

Mellan Nacka kommun ("Kommunen"), 212000-0167, och Kvarnholmen Utveckling AB ("KUAB"), org.nr. 556710-5514, har träffats följande

## **TILLÄGGSAVTAL**

till exploateringsavtal för del av Kvarnholmen, etapp 1 – Norra Kajområdet  
nedan benämnt "Tilläggsavtalet".

### **§ 1 BAKGRUND**

Nacka kommun och exploatörerna Holmenkvarnen 5 AB och Holmenkvarnen 7 AB har ingått exploateringsavtal för utveckling av Kvarnholmen Etapp 1 – Norra Kajområdet "Exploateringsavtalet" antaget av kommunfullmäktige den 2 mars 2009, § 28. Moderbolaget Kvarnholmen Utveckling AB har inkommit med begäran till kommunen om överlåtelse av exploateringsavtalet till moderbolaget och avser därmed ersätta parterna Holmenkvarnen 5 AB och Holmenkvarnen 7 AB som avtalspart.

Kommunen har inga invändningar mot partsbytet.

### **§ 2 BYTE AV AVTALSPART**

Härmed ersätts Holmenkvarnen 5 AB och Holmenkvarnen 7 AB med KUAB som avtalspart för Exploateringsavtalet. Detta innebär att KUAB inom ramen för detta avtal åtar sig motsvarande skyldigheter och rättigheter som Holmenkvarnen 5 AB och Holmenkvarnen 7 AB har i enlighet med Exploateringsavtalet och därmed ersätter desamma. KUAB är hädanefter Exploatören i Exploateringsavtalet.

### **§ 3 GILTGHET OCH IKRAFTRÄDANDE**

Detta avtal börjar löpa från och med dagen för Kommunens undertecknande. Tilläggsavtalet gäller därefter parallellt med Exploateringsavtalet. Exploateringsavtalet ska, utöver de ändringar och tillägg som framgår av Tilläggsavtalet, fortsatt gälla oförändrat.

---

Detta avtal är upprättat i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Nacka den .....  
För Nacka Kommun

..... den .....  
För Kvarnholmen Utveckling AB

.....  
Mats Gerdau  
Kommunstyrelsens ordförande

.....

.....  
Peter Granström  
Exploateringschef  
Exploateringsenheten Nacka stad