

BESLUTANDE

Cathrin Bergenstråhle (M)
Helene Skantze (M)
Richard Wendt (M)
Bo Bergkvist (M),
§§ 265-274, 276-299
Peter Zethraeus (M)
Eivor Örenmark (M) §§ 275, 290
Gunilla Grudevall-Steen (L),
§§ 265-289, 291-299
Hans Peters (C),
§§ 265-289, 291-299
Jan-Eric Jansson (KD)
Anders Tiger (KD), § 290
Khashayar Farmanbar (S)
Helena Westerling (S)
Sidney Holm (MP)
Rolf Wasteson (V)
Christina Ståldal (NL)

ERSÄTTARE

Eivor Örenmark (M),
§§ 265-274, 276-289, 291-299
Lars Stenholm (M)
Christine Lorne (C),
§§ 265-289, 291-299
Anders Tiger (KD),
§§ 265-289, 291-299
Maria Raner (S)
Viktor Ellström (S),
§§ 265-274, 276-299
Emelie Friberg (S)
Lisskulla Zayane (MP)
Mikael Carlsson (NL)

Övriga deltagare Elisabeth Carle, Sebastian Nordgren, Therese Sjöberg, Maria Andersson, Johanna Magnusson, Auli Puustinen, Luis Caballero, Eva Ohlin, Nina Hammargren, Frank Langenfeld, Anders Mebius, Andreas Totschnig, Christina Gerremo, Anne-Lie Söderlund, Gunilla Glantz, Ulf Crichton, Lena Hall, Helena Fältén, Emilia Lif, Klara Palmberg-Broryd, Mats Bohman, Sidrah Schaidler, Lena Dahlstedt, Liselotte Lexén

Utses att justera Sidney Holm
Justeringsdatum 31 oktober 2018

Paragrafer §§ 265-299

Underskrifter Sekreterare

.....
Liselotte Lexén

Ordförande

.....
Gunilla Grudevall-Steen Khashayar Farmanbar
§§ 265-289, 291-299 § 290

Justerande

.....
Sidney Holm

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

BEVIS OM ANSLAGSDAG

Kommunstyrelsens protokoll är justerat
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Sammanträdesdatum	29 oktober 2018
Anslaget sätts upp	31 oktober 2018
Anslaget tas ned	22 november 2018
Förvaringsplats för protokollet	Nacka stadshus

Underskrift

Nämndsekreterare

Utdragsbestyrkande

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Innehållsförteckning

§ 265 Dnr KFKS 2018/3	6
Anmälningar	6
§ 266 Dnr KFKS 2018/2	7
Delegationsbeslut.....	7
§ 267 Dnr KFKS 2018/373	8
Tertialbokslut 2 -2018 för kommunstyrelsen	8
§ 268 Dnr KFKS 2018/321	10
Tertialbokslut 2 år 2018 för Nacka kommun	10
§ 269 Dnr KFKS 2018/68	12
Mål och budget 2019–2021 för Nacka kommun.....	12
§ 270 Dnr KFKS 2009/446-25 I	15
Genomförandeavtal Vikingshill (område C)	15
§ 271 Dnr KFKS 2009/446-25 I	17
Genomförandeavtal Sommarbo och Rörsundsviken I (område C och RI).....	17
§ 272 Dnr KFKS 2010/64-214	20
Detaljplan för Vikingshill och Sommarbo, del av Velamsund (område C), Boo	20
§ 273 Dnr KFKS 2017/391	23
Överlåtelseavtal med Preem Aktiebolag gällande försäljning av Nacka Sicklaön 176:5 respektive förvärv av Nacka Älta 9:27	23
§ 274 Dnr KFKS 2018/940	26
Reglemente för medelsförvaltningen och Kommunstyrelsens bestämmelser för medelsförvaltningen	26
§ 275 Dnr KFKS 2018/319	28
Aktieägartillskott till Nacka vatten och avfall AB.....	28

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 276 Dnr KFKS 2018/200	30
Samverkan mellan kultur- och idrottsföreningar i Älta	30
§ 277 Dnr KFKS 2018/412	33
Utökad kapacitet i Nacka sjukhus.....	33
§ 278 Dnr KFKS 2018/640	36
Skolor i massivträ	36
§ 279 Dnr KFKS 2018/645	39
Högt trähus i Nacka	39
§ 280 Dnr KFKS 2018/641	42
Hundar på allmänna badplatser	42
§ 281 Dnr KFKS 2018/647	45
Flygbuller i Nacka.....	45
§ 282 KFKS 1998/59-214 KFKS 2001/19-251 KFKS 2001/73-050	47
Saltsjöbadens station och Restaurantholmen, Saltsjöbaden	47
§ 283 Dnr KFKS 2010/116-251	49
Lokomobilvägen, Nacka strand	49
§ 284 Dnr KFKS 2007/738-251	51
Kummelnäsvägen, norra Boo	51
§ 285 Dnr KFKS 2017/627	53
Avbrytande av upphandling av totalentreprenad för uppförande av hyresbostäder	53
§ 286 Dnr KFKS 2015/828-251	55
Avtal om tillståndsansökan för vattenverksamhet	55
§ 287 Dnr KFKS 2015/828-251	57
Avtal om tidig markreservation för uppförande av bostäder och handel inom Sarvträsk, Orminge.....	57

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 288 Dnr KFKS 2018/373	59
Månadsbokslut september 2018 för kommunstyrelsen.....	59
§ 289 Dnr KFKS 2018/321	60
Månadsbokslut september 2018 för Nacka kommun	60
§ 290 Dnr KFKS 2018/318	62
Kommunal borgen Kulturföreningen Järlahuset.....	62
§ 291 Dnr KFKS 2018/826	64
Revideringar i kommunstyrelsens instruktion och delegationsordning.....	64
§ 292 Dnr KFKS 2018/842	66
Markförläggning av kraftledning vid Tollare naturreservat	66
§ 293 Dnr KFKS 2018/704	68
SOU 2018:54; En effektivare kommunal räddningstjänst	68
§ 294 Dnr KFKS 2018/694	69
SOU 2018:47; Med tillit växer handlingsutrymmet och SOU 2018:48; En lärande tillsyn	69
§ 295 Dnr KFKS 2018/834	71
Ett socialt hållbart eget boende för asylsökande.....	71
§ 296 Dnr KFKS 2018/916	73
Ramar och förutsättningar för upphandling av restaurangverksamheten i Nacka stadshus.....	73
§ 297 Dnr KFKS 2018/908	75
Ramar och förutsättningar för upphandling av livsmedel	75
§ 298 Dnr KFKS 2018/345	77
Representativt rum i Nacka stadshus	77
§ 299	80
Övriga frågor.....	80

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 265

Dnr KFKS 2018/3

Anmälningar

Beslut

Anmälningarna noteras till protokollet.

Handlingar i ärendet

Anmälningar 2018-10-29

Ärende	Åtgärd/ansvar
Övrigt	
Protokoll KSSU 2018-09-18 och 2018-10-09, KSAU och KSVU 2018-10-23	
Tackkort till kommunstyrelsen efter Kaj Nymans bortgång	
Inbjudan - Nationell dialogkonferens om EU:s sammanhållningspolitik den 14 november 2014 i Stockholm	

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 266

Dnr KFKS 2018/2

Delegationsbeslut

Beslut

Delegationsbesluten noteras till protokollet.

Handlingar i ärendet

Delegationsbeslut, anmälningar KS 2018-10-29

Ärende	Beslutsfattare	Datum
Tilldelningsbeslut i upphandling av byggentreprenad i Orminge	Ulf Crichton, enhetschef, exploateringsenheten Nacka	2018-09-21

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 267

Dnr KFKS 2018/373

Tertialbokslut 2 -2018 för kommunstyrelsen

Beslut

Kommunstyrelsen noterar tertialbokslut 2 2018 för kommunstyrelsen till protokollet.

Ärendet

Kommunstyrelsen redovisar ett ekonomiskt underskott efter årets första åtta månader. Det samlade underskottet uppgår till 79 miljoner kronor. Underskottet beror på sämre resultat i fastighetsverksamheten (45 miljoner kronor), kommunstyrelsen (21 miljoner kronor), välfärd samhällsservice (6 miljoner kronor) och välfärd skola (5 miljoner kronor).

Tunnelbanan redovisar 15 miljoner kronor i högre kostnader för årets första åtta månader. Kostnadsökningen beror på högre uppräknings av konsumentprisindex för tunnelbaneavtalet. Årsprognosen för tunnelbanan justeras från 13,5 miljoner kronor till 33,7 miljoner kronor.

Mätningar av verksamheternas olika indikatorer sker till största del under årets sista tertial och redovisas senast i samband med nämndens årsbokslut.

Handlingar i ärendet

- Kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 oktober 2018 § 147
- Kommunstyrelsens verksamhetsutskott den 23 oktober 2018 §§ 46 och 47
- Controllerenhetens tjänsteskrivelse den 10 oktober 2018
- a Tertialbokslut 2-2018 för kommunstyrelsen
- b Tertialbokslut 2-2018 för enheten för fastighetsförvaltning
- c Tertialbokslut 2-2018 för enheten för bygg och anläggning
- d Tertialbokslut 2-2018 för välfärd samhällsservice
- e Tertialbokslut 2-2018 för välfärd skola
- f Uppföljning Kontorsorganisation

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 oktober 2018 § 147

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.
Kommunstyrelsen noterar tertialbokslut 2-2018 för kommunstyrelsen till protokollet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Beslut i kommunstyrelsens verksamhetsutskott den 23 oktober 2018 § 46 och 47
Kommunstyrelsens verksamhetsutskott noterade informationen till protokollet.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Emelie Friberg (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”Prognosen visar att Valfärd skola går mot en förlust i år. Orsaken är ett bristande befolkningsunderlag som orsakas av att familjer som flyttar in till Nacka inte har lika många barn som har beräknats samt att Nackas dyra bostäder gör att många som flyttar in till Nacka behöver genomgå en bostadskarriär för att få råd med en bostad och då är barnen ofta mycket äldre än vad som beräknats i prognosen.

Socialdemokraterna skulle gärna se en bättre uppföljning av befolkningsökningen i Nacka och att det görs en noggrann riskanalys varje gång en skola etableras både i Valfärdskola samt skolor som drivs av privata aktörer. Det här gäller inte bara områden där det finns ett minskat elevunderlag utan även områden där det sker en ökad inflyttning.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 268

Dnr KFKS 2018/321

Tertialbokslut 2 år 2018 för Nacka kommun

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige fastställer Nacka kommuns tertialbokslut 2 för 2018.

Ärendet

Med ett ackumulerat ekonomiskt utfall för perioden januari till augusti på 70 miljoner kronor ligger resultatet 63 miljoner kronor lägre än vad som hade beräknats i budgeten. Nämnderna redovisar per augusti ett underskott mot periodiserad budget på 70 miljoner kronor. För helåret är prognosen för kommunen som helhet ett resultat på 97 miljoner kronor, vilket är ett underskott på 76 miljoner kronor jämfört med budgeterat. Skatter, generella statsbidrag och utjämning förväntas bli högre än budgeterat, men nämndernas resultat sammantaget avviker negativt. De nämnder som prognostiserar underskott på helåret är kommunstyrelsen, arbets- och företagsnämnden, fritidsnämnden, natur- och trafiknämnden, socialnämnden samt tunnelbanan. Orsakerna till underskottet är bland annat ökade kostnader inom fastighetsverksamheten, kostnader för ensamkommande barn och unga, fler hushåll som under året ansöker om ekonomiskt bistånd, kostnader för sanering av mark och för vinterns snöröjning, många kostsamma institutions- och placeringar enligt lagen med särskilda bestämmelser om vård av unga (LVU) samt en indexuppräknings för tunnelbaneuppbyggnaden. Ett aktivt åtgärdsarbete pågår i nämndernas verksamheter för att långsiktigt minska kostnaderna och på årsbasis stärka kommunens resultat. Stora överskott finns inom utbildningsnämnden och äldrenämnden. Övriga nämnder redovisar nollresultat.

Låneskulden ligger per den sista augusti på 750 miljoner kronor, vilket är en fortsatt låg nivå. Netto har kommunen under den aktuella perioden gjort investeringar på 550 miljoner kronor.

Nämndernas verksamhetsanalyser för den aktuella perioden visar att den övergripande måluppfyllelsen ser ut att bli god för året. Analysen av måluppfyllelsen för de finansiella resultatindikatorerna ser inte lika bra ut. Bedömningen är att kommunen i nuläget inte når målet om ett resultatöverskott på 2 procent. Däremot är soliditeten över målnivån för tertialet. Självfinansieringsgraden av investeringar inom stadsutvecklingen har inte uppnåtts. För övriga investeringar är självfinansieringsgraden långt över 50 procent.

Utifrån det försämrade ekonomiska läget för kommunen som helhet är det önskvärt att pågående åtgärdsarbete för att sänka nettokostnader i de nämnder som redovisar

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

underskott, när önskade effekter för att på årsbasis nå upp till kraven för god ekonomisk hushållning.

Den totala sjukfrånvaron per den sista mars var 6,12 procent, vilket är en ökning med 0,04 procentenheter jämfört med motsvarande period 2017.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 oktober 2018 § 150

Controllerenhetens och stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 8 oktober 2018

Tertialbokslut 2 2018 för Nacka kommun

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 oktober 2018 § 150

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige fastställer Nacka kommuns tertialbokslut 2 för 2018.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande för Nackalistans kommunstyrelsegrupp.

