



MODERBOLAGSBORGEN

Bakgrund

Nacka kommun ("**Kommunen**"), å ena sidan, och Rikshem Skolfastigheter AB, org.nr 556864-7316, och Rikshem Ormingehus KB, org.nr 916444-2395, å andra sidan ("**Exploatörerna**"), avser att ingå ett exploateringsavtal för Höghuskvarteret inom detaljplan för Ormingehus ("**Exploateringsavtalet**").

Borgen

I enlighet med punkt 10.1 i Exploateringsavtalet går Rikshem AB (publ), org.nr 556709-9667, ("**Borgensmannen**") härmed i borgen såsom för egen skuld (proprieborgen) till säkerhet för fullgörandet av Exploatörernas samtliga ekonomiska åtaganden enligt Exploateringsavtalet.

Anspråk enligt detta borgensåtagande måste framställas skriftligen till Borgensmannen.

Kommunens rättigheter enligt detta borgensåtagande får ej överlätas utan Borgensmannens skriftliga medgivande.

Detta borgensåtagande ska lyda under, tillämpas och tolkas i enlighet med svensk rätt. Svensk allmän domstol ska ha exklusiv jurisdiktion beträffande frågor som uppkommer i samband med detta borgensåtagande.

Överlåtelse

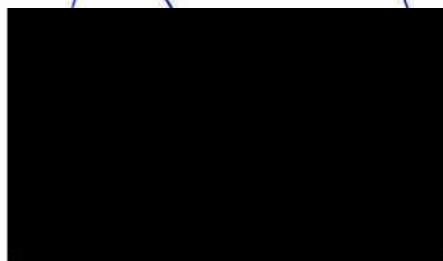
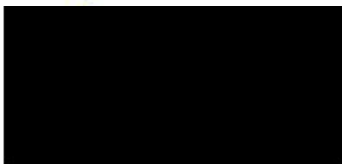
Borgensmannen har inte rätt att överlåta sina skyldigheter enligt denna borgen utan Kommunens skriftliga medgivande, vilket inte oskäligen får vägras eller fördröjas.

Giltighet

Denna borgen träder i kraft när Exploateringsavtalet är ovillkorligen gällande enligt punkt 4 i Exploateringsavtalet, och upphör automatiskt att gälla senast i samband med Kommunens erhållande av betalning från Exploatörerna om 26 826 000 kronor, eller i förekommande fall vid den tidigare tidpunkt då Exploatörerna överlåter Exploateringsavtalet i enlighet med punkt 10.3 i Exploateringsavtalet.

Stockholm den 19 februari 2020

Rikshem AB (publ)



CARL CONRADI
RIKSTEM AB (PUBL)
BOX 307
101 26 STOCKHOLM

Vi har registrerat följande ärende

Organisationsnummer: 556709-9667

Företagsnamn: Rikshem AB (publ)

Bolagsverket har registrerat detta ärende om
- företrädare/firmateckning



REGISTRERINGSBEVIS**AKTIEBOLAG**

Organisationsnummer 556709-9667	
Objektets registreringsdatum 2006-08-30	Företagsnamnets registreringsdatum 2012-06-05
Dokumentet skapat 2019-11-20 17:01	Sida 2 (4)

Org.nummer: 556709-9667

Företagsnamn: Rikshem AB (publ)

Adress: Box 307
101 26 STOCKHOLM

Säte: Stockholms län, Stockholm kommun

Registreringslän:

Anmärkning:

—
—
—
Detta är ett publikt aktiebolag.

BILDAT DATUM
2006-08-22

SAMMANSTÄLLNING AV AKTIEKAPITAL

Aktiekapital: 99.727.900 SEK
Lägst.....: 50.000.000 SEK
Högst.....: 200.000.000 SEK

Antal aktier: 997.279
Lägst.....: 500.000
Högst.....: 2.000.000

STYRELSELEDAMOT, ORDFÖRANDE

██████████ Magnusson, Bo David, Taptogatan 6, 115 26 STOCKHOLM

STYRELSELEDAMÖTER

██████████ Arnrud Melin, Pernilla, Lokevägen 26, 191 45 SOLLENTUNA
Boberg, Lena Therese, Bockstigen 3, 183 57 TÄBY
Hjorth, Liselotte Katarina, Auf dem Seif 4,
DE-61462 KÖNIGSTEIN, TYSKLAND
Jensen, Arne Ola Andreas, Skomakartorp 32, 178 38 EKERÖ
Persson, Per-Gunnar, Rörviksgatan 26,
421 65 VÄSTRA FRÖLUNDA

