

22 november 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 176

KFKS 2009-00077

## Projektavslut för Område H, Munkkärrsvägen

*Projektavslut, 9242931600*

### Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande:

Kommunstyrelsen godkänner slutrapporten för stadsbyggnadsprojekt 9316, Område H Munkkärrsvägen. Information i ärendet lämnas för kännedom till miljö- och stadsbyggnadsnämnden och natur- och trafiknämnden.

Nettoinvesteringar aktiveras på respektive verksamhet hos kommunstyrelsen och natur- och trafiknämnden.

### Ärendet

Planområdet är beläget i Backeböl och Mensättra, i området Eriksvik norr om Värmdöleden och söder om Värmdövägen i kommundelen Boo. Projektets syfte var att ta fram en detaljplan som möjliggjorde för permanentboende, utbyggnad av vatten- och avloppsledning samt upprustning av vägarna. Detaljplanen vann laga kraft 8 december 2011.

Projektet resulterade i fler och större byggrätter, där tio fastigheter för permanentboende medgavs i detaljplanen. Kommunalt vatten och avlopp har byggts ut och vägarna har rustats upp till en högre standard.

Projektet resulterade i ett positivt netto om 5,4 miljoner kronor.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten daterad den 28 september 2022

Bilaga 1 Ärendeöversikt

Bilaga 2 Slutrapport

### Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från exploateringsenheten. – och fann att stadsutvecklingsutskottet hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

22 november 2022

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

### **Protokollsanteckningar**

**Andreas Andersson lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.**

”Det här ett projekt som beslutades för många år sedan. Vi var positiva till stora delar av projektet då det bland annat innebar en utökning av kommunalt VA. Däremot var vi emot utvidgningen av bostadsområdet västerut, som innebar en inskränkning i naturområdet kring Abborrträsk, som borde inkluderats i naturreservatet intill. Nu är projektet dock genomfört och denna mark är ianspråktagen.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------