”En samlad bedömning visar på att den neddragning av skattesatsen för år 2018 inte har motsvarats av den ekonomiska verkligheten under året i Nacka. Det var också vad Nackalistan antog då föregående budget diskuterades. Med 0 % höjning av löne- och prisnivå innebär det ännu ett av många år med inbesparingar av personal och urholkning av nödvändiga kostnader och välfärd.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 269

Dnr KFKS 2018/68

Mål och budget 2019–2021 för Nacka kommun

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fastställa skattesatsen för år 2019 till 18:43.

Ärendet i övrigt bordläggs och tas upp till ny behandling på kommunstyrelsens sammanträde den 12 november 2018 då också oppositionens budgetförslag kommer att behandlas.

Ärendet

Mål och budget 2019–2021 innehåller förslag till budget och övergripande mål för kommunen med tillhörande fokusområden och resultatindikatorer för nämnderna. Förslaget innehåller också finansiella resultatindikatorer för god ekonomisk hushållning samt drift- och investeringsbudget. Budgeten visar för 2019 ett resultat på 269 miljoner kronor. Skattesatsen för 2019 lämnas oförändrad till 18:43.

Den politiska viljeriktningen består av fyra prioriterade huvuduppgifter för kommande år: Stadsbyggnad i takt med medborgare och miljö, miljösmart kommun, fler jobb och snabb etablering samt ekonomi i balans och effektiv styrning. Budgeten för nämnderna ökar med 244,8 miljoner kronor jämfört med 2018. Ökningen består främst av tillkommande volymer samt satsningar för att säkra kvaliteten i verksamheterna, ta miljöinitiativ och förbättra trivsel, framkomlighet och trygghet. De största tillskotten finns inom välfärdsnämnderna. Utbildningsnämnden ökar med 90 miljoner kronor (3 procent), arbets- och företagsnämnden ökar med 64 miljoner kronor (35 procent) och socialnämnden med 44 miljoner kronor (6,0 procent).

Under 2019 föreslås att checkar höjs inom till exempel, förskola för barn 1–2 år (2 procent) och för barn 3-5 år. (1,3 procent), grundskolan (1,5 procent), gymnasieskolan (1,9 procent), musikskolan (0,5 procent), särskild boendeform äldre (1 procent), hemtjänst, ledsagning och avlösning både äldre och yngre (3,3 procent).

I förslaget finns investeringar på 1 miljard kronor för 2019. Lånetaket fastställs till 2,3 miljarder kronor.

Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets och controllerenhetens tjänsteskrivelse den 25 oktober 2018
Mål och budget 2019–2021 för Nacka kommun

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Bilaga 1-6
Reglementen för nämnderna
Reglemente för förtroendevalda
Kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 oktober 2018 § 151 och 152
Controllerenhetens tjänsteskrivelse den 8 oktober 2018
Controllerenhetens tjänsteskrivelse den 10 oktober 2018
Bilaga 1 Information om nämndernas förslag till investeringar tertial 2 år 2018 för kommunen totalt.
Bilagor nämnder och enheter
Sammanfattning av taxor och avgifter mål och budget 2019-2021
Bilagor från nämnder och styrelser

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 oktober 2018 § 151

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterade nämndernas förslag till investeringsbeslut till protokollet.

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 oktober 2018 § 152

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterade informationen om mål och budget inklusive taxor och avgifter till protokollet och att förslag om mål och budget läggs direkt till kommunstyrelsens sammanträde den 29 oktober 2018.

Yrkanden

Gunilla Grudevall-Steen (L) yrkade, med instämmande av Cathrin Bergenstråhle (M), Hans Peters (C) och Jan-Eric Jansson (KD), att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fastställa skattesatsen för år 2019 till 18:43.

I övrigt yrkade Gunilla Grudevall-Steen, med instämmande av Cathrin Bergenstråhle, Hans Peters och Jan-Eric Jansson, att ärendet bordläggs och tas upp till ny behandling på kommunstyrelsens sammanträde den 12 november 2018 då också oppositionens budgetförslag kommer att behandlas.

Rolf Wasteson (V) meddelade att han ej deltar i beslutet till förmån för eget budgetförslag.

Khashayar Farmanbar (S) meddelade att Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp ej deltar i beslutet till förmån för eget budgetförslag.

Sidney Holm (MP) meddelade att Miljöpartiets kommunstyrelsegrupp ej deltar i beslutet till förmån för eget budgetförslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Christina Ståldal (NL) meddelade att Nackalistas kommunstyrelsegrupp ej deltar i beslutet till förmån för eget budgetförslag.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Gunilla Grudevall-Steens yrkanden.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 270

Dnr KFKS 2009/446-25 I

Genomförandeavtal Vikingshill (område C)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att kommunen ingår föreslaget genomförandeavtal Vikingshill (område C) med Vikingshills samfällighetsförening.

Ärendet

Ett förslag till ny detaljplan för Vikingshill och Sommarbo, del av Velamsund (område C) i Boo (KFKS 2010/64-214) har tagits fram. Syftet med planförslaget är att möjliggöra utbyggnad av kommunalt ledningsnät för vatten och spillvatten samt möjliggöra utbyggnad av permanent bostadsbebyggelse på befintliga bostadsfastigheter. Huvudmannaskapet för allmänna platser inom planområdet är enskilt.

Vikingshills samfällighetsförening har väghållaransvaret inom Rösundaön. Med anledning av att huvudmannaskapet är enskilt har ett förslag till genomförandeavtal tagits fram mellan Vikingshills samfällighetsförening och Nacka kommun. Avtalsförslaget reglerar bland annat parternas ansvar och skyldigheter vid ombyggnation av vägar och utbyggnad av kommunal vatten- och spillvattenanläggning. Genom avtalet förbinder sig kommunen och samfällighetsföreningen att samordna genomförandet av entreprenadarbetena så att ombyggnad av vägar och utbyggnaden av vatten- och spillvattenanläggning ska ske samtidigt.

Alla kostnader som berör vatten- och spillvattenanläggningen ska belasta kommunen. Alla kostnader som berör vägarna ska belasta samfällighetsföreningen, undantaget kostnader för schakt och överbyggnad kopplade till nedläggningen av vatten- och spillvattenledningarna. Dessa kostnader står kommunen för i enlighet med tekniska nämndens beslut den 25 maj 2004, dnr 2003/65, ”Nackamodellen”. Genom avtalet regleras även ersättning för mark som enligt detaljplanen blir allmän plats samt ersättning för upprustning av befintlig trappa och brygga inom allmän plats.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 9 oktober 2018 § 181
Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka den 20 september 2018
Bilaga 1 Genomförandeavtal Vikingshill (område C)

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 9 oktober 2018 § 181

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen att fatta följande beslut.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att kommunen ingår föreslaget genomförandeavtal Vikingshill (område C) med Vikingshills samfällighetsförening.

Yrkanden

Cathrin Bergenstråhle (M) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Cathrin Bergenstråhles yrkande.

Protokollsanteckningar

Helena Westerling (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”Vi har ställt frågor om vägstandarden som föreslås är rimlig för området och i vilken utsträckning samfällighetsföreningen haft möjlighet att ha synpunkter och påverka. Boende och vägföreningarna har framfört att kommunen överdimensionerar i sina beräkningar för vägstandarden vilket drar upp priset i onödan. Vi har också följt upp så att vägföreningarna har inflytande och kunna komma med inspel när det gäller upphandlingen för att kunna ha synpunkter och åtgärda tidigare synpunkter om att kommunens upphandlingar blir för dyra.”

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande för Nackalistans kommunstyrelsegrupp.

”Nackalistan är liksom säkert flera av fastighetsägarna rädda att kommunen pådyvlar de boende höga kostnader för en vägstandard som är i enlighet med kommunens mål om att det ska hålla under en överskådlig tid. Nackalistan motsätter sig gatukostnadsprincipen såsom den tillämpas i Nacka. Området rår själva över sina vägar men tvingas ändå att förhålla sig till kommunens krav och de kostnader som dessa medför. I grunden tvingas enskilda fastighetsägare i Nacka att betala för kommunens planer att utveckla områden och att få fler personer att flytta till kommunen och betala skatt till kommunen. I dessa områden där kommunen under lång tid har tagit emot skatter från de boende så får dessa mycket lite tillbaka i form av välfärdsanordningar. Istället får de betala för en stor del av dessa genom gatukostnader, en annan form av villaägarskatt som tidigare har kritiserats av borgerliga partier. En mycket smart finansiering av Nacka som påminner om socialistiska metoder från andra länder.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 271

Dnr KFKS 2009/446-251

Genomförandeavtal Sommarbo och Rörsundsviken I (område C och R1)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att kommunen ska ingå föreslaget genomförandeavtal Sommarbo och Rörsundsviken 1 (område C och R1) med Sommarbo Tegelö vägsamfällighetsförening.

Ärendet

Ett förslag till ny detaljplan för Vikingshill och Sommarbo, del av Velamsund (område C) i Boo (KFKS 2010/64-214) har tagits fram. Syftet med planförslaget är att möjliggöra utbyggnad av kommunalt ledningsnät för vatten och spillvatten samt möjliggöra utbyggnad av permanent bostadsbebyggelse på befintliga bostadsfastigheter. Huvudmannaskapet för allmänna platser inom detaljplaneområdet är enskilt.

Sommarbo Tegelö vägsamfällighetsförening har väghållaransvaret inom Sommarbo. Med anledning av att huvudmannaskapet för allmän plats är enskilt har ett förslag till genomförandeavtal tagits fram mellan Sommarbo Tegelö vägsamfällighetsförening och Nacka kommun. Avtalsförslaget reglerar parternas ansvar och skyldigheter vid ombyggnation av vägar och utbyggnad av kommunal vatten- och spillvattenanläggning. I huvudsak innebär avtalsförslaget att vardera parten svarar för sina om- och utbyggnadskostnader. Undantaget från detta är kostnader för schakt och överbyggnad kopplade till nedläggning av vatten- och spillvattenledningarna. Dessa kostnader står kommunen för i enlighet med tekniska nämndens beslut den 25 maj 2004, dnr 2003/65, ”Nackamodellen”, om vägsamfällighetsföreningen väljer att bygga om sina vägar samordnat med kommunens entreprenad.

För kommunen bedöms kostnaderna för utbyggnaden av vatten- och spillvattenanläggningen bli desamma oavsett om utbyggnaden sker gemensamt med eller separat från vägsamfällighetsföreningens ombyggnad.

Sommarbo Tegelö vägsamfällighetsförening har även väghållaransvar inom detaljplaneområdet för Rörsundsviken 1. Detaljplanen för Rörsundsviken 1 ändrades genom tillägg till detaljplanen 2010. Ändringen syftade till att möjliggöra utbyggnad av kommunal vatten- och spillvattenanläggning. Förslaget till genomförandeavtal berör även detta område.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka den 20 september 2018
Bilaga 1 Genomförandeavtal Sommarbo och Rörsundsviken 1 (område C och R1)

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 9 oktober 2018 § 182

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen att fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att kommunen ska ingå föreslaget genomförandeavtal Sommarbo och Rörsundsviken 1 (område C och R1) med Sommarbo Tegelö vägsamfällighetsförening.

Yrkanden

Cathrin Bergensträhle (M) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Cathrin Bergensträhles yrkande.

Protokollsanteckningar

Helena Westerling (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”Vi har ställt frågor om vägstandarden som föreslås är rimlig för området och i vilken utsträckning samfällighetsföreningen haft möjlighet att ha synpunkter och påverka. Boende och vägföreningarna har framfört att kommunen överdimensionerar i sina beräkningar för vägstandarden vilket drar upp priset i onödan. Vi har också följt upp så att vägföreningarna har inflytande och kunna komma med inspel när det gäller upphandlingen för att kunna ha synpunkter och åtgärda tidigare synpunkter om att kommunens upphandlingar blir för dyra.”

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande för Nackalistans kommunstyrelsegrupp.

”Nackalistan är liksom säkert flera av fastighetsägarna rädda att kommunen pådyvlar de boende höga kostnader för en vägstandard som är i enlighet med kommunens mål om att det ska hålla under en överskådlig tid. Nackalistan motsätter sig gatukostnadsprincipen såsom den tillämpas i Nacka. Området rår själva över sina vägar men tvingas ändå att förhålla sig till kommunens krav och de kostnader som dessa medför. I grunden tvingas enskilda fastighetsägare i Nacka att betala för kommunens planer att utveckla områden och

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

att få fler personer att flytta till kommunen och betala skatt till kommunen. I dessa områden där kommunen under lång tid har tagit emot skatter från de boende så får dessa mycket lite tillbaka i form av välfärdsanordningar. Istället får de betala för en stor del av dessa genom gatukostnader, en annan form av villaägarskatt som tidigare har kritiserats av borgerliga partier. En mycket smart finansiering av Nacka som påminner om socialistiska metoder från andra länder.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 272

Dnr KFKS 2010/64-214

Detaljplan för Vikingshill och Sommarbo, del av Velamsund (område C), Boo

Beslut

Kommunstyrelsen tillstyrker planförslaget och föreslår att kommunfullmäktige antar detaljplanen för Vikingshill och Sommarbo, del av Velamsund (område C), Boo.

Ärendet

Syftet med planförslaget är att möjliggöra en förbättring av de sanitära förhållandena i området genom en utbyggnad av kommunalt vatten och spillvatten samt att möjliggöra för utbyggnad av permanent bostadsbebyggelse på befintliga bostadsfastigheter. Områdets karaktär ska bevaras och befintlig fastighetsindelning ska behållas.

