

Plats och tid

Nacka stadshus, Nackasalen, kl 15:00 – 16:03  
Sammanträdes ajournerades 15:44-15:59 § 326

**BESLUTANDE**

Mats Gerdau (M) ordförande  
Johan Krogh (C) 1:e vice ordf  
Johanna Kvist (S) 2:e vice ordf  
Filip Wiljander (M)  
Peter Zethraeus (M)  
Gunilla Grudevall Steen (L)  
Karin Teljstedt (KD)  
Henrik Unosson (S)  
Gunnel Nyman Gräff (S)  
Mikael Carlsson (NL)  
Tomas Ottosson (V)  
Desha Svenneborg (MP)  
Eivor Örenmark (M)

**ERSÄTTARE**

Tobias Nässén (M)  
Oliver Rykatkin (M)  
Christian Listérius (M) §§ 312-328  
Emma Eide (C)  
Anders Tiger (KD)  
Andreas Andersson (S)  
Ella Tegsten (S)  
Lina Olsson (NL)  
Kristina Granlund (NL)  
Alena Jukic (V)  
Sidney Holm (MP)

Insynsplats

Lars Alexandersson (SD)

Övriga deltagare

Victor Kilén, Karin Kollberg, Charlotte Persson, Katarina Wählin Alm, Anders Mebius, Maria Rönnberg, Elin Bergenlöv, Christopher Arontaus, Jörn Karlsson, Nina Morling, Henrik Kelfve, Henrik Palmblad-Wennergren, Henrik Ahl, Veronica Grimheden-Myhrström, Elisabeth Carle, Hans-Otto Halvorsen, Poa Hellqvist, Emelie Bjurå, Daniel Roos, Erik Wiberg, Anna Mondragon, Jessica Hjerpe, Christina Gerremo, Amanda Ivanov, Mohammad Manouchehr, och Astrid Andersson.

Utses att justera

Johanna Kvist

Justeringsdatum

25 oktober 2023

Paragrafer 309 -328

Underskrifter

Sekreterare

.....  
Astrid Andersson

Ordförande

.....  
Mats Gerdau

Justerande

.....  
Johanna Kvist

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## BEVIS OM ANSLAGSDAG

Kommunstyrelsens protokoll är justerat.

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	23 oktober 2023
Anslaget sätts upp	26 oktober 2023
Anslaget tas ned	17 november 2023
Förvaringsplats för protokollet	Nacka stadshus

Underskrift .....

Kommunsekreterare

---

Utdragsbestyrkande

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Innehållsförteckning

§ 309	<b>KFKS 2023-00001</b> .....	<b>5</b>
	Anmälningar .....	5
§ 310	<b>KFKS 2023-00002</b> .....	<b>6</b>
	Delegationsbeslut.....	6
§ 311	<b>KFKS 2023-00916</b> .....	<b>9</b>
	Förändring av lånestruktur mellan Nacka Stadshus AB, Nacka vatten och avfall AB och Nacka kommun .....	9
§ 312	<b>KFKS 2023-00099</b> .....	<b>11</b>
	Mål och budget 2024-2026 för Nacka kommun .....	11
§ 313	<b>KFKS 2023-00766</b> .....	<b>13</b>
	Fastställande av tomträttsavgäld för småhustomträtter i Sigfridsborg, Älta.....	13
§ 314	<b>KFKS 2023-00286</b> .....	<b>16</b>
	Motion – Satsa på seniorboende i Jaktvarvsområdet .....	16
§ 315	<b>KFKS-2023-00413</b> .....	<b>18</b>
	Motion – Återuppta samverkan kring våld i nära relation.....	18
§ 316	<b>KFKS 2023-00414</b> .....	<b>21</b>
	Motion – Demokratiska politikerbeslut ska gälla om skolor ska läggas ned eller startas upp.....	21
§ 317	<b>KFKS 2019-631</b> .....	<b>25</b>
	Markanvisningsavtal för Parkkvarter I inom stadsbyggnadsprojekt Parkkvarteren, västra Sicklaön.....	25
§ 318	<b>KFKS 2023-00831</b> .....	<b>30</b>
	Rivning av villa på Järneksvägen I, Nacka.....	30
§ 319	<b>KFKS-2023-00897</b> .....	<b>33</b>

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsen

Tilldelning av medel ur framtidsfonderna – tertial 2 2023 .....	33
<b>§ 320 KFKS 2023-00669</b> .....	<b>37</b>
Revisionskrivelse B 2023-06-15 och revisionsrapport 7/2023 – Granskning av personal- och kompetensförsörjningen.....	37
<b>§ 321 KFKS 2023-556</b> .....	<b>39</b>
Ramar och förutsättningar för att inleda upphandling av restaurangverksamhet i Nacka stadshus.....	39
<b>§ 322 KFKS-2023-00703</b> .....	<b>41</b>
Remiss – Samhället mot skolattacker SOU (2023:28) .....	41
<b>§ 323 KFKS-2023-00735</b> .....	<b>43</b>
Remiss – Promemorian ”Genomförande av EU:s dataförvaltningsförordning” .....	43
<b>§ 324 KFKS-2023-00721</b> .....	<b>44</b>
Remiss – En översyn av vissa frågor om offentliga biträden (Ds 2023:14).....	44
<b>§ 325 KFKS 2023-00743</b> .....	<b>45</b>
Remiss – Regeringskansliets faktapromemoria Förordning och rådsbeslut om skydd för utsatta vuxna vid gränsöverskridande situationer .....	45
<b>§ 326 KFKS-2023-00561</b> .....	<b>47</b>
Medborgarförslag gällande organisation av skolorna Saltsjö-Duvnäs.....	47
<b>§ 327 KFKS 2023-00101</b> .....	<b>52</b>
Remittering av motioner från kommunfullmäktige den 16 oktober 2023.....	52
<b>§ 328</b> .....	<b>53</b>
Övriga frågor .....	53

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

KFKS 2023-00001

§ 309

## Anmälningar

### Beslut

Anmälningarna noteras till protokollet.

## Handlingar i ärendet

### Anmälningar KS, 2023-10-23

Ärende	Åtgärd/ansvar
<b>Skrivelser</b>	
Skrivelse till kommunstyrelsen från Fremia och Famna, idéburen välfärd; ”Värdesäkra ersättningen till idéburna och andra fristående verksamheter samt till civilsamhället” KFKS 2023-3	
<b>Inbjudningar</b>	
Inbjudan från SKR till digitalt seminarium på temat: Kommunen som facilitator för industriell och urban symbios KFKS 2023-3	
<b>Övrigt</b>	
Protokoll från KSSU 2023-10-03 KSAU 2023-10-10 KSVU 2023-10-10	
Samordningsförbundet Värna, protokoll från styrelsen 2023-09-27 KFKS 2023-3	

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

KFKS 2023-00002

§ 310

## Delegationsbeslut

### Beslut

Delegationsbesluten noteras till protokollet.

### Handlingar i ärendet

#### Delegationsbeslut, KS 2023-10-23

	Ärende	Beslutsfattare	Datum
1.	Beslut om återlämning av säkerhet, Gillevägen-Planiavägen, Sickla KFKS 2018-1012	Projektchef Exploateringsenheten	2023-09-27
2.	Beslut om nya namn på verksamheter inom Valfärd skola KFKS 2023-00708	Produktionsdirektör Valfärd skola	2023-06-29
3.	Avslagsbeslut avseende begäran om att få ta del av allmänna handlingar NTN 2023-00057	Enhetschef, inköpsenheten	2023-09-08
4.	Ansökan om medfinansiering för utbyggnad av gång- och cykelbana och belysning vid Almvägen i Älta KFKS 2015-689	Enhetschef Exploateringsenheten	2023-08-31
5.	Återrapportering av delegationsbeslut kränkande behandling, trakasserier och sexuella trakasserier september 2023 KFKS 2023-00950	Utbildningsstrateg Valfärd skola	2023-10-04
6.	Avtal om servitut avseende dockningspunkt sopsug, <i>Sicklaön 134: 32</i> KFKS 2018-684	Projektchef Exploateringsenheten	2023-09-19
7.	Avtal om servitut avseende dockningspunkt sopsug, <i>Sicklaön 134: 33</i> KFKS 2018-684	Projektchef Exploateringsenheten	2023-09-19

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsen

8.	Avtal om servitut avseende dränerings- och dagvattenledningar, grundläggning samt balkonger KFKS 2021-341	Projektchef Exploateringsenheten	2022-09-19
9.	Avtal om servitut avseende balkonger KFKS 2021-351, KFKS 2021-341	Projektchef Exploateringsenheten	2022-09-19
10.	Avslagsbeslut avseende begäran om radering av personuppgifter KFKS 2023-00968	Enhetschef Redovisningsenheten	2023-10-10
11.	Avslagsbeslut avseende begäran om radering av personuppgifter KFKS 2023-00980	Enhetschef Juridik och kanslistaben	2023-10-10
12.	Nyttjanderättsavtal inom fastigheten Sicklaön 138:4 för utbyggnad av Värmdövägen KFKS 2018-430	Projektchef, exploateringsenheten	2023-09-29
13.	Överenskommelse om upphävande av gemensamhetsanläggning Sicklaön ga:54 KFKS 2023-00815	Markingenjör, fastighetsenheten	2023-09-04
14.	Beslut om att sälja mark till fastigheten Björknäs 10:166 KFKS 2023-00814	Enhetschef, fastighetsenheten	2023-09-07
15.	Nya och avslutade bostadshyresavtal under tertial 2 2023 KFKS 2021/00098	Gruppchef, fastighetsenheten	2023-09-14
16.	Avtal om arrende för LGA Transport & Service AB på fastigheten Neglinge 2:1 KFKS 2023-00691	Gruppchef, fastighetsenheten	2023-09-19
17.	Medgivande att Älta ga:47 får ta utrymme i anspråk för bergvärmeanläggning inom fastigheterna Älta 11:12 och Älta 11:27 KFKS 2023-00896	Markingenjör, fastighetsenheten	2023-09-20
18.	Förändring av beslutsattestanter inom produktionsområde Valfärd samhällsservice från 1 oktober 2023	Produktionsdirektör, Valfärd samhällsservice	2023-10-02

