

12 mars 2019

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 40

KFKS 2019/150

Åtgärder vid olovliga brygganläggningar, Lövbergaviken

Ansökan till Kronofogdemyndigheten om handräckning med begäran om verkställighet inom fastigheten Kummelnäs 1:43 alternativt stämningsansökan till tingsrätt

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut:

1. Kommunstyrelsen beslutar att Nacka kommun ska inleda rättsliga åtgärder i form av handräckning eller stämning i syfte att avlägsna olovliga brygganläggningar inom kommunens fastighet Kummelnäs 1:43.
2. Under förutsättning att kommunstyrelsen beslutar enligt punkten 1 bemyndigas stadsjuristen eller den som denne sätter i sitt ställe att föra kommunens talan.

Ärendet

Kommunen har under flera års tid fört en dialog med en medborgare som har uppfört brygganläggningar i Lövbergaviken inom kommunens fastighet Kummelnäs 1:43. Bryggorna har kommit till kommunens kännedom genom anmälan. Kommunen har i två utredningar konstaterat att ingen rättighet att ha brygganläggningarna på kommunens mark finns. De olovliga brygganläggningarna hindrar kommunen att dels genomföra antagen detaljplan 357, som medger bryggor för intilliggande fastigheter, dels få intäkter i form av årlig arrendeavgift.

Det föreslås därför att kommunstyrelsen ska besluta att kommunen ska ansöka om handräckning hos Kronofogdemyndigheten, alternativt om stämning vid domstol, för att avlägsna dessa brygganläggningar. Beslutet gäller endast för anläggningar som inte är bygglovspliktiga och kräver rivningslov eftersom miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar om dessa.




Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning den 27 februari 2019

Bilaga 1 Karta över olovliga brygganläggningar

Bilaga 2 Servitutsutredning 2009

Bilaga 3 Servitutsutredning 2017

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

Beslutsgång

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott beslutade i enlighet med förslaget från enheten för fastighetsförvaltning.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
