

AVTAL

Ägaren till Gåsö 3:39 har inkommit med en ansökan om att få ansluta till det kommunala vatten- och spillvattennätet. Fastigheten ligger utanför kommunens VA-verksamhetsområde. Ett avtal träffas härmed angående anslutning av spillvatten och vatten.

§ 1

Nacka Vatten och avfall AB, nedan kallad bolaget, lämnar härmed Gåsö 3:39 med ägaren Andreas Rosén, nedan kallad fastighetsägaren, tillstånd att provisoriskt ansluta fastigheten till det allmänna spill- och vattennätet via privata ledningar till punkt A enligt bifogad kartbilaga 1 och 2. Inga fastigheter utöver Gåsö 3:39 får ansluta till det allmänna ledningsnätet via anslutningspunkt A.

Ändras verksamhetens ändamål skall detta godkännas av bolaget för fortsatt anslutning.

§ 2

All utbyggnad efter anslutningspunkten A enligt bifogad kartbilaga ansvarar fastighetsägaren för, liksom för alla tillstånd som eventuellt kan behövas för utbyggnad av de privata ledningarna. Krävs åtgärder på det allmänna va-nätet vid anslutningspunkten skall dessa utföras av bolaget på fastighetsägarens bekostnad till självkostnadspris. Framtida drift- och underhållskostnader för dessa ledningar åvilar fastighetsägaren.

Anslutning till vattnet ska ske i vattenmätarbrunn vid anslutningspunkten enligt kartbilaga. Mätarbrunnen utförs och bekostas av fastighetsägaren. Detaljutformning av anslutningspunkten A inklusive vattenmätarbrunn ska ske i samråd med bolaget.

Bolaget påtar sig icke något som helst ansvar för kvalitén på det vatten som uttas ur vattenledningen, ej heller för vattentryck som kan uttas. Bolaget ansvarar för vattenkvalitet och vattentryck vid anslutningspunkten.

§ 3

Fastighetsägarna förbinder sig att i och med godkännande av detta avtal erlägga anläggningsavgift samt bruksavgifter i enlighet med vid varje tidpunkt gällande VA-taxa. Inkoppling till vattennätet ska göras så att förbrukningen kan mätas i anslutningspunkten A, se § 2.



Fastighetsägaren förbinder sig att, när allmänna VA- ledningar byggs ut i området och förbindelsepunkter upprättats för fastigheten, ansluta till dessa förbindelsepunkter. Om förhållandena på fastigheten då förändrats så att t.ex. fler bostadslägenheter tillkommit eller att verksamhetsområdet utökas till att även omfatta dagvatten ska fastighetsägaren erlægga tillkommande anläggningsavgift för dessa förändringar enligt då gällande taxa. Bolaget kommer inte överta de provisoriska ledningarna om det allmänna ledningsnätet byggs ut.

§ 4

Fastighetsägaren förbinder sig att nyttja och sköta ledningarna på sådant sätt att olägenheter för människors hälsa eller miljön inte uppstår. Fastighetsägaren får inte koppla in privat vattentäkt på den vattenanläggning som är ansluten till bolagets vatten-nät.

§ 5

Vid överlåtelse av fastigheten är fastighetsägaren skyldig att transportera avtalet till den nya fastighetsägaren.

§ 6

Detta avtal gäller tills permanenta förbindelsepunkter för vatten och spillvatten och eventuellt dagvatten upprättats för fastigheten Gåsö 3:39 varvid § 3, andra stycket träder i kraft.

Nacka den2019

Nacka den2019

Nacka Vatten och avfall AB

Fastighet Gåsö 3:39

.....

.....

John Glimtoft

Andreas Rosén

Enhetschef, VA drift & underhåll

Fastighetsägare Gåsö 3:39