Planförslaget har, efter att tidigare antagandebeslut upphävts, arbetats om och ställts ut på nytt. Remissinstanserna framförde framförallt synpunkter kring räddningstjänstens framkomlighet och förslag på förtydliganden. Länsstyrelsen hade inga synpunkter. Synpunkterna från boende i området handlade bland annat om att områden som inte får bebyggas borde minskas ytterligare, önskemål om avstyckningar och större byggrätter samt kritik mot planprocessen. Synpunkterna har lett till vissa mindre ändringar för att befästa befintliga förhållanden.

Projektets totala kostnad är uppskattad till cirka 35 miljoner kronor. Intäkterna är beräknade till cirka 20 miljoner kronor. Projektet förväntas därmed gå med ett underskott om cirka 15 miljoner kronor. Nödvändiga genomförandavtal har undertecknats av berörda föreningar.

Planförslaget kan därför tillstyrkas och skickas vidare till kommunfullmäktige för antagande.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för strategisk stadsutveckling den 27 september 2018

Bilaga 1. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 23 maj 2018 § 115

Bilaga 2. Miljö- och stadsbyggnadsnämndens tjänsteskrivelse

Bilaga 3. Utlåtande 3

Bilaga 4. Planbeskrivning

Bilaga 5. Genomförandebeskrivning

Bilaga 6. Miljöredovisning

Bilaga 7. Kulturhistorisk beskrivning

Bilaga 8. Detaljplanekartor med planbestämmelser (5 blad)

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 9 oktober 2018 § 183

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen att fatta följande beslut:

Kommunstyrelsen tillstyrker planförslaget och föreslår att kommunfullmäktige antar detaljplanen för Vikingshill och Sommarbo, del av Velamsund (område C), Boo.

Beslut i miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 23 maj 2018 § 115

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrkte planförslaget och föreslår att kommunfullmäktige antar planförslaget.

Yrkanden

Cathrin Bergenstråhle (M) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Cathrin Bergenstråhles yrkande.

Protokollsanteckningar

Helena Westerling (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”Vi noterar att det finns många önskemål och viljor vad gäller att utveckla området. I arbetet med att omarbeta detaljplaner är det därför viktigt att så långt det är möjligt att möta upp de boendes synpunkter i förhållande till de möjligheter som området har för att utvecklas.

Det blir en balansgång att ta hänsyn till såväl livskvalitén, långsiktig hållbarhet samt områdets karaktär.”

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande för Nackalistan kommunstyrelsegrupp.

”Nackalistan är liksom säkert flera av fastighetsägarna rädda att kommunen pådyvlar de boende höga kostnader för en vägstandard som är i enlighet med kommunens mål om att det ska hålla under en överskådlig tid. Nackalistan motsätter sig gatukostnadsprincipen såsom den tillämpas i Nacka. Området rör själva över sina vägar men tvingas ändå att förhålla sig till kommunens krav och de kostnader som dessa medför. I grunden tvingas enskilda fastighetsägare i Nacka att betala för kommunens planer att utveckla områden och att få fler personer att flytta till kommunen och betala skatt till kommunen. I dessa områden där kommunen under lång tid har tagit emot skatter från de boende så får dessa

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

mycket lite tillbaka i form av välfärdsanordningar. Istället får de betala för en stor del av dessa genom gatukostnader, en annan form av villaägarskatt som tidigare har kritiserats av borgerliga partier. En mycket smart finansiering av Nacka som påminner om socialistiska metoder från andra länder.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 273

Dnr KFKS 2017/391

Överlåtelseavtal med Preem Aktiebolag gällande försäljning av Nacka Sicklaön 176:5 respektive förvärv av Nacka Älta 9:27

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att

1. ingå föreslaget köpeavtal samt tillhörande avtal om servitutsupplåtelse avseende Nacka Sicklaön 176:5 och
2. ingå föreslaget köpeavtal samt tillhörande hyresavtal avseende Nacka Älta 9:27.

Ärendet

Länsstyrelsen ställer krav på bebyggelsefria avstånd från trafikleder med farlig godstrafik. Genom Älta centrum går Ältavägen som i dag transporterar farligt gods i form av drivmedel från Preems drivmedelstation (bensinstation) nära Älta centrum. För att möjliggöra för utvecklingen av Älta centrum till en småstad, med bostäder och lokaler längs med Ältavägen, krävs därför att Preems verksamhet avvecklas.

Kommunen föreslås härav förvärva fastighet Nacka Älta 9:27 för att säkra för avvecklingen av Preems verksamhet på fastigheten. Preem får som byte möjlighet att förvärva en kommunägd fastighet, Nacka Sicklaön 176:5, som Preem sedan 1971 arrenderar genom ett anläggningsarrende. Ett servitutsavtal föreslås medfölja förvärvet. Det avser att säkerställa Preems rättigheter till deras befintliga oljetanksanläggning placerad på den intilliggande kommunägda fastigheten Nacka Sicklaön 40:14. För kommunens fastighetsförsäljning och fastighetsförvärv erhåller kommunen ett positivt intäktsnetto om +5,7 miljoner kronor.

Genom förslag till hyresavtal, såsom bilaga till köpeavtalet för fastigheten Nacka Älta 9:27, ger kommunen efter förvärvet Preem rätt att fortsatt bedriva sin drivmedelsverksamhet på fastigheten, till dess att den första boende i de nya stads kvarteren i Älta centrum flyttar in. Om kommunen vid hyresavtalets upphörande inte kan anvisa hyresgästen ett ersättningsläge kan kommunen bli skyldig att erlagga ett vite till Preem på maximalt tre miljoner kronor fördelat på tre år.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 9 oktober 2018 § 185

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka den 25 september 2018,

Reviderad den 18 oktober 2018

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Bilaga 1 Förslag till köpeavtal avseende Nacka Sicklaön 176:5 inklusive bilagor, rev
Bilaga 2 Förslag till köpeavtal avseende Nacka Älta 9:27 inklusive bilagor, rev

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 9 oktober 2018 § 185

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen att fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att

1. ingå föreslaget köpeavtal samt tillhörande avtal om servitutsupplåtelse avseende Nacka Sicklaön 176:5 och
2. ingå föreslaget köpeavtal samt tillhörande hyresavtal avseende Nacka Älta 9:27.

Yrkanden

Sidney Holm (MP) yrkade, med instämmande av Cathrin Bergensträhle (M), Gunilla Grudevall-Steen (L), Jan-Eric Jansson (KD), Hans Peters (C), Christina Ståldal (NL) och Helena Westerling (S), bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

Rolf Wasteson (V) yrkade avslag på punkten 1 och bifall till punkten 2 i stadsutvecklingsutskottets förslag.

Beslutsgång

Med avslag på Rolf Wastesons yrkande gällande punkten 1 beslutade kommunstyrelsen i enlighet med Sidney Holms yrkande.

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Sidney Holms yrkande gällande punkten 2.

Reservationer

Rolf Wasteson (V) reserverade sig mot beslutet och ingav följande.

”Vänsterpartiet ser positivt på att en överenskommelse gjorts med Preem om avflyttning från Älta, det ger förutsättningar till planerade byggnationer. Däremot är vi tveksamma till att kommunen överlåter fastigheten i Sickla till Preem. Även om den aktuella fastigheten inte är möjlig att använda för bostadsbyggande så är det en fastighet med en synnerligen central placering. Det aktuella området kan mycket väl komma att bli intressant för utveckling i en framtid och då är det olyckligt att kommunen avyttrar den och därmed förlorar rådigheten över den.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Protokollsanteckningar

Sidney Holm (MP) lät anteckna följande för Miljöpartiets kommunstyrelsegrupp.

”Plötsligt händer det! - Miljöpartiet arbetar för ett fossilfritt och klimatneutralt Nacka. Som en del av det har vi föreslagit att lägga ner eller flytta Preems bensinmack vid Älta gård som i dagsläget hindrar såväl nya bostäder som en bättre cykelbana. Nu står det klart att just detta kommer att ske!

Bensinmacken som ska läggas ner ligger nära både bostäder, förskola, skola och fritids. Dagens regler för brandfarliga drivmedeltransporter kräver ett bebyggelsefritt avstånd på 35 meter för all nytillkommen bebyggelse. Den ”felplacerade” bensinmacken har ställt till stora problem för bostadsbyggandet längs hela Ältavägen ända från Sickla till Älta centrum. En del av ett fossilfritt Nacka handlar om att ställa om samhället och hur vi reser. Det handlar om att fördela gaturummet mer demokratiskt för att undvika konflikter mellan olika trafikslag och ta bättre hand om våra oskyddade trafikanter, cyklister och gående. Men det handlar också om att erbjuda fossilfria bränslen och arbeta för en tillvaro utan behov av egen privat bil genom att bygga ut laddställen, satsa på bättre elnät, underlätta för bilpooler och planera för självkörande fordon. Kommuner kan göra mycket i klimatomställningen och FN:s klimatrappport häromdagen visar på att vi måste sluta sälja fossila bränslen, krav som nu alltmer höjs inte för att det är roligt att kämpa mot bensinbilar, utan för att det är helt nödvändigt för att undvika en klimatkatastrof.

Beslutet om macken vid Älta gård är ett steg på vägen men vi måste fortsätta arbeta. Vi har fortfarande chans att säga nej till en bensinmack i den ovärderliga skogen Ryssbergen. Snabbladdningsstationer för elfordon är framtiden, inte fossila bränslemackar. Miljöpartiet vill att kommunen via sitt bolag Nacka Energi tar större ansvar i omställningen för ett fossilfritt Nacka och får huvudansvaret för att bygga ut en fungerande infrastruktur för el-tankning, med ordentlig ström i nätet för snabbladdning och mackar att ladda bilen på. Att arbeta för ett hållbart Nacka handlar om att kommunen måste visa vägen och agera. Det kommer Miljöpartiet fortsätta se till att Nacka gör, så att vi inte om några år står med både en omodern och ohållbar stad.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 274

Dnr KFKS 2018/940

Reglemente för medelsförvaltningen och Kommunstyrelsens bestämmelser för medels- förvaltningen

Beslut

1. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta föreslaget ”Reglemente för medelsförvaltningen”.
2. Kommunstyrelsen antar föreslaget styrdokument ”Kommunstyrelsens bestämmelser för medelsförvaltningen”, under förutsättning att kommunfullmäktige antar ”Reglemente för medelsförvaltningen”.
3. Kommunstyrelsen får en gång per år, som egen punkt, en redovisning om läget gällande medelsförvaltningen.

Ärendet

Efter att Nacka kommun under flera år minskat sin låneskuld kommer denna nu åter öka. Detta som en följd av en ökad befolkningstillväxt och att investeringsbehovet därmed ökar. Takten på den finansiella marknaden är också snabb och det är därför viktigt att de interna styrdokumenterna i kommunen är anpassade så att effektivitet kan uppnås i arbetet med de finansiella frågorna samtidigt som riskerna hålls på en lämplig nivå. En översyn av styrdokumenterna ska kontinuerligt genomföras.

En av de föreslagna förändringar i ärendet rör likviditetshanteringen med fastställande av en likviditetsreserv, där också backup faciliteter inkluderas i tillgängliga medel. Förslag finns på definition av likviditetsreserv (Liquidity Coverage Ratio, LCR), där nivån sätts till $LCR > 100\%$. Detta innebär att likviditetsreserven ska vara större än tidigare och är kopplat till den ökade upplåningen.

Andra föreslagna förändringar avser skuldportföljen där andel kapitalförfall (limitvärdet) inom 1 år föreslås ändras från 60 procent till 40 procent (vid skuldvolym 800 - 1 500 miljoner) och från 50 procent till 40 procent (vid skuldvolym över 1 500 miljoner). I takt med att upplåningen ökar är det viktigt att ha en rimlig andel kort upplåning. ”Max per finansieringskälla” föreslås höjas från 60 procent till 80 procent (vid skuldvolym över 1 500 miljoner). För att möjliggöra att upplåning i annan valuta kan säkras bort läggs Cross currency swap till.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

För placeringar föreslås en förlängning av deposit från 12 till 18 månader (placeringsvolym på 750 miljoner). Donationsmedel styrs av stiftelselagen och är av denna anledning borttagen ur reglementet, men kommunstyrelsen ska dock säkerställa rimlig avkastning. Utöver detta finns smärre justeringar, några förtydligande och en mer logisk uppställning.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 oktober 2018 § 153

Controllerenhetens tjänsteskrivelse den 3 oktober 2018, reviderad den 18 oktober 2018

1. Reglementet för medelsförvaltningen, uppdaterad med förslag enligt ovan, rev.
2. Kommunstyrelsens bestämmelser för medelsförvaltning, uppdaterad med förslag enligt ovan, rev.
3. Reglementet för medelsförvaltningen, uppdaterad med förslag enligt ovan och med spårning som visar förändringar jämfört med tidigare beslutade dokument, rev.
4. Kommunstyrelsens bestämmelser för medelsförvaltning, uppdaterad med förslag och med spårning som visar förändringar jämfört med tidigare beslutade dokument, rev.

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 oktober 2018 § 153

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

1. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta förslaget ”Reglemente för medelsförvaltningen”.
2. Kommunstyrelsen antar förslaget styrdokument ”Kommunstyrelsens bestämmelser för medelsförvaltningen”, under förutsättning att kommunfullmäktige antar ”Reglemente för medelsförvaltningen”.

Yrkanden

Khashayar Farmanbar (S) yrkade bifall till arbetsutskottets förslag med tillägget att kommunstyrelsen en gång per år får, som egen punkt, en redovisning om läget gällande medelsförvaltningen.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Khashayar Farmanbars yrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 275

Dnr KFKS 2018/319

Aktieägartillskott till Nacka vatten och avfall AB

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bevilja ett villkorat aktieägartillskott på tio miljoner kronor, med tre års återbetalning, till Nacka vatten och avfall AB.

