

Plats och tid Nacka stadshus, Nackasalen, kl 15:00 – 15:45

BESLUTANDE

Mats Gerdau (M)
Hans Peters (C)
Johanna Kvist (S)
Peter Zethraeus (M)
Filip Wiljander (M)
Helene Skantze (M)
Gunilla Grudevall-Steen (L)
Karin Teljstedt (KD) ej § 300 pga jäv
Gunnel Nyman Gräff (S)
Mikael Carlsson (NL)
Esa Örmä (SD)
Sidney Holm (MP)
Tomas Ottosson (V)
Anders Tiger (KD) § 300

ERSÄTTARE

Andreas Brännström (M)
Eivor Örenmark (M)
Johan Krogh (C)
Olga Anikina (C)
Anders Tiger (KD) §§ 298-299, 301-337
Andreas Andersson (S)
Henrik Unosson (S)
Christina Ståldal (NL)
Leonid Yurkovskiy (SD)
Lisskulla Zayane (MP)
Lisa Rasmussen (V)

Övriga
deltagare

§§ 298-336:
Eva Öhbom Ekdahl (kommunfullmäktiges ordförande),
Christopher Arontaus, Mats Bohman, Charlotte Persson, Anders Mebius, Christina Gerremo, Jörn Karlsson, Henrik Ahl, Mathias Forsberg, Elisabeth Carle, Henrik Palmblad-Wennergren, Nina Morling, Hans-Otto Halvorsen och Anneli Sagnérius.
§§ 298-337:
Victor Kilén, Poa Hellqvist, Therese Alvéen, Sebastian Nordgren, Camilla Blomdahl, Mohammad Manouchehr och Astrid Andersson.

Utses att justera Johanna Kvist
Justeringsdatum 5 december 2022
Justeringsdatum 7 december 2022

Paragrafer 323, 329, 333 och 337
Paragrafer 298-322, 324-328, 330-332, 334-336

Underskrifter Sekreterare

.....
Astrid Andersson

Ordförande

.....
Mats Gerdau

Justerande
Johanna Kvist

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

BEVIS OM ANSLAGSDAG

Kommunstyrelsens protokoll är justerat, gällande §§ 323, 329, 333 och 337
Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	5 december 2022
Anslaget sätts upp	6 december 2022
Anslaget tas ned	28 december 2022
Förvaringsplats för protokollet	Nacka stadshus

Underskrift

Kommunsekreterare

Utdragsbestyrkande

BEVIS OM ANSLAGSDAG

Kommunstyrelsens protokoll är justerat.
Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	5 december 2022
Anslaget sätts upp	8 december 2022
Anslaget tas ned	30 december 2022
Förvaringsplats för protokollet	Nacka stadshus

Underskrift

Kommunsekreterare

Utdragsbestyrkande

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Innehållsförteckning

§ 298	KFKS 2022-00001	7
	Anmälningar	7
§ 299	KFKS 2022-00002	8
	Delegationsbeslut.....	8
§ 300	KFKS 2020-00791	11
	Tillägg till exploateringsavtal för Höghuskvarteret Detaljplan Ormingehus i Nacka kommun, Orminge	11
§ 301	KFKS 2017-00769	15
	Genomförandebeslut för stadsbyggnadsprojekt Enspännarvägen, fastigheterna Sicklaön 362:2 m fl, Jarlaberg	15
§ 302	KFKS 2017-00403, KFKS 2015-00018	19
	Detaljplan för Enspännarvägen, Sicklaön 362:2 m.fl. i Jarlaberg på västra Sicklaön. 19	
§ 303	KFKS 2022-01026	22
	Revidering av Reglemente för förtroendevalda - Förmåner vid sjukfrånvaro och föräldraledighet för kommunalråd och kommunalråd i opposition.....	22
§ 304	KFKS 2020-01049	24
	Motion – Förtydligande av Program för konst och kultur i det offentliga rummet	24
§ 305	KFKS 2022-00166	26
	Motion – Konsekvenser för klimatet	26
§ 306	KFKS 2022-00545	29
	Motion – Utvidga Skarpnäs naturreservat	29
§ 307	KFKS 2022-01134	32
	Förtydligande om kommunstyrelsens reglemente	32
§ 308	KFKS 2022-0041	33
	Månadsbokslut oktober 2022 för kommunstyrelsen.....	33

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 309	KFKS 2022-01053	35
	Månadsbokslut oktober 2022 för Nacka kommun	35
§ 310	KFKS 2022-00072	37
	Kommunstyrelsens internbudget 2023	37
§ 311	KFKS 2022-00985	39
	Internkontrollplan för kommunstyrelsen 2023	39
§ 312	KFKS 2022-01082	40
	Kommunstyrelsens beslutsattestanter år 2023.....	40
§ 313	KFKS 2022-01008	42
	Stiftelser förvaltade av Nacka kommun – Förvaltnings- och placeringspolicy	42
§ 314	KFKS 2022-00138	44
	Revidering av Kommunstyrelsens bestämmelser för medelsförvaltning	44
§ 315	KFKS 2022-00734	45
	Revidering av kommunstyrelsens delegationsordning	45
§ 316	KFKS 2020-00139	46
	Inriktningsbeslut, tilldelning av utökad budget för stadsbyggnadsprojekt Sydvästra Stensö, del av fastigheterna Älta 10:1 med flera, Älta	46
§ 317	KFKS 2013-00652	48
	Reviderat genomförandebeslut för stadsbyggnadsprojekt Fågelstigen.....	48
§ 318	KFKS 2013-00183	49
	Studentbostäder i Ektorp.....	49
§ 319	KFKS 2018-00013	51
	Förlängning av avsiktsförklaring med Saltsjö-Duvnäs Tennisklubb och NackaMark Exploatering	51
§ 320	KFKS 2019-00631, KFKS 2019-00041	53

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Inriktningsbeslut för stadsbyggnadsprojekt Parkkvarteren, del av fastigheterna Sicklaön 134:1 och Sicklaön 40:14, västra Sicklaön.....		53
§ 321	KFKS 2009-00077	57
	Projektavslut för Område H, Munkkärrsvägen.....	57
§ 322	KFKS 2022-00825	59
	Framtagande av Nödvattenplan för Nacka kommun.....	59
§ 323	KFKS 2022-01079	61
	Borgerliga vigselförrättare – Förnyelse av förordnanden samt översyn av sammansättning av vigselförrättare i kommunen	61
§ 324	KFKS 2022-01023	63
	Medarbetarundersökningens resultat 2022	63
§ 325	KFKS 2022-01024	65
	Ramar och förutsättningar för att inleda upphandling av tjänst för hantering av personalförmåner	65
§ 326	KFKS 2022-00871	66
	Beslut om avrop från ramavtal för Tekniska konsulter.....	66
§ 327	KFKS 2021-00422	67
	Viable Cities - lägesbeskrivning och Klimatkontrakt för klimatneutrala städer 2030	67
§ 328	KFKS 2022-00942	70
	Revisionskrivelse A 2022-10-12 och revisionsrapport 2022:7 – Granskning av kommunens hantering av långvarig skolfrånvaro	70
§ 329	KFKS 2022-00638	72
	Remiss – Betänkandet God tvångsvård - trygghet, säkerhet och rättssäkerhet vid psykiatrisk tvångsvård och rättspsykiatrisk vård (SOU 2022:40)	72
§ 330	KFKS 2022-00976	73
	Remiss – Föreskrifter gällande ersättning till kommuner för insamling av förpackningar	73

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 331	KFKS 2022-00814	75
	Remiss – Ansökan om nätkoncession, Tollare.....	75
§ 332	KFKS 2022-00969	77
	Rekommendation – Samverkansöverenskommelse för Miljösamverkan Stockholms län 2023-2026	77
§ 333	KFKS 2022-00706	78
	Förlängd rekommendation kunskapsstyrning socialtjänsten 2024.....	78
§ 334	KFKS 2022-00737	80
	Medborgarförslag om badbrygga med vedeldad bastu nedanför Fisksätra IP	80
§ 335	KFKS 2022-00310	83
	Medborgarförslag om hållbar upphandling och etisk konsumtion	83
§ 336	86
	Övriga frågor	86
§ 337	KFKS 2020-01040	88
	Tilldelningsbeslut i upphandlingen av nya Näckenbadet.....	88

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Anmälningar

Beslut

Anmälningarna noteras till protokollet.

Handlingar i ärendet

Anmälningar KS, 2022-12-05

Ärende	Åtgärd/ansvar
Skrivelser	
Revisionskrivelse 2022-11-16 och revisionsrapport 10 - Uppföljning av granskningar genomförda 2020 KFKS 2022-01060	
Övrigt	
Protokoll från KSSU 2022-10-25 och 2022-11-22, KSMU 2022-10-25, KSAU och KSVU 2022-11-29	

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-00002

§ 299

Delegationsbeslut

Beslut

Delegationsbesluten noteras till protokollet.

Handlingar i ärendet

Delegationsbeslut, KS 2022-12-05

	Ärende	Beslutsfattare	Datum
1.	Beslut om att inte anmäla personuppgiftsincident till Integritetsskyddsmyndigheten (IMY) KFKS 2022-00984	Enhetschef expolateringsenheten	2022-11-01
2.	Återrapportering av delegationsbeslut kränkande behandling, trakasserier och sexuella trakasserier oktober 2022 KFKS 2022-01010	Utbildningsstrateg Välfärd skola	2022-11-02
3.	Beslutsattestanter 2022 för kommunstyrelsen, förändring inom NTN 23xxx ansvar KFKS 2022-1157	Trafik- och fastighetsdirektör	2022-11-14
4.	Beslut om styrdokument Så här gör vi i Nacka – Intern säkerhet, KFKS 2022-00956	Stadsdirektör	2022-11-09
5.	Beslut om avropsanmälan gällande IT-konsulter KFKS 2022-998	Enhetschef, digitaliseringsenheten	2022-11-11
6.	Beslut om certifikatupplåning 2022-11-14—2023-02-14 KFKS 2022-01014	Finanschef Ekonomi-och finansstaben	2022-11-10
7.	Beslut om inleda upphandling av tjänst klarspråksgranskning och klarspråkutbildning. KFKS 2022 -747	Kommunikationsdirektör Kommunstyrelsen	2022-11-22
8.	Ordförandebeslut – deltagande i SKRs slutkonferens den 2		

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

	december 2022 ”Demokrati i vår tid” KFKS 2022-00211	Kommunstyrelsens ordförande	2022-11-25
9.	Överenskommelse om reglering av skuld till följd av kommunalt förlustansvar KFKS 2022-01065	Ekonomi- och finansdirektör	2022-11-24
10.	Avtalsservitut med fastighetsbolaget Ellensviks kommanditbolag KFKS 2017-901	Enhetschef Exploateringsenheten	2022-11-23
11.	Personuppgiftsincident 2022-10-24 KFKS 2022-00978	Tf kanslichef Juridik- och kanslistaben	2022-11-25
12.	Julgåva till kommunens medarbetare KFKS 2022-01076	Kommunstyrelsens ordförande	2022-11-29
13.	Uppsägning av arrendeavtal A 198303-001 på del av fastigheten Kummelnäs 1:497, 8:1 och 11:125 i Nacka kommun (med Kummelnäskolonisterna) KFKS 2022-01041	Gruppchef mark-och fastighetsförvaltning, fastighetsenheten	2022-11-15
14.	Överenskommelse om återbetalning av hyrestillägg (VA-avgifter) Inhyrning av bostäder med adress Kommunalvägen 8 i Saltsjö-Boo, fastigheten Orminge 62:1 KFKS 2022-01075	Bostadshandläggare bostadsförvaltning, fastighetsenheten	2022-10-31
15.	Överenskommelse om fastighetsreglering avseende servitutupplåtelse för nya tunnelbanan KFKS 2017-763	Markingenjör mark-och fastighetsförvaltning, fastighetsenheten	2022-11-18
16.	Avtal om lägenhetsarrende för småbåtsbrygga, Kummelnäs 1:43 KFKS 2022-00987	Markingenjör mark-och fastighetsförvaltning, fastighetsenheten	2022-11-29
17.	Begäran om entledigande från uppdraget som ombud vid bolagsstämmor med Stockholmsregionens försäkring AB från Mats Gerdau (M), samt val av nytt ombud fram till och med	Kommunstyrelsens ordförande	2022-11-30

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

	ordinarie bolagsstämma 2023 KFKS 2022-00211		
18.	Förändring av beslutsattesteranter inom produktionsområde Valfärd skola 2022 KFKS 2021-1157	Produktionsdirektör, Valfärd skola	2022-11-30
19.	Förlängning av avtal om lägenhetsarrende för etableringsområde Skurubron KFKS 2022-01110	Gruppchef mark-och fastighetsförvaltning, fastighetsenheten	2022-11-30
20.	Överenskommelse om omprövning av gemensamhetsanläggning Sicklaön ga:130 KFKS 2022-01125	Markingenjör mark-och fastighetsförvaltning, fastighetsenheten	2022-11-30
21.	Dödning av förlorade pantbrev och inteckningar Skarpnäs 2:13 mfl. KFKS 2022-01128	Markingenjör mark-och fastighetsförvaltning, fastighetsenheten	2022-11-30

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2020-0079 I

§ 300

Tillägg till exploateringsavtal för Höghuskvarteret Detaljplan Ormingehus i Nacka kommun, Orminge

Fastigheterna Orminge 46:1 och Orminge 46:2

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att ingå föreslaget tillägg till exploateringsavtal för Höghuskvarteret Detaljplan Ormingehus i Nacka kommun, Orminge med Elisby Orminge Torg Bostad AB, org.nr. 559242-5283, och Elisby Orminge Hus KB, org.nr. 916444-2395, enligt bilaga 1 till detta ärende.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige föreslås ingå tilläggsavtal till tidigare ingånget exploateringsavtal för Höghuskvarteret inom detaljplan för Ormingehus fastigheterna Orminge 46:1 m.fl., DP 640, ("Detaljplanen"). Detaljplanen vann laga kraft den 14 juli 2020. Den 1:a oktober 2020 sålde tidigare ägare beståndet och den 20 oktober ansökte den nya ägaren Elisby Orminge Torg Bostad AB och Elisby Orminge Hus KB, ("Exploatören"), om ändring av del av Detaljplanen. Den 8 december 2021 fick planenheten i uppdrag att upprätta förslag till detaljplaneändring, MSN 2021/148 § 240, ("Detaljplaneändringen"). Detaljplaneändringen planeras att ställas ut för granskning under kvartal fyra 2022 och för antagande under första kvartalet 2023.

Tilläggsavtalet reglerar de förändringar av exploateringsavtalet som är nödvändiga till följd av Detaljplaneändring. Syftet med Detaljplaneändringen är att utöka garageytorna inom detaljplaneområdet vilket bidrar till att skapa en mer samlad parkeringslösning inom Orminge centrum. Vidare syftar Detaljplaneändringen till att möjliggöra för en enklare förvaltning av torgytan och garaget, följaktligen föreslås att torgytan och två trappor mellan Röda längan och Ormingehus ändrar användning från allmän plats till kvartersmark. Allmänhetens passage förbi torgytan som i Detaljplanen är allmän plats ska säkras i samband med Detaljplaneändringen. Detaljplaneändringen möjliggör anläggande av padelbanor i anslutning till Ormingehus i planområdets norra delar.

Inför starten av arbetet med Detaljplaneändringen togs beslut om en principöverenskommelse mellan parterna. Tilläggsavtalet formaliserar och ersätter principöverenskommelsen och kompletterar tidigare upprättat exploateringsavtal.

Tilläggsavtalet reglerar markområdets utveckling, bebyggelsens utformning, ansvar- och kostnadsfördelning mellan kommun och exploatör för utbyggnad av allmänna anläggningar samt utbyggnad på kvartersmark kopplat till detaljplaneändringen.

De ekonomiska konsekvenserna av Tilläggsavtalet innebär en kostnadsbesparing för Nacka Kommun om uppskattat 16 miljoner kronor i investeringsutgifter samt en årlig besparing om cirka 300 tusen kronor i uteblivna driftskostnader. Avtalet innebär också tillkommande

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

exploateringsersättning för de nya byggrätter som skapas i samband med Detaljplaneändringen.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 22 november 2022, § 175

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten daterad den 26 oktober 2022

Bilaga 1 Förslag till tillägg till exploateringsavtal för Höghuskvarteret Detaljplan Ormingehus i Nacka kommun, Orminge

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från stadsutvecklingsutskottet – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Karin Teljstedt (KD) deltog inte vid behandlingen av detta ärende på grund av jäv.

Protokollsanteckningar

Anders Tiger lät anteckna följande till protokollet för Kristdemokraterna:

”Torgytor och andra öppna platser måste inte vara offentligt ägda. Det kan tvärtom vara en fördel att ansvaret för skötsel och tillgänglighet ligger på den som är verksam där.

Men om platsen är privat ägd så är det angeläget att allmäntillgängligheten garanteras. Då det gäller den här platsen så är den saken omhändertagen. Men frågan kvarstår i vad mån markägaren kan hindra till exempel politiska möten. Det är angeläget att offentliga platser som är i privat ägo, fortsätter att vara tillgängliga för politiskt påverkansarbete i demokratins tjänst.

Den frågan är möjligen inte så aktuell när det gäller just det här torget, men principfrågan är inte löst. Frågan kommer bli mer aktuell i andra delar av omdaning av Orminge.

Kommer markägaren ha rätt att stoppa icke önskvärd politisk aktivitet på sin mark?”

Henrik Unosson lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna:

”Generellt så anser vi från Socialdemokraterna att torg och liknande ytor som är tänkt vara tillgängliga för allmänheten ska vara i kommunal regi. I detta fall kan vi dock se att det på grund av att det behöver göras en 3-dimensionell fastighetsbildning finns starka skäl till att låta marken övergå till exploatören/ägaren till garaget som byggs under marken. Vi är dock oroliga för vem och vilka som kommer ha möjlighet att kunna nyttja torget för allmänna sammankomster och aktiviteter. På många platser i Nacka har det blivit svårare för föreningar att använda torg och kvartersmark för utåtriktad verksamhet när de ägs privat.”