EXTERN VERKSTÄLLANDE DIREKTÖR

██████████ Uhlén, Per Christer, Södra Rudbecksgatan 14, 752 36 UPPSALA

EXTERN (A) FIRMATECKNARE

██████████ Bruzelius, Jacob Karl Alexander, Eriksbergsgatan 34,
114 30 STOCKHOLM
Conradi, Carl Georg Hjalmar, Källvägen 20, 182 38 DANDERYD
Edlund, Fredrik Thomas, Vivelvägen 37, 587 29 LINKÖPING

Organisationsnummer	
556709-9667	
Objektets registreringsdatum	Företagsnamnets registreringsdatum
2006-08-30	2012-06-05
Dokumentet skapat	Sida
2019-11-20 17:01	3 (4)

[REDACTED] Eriksson, Anna-Karin Elisabeth, Hoppets gränd 20,
903 34 UMEÅ
Fernström, Marie Christina, Vikvägen 16,
133 35 SALTSJÖBADEN
Göransson, Frida Lena Matilda, Arbrågatan 14,
162 62 VÄLLINGBY
Jurdell, Lars Petter, Hantverkargatan 50 Lgh 1205,
112 31 STOCKHOLM
Lanner, Anna Maria Sylvia, Roslagsgatan 12,
113 55 STOCKHOLM
Lilja, Anders Erik, Almvägen 41, 187 34 TÄBY

REVISOR (ER)

556053-5873 Ernst & Young Aktiebolag, Box 7850, 103 99 STOCKHOLM
Representeras av: 630908-7275

HUVUDANSVARIG REVISOR

[REDACTED] Ikonen, Peter Mikael, Drottninggatan 73 A Lgh 1503,
111 36 STOCKHOLM

FIRMA TECKNING

Firman tecknas av styrelsen

Firman tecknas av

Magnusson, Bo David

i förening med en av

Arnrud Melin, Pernilla

Boberg, Lena Therese

Hjorth, Liselotte Katarina

Jensen, Arne Ola Andreas

Persson, Per-Gunnar

Firman tecknas av

Magnusson, Bo David

i förening med

Uhlén, Per Christer

Firman tecknas av en av

Magnusson, Bo David

Uhlén, Per Christer

i förening med en av

Bruzelius, Jacob Karl Alexander

Conradi, Carl Georg Hjalmar

Edlund, Fredrik Thomas

Eriksson, Anna-Karin Elisabeth

Fernström, Marie Christina

Göransson, Frida Lena Matilda

Jurdell, Lars Petter

Lanner, Anna Maria Sylvia

Lilja, Anders Erik

Dessutom har verkställande direktören rätt att teckna firman
beträffande löpande förvaltningsåtgärder

Organisationsnummer 556709-9667	
Objektets registreringsdatum 2006-08-30	Företagsnamnets registreringsdatum 2012-06-05
Dokumentet skapat 2019-11-20 17:01	Sida 4 (4)

FÖRESKRIFT OM ANTAL STYRELSELEDAMÖTER/STYRELSESUPPLEANTER

Styrelsen skall bestå av lägst 3 och högst 10 ledamöter med högst 10 suppleanter.

BOLAGSORDNING

Datum för senaste ändringen: 2012-05-16

FÖRBEHÅLL/AVVIKELSER/VILLKOR I BOLAGSORDNINGEN

Hembudsförbehåll

VERKSAMHET

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att - direkt eller indirekt genom hel- eller delägda bolag, eller genom inköpta tjänster - äga, utveckla och förvalta fast egendom, samt driva därmed förenlig verksamhet inkluderande bland annat tillhandahållande av fastighetsanknutna servicetjänster.

RÄKENSKAPSÅR

0101 - 1231

KALLELSE

Kallelse skall ske genom annonsering i Post- och Inrikes Tidningar och i Dagens Nyheter.

TIDIGARE FÖRETAGSNAMN

2011-11-23 Rikshem AB

2010-01-07 Bostadsaktiebolaget Dombrom

2006-11-28 VK Tingshuset AB

2006-08-30 Aktiebolaget Grundstenen 112198

****Registreringsbeviset är utfärdat av Bolagsverket****