Ärendet

Nacka vatten och avfall AB bildades våren 2016. Bolagets ekonomiska resultat redovisas för vatten- respektive avfallskollektiven. Bolaget senaste prognos visar på ett underskott för avfallsverksamheten på drygt nio miljoner kronor.

Ett aktiebolags egna kapital måste vara större än det redovisade underskottet. Då avfallskollektivets underskott inte täcks av det egna kapitalet måste medel tillföras bolaget. Det föreslås att Nacka vatten och avfall AB får ett villkorat aktieägartillskott på tio miljoner kronor. Tillskottet ska återbetalas inom tre år och bolaget ska under hösten 2018 upprätta en åtgärdsplan för att undvika att liknande situation uppstår i framtiden samt begränsa årets underskott.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 oktober 2018 § 155
Redovisningsenhetens tjänsteskrivelse den 1 oktober 2018
Tertialbokslut 2-2018 Nacka vatten och avfall AB

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 oktober 2018 § 155

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.
Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bevilja ett villkorat aktieägartillskott på tio miljoner kronor, med tre års återbetalning, till Nacka vatten och avfall AB.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Bo Bergkvist (M) anmälde att han ej deltar i ärendets behandling på grund av jäv.

Viktor Ellström (S) anmälde att han ej närvarar under ärendets behandling på grund av jäv.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Protokollsanteckningar

Emelie Friberg (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”Det bristande resultatet av Nacka bygger stad får allt mer långtgående konsekvenser inom kommunens verksamheter, att det nu krävs ett aktieägartillskott ifrån Nacka kommun till Nacka Vatten och avfall AB är oroande.”

Sidney Holm (MP) lät anteckna följande för Miljöpartiets kommunstyrelsegrupp.

”Fler och fler hushåll väljer matavfallsabonnemang med en separat brun tunna för matavfall istället för att slänga alla sina hushållssopor i den gröna soptunnan. En del av bolagets underskott beror på att de bruna tunnorna är subventionerade. Det är viktigt att avfallstaxan för de som inte återvinner sitt matavfall höjs så att utgifter och intäkter balanseras inom avfallstaxan.

Miljöpartiet tycker det är utmärkt att det nya VA-bolaget har börjat subventionera det som är bra för miljön och ta ut en högre avgift för det som är dåligt, helt enligt vår motion från 2013 om en Grön skatteväxling inom avfallstaxan. Vi i Miljöpartiet skulle dock vilja gå ännu längre i ”skatteväxlingen” och möjliggöra näranolltaxa som ett ytterligare incitament för de som sorterar allt som går att sortera och når upp till nära noll sopor.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 276

Dnr KFKS 2018/200

Samverkan mellan kultur- och idrottsföreningar i Älta

Motion den 5 mars 2018 av Christina Ståldal m.fl.(NL)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande.

1. Kommunfullmäktige noterar att samverkan mellan verksamheter i de nya kulturlokalerna i Älta redan är planerat på ett sätt som uppfyller intentionerna bakom förslaget i motionen.
2. Kommunfullmäktige avslår förslaget om vidare utredning om egna lokaler för respektive verksamhet.

Motionen är med detta färdigbehandlad.

Ärendet

I det framtida Älta Centrum planerar Wallenstam AB att bygga ytor som kommunen kan hyra för ett kultur- och fritidskvarter. Detta planeras att inrymma Älta bibliotek, Älta Kulturhus och Älta fritidsgård som idag driver sina verksamheter i Älta Centrum. Motionärerna föreslår att det ska tas hänsyn till tänkbara synergier och gemensamt nyttjande mellan förenings-, fritids- och kulturlokalerna. Vidare föreslås att det görs en ekonomisk kalkyl för samverkade lokaler respektive alternativet egna lokaler för respektive verksamhet.

Bedömningen är att de i motionen föreslagna insatserna för samverkan redan sker. Ytorna är planerade för möjlighet till samnyttjade för verksamheterna och med möjligheter för olika aktörer att boka lokalerna för olika aktiviteter. Det har genomförts workshops och möten mellan kommunen och de lokala kulturaktörerna. Utifrån den planering och samverkan som redan sker saknas behov av ytterligare utredningar kring egna lokaler och kostnader. Mot bakgrund av ovan kan motionen anses färdigbehandlad.

Förslagen i motionen har beretts av kulturnämnden, fritidsnämnden och kommunstyrelsens verksamhetsutskott.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 oktober 2018 § 161

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 20 september 2018

1. Motion - Samverkan mellan kultur- och idrottsföreningar
2. Protokollsutdrag kulturnämnden 29 maj 2018 §32

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

3. Protokollsutdrag fritidsnämnden 20 juni 2018 §42
4. Protokollsutdrag kommunstyrelsens verksamhetsutskott 11 september 2018 §40

Ärendets tidigare behandling**Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 oktober 2018 § 161**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen besluta följande.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande.

1. Kommunfullmäktige noterar att samverkan mellan verksamheter i de nya kulturlokalerna i Älta redan är planerat på ett sätt som uppfyller intentionerna bakom förslaget i motionen.
2. Kommunfullmäktige avslår förslaget om vidare utredning om egna lokaler för respektive verksamhet.

Motionen är med detta färdigbehandlad.

Beslut i kommunstyrelsens verksamhetsutskott den 11 september 2018 § 40

Kommunstyrelsens verksamhetsutskott föreslog kommunstyrelsen besluta följande.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande.

1. Kommunfullmäktige noterar att samverkan mellan verksamheter i de nya kulturlokalerna i Älta redan är planerat på ett sätt som uppfyller intentionerna bakom förslaget i motionen.
2. Kommunfullmäktige avslår förslaget om vidare utredning om egna lokaler för respektive verksamhet.

Motionen är därmed färdigbehandlad.

Beslut i fritidsnämnden den 20 juni 2018 § 42

Fritidsnämnden föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

1. Kommunfullmäktige noterar att det redan pågår ett arbets om planering och funktionsplan för samverkan av lokaler i nya Älta centrum som därmed uppfyller intentionerna bakom förslaget i motionen.
2. Kommunfullmäktige avslår vidare utredning om egna lokaler för respektive verksamhet.

Beslut i kulturnämnden den 29 maj 2018 § 32

Fritidsnämnden föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

1. Kommunfullmäktige noterar att det redan pågår ett arbets om planering och funktionsplan för samverkan av lokaler i nya Älta centrum som därmed uppfyller intentionerna bakom förslaget i motionen.
2. Kommunfullmäktige avslår vidare utredning om egna lokaler för respektive verksamhet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Yrkanden

Christina Ståldal (NL) yrkade, med instämmande av Sidney Holm (MP) och Khashayar Farmanbar (S), bifall till förslagen i motionen.

Richard Wendt (M) yrkade, med instämmande av Gunilla Grudevall-Steen (L), bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Med avslag på Christina Ståldals yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med Richard Wendts yrkande.

Reservationer

Christina Ståldal (NL) reserverade sig mot beslutet för Nackalistans kommunstyrelsegrupp och ingav följande.

”Ältas invånarantal har växt med ca 14% de senaste 5 åren och en fortsatt ökning är planerad. Ändå syns inte detta i de välfärdsfastigheter som planeras. Här är ytan för möten, bibliotek, kultur, fritid och idrott fortsatt i nivå med ett gammalt befolkningstal för ca 10 år sedan som redan då var för litet. För biblioteksdelen så kom det först ett förslag som var någorlunda acceptabelt och praktiskt. Det förslaget klubbades i kulturnämnden men kördes senare över av KS under ledning av moderaterna som för stort och med uppdrag att planera en mindre biblioteksyta. Ett tydligt exempel på att bygga Nacka stad inte kommer att innebära att övrig välfärdsinrättningar inte kommer att öka i takt med invånarantalet. I svaret på motionen står att man har utarbetat nya planer i samverkan med intressenterna. Då är frågan vilket inflytande dessa intressenter har kunnat ha på denna planering efter som det är en mycket stor kritik mot denna plan, både bland professionella, föreningsliv och bland många oroade Ältabor. Alltså behöver man börja om från början igen med dessa utrymmen och göra om det hela anpassat för dagens och framtidens Älta där de utövande får ett större inflytande på utformningen än vad den kritiserade planen har fått. Med tanke på kritiken till planen och Nackalistans ambition att bygga Älta för framtiden så reserverar vi oss och önskar en ny plan, efter kommunens fadäs med Trafikverket och Ältavägen.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 277

Dnr KFKS 2018/412

Utökad kapacitet i Nacka sjukhus

Motion den 23 april 2018 av Christina Ståldal m.fl. (NL)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut:

Kommunfullmäktige noterar redovisningen samt att en plan kommer att efterfrågas på hur landstinget på längre sikt ska möta Nackabornas behov av sjukvård i och med att Nacka växer. Motionen anses därmed färdigbehandlad.

Ärendet

Nackalistan föreslår i en motion att kommunen ska inleda omedelbara förhandlingar med landstinget angående utökning av kapaciteten för Nacka sjukhus. De föreslår även att den kommunikation som kommunen har haft med landstinget sedan 2015 ska redovisas för politiker och Nackas invånare. En plan för förlossnings- och neonatalvården finns framtagen av Stockholms läns landsting (SLL) som sträcker sig till 2024. I beredningen av motionen redovisas de planer som SLL har beslutat om och som är tänkta att möta behoven i Nacka. Med tanke på att Nacka växer behöver landstinget säkerställa att Nackas medborgare får god tillgång till hälso- och sjukvård. Kommunen kommer att efterfråga en plan på hur landstinget ska möta de framtida behoven i Nacka.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 oktober 2018 § 162

Omsorgsenhetens tjänsteskrivelse den 5 oktober 2018

Motion

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 oktober 2018 § 162

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut:

Kommunfullmäktige noterar redovisningen samt att en plan kommer att efterfrågas på hur landstinget på längre sikt ska möta Nackabornas behov av sjukvård i och med att Nacka växer. Motionen anses därmed färdigbehandlad.

Yrkanden

Christina Ståldal (NL) yrkade bifall till förslagen i motionen.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Gunilla Grudevall-Steen (L) yrkade bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Med avslag på Christina Ståldals yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med Gunilla Grudevall-Steens yrkande.

Reservationer

Christina Ståldal reserverade sig mot beslutet för Nackalistans kommunstyrelsegrupp och ingav följande.

”Nackaistan reserverar sig mot beslutet om avslag på motionen. En tillräckligt dimensionerad sjukvård är en av Sveriges invånares viktigaste politiska frågor. Nackaregionen växer och ska tillsammans med Värmdö och Tyresö övergå 200 000 invånare, i nivå med Sveriges fjärde största stad, Uppsalas invånarantal. Där finns ett Akademiska sjukhuset med tillräcklig kapacitet för invånarantalet. Vi vet alla att Stockholmsregionens sjukhusplatser är mycket i underkant vad gäller t ex akutmottagningar, BB och många andra specialiteter. Växer Nacka och med kommande svåra väntade trafikproblem så kommer det också att drabba både ambulanstransporter och kapaciteten på akutmottagningar innanför tullarna. Majoriteten i Nacka gick i valet ut med löfte om att se till att en rejäl utökning av Nacka sjukhus skulle komma till med start år 2018 och att Nackas invånare under hela valperioden skulle få fortlöpande information om hur detta planeras. Av detta har det inte blivit något. Nackalistan stödjer motionen i enlighet med båda att-satserna.”

Protokollsanteckningar

Emelie Friberg (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”Det här är en fråga som Socialdemokraterna i Nacka har drivit under en längre tid. Nacka kommun är en expansiv bostadsbyggare vilket är en viktig faktor för att Stockholmsregionen utvecklas och tillgodose behovet av inflyttande arbetskraft. I och med att Nacka står inför en snabb befolkningsexpansion så är det viktigt att tillgodose invånarnas behov av infrastruktur.

Ett sjukhus i Nacka bör vara en prioriterad fråga för Stockholms Landsting. Med den växande befolkningen så kommer det finnas en begränsad kapacitet i Södersjukhuset. BB är ett bra exempel på det. Inte heller kan befolkningen i Stockholm förlita sig på Karolinska Sjukhuset efter Alliansens haveri i Landstinget. Nacka Tyresö och Värmdös invånare behöver få ett fullgott sjukhus med akutkirurgi och BB givet den kraftiga bostadsexpansionen och därmed växande befolkning. Socialdemokraterna i Nacka

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

instämmer också med Nackalistans förslag om att Nackas kommuninvånare bör få en transparent redovisning om dialogen med SLL.”

Hans Peters (C) lät anteckna följande för Centerpartiets kommunstyrelsegrupp.
I protokollsanteckningen instämde Sidney Holm (MP) för Miljöpartiets kommunstyrelsegrupp.

”Nackas och Värmdös befolkning växer och det är därför rimligt att landstinget i sin fortsatta utbyggnad av akutsjukvården planerar för att utveckla Nacka närsjukhus till ett fullvärdigt akutsjukhus med BB.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 278

Dnr KFKS 2018/640

Skolor i massivträ

Motion den 18 juni 2018 av Lisskulla Zayane och Sidney Holm (MP)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige beslutar att i något kommande skolutbyggnadsprojekt i Nacka pröva frågan om uppförande av byggnad/byggnader i trä.

Motionen därmed förklaras färdigbehandlad.

Ärendet

I en motion från Lisskulla Zayane (MP) med flera föreslås att kommunen bör få i uppdrag att utreda möjligheterna av att bygga skolor i massivträ. Kommunfullmäktige har redan i oktober 2017 tagit ställning till två motioner (NL) om trähus i Nacka. Genom sitt beslut noterade kommunfullmäktige då att kommunens befintliga styrdokument ger stöd för att uppföra flerfamiljshus i trä ur ett gestaltnings- och hållbarhetsperspektiv.