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:

”Nackalistan anser att torg och liknande ytor som är tänkta att vara tillgängliga för allmänheten ska vara i kommunal regi. I detta specifika fall kan vi dock se att det på grund av att det behöver göras en tredimensionell fastighetsbildning finns starka skäl till att låta

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

marken övergå till exploatören/markägaren och till garaget som byggs under marken. Kvar finns dock en oro för att det kan bli begränsningar i vem och vilka som kommer att kunna nyttja torget för allmänna sammankomster, den årliga Ormingekarnevalen med stopp just på detta torg och övriga aktiviteter som vila på parkbänkar. På många platser i Nacka har det blivit svårare för föreningar att använda torg och kvartersmark för utåtriktad verksamhet då de är privat ägda. Nackalistan välkomnar den plan för planteringar och annat som visas i planen och är positiva till att stentorgsintrycket därmed förändras till ett mer lummigt och grönt torg. Buller från paddelhallen som planeras måste hanteras så att det inte drabbar närboende.”

Esa Örmä lät anteckna följande till protokollet för Sverigedemokraterna:

”Sverigedemokraterna har som regel inga ideologiska synpunkter på ägarskap när det gäller större fastighetsytor, utan vill söka samförstånd med alla parter för bästa och mest funktionella samarbete mellan kommunen och dess medlemmar. I detta fall får övergången mellan allmän plats och kvartersmark också den positiva effekten att bidra till större tillgång på parkeringsplatser i området, vilket är en politisk prioritering för Sverigedemokraterna inte bara på denna plats utan i hela kommunen.”

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet:

”Miljöpartiet motsatte sig tidigare under ärendets gång den lite för oprecisa skrivningen i principöverenskommelsens avsiktsförklaring om att möjliggöra padelbanor i anslutning till Ormingehus i planområdets ”norra” delar. Som vi tolkar överenskommelsen skulle även den norra delen av torgytan kunna ingå i överenskommelsen. Eftersom en padelbana som saknar tak inte räknas som en byggnad, blir det friare att placera in den. Från början skulle Röda torget utvecklas till ett tydligare och mer attraktivt offentligt rum, och en allmän lekplats skulle planeras på torget för att tillgodose barns behov av lek och utevistelse. Vi i Miljöpartiet har ingenting emot padelbanor men, p.g.a. olägenhet för omgivningen i form av buller är det viktigt att dessa inte placeras för nära bostadsbebyggelse, eller konkurrerar ut andra viktiga ytor som offentliga rum och lekytor för barn. För kommunen blir det billigare med privatägd kvartersmark som kommunen slipper underhålla, men det blir också en privat fastighetsägare som bestämmer över hur marken får nyttjas av allmänheten. I det här ärendet uppstår en intressekonflikt mellan barns lekytor och padelbanor. Vi vill dock påpeka att intressekonflikten lika mycket finns mellan bilar och padelbanor. Idrottsanläggningar skulle också kunna anläggas under mark, på samma yta som det nu ska beredas plats för bilar. Med minskat bilberoende och fler resor med kollektivtrafik och cykel skulle det finnas plats för både lekytor och padelbanor.”

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet:

”Det saknas en konsekvensanalys av vad förändringen i exploateringsavtalet och i att ändra användningen från allmän plats till kvartersmark betyder för boende i närområdet som nyttjar området idag. Det är beskrivet hur kommunen påverkas ekonomiskt men de sociala

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

och ekologiska hållbarhetsfaktorena saknas. Kommer torget vara lika tillgängligt är viktigt att säkerställa.

I det kommande nya detaljplaneändrings-ärendet är det viktigt att se hur de planerade paddelsbanorna i norra delen av området kommer att ligga och vilka storlekar det handlar om. Även om torgets vistelse och lek funktioner går att ihop med paddelbanorna. Är det risk för ljudstörningar av paddelbanor för de boende?”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2017-00769

§ 301

Genomförandebeslut för stadsbyggnadsprojekt Enspännarvägen, fastigheterna Sicklaön 362:2 m fl, Jarlaberg

Utbyggnadspromemoria, exploateringsavtal samt beslut om budget för genomförandet

Beslut

1. Kommunstyrelsen fastställer utbyggnadspromemorian för stadsbyggnadsprojekt Enspännarvägen 99924700 enligt bilaga 1 till detta ärende och ger exploateringsenheten i uppdrag att fortsätta genomförandet. Beslutet är villkorat av punkt 4 och 5 nedan.
2. Kommunstyrelsen beslutar att ingå föreslagen avsiktsförklaring med Nacka Energi AB, org.nr. 556017-9532, avseende gestaltning av blivande elnätstation vid Enspännarvägen 3 vid fastigheten Sicklaön 14:1 inom stadsbyggnadsprojektet Enspännarvägen, enligt bilaga 3 till detta ärende. Beslutet är villkorat av punkt 3 nedan.
3. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att ingå föreslaget exploateringsavtal med JM AB publ, org.nr. 556045-2103, för fastigheterna Sicklaön 362:2 och Sicklaön 41:3 samt del av fastigheten Sicklaön 14:1 inom stadsbyggnadsprojekt Enspännarvägen, enligt bilaga 2 till detta ärende.
4. Kommunstyrelsen beviljar budget för stadsbyggnadsprojekt Enspännarvägen 99924700 med 60,9 miljoner kronor netto, vilket tas i anspråk av budgetram för stadsbyggnadsprojekt inom Nacka för år 2023-2025. Detta fördelat på 81,1 miljoner kronor i investeringsinkomster och 20,2 miljoner kronor i investeringsutgifter. Beslutet är villkorat av att kommunfullmäktige också beslutar att bevilja budget enligt punkt 5 nedan.
5. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beviljar budget för stadsbyggnadsprojekt Enspännarvägen 99924700 med -16,6 miljoner kronor netto för år 2026 och framåt. Detta fördelat på 1,1 miljoner kronor i investeringsinkomster och 17,7 miljoner kronor i investeringsutgifter.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsprojektet Enspännarvägen är en del av Centrala Nacka som ska utvecklas till en stadsdel där det urbana och naturen möts, i enlighet med antaget detaljplaneprogram för Centrala Nacka. Projektet möjliggör cirka 350 nya bostäder med lokaler för handel i bottenvåning. Detaljplaneförslaget för Enspännarvägen tillstyrktes av miljö- och

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

stadsbyggnadsnämnden 2018. Sedan dess har kommunen avvaktat med beslutet om antagande av detaljplanen eftersom exploatören och kommunen inte kommit överens om det exploateringsavtal som reglerar ansvar- och kostnadsfördelning mellan parterna.

Genomförandebeslutet omfattar en utbyggnadspromemoria som beskriver utbyggnad av allmänna anläggningar samt utbyggnad på kvartersmark, ett exploateringsavtal som reglerar huvudsakliga ansvars- och kostnadsprinciper med en exploatör, en begäran om budget för att slutföra återstående projektering och utbyggnad av allmänna anläggningar samt kostnad för projektledning och styrning av stadsbyggnadsprojektet fram till projektavslut. Parallellt med framtagandet av genomförandebeslutet tas ett förslag till beslut om antagande av detaljplan fram och anmäls till samma nämnd.

Kommunen har nu tagit fram ett förslag till exploateringsavtal med exploatören tillika markägaren JM AB publ. Enligt exploateringsavtalet ansvarar kommunen för utbyggnad av allmänna anläggningar, med undantag av gatan mellan exploatörens två kommande bostadskvarteren som exploatören ansvarar för utbyggnaden av. De allmänna anläggningarna bedöms vara klara 6 år efter att detaljplanen har vunnit laga kraft.

Exploatören erlägger exploateringsersättning för övergripande allmänna anläggningar (primär- och sekundäranläggningar) belägna främst utanför planområdet om totalt cirka 64 miljoner kronor, medfinansiering för tunnelbanan om cirka 25,5 miljoner kronor samt erlägger en ersättning till kommunen för marköverföringar om cirka 7,3 miljoner kronor för genomförandet av detaljplanen. Utöver detta bekostar exploatören kommunens återstående kostnader för framtagande av detaljplanen genom plankostnadsavtal och utbyggnad av allmänna anläggningar inom planområdet. De allmänna anläggningarna medför ökade driftkostnader om 0,4 miljoner kronor per år samt ökade kapitaltjänstkostnader på cirka 1,0 miljoner kronor (år 1).

Budget föreslås tilldelas för Enspännarvägen 99924700 från budgetramen för stadsbyggnadsprojekt för år 2023-2025, vilken beviljades av kommunfullmäktige den 14 november 2022, samt beviljas för år 2026 och framåt, med totalt 44,3 miljoner kronor netto. Detta fördelat på 82,2 miljoner kronor i investeringsinkomster och 37,9 miljoner kronor i investeringsutgifter.

Projektet i sin helhet bedöms generera ett positivt netto till kommunen om cirka 38,5 miljoner kronor, exklusive medfinansiering av tunnelbanan om 25,5 miljoner kronor.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten och anläggningsenheten, daterad den 1 december 2022

Bilaga 1 Utbyggnads-PM

Bilaga 2 Exploateringsavtal

Bilaga 3 Avsiktsförklaring Nacka Energi AB

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från exploateringsenheten och anläggningsenheten – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Protokollsanteckningar

Andreas Andersson lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna:

”Planerna kring projektet Enspännarvägen är övervägande positiva, men vi har under hela planeringen av projektet påpekat bristen på förskoleplatser. Det måste finnas en plan för var förskoleplatserna kring Jarlaberg ska finnas, och i nuläget har flera detaljplaner i närområdet genomförts utan att tillföra några nya förskoleenheter. Vi värnar mindre enheter och om inte fler byggs är risken att de nuvarande sväller i storlek. De pågående och planerade detaljplanerna i närområdet kommer så småningom sina och det vore olyckligt om närliggande naturområden hastigt måste ta i anspråk för att lösa en framtida platsbrist på grund av dålig planering. Tillgången till förskoleplatser när de boende i Jarlaberg måste säkras såväl innan som efter det att Bergs Gård så småningom färdigställts.”

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:

”Nackalistan tycker att det är av yttersta vikt att närboendes åsikter beaktas. Under ombyggnadsarbetet så är det viktigt att de vägar som är öppna för biltrafik men också för cykel- och gångtrafikanter är trygga. De tillfälliga gångvägar som byggts i samband med tunnelbanebygget i närheten av gångbron över mot Nacka Forum är katastrofala med höga plank, dålig sikt och tvära kurvor vilket gör det otryggt att gå där då cyklar kommer snabbt och ingen har insyn pga planket på båda sidor. Det är av extra vikt att trafikmiljön är säker här under ombyggnationen eftersom det ligger bredvid en skola och många barn går denna väg både morgon och kväll.”

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet:

”Miljöpartiet röstade ja till planförslaget 2018 och står även bakom dagens genomförandebeslut. Förslaget ser bra ut och platsen är bra vald med tanke på det extremt tunnelbanenära läget. Miljöpartiet välkomnar tydliga gröna ambitioner i planarbetet med medskicket att redovisa kompensationsåtgärder samt hur minskad grönyta ersätts så det blir tydligt på vilket sätt exploatering och markutnyttjande kan bidra positivt till utveckling av natur och ekosystem.

För oss är det en stor klimatnytta med så kollektivtrafknära bostäder som tyvärr sker på bekostnad av en del naturmark, varför kompensationsåtgärder blir än viktigare. Vi kan konstatera att både Nackalistan och Vänsterpartiet svängt i frågan sedan valet hösten-22 och nu röstat för exploatering av naturmark till skillnad mot tidigare utfästelser att lämna hela skogen kring Nacka vattentorn orörd. Vi i Miljöpartiet var väldigt tydliga inför valet med att vi inte kunde lova att lämna hela skogen orörd. Vi ser fram emot en beskrivning på hur Nackalistan och Vänsterpartiet ska lyckas med att både exploatera och lämna skogen orörd.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Vi vill också skicka med betydelsen av lekfulla gårdar. Det kan vara gårdar som utformas med rörelse och lekfullhet i åtanke, med buskar som tål att springas runt och mellan, stenar som kan hoppas till och från, en liten sandlåda, en koja... gårdar och miljöer som stimulerar lek och fantasi, för barn och vuxna.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
KommunstyrelsenKFKS 2017-00403,
KFKS 2015-00018

§ 302

Detaljplan för Enspännarvägen, Sicklaön 362:2 m.fl. i Jarlaberg på västra Sicklaön

Antagande

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för Enspännarvägen, Sicklaön 362:2 m.fl. i Jarlaberg på västra Sicklaön.

Sammanfattning av ärendet

Detaljplaneförslaget för Enspännarvägen tillstyrktes av miljö- och stadsbyggnadsnämnden 2018. Kommunstyrelsen ska nu ta ställning till om den ska föreslå kommunfullmäktige att anta detaljplanen. Anledningen till att lång tid förflutit mellan tillstyrkan och antagande är att diskussioner pågått om principen för hur kostnader för exploateringsersättning ska fördelas i området.

Förslaget till detaljplan gör det möjligt uppföra cirka 350 bostäder och utveckla en stadsmiljö bland annat genom att möjliggöra för levande bottenvåningar och genom att omvandla Jarlabergsvägen till stadsgata. Detaljplanen bidrar till att Nacka uppfyller sin del av avtalet för tunnelbanan, att låta bygga 13 500 bostäder på västra Sicklaön.

Efter tillstyrkan har en mindre justering skett i planbeskrivningen vad gäller genomförandefrågor. Planbeskrivningen har även utvecklats vad gäller biotopskydd och dispensansökan, och marginella justeringar har gjorts i plankartan för ökad läsbarhet. Enheten för strategisk stadsutveckling anser att de kommunala intressena så som de angavs i startpromemorian och i kommunstyrelsens yttrande över samrådsförslaget har tillgodosetts. Enheten anser att kommunstyrelsen ska föreslå kommunfullmäktige att anta planförslaget för Enspännarvägen.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för strategisk stadsutveckling, daterad den 30 november 2022

Bilaga 1 Protokollsutdrag, tillstyrkan, MSN 2018-06-20

Bilaga 2 Tjänsteskrivelse, tillstyrkan MSN

Bilaga 3 Plankarta

Bilaga 4 Planbeskrivning

Bilaga 5 Granskningsutlåtande

Bilaga 6 Gestaltungsprogram

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från enheten för strategisk stadsutveckling – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag

Protokollsanteckningar

Andreas Andersson lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna:

”Planerna kring projektet Enspännarvägen är övervägande positiva, men vi har under hela planeringen av projektet påpekat bristen på förskoleplatser. Det måste finnas en plan för var förskoleplatserna kring Jarlaberg ska finnas, och i nuläget har flera detaljplaner i närområdet genomförts utan att tillföra några nya förskoleenheter. Vi värnar mindre enheter och om inte fler byggs är risken att de nuvarande sväller i storlek. De pågående och planerade detaljplanerna i närområdet kommer så småningom sina och det vore olyckligt om närliggande naturområden hastigt måste ta i anspråk för att lösa en framtida platsbrist på grund av dålig planering. Tillgången till förskoleplatser när de boende i Jarlaberg måste säkras såväl innan som efter det att Bergs Gård så småningom färdigställts.”

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:

”Den tänkta exploateringen av kvarteret Enspännarevägen är positivt. Den blandade tallskogen är en viktig biotop som försvinner alltmer och måste värnas så att inga träd i fälls i onödan. Det verkar nu vara en regel att bygga förhållandevis höga hus överallt vilket Nackalistan ofta har invänt mot och även detta förslag innebär t ex ett 9-våningshus. Då är det viktigt att inte befintliga fastigheter skymms. Det är viktigt att barnperspektivet inkluderas i planen så att det blir en fin och för barn stimulerande gårdsmiljö. En annan viktig sak vore att när man nu planerar att exploatera detta område så borde man få till en uppfräschning av vattentornet så att kulörer och former framträder som konstnären skapade det en gång.”

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet:

”Miljöpartiet röstade ja till planförslaget 2018 och står även bakom dagens genomförandebeslut. Förslaget ser bra ut och platsen är bra vald med tanke på det extremt tunnelbanenära läget. Miljöpartiet välkomnar tydliga gröna ambitioner i planarbetet med medskicket att redovisa kompensationsåtgärder samt hur minskad grönyta ersätts så det blir tydligt på vilket sätt exploatering och markutnyttjande kan bidra positivt till utveckling av natur och ekosystem.

För oss är det en stor klimatnytta med så kollektivtrafikhäna bostäder som tyvärr sker på bekostnad av en del naturmark, varför kompensationsåtgärder blir än viktigare. Vi kan konstatera att både Nackalistan och Vänsterpartiet svängt i frågan sedan valet hösten-22 och nu röstat för exploatering av naturmark till skillnad mot tidigare utfästelser att lämna hela skogen kring Nacka vattentorn orörd. Vi i Miljöpartiet var väldigt tydliga inför valet med att vi inte kunde lova att lämna hela skogen orörd. Vi ser fram emot en beskrivning på hur Nackalistan och Vänsterpartiet ska lyckas med att både exploatera och lämna skogen orörd.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Vi vill också skicka med betydelsen av lekfulla gårdar. Det kan vara gårdar som utformas med rörelse och lekfullhet i åtanke, med buskar som tål att springas runt och mellan, stenar som kan hoppas till och från, en liten sandlåda, en koja... gårdar och miljöer som stimulerar lek och fantasi, för barn och vuxna.”

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet:

”Det är en obalans mellan flera av de enskilda detaljplanerna och detaljplaneprogrammet som beskriver att centrala Nacka ska utvecklas till en attraktiv och hållbar stadsdel. Jag tänker hållbar både socialt och miljömässigt. Det står vidare –”en mångfald av innehåll: handel, parker, kultur, service, skola och idrott”. Jag är helt överens med dessa mål men finner i läsningen av detta ärende över Enspännarvägen liksom de andra för centrala Nacka att det saknas skolor, förskolor, idrotts och kulturytor. Var ska dessa samhällsfunktioner finnas som gör boendet till det socialt hållbara?

Den andra frågan är var hållbarhetsmålen för ett energieffektivt och sunt byggande är? Med tanke på att Parisavtalets mål är på väg att missas är det sannerligen det minsta Nacka kan göra för bidra med plusvärden, att det införs seriösa mål för att minska klimatpåverkan från bostäderna både i bygg och driftsfas.

