



6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

BEVIS OM ANSLAGSDAG

Kommunstyrelsens protokoll är justerat, gällande §§ 68-69, 75-77, 81-82
Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	6 februari 2023
Anslaget sätts upp	7 februari 2023
Anslaget tas ned	1 mars 2023
Förvaringsplats för protokollet	Nacka stadshus

Underskrift

.....
Kommunsekreterare

Utdragsbestyrkande

Innehållsförteckning

§ 68	KFKS 2021-00675	3
	Komplettering av överklagan till Mark- och miljööverdomstolen om fotbollsplaner i Källtorp.....	3
§ 69	KFKS 2023-00014	6
	Gemensam målbild 2023-2026 – Samverkan Stockholmsregionen.....	6
§ 75	KFKS 2022-00729	8
	Val av en ledamot till beredningen för beredskapsfrågor för perioden 2023-2026...8	
§ 76	KFKS 2022-00729	9
	Begäran om entledigande från uppdraget som ledamot i beredningen för beredskapsfrågor från Tomas Ottosson samt val av ny ledamot för perioden 2023-2026.....	9
§ 77	KFKS 2022-00729	10
	Begäran om entledigande från uppdraget som ersättare i kommunstyrelsens trygghetsutskott från Christina Ståldal samt val av ny ersättare för perioden 2023-2026.....	10
§ 81	KFKS 2022-00133	11
	Tilldelningsbeslut i upphandling av leverantör som ska bygga, äga och driva ny simhall i Myrsjö sportcentrum.....	11
§ 82	KFKS 2022-00827	15
	Tilldelningsbeslut i upphandlingen av Velamsunds ridanläggning.....	15

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2021-00675

§ 68

Komplettering av överklagan till Mark- och miljööverdomstolen om fotbollsplaner i Källtorp

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att anta förslag till komplettering av överklagan till Mark- och miljööverdomstolen i mål M 498-23 angående anmälan om anläggande av fotbollsplaner m.m. på del av fastigheten Erstavik 25:1, skifte 14, i Nacka kommun, i enlighet med bilaga 2 till tjänsteskrivelsen daterad den 1 februari 2023.
2. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Sammanfattning av ärendet

Mark- och miljödomstolen har i dom den 19 december 2022 avslagit kommunens överklagan av länsstyrelsens beslut att förbjuda kommunen att anlägga två konstgräsplaner för fotboll med mera inom del av fastigheten Erstavik 25:1 i Källtorp. Domstolen bedömer, i likhet med länsstyrelsen, att den anmälda åtgärden skulle innebära påtaglig skada på natur- och kulturmiljön och att de försiktighetsmått som kommunen har åtagit sig inte är tillräckliga för att begränsa eller motverka skadan på naturmiljön. Kommunen har överklagat domen och fått anstånd med att komplettera överklagan.

I den kompletterade talan yrkar kommunen att Mark- och miljööverdomstolen upphäver domen och meddelar att den anmälda åtgärden kan påbörjas med vidtagande av de åtgärder som kommunen redovisat, i andra hand med de försiktighetsmått som domstolen finner nödvändiga. Som skäl för prövningstillstånd anges i huvudsak att det finns anledning att tvivla på att mark- och miljödomstolen har dömt rätt i bedömningen av påtaglig skada på natur- och kulturmiljön, att ett förbud inte är motiverat eller proportionerligt när skyddsåtgärder har redovisats samt att domstolen inte bedömt att åtgärderna ryms inom riksintresset för friluftsliv och sin i intresseavvägningen inte heller beaktat det starka allmänintresset av idrottsanläggningar för barn och unga och barnkonventionen. Utifrån detta går det inte att bedöma om domstolen har dömt rätt utan att målet tas upp igen. Det är även av vikt för ledning av rättstillämpningen att målet tas upp av högre rätt utifrån hur det allmänna intresset av idrottsanläggningar för barn och unga och barnkonventionen ska beaktas i prövningar som dessa.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret och juridik-och kanslistaben, daterad den 1 februari 2023

Bilaga 1. Mark- och miljödomstolens dom, 2022-12-19

Bilaga 2. Förslag till komplettering av överklagan

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Bilaga 3. Kommunens överklagan, 2023-01-09

Bilaga 4. Underrättelse anstånd, 2023-01-17

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Johan Krogh (C), Gunilla Grudevall Steen (L) och Karin Teljstedt (KD), bifall till det utsända förslaget från stadsledningskontoret och juridik-och kanslistaben.

