

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Plats och tid Nacka stadshus, lokal Nackasalen kl 15.00 – 16.35

BESLUTANDE

Mats Gerdau (M) Ordförande
Hans Peters (C) 1:e vice ordförande
Gunnel Nyman Gräff (S) 2:e vice
ordförande
Cathrin Bergenstråhle (M)
Filip Wiljander (M)
Helene Skantze (M)
Gunilla Grudevall-Steen (L)
Karin Teljstedt (KD)
Alva Dahn (S)
Christina Ståldal (NL)
Esa Örmä (SD)
Sidney Holm (MP)
Tomas Ottosson (V)

ERSÄTTARE

Andreas Brännström (M)
Peter Zethraeus (M)
Johan Krogh (C)
Monica Brohede Tellström (L)
Anders Tiger (KD) (ej §403 pga
jäv)
Andreas Andersson (S)
Henrik Unosson (S)
Leonid Yurkovskiy (SD)
Lisskulla Zayane (MP)

Övriga deltagare Victor Kilén, Anna Carlsson, Henrik Ahl, Karin Kollberg, Sidrah Schaidler, Jonas Nylander, Per Enarsson, Mats Bohman, Engin Ceylan, Hans-Otto Halvorsen, Jörn Karlsson, Christina Gerremo, Susanne Nord, Katarina Wählin Alm, Henrik Palmblad-Wennergren, Charlotte Persson, Anders Mebius, Christopher Arontaus, Maria Andersson, Peter Skogberg, Elisabeth Carle, Milan Negovanovic, Brita Molavi Rösblad, Sebastian Nordgren, Johanna Balic

Ütses att justera Gunnel Nyman Gräff

Justeringsdatum 20 december 2021

Justeringsdatum 22 december 2021

Paragrafer 418,421

Paragrafer 399-431

Underskrifter Sekreterare

.....
Johanna Balic

Ordförande

.....
Mats Gerdau

Justerande

.....
Gunnel Nyman Gräff

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

BEVIS OM ANSLAGSDAG

Kommunstyrelsens protokoll är justerat avseende §418, 421
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

| | |
|---------------------------------|------------------|
| Sammanträdesdatum | 20 december 2021 |
| Anslaget sätts upp | 21 december 2021 |
| Anslaget tas ned | 12 januari 2022 |
| Förvaringsplats för protokollet | Nacka stadshus |

Underskrift

Nämndsekreterare

Utdragsbestyrkande

BEVIS OM ANSLAGSDAG

Kommunstyrelsens protokoll är justerat
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

| | |
|---------------------------------|------------------|
| Sammanträdesdatum | 20 december 2021 |
| Anslaget sätts upp | 23 december 2021 |
| Anslaget tas ned | 14 januari 2022 |
| Förvaringsplats för protokollet | Nacka stadshus |

Underskrift

Nämndsekreterare

Utdragsbestyrkande

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

Innehållsförteckning

| | |
|---|--------------------------------|
| § 399 | 7 |
| Information från kommunpolisen i Nacka | 7 |
| § 400 KFKS 2021/1 | 8 |
| Anmälningar | 8 |
| § 401 KFKS 2021/2 | 10 |
| Delegationsbeslut..... | 10 |
| § 402 KFKS 2021/1150 | 12 |
| Revidering av reglemente för kundval | 12 |
| § 403 KFKS 2021/1213 | 14 |
| Införande av visselblåsarfunktion | 14 |
| § 404 | KFKS 2021/307, 2018/68, |
| 2015/19 | 16 |
| Genomförandebeslut för stadsbyggnadsprojekt Jarlaberg Jarlabergsvägen, fastighet Sicklaön 367:5 m.fl., västra Sicklaön <i>Utbyggnadspromemoria samt beslut om budget för genomförandet</i> | 16 |
| § 405 KFKS 2021/703 | 19 |
| Principöverenskommelse om utveckling av Jaktvarvet, Saltsjöbaden <i>Fastigheterna Solsidan 52:1 och del av fastigheten Solsidan 2:1</i> | 19 |
| § 406 KFKS 2021/1141 | 21 |
| Tillägg till sidoavtal avseende tomträtt på fastigheten Skarpnäs 2:24..... | 21 |
| § 407 KFKS 2021/1139 | 22 |
| Omreglering av avgäld och erbjudande om friköp för tomträtt med adress Örkroken 11 i Älta <i>Fastigheten Älta 10:42</i> | 22 |
| § 408 | 25 |
| Försäljning av fastighet i Saltsjö Boo, Moravägen 32..... | 25 |
| § 409 KFKS 2021/368 | 26 |

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

| | |
|---|---|
| Motion – Solcellsanläggningar i Nacka <i>Motion den 15 mars 2021 av Fredrik Holmqvist m.fl. (V)</i> | 26 |
| § 410 KFKS 2021/840 | 29 |
| Kommunstyrelsens internbudget 2022..... | 29 |
| § 411 KFKS 2021/1225 | 32 |
| Internkontrollplan för kommunstyrelsen 2022 | 32 |
| § 412 KFKS 2021/1157 | 33 |
| Kommunstyrelsens beslutsattester år 2022 | 33 |
| § 413 | KFKS 2009/660-215, 2021/308, 2020/40 |
| Genomförandebeslut för stadsbyggnadsprojekt Bågvägen - Åbroddsvägen, fastighet Velamsund 14:1, Kummelnäs..... | 35 |
| § 414 | KFKS 2015/776-260, 2019/807 |
| Förlängning av avsiktsförklaring med Saltsjö-Duvnäs Tennisklubb och Nackamark Exploatering | 38 |
| § 415 KFKS 2020/388 | 39 |
| Revidering regelverk för internhyra avseende samnyttjande av lokaler | 39 |
| § 416 KFKS 2021/1258 | 41 |
| Inriktning för tillskapande av Myrsjö simhall | 41 |
| § 417 KFKS 2019/443 | 44 |
| Yttrande angående förhandsbesked på fastigheten Skogsö 2:45 <i>Yttrande till mark- och miljödomstolen i mål P 50-19</i> | 44 |
| § 418 KFKS 2021/937 | 45 |
| Remiss Bromma flygplats – underlag för avveckling av drift och verksamhet (DS 2021:25) <i>Yttrande till Regeringskansliet</i> | 45 |
| § 419 KFKS 2021/1030 | 48 |

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

| | |
|---|-----------|
| Remiss – Läromedelsutredningen, böckernas betydelse och elevernas tillgång till kunskap (SOU 2021:70) <i>Yttrande till Utbildningsdepartementet</i> | 48 |
| § 420 KFKS 2021/953 | 50 |
| Remiss – Sveriges säkerhet, behov av starkare skydd för nätverks- och informationssystem (SOU 2021:63) <i>Yttrande till Försvarsdepartementet</i> | 50 |
| § 421 KFKS 2021/1192 | 51 |
| Remiss – God kommunal hushållning (SOU 2021:75) <i>Yttrande till Finansdepartementet</i> | 51 |
| § 422 KFKS 2021/1091 | 53 |
| Remiss – En skyldighet att beakta vissa samhällsintressen vid offentlig upphandling (DS2021:31) <i>Yttrande över remiss från Finansdepartementet</i> | 53 |
| § 423 KFKS 2021/1222 | 56 |
| Remiss - Naturvårdsverkets rapport Uppdrag att föreslå genomförande av artikel 22 om bioavfall Europaparlamentets och rådets direktiv 2008/98/EG i den svenska lagstiftningen <i>Yttrande till Miljödepartementet</i> | 56 |
| § 424 KFKS 2021/704 | 58 |
| Överenskommelse gällande hälso-, sjuk- och tandvård för barn och unga utanför det egna hemmet <i>Rekommendation från Storstblm</i> | 58 |
| § 425 KFKS 2021/440 | 60 |
| Politikerinitiativ – Inför nya morötter för att höja kvaliteten i äldreomsorgen <i>Politikerinitiativ den 29 mars 2021 av Mats Gerdau (M) och Karin Teljstedt (KD)</i> | 60 |
| § 426 KFKS 2021/974 | 62 |
| Politikerinitiativ – Öka tryggheten med fler trygghetsvårdar <i>Politikerinitiativ den 27 september 2021 av Khashayar Farmanbar (S)</i> | 62 |
| § 427 KFKS 2018/888 | 65 |
| Val av nya ledamöter och ersättare till kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott, arbetsutskott, verksamhetsutskott och krisledningsutskott t.o.m den 31 december 2022 | 65 |
| § 428 KFKS 2018/888 | 66 |

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

| | |
|---|-----------|
| Val av ledamot i Brottsförebyggande rådet (BRÅ) till 2022-12-31 | 66 |
| § 429 KFKS 2018/888 | 67 |
| Val av ny ledamot till näringslivsrådet samt 2:e vice ordförande t.o.m 2022-12-31. | 67 |
| § 430 KFKS 2018/888 | 68 |
| Val av en ersättare i samordningsförbundet VärNa för perioden intill utgången 2022 | 68 |
| § 431 | 69 |
| Övriga frågor..... | 69 |

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 399

Information från kommunpolisen i Nacka

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Ärendet

Kommunpolisen i Nacka, Anna Carlsson, informerade om polisens arbete mot grov brottslighet i Nacka.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen noterade informationen till protokollet.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 400

KFKS 2021/I

Anmälningar

Beslut

Anmälningarna noteras till protokollet.

Ärende

| Ärende | Åtgärd/ansvar |
|---|-------------------------------|
| Skrivelser | |
| Revisionskrivelse daterad 2021-12-08 inkl revisionsrapport 8/2021 Granskning av avtalshanteringen inom natur- och trafiknämnden | Till natur- och trafiknämnden |
| Svar från Nacka Energi AB på revisionskrivelse A 2021-09-22 med revisionsrapport om granskning av strategiskt underhåll av anläggningstillgångar | |
| Svar från Nacka vatten och avfall AB på revisionskrivelse B 2021-09-22 med revisionsrapport om granskning av strategiskt underhåll av anläggningstillgångar | |
| Länsstyrelsens beslut gällande allmänna vattentjänster på ön Bergholmen i Nacka kommun dnr, 567-71801-2020 KFKS 2015/101-251 | |
| Skrivelse till kommunstyrelsen: <i>Prioritera rätt – väl välfärden</i> daterad den 6 december 2021 | |
| Skrivelse till kommunstyrelsen: <i>Prioritera rätt – väl välfärden</i> daterad den 8 december 2021 | |
| Skrivelse till kommunstyrelsen: <i>Prioritera rätt – väl välfärden</i> daterad den 14 december 2021 | |
| Skrivelse till kommunstyrelsen angående industritomter i Igelboda den 29 november 2021 | |
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur |
| | Utdragsbestyrkande |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

| | |
|--|--|
| Skrivelse till kommunstyrelsen angående hiss till boende på Finnbodaberget den 2 december 2021 | |
| Registrering av folkinitiativ för begäran om folkomröstning - gällande ytan Sydvästra Plania KFKS 2021/1267 | |
| Inbjudningar | |
| Inbjudan från Kommittén för främjandet av ökad fysisk aktivitet till dialogmöte den 10 februari 2022: <i>Hållbara städer planerar för fysisk aktivitet. Hur säkerställer vi barns rörelsebehov i stadsplaneringen?</i> Sista svarsdag 27 januari 2022 | |
| Inbjudan från Myndigheten för ungdoms- och civilsamhällesfrågor (MUCF) till att genomföra Ungdomsenkäten LUPP | |
| Rapporter | |
| | |
| | |
| Cirkulär, SKR | |
| | |
| Övrigt | |
| Protokoll KSSU 2021-12-07, KSMU 2021-12-07, | |
| Protokoll för KSAU och KSVU från den 14 december 2021 | |
| Återrapport från Hans Peters gällande deltagande i Integrationsforums konferens Utanförskap och gängkriminalitet 24 november 2021 | |
| | |
| | |

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 401

KFKS 2021/2

Delegationsbeslut

Beslut

Delegationsbesluten noteras till protokollet.

Ärende

| Ärende | Beslutsfattare | Datum |
|--|---|------------|
| Tilläggsavtal till Avtal avseende förtydligande av nyttjanderätt enligt järnvägsplan samt nyttjanderätt av mark för förberedande arbeten till följd av arbeten med arbetstunnel vid Skvaltans trafikplats KFKS 2017/763 | Projektchef Östra Nacka stad Exploatering Nacka stad | 2021-10-08 |
| Hysesavtal avseende sporthall Jensen Sickla, KFKS 2021/1118 | Gruppchef lokalförsörjning EFF | 2021-10-13 |
| Avtal om lägenhetsarrende för småbåtshamn med mera i Kummelnäs, KFKS 2021/915 | Markingenjör mark- och fastighetsutveckling EFF | 2021-10-28 |
| Servitutsavtal för tunnel för reningsverksändamål inom Sicklaön 37:11, KFKS 2021/1067 | Gruppchef mark och fastighetsutveckling EFF | 2021-11-04 |
| Avslagsbeslut avseende begäran om rättelse av personuppgifter, KFKS 2021/1125 | Gruppchef bostadsförsörjning EFF | 2021-11-16 |
| Nya hyresavtal efter omförhandling, Förskolan Kuben, Sicklaön 367:9, KFKS 2021/988 | Gruppchef lokalförsörjning EFF | 2021-11-16 |
| Tillfällig fjärr- och distansundervisning på Järla skola klass 3C | Produktionsdirektör Valfärd skola | 2021-11-24 |
| Tilldelningsbeslut Upphandling av diariesystem KFKS 2021/280 | Direktör Stöd och Service | 2021-11-29 |
| Delegationsbeslut produktionsdirektör | Stadsdirektör Viktor Kilén | 2021-11-29 |

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

| | | |
|--|--|------------|
| Delegationsbeslut utredning kränkande behandling november 2021 KFKS 2021/1238 | Enhetschef Verksamhetsstöd Välfärd skola | 2021-12-01 |
| Beslutsattestanter och ersättare för balanskonton år 2022 KFKS 2021/1157 | Stadsdirektör | 2021-11-29 |
| Förändring Beslutsattestanter inom Välfärd Skola 2021-12-07 | Stadsdirektör | 2021-12-09 |
| Omorganisering och förändrade uppdrag för nämndadministrativa enheten och juridik- och kanslisaben KFKS 2021/1268 | Stadsdirektör | 2021-12-16 |
| Upphandling av Källsortering STIC 2021 KFKS 2021/1096 | Produktionsdirektör | 2021-11-12 |
| Bildandet av exploateringsenheten som följd av nedläggning av exploateringsenheten Nacka och exploateringsenheten Nacka stad KFKS 2021/1022 | Stadsdirektör | 2021-10-15 |
| Ny organisering av digitaliseringsenheten KFKS 2021 / 1212 | Stadsdirektör | 2021-12-06 |
| Upphandling av rekryteringssystem KFKS 2021/1129 | HR-direktör | 2021-12-15 |

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 402

KFKS 2021/1150

Revidering av reglemente för kundval

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta följande.

Kommunfullmäktige antar förslag på revidering av reglemente för kundval enligt bilaga 4 till tjänsteskrivelse daterad den 9 december 2021.

