

2019-06-10

TJÄNSTESKRIVELSE  
KFKS 2015/670-052

Kommunstyrelsen

## Sickla skola – utredning behov samt samordning stadsbyggnad

*Investerings- och genomförandebeslut*

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

1. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bevilja investeringsmedel om 3 000 000 kronor för samordning och behovsutredning för förskola, skola, sporthallar, sju-spelarplan samt undersöka möjligheterna till ytterligare fotbollsplan inom Sickla skolområde, övrig projektering pausas, projektnummer 98100394.
2. Kommunstyrelsen beviljar, under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar enligt punkt 1, att genomföra investeringen.

### Sammanfattning

Sickla skolområde ingår i detaljplan Sydvästra Plania på västra Sicklaön. Det förtätade området och den ökande befolkningmängden medför ett ökande behov av skol- och förskoleplatser i alla ålderskategorier. Även behovet av idrotts- och fritidsanläggningar är stort.

Nya Sickla skola planeras för maximalt 1 100 skolplatser med årskurs F-9, inklusive 60 grundsärskoleelever, placerade i en ny skolbyggnad. Två nergrävda sporthallar planeras med tillhörande omklädningsrum och förråd. På sporthallarnas tak planeras en sju-spelarplan samt ytor för uppvärmning. På skolgården planeras även ytor för uppvärmning. Befintliga hus A och B planeras att byggas om till förskoleverksamhet. Den idag planerade bebyggelsen beräknas kosta ca 825 miljoner kronor.

För att utföra, av kommunstyrelsen, önskat arbete kring storleken på den nya skolan, en god utemiljö för eleverna samt säkerställa tidplan för färdigställande erfordras investeringsmedel om 3 000 000 kronor. Projektet kommer genomföra nödvändiga utredningar samt samordning med stadsbyggnadsprocessen. Projektet ska även, tillsammans med stadsbyggnadsprojektet, redogöra för konsekvenserna av om ytterligare en fotbollsplan tillskapas vid Sickla skola alternativt på annan central plats i Sickla.

## Ärendet

Sickla skolområde ingår i detaljplan Sydvästra Plania på västra Sicklaön. Det förtätade området och den ökande befolkningmängden medför ett ökat behov av skol- och förskoleplatser i alla ålderskategorier. Även behovet av idrotts- och fritidsanläggningar är stort. Sickla skola, förskola och gymnastikhall är idag centralt placerade i Sicklaområdet. Olika utredningar om Sickla skolas utbyggnad har genomförts från hösten 2014 fram till hösten 2016 då det inledningsvis handlade om en mindre utbyggnad av skolverksamheten årskurs F-6 på cirka 2 000 kvm. Ett inriktningsbeslut togs 2016 att möjliggöra ett större nybyggnadsalternativ i samband med startpromemoria för Sydvästra Plania. Den idag planerade bebyggelsen inom Sickla skolområde beräknas kosta cirka 825 miljoner kronor.

Vid kommunstyrelsens sammanträde 3 juni 2019 återremitterades förslag till investeringsbeslut avseende framtagande av systemhandlingar samt fortsatt arbete med projektet Sickla skola. Detta med hänsyn till att man önskar en tydligare samordning med stadsbyggnadsprocessen avseende behov, storlek och tidplan. I återremissyrkandet framgår även att projektet, tillsammans med stadsbyggnadsprocessen, ska redogöra för konsekvenserna av om ytterligare en fotbollsplan tillskapas vid Sickla skola alternativt i den kommande Kyrkviksparken eller annan central plats.

För att genomföra önskat arbete erfordras investeringsmedel om 3 000 000 kronor.

## Preliminär tidplan

Under hösten kommer en ny befolkningsprognos att tas fram. Denna prognos kommer sedan att stå som grund för kapacitetsbehov och tidplan för den nya skolan. Projektet har som målsättning att under hösten redovisa efterfrågade klargöranden.

## Ekonomiska konsekvenser

Nya investeringsmedel söks för att jobba med de uppgifter som efterfrågades i återremissen för projekt 98100394. Totalt söks 3 000 000 kronor.

## Konsekvenser för barn

Ett fortsatt arbete med Sickla förskola och skola med sporthallar möjliggör en modern skola och en ombyggd förskola i gamla skolans hus A och B med en betydande ökning av kapaciteten som är anpassad för framtida lärmiljöer. Projektet medför också en fördubblad idrottskapacitet genom att ytterligare en sporthall byggs. Sicklavallen ersätts med en sjukspelarplan på de nya sporthallarnas tak.

## Bilagor

Bilaga 1 Protokollsutdrag från kommunstyrelsen den 3 juni 2019 §207

Mats Bohman  
Trafik och Fastighetsdirektör

Peter Skogberg  
Enhetschef  
Enheten för Bygg och anläggning