Mikael Carlsson (NL) yrkade, med instämmande av Tomas Ottosson (V), att förslaget skulle avslås.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det fanns två förslag till beslut – förslaget från stadsledningskontoret och juridik-och kanslistaben samt Mikael Carlssons yrkande om avslag på förslaget.

Ordförande ställde förslaget från stadsledningskontoret och juridik-och kanslistaben mot avslag, och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med förslaget från stadsledningskontoret och juridik-och kanslistaben.

Reservationer

Tomas Ottosson reserverade sig mot beslutet för Vänsterpartiet och ingav följande.

”Vänsterpartiet anser att Nacka kommun inte ska överklaga och utveckla talan till Mark och miljööverdomstolen om fotbollsplaner i Källtorp. Vi är helt klart bekymrade över bristen på idrottsytor i Nacka och i synnerhet på Sicklaön. Vi såg positivt på arrendekontraktet som skulle kunna förbättra situationen för fotbollsspelande betydligt. Framför allt för ungdomar som kan resa själva med kollektivtrafik. Kommunens egen utredning av natur och kulturvärden såg det möjligt att anlägga fotbollsplaner som länsstyrelsen senare överprövade. Vi såg att man kom fram till olika beslut på samma underlag och tyckte det var relevant att söka vägledning från Mark och miljödomstolen. Nu när Mark och miljödomstolen går på Länsstyrelsens linje att det är oförenlig med hänsyn till natur och kulturvärden att anlägga fotbollsplaner på platsen i Källtorp så ser att saken är avgjord för Vänsterpartiet. Vår inställning är att fokusera kommunens resurser på att söka andra ytor och platser för idrott och fotboll.”

Mikael Carlsson reserverade sig mot beslutet för Nackalistan.

Protokollsanteckningar

Ella Tegsten lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna:

”Det är brist på idrottsytor i Nacka, framförallt i de centrala delarna av kommunen. Vi i Socialdemokraterna har varit kritiska till att Moderaterna inte har planerat för tillräckligt mycket fotbollsplaner och vi har bland annat drivit att det ska vara minst en 11-spelarplan

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

på Sicklavallen. Moderaterna har istället lagt alla sina ägg i samma korg genom att bara satsa på Källtorp, trots de utmaningar som finns med platsen.

Två fotbollsplaner vid Källtorp skulle innebära en bra avlastning för såväl centrala Nacka som Älta, varför vi är positiva till dem. Men de kan aldrig helt ersätta planer i än mer centrala lägen.

Framförallt så måste Moderaterna se till att vi möjliggör för fler idrottsytor i hela Nacka. Men de verkar ointresserade av det. Detta blev tydligt under fullmäktiges sammanträde i januari 2023 när vi frågade vad planen är om det faktiskt inte går att bygga fotbollsplaner på varken Källtorp eller Ramsmora. Tyvärr fick inte Nackas barn, unga och våra föreningar något tydligt svar. Frågan kvarstår: vad är Moderaternas plan för att se till att våra barn och unga kan ha en meningsfull och aktiv fritid idag och i framtiden?"

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:

"Nackalistan motsätter sig i grunden att den aktuella domen överklagas. Till skillnad från Nacka kommun så anser vi att det inte finns anledning att tvivla på att mark- och miljödomstolen har dömt rätt. Vi anser att det går att hitta platser för två 11-spelarplaner på bättre platser i kommunen så att man både kan bevara och skydda Källtorps natur- och kulturmijö samtidigt som man ger barn och ungdomar möjlighet att spela fotboll närmare hemmet än med detta förslag.