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

	KFKS-2022-01082		
19.	Avtal om nyttjanderättsavtal för Nevis Productions på fastigheten Sicklaön 40:13 KFKS-2023-00911	Fastighetsutredare, mark och fastighetsutveckling, fastighetenheten	2023-09-29
20.	Avtal om arrendeavtal A200706-002 inom del av fastigheten Lännersta 10:1 i Nacka kommun, <i>Kilsvikens båtklubb</i> KFKS 2023-01175	Gruppchef, mark och fastighetsutveckling, fastighetenheten	2023-10-09
21.	Villkorsförändring arrendeavtal A202003-001 Skurubron, <i>Itinera etablering</i> KFKS 2023-00947 Notera: rättelse av avtalsnummer: från A202003-001 till A202003-003	Gruppchef, mark och fastighetsutveckling, fastighetenheten	2023-10-09
22.	Personuppgiftsincident 2023-10-11 KFKS 2023-00981	Enhetschef Juridik- och kanslistaben	2023-10-17

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

KFKS 2023-00916

§ 311

## Förändring av lånestruktur mellan Nacka Stadshus AB, Nacka vatten och avfall AB och Nacka kommun

### Beslut

Kommunstyrelsen godkänner att de lån som upprättades utifrån bifogat överlåtelseavtal, bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 25 september 2023, mellan Nacka Stadshus AB och Nacka vatten och avfall AB ersätts med lån direkt mellan kommunen och Nacka vatten och avfall AB.

### Sammanfattning av ärendet

All upplåning för kommunen och dess helägda bolag sker i kommunens namn, med vidare utlåning till de kommunala bolagen, det vill säga genom att kommunen agerar koncernbank.

Idag finns ett lån på 221 332 857 kronor, vilket lånas ut från kommunen till Nacka vatten och avfall AB via Nacka Stadshus AB. Lånet uppstod vid överlåtelse av tillgångar från kommunen till Nacka vatten och avfall AB, i samband med bolagets bildande, se bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 25 september 2023 från stadsledningskontoret mfl. Överlåtelseavtal avseende byggnader, anläggningar och andra tillgångar, för VA-verksamhet och insamling av hushållsavfall, mellan Nacka kommun och Nacka vatten AB, KFKS 2015/586.

Stadsledningskontoret föreslår att de ursprungliga lånen på 221 332 857 kronor - mellan kommunen och Nacka Stadshus AB samt mellan Nacka Stadshus AB och Nacka vatten och avfall AB - löses och ersätts med lån direkt från kommunen till Nacka vatten och avfall AB samt att detta regleras per den 29 december 2023. Förslaget innebär en effektivare administration för kommunen, Nacka Stadshus AB samt Nacka vatten och avfall AB.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 10 oktober 2023 § 135

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret m.fl. daterad den 25 september 2023.

Bilaga 1 Överlåtelseavtal avseende byggnader, anläggningar och andra tillgångar, för VA-verksamhet och insamling av hushållsavfall, mellan Nacka kommun och Nacka vatten AB, KFKS 2015/586

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – arbetsutskottets förslag – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

KFKS 2023-00099

§ 312

## Mål och budget 2024-2026 för Nacka kommun

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige fattar följande beslut.  
Skattesatsen för år 2024 fastställs till 17:88.

Ärendet i övrigt bordläggs och tas upp till ny behandling på kommunstyrelsens sammanträde den 6 november 2023, då också oppositionens budgetförslag kommer att behandlas.

### Sammanfattning av ärendet

Mål och budget 2024–2026 innehåller Allianspartiernas förslag till budget och övergripande mål för kommunen med tillhörande fokusområden och resultatindikatorer för nämnderna. Förslaget innehåller också finansiella resultatindikatorer för god ekonomisk hushållning samt drift- och investeringsbudget. Budgeten visar för 2024 ett resultat på 362,2 miljoner kronor inklusive reavinster. Resultatet exklusive jämförelsestörande poster uppgår till 138,0 miljoner kronor. Skattesatsen sänks med 10 öre för 2024 till 17:88.

I budget 2024 prioriteras checkhöjningar inom skola, äldreomsorg och social omsorg. Budgeten för nämnderna ökar med 393,7 miljoner kronor jämfört med 2023. Ökningen består av volymökningar på 139,4 miljoner kronor och satsningar som exempelvis checkökningar på 254,4 miljoner kronor. Av volymökningarna går de största beloppen till socialnämnden på 54,3 miljoner kronor, äldrenämnden på 36,7 och natur- och trafiknämnden på 36,5 miljoner kronor. Nämnden för arbete och försörjning och utbildningsnämnden minskar sina volymer med 10,6 respektive 10,1 miljoner kronor.

I förslaget finns projektbudget inklusive investeringar för år 2024 på totalt 1 152,3 miljoner kronor, varav budget för investeringar föreslås till 1 100,0 miljoner kronor. De största projekten står fastighetsenheten, stadsutveckling samt natur- och trafiknämnden för. Lånetaket för koncernbanken fastställs till 3 450,0 miljoner kronor.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret daterad den 23 oktober 2023  
Bilaga 1 Mål och budget 2024–2026 för Nacka kommun

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till följande förslag till beslut:

”Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige fattar följande beslut.

Skattesatsen för år 2024 fastställs till 17:88.

Ärendet i övrigt bordläggs och tas upp till ny behandling på kommunstyrelsens sammanträde den 6 november 2023, då också oppositionens budgetförslag kommer att behandlas.”

I ovanstående yrkande i sin helhet instämde Johan Krogh (C), Karin Teljstedt (KD) och Gunilla Grudevall-Steen (L).

## Beslutsgång

Ordföranden konstaterade inledningsvis att det fanns följande förslag till beslut – det utsända förslaget samt förslaget om bordläggning av övriga delar i förslaget utöver skattesatsen.

Ordföranden ställde först förslaget om bordläggning av ärendet i övrigt utöver skattesatsen mot avslag, och fann att kommunstyrelsen hade beslutat att bordlägga ärendet avseende dessa delar.

Därefter konstaterade ordföranden att det bara fanns ett förslag avseende skattesatsen – det utsända förslaget – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Johanna Kvist meddelade att Socialdemokraterna inte deltar i beslutet, avseende skattesatsen.

Mikael Carlsson meddelade att Nackalistan inte deltar i beslutet, avseende skattesatsen.

Desha Svenneborg meddelade att Miljöpartiet inte deltar i beslutet, avseende skattesatsen.

Tomas Ottosson meddelade att Vänsterpartiet inte deltar i beslutet, avseende skattesatsen.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

KFKS 2023-00766

§ 313

## Fastställande av tomträttsavgäld för småhustomträtter i Sigfridsborg, Älta

*Älta 30:38 med flera*

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige fastställer tomträttsavgälder, enligt bilaga 1 till fastighetsenhetens tjänsteskrivelse den 13 september 2023, att gälla från och med den 1 januari 2025 och under kommande 10-årsperiod.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del, under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut enligt ovan, följande.

- a. Kommunstyrelsen ger i uppdrag till gruppchef för mark-och fastighetsutveckling inom fastighetsenheten att för kommunens räkning underteckna överenskommelserna om omreglering av tomträttsavgälder.
- b. Kommunstyrelsen befullmäktigar stadsjuristen eller den hen i sitt ställe sätter, att föra kommunens talan i domstol i mål om omreglering av de av kommunfullmäktige fastställda tomträttsavgälderna.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del följande.

- c. Kommunstyrelsen fastställer friköpspriset till 50 procent av fastigheternas marktaxeringsvärde, enligt bilaga 1 till fastighetsenhetens tjänsteskrivelse den 13 september 2023. Friköpspriset förutsätter att framställan görs senast den 31 december 2023 och av att tomträtthavaren skickat in undertecknat köpekontrakt till kommunen senast 12 månader efter nämnda tidpunkt.
- d. Under förutsättning av beslut enligt punkt c ges gruppchef för mark- och fastighetsutveckling inom fastighetsenheten i uppdrag att för kommunens räkning underteckna avtalen om friköp.

### Sammanfattning av ärendet

Nacka kommun upplåter mark med tomträtt för sextiofem bostadsfastigheter i området Sigfridsborg i Älta. Tomträtternas avgäldsperiod löper på 10 år och innevarande period löper ut den 31 december 2024. Senast ett år före omregleringstidpunkten kan parterna

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsen

träffa överenskommelse om ny avgäld. Nuvarande avgälder varierar mellan 21 500 och 25 000 kronor per år för berörda tomträtter.

Fastighetsenheten föreslår att de aktuella avgälderna ska fastställas att gälla för nästkommande avgäldsperiod från och med den 1 januari 2025. Avgälderna har beräknats med utgångspunkt i 50 procent av respektive marktaxeringsvärde och enligt rättspraxis med en avgäldsrenta om 3 procent.

Ett beslut i enlighet med förslaget innebär en fortsatt årlig intäkt till kommunen om 1 724 000 kronor för kommande 10-åriga avgäldsperiod, vilket är en årlig ökning med 267 025 kronor från tidigare avgäldsperiod.

Fastighetsenheten föreslår att tomträttshavare medges friköpa sina tomträtter till 50 procent av respektive fastighets marktaxeringsvärde. En förutsättning för att få friköpa till ett pris baserat på nu gällande marktaxeringsvärde är att framställan görs senast den 31 december 2023 och att tomträttshavaren ska ha inkommit med undertecknat köpekontrakt till kommunen senast 12 månader efter nämnda tidpunkt.

## Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från fastighetsenheten, daterad den 13 september 2023

Bilaga 1 Tomträtsavgälder och friköpspris

## Yrkanden

Tomas Ottosson (V) yrkade avslag på det utsända förslaget från fastighetsenheten avseende beslutspunkterna c) och d).

Johan Krogh (C) yrkade, med instämmande av Gunilla Grudevall-Steen (L), bifall till det utsända förslaget från fastighetsenheten i sin helhet.

## Beslutsgång

Ordföranden konstaterade inledningsvis att det fanns följande förslag – det utsända förslaget från fastighetsenheten, samt förslaget om avslag avseende beslutspunkterna c) och d) i förslaget från fastighetsenheten.

Ordföranden ställde först det utsända förslaget från fastighetsenheten exklusive punkterna c) och d) mot avslag, och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med det utsända förslaget från fastighetsenheten.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Därefter ställde ordföranden beslutspunkterna c) och d) i det utsända förslaget från fastighetsenheten mot avslag, och fann att kommunstyrelsen hade beslutat att bifalla det utsända förslaget från fastighetsenheten även avseende dessa två beslutspunkter.

Avslutningsvis konstaterade ordföranden att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med det utsända förslaget från fastighetsenheten i sin helhet.

## Protokollsanteckningar

### Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:

”Nackalistan bifaller beslutet om att fastställa en ny tomträttsavgäld för perioden 1 januari 2025 och tio år framåt. Vad gäller det av kommunstyrelsens fastställda friköpspris, 50 procent av fastigheternas marktaxeringsvärde, ställer sig Nackalistan frågande till om det verkligen är ett rimligt och marknadsmässigt försäljningspris? Om kommunen ska sälja ut mark till nackaborna bör det självklart ske till ett marknadsmässigt pris och inte till underpris, eftersom det är nackabornas gemensamma tillgångar vi säljer ut.”

### Desha Svenneborg lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet:

”Miljöpartiet står bakom hela beslutet även om vi egentligen anser att det är fel att sälja ut tomträtter. Tomträtter har ett stort värde för kommunen, både för den årliga avkastningen, värdet för kommande generationer, och som försäljningsobjekt om det skulle krisa i framtiden. Nu har dock detta pågått i så pass många år att det skulle vara mot kommunallagens likabehandlingsprincip att ändra på förutsättningarna idag. Kommunen tappar dock årliga intäkter från de tomträtter som säljs vilket påverkar kommunens driftbudget negativt. Eftersom kommunen har sålt så många tomträtter de senaste åren handlar det om mångmiljonbelopp årligen i förlorade intäkter. Det är pengar som med kommunens sätt att resonera måste sparas in någonstans, till exempel genom besparingar inom välfärden. När Nacka bygger stad skapas å andra sidan nya värden, bl.a. i form av nya tomträtter för hyresfastigheter, men vi har aldrig fått se någon form av balansräkning över detta. Miljöpartiet tycker det är anmärkningsvärt att kommunen saknar en mer sammanhållen, långsiktig strategi för sitt markinnehav. Vår åsikt är att vi bör förvalta markinnehavet på ett sådant sätt att avkastningen på detta ökar över tid. På så sätt lämnar vi över ett högre värde till nästa generation, istället för att ta av det som tidigare generationer har sparat ihop och lämna över ett lägre värde.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

KFKS 2023-00286

§ 314

## Motion – Satsa på seniorboende i Jaktvarvsområdet

*Motion den 20 mars 2023 av Christina Ståldal (-)*

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige fattar följande beslut.

Kommunfullmäktige konstaterar att boendeformen seniorbostad redan ryms inom den markanvändning som föreslås i uppdraget för planarbetet. Exploatören har ännu inte tagit ställning till val av boendeform för området och kommunfullmäktige bedömer att det inte finns skäl att på detaljnivå styra vilken boendeform som ska tillåtas i befintlig bebyggelse. Motionen är därmed färdigbehandlad.

### Sammanfattning av ärendet

I motionen föreslås att satsa på ett seniorboende i Jaktvarvsområdet. Motionen har remitterats till miljö- och stadsbyggnadsnämnden, äldrenämnden och kommunstyrelsen. I motionen föreslås att den nuvarande planen som ska ut på samråd 2 ses över och omarbetas från grunden, att behov av ett seniorboende i Jaktvarvets gamla fastighet utreds som ett alternativ och att en undersökning görs för att undersöka byggherrars intresse för en satsning på seniorboende på denna plats.

Aktuell fastighet för Jaktvarvsområdet ägs av en privat fastighetsägare. Verksamheten som bedrivs sker genom arrende men där fastighetsägaren inte har för avsikt att långsiktigt bedriva varvsverksamhet. Det finns vidare ett pågående detaljplanearbete för det aktuella området där bostadsändamål anges som det huvudsakliga syftet i framtaget start-PM. Planen är dock för närvarande vilande på exploatörens begäran. Exploatören har inte tagit ställning till val av boendeform för området ännu, detta kommer klarläggas när detaljplaneprocessen är avslutad i samband med att genomförandeskedet inleds. Både miljö- och stadsbyggnadsnämnden och äldrenämnden lyfter att seniorbostäder tillhör den reguljära bostadsmarknaden vilket innebär att boendeformen ryms inom ramen för detaljplaneförslaget.

I enlighet med miljö- och stadsbyggnadsnämndens synpunkter bedömer juridik- och kanslistaben att det inte finns skäl att detaljstyra detaljplanens bestämmelser till att endast tillåta seniorbostäder i befintlig bebyggelse. Juridik- och kanslistaben bedömer att motionen därmed kan anses färdigbehandlad med noteringen att seniorbostäder ryms inom den föreslagna markanvändningen i det pågående detaljplanearbetet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 3 oktober 2023 § 125

Tjänsteskrivelse från juridik- och kanslistaben daterad den 18 september 2023

Bilaga 1 Motionen

Bilaga 2 Protokollsutdrag från äldrenämnden 2023-05-31, § 58

Bilaga 3 Tjänsteskrivelse från äldreheten daterad 2023-05-23

Bilaga 4 Protokollsutdrag från miljö- och stadsbyggnadsnämnden 2023-06-21, § 119

Bilaga 5 Tjänsteskrivelse från planenheten daterad 2023-06-02

## Yrkanden

Johan Krogh (C) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

## Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – stadsutvecklingsutskottets förslag – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

## Protokollsanteckningar

### Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:

”Fastighetsägaren meddelade i slutet på maj 2023 att byggplanerna nu läggs på is. Sannolikt beror det på de omfattande synpunkterna på planen i kombination med det vikande fastighetsmarknaden. På grund av de många bristerna i samrådsförslaget, yrkade Nackalistan (NL) redan 2022-09-20 på att natur- och trafiknämnden skulle avstyrka detaljplanen. NL, S och MP röstade för att avstyrka planen. M, KD, L och C röstade i stället för att nämnden skulle tillstyrka detaljplanen.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

KFKS-2023-00413

§ 315

## Motion – Återuppta samverkan kring våld i nära relation

Motion den 24 april 2023 av Desha Svenneborg (MP) m.fl.

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige fattar följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att det redan pågår ett arbete inom socialnämndens och äldrenämndens ansvarsområde som uppfyller förslagets intentioner i motionen. Motionen är med det färdigbehandlad.

### Sammanfattning av ärendet

I en inkommen motion från Miljöpartiet föreslås två åtgärder i syfte att samverka med andra myndigheter och kommuner i arbetet med våld i nära relationer (ViNR).

Motionärerna föreslår att Nacka kommun ska verka för att återuppta den samverkan som tidigare funnits mellan socialtjänst, kvinnojour, polis, åklagare och sjukvård. Vidare föreslås att kommunen ser över möjligheten att samverka med andra kommuner i arbetet med ViNR.

Socialnämnden och äldrenämnden har utrett förslagen och bedömer att nuvarande samverkansformer fyller intentionerna i förslaget i motionen. Nämnderna anser därmed att motionen är färdigbehandlad.

Juridik- och kanslistaben instämmer i Socialnämndens och Äldrenämndens bedömning att det redan pågår ett arbete inom nämndernas ansvarsområde som uppfyller förslagets intentioner i motionen.

Utifrån ovan föreslår Juridik- och kanslistaben att kommunfullmäktige beslutar att motionen därmed är färdigbehandlad.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 10 oktober 2023 § 143

Tjänsteskrivelse från juridik- och kanslistaben den 15 september 2023

Bilaga 1 Motionen (MP)

Bilaga 2 Protokollsutdrag ÄLN

Bilaga 3 Tjänsteskrivelse från äldrenämnden

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Bilaga 4 Protokollsutdrag SOCN

Bilaga 5 Tjänsteskrivelse från socialnämnden

## Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – arbetsutskottets förslag – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

## Protokollsanteckningar

### Filip Wiljander lät anteckna följande till protokollet från Moderaterna:

”Tillsammans kan vi förebygga och bekämpa våldet. Allt för många får inte leva ett liv fritt från våld och förtryck. Men våld i nära relation handlar inte bara om mäns våld mot kvinnor utan också om våld mot barn, hedersrelaterat förtryck, könsstympling eller tvångsäktenskap. Problemet är stort. Därför samverkar kommunen med andra instanser som polisen, sjukvården, kriminalvården, skolan, kvinnojouren m.m. kring den utsatta individen. Det arbetet ska ske på bästa möjliga sätt, utifrån den kunskap som finns i dag. Miljöpartiet delar nog vårt mål om att alla ska kunna leva ett liv fritt från våld, men föreslår fel vägar för att nå dit. Jag undrar om Miljöpartiet har kollat upp hur den nya länsöverskridande strategin ser ut i dag, och hur Nacka kommun arbetar utifrån den, och jämför med hur det tidigare arbetet (som de vill återgå till) såg ut? Vi ska inte gå tillbaka till ett arbetssätt som dömdes ut av de som var involverade i det. Vi ska arbeta framåt, inte blicka bakåt.”

### Johanna Kvist lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna:

”Socialdemokraterna anser att det är mycket viktigt att arbeta mot mäns våld mot kvinnor och hedersrelaterat våld i vår kommun. Vi ser positivt på att det finns en samordnare som stödjer samverkan internt och externt i Nacka.

Vi anser att det är särskilt viktigt att arbeta tillsammans med andra myndigheter och kommuner för att bekämpa våldet. Även organisationer så som kvinnojourerna och föreningen Storasyster är viktiga i det här arbetet och kommunen behöver ha en bra samverkan även med dessa. Vi välkomnar därför förslaget om att Nacka kommun ska verka för att återuppta samverkan med andra myndigheter och kommuner. Vi anser också att det är viktigt att utvärdera samverkansarbetet regelbundet för att säkerställa effektiviteten och identifiera eventuella områden som behöver förbättras.

Socialdemokraterna ser fram emot att fortsätta arbeta tillsammans med andra aktörer och kommuner för att förebygga och bekämpa mäns våld mot kvinnor och hedersrelaterat våld i vår kommun.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

**Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:**

”Nackalistan noterar att samverkan nu verkar fungerar bättre. Men det är viktigt att aktörer som kvinnojouren får långsiktigt hållbara förutsättningar. Vi skulle därför vilja att kommunen undersöker möjligheterna att teckna ett IOP- avtal med kvinnojouren.”

**Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet:**

”Vänsterpartiet är positiva till att det pågår ett arbete inom socialnämndens och äldreomsorgens ansvarsområde som uppfyller förslagen i motionen samtidigt ser Vänsterpartiet att det fortfarande finns ett behov av en handlingsplan mot våld i nära relationer och en samordning kring detta. Det har vi tidigare motionerat om.”

**Desha Svenneborg lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet:**

”Miljöpartiet tackar för svaret på motionen och noterar att samverkan nu – till skillnad från när vi skrev motionen – verkar fungerar bättre. Samtidigt ser vi ett stort behov av att ge aktörer som kvinnojouren möjligheter och förutsättningar att verka långsiktigt. Vi skulle därför vilja se att kommunen tecknar ett IOP- avtal (idéburen offentligt partnerskap) med kvinnojouren.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

KFKS 2023-00414

§ 316

## Motion – Demokratiska politikerbeslut ska gälla om skolor ska läggas ned eller startas upp

*Motion den 24 april 2023 av Christina Ståldal (-)*

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige avslår motionens förslag om en organisatorisk förändring i delegationsordningen eftersom såväl lagstiftning som kommunens styrande dokument inom området redan ger förutsättningar att fatta demokratiska beslut vad gäller om skolor ska läggas ned eller startas. Motionen är därmed färdigbehandlad.

### Sammanfattning av ärendet

I motionen föreslås en organisatorisk förändring i delegationsordningen för rektorer så att alla beslut om skolors nedläggningar eller nystartande tas i demokratisk ordning av fullmäktige. Kommunstyrelsen remitterade motionen till val- och demokratinämnden och till kommunstyrelsens verksamhetsutskott.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens verksamhetsutskott den 10 oktober 2023 § 52  
Tjänsteskrivelse från juridik- och kanslistaben daterad den 26 september 2023 (*korrigerat diarienummer; från KFKS 2023-00462 till KFKS 2023-00414*)

Bilaga 1 Motion – Demokratiska politikerbeslut ska gälla om skolor ska läggas ned eller startas upp

### Yrkanden

Desha Svenneborg (MP) yrkade, med instämmande av Johanna Kvist (S), Mikael Carlsson (NL) och Tomas Ottosson (V), bifall till följande förslag till beslut:

”att kommunstyrelsen alltid ska följa kommunallagen och inte delegera beslut om skolverksamhetens omfattning och kvalitet till utskott eller annan”.

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Johan Krogh (C), bifall till verksamhetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det fanns två förslag till beslut – verksamhetsutskottets förslag och förslaget från Desha Svenneborg.

Ordföranden ställde förslagen mot varandra, och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med verksamhetsutskottets förslag.

Votering begärdes och godkändes.

Ordföranden ställde upp följande voteringsproposition, vilken godkändes.

- Ja för bifall till verksamhetsutskottets förslag
- Nej för bifall till Desha Svenneborgs förslag.

Votering verkställdes.

### Voteringsresultat

För verksamhetsutskottets förslag röstade: Johan Krogh (C), Filip Wiljander (M), Peter Zethraeus (M), Eivor Örenmark (M), Gunilla Grudevall-Steen (L), Karin Teljstedt (KD) och Mats Gerdau (M).

För Desha Svenneborgs förslag röstade: Johanna Kvist (S), Henrik Unosson (S), Gunnel Nyman Gräff (S), Mikael Carlsson (NL), Tomas Ottosson (V) och Desha Svenneborg (MP).

Med 7 JA-röster mot 6 NEJ-röster konstaterade ordföranden slutligen att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med verksamhetsutskottets förslag.

## Protokollsanteckningar

### **Peter Zethraeus lät anteckna följande till protokollet från Moderaterna:**

”Vårt mål är att Nacka ska vara den bästa platsen för barn att växa upp i och att Nackas skolor ska erbjuda våra barn och unga den bästa tänkbara starten i livet. Det fordrar kompetenta och engagerade medarbetare och en organisation som stödjer utveckling och där man har stor lokal handlingsfrihet.

Stora förändringar av verksamheten, t ex start eller nedläggning av verksamheter ska politiken fatta beslut om och så sker också, tvärtemot vad som påstås i motionen. I vår styrmodell ingår dock att rektor får fatta beslut om den dagliga driften, om hur man bäst använder pengarna och organiserar verksamheten för att nå målen. Det innebär bl a att rektor kan hyra in och säga upp lokaler som man behöver för verksamheten. Vi ser att den här ordningen har tjänat oss väl. Fria och självständiga skolor med stort mandat ger goda pedagogiska resultat och bidrar till att Nackaeleverna har bland de bästa kunskapsresultaten i landet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Saltsjö-Duvnäs skola har varit en skolenhet i över 10 år med verksamhet i Duvnäs och i Saltängen. Det framgår av flera olika ärenden som behandlats i kommunstyrelsens verksamhetsutskott, t ex 2019-06-04 och 2020-03-17. Det är inte ovanligt att skolor bedriver verksamhet i lokaler på flera adresser. Så har t ex Vilans skola en huvudskola på Danvikshemsvägen och ett annex på Finnboda varvsväg några hundra meter därifrån. Tidigare har Eklidens skola drivit verksamhet även i Alphyddan, två kilometer bort. Man kan givetvis ha synpunkter på om verksamheten i varje lokal ska vara en egen skolenhet med egen rektor, men så ser det ut.

Vänsteroppositionen vill detaljstyra skolorna väsentligt mycket mer, flytta vardagsbeslut från skolan till de politiska sammanträdesrummen, t o m så mycket att det kan strida mot skollagen 2 kap §10: ”Rektorn beslutar om sin enhets inre organisation och ansvarar för att fördela resurser inom enheten efter barnens och elevernas olika förutsättningar och behov.” Vi ser inte att det är en framgångsrik väg för Nacka.

I det här fallet har rektorn beslutat att flytta de fyra klasserna i Saltängen till Duvnäs eftersom alla ryms där. Därmed kan man få en bättre organisation och använda mer pengar till personal och mindre till lokaler. Vi förstår att det väcker reaktioner hos en del föräldrar, men rektors bedömning är att det är den bästa lösningen för eleverna.”

**Johanna Kvist lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna:**

”Socialdemokraterna delar motionens intentioner och anser att beslut om skolnedläggningar alltid ska fattas politiskt. Detta behöver dock inte nödvändigtvis alltid ske i kommunfullmäktige. Vi har i den aktuella frågan om nedläggningen av Saltängens skola lagt ett politikerinitiativ för att uppnå att politiskt beslut ska fattas av kommunstyrelsen om skolan ska läggas ned. Tyvärr tog inte den moderatledda alliansen sitt ansvar utan röstade ned vårt initiativ i kommunstyrelsen i juni 2023. Vi har därefter även lämnat in en motion om detta. I motionen föreslår vi igen att nedläggningen av Saltängens skola ska stoppas men också att kommunens delegationsordningar ska revideras så att framtida beslut kring verksamhetsförändringar som i praktiken innebär en nedläggning av en verksamhet alltid ska fattas av politiken. Vi anser att det är viktigt att även vår motion kommer upp till behandling så snart som bara möjligt.”

**Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:**

”Nackalistan stödjer intentionerna i motionen och tycker precis som motionären att nedläggningar och öppningar av skolor är politiska beslut. Vi tycker också att större verksamhetsförändringar bör fattas av kommunstyrelsens verksamhetsutskott. Nackalistan har lämnat in ett politikerinitiativ till kommunstyrelsen för att ändra beslutsprocessen så att lokaledläggningar och större verksamhetsförändringar inom skolan ska fattas av politiken. Däremot så har vi inte sagt att uppstart av nya skolor behöver beslutas av kommunfullmäktige.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

**Desha Svenneborg lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet:**

”Miljöpartiet har länge lyft att vi tycker det är oacceptabelt att kommunen bryter mot kommunallagen och delegerar bort beslut som enligt lag ska fattas politiskt. Vi hade därför ett yrkande för att förtydliga detta där vi också hänvisar explicit till skrivningen i lagen. Huruvida uppsägningen av lokalerna på Saltängens skola är en nedläggning eller en lokalförändring prövas just nu i förvaltningsrätten men där har vi varit tydliga att vi anser att det är att likställa med en nedläggning, vilket gör att beslutet inte kan fattas av rektor (eller ens utskott) utan måste vara ett politiskt beslut. Det är förödande för demokratin om stora beslut som rör verksamheter fattas på delegation, utan möjlighet till korrekta underlag och insyn.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

KFKS 2019-631

§ 317

## Markanvisningsavtal för Parkkvarter I inom stadsbyggnadsprojekt Parkkvarteren, västra Sicklaön

*Del av fastigheterna Sicklaön 134:1 och Sicklaön 40:14*

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ingå föreslaget markanvisningsavtal med Sveafastigheter Utveckling AB (org.nr. 559093–4526) för del av fastigheterna Sicklaön 134:1 och Sicklaön 40:14, enligt bilaga 1 till detta ärende.

### Sammanfattning av ärendet

Ett förslag till markanvisningsavtal för Parkkvarter 1 har tagits fram och undertecknats av Sveafastigheter Utveckling AB. Avtalet reglerar huvudsakliga ansvars- och kostnadsprinciper mellan kommunen och Sveafastigheter Utveckling AB samt markpris, tomträttsavgäld och gestaltningskrav för föreslagen bebyggelse, även kallat Discus. Markanvisningsavtalet ersätter tidigare beslutat markreservationsavtal från juni 2018.

Kommunen och Sveafastigheter Utveckling AB är överens om att Parkkvarter 1 ska utvecklas och i en detaljplaneprocess pröva ny bostadsbebyggelse i flerbostadshus omfattande cirka 500 bostäder motsvarande cirka 38 000 kvm ljus BTA bostad samt cirka 2 800 kvm BTA lokaler i entréväningen.

Cirka 60% av bostäderna föreslås upplåtas med bostadsrätt och för dessa avser kommunen att till Sveafastigheter Utveckling AB överlåta den blivande kvartersmarken med äganderätt. För överlåtelserna erlagger Sveafastigheter Utveckling AB en total köpeskilling om minimum 207 miljoner kronor, motsvarande knappt 8 500 kronor per kvm ljus BTA, förutsatt att Discus med sin karaktäristiska och unika gestaltning, volym och variationsrikedom uppförs.

Resterande cirka 40% av bostäderna föreslås upplåtas med hyresrätt och för dessa avser kommunen att till Sveafastigheter Utveckling AB upplåta den blivande kvartersmarken med tomträtt. För tomträttsupplåtelsen ska Sveafastigheter Utveckling AB erlagga en avgäld motsvarande 455 kronor per kvm ljus BTA bostad respektive 130 kronor per kvm BTA lokal. Den slutliga fördelningen mellan bostadsrätter och hyresrätter regleras i kommande markgenomförandeavtal. Exploatören har dock rätt att inrymma upp till minst 40% hyresrätter av totalt antal bostäder.

Ärendet fullföljer och kompletterar inriktningsbeslutet för stadsbyggnadsprojektet Parkkvarteren som kommunstyrelsen fattade beslut om den 5 december 2022.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 3 oktober 2023 § 119  
Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten daterad den 27 september 2023  
Bilaga 1 Markanvisningsavtal Parkkvarter 1, Sveafastigheter Utveckling AB  
Bilaga 2 Bilaga 1 planområdet och markområdet  
Bilaga 3 Bilaga 2 Definition ljus BTA  
Bilaga 4 Bilaga 3 Förstudie Discus

## Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Johan Krogh (C), Desha Svenneborg (MP), Mikael Carlsson (NL) och Tomas Ottosson (V), bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

Mikael Carlsson (NL) yrkade därutöver även bifall till följande tillägg till stadsutvecklingsutskottets förslag:

”Att Kommunstyrelsen uppmanar Sveafastigheter Utveckling AB (org.nr. 559093–4526) att se över möjligheterna till att lokalerna även innefattar kontorslokaler.”

Mats Gerdau (M) yrkade avslag på Mikael Carlssons tilläggsyrkande.

## Beslutsgång

Ordföranden konstaterade inledningsvis att det bara fanns ett huvudförslag – stadsutvecklingsutskottets förslag – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Därefter ställde ordföranden Mikael Carlssons tilläggsyrkande mot avslag, och fann att kommunstyrelsen hade beslutat att avslå yrkandet.

## Protokollsanteckningar

### Henrik Unosson lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna:

”Socialdemokraterna är positiva till stadsbyggnadsprojekt Parkkvarteren, men vi har en rad medskick. Det är viktigt att hela tiden behålla närheten till grönområden, både för människorna som bor i området men också för att få starkare motståndskraft mot klimatförändringarna. Till exempel för att ta upp skyfallsliknande regn som blir allt vanligare. Grönytor behövs också för att skapa bra lekmiljöer för barn. Därtill måste gröna kilar och korridorer prioriteras för att kunna vara spridningskorridorer för växt- och djurlivet.

Socialdemokraterna eftersträvar blandad bostadsbebyggelse och det är därför viktigt att de hyresrätter som det planeras för också blir av. Detaljplanerna på centrala Sicklaön har en

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

tendens att bli försenade i genomförandet, inte minst på grund av det rådande omvärldsläget. Vi vill därför redan nu skicka med att det är viktigt att säkra framkomligheten, tillgängligheten och tryggheten i området under hela byggperioden. Vi har tidigare tagit upp att behovet av förskoleplatser i Nacka kommer öka drastiskt i och med utbyggnaden, och då behöver planeringen av dessa finnas på plats innan byggandet börjas. Vi värnar om mindre förskoleenheter och varje gång en planerad förskola stoppas så behöver en ny planeras för att försäkra att övriga inte sväller i storlek. I samband med att inriktningsbeslutet togs 2022 pekade vi på att alternativa, närliggande, platser för en förskola borde undersökas.”

**Lina Olsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:**

”Nacka kommun bör ha ambitionen att bygga stad och inte sovstad. Kommunen har i sin målsättning att bygga arbetsplatser inom ramen för stadsbyggnadsprojektet. I Nacka är det brist på större privata tjänsteföretag med över 200 anställda. De som tidigare fanns i Nacka (Ericsson, CGI, med flera) flyttade till norrort vilket gav ökade restider för arbetande Nackabor och trafikinfarkt bl a på Värmdöleden och Södra länken i rusningstid. Ett sätt att attrahera tjänsteföretag till Nacka är att spara de mest attraktiva lägena till att bygga kontorslokaler. Detta gäller främst de höga husen ovanpå T-baneuppgångarna; Sickla stationshus, Traversen (station Sickla) samt Parkkvarteren/Diskus (station Nacka). Med 12 minuter tunnelbana från city och kontor i samma hus som stationsuppgången tror vi att ett större privat tjänsteföretag med 200–500 anställda kan våga satsa på en etablering i Nacka. Det kan sedan dra till sig fler mindre företag och bilda ett sk kluster. En levande stad med arbetsplatser innebär även att mindre butiker och restauranger kan etablera sig. Stationsentrén till tunnelbanan har i skissen i tjänstehandlingen endast en utgång mot gatan norrut. Det är inte en optimal utformning av vare sig entréplan eller tunnelbaneingången. De som bor eller arbetar i någon del av byggnaden bör kunna nå tunnelbanan utan att gå utomhus och runda byggnadskomplexet. Den stora mängden resenärer på väg till idrotts- och skolklustret på Järlahöjden eller stadshuset bör inte heller tvingas runda hela byggnadskomplexet, dessutom på en ganska smal och väderutsatt trottoar. Nackalistan vill helst se att entréplan utformas med flera butiker och restauranger som kan nås från en publik yta i huset som ansluter till tunnelbaneuppgången och som har entréer åt flera håll, även söderut. I andra hand så vill vi se en tunnelbaneentré söderut, som mynnar mot stadshusparken, stadshuset och parkstråket mot idrotts- och skolklustret på Järlahöjden. Nackalistan har tidigare motionerat om torghandel på platsen. Det triangulära torg som pekar ut mellan Parkkvarteren, Vikdalsvägen och Stadshusparken tror vi skulle fungera utmärkt till ändamålet. Särskilt om byggnaden utformas med en entré söderut med anslutning till tunnelbanans uppgång. På kommunstyrelsens sammanträde fick Nackalistan på en direkt fråga ett muntligt besked från Stadsutvecklingsdirektören om att entréns läge inte låses av markanvisningsavtalet och därmed kan ändras i den kommande detaljplanen.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Nackalistan noterar också att en del av marken ska upplåtas med tomträttsavgäld och att en friköpeklausul ska finnas, vi vill försäkra oss om att det inte är så att marken upplåts med tomträttsavtal för att sedan direkt vid tillträde friköps till ett rabatterat pris. Vi kommer att följa detta noggrant i den framtida behandlingen.”

**Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet:**

”Det är en mycket omfattande exploatering och ett av de största besluten för Nacka stad. I alla fall ett av de högsta. Det kommer bli ett nytt landmärke som sätter en ny visuellbild av Stockholm och Nackas centrum. Vänsterpartiet ser det som positivt att i detta kollektivtrafiknära läge bygga riktigt många lägenheter. Det är viktigt att det tillkommer hyresrätter i exploateringen och vi ser siffran 40% som ett minimikrav för att fortsatt stödja exploateringen i kommande beslut.

De höga markpriserna som kommunen eftersträvar i exploateringen kommer ge höga inflyttningshyror och höga priser för bostadsrätterna, det behöver kompenseras för på andra platser i kommunen där det är möjligt att efterfråga ett boende med normala löner. Det finns ett stort behov av personal till många yrken och utan bostäder i rätt prisklass kommer det bli en arbetskraftsbrist inom flera områden.

Det kommer flera höga hus utmed tunnelbanan, tillsammans med det här projektet omformas Sicklaöns funktioner och utseende. Det kan bli attraktivt eller för trångt, en trevlig eller en karg stadsdel. Det som inte ryms i den här planen och i flera andra frimärksstora planer är områdena och samhällsfunktionerna som gör samhället levande. Förskolor och skolor, kultur och idrottsplatser. Torg och öppna ytor för människorna och inte bara planering för shopping eller bilåkande.

I ett närliggande högt hus har det konstaterats efter att byggnaden blev klar att det finns stora problem med starka vindar. Vi antar att det kommer göras ordentliga vindanalyser av det här höga huset. Likaså finns farhågor om snöras eller istapps-ras från ett så här högt hus. Även det är viktigt att säkerställa skydd för i detaljplaneskedet.

Det är positivt att samrådet av detaljplanen ska involvera barn, även om formerna inte är klara, vi fram emot hur barnens tankar kan tas omhand och infogas i detaljplanen.

Det som behöver förtydligas är hur klimat och miljöambitioner i stadsutvecklingen ska formuleras. Det är en pågående upphettnings katastrof och alla möjliga minskade utsläpp av koldioxid från byggandet och driften av fastigheten är viktigt att uppnå. I det här fallet med Nacka kommun som markanvisare finns alla möjligheter att ställa höga krav på minimala klimatavtryck. Det var ett misstag anser Vänsterpartiet att det inte var tydligare formulerade klimatkrav i första urvalsskedet av exploitör för parkkvarten. Nu finns det otydliga begreppet Naturban med som i första hand gäller gestaltning och upplevelsevärden. Klimatet kräver handling.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

**Desha Svenneborg lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet:**

”Miljöpartiet tycker det är bra att det tillkommer både bostads- och hyresrätter i detta projekt samt att den övriga mark som skapas blir i offentlig ägo. Torg och offentliga platser som vi äger gemensamt i Nacka är en bristvara och vi behöver skapa fler sådana. Precis som projektets gestaltningskrav förutsätter vi att det blir höga hållbarhetskrav.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

KFKS 2023-0083 I

§ 318

## Rivning av villa på Järneksvägen 1, Nacka

*Fastigheten Sicklaön 134:5*

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att verkställa rivning av enbostadshus/villa inom fastigheten Sicklaön 134:5 med adress Järneksvägen 1 i Nacka.

Kommunstyrelsen beslutar även att ge fastighetsenheten i uppdrag att tillse att byggnadsdelar återbrukas, i linje med synpunkterna i det antikvariska utlåtandet.

### Sammanfattning av ärendet

Nacka kommun är lagfaren ägare till fastigheten Sicklaön 134:5, Järneksvägen 1 i Nacka. Inom fastigheten ligger en mindre egnahemvilla med en byggnadsyta på ca. 75 kvm. Villan uppfördes troligtvis någon gång i mitten på 1920-talet.

Fastigheten ligger inom DP 152, detaljplan för Sicklaön 134:5 med flera norr om Järneksvägen. Fastigheten är planlagd som kvartersmark, B, vilket innebär bostäder. Fastigheten har beteckningen q, vilket betyder *'Värdefull miljö. Åtgärder som kan förvanska denna miljö får inte vidtas. Ändring av en byggnad får inte förvanska dess karaktär eller anpassning till omgivningen. Ny bebyggelse skall utformas med särskild hänsyn till omgivningens egenart'*.

Villan på fastigheten är i ett mycket dåligt skick såväl interiört som exteriört. Åtgärderna för att uppnå en någorlunda godtagbar boendestandard har i en 20-årig underhållsplan från 2022 bedömts uppgå till 1 347 000 kr.

Villan är inte lämpad att nyttjas som genomgångsbostad för socialnämndens eller arbets- och företagsnämndens behov. Stadsutvecklingsprojekt för området har initierats.

Med hänsyn till möjligheterna för annan användning av fastigheten, villans skick, ingen hyresintäkt samt kostnader för andra framtida investeringar är bedömningen att det inte är ekonomiskt försvarbart att låta villan stå kvar. Sammantagen bedömning av fastighetsenheten är således att villan bör rivras samt att marken återställs.

Rivningslov beslutade i Miljö- och stadsbyggnadsnämnden 2023-04-27.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutade vid sitt sammanträde den 23 oktober 2023 även att ge följande uppdrag; att fastighetsenheten får i uppdrag att tillse att byggnadsdelar återbrukas, i linje med synpunkterna i det antikvariska utlåtandet.

## Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 3 oktober 2023 § 124  
Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning m.fl. daterad den 7 september 2023

- Bilaga 1 Underhållsplan, rapport, Järneksvägen 1
- Bilaga 2 Underhållsplan, kalkyl, Järneksvägen 1
- Bilaga 3 Utlåtande, Järneksvägen 1
- Bilaga 4 Godkänt rivningslov, Järneksvägen 1
- Bilaga 5 Miljöinventering, Järneksvägen 1
- Bilaga 6 Startpromemoria, Birkaområdet
- Bilaga 7 Rev. Kontrollplan för rivning av Järneksvägen 1
- Bilaga 8 Trädinventering, Järneksvägen 1

## Yrkanden

Desha Svenneborg (MP) yrkade bifall följande tillägg stadsutvecklingsutskottets förslag: ”att fastighetsenheten får i uppdrag att tillse att byggnadsdelar återbrukas, i linje med synpunkterna i det antikvariska utlåtandet”.

I ovanstående tilläggsyrkande instämde Mats Gerdau (M), Johan Krogh (C), Gunilla Grudevall-Steen (L), Karin Teljstedt (KD), Tomas Ottosson (V), Mikael Carlsson (NL) och Johanna Kvist (S).

## Beslutsgång

Ordföranden konstaterade inledningsvis att det bara fanns ett huvudförslag – stadsutvecklingsutskottets förslag – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Därefter ställde ordföranden Desha Svenneborgs tilläggsyrkande mot avslag, och fann att kommunstyrelsen hade beslutat att bifalla tilläggsyrkandet.

## Protokollsanteckningar

**Johanna Kvist** lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna:

”Detta är ytterligare ett exempel på hur kommunen inte hanterat underhåll löpande som leder till en ohållbar situation och till slut att fastigheten ska rivs. Vi har lagt en motion

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

som bland annat handlar om att Nacka kommun ska verka för att byggnader inom kommunen förhindras från att förfalla med de verktyg och resurser som finns tillhanda.”

**Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:**

”Nackalistan tycker det är synd att bristfälligt underhåll under lång tid gör att man nu tvingas riva detta hus. Det har enligt tjänsteskrivelsen varit svårt att sköta underhåll och renovering eftersom hyresgästen och kommunen skulle dela på det. Det finns fler fastigheter med samma hyresupplägg där kommun och hyresgäst ska dela på underhållet. Det är viktigt att se till att inga fler fastigheter råkar ut för samma öde som denna. Nackalistan anser att kommunen generellt ska förbättra underhållet av sina av fastigheter.”

**Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet:**

”Det är ett dystert beslut att behöva riva en sån gammal klenod i Birkaområdet. Det är mycket otillfredsställande att underhållsarbetet sköts så dåligt av kommunens fastighet att den är i rivningsskick av vanvården. Frågan om kommunens skötsel av egenägda fastigheter har varit uppe till diskussion ett flertal gånger, uppenbarligen utan större effekt. Vänsterpartiet vill se att Nacka kommuns egna fastigheter sköts betydligt bättre än den förfallna villan på Järneksvägen. Miljöpartiets yrkande om att ta hand om och återvinna material ur byggnaden är bra förslag som vi yrkade med.”

**Desha Svenneborg lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet:**

”Miljöpartiet tycker det är olyckligt att ett hus i kommunens ägo tillåtits förfalla så till den grad att rivning behöver föreslås. Om vi själva inte kan ta hand om våra kulturhistoriska hus, hur kan vi då förvänta oss att Nackabor ska göra det? När huset nu rivs är det viktigt att ta hand om sådant som kan återbrukas och det är bra att fastighetsenheten nu får det i uppdrag. Det kan vara ett första litet steg mot att möjliggöra för återbruk och cirkularitet i byggandet.

Vi vill också skicka med att den här fastigheten kan ha ett sådant strategiskt läge att den kan vara del i ett större pussel för att tillskapa idrottsytor i centrala Nacka, möjligtvis genom att den kan ingå som del i ett markbyte.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

KFKS-2023-00897

§ 319

## Tilldelning av medel ur framtidsfonderna – tertial 2 2023

### Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att tilldela medel om totalt 30 622 984 kronor ur framtidsfonderna avseende tertial 2 2023 enligt nedan fördelning.
2. Kommunstyrelsen noterar att ursprunglig fördelning mellan de fyra framtidsfonderna, utveckling, kompetens, trygghet och miljö, inte hindrar att kommunstyrelsen tilldelar medel till angelägna ansökningar även om den tilltänkta framtidsfondens medel tagit slut under förutsättning att det ryms inom framtidsfondernas totala budget.

Fond	Projekt	Belopp	Nämnd
Framtids- och utvecklingsfond	Smart stad Nacka	6 900 000 kr	Miljö- och stadsbyggnadsnämnden Natur- och trafiknämnden
Framtids- och utvecklingsfond	Anslutning till ENA-initiativet	1 980 000 kr	Kommunstyrelsen
Framtids- och utvecklingsfond	Digitala detaljplaner i den smarta staden	5 400 000 kr	Miljö- och stadsbyggnadsnämnden
Framtids- och utvecklingsfond	Ny översiktsplan i Nacka kommun	6 500 000 kr	Kommunstyrelsen
Framtids- och utvecklingsfond	Framtidsdialog Nacka	3 492 500 kr	Kommunstyrelsen
Trygghetsfond	Utbildning i civilt försvar och krisberedskap för medborgare	1 016 000 kr	Kommunstyrelsen Utbildningsnämnden
Trygghetsfond	Unga i riskzon – Fisksätra	5 334 484 kr	Socialnämnden

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen fattade beslut om att inrätta fyra framtidsfonder den 21 december 2020 i enlighet med politikerinitiativet – Inrätta 4 framtidsfonder i Nacka, för utveckling, kompetens, trygghet och miljö från den 6 oktober 2020. Fonderna är tänkta att stimulera effektivare och smartare lösningar, ge Nackasamhället större mervärde och möjliggöra utveckling och innovation som inte annars varit möjliga i närtid. Samtidigt fattades beslut om vilka kriterier som ska vara uppfyllda för att kunna beviljas medel ur fonderna.

Den 22 februari 2021 fattade kommunstyrelsen vidare beslut om hur hantering av fonderna rent praktiskt ska gå till i organisationen. Kommunstyrelsen ska besluta om hur medlen får användas och beviljar medel från dessa fonder. Ansökan om medel ur fonderna hanteras en gång per tertial och ansökan undertecknas av direktör eller motsvarande för berörd process eller verksamhet. Hur beviljade medel har använts och vilket resultat som har uppnåtts kommer att följas upp av kommunstyrelsen.

I tertial 2 2023 inkom sju ansökningar om totalt 30 622 984 kronor till två av fonderna enligt bilaga 1–14 till tjänsteskrivelsen i ärendet.

Utifrån sitt uppdrag rekommenderar fonrådet att medel om totalt 30 622 984 kronor beviljas ur framtidsfonderna till projekten Smart stad Nacka, Anslutning till ENA-initiativet, Digitala detaljplaner i den smarta staden, ny översiktsplan i Nacka kommun, utbildning i civilt försvar och krisberedskap för medborgare, unga i riskzon – Fisksätra samt framtidsdialog Nacka. Nästa tilldelning sker i mars 2024.

## Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 10 oktober 2023 § 136

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret daterad den 21 september 2023.

- Bilaga 1 Ansökan Smart stad Nacka
- Bilaga 2 Budget Smart stad Nacka
- Bilaga 3 Ansökan anslutning till ENA-initiativet
- Bilaga 4 Budget Anslutning till ENA-initiativet
- Bilaga 5 Ansökan Digitala detaljplaner i den smarta staden
- Bilaga 6 Budget Digitala detaljplaner i den smarta staden
- Bilaga 7 Ansökan Ny översiktsplan i Nacka kommun
- Bilaga 8 Budget Ny översiktsplan i Nacka kommun
- Bilaga 9 Ansökan Utbildning i civilt försvar och krisberedskap för medborgare
- Bilaga 10 Budget Utbildning i civilt försvar och krisberedskap för medborgare
- Bilaga 11 Ansökan Unga i riskzon – Fisksätra
- Bilaga 12 Budget Unga i riskzon – Fisksätra
- Bilaga 13 Ansökan Framtidsdialog Nacka

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Bilaga 14 Budget Framtidsdialog Nacka

## Yrkanden

Johan Krogh (C) yrkade, med instämmande av Mikael Carlsson (NL), bifall till arbetsutskottets förslag.

## Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – arbetsutskottets förslag – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

## Protokollsanteckningar

### Mats Gerdau lät anteckna följande till protokollet från Moderaterna:

”Vi i Alliansen har sett till att Nacka har stark ekonomi. Vi för en försiktig ekonomisk politik som gjort att vi både kunnat tillföra välfärden mer pengar och sänka skatten och samtidigt generera stora överskott de senaste åren. En del av överskotten har vi avsatt för olika strategiska framtidssatsningar och idag fördelar vi pengar till några projekt för att göra Nacka bättre. Det handlar om förebyggande sociala insatser i Fisksätra, utbildning i civilt försvar och beredskap, arbete med en ny översiktsplan och projekt för ”smart stad”, dvs att göra Nacka ännu mer digital för våra invånare. En stillsam påminnelse om att det är bra med överskott, då har man råd att satsa på angelägna framtidsprojekt. Oppositionen (främst S, V och NL) har ofta velat stätta sprätt på allt från början och skulle därför inte ha möjlighet att göra dessa satsningar.”

### Gunnel Nyman Gräff lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna:

”Socialdemokraterna är positiva till framtidsfonderna och hur de kan finansiera olika projekt. Det är viktigt att kunna fånga upp sådant som är viktigt och som inte gick att förutse när budgeten antogs. Däremot är vi fundersamma kring att många saker borde ingå i nämndernas ordinarie verksamhet/ramar och inte finansieras med projektmedel. Till exempel beviljas medel till att ta fram en ny översiktsplan, men det är en återkommande händelse som borde budgeteras inom ordinarie verksamhet.”

### Mikael Carlsson lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan:

”Nackalistan stödde instiftandet av framtidsfonderna och tycker att det är ett bra sätt att använda dåvarande överskott på. Vi tycker att de projekt som får stöd detta tertial är väldigt bra. Däremot så anser vi inte att finansiering av översiktsplanen stämmer med syftet med framtidsfonderna. En annan finansiering för detta arbete borde ha övervägts. Vi tycker också att projektet ”unga i riskzonen i Fisksätra” borde få en långsiktigare finansieringslösning än med framtidsfonderna. Arbetet är väldigt viktigt och vi uppmanar

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

socialnämnden att i framtiden hitta en långsiktig finansiering, så att det inte riskerar att bli ett kortsiktigt projekt. Nackalistan beklagar att inga pengar ur framtidsfonden används till miljö- eller klimatsatsningar. Vi vill uppmana kommunens tjänstepersoner som arbetar med dessa frågor att ansöka om finansiering ur framtidsfonderna till nästa omgång.

**Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet:**

”Vänsterpartiet är kritiska till att bevilja medel från framtidsfonderna till kortsiktiga projekt som kan och borde vara en del av ordinarie budget. Att arbeta med unga i riskzon tex är något som kontinuerlig behövs och det finns möjlighet till att avsätta medel för detta i ordinarie driftbudget. Det är viktigt att personal som arbetar med unga i riskzon har en långsiktig anställning och en trygghet i att det uppdrag de har förvaltas och inte är en enstaka satsning för en kort period. Även för de föräldrar och unga som tar del metoden unga i riskzon skapas en kontakt och tillit både till personal och kommunen som helhet. Att inte se detta som ett långsiktigt trygghetsarbete med en säkerställd finansiering riskerar de positiva förändring som projektet på kort tid uppvisat. Även andra projekt som sökt medel från framtidsfonden som ansökan för arbete med den nya översiktsplanen bör rimligtvis ingå i ordinarie driftbudget då detta enligt lag är ett arbete som med jämna mellanrum ska utföras av kommunen. Medarbetare inom kommunen ska dessutom inte behöva belastas med att ansöka om projektmedel inom den egna organisationer för initiativ som är självklara för verksamheten.

Framtidsfonden Miljö-och klimat har inte använts i tillräcklig utsträckning menar Vänsterpartiet, det finns 18,67 Mkr. vi kan se ett flertal användningsområden som vi motionerat om utan bifall från Kommunfullmäktige, tex solcellsanläggningar över kommunens egna parkeringsplatser, skydda natur och bidra till biologisk mångfald eller anlägga blommande växtzoner som sköts på ett sätt som gynnar pollinatörer.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

KFKS 2023-00669

§ 320

## Revisionskrivelse B 2023-06-15 och revisionsrapport 7/2023 – Granskning av personal- och kompetensförsörjningen

*Yttrande till kommunfullmäktiges revisorer*

### Beslut

Kommunstyrelsen antar yttrande över revisionsrapport och revisionskrivelse enligt bilaga 3 till tjänsteskrivelse daterad den 27 september 2023.