Kommunstyrelsen föreslår nu kommunfullmäktige att pröva frågan om uppförande av byggnad/byggnader i trä i något kommande skolutbyggnadsprojekt i Nacka.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 9 oktober 2018 § 195

Tjänsteskrivelse från enheten för bygg och anläggning den 19 september 2018

Bilaga 1 Motion

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 9 oktober 2018 § 195

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen att fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige beslutar att i något kommande skolutbyggnadsprojekt i Nacka pröva frågan om uppförande av byggnad/byggnader i trä.

Motionen därmed förklaras färdigbehandlad.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Yrkanden

Sidney Holm (MP) yrkade, med instämmande av Hans Peters (C), Cathrin Bergenstråhle (M), Helena Westerling (S) och Christina Ståldal (NL), bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Sidney Holms yrkande.

Protokollsanteckningar

Christina Ståldal lät anteckna följande för Nackalistans kommunstyrelsegrupp.

”Nackalistan stöder förslag som handlar om mer ekologiskt byggande. Visserligen finns det ibland en del formella hinder för att med kraft få till en utveckling av t ex trähusbygge som önskas. Med en uttalad vilja kan även mer frivilliga samarbeten påverkas positivt kring t ex trähusbygge och mer bygge och installationer av solceller, som Nackalistan tidigare har motionerat om.”

Sidney Holm lät anteckna följande för Miljöpartiets kommunstyrelsegrupp.

”Vi är nöjda med att kommunstyrelsen föreslår att bifalla motionen på så sätt att föreslå kommunfullmäktige i något kommande skolutbyggnadsprojekt ska pröva frågan om skolbyggnader i trä. Miljöpartiet anser dock att alla nya skolbyggnader i Nacka borde byggas i massivträ. Förutom att vi hade fått några av Sveriges mest moderna nästintill koldioxidneutrala skolor, så innebära en konstruktion i massivträ både lägre energiförbrukning och bättre inomhusklimat.”

Helena Westerling lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”Vi socialdemokrater ser mycket positivt på att det byggs hus i massivt trä. Precis som motionen tar upp är det ett mycket bra alternativ för såväl ekologiskt som ekonomiskt byggande.”

Rolf Wasteson (V) lät anteckna följande.

”Vänsterpartiet har länge drivit frågan om att Nacka aktivt måste driva på att massivträ används i stor utsträckning vid byggande i kommunen. Rapporten från IPCC som nyligen lagts visar på att det är synnerligen angeläget att snarast agera för att koldioxidutsläppen minskar kraftigt. Det är bra när byggmarknadens aktörer själva tar sådana initiativ, som i Orminge, men samhället, stat, landsting och, som här, kommunen måste driva på och ta

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

pressa alla aktörer att ta sitt ansvar. Därför ser vi att förslagen i motionen är i allra högsta grad rimliga och motiverade.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 279

Dnr KFKS 2018/645

Högt trähus i Nacka

Motion den 18 juni 2018 av Sidney Holm och Lisskulla Zayane (MP)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige beslutar att i någon kommande markanvisning, där höga hus kan vara aktuellt, pröva frågan om att ställa krav på trähus.

Kommunfullmäktige noterar kommunstyrelsens redovisning och förklarar därmed motionen färdigbehandlad.

Ärendet

Motionärerna föreslår att kommunen undersöker möjligheten att via markanvisning styra så att minst ett av de höga hus som planeras byggs i trä. Fördelarna är enligt motionen att det går fortare, är billigare, gynnar svensk industri och är bra för klimatet.

Det konstateras att flera platser på kommunalt ägd mark i centrala Nacka lämpar sig för höga hus och att kommunens styrdokument och planeringsinriktning möjliggör framtida markanvisning för ett högt trähus.

Kommunstyrelsen föreslår därför kommunfullmäktige att besluta om att i någon kommande markanvisning, där höga hus kan vara aktuellt, pröva frågan om att ställa krav på trähus.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 9 oktober 2018 § 196

Tjänsteskrivelse från enheten för strategisk stadsutveckling den 26 september 2018

Bilaga 1 Motion ”Högt trähus i Nacka” av Sidney Holm och Lisskulla Zayane (MP)
daterad den 18 juni 2018.

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 9 oktober 2018 § 196

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen att fatta följande beslut.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.
Kommunfullmäktige beslutar att i någon kommande markanvisning, där höga hus kan vara aktuellt, pröva frågan om att ställa krav på trähus.
Kommunfullmäktige noterar kommunstyrelsens redovisning och förklarar därmed motionen färdigbehandlad.

Yrkanden

Hans Peters (C) yrkade, med instämmande av Sidney Holm (MP) och Helena Westerling (S), bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Hans Peters yrkande.

Protokollsanteckningar

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande för Nackalistans kommunstyrelsegrupp.

”Nackalistan stöder förslag som handlar om mer ekologiskt byggande. Visserligen finns det ibland en del formella hinder för att med kraft få till en utveckling av t ex trähusbygge som önskas. Med en uttalad vilja kan även mer frivilliga samarbeten påverkas positivt kring t ex trähusbygge och mer bygge och installationer av solceller, som Nackalistan tidigare har motionerat om.”

Rolf Wasteson (V) lät anteckna följande.

”Vänsterpartiet har länge drivit frågan om att Nacka aktivt måste driva på att massivträ används i stor utsträckning vid byggande i kommunen. Rapporten från IPCC som nyligen lagts visar på att det är synnerligen angeläget att snarast agera för att koldioxidutsläppen minskar kraftigt. Det är bra när byggmarknadens aktörer själva tar sådana initiativ, som i Orminge, men samhället, stat, landsting och, som här, kommunen måste driva på och ta pressa alla aktörer att ta sitt ansvar. Därför ser vi att förslagen i motionen är i allra högsta grad rimliga och motiverade.”

Helena Westerling lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”Vi socialdemokrater ser mycket positivt på att det byggs hus i massivt trä. Precis som motionen tar upp är det ett mycket bra alternativ för såväl ekologiskt som ekonomiskt byggande.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Sidney Holm lät anteckna följande för Miljöpartiets kommunstyrelsegrupp.

”Vi är nöjda med att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bifalla motionen på så sätt att besluta om att i någon kommande markanvisning gällande höga hus, pröva frågan om att ställa krav på trähus. Hus i massivträ innebär många fördelar jämfört med betonghus. Det går att bygga på halva tiden jämfört med betonghus och ger mindre stök och buller under byggtiden. De tjocka massivträväggarna är både inner-, ytter- och mellanväggar och kräver varken isolering eller tätskikt. Arbetsmiljön för de som bygger är bättre och trähus är klimatsmarta genom att de binder koldioxid.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 280

Dnr KFKS 2018/641

Hundar på allmänna badplatser

Motion den 18 juni 2018 av Lisskulla Zayane och Sidney Holm (MP)

Beslut

Kommunstyrelsen förslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunstyrelsens avslår förslaget i motionen. Det är inte hygienisk att blanda hundar och människor på kommunens badplatser och Nacka kommuns tillgång till 10 mil stränder och 40 insjöar ger goda möjligheter att bada sin hund på andra platser.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del att kommunens hemsida kompletteras med information om lämpliga och trevliga badplatser i alla kommundelar för familjer med hund.

Ärendet

Miljöpartiet de gröna har kommit in med ett förslag att tillåta hundar på åtminstone en allmän badplats i Nacka kommun. Bedömningen är att det inte är lämpligt att blanda hundar och människor på badplatser av hygieniska skäl samt att även hundrädda människor lugnt ska kunna vistas på kommunens badplatser. Med tillgång till en lång kust och 40 insjöar finns också gott om alternativa platser för de som vill bada hunden.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 9 oktober 2018 § 195

Natur- och trafiknämnden den 28 augusti 2018 § 145

Tjänsteskrivelse från enheten för drift offentlig utemiljö den 5 juli 2018

Motion

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 oktober 2018 § 163

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen förslår kommunfullmäktige att avslå förslaget i motionen. Det är inte hygienisk att blanda hundar och människor på kommunens badplatser och Nacka kommuns tillgång till 10 mil stränder och 40 insjöar ger goda möjligheter att bada sin hund på andra platser.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Beslut i natur- och trafiknämnden den 28 augusti 2018 § 145

Natur och trafiknämnden förslög kommunfullmäktige att avslå förslaget i motionen. Det är inte hygienisk att blanda hundar och människor på kommunens badplatser och Nacka kommuns tillgång till 10 mil stränder och 40 insjöar ger goda möjligheter att bada sin hund på andra platser.

Yrkanden

Sidney Holm (MP) yrkade bifall till förslaget i motionen.

Cathrin Bergensträhle (M) yrkade, med instämmande av Khashayar Farmanbar (S) och Christina Ståldal (NL), bifall till arbetsutskottets förslag med tillägget att kommunstyrelsen beslutar att kommunens hemsida ska kompletteras med information om lämpliga och trevliga badplatser i alla kommundelar för familjer med hund.

Beslutsgång

Med avslag på Sidney Holms yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med Cathrin Bergensträhles yrkande.

Protokollsanteckningar

Sidney Holm lät anteckna följande för Miljöpartiets kommunstyrelsegrupp.

”De flesta hundägare ser hunden som en extra medlem i familjen. Oftast får den vistas fritt i hela bostaden och i många fall till och med sova i husses eller mattes säng. Att hänvisa till att det inte skulle vara lämpligt att utomhus på en badstrand, av hygieniska skäl blanda hundar och människor tycker vi faller på sin egen orimlighet. Med största sannolikhet betar sig badande hundar mer hygieniskt än badande småbarn.

Självklart måste hundrädda och allergiska människor kunna vistas på kommunens badstränder men då kan man ju ta efter t.ex. SL där hundar bara får medtagas i vissa vagnar. Vi föreslår inte att hundar ska få vistas fritt på alla kommunens badstränder, det blir gott om stränder över för allergiker eller hundrädda. I en motion vi lämnade in till kommunfullmäktige samtidigt som denna föreslog vi också att iordningställa en till kommunal badstrand vid Sickla strand. Med två badstränder så nära inpå varandra borde det fungera väl att tillåta våra fyrfota vänner på den ena av dem.”

Hans Peters (C) lät anteckna följande för Centerpartiets kommunstyrelsegrupp.

Från Centerpartiets sida tycker vi att det borde finnas en allmän badplats där kopplade hundar är välkomna. I svaret hänvisas till de 10 mil stränder och 40 insjöar som finns inom kommunen men det kan vara svårt, framförallt för nyinflyttade Nacka-invånare, att hitta

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

lämpliga och tillgängliga platser att kunna bada med både familj och hund. Det gäller också människor med funktionsvariationer som vill kunna ta med hunden till badplatsen.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 281

Dnr KFKS 2018/647

Flygbuller i Nacka

Motion den 18 juni 2018 av Lisskulla Zayane och Sidney Holm (MP)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut:

Kommunfullmäktige noterar redovisningen och förklarar med den noteringen motionen färdigbehandlad.

Ärendet

Miljöenheten har undersökt ljudnivåerna från flygbuller i kommunen. Ljudnivåerna ligger långt under riktvärdena. Därför föreslås kommunfullmäktige att notera redovisningen och att motionen därmed är färdigbehandlad.

Handlingar i ärendet

Miljöenhetens tjänsteskrivelse den 10 oktober 2018

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 29 augusti 2018 § 188

Motion ”Undersök flygbullret i Nacka”

FBN 55 dBA

Prognos för Bromma flygplats påverkansområde

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 oktober 2018 § 164

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut:

Kommunfullmäktige noterar redovisningen och förklarar med den noteringen motionen färdigbehandlad.

Beslut i miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 29 augusti 2018 § 188

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden föreslog kommunfullmäktige att fatta följande beslut:

Kommunfullmäktige noterar miljö- och stadsbyggnadsnämndens redovisning och förklarar med den noteringen motionen färdigbehandlad.

Yrkanden

Sidney Holm (MP) yrkade bifall till förslagen i motionen.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Cathrin Bergenstråhle (M) yrkade, med instämmande av Gunilla Grudevall-Steen (L), bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Med avslag på Sidney Holms yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med Cathrin Bergenstråhles yrkande.

Protokollsanteckningar

Hans Peters (C) lät anteckna följande för Centerpartiets kommunstyrelsegrupp.

”I det läge staten bygger ut höghastighetsbanor Stockholm-Malmö och Stockholm-Göteborg, kommer sannolikt flyget på dessa sträckor bli mindre attraktivt. Då kommer också bullret som idag kommer från Brommaflyget att minska.”

Sidney Holm lät anteckna följande för Miljöpartiets kommunstyrelsegrupp.

”I och med att ett stort antal undersökningar visar att just flygbuller kan ge stora negativa effekter för bland annat barn, känns det viktigt att kommunen arbetar aktivt för minskat flygbuller i Nacka. Att flygbullret ökat i Nacka beror på den allmänna ökningen av flygtrafik till och från Bromma flygplats, något som prognostiseras att öka ytterligare under de kommande tio åren.

Eftersom man bara mäter medelvärden av bullernivån inom ett visst luftområde och inte bullernivån på en enskild plats vid ett enskilt tillfälle kan flygbullernivåerna tyckas försumbara på pappret. Vi vet att det finns många Nackabor som upplever dagens bullernivåer som störande och absolut inte vill ha mer flygbuller. Miljöpartiet tycker kommunen borde arbeta mer aktivt för att få bort flygbullret från Nacka.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 282

KFKS 1998/59-214
KFKS 2001/19-251
KFKS 2001/73-050

Saltsjöbadens station och Restaurantholmen, Saltsjöbaden

Projektavslut, 9527

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner slutrapporten för stadsbyggnadsprojekt 9527 Saltsjöbadens station och Restaurantholmen. Informationen i ärendet lämnas för kännedom till miljö- och stadsbyggnadsnämnden samt natur- och trafiknämnden.

