

31 maj 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 108

KFKS 2022/383

Investeringsbeslut Velamsunds ridanläggning

Investerings- och genomförandebeslut

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen att fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

1. Kommunfullmäktige beviljar investeringsmedel om 132 miljoner kronor för uppförande av en ny ridanläggning i Velamsund, projekt nr 93104943, enligt enheten för fastighetsförvaltnings och enheten för bygg och anläggnings tjänsteskrivelse den 12 maj 2022. Beslutet är villkorat av att kommunstyrelsen beslutar att befintligt arrendeavtal mellan Nacka kommun och Nacka Ridklubb upphör i förtid, KFKS 2022/444 samt att befintligt avtal om jordbruksarrende mellan Nacka kommun och Nacka Ridhus AB upphör och att nya avtal tecknas.
2. Under förutsättning av beslut enligt punkten 1 överför kommunfullmäktige tidigare beviljade investeringsmedel för Velamsund om 28 miljoner kronor till projekt nr 93104943 innebärande en total investeringsram för projektet om 160 miljoner kronor.

Ärendet

Det finns tre av kommunfullmäktige beviljade investeringsprojekt i Velamsund, dels ett projekt som syftar till att ersätta dagens ridhusbyggnad med en nybyggnation, dels nybyggnation av ett ponnyridhus och dels nybyggnation av stallbyggnad. Kommunfullmäktige föreslås att flytta de beslutade medlen till ett nytt investeringsprojekt som tar ett helhetsgrepp på Velamsunds ridanläggning.

I och med att befintliga projekt har pausats på grund av Länsstyrelsens föreläggande måste kommunen göra ett omtag och se över hela ridanläggningen. För att erhålla erforderliga dispenser och tillstånd behöver kommunen uppföra ett nytt stall, ett nytt ridhus och åtgärda hagmarkerna. Nacka kommun uppför en ridanläggning avsedd för ridskoleverksamhet med cirka 50 hästar.

Investeringsmedel om sammanlagt 28 miljoner kronor har tidigare beslutats.

Kommunfullmäktige föreslås nu bevilja ytterligare 132 miljoner kronor i investeringsmedel för genomförandet av den nya ridanläggningen i Velamsund. Ridanläggningen beräknas vara färdigbyggd i juni 2024.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 maj 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning samt enheten för bygg och anläggning daterad den 12 maj 2022

Yrkanden

Johan Krogh (C) yrkade bifall till förslaget från enheten för fastighetsförvaltning samt enheten för bygg och anläggning.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från enheten för fastighetsförvaltning samt enheten för bygg och anläggning – och fann att stadsutvecklingsutskottet hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------