Det kommer behöva fällas en stor mängd skyddsvärda, viktiga träd med anledning av detaljplanen, det handlar om den högsta naturvärdesklassen 1. Det som gör det värre är att Ryssbergens värdekärna av högsta naturklass ligger på gångavstånd och den är redan beslutat för avverkning i en annan detaljplan. Problem med och försvårande för spridningskorridorer och spridningssamband som beskrivs i detaljplanen för Enspännarvägen blir mycket större när delar av Ryssbergen försvinner. Det kan uppskattas av mig till något hundratal träd som kommer att försvinna varav ett antal kommer återplanteras i området. Det är bekymmersamt både ut ett biologiskt mångfaldsperspektiv och ett klimatperspektiv, eftersom fullvuxna träd både innehåller lagrad koldioxid och kommer fortsätta lagra koldioxid under hela sin livstid vilket ofta är 400-500 år om den får stå kvar. Det är viktigt att kompensera för förlusten av träd i området genom att anlägga nya skogsdungar på lämpliga platser i kommunen och förstärka de spridningskorridorer som skadas med kompensatoriska åtgärder inom detaljplaneområdet.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-01026

§ 303

Revidering av Reglemente för förtroendevalda - Förmåner vid sjukfrånvaro och föräldraledighet för kommunalråd och kommunalråd i opposition

Beslut

1. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att kommunalråd och kommunalråd i opposition (arvoderade på betydande del av heltid) ska erbjudas möjligheten att erhålla förmåner vid sjukfrånvaro och föräldraledighet som beräknas på motsvarande sätt som för anställda i kommunen enligt Allmänna bestämmelser.
2. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att besluta om ledighet för den period som förmånerna utges enligt punkten 1 ovan i enlighet med bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 10 november 2022.
3. Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige antar förslag på revidering av Reglemente av förtroendevalda i enlighet med bilaga 2 till tjänsteskrivelse daterad den 10 november 2022. Under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med punkterna 1 - 2 ovan beslutar kommunstyrelsen för egen del att kostnaderna för eventuella förmåner i ärendet tas ur budgeten för politisk verksamhet.

Sammanfattning av ärendet

Stadsledningskontoret har initierat en översyn för att erbjuda kommunalråd och kommunalråd i opposition möjligheten att erhålla förmåner vid sjukfrånvaro och föräldraledighet som beräknas på motsvarande sätt som för anställda i kommunen. Reglemente för förtroendevalda har kompletterats med att kommunstyrelsen beslutar om ledighet för den period som förmånerna utges och att kommunalråd och kommunalråd i opposition (arvoderade på betydande del av heltid) har rätt att erhålla förmåner vid sjukfrånvaro och föräldraledighet som beräknas på motsvarande sätt som för anställda i kommunen enligt Allmänna bestämmelser.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 november 2022, § 137
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret mfl enheter, daterad den 10 november 2022
Bilaga 1 Exempel som visar beräkning av förmånerna.
Bilaga 2 Reglemente för förtroendevalda, med förslag på ändringar

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Yrkanden

Tomas Ottosson (V) yrkade bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från arbetsutskottet – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2020-01049

§ 304

Motion – Förtydligande av Program för konst och kultur i det offentliga rummet

Motion den 16 november 2020 av Tomas Ottosson och Fredrik Holmkvist (V)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande.

Kommunfullmäktige avslår motionen då ”Programmet för konst och kultur i det offentliga rummet” redan ger förutsättningar för att principen om armlängds avstånd tillämpas samt att det redan finns en synpunktshantering inom området. Motionen är härmed färdigbehandlad.

Sammanfattning av ärendet

I motionen ”Programmet för konst och kultur i det offentliga rummet” ska förtydligas genom ett tillägg om att ”*principen om armlängds avstånd*” ska tillämpas inom ramen för programmets verksamhet, och att ett utdrag med denna information samt instruktioner för hur konstnärer ska agera om de skulle uppleva att de utsätts för politisk, eller annan med principen oförenlig styrning, ska skickas ut till alla i sådan verksamheter deltagande konstnärer.

Utifrån den samlade bedömningen av utredningen av motionen anges att principen om en armlängds avstånd är integrerad inom ramen för programmet för konst och kultur i det offentliga rummet. Muralmålningfestivalen Wall Street, som numera sker inom ramen för den ideella och politiskt neutrala föreningen ”Storstockholm Konst & Arkitektur” är ett exempel på detta. Det föreslås därför att motionen avslås då ”Programmet för konst och kultur i det offentliga rummet” redan ger förutsättningar för att principen om armlängds avstånd tillämpas samt att det redan finns en synpunktshantering inom området.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 november 2022, § 149

Tjänsteskrivelse från juridik- och kanslistaben, daterad den 22 november 2022

Bilaga 1 Motionen

Bilaga 2 Program för konst och kultur i det offentliga rummet

Bilaga 3 Protokollsutdrag från kulturnämnden den 19 oktober 2021, § 87.

Bilaga 4 Kultur- och fritidsenhetens tjänsteskrivelse i ärendet daterad den 28 september 2021, KUN 2020/126.

Yrkanden

Tomas Ottosson (V) yrkade, med instämmande av Gunnel Nyman Gräff (S) och Mikael Carlsson (NL), bifall till motionens förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Hans Peters (C) yrkade bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det fanns två förslag – arbetsutskottets förslag samt förslaget från Tomas Ottosson.

Ordföranden ställde förslagen mot varandra, och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Reservationer

Tomas Ottosson reserverade sig mot beslutet för Vänsterpartiet, och ingav följande:

”Det är en otroligt lång svarstid för en motion med ett så tydligt innehåll, över två år är inte okej för en så konkret fråga. Speciellt när svaret i tjänstehandlingen är att programmet för konst och kultur i det offentliga rummet redan har begreppet armlängds avstånd infört i sig utan att det står i programmet. Det hade gått bra att svara direkt. Är det så att det tog tid att hitta armlängdsavståndet i texten eftersom den var skriven”mellan raderna”?

Iså fall är det ett bra förslag att bifalla motionen för då kommer det stå uttryckligen i programmet, om armlängds avstånd och hur det ska användas i beslut som programmet styr över. Det går snabbare och lättare att veta vad som är rätt och fel, när det man menar står tydligt och läsbart.”

Protokollsanteckningar

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:

”Denna motion borde kanske inte ha behövt skrivas men vi som har varit med i politiken de senaste åren och är engagerade i kulturpolitik vet tyvärr att det är bra att vara övertydlig som kommun i sina intentioner. Armlängds avstånd fanns med i samtliga partiers partiprogram då Wall Street Nacka var aktuellt. Ändå överskreds den gränsen när man på olika sätt ville styra konsten vilket väckte kritik från den samlade kulturvärlden. Nackalistan yrkar bifall till motionen i förhoppning om att armlängds avstånd verkligen även ska gälla framöver.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-00166

§ 305

Motion – Konsekvenser för klimatet

Motion den 21 februari 2022 av Christina Ståldal m.fl. (NL)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige fattar följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att kommunen redan arbetar i linje med intentionerna i motionens samtliga förslag utifrån syftet att minska kommunens klimatpåverkan. Motionen är med denna notering färdigbehandlad.

Sammanfattning av ärendet

I motionen anges att Nacka kommun kraftigt måste sänka sina utsläpp för att nå upp till målen i Parisavtalet. Många beslut som tas i kommunen i dag påverkar kommande generationers möjlighet att leva ett gott liv och tillfredsställa sina behov. Nackalistan anser därför att det är av största vikt att utsläpp av klimatpåverkande gaser tas med i beräkningen i alla kommunens beslut. Det kan i förlängningen motverka förändringar i klimatet framöver. Kommunen behöver analysera direkta utsläpp men även effekter av exploateringar som ödelägger grönområden och därmed påverkar klimatet negativt.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 november 2022, § 150

Tjänsteskrivelse från juridik-och kanslistaben, daterad den 10 november 2022

Bilaga 1 Protokollsutdrag från kommunstyrelsens miljöutskotts sammanträde den 25 oktober 2022, § 23

Bilaga 2 Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskotts sammanträde den 25 oktober 2022, § 167

Bilaga 3 Motionen Konsekvenser för klimatet

Yrkanden

Mikael Carlsson (NL) yrkade, med instämmande av Tomas Ottosson (V), bifall till motionens förslag.

Johanna Kvist (S) yrkade bifall till att-satserna 3 och 4 i motionens förslag.

Hans Peters (C) yrkade bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordförande ställde först motionens att-sats 1 och 2 mot arbetsutskottets förslag, och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Därefter ställde ordförande motionens att-sats 3 och 4 mot arbetsutskottets förslag, och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Slutligen konstaterade ordföranden att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med arbetsutskottets förslag i sin helhet.

Protokollsanteckningar

Johanna Kvist lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna:

”Att hantera klimathotet är en av vår tids viktigaste frågor, och då är det viktigt att politiker fattar rätt beslut och bidrar till att enskilda också kan göra det. Det krävs tydliga underlag. Denna motion innehåller flera förslag, och vi föreslår att de två sista förslagen bifalls. Dessa är mer generella och bygger på att hänsyn ska tas i kommunens beslutsunderlag samt att konsekvenser för klimatet av ett förslag alltid ska anges. De två första att-satserna i motionen skulle kräva ett väldigt stort arbete om varenda upphandling ska granskas ur klimatperspektiv. Det är inte för att den typen av information i sig inte är dåliga att ha, men arbetet måste vara inriktat på ett övergripande perspektiv för upphandlingar och inköp inom kommunen.

Att ha mer information kring hur koldioxidbudgeten påverkas av enskilda stadsbyggnadsprojekt är troligen enklare löst, men riskerar slå fel då all information om andra behov det behöver ställas mot inte alltid kan framgå. Givetvis ökar koldioxidutsläppen av nybyggda bostäder eller av att man exempelvis öppnar upp en väg och lägger eller uppdaterar VA-system, men tillgång till boende och vatten är också en viktig fråga, och om det främsta målet är att minimera koldioxidutsläpp landar man lätt i att inget nytt ska byggas, med sanitetsproblem, trångboddhet och eventuellt hemlöshet som följd.”

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:

”Sammanställningen av klimataktiviteter på gång i Nacka är ett välkommet svar på Nackalistan motion. Det är inte så ofta vi politiker får en sammantagen bild av ett visst läge som t ex vad gäller klimatet. Nackalistan kan instämma i kritiken mot motionen om svårigheter i att tillgodose alla krav i motionen som t ex att alla stadsbyggnadsprojekt ska visa dess påverkan på koldioxidbudgeten. Vi önskar ändå en starkt förbättrad och kommunicerad plan för ekologiskt byggande inom lagens begränsningar. Där lagen sätter hinder i vägen så kan andra påverkansmetoder sättas in som t ex en tydlig vision om ekologiskt byggande. Fler upphandlingar behöver förbättra sina parametrar vad gäller utfall på koldioxidbudgeten. Utsläpp av växthusgaser behöver redovisas mer. Konsekvenser på klimatet borde åtminstone finnas med mer än vad de gör idag. Det kan handla om en plan och dess hårdgörande av mark, ibland naturmark, dagvattenavrinning och dess konsekvenser och påverkan på miljön liksom också planerade miljöförbättrande åtgärder. Nackalistan bifaller motionen i önskan om att se fler steg i motionens riktning vad gäller klimatet.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet:

”Det är en i grunden bra motion framförallt i dess intentioner att använda hela kommunens samlade kompetens och ekonomi för omställningen till ett koldioxidneutralt samhälle. Det kräver våra barn, och de som redan nu drabbas av klimatrelaterad katastrof. De kräver naturen och alla djur i hav och på land som trycks undan och dör i massor på grund av miljöförstöring, överexploatering och upphettningen av jorden. Att bifalla motionen påverkar något, att kommunen redan arbetar med frågan på olika andra sätt är inte svar nog. Nacka kommun behöver arbeta på alla sätt för att klara omställningen. Tjänsteskrivelsen tar upp flera positiva saker som redan görs eller är på väg att utvecklas, det är bara tidsaspekten som glöms bort hela tiden. Klimatkatastrofer drabbar redan nu miljoner innevånare på jorden varje år.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-00545

§ 306

Motion – Utvidga Skarpnäs naturreservat

Motion den 20 juni 2022 av Gunnel Nyman Gräff m.fl. (S)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta följande.

Kommunfullmäktige noterar att Skarpnäs naturreservat nyligen inrättats och att områdena i anslutning till Kummelbergets industriområde redan ingår i ett detaljplanearbete. ”Vargskogens” naturvärden kommer tas tillvara genom områdesplan. Kommunfullmäktige avslår därför motionen.

Sammanfattning av ärendet

Motionärerna föreslår att kommunfullmäktige uppdrar till kommunstyrelsen att ta fram ett underlag för att utvidga Skarpnäs naturreservat med de delar som ligger runt Kummelbergets industriområde (tallmon i nordvästra delen och området intill Vittjärn) samt området Vargskogen.

I samband med beslutet om att bilda Skarpnäs naturreservat avslogs de yrkande som lades fram om att inkludera delarna runt Kummelbergets industriområde. Om planerna för att utvidga verksamhetsområdet förändras är det intressant att pröva frågan igen då naturområdena har höga naturvärden och delvis utgörs av nyckelbiotop. En utvidgning av reservatet skulle innebära ett nytt samrådsförfarande och beslut i Kommunfullmäktige.

Förslaget om att inkludera området som motionärerna kallar Vargskogen avslogs i samband med samrådsförfarandet för reservatet. De naturvärden som området har och hur de ska kunna skyddas kommer istället bevakas i den kommande områdesplanen som ska visa hur Björknäs och Eknäs kan se ut år 2050.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 november 2022, § 151
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och enheten offentlig utemiljö, daterad den 21 november 2022

Bilaga 1 Motion om att utvidga Skarpnäs naturreservat

Bilaga 2 Protokollsutdrag från kommunfullmäktige den 20 juni 2022 § 206 gällande bildandet av Skarpnäs naturreservat

Yrkanden

Gunnel Nyman Gräff (S) yrkade, med instämmande av Mikael Carlsson (NL), Tomas Ottosson (V) och Esa Örmä (SD), bifall till motionens förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Hans Peters (C) yrkade bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det fanns två förslag till beslut – Gunnel Nyman Gräffs förslag och arbetsutskottets förslag.

Ordföranden ställde förslagen mot varandra, och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Votering begärdes, och kommunstyrelsen godkände följande beslutsgång:

Ja för arbetsutskottets förslag.

Nej för Gunnel Nyman Gräffs förslag.

Voteringsresultat:

För arbetsutskottets förslag röstade: Hans Peters (C) Peter Zethraeus (M), Filip Wiljander (M), Helene Skantze (M), Gunilla Grudevall-Steen (L), Karin Teljstedt (KD), och Mats Gerdau (M).

För Gunnel Nyman Gräffs förslag röstade: Johanna Kvist (S), Gunnel Nyman Gräff (S), Mikael Carlsson (NL), Esa Örmä (SD) och Tomas Ottosson (V).

Avstod: Sidney Holm (MP).

Med 7 JA-röster mot 5 NEJ-röster konstaterade ordföranden att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Reservationer

Gunnel Nyman Gräff reserverade sig mot beslutet för Socialdemokraterna.

Mikael Carlsson reserverade sig mot beslutet för Nackalistan, , och ingav följande:

”Nackalistan delar helt motionärernas inställning att det skulle vara bra att utvidga Skarpnäs naturreservat så att det även omfattar de delar som ligger runt Kummelbergets industriområde (Tallmon i nordvästra delen och området invid Vittjärn) samt området Vargskogen. Detta är ett väldigt viktigt naturområde både som natur- och rekreationsområde och bör skyddas.”

Protokollsanteckningar

Esa Örmä lät anteckna följande till protokollet för Sverigedemokraterna:

”Sverigedemokraterna tillstyrker motionens budskap att uppdra underlagsframtagning i frågan till kommunstyrelsen, men står i övrigt tills vidare kvar vid sina tidigare ståndpunkter.”

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet:

”När det gäller de områden i Socialdemokraternas motion som angränsar till Kummelbergets verksamhetsområde, anser Miljöpartiet generellt att det är viktigt att skapa

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

möjligheter både för befintliga företag att växa och nya att tillkomma. Men, alla exploateringar måste vägas mot olika intressen, och just här anser vi att de boendes behov av en lugn och trygg närmiljö väger tyngre än den idag föreslagna expansionen av verksamhetsområdet. Särskilt negativt anser vi det är att detaljplanen öppnar upp för möjligheter till en temporär stenkross så nära ett tätbebyggt bostadsområde. Om planerna på att utvidga verksamhetsområdet förändras efter samrådet, ser vi gärna att frågan prövas igen då naturområdena har höga naturvärden och delvis utgörs av nyckelbiotop. Vad gäller området som benämns Vargskogen så vill Miljöpartiet att hela området får ett starkt skydd och förblir obebyggt, antingen som naturreservat eller genom någon annan lämplig skyddsform. Vi har dock svårt att få ihop Socialdemokraternas (och Nackalistas) vurmande för Skarpnäs då de samtidigt driver på för motorvägssatsningen Östlig förbindelse. Ingenting är gratis, och som motprestation för en framtida Östlig förbindelse har kommunen bl.a. avtalat om att då bygga 6500 nya bostäder utanför tunnelbanans närområde. Ett möjligt exploateringsområde som pekats ut och florerat i media är Skarpnäs, där anser Stockholms handelskammare att 3000 av Nackas 6500 avtalade bostäderna får plats. En fråga vi skulle vilja ställa till Socialdemokraterna och Nackalistan är – Vad väljer ni att offra, Skarpnäs, klimatet och miljön, eller Östlig förbindelse?”

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet:

”Det är en viktig sak att göra Skarpnäs Naturreservat större, och att verksamhetsområdet inte tillåts växa in i naturen. De planer som finns för att förstora verksamhetsområdet in i naturen är inte okej med dagens stora utmaningar i att förbättra klimat och miljöaspekter. Naturen i de stadsnära skogarna som fortfarande är natur och inte granplantage måste ges ett korrekt skydd och status som gör att de får stå orörda. Den biologiska mångfalden, spridningssamband kan inte stå tillbaka mer i Nacka.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-01134

§ 307

Förtydligande om kommunstyrelsens reglemente

Antagande av reglemente

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

Kommunfullmäktige antar kommunstyrelsens reglemente i enlighet med bilaga 1 till tjänsteskrivelse daterad den 1 december 2022 samt beslutar att reglementet träder i kraft den 1 januari 2023.