Nettoinvesteringar ska aktiveras på respektive verksamhet hos kommunstyrelsen och natur- och trafiknämnden.

Ärendet

Syftet med projektet var att utveckla området kring Saltsjöbadens station och Restaurantholmen genom upprustning och utveckling av allmäntillgängliga områden samt en utveckling av bostäder. Idag har 130 nya bostäder tillskapats och allmän plats har rustats upp samt övergått i kommunens ägo. Projektet har resulterat i ett negativt netto om fem miljoner kronor exklusive VA.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 18 september 2018 § 172

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheterna Nacka och Nacka stad den 3 september 2018

Bilaga 1 Ärendeöversikt

Bilaga 2 Slutrapport

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 18 september 2018 § 172

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsens fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen godkänner slutrapporten för stadsbyggnadsprojekt 9527 Saltsjöbadens station och Restaurantholmen. Informationen i ärendet lämnas för kännedom till miljö- och stadsbyggnadsnämnden samt natur- och trafiknämnden.

Nettoinvesteringar ska aktiveras på respektive verksamhet hos kommunstyrelsen och natur- och trafiknämnden.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 283

Dnr KFKS 2010/116-251

Lokomobilvägen, Nacka strand

Projektavslut, 9217

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner slutrapporten för stadsbyggnadsprojekt 9217, Lokomobilvägen. Informationen i ärendet lämnas för kännedom till miljö- och stadsbyggnadsnämnden samt natur- och trafiknämnden.

Nettoinvestering som återstår att aktivera efter delaktiveringen från den 1 december 2016 ska aktiveras på respektive verksamhet hos kommunstyrelsen.

Ärendet

För att bidra till målet i dåvarande majoritetsprogrammet om fler hyresrätter arrangerade kommunen en markanvisningstävling som företaget Wallenstam AB vann. Syftet var att hitta en byggherre som ville uppföra attraktiva och energieffektiva bostäder för egen långsiktig förvaltning. Kommunen äger ett markområde vid Lokomobilvägen/ Fyrspannsvägen som ansågs vara ett lämpligt område att exploatera.

Kommunens tog fram en detaljplan som vann laga kraft den 15 maj 2013. Marken uppläts med tomträtt och samtliga 122 stycken lägenheter var inflyttningsklara under början av 2016.

Kommunen byggde ut vatten- och avloppsledningar samt en gångbana runt det nya bostadsområdet. Ekonomiskt sett resulterade projektet i ett netto på cirka +750 000 kronor.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka den 25 september 2018

Bilaga 1 Ärendeöversikt, karta

Bilaga 2 Slutrapport

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 9 oktober 2018 § 186

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen att fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen godkänner slutrapporten för stadsbyggnadsprojekt 9217, Lokomobilvägen. Informationen i ärendet lämnas för kännedom till miljö- och stadsbyggnadsnämnden samt natur- och trafiknämnden.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Nettoinvestering som återstår att aktivera efter delaktiveringen från den 1 december 2016 ska aktiveras på respektive verksamhet hos kommunstyrelsen.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Sidney Holm (MP) lät anteckna följande för Miljöpartiets kommunstyrelsegrupp.

”Lokomobilvägen är ett bra exempel på hur kommunen kan ta ett större ansvar för bostadsbyggandet än man gör idag. På Lokomobilvägen anordnade man en markanvisningstävling där vinnaren åtog sig att bygga 100 % hyreslägenheter med klart högre krav på energieffektivitet än vad lagen krävde. Eftersom byggherren också har för avsikt att själv äga och förvalta bostäderna under en längre tid, har man också byggt med högre kvalitet än om man bara hade byggt bostadsrätter någon annan sedan ska förvalta. För kommunens del slutade projektet med 122 nya hyresrätter i ett väldigt centralt och attraktivt läge, byggda så att de bidrar till att uppnå kommunens klimatmål. Eftersom vi inte sålde marken får kommunen också för all framtid in hyra för själva tomträtten, i dagsläget drygt en miljon kronor per år, något som gagnar kommande generationer. En bra balans av både sociala, ekologiska och ekonomiska hållbarhetsaspekter.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 284

Dnr KFKS 2007/738-25 I

Kummelnäsvägen, norra Boo

Projektavslut, 9402

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner slutrapporten för stadsbyggnadsprojekt 9402 Kummelnäsvägen. Informationen i ärendet lämnas för kännedom till miljö- och stadsbyggnadsnämnden samt natur- och trafiknämnden.

Nettoinvestering som återstår att aktivera efter delaktiveringen av den 1 november 2017 ska aktiveras på respektive verksamhet hos natur- och trafiknämnden.

Ärendet

Projekt Kummelnäsvägen är ett stadsbyggnadsprojekt som i huvudsak består av ombyggnad av Kummelnäsvägen. Detaljplan togs fram för att möjliggöra breddning av vägen. Det fanns även ett starkt intresse från Värmdö kommun och Storstockholms Lokaltrafik (SL) att dra fram avlopps- och gasledning, till Käppalaverket på Lidingö, i Kummelnäsvägen. Projektet har därför till vissa delar gjorts i samarbete med Värmdö kommun och SL.

Projektets ekonomiska resultat blev -42,7 miljoner kronor.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 9 oktober 2018 § 187

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka den 25 september 2018

Bilaga 1 Ärendeöversikt, karta

Bilaga 2 Slutrapport

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 9 oktober 2018 § 187

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen att fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen godkänner slutrapporten för stadsbyggnadsprojekt 9402 Kummelnäsvägen. Informationen i ärendet lämnas för kännedom till miljö- och stadsbyggnadsnämnden samt natur- och trafiknämnden.

Nettoinvestering som återstår att aktivera efter delaktiveringen av den 1 november 2017 ska aktiveras på respektive verksamhet hos natur- och trafiknämnden.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 285

Dnr KFKS 2017/627

Avbrytande av upphandling av totalentreprenad för uppförande av hyresbostäder

Fastigheterna Igelboda 2:19 i Saltsjöbaden, Björknäs 1:849 i Saltsjö-Boo och Eknäs 1:259 i Saltsjö-Boo

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att avbryta upphandling av tre totalentreprenader för uppförande av flerbostadshus med tillhörande blockhyresavtal, för fastigheterna Igelboda 2:19 i Saltsjöbaden, Björknäs 1:849 i Saltsjö-Boo och Eknäs 1:259 i Saltsjö-Boo.

Ärendet

Kommunstyrelsen beslutade den 19 juni 2017, § 197 att inleda upphandling av tre totalentreprenader för uppförande av flerbostadshus. I samband med utvärderingen framkom att endast ett anbud motsvarade kommunens budget men att detta anbud inte uppfyllde ställda ska-krav. Det nu sagda i kombination med en försenad utvärdering innebär att anbudens giltighetstid har löpt ut. Sakliga skäl för att avbryta upphandlingen föreligger därmed. Bostäderna kommer inte att upphandlas i en ny upphandling, eftersom det inte finns behov av fler bostäder.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 18 september 2018 § 176

Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning den 11 september 2018

Bilaga 1 Protokollsutdrag från kommunstyrelsens sammanträde den 19 juni 2017, §197

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 18 september 2018 § 176

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsens fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen beslutar att avbryta upphandling av tre totalentreprenader för uppförande av flerbostadshus med tillhörande blockhyresavtal, för fastigheterna Igelboda 2:19 i Saltsjöbaden, Björknäs 1:849 i Saltsjö-Boo och Eknäs 1:259 i Saltsjö-Boo.

Yrkanden

Khashayar Farmanbar (S) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Khashayar Farmanbars yrkade.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Protokollsanteckningar

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”Politiken och majoriteten har ansvaret att ha framförhållning så att vi slipper köpa fler villor och dyra bostadsrätter i panik när behov uppstår. Vi ställde frågor och försäkrade oss om att denna framförhållning finns. Baserad på den information som vi fick är det rimligt att denna upphandling avbryts. Det har också kommit till vår kännedom att diskussionen med de boende har varit undermåligt när beslutet togs från början. Det är viktigt för demokratin och för samhällsstalet att värna om god kommunikation med Nackabor i samband med dessa beslut.”

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande för Nackalistans kommunstyrelsegrupp.

”Att det inte längre finns något behov av bostäder och att man därför avbryter upphandlingen av hyresbostäder har en bakgrund som tål att granskas. Egentligen finns det ett behov av dessa bostäder med tanke på de nya Nackabor som inte har något bostad efter två års boende i ett flyktingboende. Nacka har valt en väg där dessa invånare kastas ut ur kommunen om de inte på den tiden har lyckats få både bostad och jobb. Det är hårda bud och bidrar till mycket svåra förhållande för de som inte klarar kraven.”

Rolf Wasteson (V) lät anteckna följande.

”Det låter bestickande att upphandlingen av totalentreprenad för hyresbostäder avbryts då det inte längre finns behov av bostäderna. Vänsterpartiet ifrågasätter dock detta argument. I själva verket är det så att Nacka avhänder sig problemet med bostäder genom att sparka ut nyanlända från sina bostäder när den tvingande tvåårs-perioden är över. Länsstyrelsen har klart uttalat att Nacka därigenom bryter mot intentionerna i bosättningslagen. Det visar också på den människosyn som alliansmajoriteten har att man avvisar personer och familjer som är i ett utsatt läge och som saknar egen bostad. Särskilt illa är det när det handlar om barnfamiljer. Genom att göra så kommer dessa personer att ryckas upp från den lilla anknytning till det svenska samhället som de hunnit bygga upp under de två åren.

Vänsterpartiet vill att kommunen tar ett större ansvar för bostadsförsörjningen för dessa personer. När kommunen gör det kan det bli så att ett behov av bostäder uppstår som gör att upphandlingen faktiskt borde ha fullföljts och inte avbrytas som här föreslås. Den aktuella upphandlingen har dock brister i form av kostnad bl a beroende på att enbart en anbudsgivare fanns.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 286

Dnr KFKS 2015/828-251

Avtal om tillståndsansökan för vattenverksamhet

Rörande Sarvträsk, Orminge

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att Nacka kommun ska ingå föreslaget avtal om tillståndsansökan för vattenverksamhet rörande Sarvträsk, Orminge med Rikshem Ormingehus KB, organisationsnummer 916444-2395.

Ärendet

Inom stadsbyggnadsprojektet Ormingehus & Sarvträsk i Orminge centrum har det under detaljplanarbetet framkommit att tillstånd för vattenverksamhet krävs för utbyggnad av delar av planförslaget. Tillstånd behöver sökas hos mark- och miljödomstolen och beviljas parallellt med detaljplanarbetet för att säkra detaljplanens genomförbarhet. De tillståndspliktiga delarna av utbyggnaden ligger på fastigheten Orminge 60:1 som ägs av kommunen och fastigheten Orminge 46:1 som ägs av Rikshem Ormingehus KB.

Föreslaget avtal om tillståndsansökan för vattenverksamhet syftar till att reglera kostnader och ansvar i samband med gemensam tillståndsansökan för vattenverksamhet i Sarvträsk, Orminge.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 9 oktober 2018 § 188

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka den 25 september 2018

1. Avtal om tillståndsansökan för vattenverksamhet, rörande Sarvträsk, Orminge
2. Avtalsbilaga 1: Swecos utredning om vattenverksamhet
3. Avtalsbilaga 2: Kostnadsfördelning
4. Avtalsbilaga 3: Tidplan

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 9 oktober 2018 § 188

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen att fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen beslutar att Nacka kommun ska ingå föreslaget avtal om tillståndsansökan för vattenverksamhet rörande Sarvträsk, Orminge med Rikshem Ormingehus KB, organisationsnummer 916444-2395.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 287

Dnr KFKS 2015/828-251

Avtal om tidig markreservation för uppförande av bostäder och handel inom Sarvträsk, Orminge

För del av fastigheten Orminge 60:1

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att Nacka kommun ska ingå föreslaget avtal om tidig markreservation med Magnolia Bostad AB, organisationsnummer 559114–8415, för del av fastigheten Orminge 60:1 inom Sarvträsk, Orminge.

Ärendet

En tidig markreservation av kommunal mark inom Sarvträsk, Orminge, föreslås till Magnolia Bostad AB i syfte att tillsammans utreda förutsättningarna för att teckna markanvisningsavtal, därefter överlåtelse- och markgenomförandeavtal.

Markreservationen avser ett planerat kvarter om cirka 88 hyresrätter och cirka 520 kvadratmeter BTA kommersiella lokaler i huvudsak enligt samrådsunderlag för detaljplan Sarvträsk & Ormingehus. Planerad bebyggelse ska inrymma ett serviceboende med 12 lägenheter med tillhörande gemensamhetslokal.

I enlighet med föreslaget avtal åtar sig kommunen att, med stöd av Bolaget, driva ansökan om tillstånd för vattenverksamhet avseende planerat kvarter. Bolaget åtar sig att delta i framtagande av underlag till tillståndsansökan.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 9 oktober 2018 § 189

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka den 25 september 2018

Bilaga 1. Avtal om tidig markreservation inklusive bilagor.

