

12 juni 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 126

KFKS 2018/580

## Förskoleklass och skola för årskurs F-3 vid Lagårdsvägen 12 i Saltsjö-Duvnäs

*Inriktningsbeslut för fastigheten Sicklaön 324:8*

### Beslut

1. Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut:

Kommunstyrelsen fattar följande inriktningsbeslut avseende ny skola med förskoleklass i Saltsjö-Duvnäs:

1. Ny skola med förskoleklass årskurs F-3 uppförs av Saltsjö-Duvnäs Ekonomisk förening, org. nr 769600-7835, invid Lagårdsvägen 12 på fastigheten Sicklaön 324:8, vilken ska upplåtas med tomträtt.
2. Kommunstyrelsen uppdrar till enheten för fastighetsförvaltning att ta fram erforderliga avtalsunderlag för beredning för kommunfullmäktiges sammanträde den 15 oktober 2018.

2. Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott beslutar därutöver att ärendet kompletteras till kommunstyrelsen med prognos av elevunderlag under närmaste åren inom upptagningsområdet.

### Ärendet

Nacka kommun är idag ägare till fastigheten Sicklaön 324:8 som ligger vid Lagårdsvägen i Saltsjö-Duvnäs. På fastigheten har tidigare bedrivits förskoleverksamhet vilken avvecklades år 2013. Saltsjö-Duvnäs Ekonomisk förening bedriver en i kommunen etablerad förskoleverksamhet och har inkommit med intresseanmälan till kommunen att utöka verksamheten till att omfatta skola för årskurserna F till 3 inom fastigheten. Avsikten är att kommunen upplåter fastigheten med tomträtt, genom direktanvisning till föreningen. En framtida tomträttsupplåtelse genom direktanvisning sker mot bakgrund av kommunens vilja att, enligt kommunens program för markanvändning, bidra till ökad mångfald avseende aktörer inom välfärdsområdet.




### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning den 4 juni 2018

### Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till förslaget från enheten för fastighetsförvaltning.

Khashayar Farmanbar (S) yrkade att ärendet till kommunstyrelsen ska kompletteras med

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

prognos av elevunderlag under närmaste åren inom upptagningsområdet.

## Beslutsgång

Stadsutvecklingsutskottet beslutade i enlighet med Mats Gerdaus och Khashayar Farmanbars yrkanden.

## Protokollsanteckningar

Mats Gerdaus lät anteckna följande till protokollet för Moderaternas stadsutvecklingsutskottsgrupp:

”Vi moderater välkomnar att en ny Montessoriskola vill öppna i Duvnäs. Det kommer att berika Nacka och ge föräldrarna ytterligare ett alternativ att välja mellan.”

Gunilla Grudevall Steen (L) lät anteckna följande till protokollet för Liberalernas stadsutvecklingsutskottsgrupp:

”För oss liberaler är det fria skolvalet ett av fundamenten i den liberala politiken. Vi är därför mycket positiva till en grundskola med Montessori-inriktning, då detta idag saknas i Nacka. Vi vet att det finns en stor önskan och efterfrågan på skolor med denna pedagogiska inriktning. Vi vill se en mångfald bland skolor, både vad gäller pedagogik, huvudmannaskap och upplåtelseformer. Det är viktigt för att alla föräldrar och barn ska få välja den skola de anser passar familjen bäst. Liberalerna tror på valfrihet.”

Khashayar Farmanbar lämnade följande protokollsanteckning för Socialdemokraternas stadsutvecklingsutskottsgrupp:

”Socialdemokraterna ser positiv till att Nackaborna får fler skolor att välja mellan. På senare tid har vi tyvärr sett hur barn och föräldrar fått besked om nedläggning av förskolor. Dessa nedläggningar är resultatet av nedskärningarna inom förskolor och skolor som kommer till följd av alliansens budget. En annan anledning är dålig planering där överetableringar inom olika geografiska områden skapar en skral och ohållbar situation för alla aktörer. Därför vill vi se att alla etableringar och nedläggningar alltid baseras på behovsanalys och elevprognos. Bristen på ledarskap och planering leder annars till förskolor med knappa resurser och att föräldrar och barn riskerar att mötas av nedläggningar av verksamheter.”

Rolf Wasteson (V) lät anteckna följande till protokollet:

”Det aktuella beslutsunderlaget saknar relevanta uppgifter om behovet av förskoleplatser och skolplatser i området. Även om det här avser en Montessori-skola med större spridning på upptagningsområdet än en vanlig förskola/skola så är det relevant.”

I underlaget hänvisas till kommunens program för markanvändning som anger en vilja att bidra till ökad mångfald avseende aktörer inom välfärdsområdet. Vänsterpartiet ser inte att det är kommunens roll att aktivt bidra till det.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