Ärende

I samband med att äldrenämnden den 27 oktober 2021 reviderade de specifika auktorisationsvillkoren för särskilt boende för äldre, hemtjänst, ledsagning och avlösning och dagverksamhet att hemställa hos kommunfullmäktige om revidering av reglementet för kundval för att kunna ställa krav på utdrag ur misstanke- och belastningsregister inom nämndens berörda kundval, utöver när det krävs enligt lag.

Med anledning av äldrenämndens hemställan har en översyn av auktorisationsvillkoret som avser utdrag ur belastningsregistret skett. En revidering föreslås som innebär att det i samtliga kundval (oavsett om det finns lagkrav på inhämtande av registerutdrag eller inte) kan ställas krav på att personal som anställs inom ramen för anordnarens verksamhet inom kundvalet ska uppvisa registerutdrag till anordnaren.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 december 2021, §198
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och juridik- och kanslistaben, daterad den 9 december 2021

Bilaga 1. Protokollsutdrag från äldrenämnden den 27 oktober 2021, § 95, Revidering av specifika villkor och sanktioner i kundvalet särskilt boende för äldre

Bilaga 2. Protokollsutdrag från äldrenämnden den 27 oktober 2021, § 96, Revidering av specifika villkor och sanktioner i kundvalet hemtjänst, ledsagning och avlösning

Bilaga 3. Protokollsutdrag från äldrenämnden den 27 oktober 2021, § 97, Revidering av specifika villkor och sanktioner i kundvalet dagverksamhet för äldre

Bilaga 4. Förslag på revidering av reglemente för kundval

Yrkanden

Gunnel Nyman Gräff (S) yrkade att ärendet kompletteras med ett auktorisationsvillkor om kollektivavtal eller avtal i nivå med centrala kollektivavtal. I yrkandet instämde Sidney Holm (MP), Tomas Ottosson (V) och Christina Ståldal (NL).

Karin Teljstedt (KD) yrkade bifall till arbetsutskottets förslag. I yrkandet instämde Esa Örmä (SD).

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut. Ordföranden ställde förslagen mot varandra och fann att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Andreas Andersson lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”Vi välkomnar denna revidering av reglementet som äldrenämnden tagit upp. Det är bra att flera verksamheter får möjlighet att begära utdrag från belastningsregistret från anställda, i syfte att skydda utsatta brukare. Det är mycket olyckligt att denna möjlighet togs bort i den förra revisionsrundan. Vi delar inte majoritetens tilltro till kundval som universalmetod för att driva varenda verksamhet, men det finns tillfällen då det är motiverat, i vilka fall det behövs ett tydligt reglemente för anordnarna att förhålla sig till.”

Esa Örmä lät anteckna följande till protokollet för Sverigedemokraterna.

”Sverigedemokraterna välkomnar preciseringen av kundvalsreglementet på punkten om registerutdrag – en bra anpassning till sverigedemokratiska krav på allmän kontroll av personer som ska arbeta med människor för kommunala pengar.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 403

KFKS 2021/1213

Införande av visselblåsarfunktion

Beslut

1. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar om följande tillägg till kommunstyrelsens reglemente punkten M (ny 8).

8. *Ansvar för kommunens samlade visselblåsarfunktion.*

2. Kommunstyrelsen beslutar för egen del, under förutsättning av kommunfullmäktige beslutar i enlighet med punkten 1 ovan, att även allmänheten ska kunna lämna tips i den visselblåsarfunktion som kommunstyrelsen implementerar med anledning av den nya lagstiftningen inom området.

Ärende

Utifrån en ny lagstiftning som ger skydd för personer som rapporterar om missförhållanden på arbetsplatser, så kallade visselblåsare, sker ett arbete med implementering i Nacka kommun. Utifrån den nya lagstiftningen kan kommunen få relevant information om eventuella missförhållanden som är av allmänintresse och därmed hantera och förebygga eventuella felaktigheter inom kommunens organisation.

Kommunstyrelsens reglemente föreslås få ett tillägg som anger att kommunstyrelsen ansvarar för kommunens samlade visselblåsarfunktion. Därutöver föreslås även att den nya visselblåsarfunktionen bör nyttjas i ett bredare perspektiv för att fånga upp eventuella missförhållanden som är av allmänintresse. Även allmänheten föreslås därför kunna lämna tips i visselblåsarfunktionen även om dessa inte ingår i den personkrets som lagstiftningen omfattar.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 december 2021, §199
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och juridik- och kanslistaben, daterad den 9 december 2021

Yrkanden

Esa Örmä (SD) yrkade bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det endast finns ett förslag till beslut – arbetsutskottets förslag – och finner att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med detta förslag.

Anders Tiger (KD) deltog inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Protokollsanteckningar

Esa Örmä lät anteckna följande till protokollet för Sverigedemokraterna.

”Sverigedemokraterna välkomnar en precisering och utvidgning av visselblåsarfunktionen i kommunen, en fråga där Sverigedemokraterna sedan tidigare har haft ett engagemang genom skrivningar om visselblåsning i sin budgetmotion. Ett viktigt påpekande är att visselblåsning inom hemtjänst och hemsjukvård måste omfattas av en alldeles speciell uppmärksamhet eftersom både brukare och anställda, i synnerhet timanställda, är i starkt beroendeförhållande till anordnare och behöver ett alldeles speciellt skydd.

Missförhållanden hos anordnare eller i kommunala verksamheter i övrigt kan i regel rättas till genom uppmärksamhet, visselblåsning eller annat, varefter marknadsmekanismer träder i kraft till nackdel för anordnare som inte räcker till för sin uppgift, men hemtjänst och hemsjukvård har en specialställning. Dessa verksamheter ska fungera varje dag, även för svaga och utsatta personer bland brukare som inte har lätt att byta eller ens ifrågasätta.

Tiden före och under ett eventuellt nödvändigt byte av anordnare, är också den av stor vikt och kan bli en negativ faktor och ett orosmoment för en person som har stort behov av hemtjänst och hemsjukvård. Det bytet får om möjligt gärna undvikas, för brukarens skull. Därför är visselblåsning, och den kvalitetsgranskning som ligger i den, en central och viktig fråga.”

Christina Ståldal lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Funktionen Visselblåsare får en skärpt lagstiftning vilket Nackalistan välkomnar. Det kan motverka en alltför hög nivå av personalflykt från verksamheter, motverka korruption och ge allmänt bättre trivsel med det andhål som det innebär.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 404

KFKS 2021/307, 2018/68, 2015/19

Genomförandebeslut för stadsbyggnadsprojekt Jarlaberg Jarlabergsvägen, fastighet Sicklaön 367:5 m.fl., västra Sicklaön

Utbyggnadspromemoria samt beslut om budget för genomförandet

Beslut

1. Kommunstyrelsen fastställer utbyggnadspromemorian för stadsbyggnadsprojekt Jarlaberg Jarlabergsvägen, 99925100 enligt bilaga 1 till detta ärende och ger exploateringsenheten Nacka stad i uppdrag att fortsätta genomförandet. Beslutet är villkorat av punkten 2 och 3 nedan.
2. Kommunstyrelsen beviljar budget för stadsbyggnadsprojekt Jarlaberg Jarlabergsvägen, 99925100 med -21,6 miljoner kronor netto, vilket tas i anspråk av budgettram för stadsbyggnadsprojekt inom Nacka stad för år 2021-2023. Beslutet är villkorat av att kommunfullmäktige också beslutar att bevilja budget enligt punkt 3 nedan.
3. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att bevilja budget för stadsbyggnadsprojekt Jarlaberg Jarlabergsvägen, 99925100 med -12 miljoner kronor netto för år 2024 och framåt.

Ärende

Stadsbyggnadsprojektet Jarlaberg Jarlabergsvägen är ett byggherreprojekt där koncernen ALM Equity AB är exploatör och utvecklar Jarlaberg med nya flerbostadshus med verksamheter i bottenplan. Stadsbyggnadsprojektet möjliggör cirka 110 nya bostäder och 900 kvadratmeter verksamheter. Del av kvartersmarken ägs av Nacka kommun som kommer att överlåta området till exploatören. Exploatören har erhållit ett bygglov på 140 bostäder. Utbyggnadspromemorian beskriver utbyggnad av allmänna anläggningar, vilka består av gata och torg samt utbyggnad på kvartersmark. Utbyggnad av bostadsbebyggelse på kvartersmark planeras påbörjas Q2 2022 och utbyggnaden av allmänna anläggningar planeras att påbörjas ungefär samtidigt.

Stadsbyggnadsprojektets totala projektkalkyl genererar ett netto om cirka -27 miljoner kronor. Tillsammans med medfinansiering av tunnelbanan om cirka 5,5 miljoner kronor samt markintäkter om cirka 34 miljoner kronor erhåller kommunen ett positivt netto om cirka 12,5 miljoner kronor.

Budget föreslås tilldelas för stadsbyggnadsprojektet Jarlaberg Jarlabergsvägen, 99925100, från budgetramen för stadsbyggnadsprojekt för år 2021-2023, vilken beviljades av kommunfullmäktige den 16 november 2020, samt beviljas för år 2024 och framåt, med

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

totalt -33,6 miljoner kronor netto. I detta ingår 27 miljoner kronor i investeringsutgifter. Den tidigare markintäkten om 6,6 miljoner kronor ska även räknas av då denna inte ska ingå i det enskilda projektets budget utan ingår i kommunens driftsintäkter. Detta är endast en bokföringsteknisk åtgärd som följer av ändrade redovisningsprinciper.

Kommunalt övertagande av allmänna anläggningar medför ökade driftkostnader om cirka 0,2 miljoner kronor per år samt ökade kapitaltjänstkostnader på cirka 1 miljon kronor.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 7 december 2021, §251

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka stad samt enheten bygg och anläggning daterad den 6 december 2021

Bilaga 1 Utbyggnads-PM

Bilaga 2 Exploateringsavtal

Bilaga 3 Ärendeöversikt

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med förslaget från exploateringsenheten Nacka stad.

Protokollsanteckningar

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet.

”Exploateringsavtalet är skrivet och detaljplanen antagen varför det är sent i processen att ändra riktning. Om det hade varit möjligt hade Vänsterpartiet fortsatt att driva frågan om fler hyresrätter i Nacka och att all exploatering måste vara anpassad för att bidra till mindre utsläpp av koldioxid.

Hyresrätter behövs av flera skäl, ett är att det är brist på bostäder som kan efterfrågas av medborgare med normala eller lägre inkomster. Bristen på hyresrätter skapar det segregerade samhälle som Stockholm och Nacka lider av. Det finns lugnare områden och så kallat utsatta områden och spänningarna där emellan löses ut i utanförskap, arbetslöshet, ensamhet och rädsla. Våld och kriminalitet.

När det gäller miljö och klimatmål i genomförande beslutet är det olyckligt att det inte har gått att skriva in eller överenskomma om relevanta miljö och klimatmål. Det är här frånvaron av att definiera situationen som ett klimatnödläge blir tydlig. Det är just här som Nackas klimatpolitik kan göra skillnad, om man vågar släppa handbromsen och se framtiden och våra barn i ögonen och genomföra nybyggnationer med det självklara kraven på att det ska vara minimala utsläpp av koldioxid i bygg och driftsfas.”

Gunnel Nyman Gräff lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”Den tidigare versionen av förslaget möttes av en stor mängd synpunkter från de boende, med all rätt, då det var ett okänsligt och storskaligt förslag. Detta var också något som vi

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

framförde när förslaget togs fram. Vi har även velat se fler hyresrätter samt att mer byggs i trä.

Jarlabergs arkitektur utgick från en tanke om att ha landet på ena sidan och staden på den andra, sammanbundna av den gröna parken i mitten. Det hade varit bra att ta vara på den idén i det nya utformandet, för att forma det nya i området i symbios med det gamla. Nu kommer hela området att bindas samman med överdäckning, kontor och bostäder, vilket gör att området kommer att ingå i ett än större sammanhang. Området kommer att få en tunnelbaneuppgång, då är det både klokt och rationellt att utnyttja den platsen för många lägenheter där folk har möjlighet att bo i kollektivtrafiknära lägen och minska bilberoendet.

Som med många av Nackas stadsbyggnadsplaner hade vi velat se utvecklad dialog och utbyte med Nackabor via samtal, utställningar och nya, innovativa, metoder för ökad medborgardialog. Samtidigt är vi väl medvetna om hur långt processen har kommit och att det inte finns utrymme för detta i skeendet som ligger framför oss. Vi beklagar detta och ser fram emot mer inkluderande processer framöver.”

Christina Ståldal lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Det väl planerade bostadsområdet Jarlaberg kommer att få tillökning av nya bostäder. Nackalistan har tidigare yrkat avslag på husens höjd i förhållande till befintliga hus och helhetskaraktär. Fortfarande så kvarstår den kritiken och det vore bra om beslutande politiker och byggherrar kunde ta till sig av de. En minskning med en eller ett par våningar skulle kraftigt förbättra helheten mellan de nya och gamla husen och områdets karaktär.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 405

KFKS 2021/703

Principöverenskommelse om utveckling av Jaktvarvet, Saltsjöbaden

Fastigheterna Solsidan 52:1 och del av fastigheten Solsidan 2:1

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att ingå föreslagen principöverenskommelse med GenovaBaggensfjärdens AB avseende fastigheten Solsidan 52:1 och del av fastigheten Solsidan 2:1.

Ärende

Stadsbyggnadsprojektet Jaktvarvet ligger längs Jaktvarvsvägen vid Svartviken i Saltsjöbaden. Fastigheterna som ingår i detaljplaneförslaget är fastigheten Solsidan 52:1 som ägs av GenovaBaggensfjärdens AB och del av fastigheten Solsidan 2:1, som ägs av Nacka kommun. Exploateringsområdet avses detaljplaneläggas för ny bebyggelse omfattande cirka 3500 - 4000 kvadratmeter ljus BTA bostad med en bebyggelsehöjd på 2 – 3 våningar. Enstaka hus kan vara högre. Ett förslag till principöverenskommelse mellan GenovaBaggensfjärdens AB och kommunen har tagits fram. Enligt förslaget till principöverenskommelse bör områdets karaktär bibehållas och krav på gröna värden och arkitektonisk utformning på kvartersmark kan komma att ställas. Föreslagen principöverenskommelse klargör ansvarsfördelning och ekonomiska förutsättningar för planarbetet och det framtida genomförandet. Principöverenskommelsen kommer i ett senare skede att ersättas av ett exploateringsavtal. De ekonomiska konsekvenserna av föreslagen principöverenskommelse är av marginell betydelse för kommunen.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 7 december 2021, §253

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka daterad den 15 oktober 2021

Bilaga 1 Förslag till principöverenskommelse

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet.

”I start-PM för Jaktarvet finns det bra beskrivet vilka miljö och klimatmål som ställs i stadsbyggnadsprojektet, det är positivt och hoppfullt att det sker förändringar i hur Nacka kommun ställer krav på exploatörerna för att minska nybyggnationernas negativa klimat och miljöpåverkan.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Detta projekt ligger i strandskyddad zon och behöver få dispens för att det överhuvud ska gå att bygga på platsen. Det kan ges tillstånd för det men inte för den kommande höjningen av havsnivå ytan i östersjön. Höjningen tar ingen hänsyn till politik eller kommunala beslut så det är nog bara att flytta upp byggnationerna till ett säkert läge. Kommunens klimatanpassningsplan kan vara en riktlinje men det finns också mycket annan forskning som bör ligga till grund för vilken höjdsättning av fastigheterna som behövs utredas i detaljplanen.”

