

# TILLÄGGSAVTAL

## 1 § Parter

1. Nacka kommun (org.nr. 212000-0167), ("Kommunen")
2. ALM Småa Bostad AB (org.nr. 559158-4361), ("Bolaget")

## 2 § Bakgrund

Parterna har träffat ett markanvisningsavtal, se bilaga 1, innebärande att Bolaget ensam förhandlar med Kommunen om utvecklingen av del av fastigheten Sicklaön 40:11.

Enligt 3 § i nämnt markanvisningsavtal upphör detta avtal att gälla den 19 juni 2019.

Detaljplaneläggningen av berörd del av fastigheterna Sicklaön 40:11 har emellertid försenats bland annat med anledning av osäkerheter kring Trafikverkets projekt Östlig förbindelse. Parterna är ense om att fortsätta förhandlingarna, varför markanvisningsavtalets giltighetstid behöver förlängas.

## 2 § Markanvisning och giltighet

Giltighetstiden i 3 § i bilaga 1 ska förlängas till den 19 juni 2021. Parterna ska således ingå erforderliga markgenomförande-, överlåtelse- och sidoavtal senast detta datum.

## 3 § Övrigt

Viktiga kvalitéer att vidmakthålla vid fortsatt planering:

- Den diagonala tvärkopplingen mellan Finntorp och tunnelbanan/torgplatsen
- Grönstråket mot befintlig bebyggelse
- Torgplatsen uppe i området
- Skala och variation samt anpassning till topografin

I övrigt gäller markanvisningsavtalet i bilaga 1 på oförändrade villkor.

\* \* \* \* \*

Markanvisningsavtalet har upprättats i två likalydande exemplar, av vilka parterna tagit var sitt.

Nacka den .....  
För Nacka kommun

..... den .....  
ALM Småa Bostad AB

.....  
Mats Gerdau  
Kommunstyrelsens ordförande

.....

.....  
Peter Granström  
Enhetschef  
Exploateringsenheten Nacka stad

## **BILAGA**

1. Undertecknat markanvisningsavtal