

Kommunstyrelsen

## **Anmälan enligt miljöbalken om krossning och sortering på fastigheten Sicklaön 134:1 inom projekt ”Nya gatan”**

*Yttrande till miljö- och stadsbyggnadsnämnden i ärende M 2019-710*

### **Förslag till beslut**

1. Kommunstyrelsen antar yttrande till miljö- och stadsbyggnadsnämnden enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelse daterad den 27 maj 2019.
2. Beslutet justeras omedelbart.

### **Sammanfattning**

Inom ramen för projektet ”Nya gatan” har Skanska gjort en anmälan om att krossa berg inom fastigheten Sicklaön 134:1. Miljöenheten har gett kommunstyrelsen tillfälle att yttra sig över anmälan. Verksamheten kommer att alstra buller och damm som riskerar påverka omgivningen. I det föreslagna yttrandet framgår i huvudsak att kommunstyrelsen inte har några invändningar mot den anmälda verksamheten under förutsättning att bullerfrågan utreds ordentligt, att gällande bullerkrav klaras och att försiktighetsåtgärder vidtas för att så långt som möjligt minska omgivningspåverkan ifråga om buller och damm.

### **Ärendet**

#### **Bakgrund**

Skanska Sverige AB har gjort en anmälan om att ställa upp en mobil bergkross och krossa det berg som sprängs bort i samband med byggnationerna inom projektet ”Nya gatan” på fastigheten Sicklaön 134:1, intill Nacka stadshus. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden har gett kommunstyrelsen, i egenskap av ägare till angränsande fastighet, möjlighet att lämna synpunkter på anmälan. Ett eventuellt yttrande ska vara miljöenheten tillhanda senast den 17 maj 2019. Kommunstyrelsen har fått anstånd med att inkomma med yttrandet för att kunna behandla ärendet vid sitt sammanträde den 3 juni 2019.

Av Skanskas anmälan framgår att krossningsverksamheten ska pågå under perioden 2019-04-30 – 2019-12-31. Den mängd berg som ska krossas är högst 100 000 ton. Placeringen av anläggningen ska ske enligt bild i bilaga 2. Avståndet till närmaste fasad på stadshuset är 28 meter. Avståndet till 2:ans fritidsgård är 99 meter. Avståndet till närmaste bostadshus är 141

meter. Enligt den bullerredovisning som lämnats i med anmälan beräknas ljudnivåerna vid närmaste bostadshus uppgå till 52 dBA, vilket underskrider gällande riktvärde om 60 dBA.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden har i beslut med stöd av delegation den 16 april 2019, § 204 MSN, förbjudit Skanska att påbörja verksamheten samt förelagt om kompletterande utredning i form av följande.

- Redovisning av hur dag- och länsvatten ska renas och kontrolleras.
- Bullerutredningen ska kompletteras så att den visar att riktvärdena i Naturvårdsverkets allmänna råd om buller från byggplatser (NFS 2004:15) klaras för allt buller sammantaget, det vill säga för minst masshantering, bergborring och krossning. Redovisningen ska göras för bostäder, arbetslokaler för tyst verksamhet (Nacka stadshus) och för 2:ans fritidsgård.
- Egenkontrollprogram för miljö- och hälsa inklusive kontroll och åtgärder för dag- och länsvatten, avfalls- och kemikaliehantering, buller, stomljud och vibrationer, damm, klagomålshantering och information till berörda.
- Redovisning av vad ett uppehåll i krossning den 17 juni-19 augusti 2019 skulle innebära och vilka åtgärder som kan vidtas för att krossa då, utan att störa närboendes utevistelse.

### Synpunkter

Det berg som för närvarande sprängs bort på fastigheten Sicklaön 134:1 inom ramen för stadsbyggnadsprojektet "Nya gatan" transporteras i dagsläget bort på lastbilar, främst till en krossanläggning i Jordbro. Den anmälda bergkrossen innebär att materialet istället kommer att krossas på plats. Det krossade materialet ska användas för byggnationerna av Nya gatan. Det innebär att cirka 60 tunga lastbilstransporter som åker cirka 70 kilometer tur och retur kommer att sparas in varje dag. Det medför även en kostnadsbesparing för kommunen om cirka 150 kronor per ton sten.

Verksamheten kommer att alstra buller och orsaka damning som påverkar omgivningen. De byggnader som ligger närmast och riskerar att påverkas negativt är Nacka stadshus, 2:ans fritidsgård, Nacka forum, Kristallens förskola, Järsla skola och bostäder på Värmdövägen.

Kommunstyrelsen har inget att invända mot den anmälda verksamheten förutsatt att bullerfrågan blir ordentligt utredd och att det vidtas nödvändiga skyddsåtgärder för att minimera påverkan på omgivningen i fråga om buller och damning. Enheten för fastighetsförvaltning föreslår därför att kommunstyrelsen antar skrivelsen i bilaga 1 som yttrande över anmälan.

Eftersom arbetsmiljön för personalen i Nacka stadshus kommer att påverkas av krossverksamheten, har en avstämning skett med huvudskyddsombuden. I ett yttrande framför huvudskyddsombuden att när det bullrar som mest är arbetsmiljön i hemvister och sammanträdesrum närmast bygget ej tillfredsställande. Arbetsgivaren behöver fortsätta



arbeta aktivt med åtgärder för att förbättra arbetsmiljön för de medarbetare och verksamheter som påverkas av störande buller. Arbetsgivaren har svarat att risk och konsekvensanalys genomförs löpande och att åtgärder planeras efter samråd med huvudskyddsombuden.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Försiktighetsåtgärder i form av bullerdämpning och begränsningar i arbetstid medför sannolikt att projektet både fördyras och förlängs tidsmässigt. Att krossa sten på plats medför dock besparingar för kommunen.

### **Konsekvenser för barn**

Barn riskerar utsättas för buller och damning till följd av verksamheten. Med försiktighetsåtgärder i form av bullerdämpning, begränsning i arbetstider kommer riskerna att minska. Färre tunga transporter är positivt för barn, både ur säkerhetssynpunkt och med hänsyn till minskade utsläpp.

### **Bilagor**

1. Förslag till yttrande över anmälan om krossning och sortering på fastigheten Sicklaön 134:1
2. Anmälan om krossning och sortering inklusive bilagor
3. Yttrande från huvudskyddsombuden

Therese Alvé  
Tf enhetschef  
Enheten för fastighetsförvaltning

Anna Jarl  
Markingenjör  
Enheten för fastighetsförvaltning