Henrik Unosson lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”Det är synd att ytterligare ett varv och ett verksamhetsområde från Nacka riskerar att försvinna. Att kunna behålla delar av den marina verksamheten ser vi som en fördel när området nu ska förändras. Den nya bebyggelsen behöver vara anpassad till området och marken runt i kring samt innehålla olika typer av upplåtelseform, med fördel hyresrätter, och även verksamhetslokaler. Det behövs en blandning av arbetsplatser och bostäder för att ha en levande kommun.”

Christina Ståldal lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Alla fakta är ännu inte på bordet men som helhet är Nackalistan ändå positiv till förslag till beslut om bostadsbyggande förutsatt att rekommendationerna från tjänstehandlingen följs. Visserligen innebär det förlust av en större varvsverksamhet men när verksamheten inte längre är lönsam så kan en ny verksamhet som bostadsbyggande etableras istället. Nackalistan förutsätter att den tidigare varvsverksamhetens karaktär i viss mån bevaras samt att omgivande grönska i så stor utsträckning som möjligt.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 406

KFKS 2021/1141

Tillägg till sidoavtal avseende tomträtt på fastigheten Skarpnäs 2:24

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att ingå förslag på tillägg till sidoavtal avseende tomträtt på fastigheten Skarpnäs 2:24 enligt bilaga 1 till enheten för fastighetsförvaltnings tjänsteskrivelse den 15 november 2021.

Ärende

Kommunfullmäktige beslutade den 5 mars 2018 att upplåta fastigheten Skarpnäs 2:24 med tomträtt till Grafnäs Hyresrätt AB för ändamålet bostäder och förskola. Till tomträttsavtalet finns ett sidoavtal enligt vilket Grafnäs åtagit sig att upplåta bostäderna med hyresrätt samt att 50 % av bostäderna ska förmedlas via HSB Bosparkö. Sedan projektets start har exploateringen av antalet bostäder i Telegrafberget kommit att öka betydligt. Grafnäs och HSB avser att träffa en överenskommelse om antalet bostäder som ska förmedlas via bosparkön. Mot denna bakgrund har Grafnäs vänt sig till kommunen med önskemål att ingå ett tilläggsavtal som syftar till att ändra sidoavtalets villkor om bostadsförmedling av hyresrätter från en procentuell andel till ett visst antal. Ett ingående av tilläggsavtalet bedöms inte frångå syftet med villkor om bostadsförmedling. Med anledning av ovan föreslås att kommunfullmäktige ingår förslag på tillägg till sidoavtal avseende Skarpnäs 2:24.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 7 december 2021,
§258

Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning daterad den 15 november 2021

Bilaga 1 Förslag på tillägg till sidoavtal

Bilaga 2 Tomträtts- och sidoavtal

Bilaga 3 Karta

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 407

KFKS 2021/1139

Omreglering av avgäld och erbjudande om friköp för tomträtt med adress Örkroken 11 i Älta

Fastigheten Älta 10:42

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

1. Kommunfullmäktige fastställer den årliga tomträttsavgälden för fastigheten Älta 10:42 till 150 300 kronor per år att gälla från och med den 1 maj 2023 och under kommande 10-årsperiod.
2. Kommunfullmäktige fastställer friköpspriset för Älta 10:42 till 5 010 000 kronor. Friköpspriset förutsätter att framställan om friköp görs senast den 30 april 2023 och att av tomträttshavaren undertecknat köpeavtal inkommit till kommunen senast tre månader efter nämnda tidpunkt

Under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut enligt ovan, beslutar kommunstyrelsen följande för egen del.

1. Kommunstyrelsen ger i uppdrag till enhetschef inom enheten för fastighetsförvaltning att för kommunens räkning underteckna avtalet om omreglering av tomträttsavgäld för fastigheten Älta 10:42.
2. Kommunstyrelsen befullmäktigar stadsjuristen eller den hon i sitt ställe sätter, att föra kommunens talan i domstol i mål om omreglering av den av kommunfullmäktige fastställda tomträttsavgälden för fastigheten Älta 10:42.

Ärende

Fastigheten Älta 10:42 med adress Örkroken 11 i Älta är, sedan den 1 maj 2013, upplåten med tomträtt för småindustri och kontor. Innevarande avgäldsperiod löper till och med den 30 april 2023 vilket innebär att överenskommelse om ny avgäld måste träffas senast den 30 april 2022. Tomträttsavgälden för fastigheten Älta 10:42 föreslås höjas från 114 171 kr per år till 150 300 kr per år under kommande tioårsperiod. Friköpspriset för Älta 10:42 föreslås bestämmas till 5 010 000 kr under förutsättning att framställan om friköp görs senast den 30 april 2023.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 7 december 2021, §259

Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning daterad den 10 november 2021

Bilaga 1 Karta

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Bilaga 2 Värdeutlåtande Svefa AB
Bilaga 3 Tomträttsavtal

Yrkanden

Alva Dahn (S) yrkade avslag på beslutspunkt 2. I yrkandet instämde Tomas Ottosson (V).

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade först att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag gällande beslutspunkt 1.

Ordföranden ställde därefter bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag gällande beslutspunkt 2 mot avslag och fann att kommunstyrelsen har bifallit stadsutvecklingsutskottets förslag.

Kommunstyrelsen beslutade därmed i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet.

”Vänsterpartiet instämmer i tjänsteskrivelsen p. 1 att omreglera tomträttsavgälden men inte p.2 att kommunen erbjuder tomträttsinnehavaren att friköpa marken. Det blir en tillfällig positiv ekonomisk konsekvens för kommunen men långsiktigt kommer ekonomin äventyras. När kommunens mark är såld och inga tomträttsavgälder betalas till kommunen är det för sent att backa bandet. Det är nu som besluten behöver fattas som ger positivt utfall för framtiden.”

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”Miljöpartiet stöder det här beslutet men anser generellt att det är fel att sälja ut tomträtter då dessa har ett stort värde för kommunen, både för den årliga avkastningen, värdet för kommande generationer, och som försäljningsobjekt om det skulle krisa i framtiden. Nu har dock detta pågått så pass länge att det kan anses vara mot kommunallagens likabehandlingsprincip att ändra på förutsättningarna. Tomträtter för industriändamål säljs också till fullt pris och inte till reapris som de för småhus och radhus. Kommunen tappar dock årliga intäkter från de tomträtter som säljs vilket påverkar kommunens driftbudget negativt. Eftersom kommunen sålt så många tomträtter de senaste åren handlar det om mångmiljonbelopp årligen i förlorade intäkter. Det är pengar som med kommunens sätt att resonera, måste sparas in någonstans, till exempel genom besparingar inom välfärden. När Nacka bygger stad skapas å andra sidan nya värden, bl.a. i form av nya tomträtter för hyresfastigheter, men vi har aldrig fått se någon form av balansräkning för detta. Miljöpartiet tycker det är anmärkningsvärt att kommunen saknar en sammanhållen mer långsiktig strategi för sitt markinnehav. Vår åsikt är att vi bör förvalta markinnehavet

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

på ett sådant sätt att avkastningen på detta ökar över tid. På så sätt lämnar vi över ett högre värde till nästa generation, istället för att ta av det som tidigare generationer har sparat ihop och lämna över ett lägre värde.”

Esa Örmä lät anteckna följande till protokollet för Sverigedemokraterna.

”Sverigedemokraternas inställning till markförsäljning är densamma som den har varit – markförsäljning är för evigt, men pengarna den ger är förr eller senare förbrukade. Det ligger i kommunens eget intresse att vara stor markägare, både för att mark är en anläggningstillgång och för att markägande ger rådighet.

Däremot inser vi att likställighetsprincipen träder in i det aktuella fallet, och att kommunen i det aktuella fallet har bundit sig för en inställning som måste gälla lika för alla presumtiva köpare som har liknande förhållande till kommunen.”

Gunnel Nyman Gräff lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”Vi ser en poäng i att kommunen äger mark för att kunna ha rådighet och möjlighet att utveckla för olika ändamål. Flera av tomterna i industriområdet redan sålts, vissa av dem har varit av mindre strategiskt värde för kommunen och därför har vi inte motsatt oss dessa försäljningar. Älta 10:42 anser vi fortsatt är värd att äga och ha rådighet över baserat på tomtens placering i området. Där närhet till öppna ytor och andra viktiga tomter som kommunen redan äger är det största skälet. Därför motsätter vi oss att erbjuda friköp av densamma. Vi vill även tydligt markera mot idén att det är till kommunens ekonomis fördel att sälja av tomter, det ger en viss intäkt på kort sikt, men innebär att den ständigt återkommande avgäldsintäkten försvinner. Att sälja mark som strategi för inkomst är att inte tänka längre än näsan räcker.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 408

Försäljning av fastighet i Saltsjö Boo, Moravägen 32

Fastigheten Nacka Boo 1:887

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige beslutar att Nacka kommun ingår föreslaget fastighetsöverlåtelseavtal avseende fastigheten Nacka Boo 1:887 enligt bilaga 1 till enheten för fastighetsförvaltnings tjänsteskrivelse daterad den 14 december 2021.

Under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut, ger kommunstyrelsen gruppchefen för bostad inom enheten för fastighetsförvaltning i uppdrag att för Nacka kommuns räkning underteckna fastighetsöverlåtelseavtal, köpebrev samt eventuellt övriga tillkommande handlingar med anledning av överlåtelsen avseende fastigheten Nacka Boo1:887.

Ärendet

Nacka kommun är lagfaren ägare till fastigheten Nacka Boo 1:887 med gatuadress Moravägen 32 i Saltsjö Boo. I enlighet med föreslagen anpassningsplan från 2019 finns idag inte längre något behov av denna typ av boende då fastigheten inte är lämpad för genomgångsbostad för socialnämndens eller arbets- och företagsnämndens behov.

Fastigheten har lagts ut till försäljning på den öppna marknaden. Den föreslagna köparen har lagt det högsta budet om 6 miljoner kronor. Ett förslag till fastighetsöverlåtelseavtal har tagits fram som kommunen nu föreslås ingå.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning den 14 december 2021

Bilaga 1, Förslag på fastighetsöverlåtelseavtal

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till förslaget från enheten för fastighetsförvaltning.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det endast finns ett förslag till beslut –förslaget från enheten för fastighetsförvaltning – och finner att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med detta förslag.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 409

KFKS 2021/368

Motion – Solcellsanläggningar i Nacka

Motion den 15 mars 2021 av Fredrik Holmqvist m.fl. (V)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att intentionerna i motionen uppfylls utifrån den beslutade strategin för miljö- och klimatambitioner och det pågående arbetet inom ramen för kommunens energi- och klimatrådgivning.

Ärende

I en motion väckt av Fredrik Holmqvist m.fl. (V) i Nacka föreslås att kommunen inför mål om solcellsanläggningar i kommunens strategi för miljö- och klimatambitioner samt att kommunen utreder hur man på andra sätt kan stimulera solcellsutbyggnader. Motionärerna anser att det finns bra information på kommunens hemsida om hur man som privatperson kan bidra till ett bättre klimat och uppnå miljömålen genom att installera solceller på sina fastigheter men att det saknas ett mål för elproduktion och solcellsanläggningar för Miljö- och klimatambitioner i stadsutvecklingen i Nacka.

Bedömningen är att kommunens ambitioner gällande miljö- och klimatambitioner i stadsbyggandet samt det arbete som bedrivs inom energi- och klimatrådgivningen uppfyller intentionerna i förslaget.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 7 december 2021, §265

Tjänsteskrivelse från miljöenheten och enheten för strategisk stadsutveckling daterad den 29 november 2021

Bilaga 1 Motionen

Bilaga 2 Protokollsutdrag från kommunstyrelsens miljöutskott den 26 oktober 2021, § 35

Yrkanden

Tomas Ottosson (V) yrkade bifall till motionen. I yrkandet instämde Gunnel Nyman Gräff (S), Sidney Holm (MP) och Christina Ståldal (NL).

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut. Ordföranden ställde förslagen mot varandra och fann att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Reservationer

Tomas Ottosson reserverade sig för Vänsterpartiet och angav följande.

”Svaret i tjänsteskrivelsen och förslag till beslut är inte det som krävs för att vända på klimatkatastrofen. Utsläppen av koldioxid till atmosfären stiger fortfarande trots avtal om utsläpps begränsningar sedan 1990. Många lättare utsläpmsminskningar har gjorts men alla tuffa och svåra förändringar ligger framför oss fortfarande. Tjänsteskrivelsen tar upp att det redan idag går att överenskomma med exploatören om att anlägga solcellsanläggningar. Det genom att använda strategin för klimat och miljöambitioner i stadsutvecklingen med målet -Energi effektivt och sunt byggande. Det är precis det som motionen avser att förändra och om det nu är möjligt redan idag, - Varför används inte den möjligheten? Det är tills idag inget exploateringsavtal som gjort den överenskommelsen och det är därför som motionen behövs och ska bifallas i kommunfullmäktige.”

Protokollsanteckningar

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”Miljöpartiet stöder Vänsterpartiets motion och tycker det är okunnigt av de styrande politikerna i Nacka att påstå att kommunens arbete med miljö- och klimatfrågor räcker. Tyvärr har den styrande Alliansen en policy som direkt motverkar en större satsning på solceller. Kommunen vill inte producera mer el än en enskild byggnad förbrukar. Då blir kommunen mikroproducent av el, något Allianspolitikerna tycker är problematiskt ur ett konkurrensperspektiv. Det gör att stora ytor i bra sollägen gapar tomma istället för att producera solet och bidra till ett hållbart Sverige.

Miljöpartiet vill att kommunen producerar så mycket solet som möjligt själv eftersom det både är ekonomiskt lönsamt och bra för klimat & miljö. Men eftersom kommunens nollproducentpolicy sätter stopp för det vill vi inom ramen för kommunens styrmodell kombinera egna solcellsinvesteringar med att upphandla lokalproducerad solet med PPA (Power Purchase Agreements). Affärsmodellen PPA har av EU beskrivits som en av nycklarna till ett fossilfritt samhälle och skulle här kunna innebära att kommunen förbinder sig att köpa solenergi till ett fast pris, och att privata aktörer i utbyte tar hela investeringskostnaden. Med PPA slipper kommunen problem kopplade till ägande eftersom anläggningarna ägs och sköts av företag som är specialiserade på solceller.

För klimatet och miljön spelar det ingen roll vem som äger en solcellsanläggning, det viktigaste är att alla investeringar i vår hållbara framtid blir av! Vi vill därför att kommunen påbörjar upphandling av lokal solet genom PPA så fort som möjligt. Om vi börjar upphandla solet gynnar vi dessutom det lokala näringslivet och skapar nya jobb.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Christina Ståldal lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Nackalistan bifaller motionen om solcellsanläggningar trots att en del satsningar pågår som är i enlighet med motionen. Nackalistan har tidigare motionerat om mer solcellsanläggningar så denna motion går i samma linje med det som Nackalistan snarast vill uppnå.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 410

KFKS 2021/840

Kommunstyrelsens internbudget 2022

Beslut

Kommunstyrelsen fastställer internbudget för år 2022 i enlighet med stadsledningskontorets förslag.

