

23 mars 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 72

KFKS 2015/721

Inriktningsbeslut Järlahöjdens förskola (tidigare nya Kristallens förskola)

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen ställer sig bakom ny inriktning för projektet Järlahöjdens förskola.

Ärendet

Projektet Nya Kristallens förskola har beslutade investeringsmedel om 99 miljoner kronor. Projektet visade sig inte genomförbart med den tidigare utformningen på grund av för höga kostnader för verksamheten i form av hyra. En förstudie har genomförts under 2020 med syfte att förutsättningslöst hitta en mer kostnadseffektiv lösning där hyresnivån står i proportion till Välfärd skolas betalningsförmåga.

Förstudien visar att det är möjligt att genom att bearbeta projektet minska byggkostnaden per barn. Dessutom kan både byggnad och förskolegård ges en mer naturban utformning med förslag på träfasad, bevarande av berghällar och en bättre koppling till stadsparken.

Förskolans kapacitet minskas från tidigare planerade 200 barn till 160 barn. Det är mer kostnadseffektivt per barn att planera för 160 i stället för 200 barn. Behovet av förskoleplatser i centrala Nacka kommer kräva ytterligare förskolekapacitet på annan plats. Byggnadens form och läge på tomten justeras för att få en lättbyggd byggnad som dessutom är lättare att placera in med hänsyn till topografin. Inlastningen till Eklidens skola behöver vara kvar vilket möjliggör samnyttjande av tillfartsvägen och angöring till förskolan från söder. I samband med bearbetningen läggs ett större fokus på att gestaltningen ska harmonisera med stadsparken och bidra till en naturban miljö. Det föreslås därmed att kommunstyrelsen beslutar om den nya inriktningen av Järlahöjdens förskola.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för bygg och anläggning daterad den 9 mars 2021

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från enheten för bygg och anläggning – och fann att stadsutvecklingsutskottet hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Christina Ståldal (NL) meddelade att Nackalistan ej deltar i beslutet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Protokollsanteckningar

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”Noterar att det i handlingarna framgår att ”behovet av förskoleplatser i centrala Nacka kommer kräva ytterligare förskolekapacitet på annan plats”. Och som tillägg poängterades det på utskottet att flera förskolor ska byggas. Vi tycker att det är anmärkningsvärt att den moderatledda majoriteten trots denna vetskap har tvingat igenom beslutet att stänga förskolan i Hästhagen.”

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”När det ska byggas nya förskolor blir det lätt att ekonomin prioriteras högre än barnens bästa. Miljöpartiet vill ha en hållbar förskola där lika mycket pengar per elev ska gå till den pedagogiska verksamheten och där barngrupperna kan bli mindre med hjälp av riktade medel. Vi vill satsa på fler utbildade pedagoger och mindre barngrupper. Vi vill även att det byggs fler mindre förskolor istället för ett fåtal stora genom att planera så att flera mindre förskolor inom samma geografiska område kan drivas som en större enhet. Vi vill skapa en rättvisare skola genom att skolornas lokalhyra ersätts i ett separat system vid sidan av skolpengen. Eller att extra pengar för högre nybyggnadskostnader ersätts utöver skolchecken, något som möjliggjorts i och med den förändringen av Skolförordningens 14:e kap. 6§ som skolminister Gustav Fridolin drev igenom 2018.”

Karin Teljstedt lät anteckna följande till protokollet för Kristdemokraterna.

”160 barn är ingen liten förskola. Men det är färre än 200 och det är bra. Inte alla, men många barn behöver små sammanhang för att utvecklas harmoniskt. Små förskolor behövs alltså. Vi ser gärna ett utvecklingsarbete i syfte att hitta en modell för förskoleverksamheten som gör att det fungerar ekonomiskt att driva förskola med betydligt färre barn än i Nya Järlahöjdens förskola.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande