

23 maj 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

KFKS 2018-00784

§ 66

## Genomförandebeslut för stadsbyggnadsprojekt Mötesplatser Tattby station – Fisksätra station 99955400, Erstavik 26:1 m.fl., Tattby och Fisksätra

*Utbyggnadspromemoria, samt beslut om budget för genomförandet*

### Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

1. Kommunstyrelsen fastställer utbyggnadspromemoriorna för stadsbyggnadsprojekt Mötesplatser Tattby station – Fisksätra station 99955400 enligt bilaga 1 och 2 till detta ärende och noterar att exploateringsenheten fortsätter arbeta med genomförandet. Beslutet är villkorat av punkt 2 nedan.
2. Kommunstyrelsen beviljar budget för stadsbyggnadsprojekt Mötesplatser Tattby station - Fisksätra station, 99955400, med -4,1 miljoner kronor netto, vilket tas i anspråk av budgettram för stadsbyggnadsprojekt inom Nacka för år 2023-2025. Detta fördelat i 3,7 miljoner kronor i intäkter, samt i 7,8 miljoner kronor i kostnader.

### Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsprojektet Mötesplatser Tattby station – Fisksätra stations övergripande syfte är att modernisera och förbättra kollektivtrafikens kapacitet samt att tillgängliggöra kollektivtrafiken för fler resenärer. De båda stationerna byggs om med dubbelspår som möjliggör tågmöten. Detta medför att Saltsjöbanan kan gå med 12-minuterstrafik istället för 20-minuterstrafik.

Utbyggnaden påbörjades kvartal 1 2023. Trafikförvaltningen bygger ut inom järnvägsområdet och de allmänna anläggningarna. Kommunen har den 12 december 2020 beslutat om att ingå genomförandeaftal med Trafikförvaltningen. I avtalet åtar sig kommunen att stå för kostnader för åtgärder på befintliga brokonstruktioner, nya tätskikt i gångtunnlarna samt belysning på den södra plattformen i Fisksätra. Ingen budget för åtgärderna söktes i samband med beslut om avtalet och inget genomförandebeslut har fattats i ärendet sedan innan.

Budget föreslås tilldelas för Mötesplatser Tattby station - Fisksätra station med netto -4,1 miljoner kronor enligt åtaganden i beslutat avtal. Detta fördelat på 3,7 miljoner kronor i investeringsinkomster och 7,8 miljoner kronor i investeringsutgifter.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Genom utbyggnaden av allmänna anläggningar i området kommer kostnaderna för drift att öka med cirka 10 000 kronor per år. Tillsammans med befintlig driftskostnad uppgår den totala årliga kostnaden till cirka 74 000 kronor.

Projektet i sin helhet bedöms inklusive tidigare beviljad budget generera ett negativt netto till kommunen om cirka -4,1 miljoner kronor. De investeringar kommunen gör i form av nytt tätskikt förlänger livslängden på de båda gångtunnlarna och belysningen ökar tryggheten i områdena.

## Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten m.fl. daterad den 5 maj 2023

- Bilaga 1 Utbyggnads-PM Fisksätra
- Bilaga 2 Utbyggnads-PM Tattby
- Bilaga 3 Ärendeöversikt

## Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från exploateringsenheten m.fl. – och fann att kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott hade beslutat i enlighet med detta förslag.

## Protokollsanteckning

### Desha Svenneborg lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet:

”När vår gemensamma livsmiljö planeras är det viktigt att få in gestaltningen på olika sätt. För att visa en inriktning och få levande miljöer tycker vi det är viktigt att tillämpa 1,5 procents-regeln och skulle gärna se att detta gjordes, även i samverkan med regionen. Det finns ett gestaltungsprogram för Saltsjöbanan men att också ha en budget för utsmyckning och konst kopplat till byggprocessen skulle ge ett helt annat bestående intryck.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------