Ärende

Budgetramen för kommunstyrelsen och kommunfullmäktige fastställdes av kommunfullmäktige den 15 november 2021. Kommunstyrelsen som helhet tilldelas -196,3 miljoner kronor för 2022, vilket är en ökning med -10,9 miljoner kronor eller +5,9 procent jämfört med budget 2021. En stor del av denna ökning är 5,0 mkr för valet 2022 och resten härrör till de satsningar som antogs i beslutet om mål och budget 2022-2024.

Förslaget till internbudget omfattar huvudsakligen följande.

Kommunstyrelsen övergripande har en budget på -87,6 miljoner kronor. Exploatering och strategisk stadsutveckling tilldelas totalt -6 miljoner kronor. Enheten för fastighetsförvaltning förväntas generera ett överskott på +23,0 miljoner kronor samtidigt som särskilda fastighetsobjekt kostar -10,0 miljoner kronor. Produktionsenheterna Valfärd skola ska generera ett överskott på +10,7 miljoner kronor och Valfärd samhällsservice ett överskott på +10 miljoner kronor. Övriga myndighets- och huvudmannaheter enheter budgeterar ett netto nollresultat.

För 2022 har kommunstyrelsen 1 160,4 miljoner kronor i investeringsmedel. Av dessa investeras 142,8 miljoner kronor inom fastighetsförvaltning, 379,0 miljoner kronor inom bygg och anläggning, 244,0 och 350,6 miljoner kronor avser stadsutveckling i de båda exploateringsenheterna.

För inventarier inom välfärd skola investeras 40,0 miljoner kronor och för inventarier inom välfärd samhällsservice investeras 4,0 miljoner kronor.

Kommunfullmäktige gav kommunstyrelsen följande särskilda uppdrag under 2022:

- Kommunfullmäktige har tidigare antagit ett program för utveckling av Velamsund och även avsatt investeringsmedel för detta. Kommunstyrelsen ska i samband med T1 2022 återkomma med en redovisning av vilka åtgärder som genomförts och hur planeringen framåt ser ut.
- Genom tidigare uppdrag så pågår nu utbyggnad av laddstolpar längs gator och allmänna platser. Detta ska intensifieras kommande år. Kommunstyrelsen får även i uppdrag att bygga ut laddstolpar på lämplig kvartersmark vid till exempel större idrottsanläggningar och skolor

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

. • Att i samverkan mellan skolor, socialtjänst och barn-och elevhälsan öka insatserna för förbättrad psykisk hälsa hos unga samt för minskad alkohol-och drogkonsumtion hos unga. Målet är att Nackas resultat i Stockholmsenkäten inom dessa områden ska förbättras.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 december 2021, §195
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret, daterad den 3 december 2021, reviderad den 13 december 2021
Bilaga 1 Intäkter, kostnader och nettobudget 2022
Bilaga 2 Kommunstyrelsens fokusområden och resultatindikatorer 2022
Bilaga 3 Internbudget för enheten för fastighetsförvaltning 2022, rev 2021-12-13
Bilaga 4 Internbudget för enheten för bygg och anläggning 2022
Bilaga 5 Valfärd skolas affärsplan 2022
Bilaga 6 Valfärd samhällsservice affärsplan 2022
Bilaga 7 Exploatering och stadsutveckling internbudget 2022
Bilaga 8 Riktlinjer för särskilda fastighetsobjekt

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Tomas Ottosson (V) avstod från att delta i beslutet med hänvisning till eget budgetförslag.

Gunnel Nyman Gräff (S) avstod från att delta i beslutet med hänvisning till eget budgetförslag.

Sidney Holm (MP) avstod från att delta i beslutet med hänvisning till eget budgetförslag.

Esa Örmä (SD) avstod från att delta i beslutet med hänvisning till eget budgetförslag.

Christina Ståldal (NL) avstod från att delta i beslutet med hänvisning till eget budgetförslag.

Protokollsanteckningar

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”Miljöpartiet deltar inte i beslutet med hänvisning till att vi hade ett eget förslag till budget där vi särskilt föreslog förändringar inom enheten för fastighetsförvaltning. Vi anser att Nacka behöver en modernare mer aktiv fastighetsenhet, som på ett bättre sätt utvecklar och förädlar kommunens fastighetsinnehav till skillnad mot den mer traditionellt förvaltande roll den har idag. Rätt förvaltade kan kommunens fastigheter bli både ett

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

kraftfullt verktyg i den gröna omställningen, leda till lägre kostnader och frigöra mer pengar till våra välfärdsenheter.

Utifrån Alliansens förslag till budget som kommunfullmäktige fastställde i november har den styrande Alliansen nu tagit fram ett mer detaljerat förslag till internbudget för enheten för fastighetsförvaltningen. Vi ser att den styrande majoriteten har tagit till sig en del av våra förslag och ser positivt på att de överhyror som tagits ut nu ska återföras till välfärdsenheterna. Det finns dock många förändringar kvar att göra, som både skulle kunna generera mer pengar till välfärden, och på ett bättre sätt bidra till den gröna omställningen.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 411

KFKS 2021/1225

Internkontrollplan för kommunstyrelsen 2022

Beslut

Kommunstyrelsen antar föreslagen internkontrollplan för 2022 enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelsen den 25 november 2021.

Ärende

Kommunfullmäktige antog under hösten 2020 ett nytt reglemente för intern kontroll. Av det nya reglementet för intern kontroll framgår att den interna kontrollen ska bygga på en genomförd riskanalys. En riskanalys handlar om att identifiera interna och externa risker som kommunen riskerar att utsättas för. Till analysen hör också att kvantifiera hur stor sannolikhet det är att identifierad risk inträffar samt konsekvenserna för kommunen. Riskanalysen ska sedan ligga till grund för den internkontrollplan som tas fram inom respektive nämnd.

Inför 2021 års internkontrollplan genomfördes en riskanalys för att identifiera interna och externa risker inom kommunstyrelsens ansvarområde. Vid en genomgång av 2020 års riskanalys framkom ingen ytterligare risk. Utifrån detta föreslås att internkontrollplan för 2021 även gäller som 2022 års internkontrollplan för kommunstyrelsen.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 december 2021, §196

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret, daterad den 25 november 2021

Bilaga 1. Förslag på internkontrollplan för kommunstyrelsen 2022

Bilaga 2. Riskanalys för kommunstyrelsen

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”Många beslut som påverkar kommunens möjlighet att nå upp till de egna klimat- & miljömålen fattas i kommunstyrelsen, eller på delegation i något av de utskott eller verksamheter kommunstyrelsen ansvarar för. Att kommunen når de egna klimat- & miljömålen är väsentligt för uppfyllandet av de nationella målen, och i förlängningen även de globala. Miljöpartiet anser därför att risken för vad som händer om kommunen inte når upp till de egna klimat & miljömålen ska finnas med i den riskanalys som ligger till grund för kommunstyrelsens internkontrollplan.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 412

KFKS 2021/1157

Kommunstyrelsens beslutsattestanter år 2022

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar följande.

1. Kommunstyrelsen utser stadsdirektör Victor Kilén och ekonomi- och finansdirektör Jörn Karlsson var för sig, att vara beslutsattestant för kommunens samtliga ansvar. Under stadsdirektörens frånvaro följer dennes beslutsattest rätt till tillförordnad stadsdirektör.
2. Kommunstyrelsen utser stadsdirektör Victor Kilén att vara beslutsattestant för kommunens tillgångs- och skuldkonton.
3. Kommunstyrelsen delegerar till stadsdirektören att besluta om förändring av beslutsattestanter för kommunstyrelsens samtliga ansvar samt kommunens tillgångs- och skuldkonton. Det innebär även en rätt för stadsdirektören vidaredelegera beslutanderätten. Stadsdirektörens beslut ska anmälas till kommunstyrelsen.
4. Kommunstyrelsen utser ordinarie beslutsattestanter inom respektive ansvarsområde enligt tabell 1 i bilaga 1 till stadsledningskontorets tjänsteskrivelse.
5. Kommunstyrelsen beslutar att ordinarie beslutsattestant för ansvar 21xxx och 23xxx har rätt att vidaredelegera beslutanderätten inom sitt ansvarsområde. Delegationsbesluten ska anmälas till kommunstyrelsen.
6. Kommunstyrelsen beslutar att ordinarie beslutsattestant för ansvar 201xx, 202xx, 242xx har rätt att vidaredelegera beslutanderätten inom sitt ansvarsområde. Delegationsbesluten ska anmälas till kommunstyrelsen.
7. Kommunstyrelsen beslutar att ordinarie beslutsattestant för ansvar 50000-52999 och 57xxx har rätt att vidaredelegera beslutanderätten inom sitt ansvarsområde. Delegationsbesluten ska anmälas till kommunstyrelsen.
8. Kommunstyrelsen utser attestanter med ersättare för behörighet utbetalning enligt tabell 2 i bilaga 1 till stadsledningskontorets tjänsteskrivelse.
9. Kommunstyrelsen beslutar om behörigheter avseende plusgirouttag, undertecknande av mervärdskattedecklaration samt kommunens låncertifikat enligt tabell 3a-b i bilaga 1 till stadsledningskontorets tjänsteskrivelse.

Ärende

Enligt kommunens redovisningsreglemente ska nämnderna varje år besluta om attestanter för kommande år. Kommunstyrelsen ska även årligen utse behörighetsattestanter, slutregistreringsattestanter samt utbetalningsattestanter för övergripande in- och utbetalningar från kommunens plus- eller bankgiro.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 december 2021, §197
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret, daterad den 22 november 2021, reviderad den 13 december 2021

Bilaga 1 Tabell 1-3 Beslutsattestanter 2022 (tabell 2 reviderad 2021-12-13)

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

§ 413

KFKS 2009/660-215, 2021/308, 2020/40

Genomförandebeslut för stadsbyggnadsprojekt Bågvägen - Åbroddsvägen, fastighet Velamsund 14:1, Kummelnäs

Beslut

1. Kommunstyrelsen fastställer utbyggnadspromemorian för stadsbyggnadsprojekt Bågvägen - Åbroddsvägen, 9242937100 enligt bilaga 1 till detta ärende och ger exploateringsenheten Nacka i uppdrag att fortsätta genomförandet. Beslutet är villkorat av punkt 2.
2. Kommunstyrelsen beviljar tilläggsbudget för stadsbyggnadsprojekt Bågvägen - Åbroddsvägen, 9242937100 med -29,2 miljoner kronor netto, vilket tas i anspråk av budgetram för stadsbyggnadsprojekt inom Nacka för år 2022–2024. Detta fördelat på 24,8 miljoner kronor i investeringsinkomster och 54 miljoner kronor i investeringsutgifter.

Ärende

Bågvägen - Åbroddsvägen är ett förnyelseområde i norra Kummelnäs och består av cirka 80 befintliga fastigheter. Detaljplanearbetet påbörjades 2013 och detaljplanen vann laga kraft den 25 februari 2019. Detaljplanen möjliggör 75 nya friliggande bostadshus samt 15 radhus och fyra bostäder i två parhus. En gatukostnadsutredning har tagits fram och även den har vunnit laga kraft. Kommunen och ledningsägarna förbereder nu att utbyggnad av allmänna anläggningar ska starta och därmed behöver projektet ett genomförandebeslut.

Utbyggnaden avser ombyggnad av de befintliga gatorna Bågvägen, Åbroddsvägen och Rudsjökroken inklusive vatten- och avloppsledningar och övriga ledningar. Utbygganden av de allmänna anläggningarna beräknas pågå från april 2022 till hösten 2023. De privata fastighetsägarna kan söka bygglov för sina egna husprojekt tre år efter att detaljplanen vann laga kraft, det vill säga från och med den 25 februari 2022.

Avsikten har varit att finansiera utbyggnaden av kommunens anläggningar genom att fastighetsägarna i området betalar gatukostnadsersättning. Del av planarbete och del av allmänna anläggningar som kommer fler till godo än endast boende inom området har tidigare budgeterats som ett underskott i projektet. Nya kalkyler visar att kommunen gör ett underskott på totalt 41 miljoner kronor (exklusive markförsäljning) för projektet som helhet att jämföras med tidigare beviljat underskott på 12 miljoner kronor (exklusive markförsäljning).

Kommunen får utökade driftkostnader med cirka 0,8 miljoner kronor/år efter genomförd utbyggnad. Ränta och avskrivning för år 1 beräknas till cirka 1,6 miljoner kronor.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Budget föreslås tilldelas för Bågvägen - Åbroddsvägen, 9242937100 från budgetramen för stadsbyggnadsprojekt för år 2022–2024, vilken beviljades av kommunfullmäktige den 15 november 2021, totalt 29,2 miljoner kronor netto. Detta fördelat på 24,8 miljoner kronor i investeringsinkomster och 54 miljoner kronor i investeringsutgifter.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 7 december 2021, §252

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka samt enheten bygg och anläggning daterad den 6 december 2021

Bilaga 1 Utbyggnads-PM

Bilaga 2 Ärendeöversikt

Yrkanden

Christina Ståldal (NL) yrkade avslag på utsänt förslag.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut. Ordföranden ställde bifall till utsänt förslag mot avslag och fann att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med utsänt förslag.

Reservationer

Christina Ståldal reserverade sig för Nackalistan.

Protokollsanteckningar

Mats Gerdau för Moderaterna, Hans Peters för Centerpartiet, Karin Teljstedt för Kristdemokraterna och Gunilla Grudevall Steen för Liberalerna lät gemensamt anteckna följande till protokollet.

”Vi ser mycket allvarligt på att kostnaderna i detta projekt ökar. I kommande projekt vill vi se kalkyler där ordentliga riskbedömningar görs, så att vi kan fatta välgrundade beslut där kostnader och konsekvenser av olika handlingsalternativ blir tydliga. Nu har det gått för långt i detta fall, med lagakraftvunnen detaljplan och gatukostnadsutredning, för att kunna göra några större förändringar. Fastighetsägarna i området har redan väntat för länge på att få VA och ordentliga vägar, därför går det inte att ompröva hela projektet. Men vi förutsätter att man anstränger sig till det yttersta för att begränsa kostnaderna.”

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet.

”Vänsterpartiet yrkar inte på avslag för genomförandebeslutet eftersom det är viktigt att komma tillrätta med väg, vatten och avlopp i området. Både för de boendes skull men framför allt för miljön. Det läcker näringsämnen ur felaktiga avloppslösningar som kommer hamna i östersjön.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Det vi anser vara problematiskt är underskottet på 40 milj kr. som genomförandet av stadsbyggnads projektet beräknas göra. Gatukostadsutredningen som redan är fastställd räknade på andra och felaktiga siffror kan tjänsteskrivelsen konstaterar idag. Det gör att berörda fastighetsägare slipper betala stora summor för upprustning av väg och VA. och att skattebetalarna får betala en större del av kostnaden jämfört med i andra områden där gatukostandersättningen gett ett korrektare utfall.

Det vore önskvärt om det som inte fungerat bra i att debitera fastighetsägarna för utbyggnaden genom gatukostnadsersättningen i det här ärendet blir en engångshändelse, som föranleder till förbättringar i kommande ärenden.”