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 9 oktober 2018 § 189

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen att fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen beslutar att Nacka kommun ska ingå föreslaget avtal om tidig markreservation med Magnolia Bostad AB, organisationsnummer 559114–8415, för del av fastigheten Orminge 60:1 inom Sarvträsk, Orminge.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 288

Dnr KFKS 2018/373

Månadsbokslut september 2018 för kommunstyrelsen

Beslut

Kommunstyrelsen noterar bokslutet för september 2018 för kommunstyrelsen till protokollet.

Ärendet

Kommunstyrelsen redovisar ett ekonomiskt underskott efter årets första nio månader. Det samlade underskottet uppgår till 96 miljoner kronor. Underskottet beror på lägre resultat i fastighetsverksamheten (51 miljoner kronor), kommunstyrelsen (23 miljoner kronor), stadsledningskontoret och stödenheter (9 miljoner kronor), välfärd samhällsservice (7 miljoner kronor) och välfärd skola (12 miljoner kronor). Prognosen som lämnas i septemberbokslutet är två miljoner lägre än vid tertialbokslutet på grund av sänkt årsprognos för välfärd samhällsservice.

Mätningar av verksamheternas olika indikatorer sker till största del under årets sista tertial och redovisas senast i samband med nämndens årsbokslut.

Uppräkningen av tunnelbaneavtalet avtog något under september, men årsprognosen på 33,7 miljoner kronor är oförändrad på grund av osäkerhet i höstens utveckling av konsumentprisindex.

Handlingar

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 oktober 2018 § 148

Controllerenhetens och stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 18 oktober 2018

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 oktober 2018 § 148

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut. Kommunstyrelsen noterar bokslutet för september 2018 för kommunstyrelsen till protokollet.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 289

Dnr KFKS 2018/321

Månadsbokslut september 2018 för Nacka kommun

Beslut

Kommunstyrelsen noterar bokslutet för september 2018.

Ärendet

Med ett ackumulerat ekonomiskt utfall för perioden januari till september på 76 miljoner kronor ligger resultatet 79 miljoner kronor lägre än vad som hade beräknats i budgeten. Helårsprognosen visar ett resultat på 97 miljoner kronor, vilket är ett förväntat underskott på 76 miljoner kronor jämfört med årsbudgeten på 173 miljoner kronor. Skatter, generella statsbidrag och utjämning förväntas bli högre än budgeterat, men nämndernas resultat sammantaget avviker negativt.

Nämndernas och verksamheternas prognos för helåret visar på ett underskott om 72,8 miljoner kronor. De nämnder som prognostiseras underskott på helåret är kommunstyrelsen, arbets- och företagsnämnden, fritidsnämnden, natur- och trafiknämnden, socialnämnden samt tunnelbanan. Orsakerna till underskottet är bland annat ökade kostnader inom fastighetsverksamheten, lägre intäkter och ökade kostnader för verksamheterna ensamkommande barn och unga och för nyanlända, fler hushåll som under året ansöker om ekonomiskt bistånd, kostnader för sanering av mark, många kostsamma institutions- och placeringar enligt lagen med särskilda bestämmelser om vård av unga (LVU) samt en indexuppräknings för tunnelbaneuppbyggnaden. Därtill prognostiserar produktionsenheten Valfärd samhällsservice ett underskott för helåret. Ett aktivt åtgärdsarbete pågår i nämndernas verksamheter för att långsiktigt minska kostnaderna och på årsbasis stärka kommunens resultat.

Stora överskott finns inom utbildningsnämnden och äldrenämnden. Övriga nämnder redovisar nollresultat för helåret.

Kommunen har vid utgången av september en låneskuld på 750 miljoner kronor. Netto har kommunen under den aktuella perioden gjort investeringar på 649 miljoner kronor.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 oktober 2018 § 149

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 17 oktober 2018

Månadsbokslut september 2018 för Nacka kommun

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 oktober 2018 § 149

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterade informationen till protokollet.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 290

Dnr KFKS 2018/318

Kommunal borgen Kulturföreningen Järlahuset

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att Nacka kommun ska ingå borgensåtagande på niohundrafemtiotusen kronor (950 000) med maximalt tio års amortering för lån som Kulturföreningen Järlahuset upptar och kulturföreningen lämnar säkerhet till kommunen i form av fastigheten. Kulturföreningen Järlahuset ska årligen redovisa resultat- och balansräkningar och halvårsvis saldot på banklånet till kommunen.

Ärendet

Kulturföreningen Järlahuset ("kulturföreningen") är en ideell förening som äger, förvaltar och vårdar fastigheten Sicklaön 134:15 som mötesplats och kulturhus, samt bedriver musikskoleverksamhet. Kulturföreningen har behov av att renovera taket på sin byggnad och ansöker om kommunal borgen för att kunna få banklån på 950 000 kronor för att finansiera takrenoveringen. Kommunstyrelsens arbetsutskott gör bedömningen att kulturföreningen klarar de finansiella krav som banker ställer för att bevilja lån till. Arbetsutskottet föreslår också att kommunens risk begränsas genom att kräva säkerhet för borgensåtagandet.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 oktober 2018 § 154

Redovisningsenhetens tjänsteskrivelse den 3 oktober 2018

Ansökan kommunal borgen

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 oktober 2018 § 154

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut. Kommunstyrelsen beslutar att Nacka kommun ska ingå borgensåtagande på niohundrafemtiotusen kronor (950 000) med maximalt tio års amortering för lån som Kulturföreningen Järlahuset upptar och kulturföreningen lämnar säkerhet till kommunen i form av fastigheten. Kulturföreningen Järlahuset ska årligen redovisa resultat- och balansräkningar och halvårsvis saldot på banklånet till kommunen.

Yrkanden

Richard Wendt (M) yrkade bifall till arbetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Richard Wendts yrkande.

Gunilla Grudevall-Steen (L) och Hans Peters (C) anmälde att de ej deltar i ärendets behandling på grund av jäv.

Christin Lorne (C) anmälde att hon ej närvarar under ärendets behandling på grund av jäv.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 291

Dnr KFKS 2018/826

Revideringar i kommunstyrelsens instruktion och delegationsordning

Beslut

Kommunstyrelsen antar ändringarna i instruktionen och delegationsordningen enligt stadsledningskontorets förslag.

Ärendet

Kommunstyrelsens instruktion för verksamhetsansvar och delegation av beslutanderätt finns samlade i ett gemensamt styrdokument som kallas ”kommunstyrelsens instruktion och delegationsordning”. Idag finns befattningen projektchef inom exploateringsenheterna och för att effektivisera verksamheten och ge ansvar till lägsta effektiva nivå föreslås en revidering av instruktionen genom att projektchefen kan ges ett större ansvar. Det föreslås därför att enhetscheferna inom exploateringsenheterna ska ges möjlighet att utse en projektchef och att denna kan ges arbetsledande ansvar samt ansvar att biträda enhetschefen i dess ansvar för enhetens inriktning, mål, organisation, ekonomi, resultat, personal, arbetsmiljö och utveckling. Med hänsyn till att beslut ska ske på lägsta effektiva nivå föreslås även ett antal nya punkter samt ändring av delegat i vissa befintliga punkter i kommunstyrelsens delegationsordning.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 oktober 2018 § 154

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 9 oktober 2018

1. Förslag till reviderad delegationsordning och instruktion för kommunstyrelsen

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 oktober 2018 § 156

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen antar ändringarna i instruktionen och delegationsordningen enligt stadsledningskontorets förslag.

Yrkanden

Sidney Holm (MP) yrkade, med instämmande av Khashayar Farmanbar (S), Christina Ståldal (NL) och Rolf Wasteson (V), att punkten 110, ”Besluta om större verksamhetsförändringar samt start och nedläggning av verksamhetsområde” tas bort från delegationsordningen.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Med avslag på Sidney Holms yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Reservationer

Sidney Holm reserverade sig mot beslutet för Miljöpartiets kommunstyrelsegrupp och ingav följande.

I reservationen instämde Rolf Wasteson samt Christina Ståldal och Khashayar Farmanbar för sina respektive kommunstyrelsegrupper.

”Vi har länge drivit att verksamhetsförändringar av detta slag inte får delegeras till ett utskott utan ska beslutas av kommunstyrelsen. [Kommunallagens § 34](#) är väldigt tydlig med att den här typen av ärenden inte får delegeras från kommunstyrelsen till ett utskott, någonting som även kommunens egna revisorer påpekat. Nedläggning av skolor är beslut som ofta rör upp känslor. För att visa att vi politiker i kommunen inte ser lättvindigt på denna typ av beslut borde den typen av beslut aldrig fattas på delegation. Ärendena rörande nedläggning av skolor tar då visserligen längre tid men får en bättre genomlysning och fler politiker ges möjlighet att delta i debatten innan besluten fattas och olyckliga överraskningsmoment kan undvikas.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 292

Dnr KFKS 2018/842

Markförläggning av kraftledning vid Tollare naturreservat

Remissyttrande till Energimarknadsinspektionen

Beslut

Kommunstyrelsens antar föreslaget yttrande till Energimarknadsinspektionen enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 25 september 2018.

Ärendet av ärendet

Energimarknadsinspektionen har gett Nacka kommun tillfälle att yttra sig över Vattenfall Eldistribution AB:s (Vattenfall) ansökan om nätkoncession för linje avseende justering av befintliga 70 kV-ledningar vid Tollare. Vattenfall avser bygga om en delsträcka av kraftledningen inom Tollare naturreservat. Syftet med markförläggningen är att i sin helhet kunna bygga ut de två detaljplanerna för bostadsändamål som angränsar till naturreservatet. Enligt Vattenfalls förordade sträckningsalternativ planeras kraftledningen att markförläggas genom borrning och schaktning på en sammanlagd sträcka av cirka 400 meter.

I yttrandet ställer sig kommunen positiv till det förordade sträckningsalternativet då huvuddelen av markförläggningen kommer att ske genom borrning och intrånget i naturreservatets befintliga vegetation kan begränsas.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 9 oktober 2018 § 190

Tjänsteskrivelse från enheten för strategisk stadsutveckling den 25 september 2018

- Bilaga 1. Förslag till yttrande till kommunstyrelsen
- Bilaga 2. Ansökan om nätkoncession
- Bilaga 3. Miljökonsekvensbeskrivning
- Bilaga 4. Karta över utredda alternativ
- Bilaga 5. Samrådsredogörelse

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 9 oktober 2018 § 190

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut. Kommunstyrelsens antar föreslaget yttrande till Energimarknadsinspektionen enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 25 september 2018.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 293

Dnr KFKS 2018/704

SOU 2018:54; En effektivare kommunal räddningstjänst

Yttrande över betänkande från justitiedepartementet

Beslut

Kommunstyrelsen antar förslaget yttrande över SOU 2018:54; En effektivare kommunal räddningstjänst.

Ärendet

I betänkandet presenteras flera förslag på förändringar för att kommunernas brandförebyggande verksamhet och räddningstjänst ska bli mer effektiv. Det föreslås att kommunerna får en utökad skyldighet att samverka med varandra för att effektivare kunna genomföra omfattande räddningsinsatser, till exempel vid större skogsbränder. Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) föreslås bland annat ta över Länsstyrelsens tillsynsansvar över den kommunala räddningstjänsten.

Av yttrandet framhålls att det behövs en fungerande statlig tillsyn som är transparent och håller hög kvalitet. Den statliga tillsynen bör däremot även fortsättningsvis utföras av länsstyrelserna. Det är positivt att reglerna om antagande av handlingsprogram upphör vad gäller krav på att kommunfullmäktige för varje ny mandatperiod ska fatta beslut om handlingsprogram.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 oktober 2018 § 157

Juridik- och kanslienhetens tjänsteskrivelse den 10 oktober 2018

1. Sammanfattning av betänkandet
2. Södertörns räddningstjänstförbunds tjänstemannayttrande den 17 september 2018
3. Förslag till yttrande

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 oktober 2018 § 157

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen antar förslaget yttrande över SOU 2018:54; En effektivare kommunal räddningstjänst.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 294

Dnr KFKS 2018/694

SOU 2018:47; Med tillit växer handlingsutrymmet och SOU 2018:48; En lärande tillsyn

Yttrande över betänkande från Tillitsdelegationen/Finansdepartementet

Beslut

Kommunstyrelsen antar det föreslagna yttrandet över betänkandena i SOU 2018:47; Med tillit växer handlingsutrymmet och SOU 2018:48; En lärande tillsyn.

Ärendet

I betänkandena utreds statens styrning av kommunsektorn men också den interna styrningen inom kommunerna avseende välfärdstjänster inom hälso- och sjukvård, skola och omsorg. Betänkandena innehåller framförallt rekommendationer till kommuner och landsting som är kopplade till tillitsbaserad styrning och ledarskap. Betänkandena innehåller även förslag om en ändring i skollagen respektive patientsäkerhetslagen samt förslag om att den statliga tillsynen inom området ska vara mer situations- och verksamhetsanpassad.

I yttrandet över betänkandena konstateras att tillitsbaserad styrning och ledning redan används inom Nacka kommun och att det är väl integrerat i kommunens styrprocess. Det lyfts även fram att det är positivt med en minskad statlig detaljstyrning av kommuner och landsting eftersom det motverkar en effektiv mål- och resultatstyrning.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 oktober 2018 § 158

Juridik- och kanslienhetens tjänsteskrivelse den 10 oktober 2018

1. Sammanfattning av betänkandet
2. Förslag på yttrande
3. Protokollsutdrag från socialnämnden
4. Protokollsutdrag från äldrenämnden
5. Protokollsutdrag från utbildningsnämnden

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 oktober 2018 § 158

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen antar det föreslagna yttrandet över betänkandena i SOU 2018:47; Med tillit växer handlingsutrymmet och SOU 2018:48; En lärande tillsyn.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Beslut i socialnämnden den 25 september 2018 § 77

Socialnämnden antog det föreslagna yttrandet över SOU 2018:47 och SOU 2018:48 och överlämnar detta till kommunstyrelsen för vidare behandling.

