

20 mars 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 50

Dnr KFKS 2018/107

Ombildning av Erstavik från fideikommiss till aktiebolag

Yttrande till Fideikommissnämnden avseende det Petersenska fideikommissboet Erstavik och Munkbron

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen antar föreslaget yttrande till Fideikommissnämnden över ansökan om att tillskjuta fast egendom i *det Petersenska fideikommissboet Erstavik och Munkbron* till ett så kallat fideikommissaktiebolag.

Ärende

Fideikommiss betyder att en sak eller en fastighet ärvs på ett i förväg bestämt sätt inom en släkt. Den som ärver kallas fideikommissarie. Erstaviks gård i Nacka ingår i det Petersenska fideikommissboet som bildades 1765. Enligt lag ska alla fideikommiss upphöra när den som var fideikommissarie när lagen trädde i kraft 1964 dör. Regeringen kan dock besluta att det ska bestå, om det finns särskilda skäl. 1998 beslutade regeringen att det Petersenska fideikommissboets skulle bestå under fideikommissarien Johan af Petersens livstid. Han dog 2015. Hans son har nu ansökt om att få tillskjuta fideikommissboet till aktiebolag enligt gällande lagregler. Ansökan bereds av Fideikommissnämnden inför beslut av regeringen. Nacka kommun föreslås tillstyrka ansökan. Fideikommissaktiebolag innebär att restriktioner kring till exempel avyttring blir kvar, vilket kan förväntas vara bra sett till områdets betydelse som rekreationsområde och för friluftslivet.

Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 7 mars 2018

Underlag från Fideikommissnämnden




Beslutsgång

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade i enlighet med stadsledningskontorets förslag.

Protokollsanteckningar

Monica Brohede Tellström (L) lät anteckna följande.

"Liberalerna är inte förtjusta i grunden för Fideikommiss där den ordinarie arvsrätten med lika villkor för syskon inte gäller. Vi förstår dock poängen för alla Nackabor med att

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

20 mars 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens arbetsutskott

Erstavik hålls samman, och ställer oss bakom detta yttrande då en bolagsbildning bygger på att samtliga syskon är överens och formen och fördelningstalen för ägandet. En frivillig överenskommelse är alltid bättre än att regeringen skulle fatta ett beslut om ett fortsatt undantag om bevarad Fideikommiss i ett arvsskifte till."

Emelie Friberg (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas arbetsutskottsgrupp.

"Socialdemokraterna tycker liksom övriga partier att det är viktigt att vi arbetar för att bevara vårt grönområde runt Erstavik. Att Nackaborna har möjlighet att nyttja den fantastiska natur som Erstaviken erbjuder är en viktig fråga. Vi tycker att det här är ett bra förslag till lösning så länge det finns garantier att Nackaborna även i framtiden också kommer att få nyttja naturen i Erstaviken. Vår inställning är att den gällande arvsrätten är viktig att slå vakt om i synnerhet när den förlegade formen fideikommiss har avskaffats. Såvida alla arvingar står bakom förslaget och är tillfreds med förslaget motsätter vi oss inte denna form."

Rolf Wasteson (V) lät anteckna följande.

"Fideikommisssystemet är en kvarlevnad från feodalsamhället så det är i allra högsta grad tid att systemet avskaffas. Nu sker det bit för bit när de gamla fideikommissarierna går ur tiden. Men det betyder inte att det är rimligt att Erstavik som sammanhållet område upplöses. Området har alltför stor betydelse för befolkningen i Stockholmsområdet för att tillåtas vara en spelbricka för en enskild familj. Ombildning till fideikommissbolag innebär i alla fall att den akuta risken för uppdelning av egendomen faller bort. Men fortfarande kommer områdets förvaltning och utveckling ligga i en familjs händer och vara utsatt för ett rationellt skogsbruk vilket helt är i motsatsställning till områdets värde för Stockholmsområdet. Det enda rimliga vore istället att fideikommissen löstes in av staten eller, eventuellt, av Nacka kommun. Detta är ingen udda vision utan finns som en fullt reell möjlighet i lagen om upplösning av fideikommissystemet."

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