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”Miljöpartiet tycker det är snudd på ofattbart att en beräknad exploateringskostnad på 28 miljoner kronor kan öka till 94 miljoner kronor utan att några nya omständigheter tillkommit. Hur ett så undermåligt beslutsunderlag kunde läggas fram för kommunstyrelsen 2017, anser vi måste utredas grundligt. Exploateringsenheten har visserligen fått en ny arbetsledning idag men det hade varit önskvärt att få information om ledningsbytet också medfört nya arbetsrutiner, eller om man bara kör på i gamla hjulspår.”

Christina Ståldal lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Den kalkyl som tidigare har gjorts över projektet har visat sig inte hålla. Inte heller de extra medel för projektet med ett underskott på 12 miljoner kr. Nu är summan uppe i 41 miljoner kr. Det skulle behövas belysas mer genomgående hur projektet har kunnat fördyras på detta sätt. Det demokratiska beslutet för byggnationen fattades med en helt annan grundsumma. Det är viktigt att politiker får en så realistisk bild som möjligt från start över kostnader för projekt för att om så behövs, kunna fatta andra beslut än genomförande. Kommunens revisorer har ett flertal gånger påpekat detta och behovet av att i början av ett projekt har grundliga och realistiska fakta om vad projekt kan komma att kosta. Förklaringen om fördyrande kostnader håller inte, dvs ca 2,5 ggr så höga kostnader sedan tidigare beräkning, med underskott 12 mkr. Nackalistan yrkar avslag mot bakgrund av de hårt belastande gatukostnaderna som vi principiellt är emot.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 414

KFKS 2015/776-260, 2019/807

Förlängning av avsiktsförklaring med Saltsjö-Duvnäs Tennisklubb och Nackamark Exploatering

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att kommunen ingår föreslagen ändring av avsiktsförklaring med Saltsjö-Duvnäs Tennisklubb (ideell förening) och NackaMark Exploatering KB gällande fortsatt förhandling avseende direktanvisning för bostadsbyggnation och markförvärv alternativt markupplåtelse inom fastigheten Sicklaön 41:2.

Ärende

Ett förslag till en med Saltsjö-Duvnäs Tennisklubb (SDTK) och NackaMark Exploatering KB (Bolaget) gemensam ändring av avsiktsförklaring har tagits fram. Ändringen utgörs av en ytterligare förlängning av avtalstid med ett år till och med 2022-12-31. I övrigt har inga förändringar skett i avsiktsförklaringen.

Avsiktsförklaringen handlar om intentionerna inför fortsatt arbete för att dels få till stånd ändamålsenliga anläggningar för SDTK, dels att Bolaget ska erhålla direktanvisning för bostadsbyggnation inom Nacka Stad. Parterna kommer i senare skede att behöva teckna fler juridiskt bindande avtal mellan sig för att intentionerna ska uppfyllas. Samtliga överlåtelser alternativt upplåtelser av mark ska ske till marknadsvärde. Beslut om ändring av avsiktsförklaringen behöver fattas innan den löper ut den 31 december 2021.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 7 december 2021, §254

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka stad daterad den 2 december 2021

Bilaga 1 Föreslagen ändring av avsiktsförklaring

Bilaga 2 Avsiktsförklaring

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Hans Peters lät anteckna följande till protokollet för Centerpartiet.

”När den nya tennishallen är på plats blir den befintliga platsen ledig för andra ändamål. Vi vill understryka att vi inte vill se en utveckling med flerbostadshus på platsen utan möjligen att det går att komplettera med några villor. Det bör också undersökas om platsen kan användas till idrottsändamål av något slag.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 415

KFKS 2020/388

Revidering regelverk för internhyra avseende samnyttjande av lokaler

Beslut

Kommunstyrelsen antar reviderat regelverk för internhyra, lokalförsörjning och bostadsförsörjning i enlighet med punkt 4 i bilaga 2.

Ärende

För att säkerställa att kommunens lokaler används effektivt och för att skapa transparenta och förutsägbara regler för hyresgästerna behöver regelverk för internhyra kompletteras med principer för samnyttjande. Uppdraget att revidera regelverket har genomförts i samverkan mellan kultur- och fritidsenheten, välfärd skola och enheten för fastighetsförvaltning.

Upplåtelse av samnyttjandelokaler föreslås beslutas av den som har rådighet över lokalerna som förstahandshyresgäst. Vid bedömningen av vilka lokaler som är lämpliga för samnyttjande ska i första hand väljas lokaler som inte behöver anpassas och i andra hand lokaler som endast kräver mindre anpassningar. Lämpliga lokaler ska tillgängliggöras på lediga tider genom kommunens bokningssystem. Priset för nyttjandet ska för idrottslokaler fastställas av fritidsnämnden och för skollokaler av respektive skola. Priset ska vara skäligt och samtidigt ge upplåtaren täckning för eventuella merkostnader som kan uppkomma till följd av upplåtelsen.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 7 december 2021, §260

Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning daterad den 15 november 2021

Bilaga 1 Rapport Samnyttjande av lokaler

Bilaga 2 Reviderat regelverk för internhyra, lokalförsörjning och bostadsförsörjning

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Andreas Andersson lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”Vi ställer oss generellt sett positiva till förslaget i det här ärendet. Att utöka samnyttjandet av lokaler är en bra målsättning och det är rimligt att man tydliggör hur det bör gå till. Att ha lokaler som står tomma under längre perioder är både dyrt och onödigt, inte minst när vi vet att efterfrågan på lokaler för såväl fritidsaktiviteter som föreningsliv är hög i kommunen idag. Förslaget till beslut innebär att varje förstahandshyresgäst, vanligtvis

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

fritidsnämnden eller en rektor, får i uppdrag att se över möjligheterna till samnyttjande. Denna verksamhet får också ta del av intäkterna av uthyrningen. Detta leder till att de som är nära verksamheten och vet hur lokalerna brukar och kan användas fattar besluten, och dessutom får incitament för att faktiskt tillgängliggöra lokaler eftersom verksamheten får ta del av intäkterna. Det ser vi som positiva delar i förslaget.

Vi har dock några farhågor som kommer att kontinuerligt behöva följas upp för att tillse att vi når önskad effekt. Detta decentraliserade system har fördelar, men det innebär samtidigt en risk att det fungerar olika i olika delar av kommunen. Vi kommer därför vilja följa upp så att inte tillgången eller prisbilderna är vitt skilda mellan våra kommundelar. Det finns också en risk att olika ansvariga är inte är lika välvilligt inställda till samnyttjande, och att tillgången kanske inte kommer att öka som mycket som vi hoppas. Vi hoppas att majoriteten vågar utvärdera detta beslut så småningom för att se vad utfallet blir och om modellen kan förbättras ytterligare.”

Christina Ståldal lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Principerna för samnyttjande av lokaler verkar bra. De som har rådighet och ansvar över lokalerna behöver också se över och kanske samordna rutiner för städning, skötsel och renhållning. Här har det under årens lopp kommit många klagomål då upplåtta lokaler inte håller en god städstandard.”

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”Miljöpartiet vill se en lägre hyreskostnad för kommunens egna verksamheter, men utan en ökad belastning på kommunens ekonomi. Detta kräver en större omorganisation av lokalenheten. Idag har lokalenheten inget incitament att hålla ner lokalkostnaderna eftersom verksamheterna betalar det som står på hyresavin oavsett. Detta trots att Kommunstyrelsen redan i budgeten för 2019 fick ett explicit uppdrag att just skapa incitament för en effektiv och flexibel lokalanvändning.

Ansvaret för lägre hyror genom att skapa flexibla lokaler som i större utsträckning går att hyra ut när de inte används av verksamheterna, borde inte ligga på enskilda verksamheter utan på lokalenheten, där kompetensen för detta också borde finnas. Det är dyrt att bygga nytt men en bidragande anledning till att lokalerna bli så dyra är utöver att de har för höga driftskostnader, att de inte utnyttjas tillräckligt effektivt. För att hålla kostnaderna nere är det viktigt att t.ex. alla skollokaler får en inbyggd flexibilitet så att de också kan användas till annat än skoländamål. Det är inte kostnadseffektivt när skollokaler står oanvända på kvällar, helger och lov. Det kan dock inte vara skolans ansvar att planera för och ombesörja detta.

Miljöpartiet vill att lokalenheten ska ansvara för all uthyrning av lokaler i kommunala fastigheter. Vid ett uppdelat ansvar riskerar samordningsvinster försvinna och mycket att hamna mellan stolarna. Kommunen borde också ha en långsiktig strategi för sitt fastighetsinnehav, något som helt saknas idag och leder till högre hyror.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 416

KFKS 2021/1258

Inriktning för tillskapande av Myrsjö simhall

Beslut

Kommunstyrelsen noterar att Myrsjö simhall kommer att tillskapas genom att extern part bygger, äger och driver simhallen.

Kommunstyrelsen noterar att de funktioner, exempelvis simbanor och omklädningsrum, som behövs för föreningslivet, skolor och simundervisningen kommer att upphandlas.

Kommunstyrelsen beslutar att projekteringen av Myrsjö simhall avslutas och att återstående projektmedel om 20 miljoner kronor återlämnas.

Ärende

I juni 2015 togs ett investeringsbeslut för utrednings- och programarbeten kring en ny simhall i Myrsjö. Detta beslut följdes sedan upp med ett beslut i fritidsnämnden 2016-12-01 om inriktningen för simhallen i enlighet med en bilaga till tjänsteskrivelsen (FRN 2016/122). I denna beskrivs vilka funktioner som den nya simhallen skulle ha, och att en entreprenör ska bygga, äga och driva simhallen. Det beskrivs även att en entreprenör kan addera ytterligare funktioner utöver de som kommunen kräver.

I Mål och Budget för 2020–2022 (KFKS 2019/76) anslags 20 miljoner kronor för projektering av simhallen i Myrsjö. Denna projektering föreslås nu avslutas och att återstående medel ska återbetalas. I detta ärende föreslås att kommunstyrelsen beslutar att Myrsjö simhall kommer att tillskapas genom att extern part bygger, äger och driver simhallen samt att det noteras att kommunen kommer att upphandla de funktioner, exempelvis simbanor och omklädningsrum, som behövs för att skolor och föreningar kan bedriva sina verksamheter på ett ändamålsenligt sätt. Övriga funktioner är något som den externa aktören tar ansvar för.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret den 14 december 2021

Yrkanden

Gunnel Nyman Gräff (S) yrkade i första hand återremiss för att komplettera beslutsunderlaget med mer information kring kostnader relaterat till de olika alternativen, i andra hand avslag till den tredje beslutspunkten. I yrkandet instämde Christina Ståldal (NL), Tomas Ottosson (V) och Sidney Holm (MP).

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

Beslutsgång

Ordföranden ställde först bifall till Gunnel Nyman Gräffs återremissyrkande mot avslag och fann att kommunstyrelsen har avslagit återremissyrkandet.

Därefter ställde ordföranden bifall till förslaget från stadsledningskontoret mot Gunnel Nyman Gräffs yrkande om avslag till den tredje beslutspunkten och fann att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med förslaget från stadsledningskontoret.

Reservationer

Gunnel Nyman Gräff reserverade sig för Socialdemokraterna och angav följande.

”Majoriteten tar nu ett inriktningsbeslut utan ett underlag som jämför det ena alternativet – att bygga i egen regi – med det andra, att outsourca allt, byggande, ägande och drift. Vad blir i förlängningen det mest hållbara alternativet ekonomiskt? Det vet vi inte idag. Kommunen kan låna till låg ränta. Därför är det ekonomiskt att bygga själva, och därefter fundera över vilka som ska driva simhallen. T.ex. behöver inte Nacka kommun ha som krav att gå med vinst, vilket ett privat bolag behöver. Alltså skulle inte medborgarnas skattekrönor gå till att finansiera vinst hos ett bolag.”

Christina Ståldal reserverade sig för Nackalistan.

Protokollsanteckningar

Esa Örmä lät anteckna följande till protokollet för Sverigedemokraterna.

”Detaljplanen för Myrsjö sportcentrum är välkommen. Vad det gäller simhallen, som är en del av Myrsjö sportcentrum, så finner Sverigedemokraterna det angeläget att än en gång med kraft inskräpa att vem som än driver simhallen, så gäller alltid följande självklara regler, väl rotade i svensk tradition och konvention:

- All könsseparerad tidsbokning är förbjuden. Kvinnor och män kan alltid befinna sig i simhallen samtidigt under dess öppettider.
- All vistelse i simhallens öppna utrymmen, med tillgång till bassängerna, förutsätter simdräkt eller baddräkt av anvisat slag. Alla andra sorters klädsel ska föranleda avvisning och portförbud under lämplig tid. Bara medförda spädbarn ska undantas.
- Alla ordningsstörande personer ska avvisas enligt lagen om tillträdesförbud vid idrottsarrangemang. De personer som utövat sextrakasserier ska avvisas på livstid.”

Christina Ståldal lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Underlaget till tjänstehandlingen är inte tillräckligt ingående för att ge nödvändiga fakta för beslut om inriktning av fortsatt projektering av simhall i Myrsjö. Därför stödde Nackalistan Socialdemokraternas yrkande om återremiss mot denna bakgrund.

Kommunstyrelsen är finansieringsnämnd vilket borde innebära att den får samma underlag och genomgång av projektet som fritidsnämnden nyligen fick med ekonomiska utblickar. Då framkom att en drift av simhallen i egen regi skulle kosta 10 miljoner kr mindre än i privat regi. Totalkostnad beräknas till 250 miljoner kr för simhallen och driftskostnaden

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

beräknas till 15-20 miljoner kr per år. Det är att undervärdera oppositionen, men även övriga politiker, att inte i ett vägskäl som ett inriktningsbeslut är, presentera mera nödvändiga fakta för den nämnd som har ansvar för kostnader och budget. Man kan bara spekulera i varför man inte lät ansvarig projektledare komma och presentera för KS vad han har kommit fram till och varför underlaget i tjänstehandlingen var så tunt. Det var kanske inte i den riktning för beslut som man hade önskat, dvs större fördelar för en privat driven verksamhet. Nackalistan reserverade sig mot förslag till beslut mot ovanstående bakgrund och beklagar den brist på transparens som detta ärende visar på vad gäller fakta och underlag. Ännu ett fall för revisorerna att analysera.”

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”Miljöpartiet tycker det är märkligt att den styrande Alliansens inriktning är att en extern part ska både bygga, äga och driva simhallen. Detta inriktningsbeslut helt utan att utreda vad som är bäst för kommunen. De ekonomiska konsekvenserna avser den styrande Alliansen hantera i ett senare skede.

Miljöpartiet föreslog i ett tidigare planeringsskede en bättre placering av badet, närmre Orminge centrum. Ett mer centralt nära läge hade gett bättre förutsättningar för extra funktioner såsom äventyrsbad, spa och gym. Med dagens läge vid Myrsjö är det ytterst tveksamt om någon extern aktör vågar investera i några extra funktioner utöver den traditionella simhall som kommunen garanterar betalning för. Om vi vill se en mer attraktiv badanläggning i Myrsjö krävs det förmodligen att den byggs och ägs av kommunen. Tyvärr ser Nacka kommun till skillnad från de flesta andra kommuner att Nacka aldrig ska kosta på sina medborgare ett modernt badhus med relaxavdelning och gym, eller kanske till och med ett äventyrsbad. Det ingår inte i Alliansstyrets tolkning av det kommunala uppdraget.”

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet.