Beslut i äldrenämnden den 26 september 2018 § 77

Äldrenämnden antog det föreslagna yttrandet över SOU 2018:47 och SOU 2018:48 och överlämnar detta till kommunstyrelsen för vidare behandling.

Beslut i utbildningsnämnden den 20 september 2018 § 70

Utbildningsnämnden föreslog kommunstyrelsen att anta förslaget till yttrande gällande SOU 2018:4 7 ”Med tillit växer handlingsutrymmet - tillits baserad styrning och ledning av Vårdssektorn”, enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 11 september 2018.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 295

Dnr KFKS 2018/834

Ett socialt hållbart eget boende för asylsökande

Yttrande till regeringen över promemorian Ett socialt hållbart eget boende för asylsökande

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen antar föreslaget yttrande över promemorian Ett socialt hållbart eget boende för asylsökande.

Ärendet

I promemorian *Ett socialt hållbart eget boende* utvecklas beskrivningen av de två modellerna för att begränsa de negativa sociala konsekvenserna av eget boende för asylsökande som mottagandeutredningen lämnade förslag på i betänkandet Ett ordnat mottagande – gemensamt ansvar för snabb etablering eller återvändande.

I yttrandet är Nacka kommun positiv till att reglerna ses över, men kommunen ställer sig inte bakom de förslag som presenterats. I yttrandet belyser kommunen att de oönskade konsekvenser som förslaget kan komma att medföra inte har utretts tillräckligt. Vidare framhålls att andra alternativa åtgärder som lösning på den rådande situationen bör ses över innan en regeländring görs.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 oktober 2018 § 159

Arbets- och företagsnämnden den 27 september 2018 § 98

Juridik- och kanslienhetens tjänsteskrivelse den 24 september 2018

1. Förslag till yttrande
2. Promemoria – Ett socialt hållbart eget boende för asylsökande

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 oktober 2018 § 159

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen antar föreslaget yttrande över promemorian Ett socialt hållbart eget boende för asylsökande.

Beslut i arbets- och företagsnämnden den 27 september 2018 § 98

Arbets- och företagsnämnden föreslog att kommunstyrelsen antar föreslaget yttrande över promemorian Ett socialt hållbart eget boende för asylsökande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Maria Raner (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyregrupp. I protokollsanteckningen instämde Rolf Wasteson (V) samt Christina Ståldal (NL) och Sidney Holm (MP) för sina respektive kommunstyrelsegrupper.

”Det är positivt att ett nytt och förenklat ersättningssystem föreslås. Idag läggs mycket tid på att skicka in ansökningar och det är långa väntetider för att få den ersättning som söks. Med en mer schablonmässig ersättning kan handläggningen förenklas och utbetalningar förhoppningsvis komma snabbare än idag. Vid en förändring är det viktigt att de kommuner där det etableras ankomstcenter, ersätts till 100 % för alla eventuella nya kostnader som kan uppstå.

Bra att regeringen fortsätter att påverka systemet med eget boende för asylsökande, i syfte att minska trångboddheten och höja de sociala förutsättningarna. Nacka kommun lyfter i sitt yttrande åter kommunens ekonomi och att det är kostsamt att ta emot asylsökande. Vi anser att Sverige behöver ett mottagande där alla kommuner är med i integrationsarbetet. Utredningen föreslår utebliven dagersättning för asylsökande som väljer att bosätta sig i områden som angivits ha socioekonomiska utmaningar. Vi anser vid sidan av detta att det vore bra att se över möjligheten att öka incitamenten och attraktiviteten för asylsökande att välja att bosätta sig på annan ort än de som angivits som socioekonomiskt utsatta. Vår gemensamma utmaning är att förkorta tiden utan bostad och alla kommuner behöver vara med och bidra till ökad integration och etablering.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 296

Dnr KFKS 2018/916

Ramar och förutsättningar för upphandling av restaurangverksamheten i Nacka stadshus

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att inleda upphandling av restaurangverksamheten i Nacka stadshus i enlighet med tjänsteskrivelse daterad 8 oktober 2018.

Ärendet

Målet är att restaurangverksamheten i Nacka stadshus ska symbolisera ”Torget” där medborgare och tjänstemän möts och ha ett stort fokus på miljö och gröna måltider. Upphandlingen kommer genomföras som en tjänstekoncession och det totala kontraktsvärdet uppskattas till cirka 45 miljoner kronor på fem år. Utvärderingen planeras inkludera flertalet mervärden som kvalitet på råvaror, hållbarhetskriterier såsom svenskt och ekologiskt, innovativa koncept och samarbete. Den anbudsgivare som får högst poäng för mervärdena kommer tilldelas avtalet.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 oktober 2018 § 160
Serviceenhetens och inköpsenhetens tjänsteskrivelse den 8 oktober 2018

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 23 oktober 2018 § 160

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut. Kommunstyrelsen beslutar att inleda upphandling av restaurangverksamheten i Nacka stadshus i enlighet med tjänsteskrivelse daterad 8 oktober 2018.

Yrkanden

Khashayar Farmanbar (S) yrkade, med instämmande av Rolf Wasteson (V), Sidney Holm (MP) och Christina Ståldal (NL), att sociala hållbarhetskrav som kollektivsavgiftsliknande villkor införs i upphandlingen.

Gunilla Grudevall-Steen (L) yrkade bifall till arbetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Med avslag på Khashayar Farmanbars yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med Gunilla Grudevall-Steens yrkande.

Protokollsanteckningar

Rolf Wasteson lät anteckna följande.

”När nu kommunen gör en upphandling av restaurangverksamheten i stadshuset är det angeläget att kommunen ställer krav på kollektivavtal eller åtminstone kollektivavtalsliknande förhållanden. Det vore också lämpligt att kommunen ställer krav på att entreprenören gör möjligheter till personer som står långt från arbetsmarknaden möjlighet att få praktik men också stadigvarande arbete i verksamheten.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 297

Dnr KFKS 2018/908

Ramar och förutsättningar för upphandling av livsmedel

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att inleda upphandling av livsmedel i enlighet med inköpsenhetens tjänsteskrivelse daterad den 2 oktober 2018.

Ärendet

Syftet med den föreslagna upphandlingen är att säkerställa kommunens behov av livsmedel för varugrupperna huvudleverantör, mejeri, färsk fisk och skaffereri. Det sammanlagda värdet på upphandlingen är uppskattat till cirka 181,2 miljoner kronor under avtalsperioden. Avtalet föreslås löpa på två år med möjlighet till maximalt två års förlängning. För att nå kommunens mål om 50 procent ekologisk mat till år 2020 föreslås att upphandla ett brett ekologiskt sortiment. På varorna kommer djurskyddskrav ställas i nivå med svensk djurskyddslagstiftning samt sociala krav som exempelvis Fairtrade på utvalda riskvaror. För att säkerställa en hög leveranssäkerhet och bibehålla färskheten på varorna beslutas att transporter ska ingå i uppdraget, då samlastningen av livsmedel via en tredje part resulterar i bristande kvalitet och mer svinn ute på enheterna samt högre kostnader. Höga miljökrav kommer ställas på transporter och antalet transporter hålls nere genom att varugrupperna levereras från en grossist till majoriteten av verksamheterna.

Upphandlingen kommer genomföras med öppet förfarande med avsikt att teckna avtal med en leverantör per varugrupp. Det ekonomiskt mest fördelaktiga anbudet per varugrupp kommer antas utifrån tilldelningsgrunden pris.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från välfärd skola, välfärd samhällsservice och inköpsenheten den 2 oktober 2018

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens verksamhetsutskott den 23 oktober 2018 § 53

Kommunstyrelsens verksamhetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut. Kommunstyrelsen beslutar att inleda upphandling av livsmedel i enlighet med inköpsenhetens tjänsteskrivelse daterad den 2 oktober 2018.

Yrkanden

Hans Peters (C) yrkade bifall till verksamhetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Hans Peters yrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 298

Dnr KFKS 2018/345

Representativt rum i Nacka stadshus

Politikerinitiativ den 9 april 2018 av Hans Peters (C)

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att bifalla politikerinitiativet genom att ge stadsledningskontoret i uppdrag att utreda möjligheten att skapa ett representativt rum i stadshuset.

Politikerinitiativet är därmed färdigbehandlat.

Ärendet

I ett politikerinitiativ från Hans Peters (C) föreslås att stadsledningskontoret får i uppdrag att undersöka möjligheten att tillskapa ett representativt rum i stadshuset. Utredning av ett representativt Nackarum bedöms ligga rätt i tiden eftersom stadshuset idag saknar ett rum med Nackakarakter. Det har även noterats en efterfrågan och ett intresse från konferensgäster, särskilt när externa och utländska gäster är på besök.

Representationsrummet bör utformas med ett formspråk som gör att rummet symboliserar Nacka kommun som varumärke. För tillfället pågår projektet *Förnyelse av stadshuset* och uppdraget att utreda möjligheten att skapa ett representativt rum i stadshuset föreslås ingå i projektet.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 18 september 2018 § 177

Tjänsteskrivelse från serviceenheten den 27 augusti 2018

Bilaga 1 Politikerinitiativ Representativt rum stadshuset

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 18 september 2018 § 177

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsens fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen beslutar att bifalla politikerinitiativet genom att ge stadsledningskontoret i uppdrag att utreda möjligheten att skapa ett representativt rum i stadshuset.

Politikerinitiativet är därmed färdigbehandlat.

Yrkanden

Hans Peters (C) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Christina Ståldal (NL) yrkade, med instämmande av Helena Westerling (S), Rolf Wasteson och Sidney Holm (MP), avslag på stadsutvecklingsutskottets förslag.

Beslutsgång

Med avslag på Christina Ståldals yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med Hans Peters yrkande.

Protokollsanteckningar

Anders Tiger (KD) lät anteckna följande för Kristdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”En av Nacka kommuns starkaste sidor är effektivitet utan åthävor och prålighet. Effektiviteten och den framgångsrika verksamheten skapar intresse långt utanför Nackas och Sveriges gränser.

I många länder går det inte ens att tänka sig politisk makt utan att den markeras med lyx, fina titlar och svassande. Det vore olyckligt om Nacka inte även fortsättningsvis kan visa att god och effektiv verksamhet kan bedrivas med enkelhet. Detta är Nackas viktigaste exportartikel.

När det representativa rummet nu iordningställs gäller det att den strama enkelheten behålls, även om rummet blir fint.

Sedan är det en helt annan sak att lokalerna måste skötas, pysslas om och hållas snygga. Men det gäller alla rum. Där måste det bli skärpning. Finrum som inte hålls snygga och i ordning blir mer pinsamma än vanliga rum som inte hålls snygga.”

Emelie Friberg (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”Bokslutet för senaste tertialen i Nacka kommun visar ett minusresultat. Förskolor och skolor får ökade sjukantal och har svårt att minska barngrupperna på grund av små resurser. I höstas fick vi höra från Förskoleupproret i Nacka hur personalen sliter för att få dagen att gå ihop. Nacka kommun misslyckas med att leverera en god levnadsmiljö till Nackaborna då vi är en av de sämsta kommunerna på att leverera idrottsyta till våra barn och värre blir det. Att i det läget lägga pengar på ett dyrt representationsrum i Nackas stadshus ger fel budskap även om kostnaden är liten i sammanhanget. Det blir en symbolfråga. Därtill har Nacka idag ett fint stadshus som nyligen renoverades till ett pris av 385 miljoner kronor, att jämföras med ursprungliga budgeten på 50 miljoner kronor. Idén om ännu finare rum behöver inte vara helt fel, men dagens mötesrum är moderna, funktionella och fina och precis som Ander Tiger (KD) lyfte fram under mötet, finns det i sig en poäng att visa på att Sveriges välfungerande samhälle inte är beroende av lyxiga attribut. Därför vill vi inte ställa oss bakom detta initiativ. En del av kommunens uppdrag ska vara att främja Nackas företagare och vid representationsbesök så bör Nacka visas upp inte enbart vårt stadshus. Därför tycker vi att, om det så krävs, ska man använda

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

konferenslokaler hos våra lokala företagare så som hotell, restauranger, konferensanläggningar, skolor, bibliotek med mera. Då visar man upp en mångsidig bild av Nacka samt stöttar våra företagare.”

Sidney Holm lät anteckna följande för Miljöpartiets kommunstyrelsegrupp.

”Ett finare rum för att ta emot vadå ”finare folk”? är inget som Miljöpartiet tycker behövs. Vi tycker tvärtom att det är bra som det är idag, med ett stadshus som är jämlikt och där alla rum är likvärdiga. Det ger en bra bild av Nacka även när utländska delegationer kommer hit. Kommunalrådets rum är inte ”finare” än någon annans.

Framförallt tycker vi att Stadshuset står för andra utmaningar med platsbrist för de som arbetar här. Socialtjänsten sitter t.ex. redan idag alldeles för trångt och kan inte garantera fysiska arbetsplatser till alla. Dessutom kommer Nacka växa mycket och fler invånare ställer krav på mer service och demokratisk representants eventuellt, vilket gör platsbristen än mer akut. Vi behöver inte ”lyxrenoveringar” och finrum utan ett tillgängligt och flexibelt stadshus. En fullmäktigesal dit alla är välkomna och får plats och som kan utnyttjas mer även av andra föreningar och medborgare när det inte är politiska möten där.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

29 oktober 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 299

Övriga frågor

Det fanns inga övriga frågor på sammanträdet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------