Sammanfattning av ärendet

Den 14 november 2022 fattade kommunfullmäktige beslut (§ 288, § 290) om revideringar avseende bland annat kommunstyrelsens reglemente. I samband med färdigställandet av de styrande dokumenten utifrån dessa beslut, identifierades att den inledande bestämmelsen i kommunstyrelsens reglemente avseende bland annat hur många ledamöter och ersättare kommunstyrelsen har saknas (§ 1). Att § 1 ska utgå från reglementet har varken föreslagits i tjänsteskrivelse eller beslutats om i kommunfullmäktige. Anledningen till att § 1 saknas beror istället på att texten fallit bort vid formateringen till en ny mall för reglementet som skett för att göra styrdokumentet tillgänglighetsanpassat. Då kommunfullmäktige den 14 november 2022 fattade beslut om revidering av kommunstyrelsens reglemente med avsaknad av 1 § finns det skäl att en korrekt version av kommunstyrelsens reglemente antas. En komplett version av kommunstyrelsens reglemente framgår av bilaga 1.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från juridik-och kanslistaben, daterad den 1 december 2022

Bilaga 1 Kommunstyrelsens reglemente med komplettering av § 1

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från juridik-och kanslistaben – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-0041

§ 308

Månadsbokslut oktober 2022 för kommunstyrelsen

Beslut

Kommunstyrelsen noterar bokslutet för oktober 2022 i enlighet med tjänsteskrivelsen daterad den 21 november 2022.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen totalt visar för perioden januari - oktober 2022 ett utfall på netto -157,2 miljoner kronor, vilket är 22,1 miljoner kronor bättre än budget för perioden.

De delar av kommunstyrelsen som efter åtta månader redovisar i utfallet ett samlat underskott mot budget på totalt -12,7 miljoner kronor är:

- kommunfullmäktige (-0,5 miljoner kronor),
- kommunstyrelsen som egen nämnd (-10,2 miljoner kronor),
- Södertörns brandförsvaret (-0,6 miljoner kronor) och
- enheten för bygg och anläggning (-1,5 miljoner kronor).

De delar av kommunstyrelsen som redovisas ett samlat överskott mot budget med totalt 34,8 miljoner kronor är:

- stadsledningskontoret och stab (0,2 miljoner kronor),
- stöd och serviceenheten (0,9 miljoner kronor),
- fastighetsenheten (med 11,7 miljoner kronor),
- myndighets- och huvudmannaenheterna (0,1 miljoner kronor),
- stadsutveckling (0,8 miljoner kronor),
- välfärdsskola (5,8 miljoner kronor),
- välfärdsamhällservice (2,6 miljoner kronor)
- samt 12,8 miljoner kronor av budgeten för oförutsedda kostnader.

Prognosen för helåret är -209,2 miljoner kronor, vilket är -5,4 miljoner kronor sämre än budget och 9,3 miljoner kronor bättre än T2 prognosen. Större delen av avvikelserna ligger hos fastighetsenheten, som hade ett prognostiserat överskott i T2 på -11,0 miljoner kronor, men har nu fått justera prognosen till underskott på -9,0 miljoner kronor.

Kommunstyrelsen som egen nämnd visar ett prognostiserat underskott på -6,6 miljoner kronor. Bygg och anläggning (-1,0), stadsutveckling (-0,5) och brandförsvaret (-0,5) visar prognostiserat underskott. Däremot har på stöd och serviceenheter positiv prognos (+1,0).

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 november 2022, § 129

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret daterad den 21 november 2022

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från arbetsutskottet – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-01053

§ 309

Månadsbokslut oktober 2022 för Nacka kommun

Beslut

Kommunstyrelsen noterar bokslutet för oktober 2022.

Sammanfattning av ärendet

Periodens utfall för kommunen som helhet är +544,9 miljoner kronor vilket är +121,6 miljoner kronor bättre än budget. Periodens positiva avvikelse beror främst på skatteintäkter och nämnderna som går sammantaget bättre än budget. För helåret 2022 prognostiseras ett samlat resultat på +480,4 miljoner kronor, vilket är -79,6 miljoner kronor lägre än årsbudgeten på +560,0 miljoner kronor. Det är försäljningsintäkter av exploateringsmark som delvis skjuts till 2023, dels covidbonusen som belastar året, dels på tunnelbanan som tyngs av inflation. Skatteintäkter och nämndernas resultat sammantaget beräknas bli högre än budgeterat. Nämnderna prognostiserar sammantaget ett överskott på +105,7 miljoner kronor för helåret. Kommunens prognos exklusive jämförelsestörande poster är +322,1 miljoner kronor. Det motsvarar 5,1 procent av skatteintäkter och statsbidrag.

Netto har kommunen under den aktuella perioden gjort investeringar på 679,1 miljoner kronor. Låneskulden var vid utgången av oktober 1 350,0 miljoner kronor, vilket är oförändrat sedan årsskiftet.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 november 2022, § 130
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret daterad den 21 november 2022
Bilaga Månadsbokslut oktober 2022 Nacka kommun

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från arbetsutskottet – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Protokollsanteckningar

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:

”Nackalistan gläds över att kommunen visar ett fint månadsresultat och att resultatet på helåret prognostiseras till +322,1 miljoner kronor. Den satsning som vi tillsammans med M, KD och L fick igenom gällande Covidbonus till den personal som slet hårt under pandemin belastar resultatet men trots detta så prognostiseras ett stort överskott vilket visar att det var rätt satsning att göra. Däremot är det viktigt att följa den oroliga

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

finansiella utvecklingen de sista månaderna på året och vilka effekter det ökade kostnaderna har för välfärdsverksamheter i kommunen.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-00072

§ 310

Kommunstyrelsens internbudget 2023

Beslut

Kommunstyrelsen fastställer internbudget för år 2023 i enlighet med stadsledningskontorets förslag.

Sammanfattning av ärendet

Budgetramen för kommunstyrelsen och kommunfullmäktige fastställdes av kommunfullmäktige den 14 november 2022. Kommunstyrelsen som helhet tilldelas 223,0 miljoner kronor för 2023, vilket är en ökning med 46,7 miljoner kronor eller 26,4 procent jämfört med budget 2022.

Budgetramen för kommunfullmäktige uppgår till -3,5 miljoner kronor, vilket är en ökning med 0,1 miljonkronor för kostnadsökningar. Revisionens budget utökas med 0,2 miljoner kronor. Val- och demokratinämndens budget minskas med 4,5 miljoner kronor med anledning av att 2023 inte är något valår. Enheten för bygg och anläggning upphör och verksamheten fördelas till stadsutveckling med 6,6 miljoner kronor och fastighetsenheten med 2,7 miljoner kronor. Fastighetsenheten ska för 2023 lämna ett överskott på 6,3 miljoner kronor, vilket är 16,7 miljoner kronor lägre än budget 2022. Det beror framför allt på ökade el- och värmekostnader med 13,0 miljoner kronor. Vidare beror det på kostnader som överförs från bygg och anläggningsenheten, 2,7 miljoner kronor och ett tillskott med 1,0 miljoner kronor för utredningar och faktaunderlag i tidiga skeden som inte kan kostnadsföras på ett investeringsprojekt. Särskilda fastighetsobjekt utökas med 1,0 miljoner kronor, till totalt 11,0 miljoner kronor med anledningen att Stall Compass inte längre ska hyras internt av fritidsnämnden utan finansieringen ska i stället gå via särskilda fastighetsobjekt, vilket är en teknisk justering. Resultatkravet för välfärd skola och välfärd samhällsservice sänks från 10,7 miljoner kronor till 1,0 miljoner kronor respektive från 10,0 miljoner kronor till 1,0 miljoner kronor.

Kommunstyrelsens projekt inklusive investeringar

För perioden 2023–2025 tilldelas kommunstyrelsen 396,0 miljoner kronor netto i projektbudget. De tillkommande medlen fördelas med:

- +490,0 miljoner kronor netto till stadsutveckling.
- -50,0 miljoner kronor till fastighetsenheten.
- -40,0 miljoner kronor till välfärd skola.
- -4,0 miljoner kronor till välfärd samhällsservice.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Därutöver gav kommunfullmäktige kommunstyrelsen femton särskilda uppdrag under 2023.

Ärendet beskrivs i sin helhet i bilaga 1 till tjänsteskrivelsen.

Vid sammanträde med kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 november 2022 beslutade utskottet att överlämna ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 november 2022, § 131

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret, daterad den 25 november 2022

Bilaga 1 Kommunstyrelsens internbudget 2023

Bilaga 2 Kommunstyrelsens fokusområden och resultatindikatorer 2023

Bilaga 3 Stadsutveckling internbudget 2023

Bilaga 4 Fastighetsenheten internbudget för 2023, *reviderad 2022-12-02*

Bilaga 5 Valfärd skolas affärsplan 2023

Bilaga 6 Valfärd samhällsservice affärsplan 2023

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från stadsledningskontoret – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Johanna Kvist meddelade att Socialdemokraterna inte deltar i beslutet.

Mikael Carlsson meddelade att Nackalistan inte deltar i beslutet.

Esa Örmä meddelade att Sverigedemokraterna inte deltar i beslutet.

Tomas Ottosson meddelade att Vänsterpartiet inte deltar i beslutet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-00985

§ 311

Internkontrollplan för kommunstyrelsen 2023

Beslut

Kommunstyrelsen antar föreslagen internkontrollplan för 2023 enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelsen den 14 november 2022.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige antog under hösten 2020 ett reglemente för intern kontroll. Av reglementet framgår att den interna kontrollen ska bygga på en genomförd riskanalys. En riskanalys syftar till att identifiera interna och externa risker som kommunen riskerar att utsättas för. Till analysen hör också att kvantifiera hur stor sannolikheten är samt konsekvenserna för kommunen i händelse av att risken inträffar. Genomförd riskanalys ligger till grund för den framtagna internkontrollplanen.

Inför 2023 års internkontrollplan har en riskanalys genomförts för att identifiera interna och externa risker inom kommunstyrelsens ansvarområde. Riskanalysen genomfördes med utgångspunkt i riskanalysen för 2022. Analysen resulterade i några justeringar av tidigare identifierade risker, två tidigare identifierade risker som sammanfördes till en gemensam risk samt tillägg om ytterligare sju risker.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 november 2022, § 132
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och ledningsstaben, daterad den 14 november 2022

Bilaga 1 Förslag på internkontrollplan för kommunstyrelsen 2023

Bilaga 2 Riskanalys för kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från arbetsutskottet – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-01082

§ 312

Kommunstyrelsens beslutsattestanter år 2023

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar följande.

1. Kommunstyrelsen utser stadsdirektör Victor Kilén och ekonomi- och finansdirektör Jörn Karlsson var för sig, att vara beslutsattestant för kommunens samtliga ansvar. Under stadsdirektörens frånvaro följer dennes beslutsattesträtt till tillförordnad stadsdirektör.
2. Kommunstyrelsen utser stadsdirektör Victor Kilén att vara beslutsattestant för kommunens tillgångs- och skuldkonton.
3. Kommunstyrelsen delegerar till stadsdirektören att besluta om förändring av beslutsattestanter för kommunstyrelsens samtliga ansvar samt kommunens tillgångs- och skuldkonton. Det innebär även en rätt för stadsdirektören vidaredelegera beslutanderätten. Stadsdirektörens beslut ska anmälas till kommunstyrelsen.
4. Kommunstyrelsen utser ordinarie beslutsattestanter inom respektive ansvarsområde med beloppsgränser enligt tabell 1 i bilaga 1 till stadsledningskontorets tjänsteskrivelse.
5. Kommunstyrelsen beslutar att ordinarie beslutsattestant för äldreprocessens ansvar 21xxx och Natur- och trafikprocessens ansvar 23xxx har rätt att vidaredelegera beslutanderätten inom sitt ansvarsområde. Delegationsbesluten ska anmälas till kommunstyrelsen.
6. Kommunstyrelsen beslutar att ordinarie beslutsattestanter för fastighetsenhetens ansvar 201xx, 202xx, 242xx har rätt att vidaredelegera beslutanderätten inom sitt ansvarsområde. Delegationsbesluten ska anmälas till kommunstyrelsen.
7. Kommunstyrelsen beslutar att ordinarie beslutsattestant för Valfärd skolas ansvar 50000–52999 och Valfärd samhällsservice's ansvar 57xxx har rätt att vidaredelegera beslutanderätten inom sitt ansvarsområde. Delegationsbesluten ska anmälas till kommunstyrelsen.
8. Kommunstyrelsen utser attestanter med ersättare för behörighet och utbetalning enligt tabell 2 i bilaga 1 till stadsledningskontorets tjänsteskrivelse.
9. Kommunstyrelsen beslutar om behörigheter avseende plusgirouttag, undertecknande av mervärdeskattedeklaration samt kommunens låncertifikat enligt tabell 3a-b i bilaga 1 till stadsledningskontorets tjänsteskrivelse.

Sammanfattning av ärendet

Enligt kommunens redovisningsreglemente ska nämnderna varje år besluta om attestanter för kommande år. Kommunstyrelsen ska även årligen utse behörighetsattestanter,

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

slutregistreringsattestanter samt utbetalningsattestanter för övergripande in- och utbetalningar från kommunens plus- eller bankgiro.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 november 2022, § 133
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret, daterad den 28 november 2022
Bilaga 1 Tabell 1–3 Beslutsattestanter 2023

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från arbetsutskottet – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-01008

§ 313

Stiftelser förvaltade av Nacka kommun – Förvaltnings- och placeringspolicy

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar i egenskap av förvaltare att anta Förvaltnings- och placeringspolicy för stiftelser förvaltade av Nacka kommun enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 8 november 2022.
2. Kommunstyrelsen delegerar utdelningsansvaret för Stiftelsen Skolsamfonden (802480-5387) till utbildningsnämnden.
3. Kommunstyrelsen delegerar utdelningsansvaret för Stiftelsen Lindbergs Fond (802480-5478) till kommunstyrelsens verksamhetsutskott.
4. Kommunstyrelsen delegerar utdelningsansvaret för Stiftelsen Kapten P Möllers Skolfond (802425-4164) till kommunstyrelsens verksamhetsutskott.
5. Kommunstyrelsen noterar att delegationen om utdelningsansvar enligt ovan punkter 2-4 innefattar ett ansvar för att administrera ansökningarna och ansvara för beredning och beslut om utdelning i enlighet med stiftelsens stadgar/ändamål utifrån uppdraget från kommunstyrelsen samt därefter anmäla nämndens beslut till kommunstyrelsen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen är förvaltare för Stiftelsen Skolsamfonden, Stiftelsen Lindbergs Fond, Stiftelsen Kapten P Möllers Skolfond och Stiftelsen Sociala Samfonden. Förvaltarens ansvar handlar om skyldigheten att tillse att stiftelsens tillgångar kommer till användning i det syfte, och på det sätt som stiftaren har föreskrivet.

Även om kommunen administrerar och förvaltar kapitalet i respektive stiftelse så får medlen inte sammanblandas med kommunens egna medel. Av denna anledning har stadsledningskontoret tagit fram *Förvaltnings- och placeringspolicy för stiftelser förvaltade av Nacka kommun*, vilken beskriver ansvarsfördelning i uppdraget och kapitalförvaltningen (placeringar) av stiftelsernas medel. Det sammantagna egna kapitalet för stiftelserna, exklusive Sociala Samfonden som är under avveckling, uppgår till cirka 530 000 kronor.

Vidare föreslås att kommunstyrelsen delegerar utdelningsansvaret för Stiftelsen Skolsamfonden till utbildningsnämnden, Stiftelsen Lindbergs Fond till kommunstyrelsens verksamhetsutskott och för Stiftelsen Kapten P Möllers Skolfond till kommunstyrelsens verksamhetsutskott. Kommunstyrelsen beslutar om eventuell utdelning och ger i sådana

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

fall utsedd utdelningsansvarig nämnd i uppdrag att verkställa uppdraget i enlighet med stiftelsens stadgar/ändamål.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 november 2022, § 134
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret mfl enheter, daterad den 8 november 2022
Bilaga 1 Förvaltnings- och placeringspolicy för stiftelser förvaltade av Nacka kommun

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från arbetsutskottet – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-00138

§ 314

Revidering av Kommunstyrelsens bestämmelser för medelsförvaltning

Beslut

Kommunstyrelsen antar föreslagen revidering av *Kommunstyrelsens bestämmelser för medelsförvaltning* enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelsen den 8 november 2022.

Sammanfattning av ärendet

I det finansiella styrdokumentet *Kommunstyrelsens bestämmelser för medelsförvaltning* föreslås att avsnittet kring donationsfonder utgår, vilket är ett led i att en särskild *Förvaltnings- och placeringspolicy för stiftelser förvaltade av Nacka kommun* har tagits fram. Se ärendet *Stiftelser förvaltade av Nacka kommun – förvaltnings- och placeringspolicy* daterad den 8 nov 2022 (KFKS 2022-01008).

Vidare föreslås ett förtydligande kring borgen, genom följande tillägg: ”Nacka kommun har en restriktiv inställning till att ingå borgen”. I ansökan om kommunal borgen ska det bifogas en resultat- och likviditetsbudget, vilken idag omfattar tolv månader men nu föreslås utökas till att innehålla de kommande tre åren.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 november 2022, § 135
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret samt ekonomi- och finansstaben, daterad den 8 november 2022

Bilaga 1. Kommunstyrelsens bestämmelser för medelsförvaltning, med spärning av föreslagna justeringar

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från arbetsutskottet – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-00734

§ 315

Revidering av kommunstyrelsens delegationsordning

Beslut

1. Kommunstyrelsen antar revidering av kommunstyrelsens delegationsordning i enlighet med bilaga 1 till tjänsteskrivelse daterad den 9 november 2022.
2. Revideringen av kommunstyrelsens delegationsordning träder i kraft den 1 januari 2023.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens delegationsordning föreslås revideras bland annat utifrån de revideringar som gjorts i kommunstyrelsens reglemente och som kommunfullmäktige beslutade om den 14 november 2022 (KFKS 2022/00977, KFKS 2022/380). I övrigt föreslås revideringar inom bland säkerhets-, ekonomi- och upphandlingsområdet. Därutöver föreslås revideringar avseende kommunstyrelsens ansvar som huvudman enligt skollagen.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 november 2022, § 136
Tjänsteskrivelse från juridik- och kanslistaben, daterad den 9 november 2022
Bilaga 1 Kommunstyrelsens delegationsordning med förslag på revidering

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från arbetsutskottet – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2020-00139

§ 316

Inriktningsbeslut, tilldelning av utökad budget för stadsbyggnadsprojekt Sydvästra Stensö, del av fastigheterna Älta 10:1 med flera, Älta

Tilldelning av utökad budget för detaljplaneskedet

Beslut

Kommunstyrelsen beviljar utökad budget för stadsbyggnadsprojekt Sydvästra Stensö 93103004 med -14 miljoner kronor netto, vilket tas i anspråk av budgetram för stadsbyggnadsprojekt inom Nacka för år 2022-2024. Detta fördelat på 1 miljon kronor i investeringsinkomster och 15 miljoner kronor i investeringsutgifter.