”Det är inte en bra ide att låta en entreprenör att bygga, äga och driva den kommande simhallen i Myrsjön. Anledningen till att Nacka kommun ändrar sig från att Kommunen själv ska bygga och äga simhallen är att det nu finns fastighetsutvecklare som vill bygga, äga och driva simhallen. Det borde vara ett argument för att kommunen själv ska göra det som i tidigare plan eftersom det knappast är välörenhet bakom fastighetsutvecklarnas vilja att få tillgång till projektet. Det är nog företagets vanliga vinstintresse som det handlar om och ska vi tro på målet om maximalt värde för skattepengarna verkar det osmart att avstå från att göra simhallen i egen regi.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 417

KFKS 2019/443

Yttrande angående förhandsbesked på fastigheten Skogsö 2:45

Yttrande till mark- och miljödomstolen i mål P 50-19

Beslut

Kommunstyrelsen antar föreslaget yttrande i enlighet med bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 9 december 2021.

Ärende

Nacka kommun har ansökt om förhandsbesked för nya byggnader, upplagsytor och parkeringsplatser för varvsverksamheten vid Skutvikens varv. Förhandsbeskedet är ett av flera tillstånd som söks för att möjliggöra upprustningen av verksamheten på platsen. Beslutet om positivt förhandsbesked har överklagats till mark- och miljödomstolen och kommunen har nu lämnats tillfälle att inkomma med yttrande. Ett förslag till yttrande till mark- och miljödomstolen har tagits fram som kommunstyrelsen föreslås besluta om.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning den 9 december 2021

1. Förslag till yttrande
2. Underrättelse

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med förslaget från enheten för fastighetsförvaltning.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 418

KFKS 2021/937

Remiss Bromma flygplats – underlag för avveckling av drift och verksamhet (DS 2021:25)

Yttrande till Regeringskansliet

Beslut

Kommunstyrelsen antar yttrande enligt bilaga 1 till protokollet.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ärende

Nacka kommun har givits tillfälle att yttra sig över Regeringskansliets (genom Infrastrukturdepartementet) remiss av betänkandet Bromma flygplats – underlag för avveckling av drift och verksamhet (DS 2021:25). Remissen ska besvaras senast den 20 december 2021. Syftet med betänkandet är att visa på viktiga beslut som behöver fattas och åtgärder som behöver genomföras vid en avveckling av driften och verksamheterna vid Bromma flygplats. Utredaren har tolkat sitt uppdrag som att det handlar om att ta fram förslag till en möjlig plan för avveckling av statens engagemang i Bromma flygplats vid en tidpunkt före 2038.

Utredarens huvudsakliga slutsatser är att den linjefart, charter och samhällsviktigt flyg som idag finns på Bromma flygplats kommer att få plats på Arlanda flygplats. Det saknas dock förutsättningar att ta emot den samhällsviktiga helikoptertrafiken på Arlanda och den behöver därmed lösas på annat sätt. Tillgängligheten till Arlanda är sämre än den till Bromma och på sikt kommer trängseln att tillta och försämra tillgängligheten till Arlanda ännu mer alldeles oavsett om man avvecklar Bromma flygplats nu eller senare. Sämre tillgänglighet till följd av längre restider med marktransporter till Arlanda jämfört med Bromma bör motivera insatser i bättre marktransporter kring Arlanda.

Utredarens förslag är att avvecklingen av Bromma flygplats påbörjas skyndsamt med ett antal förutsättningsskapande beslut på politisk nivå. När sådana beslut är fattade kan genomförandeprocessen ta vid. Denna bör ske ansvarsfullt och i god ordning och får ta uppskattningsvis tre till fem år. Efter den tidsperioden är Bromma avvecklad som flygplats och då återstår en succesiv process att under lång tid omvandla området till den markanvändning Stockholms stad beslutar, inklusive åtgärder för sanering. Swedavia AB:s ledning ser gärna en lösning som gör att det blir regeringen, med stöd av en bred riksdagsmajoritet, som tar fullt ansvar för avvecklingsbeslutet för Bromma.

I förslag till yttrande delar Nacka kommun Swedavia AB:s hållning att beslut om avveckling av Bromma flygplats bör ha brett stöd i riksdagen. Nacka kommun anser också att en

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

förtida avveckling av Bromma behöver ske under strukturerade former och på ett samhällsekonomiskt hållbart sätt.

Innan ett beslut om avveckling fattas anser Nacka kommun att antal grundläggande frågor behöver vara lösta. Bland annat måste det säkerställas att Arlanda flygplats får en god tillgänglighet gällande marktransporter. Nacka kommun anser också att det är angeläget att Arlanda kan erbjuda ett smidigt och effektivt passagerarflöde för över-dagen-resenärer. Vidare ser kommunen en risk för att investeringar och etableringar av företag i högre grad kommer välja norrort i ännu högre grad än idag om Bromma läggs ner, vilket i sin tur kan påverka balansen mellan företag i norrort respektive söderort då redan 2/3 av regionens arbetsplatser redan är lokaliserade norr om stan.

Nacka kommun anser att staten inte tillräckligt har analyserat pandemins långsiktiga effekter på flyget nu när samhället öppnar upp igen samtidigt som industrin och exporten går på högvarv. Att i det läget initiera en hastig nedläggning av Bromma flygplats skulle kunna uppfattas som en bristande tro på framtiden och leda till att investeringsviljan i stockholmsregionen avtar och detta drabbar såklart även näringslivet i Nacka negativt.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 7 december 2021, §264

Tjänsteskrivelse från enheten för strategisk stadsutveckling daterad den 18 november 2021

Bilaga 1 Förslag till yttrande, Enheten för strategisk stadsutveckling 2021-11-18

Bilaga 2 Remissmissiv, Infrastrukturdepartementet

Bilaga 3 Bromma flygplats – underlag för avveckling av drift och verksamhet (DS 2021:25) Infrastrukturdepartementet

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till eget förslag på yttrande (se bilaga 1 till protokollet). I yrkandet instämde Hans Peters (C), Karin Teljstedt (KD) och Gunilla Grudevall Steen (L).

Sidney Holm (MP) yrkade bifall till eget förslag på yttrande (se bilaga 2 till protokollet). I yrkandet instämde Tomas Ottosson (V).

Christina Ståldal (NL) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns tre förslag till beslut. Ordföranden ställde förslagen mot varandra och fann att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med Mats Gerdaus (M) yrkande.

Kommunstyrelsen förklarade paragrafen omedelbart justerad.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Reservationer

Tomas Ottosson reserverade sig för Vänsterpartiet och angav följande.

”Remissvaret från Nacka kommun behöver innehålla en positivare ton till att möjliggöra en avveckling av Bromma flygplats omedelbart. För Vänsterpartiet är det självklart att avvecklingen bör starta fortast möjligt och vi ser inga problem som uppstår vid flytten till Arlanda. Det är inte heller klart vilka nya behov av ökade kapaciteter som behövs med tanke den nya klimat och miljömedvetenheten.

Pandemin har även gjort oss till vanare användare av den digitala mötesformen. Det kan resultera i att behovet av flygresor minskar drastiskt, vilket behövs.

Det kan tolkas in i remissvaret att majoriteten inte ser klimatproblemen och allvaret med flygtransporter och kan tänka sig en förlängning av driften på Bromma flygplats för eldrivna flygplan.

Vilket gör att det går att driva flygplatsen vidare för flygplan med vanliga förbränningsmotorer. Det är inget argument för Bromma eftersom det kommer att fungera även på Arlanda att flyga eldrivna plan. Det som behövs nu är att flygtransporterna minskar rejält för både affärs och turistflyget för att kunna rädda klimatet. Det är ett adekvat svar på vårt klimatnödläge att lägga ner Bromma flygplats fortast möjligt.”

Sidney Holm reserverade sig för Miljöpartiet.

Protokollsanteckningar

Esa Örmä lät anteckna följande till protokollet för Sverigedemokraterna.

”Med anledning av att denna remiss åter väcker frågan om Bromma flygplats, vill Sverigedemokraterna ta tillfället i akt att klargöra sin uppfattning, som är likadan tvärs över alla politiska nivåer: Bromma flygplats är av stort värde för Stockholmsregionen och ska inte läggas ner utan utvecklas. Även Nacka, med flera storföretags huvudkontor, drar stor och bestående nytta av Bromma flygplats.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 419

KFKS 2021/1030

Remiss – Läromedelsutredningen, böckernas betydelse och elevernas tillgång till kunskap (SOU 2021:70)

Yttrande till Utbildningsdepartementet

Beslut

Kommunstyrelsen antar förslag på yttrande i enlighet med bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad 22 november 2021.

Ärende

I promemorian föreslås att säkra tillgången till ändamålsenliga läromedel av hög kvalitet för alla elever i förskoleklassen, grundskolan, grundsärskolan, specialskolan, sameskolan, gymnasieskolan och gymnasiesärskolan. Utredningen föreslår också hur statens roll bör se ut när det gäller läromedel i svensk skola.

Utredningen föreslår bland annat att:

- Elevers rätt till läromedel ska skrivas in i skollagen och att begreppet läromedel ska definieras.
- En ny bestämmelse införs i läroplanerna som klargör rektors ansvar för att ge lärare goda förutsättningar när det kommer till valet av läromedel.
- En läromedelsnämnd med ett brett uppdrag ska inrättas vid Skolverket. Nämnden ska verka för att alla elever får tillgång till läromedel av god kvalitet och att lärare använder läromedel för att stärka elevernas kunskapsutveckling. Läromedelsnämnden ska också ta fram kvalitetskriterier för läromedel.
- Ett statligt produktionsstöd ska fördelas inom områden där Läromedelsnämnden konstaterat att det råder brist, exempelvis inom modersmål, nationella minoritetsspråk och yrkesämnen.
- Specialpedagogiska skolmyndigheten ska ges i uppdrag att utreda förutsättningarna för att främja innovation av läromedel för elever med funktionsnedsättningar.
- Elever inom kommunal vuxenutbildning på grundläggande nivå ska få tillgång till läromedel utan kostnad.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens verksamhetsutskott den 14 december 2021, §71

Tjänsteskrivelse från Välfärd skola, daterad den 22 november 2021

Bilaga 1. Förslag till yttrande

Bilaga 2. Utdrag ur SOU 2021:70 Läromedelsutredningen – böckernas betydelse och elevernas tillgång till kunskap (Sammanfattning)

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Yrkanden

Gunnel Nyman Gräff (S) yrkade bifall till följande förslag:

”Kommunstyrelsens verksamhetsutskott föreslår att kommunstyrelsen antar förslag på yttrande i enlighet med bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad 22 november 2021, med följande ändringar:

Under rubriken ’4.7.1 Läromedelsnämnd’:

Första stycket ändras till: Nacka kommun tillstyrker förslaget om införande av läromedelsnämnd.

Andra stycket ändras till: Tydliga kvalitetskriterier för läromedel ger läraren ett bättre underlag för att välja läromedel att använda i undervisningen. Det är dock viktigt att notera att huvudmän och profession redan idag gör övervägande goda val av läromedel.

I tredje stycket stryks ordet “dock”.

Under rubriken ’4.7.1 Läroplanen och läromedel’:

Texten ändras till: Nacka Kommun tillstyrker förslaget om att läroplanerna ska ange att läraren ska organisera och genomföra arbetet så att eleven får använda läromedel på ett sätt som främjar kunskapsutveckling. I detta bör noteras lärarens viktiga roll i att avgöra hur undervisningen ska bedrivas utifrån de kunskapskrav som regleras i läroplanen.

Under rubriken ’4.7.1 Redovisa kostnader för läromedel’:

Texten ändras till: Nacka kommun tillstyrker förslaget att skolhuvudman ska redovisa kostnader för läromedel då det innebär ett bättre underlag för uppföljning och framtida beslut kopplat till skolornas läromedel.” I yrkandet instämde Christina Ståldal (NL), Tomas Ottosson (V) och Sidney Holm (MP).

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut. Ordföranden ställde förslagen mot varandra och fann att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med verksamhetsutskottets förslag.

Reservationer

Gunnel Nyman Gräff reserverade sig mot beslutet för Socialdemokraterna och angav följande.

”Vi i Socialdemokraterna anser att utredningen har landat i många bra förslag. Att öka stödet till huvudmän och lärare i att välja ändamålsenliga läromedel är positivt. Att stärka denna typen av kompetens genom exempelvis en läromedelsnämnd gör att vi tar kliv emot att alla Sveriges elever ska ha god tillgång till högkvalitativa läromedel, samt ger lärare stöd i hur man på bäst sätt kan använda dem. Det är också bra att man vill börja samla in data kring läromedel för att förbättra framtida beslut, samt tydligare se vilka skillnader som finns idag.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 420

KFKS 2021/953

Remiss – Sveriges säkerhet, behov av starkare skydd för nätverks- och informationssystem (SOU 2021:63)

Yttrande till Försvarsdepartementet

Beslut

Kommunstyrelsen antar förslag på yttrande i enlighet med bilaga 2 till tjänsteskrivelsen daterad den 8 december 2021.

Ärende

Remissen beskriver de allvarliga risker och hot som föreligger i dagens samhälle, med hänsyn till en allt ökande grad av digitalisering av offentlig sektor, där kompetens och resurser kring IT-säkerhet, säkra system och IT-tjänster inte ökar i paritet. Bakgrunden till förslagen är att harmoniera EU:s cybersäkerhetslag med svensk säkerhetsskyddslagstiftning och att implementera denna. Förslagen innebär bland annat att det införs särskilda krav på nätverks- och informationssystem som hanterar säkerhetskänslig verksamhet, att Försvarets materielverk får i uppdrag att utveckla formerna för införandet av nationella krav på IKT-produkter och att det införs ett utvidgat samrådsförfarande och utökade befogenheter för centrala myndigheter genom ett antal ändringar i säkerhetsskyddslagen. Av det föreslagna yttrandet över remissen lyfts att kommunen instämmer i utredningens problembeskrivning men att utredningens förslag inte tar hänsyn till kommunernas behov, resurser och finansiering.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 december 2021, §200

Tjänsteskrivelse från juridik- och kanslistaben samt digitaliseringsenheten och stadsledningskontorets stab daterad den 8 december 2021

Bilaga 1. Utdrag från SOU 2021:63 – Sammanfattning och författningsförslag

Bilaga 2. Förslag på yttrande

Yrkanden

Christina Ståldal (NL) yrkade bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det endast finns ett förslag till beslut – arbetsutskottets förslag – och finner att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med detta förslag.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 421

KFKS 2021/1192

Remiss – God kommunal hushållning (SOU 2021:75)

Yttrande till Finansdepartementet

Beslut

1. Kommunstyrelsen antar förslag på yttrande enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 10 december 2021.
2. Kommunstyrelsen beslutar om omedelbar justering.

Ärende

Utredningen en Effektiv ekonomistyrning i kommuner och regioner överlämnade sitt slutbetänkande En god kommunal hushållning (2021:75) den 22 september 2021.

Nacka kommun menar att förslaget som berör kommunallagens regelverk är en viktig fråga och har därför valt att lämna synpunkter.