I sitt yttrande påskiner kommunen att om dessa fotbollsplaner inte byggs så kommer inga planer alls att byggas i kommunen, det är inte sant utan bl.a. Nackalistan har presenterat alternativa lokaliseringar. I korthet anser Nackalistan att kommunen istället för Källtorp bör satsa på att bygga Sicklavallen med 11-spelarplan, samt utöka fotbollsytan på Järlahöjden. Vi anser också att en sådan satsning även skulle vara mer i linje med det som idrottsföreningarna efterfrågar än dessa källtorpsplaner.

I yttrandet från kommunen så radas det även upp ett antal kompensatoriska åtgärder, det handlar om att informera om Källtorps kulturhistoriska utveckling som prästboställe genom exempelvis skyltning.

Förvalta och underhålla kulturmiljön vid det närbelägna Tenntorp, en arrendegård under Erstavik, och att informera om dess kulturhistoriska värden

Förvalta och underhålla kulturmiljön vid den närbelägna klockarbostaden/båtsmanstorpet och att informera om dess kulturhistoriska värden.

Informera om gravfältet och övriga fornlämningar kring Källtor samt genomföra återkommande fornvårdande röjningsinsats på gravfältet.

Nackalistan anser att dessa åtgärder bör genomföras även om fotbollsplanerna inte byggs. Vi anser att kommunen ska vara stolta över detta område som anses ha höga natur och kulturmiljövärden och skydda dem istället för att som nu kämpa hårt för att exploatera dessa."

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2023-00014

§ 69

Gemensam målbild 2023-2026 – Samverkan Stockholmsregionen

Remiss

Beslut

1. Kommunstyrelsen antar föreslaget yttrande på *Gemensam målbild 2023–2026 - Samverkan Stockholmsregionen*, enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 18 januari 2023.
2. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Sammanfattning av ärendet

Under hösten har en mindre arbetsgrupp inom Samverkan Stockholmsregionen bedrivit ett arbete med att uppdatera aktörsgemensamma mål och ambitioner för dokumentet *Gemensam målbild 2023–2026*. Detta dokument har skickats ut på remiss för att få in synpunkter och inspel från övriga medlemmar, däribland Nacka kommun.

I förslag till yttrandet framförs att det är positivt att den nya målformuleringen för perioden tydligt adresserar den säkerhetspolitiska utvecklingen i världen samt har ett större fokus på gemensam krisberedskap och totalförsvarsplanering. Vidare lyfts att kommunen utöver aktörsgemensamma projekt inom brottsförebyggande arbete, gärna ser gemensamma insatser och projekt inom cybersäkerhet, välfärdsbrottlighet samt väder- och klimatrelaterade kriser. Vidare föreslås att det i den övergripande målsättningen inkluderas att samverkan ska eftersträvas även i händelse av krig.

Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 31 januari 2023 § 5

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret daterad den 18 januari 2023

Bilaga 1 Förslag till yttrande

Bilaga 2 Gemensam målbild 2023–2026, Samverkan Stockholmsregionen

(Remissversion)

Bilaga 3 Milstolpar Samverkan Stockholmsregionen 2023–2026

Bilaga 4 Aktiverade lägen Samverkan Stockholmsregionen 2023–2026

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – arbetsutskottets förslag – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Protokollsanteckningar

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:

”Vi tycker att det är bra att man tar fram en gemensam målbild och är i stort helt enig med kommunens yttrande. Vi förstår att detta är ett måldokument men skulle ändå vilja se lite mer konkretisering av åtgärder för att uppnå de uppsatta målen. Det är viktigt att beskrivningen av hur man ska nå målen som tas fram under den årliga revideringen återkopplas till oss politiker på något sätt.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-00729

§ 75

Val av en ledamot till beredningen för beredskapsfrågor för perioden 2023-2026

Bordlagt ärende från KS 2023-01-16

Beslut

Till rubricerat uppdrag som ledamot i beredningen för beredskapsfrågor väljs
Tomas Bergstrand (MP).

Kommunstyrelsen förklarar paragrafen omedelbart justerad.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-00729

§ 76

Begäran om entledigande från uppdraget som ledamot i beredningen för beredskapsfrågor från Tomas Ottosson samt val av ny ledamot för perioden 2023-2026

Beslut

Kommunstyrelsen beviljar Tomas Ottossons (V) begäran om entledigande från uppdraget som ledamot i beredningen för beredskapsfrågor.

Till rubricerat uppdrag som ny ledamot i beredningen för beredskapsfrågor väljs Jan Salomonsson (V).

Kommunstyrelsen förklarar paragrafen omedelbart justerad.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-00729

§ 77

Begäran om entledigande från uppdraget som ersättare i kommunstyrelsens trygghetsutskott från Christina Ståldal samt val av ny ersättare för perioden 2023-2026

Beslut

Kommunstyrelsen beviljar Christina Ståldals (NL) begäran om entledigande från uppdraget som ersättare i kommunstyrelsens trygghetsutskott.

Till rubricerat uppdrag som ny ersättare i kommunstyrelsens trygghetsutskott väljs Kristina Granlund (NL).

Kommunstyrelsen förklarar paragrafen omedelbart justerad.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-00133

§ 81

Tilldelningsbeslut i upphandling av leverantör som ska bygga, äga och driva ny simhall i Myrsjö sportcentrum

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att tilldela avtal i upphandlingen av leverantör som ska bygga, äga och driva en ny simhall i Myrsjö sportcentrum till HemTag Fastigheter AB med organisationsnummer 559309–2686.
2. Kommunstyrelsen delegerar till Kultur- och fritidsdirektör att efter att avtalsspärren löpt ut ingå avtalet i enlighet med de villkor som följer av avtalet och upphandlingsdokumentet.

Tilldelningsbeslutet villkoras av att kommunfullmäktige beslutar om en försäljning av marken till den tilldelade leverantören.

Beslutet justeras omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

Nacka kommun har genomfört upphandling av en leverantör som ska bygga, äga och driva en ny simhall i Myrsjö inom en nybildad fastighet som består av fastigheten Rensättra 6:1 och 2:3 enligt beslut av Kommunstyrelsen den 4 april 2022, § 104.

Avtalet omfattar en avtalstid om 33 år, varav drifttid 30 år, med möjlighet till förlängning i 5 år i sänder med en total förlängningstid om maximalt femton 15 år.

Leverantörens ekonomiska och finansiella kapacitet, organisation, årsomsättning, miljöstyrning samt erfarenhet att genomföra liknande projekt har kravställt i upphandlingen. Krav har även ställts på tjänster och funktioner i anläggningen samt kommunens tillgång till bassänger.

Det anbud som uppfyllde alla obligatoriska, tekniska och funktionella krav föreslås antas. Utvärderingen visar att anbudet dessutom erbjuder betydande mervärden inom samtliga områden som ingått i utvärderingen. De mervärden som finns i anbudet i form av ytterligare faciliteter är gym, gruppträningssal, utegym tillgängligt för alla Nackabor, två bassänger för lek- och familjebad med mindre rutschkanor, familjebastu, studieplatser med fritt wifi samt solceller på anläggningens tak. Det stora utbudet av verksamhet och kurser är ett annat mervärde som bedöms vara attraktivt för Nackaborna. Leverantören avser även att leverera ett nytt koncept för att bygga simhall, vilket ger en mindre miljöpåverkan och bättre förutsättningar för underhållsarbete än vad en simhall byggd på traditionellt sätt gör. Tilldelningsbeslutet villkoras av att kommunfullmäktige beslutar om en försäljning av marken till den tilldelade leverantören.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Avtalsspärren gäller i tio dagar från det att tilldelningsbeslutet fattats. Avtal kan tidigast tecknas den 20 februari 2023.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret mfl enheter, daterad den 30 januari 2023
Bilaga 1 Upphandlingsprotokoll

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Johan Krogh (C), Gunilla Grudevall Steen (L) och Karin Teljstedt (KD), bifall till det utsända förslaget från stadsledningskontoret mfl enheter.