Sammanfattning av ärendet

Budget föreslås tilldelas för stadsbyggnadsprojektet Sydvästra Stensö, 93103004, från budgetramen för stadsbyggnadsprojekt år 2022-2024, vilken beviljades av kommunfullmäktige den 15 november 2021, med totalt -14 miljoner kronor netto. Detta fördelat på 1 miljon kronor i investeringsinkomster och 15 miljoner kronor i investeringsutgifter.

En miljon kronor av föreslagen utökad budget för investeringsutgifter avser utökad resurstid i detaljplan, vilket finansieras av intäkter via planavtal som har tecknats med båda exploatörerna, Wallenstam AB och Titania Holding AB. Resterande del av investeringsutgifterna täcks av intäkter från ledningsägare, exploateringsersättning och genom markförsäljning, vilka redovisas i kommande genomförandebeslut.

Kommunstyrelsen tog den 18 februari 2020 §22 beslut om startpromemoria. Den 10 mars 2020 §54 tog kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott beslut om att bevilja budget om 6 miljoner kronor för arbetet att ta fram en ny detaljplan för stadsbyggnadsprojektet Sydvästra Stensö.

Stadsbyggnadsprojektet Sydvästra Stensö söker nu utökad budget för arbetet med exploaterings- och genomförandefrågor som avser projektledning, upprättande av avtal, utredningar och projektering av allmän plats. Utökad budget söks också på grund av hantering av frågor gällande dagvattenhantering, utformning av vändplan, omarbetningar av bebyggelsen och utredning av förskolan och dess placering. Utökad budget avser att täcka kostnader och intäkter i stadsbyggnadsprojektet Sydvästra Stensö fram till genomförandebeslut.

Stadsbyggnadsprojektet Sydvästra Stensö i sin helhet bedöms generera ett positivt netto till kommunen om cirka 129 miljoner kronor. Plansamråd beräknas till kvartal 2 2023 och detaljplanen bedöms kunna antas kvartal 3 2024.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 25 oktober 2022, § 163

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten m.fl. daterad den 6 oktober 2022 (*korrigerat diarienummer; från KFKS 2022-667 till KFKS 2020-00139*)

Bilaga 1 Startpromemoria

Bilaga 2 Ärendeöversikt

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från stadsutvecklingsutskottet – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Protokollsanteckningar

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:

”Den utökade budgeten för projektet Sydvästra Stensö ser rimlig ut. Den minskade parkmarken för barn med de aktiviteter som idag finns där måste kompletteras med andra och nya aktiviteter. Viktigt att få till en bra och inbjudande helhet för barn och övriga boende trots att parkmarken minskar. En något mindre exploatering av området hade kunnat gett mer utrymme för parkmark än vad denna plan föreslår.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2013-00652

§ 317

Reviderat genomförandebeslut för stadsbyggnadsprojekt Fågelstigen

Reviderat beslut om budget för genomförandet

Beslut

1. Kommunstyrelsen beviljar reviderad budget för stadsbyggnadsprojekt Fågelstigen med -1 miljoner kronor netto, vilket tas i anspråk av budgetram för stadsbyggnadsprojekt inom Nacka för år 2022–2024. Detta fördelat på 13 miljoner kronor i investeringsinkomster och -14 miljoner kronor i investeringsutgifter.
2. Kommunstyrelsen noterar att inklusive övriga kalkylposter som genereras av stadsbyggnadsprojekt Fågelstigen, men ej budgeteras i stadsbyggnadsprojekt, blir resultatet ett negativt netto om cirka -3 miljoner kronor totalt för detta projekt. Detta fördelat i 30 miljoner kronor i investeringsinkomster, samt i -33 miljoner kronor i investeringsutgifter.

Sammanfattning av ärendet

Reviderad, utökad, budget föreslås tilldelas stadsbyggnadsprojekt Fågelstigen med totalt -1 miljoner kronor netto. Detta fördelat på 13 miljoner kronor i investeringsinkomster och -14 miljoner kronor i investeringsutgifter. Budgetrevidering är nödvändig med anledning av marknadsmässiga kostnadsökningar och felaktiga antaganden i tidigare handlingar. I föreslagen budgetrevidering begär projektet medel för arbeten som i huvudsak berör ökade kostnader för ledningsutbyggnad, cirka 85 procent, dessa utgifter kommer projektet vidarefakturera ledningsägarna och till största del Nacka vatten och avfall AB. Fastighetsägarna inom planområdet betalar en fast anläggningsavgift för vatten- och avloppsledningarna och påverkas inte av föreslagen budgetbegäran. Föreslagen budgetrevidering innehåller även utökade medel för en sanering som projektet behövt genomföra.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott, 25 oktober 2022 § 164
Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten och enheten bygg och anläggning daterad den 6 oktober 2022

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från stadsutvecklingsutskottet – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2013-00183

§ 318

Studentbostäder i Ektorp

Projektavslut, 9229

Beslut

1. Kommunstyrelsen godkänner slutrapporten för stadsbyggnadsprojekt 9229, Studentbostäder Ektorp. Information i ärendet lämnas för kännedom till miljö- och stadsbyggnadsnämnden och natur- och trafiknämnden.
2. Nettoinvesteringar aktiveras på respektive verksamhet hos kommunstyrelsen och natur- och trafiknämnden.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsprojektet Studentbostäder Ektorp syfte var att skapa förutsättningar för cirka 200 nya student- och ungdomslägenheter med rimliga hyresnivåer belägna i Ektorp. Planområdet är beläget i Ektorp, och avgränsas i norr av Värmdöleden och i öster av Ektorpsvägen. Detaljplanen för området vann laga kraft 28 maj 2015.

Stadsbyggnadsprojektet Studentbostäder Ektorp resulterade i fyra loftgångshus i byggnadshöjderna 4–6 våningar med tillhörande parkeringsgarage och cykelparkering. Totalt byggdes 207 hyreslägenheter i varierande storlek varav 174 blev studentboende och resterande ungdomslägenheter. En befintlig gångväg genom området har behållits men har kompletterats med en ny trappförbindelse söder om planområdet. I samband med genomförandet av stadsbyggnadsprojektet Studentbostäder Ektorp har Ektorpsvägen byggts om till en stadsgata med separat gång- och cykelväg.

Projektets netto blev -17 miljoner kronor. Inklusivt övriga kalkylposter som generas av, men ej budgeterats i, stadsbyggnadsprojektet blir resultatet ett positivt netto om 2 miljoner kronor

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 25 oktober 2022, § 165

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten daterad den 7 oktober 2022

Bilaga 1 Ärendeöversikt

Bilaga 2 Slutrapport

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från stadsutvecklingsutskottet – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Protokollsanteckningar

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet:

”Det är mycket positivt att läsa om den låga energiförbrukningen i de nya studentbostäderna. Det var kriterier för låg energiförbrukning som låg till grund för bedömningen av inlämnade förslag i markanvisningen. Detta alternativ att styra utvecklingen mot bra material och låg energiförbrukning genom projektmål borde ha tillämpats betydligt mer och oftare. Det är avgörande hur Nacka kommun väljer att göra i den stora exploateringen som det innebär med tunnelbaneavtalet.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2018-00013

§ 319

Förlängning av avsiktsförklaring med Saltsjö-Duvnäs Tennisklubb och NackaMark Exploatering

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att kommunen ingår föreslagen ändring av avsiktsförklaring med Saltsjö-Duvnäs Tennisklubb (ideell förening) och NackaMark Exploatering KB gällande fortsatt förhandling avseende direktanvisning för bostadsbyggnation och markförvärv alternativt markupplåtelse inom fastigheten Sicklaön 41:2.

Sammanfattning av ärendet

Saltsjö-Duvnäs Tennisklubb, SDTK, har behov av att utöka sina lokaler och ett planarbete för en ny tennishall vid Ektorpsvägen, inom del av fastigheten Sicklaön 41:2, pågår. Granskning av detaljplanen skedde våren 2022. Marken som planläggs ägs av NackaMark Exploatering KB och en Avsiktsförklaring har tidigare upprättats mellan parterna.

Avsiktsförklaringen handlar om intentionerna inför fortsatt arbete för att dels få till stånd ändamålsenliga anläggningar för SDTK, dels att NackaMark ska erhålla direktanvisning för bostadsbyggnation inom Nacka Stad. Parterna kommer att behöva teckna fler juridiskt bindande avtal mellan sig för att intentionerna ska uppfyllas. Samtliga överlåtelser alternativt upplåtelser av mark ska ske till marknadsvärde. Beslut om ändring av avsiktsförklaringen behöver fattas innan den löper ut den 31 december 2022.

Ett förslag till en med SDTK och NackaMark gemensam ändring av avsiktsförklaring har tagits fram. Ändringen utgörs av en ytterligare förlängning av avtalstid med ett år till och med 2023-12-31. I övrigt har inga förändringar skett i avsiktsförklaringen.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 22 november 2022

§171

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten daterad den 4 november 2022 (*korrigerat diarienummer: från tidigare förekommande KFKS 2015-00776, KFKS 2019-00807 och KFKS 2018-00013 till enbart KFKS 2018-00013*)

Bilaga 1 Avsiktsförklaring

Bilaga 2 Förlängning av avsiktsförklaring tom 221231

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från stadsutvecklingsutskottet – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Protokollsanteckningar

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:

”Den planerade byggnationen som kommer att äga rum som en konsekvens av avsiktsförklaringen kommer av allt att döma lokaliseras till Henriksdalsbacken vilket Nackalistan har yrkat avslag på vad gäller den östra delen. Avsiktsförklaringen med ändring har vi inget att invända emot med den förklaring om hur vi ser på lokaliseringen av exploateringen.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
KommunstyrelsenKFKS 2019-00631,
KFKS 2019-00041

§ 320

Inriktningsbeslut för stadsbyggnadsprojekt Parkkvarteren, del av fastigheterna Sicklaön 134:1 och Sicklaön 40:14, västra Sicklaön

Markanvisningsavtal, begäran om utökad budget för detaljplaneskedet samt revidering av startpromemoria

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att ingå föreslaget markanvisningsavtal med Selvaag Bostad AB (org.nr. 559219–3519) solidariskt med Selvaag Bolig ASA (org.nr. 992 587 776) för del av fastigheten Sicklaön 134:1, enligt bilaga 3 till detta ärende.
2. Kommunstyrelsen beviljar utökad budget för stadsbyggnadsprojekt Parkkvarteren med huvudprojektnummer 93 101 150 med -5,1 miljoner kronor netto, vilket tas i anspråk av budgetram för stadsbyggnadsprojekt inom Nacka för år 2023-2025. Detta fördelat på 3,6 miljoner kronor i investeringsinkomster och -8,7 miljoner kronor i investeringsutgifter.
3. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna revideringar av startpromemorian för stadsbyggnadsprojekt Parkkvarteren med huvudprojektnummer 93 101 150 enligt detta ärende.

Sammanfattning av ärendet

Ett förslag till inriktningsbeslut för stadsbyggnadsprojekt Parkkvarteren har tagits fram och omfattar en begäran om utökad budget, förtydligande av tidigare framtagen startpromemoria samt ett markanvisningsavtal för Parkkvarter 2.

Nacka kommun är lagfaren ägare av fastigheterna Sicklaön 134:1 och Sicklaön 40:14 i Centrala Nacka och stadsbyggnadsprojektet Parkkvarteren berör del av dessa fastigheter. Projektet består av två kvarter, Parkkvarter 1 och Parkkvarter 2. Det finns en startpromemoria för Parkkvarteren från 2019 och dess syfte revideras i och med detta inriktningsbeslut med att det planerade parkområdet kring Stadshuset utgår ur stadsbyggnadsprojektet Parkkvarteren för att istället bli ett eget stadsbyggnadsprojekt med namnet Stadsparken. Stadsparken kan komma att detaljplaneläggas separat. Målsättningen att inrymma en förskola utgår, ersättningsparkering för stadshuset inom Parkkvarter 2 utgår och riktlinjer för hållbart byggande ersätts av kommunens strategi för miljö- och klimatambitioner. Utöver dessa revideringar är promemorian fortsatt aktuell och därmed tas inte en ny promemoria fram för projektet.

Stadsbyggnadsprojektet Parkkvarteren bedöms i tidigt skede omfatta totalt cirka 600 lägenheter och cirka 5 000 kvadratmeter (kvm) bruttototalarea (BTA) lokalyta, torg, gång- och cykelstråk samt gata. En ändrad markanvändning kommer att prövas genom framtagande av en ny detaljplan. Inom ramen för projektet ska kommunen bland annat

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

anlägga nya allmänna gator, gång- och cykelvägar samt ett torg. Utbyggnaden av såväl kvartersmark som allmän platsmark kommer att ske successivt och i etapper, med målsättningen att stadsbyggnadsprojektet är fullt utbyggt och inflyttat till dess tunnelbanan öppnar år 2030.

För Parkkvarter 1 har kommunen och Sveafastigheter utveckling en pågående förhandling/dialog om utvecklingen av kvarteret vilket medför att markanvisningsavtal för detta kvarter föreslås lyftas till beslut i ett eget ärende och kommer inte att hanteras inom ramen för aktuellt inriktningsbeslut.

Parkkvarter 2 föreslås i aktuellt inriktningsbeslut att markanvisas till Selvaag Bostad AB solidariskt med Selvaag Bolig ASA. Markanvisningsavtalet för Parkkvarter 2 reglerar huvudprinciper för markområdets utveckling, bebyggelsens utformning med viktiga betydelsebärande delar kopplat till tävlingsbidraget Grønn samt ansvar- och kostnadsfördelning under detaljplan- och genomförandefasen. Bostäderna föreslås upplåtas med bostadsrätt och den blivande kvartersmarken överläts till Selvaag Bostad AB för 20 100 kronor per kvm ljus BTA för bostad och 4 000 kronor per kvm BTA för lokal.

Ytterligare investeringsmedel föreslås tilldelas vid sidan av tidigare beviljad budget för stadsbyggnadsprojektet Parkkvarteren, 93101150, med ytterligare totalt -5,1 miljoner kronor netto. Detta fördelat på 3,6 miljoner kronor i investeringsinkomst samt -8,7 miljoner kronor i investeringsutgift. Den totala beviljade budget föreslås då bli 10,6 miljoner kronor i investeringsinkomst och -24,5 miljoner kronor i investeringsutgift, netto - 13,9 miljoner kronor. Merkostnaderna kommer av omfattande arbete med dialog, samordning inför utbyggnad av nya tunnelbanan och markanvisningstävlingen som genomfördes 2021.

Kommunens kvarstående kostnader om cirka -13,9 miljoner kronor inom ramen för stadsbyggnadsprojektet kommer att bäras av kommande markförsäljningsintäkter och tomträttsavgälder. Investeringsmedel söks nu för projektet för detaljplaneskedet och avser en period fram till antagande av detaljplan år 2025. Därefter följer ett genomförandeskede som inleds med ett genomförandebeslut och begäran om budget för utbyggnad av allmänna anläggningar och genomförandet av detaljplanen.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 22 november 2022, § 172

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten och planenheten daterad den 8 november 2022
Bilaga 1 Startpromemoria

Bilaga 2 Sammanfattning av tävlingskriterier avseende konceptet naturban

Bilaga 3 Markanvisningsavtal Parkkvarter 2, Selvaag Bostad AB solidariskt med Selvaag Bolig ASA

Bilaga 4 Ärendeöversikt

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Esa Örmä (SD), Sidney Holm (MP) och Mikael Carlsson (NL), bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från stadsutvecklingsutskottet – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Protokollsanteckningar

Henrik Unosson lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna:

”Att dela upp detta stadsbyggnadsprojekt på det här sättet och renodla de olika projekten är positivt. Det leder till bättre fokus på respektive del och minskar risken för att hela projektet försenas. Det är dock beklagligt att ytterligare en planerad förskola plockas bort från ett projekt. Behovet av förskoleplatser i Nacka kommer öka drastiskt i och med utbyggnaden, och då behöver planeringen av dessa finnas på plats innan byggandet börjas. Vi värnar om mindre förskoleenheter och varje gång en planerad förskola stoppas så behöver en ny planeras för att försäkra att övriga inte sväller i storlek. I samband med detta beslut måste alternativa, närliggande, platser för en förskola snarast börja undersökas.”

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:

”Nackalistan välkomnar den planerade parken i västra centrala Nacka nära stadshuset. Det blir den första riktiga parken som planeras i nya Nacka och kommer att vara välkommen av både människor, djur och natur. Nackalistan förutsätter att den kommer att ge utrymme för barns lek, den biologiska mångfalden i form av växtarter som gynnar denna och att det blir en positiv estetisk upplevelse som park. Inspiration finns att hämta från andra städer som t ex Enköping, som är berömt för sina fina parker och har liknande tankar och planering av dessa. Parkområdet är i nuläget planlöst men kanske kan komma att detaljplaneras. Nackalistan ser inget hinder för att parkdelen har tagits ur tidigare sammanhang tillsammans med bebyggelse.”

Esa Örmä lät anteckna följande till protokollet för Sverigedemokraterna:

”Sverigedemokraterna ser positivt på ansträngningarna att skapa inbyggd arkitektonisk grönska i det exploaterade området. Parkkvarteren har trots allt berövats sina naturliga gröna inslag genom beslut som Sverigedemokraterna inte varit inblandade i. Projekteringen ger nu en kompensation för detta som är värd att berömma, och som är det bästa som går att göra i en situation som inte går att reversera.

Även i andra situationer där tätortsbetonade delar av Nacka byggs ut, finns det anledning att på samma sätt styra projekteringen till att ha större gröna inslag.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet:

”Miljöpartiet är generellt positiva till utvecklingen av Parkkvarteren utanför Stadshuset och ser särskilt positivt på att kommunen ska se över hur flexibla mobilitetslösningar kan minska behovet av parkeringsplatser på denna dyrbara mark i direkt anslutning till tunnelbanan.