Av stadsledningskontorets förslag på yttrande över betänkandet framgår bland annat att det i huvudsak är positivt att det görs en översyn av kommunallagens ekonomikapitel. Ett relevant och uppdaterat regelverk är en viktig del i en framgångsrik kommunal ekonomistyrning på både kort och lång sikt. Utredningen föreslår ett antal förändringar i regelverket för ekonomisk förvaltning i kommunallagen såsom exempelvis att nuvarande begreppet god ekonomisk hushållning i kommunallagen ersätts med god kommunal hushållning för att tydliggöra både ekonomi och verksamhet. Utredningen föreslår även att ett program för god kommunal hushållning på minst 10 år och ska fastställas i fullmäktige 1 gång per mandatperiod.

I vissa fall är utredningens förslag på en alltför detaljerad nivå, vilket medför att det kommunala självbestämmandet inskränks och att hänsyn till det lokala förhållandet minskas. I dessa fall avstyrker stadsledningskontoret utredningens förslag, exempelvis vad gäller borttagande av synnerliga skäl i balanskravsutredning och obligatoriska mål.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 december 2021, §201
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och ekonomi- och finansstaben, daterad den 10 december 2021

Bilaga 1 Förslag på yttrande över Betänkande om en god kommunal hushållning SOU 2021:75

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 422

KFKS 2021/1091

Remiss – En skyldighet att beakta vissa samhällsintressen vid offentlig upphandling (DS2021:31)

Yttrande över remiss från Finansdepartementet

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslag på yttrande i bilaga 2 till tjänsteskrivelse daterad den 24 november 2021.

Ärende

I promemorian från Finansdepartementet föreslås en skyldighet för upphandlande myndigheter och enheter att beakta klimatet vid offentlig upphandling. Myndigheterna och enheterna ska även beakta miljön, människors hälsa, djuromsorg samt sociala och arbetsrättsliga aspekter när det är relevant med hänsyn till upphandlingens syfte. Vidare föreslås att upphandlande myndigheter och enheter ska besluta om riktlinjer för hur nämnda intressen ska beaktas. Lagändringarna föreslås träda ikraft den 1 juli 2022.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 december 2021, §202
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och inköpsenheten samt juridik- och kanslistaben, daterad den 24 november 2021

Bilaga 1. DS 2021:31 - En skyldighet att beakta vissa samhällsintressen vid offentlig upphandling

Bilaga 2. Förslag på yttrande

Yrkanden

Gunnel Nyman Gräff (S) yrkade bifall till följande förslag:

”Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta följande

Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förslag på yttrande i bilaga 2 till tjänsteskrivelse daterad den 24 november 2021, med följande ändringar:

Under rubriken kring avsnitt 4.1:

I första stycket byts den sista meningen ut mot: “Mot bakgrund av det arbete Nacka Kommun påbörjat är det rimligt att detta får större genomslag i lagarna som berör offentlig upphandling.”

I andra stycket byts sista meningen ut mot: “Utgångspunkten är att kommuner ska ställa erforderliga krav för att möta de miljömässiga och sociala utmaningarna vi står inför.”

Tredje stycket stryks

I fjärde stycket byts de två sista meningarna ut till: “Nacka kommun ställer sig positiva till detta.”

Femte stycket stryks

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Det sjätte styckets byts ut mot "Förslaget tillstyrks därför i sin helhet."

Under rubriken kring avsnitt 4.2:

Det tredje stycket byts ut mot: "Med hänsyn taget till det ovan anförda tillstyrker Nacka kommun förslaget."

Under rubriken kring avsnitt 4.4:

I första stycket byts den sista meningen ut mot: "Det vore därför önskvärt att detta tydliggjordes för att lagstiftningen ska ge den effekt som eftersträvas."

Det andra stycket byts ut mot: "Med hänsyn taget till det ovan anförda tillstyrker Nacka kommun förslaget."

Under rubriken kring avsnitt 5:

Första två meningarna byts ut mot: "Nacka kommun tillstyrker förslaget. Det bör dock noteras att det redan finns andra verktyg för att precisera myndigheters prioriteringar inom de aktuella områdena kopplat till övergripande och politiska mål."

De sista tre meningarna byts ut mot: "Ett införande av denna typ av krav behöver genomföras på ett sätt som ligger i linje med, och kompletterar, befintliga riktlinjer hos upphandlande myndighet, för att undvika att förslaget enbart leder till ökad administrativ börda." I yrkandet instämde Tomas Ottosson (V), Sidney Holm (MP) och Christina Ståldal (NL).

Filip Wiljander (M) yrkade bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut. Ordföranden ställde förslagen mot varandra och fann att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Reservationer

Gunnel Nyman Gräff reserverade sig för Socialdemokraterna och ingav följande.

"Vi i Socialdemokraterna ställer oss generellt sett positiva till utredningens förslag. Hela samhället behöver ta ansvar för såväl ekonomisk, ekologisk som social hållbarhet. Därför är det självklart att det offentliga behöver ta detta ansvar när det agerar upphandlande myndighet. Det finns vissa delar i utredningen som skulle behöva preciseras innan lagstiftning läggs fram, men helheten och ambitionen är ändå god. Att dessa delar ska beaktas vid offentlig upphandling innebär inte att de nödvändigtvis ska ha företräde i varje enskilt fall, utan att man helt enkelt ska väga, för samhället, olika konsekvenser mot varandra."

Tomas Ottosson reserverade sig för Vänsterpartiet och angav följande.

"Det är en viktig promemoria från finansdepartementet som vänsterpartiet ställer sig bakom. Vi är kritiska till Nacka kommuns remissvar som inte tar problemen med social och ekologisk hållbarhet på tillräckligt stort allvar. Vänsterpartiet anser att Nacka kommun

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

borde ställa sig positiva till utredningens förslag till förbättringar i upphandlingarna, för en ökad social och ekologisk hållbarhet.

Det är utmärkt som utredningen föreslår att det införs skyldighet vid upphandling att beakta miljö samt sociala och arbetsrättsliga aspekter.

Vänsterpartiet har en motion som är på väg mot beslut kommunfullmäktige med liknande innehåll angående klimat och miljöaspekter vid upphandling.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 423

KFKS 2021/1222

Remiss - Naturvårdsverkets rapport Uppdrag att föreslå genomförande av artikel 22 om bioavfall Europaparlamentets och rådets direktiv 2008/98/EG i den svenska lagstiftningen

Yttrande till Miljödepartementet

Beslut

Kommunstyrelsen antar förslag till yttrande i enlighet med bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 9 december 2021

Ärende

Naturvårdsverkets rapport ”Uppdrag att föreslå genomförande av artikel 22 om bioavfall Europaparlamentets och rådets direktiv 2008/98/EG i den svenska lagstiftningen”. Remissvaren ska ha kommit in till Miljödepartementet senast den 10 januari 2022.

Nacka kommun är inte utpekad remissinstans men väljer att yttra sig eftersom bedömningen är att förslaget kommer att påverka kommunen på flera sätt och i stor omfattning. I korthet innebär förslaget att bioavfall, det vill säga mat- och livsmedelsavfall samt trädgårds- och parkavfall, ska sorteras ut och samlas in separat eller materialåtervinnas på plats. Reglerna blir obligatoriska för alla, både verksamheter och hushåll och gäller redan från den 31 december 2023. För att åstadkomma en ändamålsenlig insamling föreslår Naturvårdsverket att kommunen ska erbjuda ett insamlingssystem för livsmedels- och köksavfall och insamlingsplatser för trädgårds- och parkavfall.

Förslaget till yttrande lyfter de stora kostnader genomförandet innebär både för Nackabor, det lokala näringslivet och kommunkoncernen. Dessutom anser Nacka att tidplanen för genomförandet är alltför snäv och istället bör samordnas i sak och tid med kravet på fastighetsnära förpackningsåtervinning som ska vara genomfört senast 1/1 2026. Båda systemen kräver investeringar i nya kärl och ett ändrat beteende från Nackaborna. Slutligen lyfter Nacka att insamling av biologiskt avfall är ett område som EU ska styra via att sätta upp mål och följa upp dessa, inte via direktiv som ska införas i alla medlemsländers lagstiftning.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för strategisk stadsutveckling den 9 december 2021

Bilaga 1: Förslag till yttrande

Bilaga 2: Rapport: Uppdrag att föreslå genomförande av artikel 22 om bioavfall Europaparlamentets och rådets direktiv 2008/98/EG i den svenska lagstiftningen

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

Yrkanden

Hans Peters (C) yrkade bifall till utsänt förslag.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det endast finns ett förslag till beslut – förslaget från enheten för strategisk stadsutveckling – och finner att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med detta förslag.

Protokollsanteckningar

Gunnel Nyman Gräff lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”Det är tveksamt om detta är något som går att säga nej till. Argumentationen att medborgarna inte kan tvingas till att sortera ut matavfall kan verka rimligt, samtidigt är det mycket annat som inte är ”valfritt” när det gäller vad vi behöver göra med våra sopor, t.ex. får vi inte slänga dem på en hög på tomten eller slänga dom i skogen. Att underlätta för medborgarna att minska sopberget med olika åtgärder för att få fler att exempelvis sortera avfall kan vi bara se som positivt.”

Christina Ståldal lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Nackalistan delar remissens förslag till beslut för hantering av hushållssopor på ett mer miljövänligt sätt och har delvis en annan syn än det som förs fram i yttrandet. Visserligen är tidsperioden kort innan den stora förändringen är tänkt att göras och kunde ha varit något längre men t ex pandemin visar också att vi kan göra stora förändringar av vanor och satsningar när det verkligen behövs. Det behövs nu för en mer miljövänlig sophantering och vi måste inse att vi inte längre kan dra ut på tiden i angelägna frågor som gäller miljön.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 424

KFKS 2021/704

Överenskommelse gällande hälso-, sjuk- och tandvård för barn och unga utanför det egna hemmet

Rekommendation från Storsthlm

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta samverkansöverenskommelse mellan kommunerna i Stockholms län och Region Stockholm avseende tillgång till hälso-, sjuk- och tandvård för barn och unga som placerats utanför det egna hemmet.

Ärende

Nacka kommun har fått en rekommendation från Storsthlm om att anta en överenskommelse mellan Stockholms läns kommuner och Region Stockholm om samverkan kring hälso-, sjuk och tandvård för barn och unga som vårdas utanför det egna hemmet.

Förslaget på överenskommelsen och tillhörande rutiner har tagits fram av hälso- och sjukvårdsförvaltningen, Region Stockholm och Storsthlm. Till överenskommelsen finns ett länsövergripande rutindokument. Målsättningen med överenskommelsen är att säkerställa att barn och unga som vårdas utanför det egna hemmet får tillgång till hälso-, sjuk- och tandvård på samma villkor som andra barn och unga. Både forskning om placerade barns hälsa och lagstiftning betonar vikten av att placerade barns hälsa uppmärksammas.

I processen med att ta fram överenskommelsen har avstämningar skett med såväl samtliga kommuner som Region Stockholms remissinstanser, och kommunförbundet Sjukvård och omsorg i Norrtälje för att inhämta synpunkter under arbetets gång.

Barn- och familjeenheten stödjer förslaget att anta samverkansöverenskommelsen mellan kommunerna i Stockholms län och Region Stockholm. Samarbete mellan huvudmännen genom överenskommelser bedöms vara en viktig åtgärd för att kunna åstadkomma mer jämlik vård där de placerade barn och unga får tillgång till den vård de behöver. En gemensam överenskommelse bidrar till samsyn om uppdraget vilket i sin tur skapar goda förutsättningar för gott samarbete.

Ärendet har beretts av socialnämnden (SOCN 2021/281) som beslutade föreslå kommunstyrelsen att anta samverkansöverenskommelse mellan kommunerna i Stockholms län och Region Stockholm avseende tillgång till hälso-, sjuk- och tandvård för barn och unga som placerats utanför det egna hemmet.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 december 2021, §204

Protokollsutdrag från socialnämnden den 23 november 2021, § 162 (SOCN 2021/281)

Tjänsteskrivelse från barn- och familjeenheten, daterad den 12 november 2021

Bilaga 1. Rekommendation

Bilaga 2. Överenskommelse

Bilaga 3. Samverkansrutiner

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med arbetsutskottets förslag.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 425

KFKS 2021/440

Politikerinitiativ – Inför nya morötter för att höja kvaliteten i äldreomsorgen

Politikerinitiativ den 29 mars 2021 av Mats Gerdau (M) och Karin Teljstedt (KD)

Beslut

Kommunstyrelsen noterar att det redan pågår ett arbete som uppfyller intentionerna i politikerinitiativet. Politikerinitiativet är därmed färdigbehandlat.

Ärende

I politikerinitiativet föreslås att stadsledningskontoret och äldreheten får i uppdrag att återkomma med konkreta förslag på hur nya statliga medel för stärkt kvalitet i äldreomsorgen kan användas i Nacka utifrån kontinuitetsbonus, utbildningsbonus samt förstärkt sjuksköterskebemanning och fler specialistsjuksköterskor.

Äldreheten och stadsledningskontoret är positiva till förslagen. Äldrenämnden införde en bonusersättning för kontinuitet i januari 2021. Stadsledningskontoret noterar att ytterligare beslut i linje med initiativet fattades den 15 november för mål och budget 2022 i form av förstärkning av införd bonus, checkhöjningar kopplade till höjda krav på utbildningsnivån inom hemtjänst samt checkhöjning kopplad till stärkt sjuksköterskebemanning genom nya bestämmelser i auktorisationsvillkoren. Intresseanmälan för statsbidraget är gjord och i nuläget inväntar äldreheten att den andra delen av Socialstyrelsens ansökan öppnas, utifrån vilken Socialstyrelsen sedan fattar beslut om eventuell tilldelning.

Mot bakgrund av redovisningen i ärendet föreslår stadsledningskontoret att kommunstyrelsen noterar att det redan pågår ett arbete som uppfyller intentionerna i politikerinitiativet, samt att politikerinitiativet därmed kan anses färdigbehandlat.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 december 2021, §205
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och äldreheten, daterad den 1 december 2021
Bilaga Politikerinitiativet

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till arbetsutskottets förslag. I yrkandet instämde Karin Teljstedt (KD) och Christina Ståldal (NL).

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det endast finns ett förslag till beslut – arbetsutskottets förslag – och finner att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med detta förslag.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Protokollsanteckningar

Gunnel Nyman Gräff lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.

”Socialdemokraterna har inga invändningar mot de konkreta förslagen i beslutet, och det är självklart till nytta med statliga medel för stärkt kvalitet i äldreomsorgen. Men om vi vill värna kvaliteten inom äldreomsorgen över tid krävs det långsiktiga satsningar. Tidigare har till exempel nivån för utbildad personal inom hemtjänsten sänkts i Nacka, eftersom företagen inte kunde få tag i exempelvis undersköterskor. Vi vet att jobb i hemtjänsten ibland väljs bort på grund av löneläge och anställningsvillkor. Tuffare krav i auktorisationsvillkoren behöver mötas med ökade resurser, och det måste ske över tid och också när det är kommunen som står för resurserna i form av checkar.”

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet.

”Vänsterpartiet tycker att det är bra att det ekonomiska tillskott för kvalitetshöjning i äldreomsorgen som kommunen fick då V, M och KD lyckades driva igenom en förstärkning till det i riksdagen.