Johanna Kvist (S) yrkade, med instämmande av Tomas Ottosson (V), att förslaget skulle avslås.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det fanns två förslag till beslut – förslaget från stadsledningskontoret mfl enheter samt Johanna Kvists yrkande om avslag på förslaget.

Ordförande ställde förslaget från stadsledningskontoret mfl enheter mot avslag, och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med förslaget från stadsledningskontoret mfl enheter.

Reservationer

Johanna Kvist reserverade sig mot beslutet för Socialdemokraterna och ingav följande.

”Vi i Socialdemokraterna välkomnar att en ny simhall i Myrsjö äntligen är på gång. Vi har dock under hela processen påtalat behovet av en ekonomisk jämförelse mellan denna föreslagna modell med en privat aktör som ska bygga, äga och driva simhallen kontra vad det innebär att genomföra alla eller några av delarna i egen regi. Vi är därför inte beredda att i nuläget besluta om tilldelning. Det finns siffror på detta i fritidsnämnden, som inte kommit kommunstyrelsen till del, dessa tyder på att en modell där simhallen uppförs och drivs i egen regi skulle bli billigare för både skattebetalarna och simhallens besökare.

Vi anser att detta inte är ett bra utnyttjande av kommunens resurser, som ska vara maximalt värde för skattepengarna. Det är en för hög årskostnad av driften och en stor investering om man jämför med kommunens drift av befintliga anläggningar samt investeringar som gjorts för simanläggningar. Moderaterna visar genom att driva igenom upphandlingen den ideologiska skillnaden med att överföra skattepengarna till privata aktörer.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Protokollsanteckningar

Mats Gerdau för Moderaterna, Johan Krogh för Centerpartiet, Gunilla Grudevall-Steen för Liberalerna och Karin Teljstedt för Kristdemokraterna lät gemensamt anteckna följande till protokollet:

”Äntligen är vi på väg i mål med den nya simhallen i Orminge. Vi kan nu konstatera att det upplägg vi valt med att samarbeta med en extern part som bygger, äger och driver den nya simhallen är förmånligt för Nackaborna.

- För det första slipper kommunen och skattebetalarna risken med att bygga och driva en simhall, erfarenheter från andra kommuner visar att det ofta blir dyrare att bygga och stora underhållskostnader och risk för fuktskador.
- För det andra ger upplägget möjlighet till innovativt byggande, vilket vi nu ser i form av en modern och ganska unik lösning med mycket trä och mindre betong och inte så stort behov av sprängningar.
- För det tredje ser vi att nackaborna får mervärden i form av gym, träningslokal, ytterligare bassäng och utegym, dvs funktioner som kommunen inte kravställt men som nu kommer att erbjudas Nackaborna så att detta blir en trevlig mötesplats och inte ”bara” en simhall”.
- För det fjärde slipper kommunen en väldigt stor investering och behöver därmed inte ta nya lån, vilket är bra i en tid av stigande räntor.

Kostnadmässigt ligger denna simhall i nivå med andra simhallar. Den årliga hyran, dvs det som varit föremål för upphandling i detta ärende, blir 23,9 miljoner, vilket är i nivå med vad nya Näckenbadet kommer att kosta att driva (hyra och driftkostnader), men ger mer funktioner för Nackaborna. Sammantaget ser vi att det är en bra upphandling. Vi kan bara beklaga att vänsteroppositionen motsätter sig detta, uteslutande av ideologiska skäl.”

Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:

”Nackalistan har under hela processen kämpat för att kommunen skall presentera för- och nackdelar samt ekonomiska siffror om kommunen själva väljer att bygga samt driva den nya simhallen. Vi tycker att det hade varit bra för att kunna jämföra de inkomna anbuden på ett bra sätt om de efterfrågade uppgifterna hade kunnat presenteras för oss. Vi vill inte försena processen ytterligare utan tycker det är viktigt att bygget av simhall i Boo sätts igång så snart som möjligt. Vi yrkar därför ej avslag på denna tilldelning trots att vi hade velat se en annan process. Det är positivt att man bygger med lägre koldioxidutsläpp men vi är oroliga för att det är ett helt nytt koncept som man bygger enligt och att det är svårt att bedöma vilka konsekvenser detta kan innebära.”

Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet:

”Vänsterpartiet ser egentligen ingen mening med att sälja marken till en simhallsentreprenör. Vi ser det som betydligt bättre att bygga, äga och driva simhallen i egen regi.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Vårt avslags yrkande är i syfte att ärendet behöver kompletteras med en aktuell jämförelse på vad en simhall enligt funktionsbeskrivningen skulle innebära ekonomiskt om den byggs och drivs av kommun själv är intressant. Det finns inget underlag i handlingarna för att veta att det blir en lägre kostnad för kommuninnevånarna med förslag till beslut. Det troliga är tvärt om att det blir dyrare då det är flera olika företag som är intressenter i affären och kommer behöva ta ut sin del av en vinst, vilket kommunen kan bestämma själv om den vill. Det kommer leda till högre priser för de som badar och gör ojämlikheten större. Vänsterpartiet ser att det är viktigast att alla innevånare har råd att besöka badhuset framför att generera vinster till företagen som är inblandade.”

Desha Svenneborg lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet:

”Miljöpartiet hade hellre sett att denna simhall byggdes och ägdes av kommunen eftersom det i detta fall torde vara bättre rent ekonomiskt. Vi hade också kunnat få synergieffekter tillsammans med andra lokaler i närområdet, sett till stadsutveckling och energibesparing.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS 2022-00827

§ 82

Tilldelningsbeslut i upphandlingen av Velamsunds ridanläggning

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att tilldela avtal i upphandlingen av Velamsunds ridanläggning till NOVAB AB (orgnr 556440-2534).

Kommunstyrelsen delegerar till enhetschefen för fastighetsenheten att ingå avtal efter att avtalsspärren löpt ut.

Beslutet justeras omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

I kommunens annonserade upphandling av Velamsunds ridanläggning har ett (1) anbud inkommit.

Entreprenaden omfattar byggnation av en ny ridanläggning i Velamsund på totalentreprenad, vilket innebär färdigställande av projektering, rivning av befintligt ridhus, markarbeten och bygg- och installationsarbeten till fullt färdiga och funktionsdugliga lokaler.

Avtalstiden löper mellan 1 mars 2023 – 31 oktober 2024.

Den totala kostnaden för entreprenaden efter avslutad anbudsgivning uppgår till 87,5 miljoner kronor. Lämnat anbudspris ryms inom budgeten för detta projekt.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från fastighetsenheten och inköpsenheten, daterad den 2 februari 2023
Bilaga 1 Upphandlingsprotokoll

Yrkanden

Gunilla Grudevall Steen (L) yrkade, med instämmande av Peter Zethraeus (M), Johan Krogh (C) och Karin Teljstedt (KD), bifall till det utsända förslaget från fastighetsenheten och inköpsenheten.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från fastighetsenheten och inköpsenheten – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 februari 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Protokollsanteckningar

Andreas Andersson lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna:

”Tillgången till idrottsytor av olika typer i Nacka är bristande. Det är därför mycket positivt att en ny, fräsch och modern ridanläggning i Velamsund äntligen är på gång. Det är beklagligt att det bara inkommit ett anbud, det gör att vi inte vet hur det skulle kunna se ut kostnaden om investeringen skett i full konkurrens. Det är tydligt att byggnaderna som nu uppförs för ridändamål behöver tas om hand mycket bättre än de befintliga byggnaderna. Vi har gång på gång sett hur viktiga investeringar i löpande underhåll skjuts ofta upp tills problemet blir akut. Att låta bli att genomföra behövligt underhåll kan vara bra för kommunens ekonomi i stunden, men leder ofta till ökade kostnader i slutändan.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------