Kommunen väljer här att inte planera förskoleverksamhet trots att det behövs, då man bedömer att ”möjligheten att inrymma en kvalitativ förskolegård är liten”. Miljöpartiet tycker det är viktigt att planeringen av ytor för barn, inklusive både förskola och fritidsgård inte faller mellan stolarna om de tas bort från det här stadsbyggnadsprojektet. Miljöpartiet vill att barnperspektivet ska vara ledande i planeringen av nya områden och som vi ser det finns möjlighet att planera in en mindre förskola.

Om vi politiker lutar os tillbaka och låter marknaden bestämma själv, skulle det bara byggas stora förskolor som genom stordriftsfördelar kan genererar mer vinst. Samtidigt är större barngrupper inte önskvärt vare sig för pedagoger eller barn. Vi i Miljöpartiet vill därför planera för flera mindre enheter inom samma geografiska område som kan ingå i en större förskola och, erbjuda stordriftsfördelarna utan att behöva samla allt under ett och samma tak, men väl på gångavstånd.”

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet:

”Det finns en del att invända mot i förslag till beslut.

- Att markanvisningen gäller bostadsrätt, när kommunen äger marken är hyresrätter ett viktigare bostadsbehov att fylla.
- Att förskoleplatser utgår ur detaljplanen är negativt, det tillkommer 600 lägenheter i kvarter 1 och 2 så det är ett viktigt att förskola finns på gångavstånd från lägenheterna.
- I startPM:s mål för hållbart byggande 3.2.2 finns en punkt om energieffektivt och sunt byggande med, men det finns ingen specificering av vad som ingår i målet. Är det att bygga med trästommar, natursten, att uppvärmningen av fastigheten blir minimal eller återbrukat tegel? Det finns information från det inlämnade tävlingsbidraget om hur exploitören tänker att byggnaden kan vara klimatsmart och det är ju en bra start men Vänsterpartiet anser att det bör skrivas en överenskommelse i markanvisningsavtalet och start-PM om hur och i vilka detaljer som ger måluppfyllelse avseende energieffektivt och sunt byggande.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2009-00077

§ 321

Projektavslut för Område H, Munkkärrsvägen

Projektavslut, 9242931600

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner slutrapporten för stadsbyggnadsprojekt 9316, Område H Munkkärrsvägen. Information i ärendet lämnas för kännedom till miljö- och stadsbyggnadsnämnden och natur- och trafiknämnden.

Nettoinvesteringar aktiveras på respektive verksamhet hos kommunstyrelsen och natur- och trafiknämnden.

Sammanfattning av ärendet

Planområdet är beläget i Backeböl och Mensättra, i området Eriksvik norr om Värmdöleden och söder om Värmdövägen i kommundelen Boo. Projektets syfte var att ta fram en detaljplan som möjliggjorde för permanentboende, utbyggnad av vatten- och avloppsledning samt upprustning av vägarna. Detaljplanen vann laga kraft 8 december 2011.

Projektet resulterade i fler och större byggrätter, där tio fastigheter för permanentboende medgavs i detaljplanen. Kommunalt vatten och avlopp har byggts ut och vägarna har rustats upp till en högre standard.

Projektet resulterade i ett positivt netto om 5,4 miljoner kronor.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 22 november 2022, § 176

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten daterad den 28 september 2022

Bilaga 1 Ärendeöversikt

Bilaga 2 Slutrapport

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från stadsutvecklingsutskottet – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Protokollsanteckningar

Henrik Unosson lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna:

”Det här ett projekt som beslutades för många år sedan. Vi var positiva till stora delar av projektet då det bland annat innebar en utökning av kommunalt VA. Däremot var vi emot

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

utvidgningen av bostadsområdet västerut, som innebar en inskränkning i naturområdet kring Abborrträsk, som borde inkluderats i naturreservatet intill. Nu är projektet dock genomfört och denna mark är ianspråktagen.”

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet:

”Det fanns inga riktlinjer för hållbart byggande när projektet startade och de mål som tillkom under resans gång var de som var möjliga att påverka i ett senare skede. Målen har utvärderats och uppfyllts. Bland annat att det finns kollektivtrafik och tillgång till naturreservat för funktionsnedsatta.

Samtidigt beskrivs de ekonomiska resultatet och konsekvenser för barn men inte det ekologiska hållbarhetsaspekterna i slutrapporten. Att bygga ut vatten och avlopp och skapa säkra vägar, att detaljplanera fritidshustomter för permanentboendestandard är viktigt för de boende och miljön-klimatet för alla nackabor.

Så det finns ett positivt underlag att analysera i slutrapporten, hur den ekologiska och sociala hållbarheten ser ut.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-00825

§ 322

Framtagande av Nödvattenplan för Nacka kommun

Beslut

Kommunstyrelsen antar förslag på prioriteringsordning avseende nödvattenförsörjningen i Nacka kommun enligt tjänsteskrivelse daterad den 3 november 2022.

Kommunstyrelsen ger stadsledningskontoret i uppdrag att återkomma med ett förslag på nödvattenplan. Kommunstyrelsen noterar att förslaget på nödvattenplan kommer remitteras till berörda verksamheter inför att kommunstyrelsen bereder ärendet för slutligt beslut i kommunfullmäktige.

Sammanfattning av ärendet

Dricksvattenförsörjning är en samhällsviktig verksamhet och Nacka kommun behöver ha en nödvattenplan gällande dricksvattenförsörjning vid en större störning i distributionen. Nödvatten kommer att finnas i en begränsad mängd och prioriteringar måste göras inför fördelning av dricksvatten.

Prioriteringen av nödvatten har sin utgångspunkt i rådande lagstiftning och bestämmelser där det som prioriteras allra högst i en nödvattensituation är människors liv och hälsa samt samhällets funktionalitet. Med detta som utgångspunkt föreslås följande prioriteringsordning avseende nödvattenförsörjning i Nacka kommun:

1. Särskilt boende för äldre (SÄBO), gruppboendestäder enligt lagen om stöd och service (LSS) och socialpsykiatri samt sjukhus (*liv och hälsa*)
2. Förskola och skola upp till åk 6, polis och räddningstjänst (*samhällets funktionalitet*)
3. Samhällsviktiga företag och organisationer (*samhällets funktionalitet*)
4. Allmänheten

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 november 2022, § 138

Tjänsteskrivelse från ledningsstaben, daterad den 3 november 2022

Bilaga 1. Prioriteringsgrund för prioriterade abonnenter

Yrkanden

Mikael Carlsson (NL) yrkade bifall till arbetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från arbetsutskottet – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Protokollsanteckningar

Karin Teljstedt lät anteckna följande till protokollet för Kristdemokraterna:

”Ett till synes robust dokument innehållande en plan för prioritering och distributionen av vatten (inte för vad vi får vatten ifrån). Dricksvattenförsörjningen är naturligtvis en viktig pusselbit för beredningen för beredskap som tillsätts under kristdemokratiskt ledarskap 2023.”

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:

”Nackalistan tycker att det är positivt att en nödvattenplan nu tas fram men hade gärna sett att detta arbete hade startats för flera år sedan. Det är viktigt att den nu kan färdigställas och tas fram så fort som möjligt.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-01079

§ 323

Borgerliga vigselförrättare – Förnyelse av förordnanden samt översyn av sammansättning av vigselförrättare i kommunen

Nomineringsärende till Länsstyrelsen i Stockholms län

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att följande nomineras till Länsstyrelsen i Stockholms län för förordnande som vigselförrättare från och med 1 januari 2023 till och 31 oktober 2026.
 - Eva Öhbom Ekdahl (M)
 - Gunilla Grudevall Steen (L)
 - Helene Skantze (M)
 - Georgios Katsikiotis (tjänsteperson)
 - Johanna Kvist (S)
 - Sidney Holm (MP)
2. Kommunstyrelsen noterar att stadsledningskontoret under våren 2023 återkommer till kommunstyrelsen för att lämna förslag på lämplig sammansättning av vigselförrättare i kommunen utifrån kommunens kriterier för vigselförrättare samt den politisk representationen efter valet 2022.
3. Beslutet justeras omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

Nacka kommun erbjuder Nackaborna möjligheten att viga borgligt. Kommunstyrelsen har antagit kriterier för vilka förtroendevalda och tjänstepersoner som kommunen föreslår till länsstyrelsen att förordnas som vigselförrättare. Av kriterierna framgår att personen ska vara ledande förtroendevald eller högre tjänsteman i Nacka kommun. Med ledande förtroendevald avses medlem i presidium i kommunfullmäktige, kommunstyrelsen/nämnd, kommunalråd, oppositionsråd eller gruppledare.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 november 2022, § 139
Tjänsteskrivelse från juridik- och kanslistaben, daterad den 16 november 2022

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade att kommunstyrelsen utöver de redan föreslagna personerna även nominerar Johanna Kvist (S) och Sidney Holm (MP) som vigselförrättare, samt att kommunstyrelsen beslutar om omedelbar justering i ärendet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från arbetsutskottet med tillägget från Mats Gerdau (M) – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Kommunstyrelsen förklarade även paragrafen omedelbart justerad.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-01023

§ 324

Medarbetarundersökningens resultat 2022

Beslut

Kommunstyrelsen noterar medarbetarundersökningens resultat till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Genom medarbetarundersökningen följer kommunstyrelsen upp genomslaget för medarbetarpolicyns förhållningssätt, effekten av det systematiska arbetsmiljöarbetet och de resultatindikatorer som analyseras för personalområdet. Totalindex som är ett mått för samtliga frågor i undersökningen uppgår till 76 procent, vilket är en uppgång med 1,8 procentenheter jämfört med 2021. Nacka kommuns snittresultat för de 43 frågor som undersökningsföretaget Zondera har jämförelsetal för uppgår till 76 procent, vilket är fyra procentenheter högre än Zonderas snittresultat för de 43 frågorna. Både enheter i stadshuset, Valfärd samhällsservice och Valfärd skola har snittresultat som överstiger Zonderas snittresultat för de 43 frågorna. Hållbart medarbetarengagemang, HME, ligger på oförändrad nivå 80, vilket är motsvarande nivå som SKR:s jämförelsetal för kommuner 2021. Nacka har högre värden för kommunstyrelsens fyra resultatindikatorer än Zonderas jämförelsetal men målnivåerna för 2022 uppnås inte. Svarsfrekvensen i undersökningen uppgick till 89 procent vilket bekräftar att medarbetarengagemanget är starkt i Nacka kommun.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 november 2022, § 140

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret, daterad den 21 november 2022

Bilaga 1 Zonderas analys av medarbetarundersökningens resultat 2022.

Bilaga 2 Resultatrapport Nacka kommun totalt 2017 - 2022.

Bilaga 3 Resultatrapport Nacka kommun totalt, Valfärd skola, Valfärd samhällsservice och enheter i stadshuset.

Bilaga 4 Zonderas analys av fritextsvar för organiseringen i rektorsområden.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från arbetsutskottet – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Protokollsanteckningar

Gunnel Nyman Gräff lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna:

”Det finns mycket att ta del av i undersökningen, och vi kommer att titta mer på den. Att medarbetarna har det bra och känner tillit och möjlighet att räkna till på arbetet är själva grunden till att det blir bra ute i verksamheterna.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Svarsfrekvensen är hög, men Valfärd Samhällsservice har en lägre svarsfrekvens (78 procent) än både medarbetarna i stadshuset som i Valfärd Skola. Det stämmer till eftertanke. Också när det gäller ”ambassadörer” som kan rekommendera Nacka kommun som arbetsgivare är det betydligt färre inom Valfärd samhällsservice som kan göra det. Kommunstyrelsens målnivå för resultatindikatorn, ambassadörer för Nacka som arbetsgivare, uppnås inte.

Ett tillskott är frågor om arbetsmiljöarbetet, vilka enligt underlaget tagits fram i samverkan med det fackliga organisationerna. Det är bra! En fördjupad analys av området arbetsmiljöarbete ska redovisas till kommunstyrelsen under våren, och vi ser fram emot att ta del av den fördjupade analysen.

I denna medarbetarundersökning ställdes också frågor om den nya organisationen med rektorsområden. Vi socialdemokrater har tidigare påpekat att en omorganisation som denna behöver utredas en tid efter genomförandet för att se vad som fungerar och inte. Nu har vi fått mycket viktig information kring rektorsområdena, inte minst att väldigt många upplever att avståndet till rektor blivit längre. Det är nu viktigt att den information som framkommit tas till vara på och att det görs justeringar i organisationen så att det blir så bra som bara möjligt för personalen inom skolan. Det är också viktigt att ta vara på det positiva som de nya rektorsområdena medfört och att just dessa delar får möjlighet att utvecklas.”

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:

”Nackalistan tycker att det är positivt att man tagit fram frågor arbetsmiljöarbetet. Dessa frågor som man tagit fram tillsammans med facken tycker vi är väldigt bra och det ska bli intressant att se den fördjupade analys som ska redovisas till kommunstyrelsen under våren. Vi tycker det är bra att man gjort en fördjupad undersökning vad det gäller skolorna efter den omorganisation man har gjort och vi tycker att vi ser tendenser på det vi varnade för från början, att medarbetare känner att det är längre mellan medarbetare och chef och att det är långt mellan där beslut fattas och där arbetet utförs. Vi tycker det är viktigt att VS tar till sig av detta och försöker stötta rektorerna i att minska gapet mellan lärare och rektorer som vi upplever man ger uttryck för.”

Esa Örmä lät anteckna följande till protokollet för Sverigedemokraterna:

”Sverigedemokraterna ser positivt på den ambitiösa medarbetarundersökningen i Nacka och de möjligheter till fininställd personalpolitik som den ger, men vill samtidigt betona att den aldrig kan ersätta de årliga personliga medarbetarsamtalen, som måste fortsätta vara av god kvalitet.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-01024

§ 325

Ramar och förutsättningar för att inleda upphandling av tjänst för hantering av personalförmåner

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att inleda upphandling av en tjänst för effektiv hantering av personalförmåner i enlighet med stadsledningskontorets tjänsteskrivelse daterad den 11 november 2022.

Sammanfattning av ärendet

Nacka kommun har behov av att träffa avtal med en leverantör som kan erbjuda en helhetslösning för hantering av bland annat det friskvårdsbidrag som erbjuds till kommunens anställda. Målet är att träffa avtal med en leverantör som erbjuder en tjänst för effektiv hantering av personalförmåner. Leverantören ska tillhandahålla en webbportal med en bredd av attraktiva aktörer som Nackas anställda kan välja bland för att nyttja sitt friskvårdsbidrag. Leverantören ska även ha kapacitet att hantera andra skattefria personalförmåner som kommunstyrelsen beslutar om såsom t ex. vaccinationscheck mot säsongsinfluensa. Leverantören ska dessutom kunna erbjuda att kommunens anställda via webbportalen kan göra egna inköp och välja bland erbjudanden som främjar hälsa, välbefinnande samt balans mellan arbete och fritid. Upphandlingen genomförs enligt lagen om offentlig upphandling, LOU, för en avtalsperiod om fyra år med det sammanlagda värdet om cirka 60 miljoner kronor. Kommunens kostnad för tjänsten uppskattas till högst ca 400 tkr under avtalsperioden.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 november 2022, § 141
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret mfl enheter, daterad den 11 november 2022

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från arbetsutskottet – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-00871

§ 326

Beslut om avrop från ramavtal för Tekniska konsulter

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att använda ramavtal för Förmedlingstjänster tekniska konsulter som har upphandlats av STIC (Stockholms Inköpscentral – en del av Adda) enligt tjänsteskrivelsen daterad den 20 oktober 2022.

Sammanfattning av ärendet

STIC (Stockholms Inköpscentral – en del av ADDA Inköpscentral) ska upphandla ramavtal för mäklartjänster avseende Tekniska konsulter som kommunen kan avropa från i stället för att upphandla tjänsten i en egen upphandling. Det är en fördel för kommunen att avropa från STIC:s avtal då sannolikheten är låg för att det skulle bli ett mer fördelaktigt avtal om kommunen gör en egen upphandling är mycket liten.

Samtidigt öppnar ett ramavtal för en mångfald av alternativa leverantörer vilket anses vara en fördel då uppdragen ofta är nischade.

Avtalsvolymerna hos nuvarande leverantör Ework har varierat över de senaste åren. Det uppskattade maximala värdet för avropet är 160 miljoner kronor.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 november 2022, § 142
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och inköpsenheten, daterad den 20 oktober 2022

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från arbetsutskottet – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2021-00422

§ 327

Viabie Cities - lägesbeskrivning och Klimatkontrakt för klimatneutrala städer 2030

Informationsärende

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen om projektet inom Viabie Cities – lägesrapport och Klimatkontrakt för klimatneutrala städer 2030 till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Nacka kommun är sedan 2021 medlem i Viabie Cities och är en av flera svenska kommuner som får medel från Energimyndigheten genom medverkan i satsningen *Klimatneutrala städer 2030 2.0*. Satsningen är en del av det strategiska innovationsprogrammet Viabie Cities. Projektet fokuserar på stadsutvecklingsprocessen och platsen Centrala Nacka med utgångspunkt i konceptet Naturban med syftet att lära, utveckla och testa nya arbetssätt och lösningar som bidrar till utvecklingen av ett klimatneutralt Nacka.

Insikter från arbetet är att byggaktörerna har höga ambitioner och kommunen behöver hjälpa till att driva på utvecklingen genom att ställa krav och skapa förutsättningar för en hållbar stadsutveckling. Den tidiga planeringen har stor påverkan på utsläpp av växthusgaser och konsekvenserna behöver synliggöras i beslutsunderlag. För att nå mål om klimatneutralitet är en gemensam vision viktig.

Inom ramen för projektet ska kommunen teckna ett så kallat Klimatkontrakt 2030 där kommunen och myndigheter åtar sig att öka takten i omställningen. I åtagandet ingår att ta fram en klimatinvesteringsplan samt att etablera ett arbetssätt och omställningsfunktion med förmåga att påskynda omställningen. Hur Nacka kommun bäst organiserar sig och formen för omställningsfunktionen behöver studeras vidare

Efter beredning av ärendet i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 22 november 2022 har ärendet reviderats på så sätt att bilaga 2 Klimatkontrakt 2030 har kompletterats med myndigheternas och Viabie cities åtaganden samt med en uppdatering av stycke 7.1 och 7.2 som behandlar kommunens arbete och erfarenheter från det gångna året.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret daterad den 4 november 2022, *reviderad den 1 december 2022*

Bilaga 1 Lägesrapport Viabie Cities Klimatneutrala städer 2030

Bilaga 2 Klimatkontrakt 2030, *reviderad 2022-12-01*

Bilaga 3 Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 22 november 2022, § 177

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – det utsända förslaget från stadsledningskontoret – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Protokollsanteckningar

Karin Teljstedt lät anteckna följande till protokollet för Kristdemokraterna:

”I ett så omfattande förändringsarbete är det synnerligen viktigt att ta hjälp av forskning, liksom av näringslivets och andra kommuners erfarenheter. Särskilt viktigt är det under en tid när klimat- och miljöfrågorna utmanar oss och tekniken dessutom är på väg att ta avgörande språng, inte minst inom energi- och transportsektorn.

