

29 september 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 172

KFKS 2020/40

## Investeringsbeslut Multihall, projektnummer 93103408

### Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

### Ärendet

En förstudie har utrett olika idrottsanläggningar på en rad olika lokaliseringar i Fisksätra. Fritidstidsnämnden beslutade 2020-06-20 om anläggningens storlek och innehåll vilket blev en multihall, omfattande tillbyggnad av bef idrottshall med ytterligare halvstor sporthall, friidrottshall med sprintbana och hoppträning, två träningshallar, fritidsgårdsdel och mindre styrketräningslokal. Kommunfullmäktige fattade 2020-05-18 (KFKS 2017/422) beslut om att gå vidare med placering av multihall vid bef idrottshall, samt att tidigare beslutad investeringsram kan tas i bruk för att ta fram program inkl kalkyl. Program och produktionskalkyl, samt offert på indikativ hyra har tagits fram. Detta underlag påvisar en betydligt högre årlig kostnad för inhyrt alternativ i jämförelse med att anläggning utförs och drivs i egen regi.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för bygg och anläggning daterad den 16 september 2020

### Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Christina Ståldal (NL), Helena Westerling (S) och Sidney Holm (MP), att stadsutvecklingsutskottet överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.



### Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget att överlämna ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande – och fann att stadsutvecklingsutskottet hade beslutat i enlighet med detta förslag.

### Protokollsanteckningar

#### Christina Ståldal lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Samtliga partier valde att inte delta i besluten om investeringar som stod på dagordningen till dagens KSSu. Nackalistan dristar sig ändå till att kommentera ärendet om multihall i Fisksätra. Det kan betraktas som ett tröstpris till orten Fisksätra efter att man snuvades på möjligheten att få en simhall dit. Visserligen kommer simhallen, Näckenbadet, att bli ca 200% dyrare så att det ekonomiska beslutsunderlaget därmed blir ett helt annat och grunden för beslutet likaså. Nackalistan står kvar vid sitt gamla beslutsförslag och vill att simhallen ska lokaliseras till den

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

29 september 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

plats med de bästa förutsättningarna och som inte byggs på lösan sand – Fisksätra. Multihallsärendet ska ses i ljuset av simhallsärendet.”



**Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.**

”Miljöpartiet välkomnar utbyggnaden till en fyra gånger så stor multihall som dagens sporthall. Vi förutsätter också att hallen utförs och drivs i egen regi då beslutsunderlaget visar på att det för kommunen är det mest lönsamma alternativet. För en kommun med Nackas kreditvärdighet är det i stort sett alltid mer lönsamt att bygga och äga stora idrottsanläggningar själv istället för att leasa dessa.”

**Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet.**

”Från en simhall till tröstpriset en fullstor idrottshall som också är en nödvändig kapacitet ökning, blev det en halv hall. Ambitionerna för utvecklingen av Saltsjöbaden med Fisksätra som den befolkningstätaste delen är lägre än vad Vänsterpartiet förväntat sig och som vi minns att alliansen tidigare stått för. Att minska idrotts kapaciteten nu från en fullstor hall till en halv nu när Fisksätra växer går emot Nacka kommuns egna mål om bra hälsa för alla och sätter återigen ekonomin före medborgarnas grundläggande behov.”

-----

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------