

22 januari 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 5

KFKS 2016/288

Förlängning av markanvisningsavtal med ALM Småa Bostad AB, Svindersberg, Sickla

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen beslutar att ingå tilläggsavtal till markanvisningsavtalet med ALM Småa Bostad AB avseende del av fastigheten Sicklaön 40:11.

Ärende

Kommunstyrelsen beslutade i juni 2017 att ingå markanvisningsavtal med Småa AB avseende del av fastigheten Sicklaön 40:11. Enligt avtalet gäller markanvisningen till den 19 juni 2019, vilket innebär att erforderliga markgenomförande-, överlåtelse- och sidoavtal behöver ingås senast detta datum. Detaljplanen har försenats bland annat med anledning av en utökning av planområdet med fastigheten Sicklaön 89:1 men även på grund av nya förutsättningar kopplade till Trafikverkets riksintresseprecisering för Östlig förbindelse. Genom att ingå föreslaget tilläggsavtal förlängs markanvisningsavtalets giltighetstid med 2 år till den 19 juni 2021.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka Stad den 27 november 2018
Bilaga 1 Tilläggsavtal till markanvisningsavtalet för Svindersberg Etapp 1

Beslutsgång

Stadsutvecklingsutskottet beslutade i enlighet med förslaget från exploateringsenheten Nacka stad.

Protokollsanteckningar

Sidney Holm (MP) lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiets stadsutvecklingsutskottsgrupp:

” Här har vi ytterligare ett projekt som får pausas, ytterligare en pinne i hjulet som hindrar planer i stadsbyggandet. Vi vet inte om den östliga bilförbindelsen kommer bli av, ändå måste vi reservera mark för hur den *eventuellt* skulle kunna komma att dras i en avlägsen framtid.

Miljöpartiet förespråkar och arbetar för andra typer av östliga förbindelser. Den östliga kollektivtrafikförbindelse vi vill se kräver inga stora markreservationer och att byggandet av Nacka tvingas ta små steg fram till följd av osäkerhet i ingripande infrastrukturplaner.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		