Vi har stor förväntan på resultaten från detta projekt, och hoppas att det ska medföra en påverkan som ger reella klimat- och miljöförbättringar i den nya stadsdelen. Förändringar på riktigt.”

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:

”Det är bråttom med att skapa klimatneutrala städer i världen och i Nacka. Detta faktum har inte fått högsta prioritet och genomslag i verksamheterna i Nacka. Säkert inte för att vilja saknas utan snarare för att det innebär krav på att ställa om och att skjuta till resurser för personal och aktiviteter samt sätta upp mätbara mål. Nackalistan ser nu det positiva i att Nacka blir en av Viable Cities och kan ta del av andra och goda exempel på hur man utvecklar sitt arbete för att nå klimatmålen. Varje förlorad dag är ett steg bakåt och Nackalistan vill snarare att vi skyndar framåt så att den del av globen som heter Nacka gör allt vad som kan göras.”

Esa Örmä lät anteckna följande till protokollet för Sverigedemokraterna:

”Sverigedemokraterna vill betona att Sveriges möjligheter att påverka målen för klimatneutralitet är små, och Nacka kommuns ännu mindre. Det manar till försiktighet med dyra åtgärder lokalt i Nacka som kostar välfärd och jobb.”

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet:

”Det vi bygger idag blir framtidens stad. Miljöpartiet har länge pekat på att kommunen har ett stort ansvar när det gäller att ställa hållbarhetskrav på det som byggs. Nu får vi tydligt gehör för detta från Byggaktörerna inom samarbetet Viable Cities som tydligt uppmanar kommunen att driva utvecklingen mot hållbart byggande. Att byggaktörerna har ”tydligare formulerade mål än kommunen och högre uttalade ambitionsnivåer” tycker vi pekar på att Nacka sackat efter och inte lever upp till sina åtaganden. Vi ser dock positivt på framtiden och tror att den nya klimat- och miljöstabens under ledning av den nya klimat- och miljödirektören som är en del av Miljöpartiets 25-punktsprogram tillsammans med den styrande Alliansen, är en välbehövlig vitamininjektion för att få upp tempot i klimatarbetet, och samordna hela nackasamhället kring en gemensam vision för att nå målet om ett klimat neutralt Nacka.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet:

”Det är en bra start att Nacka kommun är med i Viable Cities, klimatneutrala städer och skriver klimatkontrakten som gör Nacka till Klimatneutrala Nacka. Bra namn och det kommer behövas fyllas med mer innehåll som gör skillnad på utsläppen av koldioxid både på lång och kort sikt. Mycket av det som finns i lägesbeskrivningen ser att vara positiva för klimatet på lång sikt men det behöver vara handlingskraftiga förslag till insatser redan idag. Klimatkrisen pågår och varje förlorad dag och fortsatt ökning av koldioxidhalten i atmosfären är just förlorad.

Det är även positivt att lägesbeskrivningen ser att Nackas innevånare behöver vara delaktiga i omställningen, Innevånarna står för en stor del av utsläppen och därmed har de också en möjlighet att genom nya val redan idag påverka sin egen del av utsläppen. Det är också en positiv sak att Viable Cities kommer ta fram konsumtionsbaserade koldioxiddata för Nacka kommun, 60% av koldioxidutsläppen i Sverige kommer från hushållens konsumtion av varor. Så det finns mycket att lära av hur konsumtionen kan förändras genom bra miljöval och utesluta varor med höga utsläpp.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-00942

§ 328

Revisionskrivelse A 2022-10-12 och revisionsrapport 2022:7 – Granskning av kommunens hantering av långvarig skolfrånvaro

Yttrande till kommunfullmäktiges revisorer

Beslut

Kommunstyrelsen antar föreslaget yttrande över revisionskrivelse A 2022-10-12 och revisionsrapport 2022:7 Granskning av kommunens hantering av långvarig skolfrånvaro enligt bilaga 3 till tjänsteskrivelse daterad den 9 november 2022.

Sammanfattning av ärendet

De förtroendevalda revisorerna har låtit EY genomföra en granskning med syftet att bedöma om kommunstyrelsens och utbildningsnämndens arbete med långvarig skolfrånvaro är ändamålsenligt. Detta ärende avser endast de rekommendationer som revisorerna har lämnat kommunstyrelsen. Revisorernas sammanfattande slutsats är att arbetet med långvarig skolfrånvaro delvis är ändamålsenligt. Den bedömningen grundar sig på att kommunen genomfört många insatser för att främja närvaron i grundskolan. Samtidigt har man i granskningen hittat ett antal områden med förbättringspotential. Det gäller bland annat att det uppmärksammats ett behov av stöd och ökad samverkan mellan rektorer och ansvarig elevhälsopersonal som skulle kunna tillgodoses genom att kommunstyrelsen tydliggör former för samverkan och dialog.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 november 2022, § 143
Tjänsteskrivelse från Valfärd skola samt juridik- och kanslistaben, daterad den 9 november 2022

Bilaga 1. Revisionskrivelse A 2022-10-12 Granskning av kommunens hantering av långvarig skolfrånvaro

Bilaga 2. Revisionsrapport 2022:7 Granskning av kommunens hantering av långvarig skolfrånvaro

Bilaga 3. Förslag till yttrande över revisionskrivelse

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från arbetsutskottet – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Protokollsanteckningar

Karin Teljstedt lät anteckna följande till protokollet för Kristdemokraterna:

”Vi Kristdemokrater ser fram emot att redogörelsen framgent ska innehålla uppgifter om all frånvaro registrerad i frånvarosystemet och vill särskilt poängtera vikten av orsaksanalys i detta angelägna ärende.”

Andreas Andersson lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna:

”Hanteringen av långvarig skolfrånvaro är av stor vikt för skolan, och inte minst de elever det berör. Att stoppa barn och unga från att bli hemmasittare är komplext och kräver vida samarbeten även utanför skolans värld. En grundförutsättning för att detta ska fungera är dock att den administrativa delen fungerar så smidigt som möjligt, varför det är bra att revisorerna tagit fram en gedigen rapport kring just detta. De åtgärder som presenteras av välfärd skola i detta svar är i många fall lovvärda. Vi hoppas att de också genomförs i praktiken och kommer följa detta noga framöver. Det är därtill viktigt att styrdokumenterna är tydliga med vilket mandat som ligger var, så att initiativ till viktiga åtgärder inte faller mellan stolarna på grund av otydlig ansvarsfördelning. Det är bra att man gör en översyn nu, men det behöver följas även framöver för att till så rätt åtgärder kan vidtas.”

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:

”Det är bra att revisorerna belyser detta viktiga område och som vanligt. Har revisionen gjort ett bra och noggrant arbete. Det är också bra att kommunen redan har börjat se över detta område, dock finns det mer att göra. I revisionskrivelsen noteras att det finns skillnader mellan enheterna om vad som anses som långvarig och upprepad frånvaro. Det kan leda till att långvarig frånvaro inte kommer huvudmannen till känna vilket skulle vara olyckligt och vi tycker. Det är viktigt att man tar fram en gemensam definition inom VS som rektorer har att förhålla sig till”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-00638

§ 329

Remiss – Betänkandet God tvångsvård - trygghet, säkerhet och rättssäkerhet vid psykiatrisk tvångsvård och rättspsykiatrisk vård (SOU 2022:40)

Yttrande till Socialdepartementet

Beslut

1. Kommunstyrelsen antar föreslaget yttrande enligt bilaga 4 till tjänsteskrivelsen daterad den 24 oktober 2022.
2. Kommunstyrelsen förklarar paragrafen omedelbart justerad.

Sammanfattning av ärendet

Utredningen har haft i uppdrag att göra en översyn av vissa frågor enligt lagen (1991:1128) om psykiatrisk tvångsvård, LPT, och lagen (1991:1129) om rättspsykiatrisk vård, LRV, samt analysera behovet av förändringar och förtydliganden av regelverket. Syftet med översynen har varit att ytterligare stärka barnrättsperspektivet, rättssäkerheten och säkerheten i vården för personer som tvångsvårdas med stöd av LPT och LRV.

I betänkandet finns elva förändringsförslag. Bland annat förslag om ett stärkt barnrättsperspektiv inom LPT och LRV. Om de föreslagna förändringarna genomförs är det utredningens uppfattning att de skulle förbättra villkoren för tvångsvårdade patienter i flera olika avseenden. Samtliga lagändringar föreslås träda i kraft den 1 jul 2023.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 november 2022, § 144

Tjänsteskrivelse från juridik- och kanslistaben, daterad den 24 oktober 2022

Bilaga 1 Sammanfattning av SOU 2022:40. För det fullständiga betänkandet se regeringen.se: God tvångsvård – trygghet, säkerhet och rättssäkerhet i psykiatrisk tvångsvård och rättspsykiatrisk vård

Bilaga 2 Protokollsutdrag socialnämnden den 27 september 2022, § 103

Bilaga 3 Socialnämndens synpunkter

Bilaga 4 Förslag till yttrande

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från arbetsutskottet – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Kommunstyrelsen förklarade även paragrafen omedelbart justerad.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-00976

§ 330

Remiss – Föreskrifter gällande ersättning till kommuner för insamling av förpackningar

Yttrande över remiss från Naturvårdsverket

Beslut

Kommunstyrelsen antar förslag till yttrande enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 15 november 2022.

Sammanfattning av ärendet

Nacka kommun är en av de kommuner som ombetts svara på Naturvårdsverkets remiss ”Naturvårdsverkets föreskrifter om ersättning till kommunerna för insamling av förpackningar som omfattas av producentansvar”.

Naturvårdsverket har tagit fram förslag på föreskrifter som beskriver hur ersättning till kommuner beräknas. Ersättningen baseras på en fast och en rörlig del. Den fasta delen baseras bland annat på antal hushåll och den rörliga delen baseras på mängden insamlade förpackningar.

Förslaget i remissen har beretts av enheten offentlig utemiljö och under arbetet har synpunkter inhämtats från Nacka vatten och avfall AB.

I förslag till yttrande ställer sig kommun välkomnande till förslaget men anser att vissa justeringar bör göras för att kompensera kostnadsökningarna för exempelvis drivmedel och insatsvaror. Vidare lyfts behovet av indexering och att det är viktigt att ersättningsmodellen har en inbyggd flexibilitet så att justeringar kan ske efter hand.

Nacka kommun anser att också att det är av yttersta vikt att producenterna bär hela kostnadsansvaret och att samtliga kommuner får full kostnadstäckning. Men anser att det är svårt att göra en bedömning om det uppfylls utifrån underlaget i de föreslagna föreskrifterna.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 november 2022, § 145
Tjänsteskrivelse från enheten offentlig utemiljö samt Nacka vatten och avfall AB, daterad den 15 november 2022

Bilaga 1 Förslag till yttrande daterad 2022-11-15

Bilaga 2 Remiss Förslag till föreskrifter

Bilaga 3 Remiss Konsekvensutredning

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från arbetsutskottet – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-00814

§ 331

Remiss – Ansökan om nätkoncession, Tollare

Yttrande till Energimarknadsinspektionen

Beslut

Kommunstyrelsen antar förslag till yttrande i enlighet med bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 11 november 2022.

Sammanfattning av ärendet

Vattenfall Eldistribution AB har ansökt hos Energimarknadsinspektionen om tillstånd för ombyggnation av befintliga ledningar (nätkoncession). Kommunen har i Tollare antagit detaljplaner för bostäder som berörs av två luftledningar. En ombyggnation av ledningarna krävs för att kunna genomföra detaljplanerna fullt ut. Det innebär att cirka 300 meter luftledning behöver markförläggas, vilket sker via schaktning och delvis genom sprängning. Sträckningen berör i sin helhet Tollare naturreservat.

Föreslagen sträckning bedöms medföra måttliga negativa konsekvenser för naturmiljön då den delvis kommer gå igenom ett av Skogsstyrelsen klassat naturvärdesobjekt.

Sammantaget bedömer enheten att intresset av att markförlägga ledningarna väger tyngre än påverkan på naturmiljön. I yttrandet framhåller kommunen att det är positivt att befintliga luftledningar markförläggs för att möjliggöra genomförandet av de antagna detaljplanerna i Tollare. Vidare framhåller kommunen att det är av stor vikt att dialog förs med kommunen inför anläggandet för att minimera intrånget i naturreservatet samt för att på ett bra sätt kunna hantera schakttillstånd och dispens från reservatsföreskrifterna.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 november 2022, § 146
Tjänsteskrivelse från enheten för strategisk stadsutveckling, daterad den 11 november 2022

Bilaga 1 Förslag till yttrande

Bilaga 2 Ansökan om nätkoncession, för samtliga handlingar i ärendet se: Ärende 2022-101705 Energimarknadsinspektionen på ei.se

Bilaga 3 Miljökonsekvensbeskrivning

Yrkanden

Johanna Kvist (S) yrkade bifall till följande förslag till beslut:

”Kommunstyrelsen antar förslag till yttrande i enlighet med bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 11 november 2022, med tillägg av följande text mellan de två avslutande styckena:

“Vidare anser Nacka kommun att alternativet att dra ledningarna utanför naturreservatet bör utredas vidare i syfte att minska den totala miljöpåverkan. I

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

samband med detta behöver även tillses att körskador i skog och mark undviks i högsta möjliga mån. Därtill anser Nacka kommun att kompensationsåtgärder bör vidtas för att väga upp negativa konsekvenser för naturmiljön i området.”

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det fanns två förslag – arbetsutskottets förslag samt tilläggsyrkandet från Johanna Kvist.

Ordförande ställde först arbetsutskottets förslag mot avslag, och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Därefter ställde ordföranden Johanna Kvists tilläggsyrkande mot avslag, och fann att kommunstyrelsen hade avlagit förslaget.

Reservationer

Johanna Kvist reserverade sig mot beslutet för Socialdemokraterna.

Protokollsanteckningar

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:

”En ombyggnad av befintliga ledningar blir säkert ändamålsenlig och mer säker mot klimatpåverkan än luftledningar. Att den planerade ledningen går en bit genom naturmark är tråkigt eftersom det innebär att marken behöver röjas en del och påverkas. Det är viktigt att Nackas avtal kring detta är tillräckligt tydligt utformad så att resultatet inte blir som på Älgö där flera politiker trodde att avtalstexten var tvingande vilket den inte visade sig. Inga träd ska fällas i onödan och Nackalistan förutsätter att kontroll av området görs både före och efter exploateringen för att visa på ett resultat som är i överensstämmelse med avtalet.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-00969

§ 332

Rekommendation – Samverkansöverenskommelse för Miljösamverkan Stockholms län 2023-2026

Rekommendation från Storsthlm

Beslut

Kommunstyrelsen antar samverkansöverenskommelsen för Miljösamverkan Stockholms län (MSL) för åren 2023-2026, enligt rekommendation från Storsthlm.

Sammanfattning av ärendet

Storsthlm rekommenderar att Nacka kommun undertecknar det justerade samarbetsavtalet om Miljösamverkan Stockholms län (MSL). Samverkan har syftet att underlätta och effektivisera tillsynen inom livsmedel, miljö- och hälsoskydd samt angränsande tillsynsområden. Samverkan är även viktig för uppföljning och jämförelser av tillsynen, samt regional samsyn inom tillsynsområdena.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 november 2022, § 147
Tjänsteskrivelse från miljöenheten daterad den 14 november 2022
Bilaga 1 Rekommendation från Storsthlm gällande samverkansöverenskommelse Miljösamverkan
Bilaga 2 Informationsfolder
Bilaga 3 Samverkansöverenskommelse Miljösamverkan

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från arbetsutskottet – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-00706

§ 333

Förlängd rekommendation kunskapsstyrning socialtjänsten 2024

Rekommendation från SKR

Beslut

1. Kommunstyrelsen antar Sveriges kommuners och regioners (SKR) rekommendation om kunskapsstyrning socialtjänsten 2024.
2. Beslutet justeras omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att anta Sveriges kommuners och regioners (SKR) rekommendation om kunskapsstyrning socialtjänsten 2024. Kunskapsstyrning inom socialtjänsten är en av förutsättningar för att kommunen ska kunna följa kvaliteten hos anordnare och utförare. Den innefattar samtliga kvalitetsregister som används inom den kommunala hälso- och sjukvården samt brukarundersökningar inom områden funktionsnedsättning och barn- och familj. Socialnämnden och äldrenämnden redovisar resultat från dessa källor i deras indikatorer och mål för kommande åren. Användning av kvalitetsregister och brukarundersökningar bidrar till identifiering av riskerna för att tydligare kunna prioritera resurser och insatser som gör skillnad för kunderna.

De generella statsbidragen förutsätter att kommunerna aktivt prioriterar att avsätta medel till gemensam utveckling inom kunskapsstyrningsområdet, kvalitetsregister och brukarundersökningar. SKR rekommenderar nu kommunerna att förlänga finansiering av kunskapsstyrningen för socialtjänsten med två år i väntan på beslut om en ny socialtjänstlag. I samband med den nya lagen ges möjlighet till diskussioner med staten om deras bidrag till den långsiktiga kunskapsstyrningen inom socialtjänsten.

Kostnaderna för kommunerna är desamma som tidigare åren. 1,95kr per invånare per år. Vilket innebär kostnad på cirka 212 000kr per år, fördelat på socialnämnden och äldrenämnden.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 november 2022, § 148

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret, daterad den 27 oktober 2022

Bilaga 1 Förlängd rekommendation kunskapsstyrning socialtjänst 2024 – meddelande från SKR:s styrelse, daterat den 10 juni 2022

Bilaga 2 Protokollsutdrag från socialnämnden den 27 september 2022 § 102

Bilaga 3 Protokollsutdrag från äldrenämnden den 28 september 2022 § 62

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från arbetsutskottet – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Kommunstyrelsen förklarade även paragrafen omedelbart justerad.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-00737

§ 334

Medborgarförslag om badbrygga med vedeldad bastu nedanför Fisksätra IP

Inkom den 29 augusti 2022

Beslut

Kommunstyrelsen noterar att det inte ingår i det kommunala uppdraget att bygga en flytbrygga med bastuflotte intill Fisksätra IP. Medborgarförslaget är därmed färdigbehandlat.

