

§ 143

KFKS 2021/561

Försäljning av villafastighet i Saltsjö-Boo

Inriktningsbeslut för fastigheten BO 1:887 med adress Moravägen 32 i Saltsjö-Boo

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen beslutar att uppdra åt enheten för fastighetsförvaltning att verka för en försäljning av den kommunala villafastigheten BO 1:887 med adress Moravägen 32 i Saltsjö-Boo till marknadspris.

Ärendet

Nacka kommun äger fastigheten BO 1:887 med adress Moravägen 32 i Saltsjö-Boo. Fastigheten utgörs av en idag tomställd fristående villa med tillhörande garage, med en boendeyta på 219 m². Kommunen har inget behov av fastigheten som bostad för sociala ändamål och fastigheten föreslås därför säljas. Kommunstyrelsen föreslås att ge i uppdrag åt enheten för fastighetsförvaltning att verka för en försäljning av fastigheten på öppna marknaden och till marknadspris. Värt att notera är att priserna på villor i Nacka kommun har under det senaste året haft en ökning på mellan 20 % - 23 % enligt färsk mäklarstatistik. Försäljningen föreslås göras i befintligt skick.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning daterad den 20 april 2021
Bilaga 1 Utdrag ut kartsystem

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från enheten för fastighetsförvaltning – och fann att stadsutvecklingsutskottet hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------