

13 mars 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 45

KFKS 2017/1045

Uttag av gatukostnadsersättning

Motion den 13 november 2017 av Sidney Holm och Lisskulla Zayane (MP)

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige avslår förslaget i motionen om att utreda möjligheten till en revidering av riktlinjerna av gatukostnadsersättning.

Motionen är med detta färdigbehandlad.

Ärendet

Sidney Holm och Lisskulla Zayane (MP) har lämnat in en motion med förslag om att den som bygger fler bostäder på en fastighet borde betala mer i gatukostnadsersättning än den som enbart bygger en bostad och att det borde vara tillåtet att stycka av sin fastighet i efterhand om man också betalar gatukostnadsersättning i efterhand. Enligt motionen skulle pengarna kunna skiftas ut till övriga fastighetsägare inom fördelningsområdet. Exploateringsenheten Nacka har utrett förslagen i motionen. Slutsatsen är att förslagen inte har stöd av lagen och att uttag av gatukostnadsersättning fortsatt ska baseras på byggrätten och styckningsmöjligheterna i detaljplanen och inte vara beroende av om eller när byggrätten utnyttjas eller avstyckningar genomförs.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka den 3 mars 2018




- Bilaga 1 Motion från Miljöpartiet: ”Motion om ett rättvisare uttag av gatukostnadsersättning – Ska 5 bostäder kosta samma som 1 bostad?”
- Bilaga 2 Protokollsutdrag från kommunfullmäktige den 13 november 2017, § 338
- Bilaga 3 Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 november 2017, § 178

Yrkanden

Sidney Holm (MP), med instämmande av Khashayar Farmanbar (S), yrkade bifall till förslagen i motionen.

Beslutsgång

Med avslag på Sidney Holms yrkande beslutade stadsutvecklingsutskottet i enlighet med förslaget från exploateringsenheten Nacka.

Ordförande s signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		




13 mars 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Protokollsanteckningar

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande för Socialdemokraternas stadsutvecklingsutskottsgrupp:

”Motionen tar upp en möjlig väg som är värt att utreda när det gäller gatukostnader. Socialdemokraterna har sedan 2014 krävt en konsekvensutredning för övergång till gemensam finansiering av vägarna. Samt att de boende i de områden som idag har enskilt huvudmannaskap för vägarna ska ha möjlighet att erbjudas kommunal borgen för lån till vägavgifterna, för att pragmatiskt komma närmare ett system enligt likviditetsprincipen.”

Ordförande s signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande 
--	---	--