Sammanfattning av ärendet

Ett medborgarförslag har lämnats om att Nacka kommun ska anlägga och bekosta en flytbrygga med en bastuflotte i nordvästra hörnet nedanför Fisksätra IP, likt den föreningsdrivna bastuflotten som finns i Tantolunden.

Efter beredning av ärendet i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 22 november 2022 har ärendet kompletterats med rapporten *Den ojämlika simkunnighetens geografi: En simhallskamp mellan två skärgårdsstäder*, ingiven av medborgarna bakom förslaget.

Den samlade bedömningen är att det inte ingår i det kommunala uppdraget att bygga och äga en bastu. Någon kommunal verksamhet kommer heller inte att nyttja anläggningen och enskilda satsningar som inte inrymmer kommunala verksamheter är inte möjligt. Medborgarförslaget är med detta färdigbehandlat.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från fastighetsenheten, daterad den 18 oktober 2022 och reviderad den 22 november 2022

Bilaga 1 Medborgarförslaget

Bilaga 2 Erik Hansson, Den ojämlika simkunnighetens geografi: en Simhallskamp mellan två skärgårdsstäder, Göteborgs Universitet, november 2022.

Bilaga 3 Protokoll från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 22 november 2022, § 181

Yrkanden

Tomas Ottosson (V) yrkade, med instämmande av Mikael Carlsson (NL), bifall till medborgarförslaget.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det fanns två förslag till beslut – det utsända förslaget från fastighetsenheten samt förslaget från Tomas Ottosson. Ordföranden ställde förslagen mot

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

varandra, och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med förslaget från fastighetsenheten.

Protokollsanteckningar

Karin Teljstedt lät anteckna följande till protokollet för Kristdemokraterna:

”Hej förslagsställare!

Vi Kristdemokrater tycker att ni hade en bra idé. Vi gillar när människor tar tag i saker och gör något konkret för sig själva och andra. Vi håller med om innehållet i det svar ni fick, för vi tycker inte heller att skattebetalarna ska betala enskilda människors konsumtion. Men svaret var lite väl fyrkantigt.

Det fyrkantiga och byråkratiska är att man får svar på precis bara det man frågar om. Vi tror att ni kanske ändå skulle kunna få lite hjälp av kommunen, till exempel tillåtelse att få ha bastuflotten liggande på kommunens mark/vatten.

Ring oss så ska vi försöka ge lite tips.

Bästa hälsningar

Karin Teljstedt och Anders Tiger 070-75 45 333 eller anders.tiger@nacka.se.”

Johanna Kvist lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna:

”Vi ser positivt på medborgarförslaget och engagemanget för en badbrygga med vedeldad bastu i Fisksätra. Vi har tidigare fått ett liknande initiativ men på en annan plats och det vi då kom fram till var att ett bättre sätt att göra detta på vore om det var en förening som tog initiativet från början. Det vill säga en förening som bygger och driver och söker bidrag från kommunen.”

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:

”Att kommunen går in som ansvarig för att anlägga och bekosta en flytbrygga med en bastuflotte är kanske inte helt optimalt som idé. Ändå har Nackalistan slutligen ändrat sig för att yrka bifall till förslaget. I tjänstehandlingen så ser vi också att det finns en liten dörr på glänt om det skulle bli en förening som ställer sig bakom och är en sorts medaktör och garant. Det kan också vi instämna i. Nu finns inte det men vi vill ändå fortsätta att driva detta för att få en bättre möjlighet till t ex vuxenbad i Fisksätra. För närvarande finns det alldeles för få bryggor där. Att kunna ta sig ett dopp som simkunnig vuxen borde många kunna få uppleva och gärna i kombination med ett bastubad. Om alla parter, inklusive kommunen, hjälper till så kan vi skapa detta eller alternativet brygga och erbjuda även Fisksättras invånare härliga bad i sin närhet genom utbyggnad av en brygga på holmen.”

Esa Örmä lät anteckna följande till protokollet för Sverigedemokraterna:

”KS menar att det inte ingår i det kommunala uppdraget att anlägga en flytbrygga med tillhörande bastuflotte. Sverigedemokraterna menar att som en del i de satsningar som görs inom projekt Framtid Fisksätra där trivsel, samhörighet och integration prioriteras, så är förslaget om en vedeldad bastu utmärkt.

En föreningsdriven vedbastu skapar samhörighet och vänskap mellan människor från alla samhällsskikt och nationer. Jämfört med andra ”sociala” satsningar är den dessutom

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

kostnadseffektiv. Stockholm stad har bejakat flera liknande initiativ vilket rönt stor uppskattning och föreningarna är fulltecknade med medlemmar. Ordningen bör dock vara den att initiativtagarna först startar sin förening så att vi ser hur stort intresset är.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-00310

§ 335

Medborgarförslag om hållbar upphandling och etisk konsumtion

Inkom den 31 mars 2022

Beslut

Kommunstyrelsen noterar att det pågår ett arbete med hållbara inköp i enlighet med kommunens åtagande med Agenda 2030 samt kommunens miljöprogram och indikatorerna ”miljömärkta varor”, ”ekologisk mat” samt ”närproducerad mat i kommunens verksamheter”. Förslaget om att Nacka ska bli en Fairtrade-city avslås eftersom kommunen redan arbetar med frågan på andra sätt.

Sammanfattning av ärendet

Ett flertal medborgare har inkommit med förslag om att:

- a) Nacka kommun i linje med de åtaganden som följer av Agenda 2030 ska verka för en ekonomiskt, miljömässigt och socialt hållbar konsumtion och produktion genom att bli en Fairtrade City. Detta innebär att, tillsammans med det lokala civilsamhället och näringslivet, sprida kunskap och verka för en etisk och hållbar konsumtion som värnar om både människa och miljö.
- b) Att kommunen slår fast i sina styrdokument att den så långt som det är möjligt ska säkerställa att dess konsumtion inte leder till negativ påverkan på mänskliga rättigheter och miljö i de globala leverantörskedjorna genom att ställa tillräckliga hållbarhetskrav i upphandlingar och ha en hög kvalitet i uppföljningen så att kraven efterlevs.

Enheterna menar att det pågår ett arbete i linje med medborgarförslaget genom kommunens indikatorer om inköp kopplat till miljöprogrammet. Där finns mål om miljömärkta varor, ekologisk mat samt närproducerad mat till kommunens verksamheter. Det pågår även ett arbete med att integrera kommunens åtagande i enlighet med Agenda 2030 inom hela kommunorganisationen, där ett av målen handlar om hållbar konsumtion och produktion (Mål 12). Medborgarförslaget kan innebära en ökad kostnad för livsmedelsinköp till verksamheterna utöver det redan höjda livsmedelspriserna på senare tid. Slutsatsen är att Nacka inte bör ansöka om att bli en Fairtrade-city just nu.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens miljöutskott den 25 oktober 2022, § 22

Tjänsteskrivelse från miljöenheten daterad den 6 oktober 2022

Bilaga 1 Medborgarförslaget

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Yrkanden

Johanna Kvist (S) yrkade, med instämmande av Mikael Carlsson (NL) och Tomas Ottosson (V) bifall till medborgarförslaget.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det fann två förslag till beslut – förslaget från miljöutskottet och förslaget från Johanna Kvist. Ordföranden ställde förslagen mot varandra, och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med miljöutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Henrik Unosson lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna:

”Socialdemokraterna yrkar bifall till medborgarförslaget då vi anser att social och ekologisk hållbarhet hänger ihop. Fairtrade handlar om social hållbarhet för de som odlar råvaror eller producerar varor och vi måste börja ta vårt ansvar redan där. Sveriges klimatmål kan inte bara handla om vad vi släpper ut här. Våra klimatmål måste handla om våra utsläpp även på andra platser men också vilken arbetsmiljö som människorna i tillverkningsländerna har. Om vi bidrar till bättre arbetsförhållanden och bra löner är också chansen större att de kan tackla klimatförändringarna bättre. Det är viktigt att vi som kommun tar vårt ansvar och bidrar till ekologisk och social hållbarhet.”

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:

”Nackalistan bifaller medborgarförslaget och ser att det är ett viktigt steg framåt för att uppnå klimatmålen. Vi inser att mycket mer behöver göras och upphandlingar är en stor och viktig del i detta vilket också har belysts i artiklar i t ex Dagens Sam”

Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet:

”I handlingarna går att läsa ”Kommunens mål är att upphandlingar och inköp av varor och tjänster bidrar till en effektiv verksamhet med hög kvalitet och till en långsiktigt hållbar kommun. I hållbarhetsarbetet ingår såväl klimatomfattig som social och ekonomisk hållbarhet” - Men det finns inget om social hållbarhet i de indikatorer som redovisas? Det skrivs att kommunen har egna mål som fyller samma funktion som en Fairtrade-certifiering, men i tjänsteskrivelsen listas dock bara indikatorer som ser till miljömärkning samt huruvida varan är ekologisk respektive närodlat. Dessa indikatorer missar den sociala dimensionen av hållbarhetskraven i Fairtrade-märkningen och vi uppfattar det som att kommunen inte har någon egen målsättning kopplad till arbetsvillkor.

Miljöpartiets politiska vision bygger på solidaritet med ekosystem, kommande generationer och världens alla människor. För att bygga en mer jämlik och hållbar värld behöver vi också agera långsiktigt och solidariskt. Nacka är en jämförelsevis rik kommun i Sverige som är ett jämförelsevis rikt land. Om vi inte kan betala för varor som producerats på ett hållbart, etiskt försvarbart sätt, hur kan vi då förvänta oss att någon annan ska göra det? Miljöpartiet vill att även om kommunen väljer att inte bli en Fairtrade City, så långt som det är möjligt säkerställer att kommunens konsumtion inte leder till negativ påverkan på

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

mänskliga rättigheter och miljö i de globala leverantörskedjorna. Här vill vi att kommunen ställer tillräckliga hållbarhetskrav i upphandlingar och tar fram relevanta indikatorer för att kunna följa upp det arbetet.”

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet:

”Det är ett bra medborgarförslag som Vänsterpartiet biföll. Vi har i vår budget för 2023 skrivit att Nacka kommun ska använda FairTrade-certifierade varor för att öka jämlikhet och minska klimatbelastningen från kommunens inköp. Vi har även en motion i frågan om att upphandla med bättre hållbarhetsmål i fokus.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 336

Övriga frågor

Beslut

Kommunstyrelsen överlämnar politikerinitiativet till stadsledningskontoret för utredning och förslag till beslut.

Därutöver noterar kommunstyrelsen de övriga frågorna till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Politikerinitiativ - Snabbare ombyggnad av Saltsjö-Järla station **KFKS 2022-01145**

Politikerinitiativ från Johanna Kvist (S) och Gunnel Nyman Gräff (S) med följande förslag

- Att kommunstyrelsen beslutar att snarast ta de kontakter med Region Stockholm som behövs för att tillgängligheten för och kring Saltsjö-Järla station ska åtgärdas.
- Att kommunstyrelsen beslutar att snarast inleda de åtgärder/aktiviteter/projekt som behövs för att tillgänglighetsanpassa Saltsjö-Järla station inklusive gångvägarna mot Järla Sjö, Värmdövägen och den blivande t-stationen Järla.

Övrig fråga från Sidney Holm (MP)

Sidney Holm ställde en övrig fråga gällande antalet trafikolyckor i kommunen och framförde önskemål om att kommunstyrelsen får en genomgång av statistik över trafikolyckor i kommunen där barn är inblandade, och med statistik som också visar klockslag och geografiskt var trafikolyckorna inträffar, för att kunna se om någon tidpunkt och något geografiskt område är överrepresenterat.

Mats Gerdau (M) meddelade att ansvaret för trafiksäkerhetsarbetet är en del av natur- och trafiknämndens uppdrag och rekommenderade att frågan framförs där, men utlovade även att stadsledningskontoret ska återkomma till kommunstyrelsen med en redogörelse.

Övrig fråga från Tomas Ottosson (V)

Tomas Ottosson ställde en övrig fråga om sammanträdesschema för 2023 och framförde önskemål om att få information i så god tid som möjligt för att kunna planera nästa år. Kommunsekreterare Astrid Andersson meddelade att juridik-och kanslistaben arbetar utifrån planen att kommunstyrelsen ska kunna ta beslut om sammanträdesdagar för det nya trygghetsutskottet vid sitt sammanträde den 16 januari 2023.

Mats Gerdau (M) instämde i önskemålet att få informationen tidigare än till kommunstyrelsens första sammanträde nästa år, och framförde att juridik-och kanslistaben bör kunna presentera förslag senast inför arbetsutskottets sammanträde den 20 december 2022.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade att notera de övriga frågorna till protokollet och överlämna politikerinitiativet till stadsledningskontoret för utredning och förslag till beslut.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2020-01040

§ 337

Tilldelningsbeslut i upphandlingen av nya Näckenbadet

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att tilldela avtal i upphandlingen av nya Näckenbadet till Peab Sverige AB med organisationsnummer 556099-9202.

Kommunstyrelsen delegerar till enhetschefen för fastighetsenheten att efter att avtalsspärren löpt ut ingå avtalet i enlighet med de villkor som följer av avtalet och upphandlingsdokumentet.

Beslutet justeras omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

Nacka kommun har genomfört upphandling av en byggentreprenad för nya Näckenbadet, enligt beslut av kommunstyrelsen den 21 december 2020, § 373. Upphandlingen omfattar byggnation av den nya simhallen i en utförandeentreprenad.

Avtalet träder i kraft den 20 december 2022 och gäller fram tills arbetena är färdigställda. Uppskattad tid för projektets genomförande är 29 månader.

I upphandlingen har krav ställts på att den organisation som arbetar i projektet har tidigare erfarenheter av att bygga simhallar. Anbudsgivarna har inkommit med ett fast pris som utvärderas till 50% och kvalitativa parametrar som utvärderas till 50%. Utvärderingen av de kvalitativa parametrarna fokuserar på entreprenörernas kompetens och genomförandeförmåga. Det vinnande anbudet har lämnat lägst pris och är också det anbud som bedöms ha högst kvalitet. Anbudspriset uppgår till 265 876 549 kronor.

Avtalsspärren gäller i tio (10) dagar från det att tilldelningsbeslutet fattats.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från fastighetsenheten och inköpsenheten, daterad den 2 december 2022
Bilaga Utvärderingsprotokoll

Yrkanden

Tomas Ottosson (V) yrkade, med instämmande av Esa Örmä (SD) och Mikael Carlsson (NL), att det utsända förslaget från fastighetsenheten och inköpsenheten skulle avslås.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det fanns två förslag till beslut – det utsända förslaget från fastighetenheten och inköpsenheten, samt Tomas Ottossons yrkande om avslag på förslaget.

Ordförande ställde därefter det förslaget från fastighetenheten och inköpsenheten mot avslag, och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med förslaget från fastighetenheten och inköpsenheten

Kommunstyrelsen förklarade även paragrafen omedelbart justerad.

Johanna Kvist (S) meddelade att Socialdemokraterna inte deltar i beslutet.

Sidney Holm (MP) meddelande att Miljöpartiet inte deltar i beslutet.

Reservationer

Mikael Carlsson reserverade sig mot beslutet för Nackalistan, och ingav följande:

”Nackalistan reserverar sig mot beslut angående Näckenbadet. Vår inställning i frågan är väl känd och den huvudsakliga anledningen är att vi motsätter oss denna sämre lokalisering på en plats som ännu inte har fått godkänt av MÖD. Omständigheter i övrigt spelar också in och med en lokalisering till Fisksätra så kunde vi få till ett mycket bättre läge på fast mark och nå fler invånare.”

Esa Örmä reserverade sig mot beslutet för Sverigedemokraterna.

Tomas Ottosson reserverade sig mot beslutet för Vänsterpartiet, och ingav följande:

”Vänsterpartiet avslår beslut om tilldelning då vi inte anser platsen överhuvudtaget är lämplig för badhuset. Det bör ligga i Fisksätra, Det är fortfarande inte klart om det är lagligt att använda marken för att bygga ett nytt badhus på. Det handlar om gifter i marken som kan behöva saneras eller ligga kvar. Det är tråkigt att alliansen fortsätter driva frågan om ett nytt badhus på denna olämpliga plats istället för att följa den folkrörelsen och sunt förnuft som säger att badet lokaliseras bättre i Fisksätra. Det är även ett märkligt upphandlingsunderlag där kvalitet och pris är likvärdiga parametrar. Nu när Nacka kommun är med i Viable Cities och alliansen skrivit sitt miljökontrakt för att kunna behålla makten borde nog klimat och miljöaspekterna vägas in som en lika viktig komponent i utvärderingen av anbuden. Klimatpolitisk syn i verkligheten genom att bättre miljö och klimatalternativ väljs framför rent ekonomiska värden när det är rimligt.”

Protokollsanteckningar

Karin Teljstedt lät anteckna följande till protokollet för Kristdemokraterna:

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

5 december 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

”Beslutet att förlägga simhallen till Neglinge, och inte till Fisksätra, har med stor tydlighet visat sig vara ett olyckligt beslut. Vi respekterar dock fattade beslut.”

Johanna Kvist lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna:

”När är beslutet om simhall var uppe i kommunfullmäktige stöttade vi alternativet att lägga simhallen i Fisksätra. Det hade varit klokt både ur ett samhällsperspektiv som ekonomiskt. Mycket talar för att prislappen för den planerade simhallen i Saltsjöbaden nu också ökat kraftigt, vilket tydliggörs när tilldelningsbeslutet ska fattas.

Lång tid har förflutit sedan det initiala beslutet och även om vi i grunden fortfarande är för att simhallen borde ligga i Fisksätra, så blir det i det läget inte rimligt att riva upp ett beslut så här långt efteråt. En av våra viktigaste prioriteringar är att öka tillgången till idrottsytor och det är tydligt att en simhall behövs i denna del av kommunen. I nuläget finns ingen färdig utpekad placering i eller kring Fisksätra, varför vi inte anser att planeringen kring simhallen i Saltsjöbaden bör avbrytas, då blir risken att uppförandet av en ny simhall dröjer ytterligare.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------