Däremot är vi tveksamma till modellen, ett bonussystem, för ändamålet. Vi ser risk för en tröskel för verksamheter att kunna förtjäna bonusen. Om verksamheten först ska uppnå högre utbildningsnivå så kanske de inte har utrymme att genomföra det eftersom bonusen kommer efter. Däremot är det så klart så att vi vill veta att man faktiskt uppnått en högre utbildningsnivå så vi förstår att det inte är så lätt att hitta ett system för det. Men vi ser också en risk för att någon verksamhet bedömer att de inte tycker att ansträngningen att nå högre kvalitet är värd bonusen, och vi vill uppnå högre kvalitet i all vår verksamhet, att det är något som våra äldre alla ska få del av. Så vi önskar att vi skulle lägga in detta som normala kvalitetskrav och att det sker en generell ökning av finansieringen till äldreomsorgen. Vi inser att det sannolikt behöver kompletteras med ett arbete där vi både stöttar upp verksamheterna i att åstadkomma kvalitetshöjningen och att vi också kan kontrollera att så sker överallt.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 426

KFKS 2021/974

Politikerinitiativ – Öka tryggheten med fler trygghetsvärdar

Politikerinitiativ den 27 september 2021 av Khashayar Farmanbar (S)

Beslut

Kommunstyrelsen noterar att det redan pågår en rad åtgärder och insatser i Fisksätra och Orminge i syfte att stärka det brottsförebyggande arbetet och tryggheten, men också inom övriga kommundelar. Till detta kommer fler åtgärder att sättas in för att ytterligare stärka arbetet.

Intentionerna i politikerinitiativet anses därmed vara uppfyllda och politikerinitiativet är därmed färdigbehandlat.

Ärende

Khashayar Farmanbar (S) har den 27 september 2021 inkommit med ett politikerinitiativ. Initiativet yrkar på att kommunstyrelsen ska agera snabbt för att få på plats fler trygghetsvärdar i Orminge Centrum och Fisksätra Centrum. Det föreslås även att kommunen i samverkan med polisen säkerställer att på särskilt utsatta ställen ska kameraövervakning finnas.

Av utredningen av politikerinitiativet konstateras att det redan idag pågår ett antal åtgärder och aktiviteter för att verka brottsförebyggande och öka tryggheten inom ramen för det så kallade ”Trygghetspaketet”. På ett övergripande plan finns kommunstyrelsens Brottsförebyggande råd och kopplat till rådet de fyra arbetsgrupper, ”Trygg och säker”, som finns i respektive kommundel. Brottsförebyggande rådet samverkar med andra parter både internt och externt i kommunen med insatser som bidrar till en tryggare och säkrare kommun. Kommunen har dessutom ett gott samarbete med polisorganisationen genom kommunpolisen.

Till detta kommer utökade satsningar på tryggheten i form av kommunvakter, drogförebyggande insatser och en tryggare utemiljö inom ramen för framtidsfonderna. I lag om ordningsvakter (LOV) ges möjlighet att förordna ordningsvakter inom ett begränsat område på bestämda tider. Kommunen har därför också skickat in en så kallad LOV3§-ansökan avseende Fisksätra till polisen den för att kunna ha ordningsvakter på plats vid behov.

Med ovanstående motivering föreslås kommunstyrelsen notera att intentionerna i politikerinitiativet därmed är uppfyllda.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 14 december 2021, §206

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och ledningsstaben, daterad den 25 november 2021

Bilaga Politikerinitiativet

Yrkanden

Gunnel Nyman Gräff (S) yrkade bifall till politikerinitiativet. I yrkandet instämde Esa Örmä (SD) och Christina Ståldal (NL).

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag till beslut. Ordföranden ställde förslagen mot varandra och fann att kommunstyrelsen har beslutat i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Reservationer

Gunnel Nyman Gräff reserverade sig för Socialdemokraterna.

Protokollsanteckningar

Esa Örmä lät anteckna följande till protokollet för Sverigedemokraterna.

”Sverigedemokraterna bifaller förslaget med fler trygghetsvärdar, som en bra lösning för det problem som trygghetsvärdar ska lösa: röriga situationer med mycket folk där många behöver hjälp och vägledning. Problem med stök och våld i luften på offentliga platser kan det däremot inte vara trygghetsvärdars sak att lösa, utan i det sammanhanget behövs ordningsvakter enligt mönster från Malmö eller Sölvesborg.”

Mats Gerdau lät anteckna följande till protokollet för Moderaterna.

”I december 2017 föreslog vi moderater både kameror och väktare för att öka tryggheten, detta som en följd av flera knivrán mot barn och ungdomar. I budgeten för 2018 tog vi fram ett trygghetspaket på 5 miljoner kronor med en bred palett av brottsförebyggande insatser, bl a start av en social insatsgrupp, förstärkning av Polarna-verksamheten, trygghetsvärdar, kamerabevakning och stöd till nattvandrare. I budgeten för 2019 förstärkte vi trygghetspaketet med ytterligare 1 miljon kronor för att kunna satsa mer på trygghetsvärdar och väktare. Tack vare den goda ekonomin i kommunen kunde vi år 2020 inrätta fyra framtidsfonder för strategiska satsningar, varav en fond för att göra Nacka tryggare och säkrare och där har vi redan fattat beslut om sk Kommunvakter, ökade insatser mot droger och för en tryggare utemiljö på tillsammans 9,5 miljoner kronor. I budgeten för 2022 avsatte vi ytterligare 10 miljoner kronor för att förstärka det brottsförebyggande arbetet ännu mer, bl a mot hedersrelaterat våld och våld i nära relationer, för att få igång avhopparverksamhet och mer öppenvård för unga. Tyvärr har staten inte matchat våra satsningar med fler poliser och egna kameror i Nacka, i stället har vi sett hur var femte polis försvunnit från Nacka sedan socialdemokraterna bildade regering 2014. Vi har inte fått de statliga tillstånd vi begärt för att få sätta upp kameror och polisen har t o m tagit bort den kamera de tidigare satt upp i Fisksätra. Nu har vi också gått in med

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
| | | |

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

ansökan om att få ordningsvakter i Fisksätra och vi hoppas denna gång på en välvillig behandling. Det är ju viktigt att både kommun och polis/stat krokar arm och ökar insatserna mot de kriminella gängerna.

Hösten 2021 vaknar socialdemokraterna yrvaket upp och inser att tryggheten inte är tillräcklig. Samtidigt visar de en häpnadsväckande historielöshet. Deras påståenden om omfattande besparingar på Nackas brottsförebyggande arbete är helt gripna ur luften, vilket ovanstående fakta också visar. Tyvärr verkar de inte så intresserade av att vi får fler poliser till Nacka eller att staten ökar sina insatser hos oss. Men det är bra att de i alla fall vaknat, även om vi redan genomfört det de föreslår i detta ärende.”

Christina Ståldal lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Det initiativ som Socialdemokraterna vill genomföra delas av Nackalistan. Vår primära vilja är annars att anställa fler poliser som är lokalt anknutna till de fyra olika delarna av Nacka samt ett antal fältassistenter på den sociala sidan. En snabblösning är i ett akut läge att tillmötesgå detta initiativ på de platser där brottsligheten ökar mest, Fisksätra och Orminge. Då behövs också en nära samverkan mellan polis, socialtjänst, föreningsliv, företagare och boende. Nackalistan yrkade bifall till initiativet.”

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 427

KFKS 2018/888

Val av nya ledamöter och ersättare till kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott, arbetsutskott, verksamhetsutskott och krisledningsutskott t.o.m den 31 december 2022

Khashayar Farmanbar (S) har avslutat sina uppdrag i kommunstyrelsen

Beslut

Som nya ledamöter och ersättare i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott väljs

Henrik Unosson (S), 2e vice ordförande
Alva Dahn (S), ersättare

Som nya ledamöter och ersättare i kommunstyrelsens arbetsutskott och verksamhetsutskott väljs

Gunnel Nyman Gräff (S), 2e vice ordförande:
Alva Dahn (S), ledamot

Som ny ledamot i kommunstyrelsens krisledningsutskott väljs

Gunnel Nyman Gräff (S), 2e vice ordförande

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 428

KFKS 2018/888

Val av ledamot i Brottsförebyggande rådet (BRÅ) till 2022-12-31

Beslut

Som ledamot väljs Bertil Damberg (S).

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 429

KFKS 2018/888

Val av ny ledamot till näringslivsrådet samt 2:e vice ordförande t.o.m 2022-12-31

Beslut

Till rubricerat uppdrag väljs

Andreas Andersson (S), 2:e vice ordförande

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 430

KFKS 2018/888

Val av en ersättare i samordningsförbundet VärNa för perioden intill utgången 2022

Beslut

Val av ersättare bordläggs.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

20 december 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 431

Övriga frågor

Tomas Ottosson (V) ställde en övrig fråga gällande ett brev från PRO till äldreheten.
Karin Kollberg svarar att skrivelsen bereds och kommer att besvaras inom kort.

Victor Kilén informerar om att tilläggsavtalet gällande utbyggd tunnelbana har skrivits under av alla aktörer.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

Bilaga I till protokoll KS 2021-12-20 § 418

Remiss Bromma flygplats – underlag för avveckling av drift och verksamhet (DS 2021:25)

Mats Gerdau (M) förslag till beslut:

19. Remiss Bromma flygplats (Ds 2021:25)

Kommunstyrelsen beslutar att anta Alliansens förslag till yttrande (nedan).

Yttrande över remiss ang Bromma flygplats (Ds 2021:25)

Stockholmsregionen är en av Europas snabbast växande storstadsregioner och det är viktigt att den tillväxten är både uthållig och hållbar. Vår regions tillväxt är av stor betydelse för hela landets utveckling och ekonomi. Nacka kommun har i flera yttranden påtalat behovet av större satsningar på infrastrukturen i regionen, såväl för de inomregionala behoven som för den nationella och internationella trafiken. De är mycket nödvändiga för säkra en fortsatt stark tillväxt i regionen och i landet.

Flygtrafiken spelar en stor roll för näringslivet och Stockholmsregionens flygplatser är nav för den nationella flygtrafiken. Bromma flygplats framtid behöver ses i ett större strategiskt infrastrukturperspektiv för regionen som helhet. Koncentration av all flygverksamhet till Arlanda riskerar att också leda till en koncentration av tillväxt och nya jobb till den delen av regionen och då behöver andra insatser vidtas för att tillväxten och nya företagsetableringar också ska komma andra delar till godo.

Nacka anser att ett antal grundläggande frågor behöver vara lösta innan ett beslut om eventuell avveckling av Bromma flygplats fattas. Först och främst måste det säkerställas att Arlanda får en god tillgänglighet gällande marktransporter, främst avseende kollektivtrafik och med konkurrenskraftiga biljettpriser. Nuvarande stationsavgifter vid Arlanda leder till förhöjda reskostnader för kollektivtrafikresor jämfört med från Bromma. Samt att Arlanda har tillräcklig kapacitet att ta emot all regionens flyg.

Nacka kommun anser att staten inte tillräckligt har analyserat pandemins långsiktiga effekter på flyget, det går inte att redan nu dra några långsiktiga slutsatser av om pandemin förändrat förutsättningarna för flygbranschen och människors flygresande. Att i det läget initiera en hastig nedläggning av Bromma flygplats skulle kunna uppfattas som en bristande tro på framtiden och leda till att investeringsviljan i stockholmsregionen avtar och detta drabbar såklart även näringslivet i Nacka negativt.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

PROTOKOLLSBILAGA I
Kommunstyrelsen
2021-12-20

Nacka anser vidare att säkerhets- och beredskapsperspektiven måste utredas mer. Det gäller bland annat hur samhällsviktig verksamhet som ambulansflyg och varuförsörjning ska fungera i händelse av allvarlig kris. Att samla all flygverksamhet på Arlanda gör regionen mer sårbar, särskilt då alternativa flygplatser ligger på långt avstånd. Konsekvenserna av att Stockholmsregionen endast skulle ha en flygplats om Bromma flygplats avvecklas behöver därför en djupare analys.

Den snabba teknikutvecklingen öppnar för ett mer hållbart flyg, både vad avser buller och utsläpp. Utvecklingen av nya motorer, material, teknik och processer som minskar bränsleförbrukningen pågår för fullt. Innan år 2030 bedöms elflyg finnas i kommersiell drift och det kommer att förändra förutsättningarna för flyget. Detta perspektiv bör vägas in inför strategiska beslut om flygverksamhetens framtid. Exempelvis har Vinnova-projektet ”Elise - Elektrisk lufttransport i Sverige presenterat ett flygplanskoncept med en räckvidd på 40 mil – vilket därmed skulle kunna ersätta en tredjedel av alla inrikesflygresorna. Elflyg ger inte heller upphov till samma bullerstörningar som konventionella flygplan vilket måste ses som positivt.

Nacka vill slutligen lyfta in vikten av att markägarens åsikt i frågan, i det här fallet Stockholms kommun, värdesätts i den vidare processen. Det kommunala självbestämmandet är en grundläggande princip i Sverige och därför är det relevant att oavsett vägval i frågan göra det i samförstånd med Stockholms kommun.

| | | |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

Regeringen, Infrastrukturdepartementet
i.remissvar@regeringskansliet.se samt
i.transport.remissvar@regeringskansliet.se

Yttrande över remiss Bromma flygplats – underlag för avveckling av drift och verksamhet (DS 2021:25)

Ert diarie-nr I2021/02381

Remissbetänkandet berör Nacka kommun till begränsad del, men kommunen vill lämna följande synpunkter:

Swedavia AB:s ledning ser gärna en lösning som gör att det blir regeringen, med stöd av en bred riksdagsmajoritet, som tar fullt ansvar för avvecklingsbeslutet för Bromma. Det är en hållning som Nacka kommun ställer sig bakom. Nacka anser att en förtida avveckling av Bromma flygplats är nödvändig för att nå upp till det regionala klimatmålet om netto noll växthusgasutsläpp senast 2045.

Många företag har under pandemin ställt om till digitala möten. Något som tillsammans med de digitala plattformarnas utveckling och förbättring, leder till mindre behov av flygresor. För att nå målet netto noll växthusgasutsläpp senast 2045 krävs att länets aktörer koordinerar sina insatser. Att i det läget vänta med nedläggningen av Bromma flygplats skulle kunna uppfattas som att det inom region Stockholm finns en bristande tro på den egna klimatfärdplanen som strategiskt verktyg. Detta riskerar leda till att investeringsviljan i stockholmsregionen avtar vilket skulle drabba även näringslivet i Nacka negativt.

I sammanhanget tycker Nacka kommun också att det vore intressant att belysa utvecklingen med eldrivet inrikesflyg. Exempelvis har Vinnova-projektet ”Elise - Elektrisk lufttransport i Sverige presenterat ett flygplanskoncept med en räckvidd på 40 mil – en räckvidd som med nya innovationer förmodas öka rejält de kommande åren så att det från Arlanda blir möjligt att nå alla större flygdestinationer i Sverige. Elflyg ger inte upphov till samma bullerstörningar som dagens flygtrafik förorsakar här i Nacka. Eftersom elflyg inte är en lösning idag och det är NU vi måste hantera klimatkrisen behöver Bromma flygplats läggas ner så fort som möjligt.

Efterfrågan på bostäder i centrala lägen är stor och Nacka kommun anser att Bromma flygplats bör läggas ner så fort som möjligt och bereda plats för tiotusentals nya klimatsmarta bostäder.

Namn Namn
Kommunstyrelsens ordförande

Namn Namn
Stadsdirektör