### Sammanfattning av ärendet

De förtroendevalda revisorerna har låtit EY genomföra en granskning i syfte att bedöma om Nacka kommun har en ändamålsenlig personal- och kompetensförsörjning. Revisorernas övergripande bedömning är att personal- och kompetensförsörjningsprocessen i huvudsak är ändamålsenlig men med förbättringsmöjligheter. Bedömningen grundar sig på bland annat att det finns en övergripande styrning av arbetet med personal- och kompetensförsörjning genom styrdokument med mål, strategier och riktlinjer - och att Nackas attraktivitet som arbetsgivare är god. Revisorernas rekommendationer är att kommunstyrelsen dokumenterar analyser av det kort- och långsiktiga personal- och kompetensbehovet, utvärderar gjorda insatser som grund för ytterligare åtgärder, undersöker behovet av personal- och kompetensförsörjningsplaner inom specifika yrkesområden och överväger en strukturerad form för avgångssamtal med samlad uppföljning av informationen för att identifiera förbättringsområden. Ett yttrande har tagits fram utifrån de rekommendationer som revisorerna lämnat till kommunstyrelsen.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 10 oktober 2023 § 137

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret den 27 september 2023

Bilaga 1 Revisionskrivelse B 2023-06-15 – Granskning av personal- och kompetensförsörjningen i Nacka kommun

Bilaga 2 Revisionsrapport 7/2023 – Granskning av personal- och kompetensförsörjningen i Nacka kommun

Bilaga 3 Förslag till yttrande

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – arbetsutskottets förslag – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

## Protokollsanteckningar

### Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet:

”Vänsterpartiet anser att det är viktigt att kommunen på långt sikt ser till kompetensförsörjningen i kommunen. Granskningen som de förtroendevalda revisorerna har låtit EY genomföra tyder på att Nacka kommun generellt har en personal- och kompetensförsörjningsprocessen som ändamålsenlig, men med förbättringsmöjligheter. Vänsterpartiet ser revisionsrapportens rekommendationer som användbara och är positiva till att kommunen till stor del realiserar dessa. Vänsterpartiet vill dock framhålla att en stor pusselbit i personal – och kompetensförsörjning är tillgången till ett varierat bostadsbestånd. Det finns en risk att vissa yrkesgrupper tex förskolelärare och undersköterskor söker sig till andra kommuner för att boendekostnaden är för hög i Nacka. Vänsterpartiet menar att bostadsförsörjningen och personal- och kompetensförsörjningen samverkar och därför behöver kommunen också ta ett större ansvar för ett mer varierat bostadsbestånd med bland annat tillkomsten av fler billiga hyresrätter.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

KFKS 2023-556

§ 321

## Ramar och förutsättningar för att inleda upphandling av restaurangverksamhet i Nacka stadshus

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att inleda upphandling av restaurangverksamheten i Nacka stadshus i enlighet med Kundenserviceenheten tjänsteskrivelse daterad 2023-09-07.

### Sammanfattning av ärendet

Målet är att restaurangverksamheten i Nacka stadshus ska symbolisera torget där medborgare och tjänstemän möts och ha ett stort fokus på miljö och gröna måltider. Restaurangen beräknas omsätta trettiotvå miljoner kronor på fem år.

Avtalet utgör en tjänstekoncession (utan besittningsskydd till lokalen) och löper på tre år med möjlighet till maximalt två års förlängning (3+1+1 år). Anbudsgivarna kommer utifrån ett fast pris få tävla i kvalitet. Utvärderingen föreslås inkludera flertalet mervärden som kvalitet på råvaror, hållbarhetskriterier samt andel ekologiskt, innovativa koncept och samarbete med kommunen. Muntliga presentationer av anbuderna kommer genomföras i syfte att verifiera anbudsgivarnas erfarenheter kompetens, utbud, ekonomi, arbetsmetod samt insikt om anbudsgivarens förståelse för beställarens verksamhet.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 10 oktober 2023 § 138  
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret m.fl. daterad den 7 september 2023

### Yrkanden

Johanna Kvist (S) yrkade, med instämmande av Tomas Ottosson (V) och Desha Svenneborg (MP), bifall till följande tillägg till arbetsutskottets förslag:

”Att ärendet kompletteras med ett villkor om kollektivavtal eller avtal i nivå med centrala kollektivavtal.”

Johan Krogh (C) yrkade bifall till arbetsutskottets förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

### Beslutsgång

Ordföranden konstaterade först att det enbart fanns ett huvudförslag – arbetsutskottets förslag – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Därefter ställde ordföranden Johanna Kvists tilläggsyrkande mot avslag, och fann att kommunstyrelsen hade beslutat att avslå yrkandet.

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

KFKS-2023-00703

§ 322

## Remiss – Samhället mot skolattacker SOU (2023:28)

*Yttrande över remiss till Utbildningsdepartementet*

### Beslut

Kommunstyrelsen antar yttrande över remissen Samhället mot skolattacker SOU (2023:28) i enlighet med bilaga 2 till tjänsteskrivelse daterad den 21 september 2023.

### Sammanfattning av ärendet

Regeringen har bedömt att säkerhetsläget och hotbilden inom skolväsendet har förändrats i negativ riktning. Med anledning av detta tillsattes den utredning som lämnat betänkande. Utredningen föreslår att Center mot våldsbejakande extremism (CVE) ska utgöra en central stödfunktion med uppdrag att bidra med kunskapsstöd i individärenden till kommuner, myndigheter och andra aktörer som i sin verksamhet hanterar oro för att en eller flera individer ska genomföra en skolattack. Vidare föreslår utredningen att CVE tillsammans med Skolverket och Specialpedagogiska skolmyndigheten (SPSM) ska få i uppdrag att ta fram ett metodstöd för skolväsendets förebyggande arbete mot skolattacker.

Nacka kommun är utsedd som remissinstans och sista dag för yttrande är den 31 oktober 2023. Juridik- och kanslistaben har berett remissen samt inhämtat synpunkter från välfärd skola, ledningsstaben och utbildningsenheten. Ärendet behandlas i kommunstyrelsens arbetsutskott för att sedan gå till kommunstyrelsen som antar ett yttrande från Nacka kommun.

I yttrandet tillstyrker kommunen förslaget och delar uppfattningen om att det vore ett bra stöd till skolor om CVE ges ett uppdrag i att ge stöd i individuella ärenden som rör oro för skolattacker, utan att ärendena behöver avidentifieras. Vidare framförs önskemål om ytterligare innehåll i det metodstöd som ska tas fram. Därtill framhålls vikten av att se över eventuella sekretesshinder så att inte aktuellt stöd och samarbete riskerar att förhindras hos myndigheter. Den tidsram om ett år som utredningen föreslår för behandling av personuppgifter hos CVE anser Nacka kommun kan vara för kort varför framförs önskemål om att tiden övervägs ytterligare för att minska risken för att uppgifter som hade kunnat avvärra en skolattack inte finns tillgängliga.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 10 oktober 2023 § 139  
Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret m.fl. daterad den 21 september 2023

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Bilaga 1 Sammanfattning av SOU 2023:28 (sid 13–17)

Bilaga 2 Förslag till yttrande

## Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut –arbetsutskottets förslag – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

KFKS-2023-00735

§ 323

## Remiss – Promemorian ”Genomförande av EU:s dataförvaltningsförordning”

*Yttrande till Finansdepartementet*

### Beslut

Kommunstyrelsen antar juridik- och kanslistabens förslag till yttrande enligt bilaga 2 till tjänsteskrivelsen daterad den 29 september 2023.

### Sammanfattning av ärendet

I promemorian lämnas förslag till genomförande av och komplettering till EU:s dataförvaltningsförordning. Bestämmelserna i dataförvaltningsförordningen började tillämpas den 24 september 2023.

Det föreslås att förordningen genomförs genom en ny lag (benämnd lag med kompletterande bestämmelser till EU:s dataförvaltningsförordning) samt genom tillägg till lagen om offentliga sektorns tillgängliggörande av data för vidareutnyttjande (datalagen). Lagförslagen ska träda i kraft den 1 januari 2024.

De största konsekvenserna av tillämpningen av dataförvaltningsförordningen är i huvudsak en följd av förordningen i sig och de skyldigheter som följer av den, inte av förslagen i den aktuella promemorian.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 10 oktober 2023 § 140

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från juridik- och kanslistaben daterad den 29 september 2023

Bilaga 1. Sammanfattning och författningsförslag – Promemorian Genomförande av EU:s dataförvaltningsförordning

Bilaga 2. Förslag till yttrande

### Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – arbetsutskottets förslag – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

KFKS-2023-00721

§ 324

## Remiss – En översyn av vissa frågor om offentliga biträden (Ds 2023:14)

*Yttrande till Justitiedepartementet*

### Beslut

Kommunstyrelsen antar yttrande enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 13 september 2023.

### Sammanfattning av ärendet

Nacka kommun har fått Ds 2023:14 En översyn av vissa frågor om offentliga biträden på remiss från Justitiedepartementet. Remissen ska besvaras senast den 1 november 2023. Promemorian innehåller främst förslag som berör offentliga biträden och hantering av uppgifter om offentliga biträden, tolkar med flera inom migrationsprocessen. Dessutom finns förslag som berör offentliga biträden generellt. Regeln om när ett offentligt biträde kan sätta någon annan i sitt ställe, s k substitution, skärps och tillstånd ska krävas för substitution. Ändringen ska gälla offentliga biträden i alla måltyper, även mål enligt lagen (1990:52) med särskilda bestämmelser om vård av unga, LVU, och lagen (1988:870) om vård av missbrukare i vissa fall, LVM. Det är enbart remissens förslag om att tillstånd ska krävas för substitution som berör socialnämnden, eftersom nämnden behöver ge ett sådant tillstånd om handläggningen inte har överlämnats till förvaltningsrätten. Regeringen förväntar sig inte någon större arbetsbörda och de ekonomiska konsekvenserna bedöms som marginella för berörda myndigheter

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 10 oktober 2023 § 141

Tjänsteskrivelse från juridik- och kanslistaben daterad den 13 september 2023

Bilaga 1 Förslag på yttrande

Bilaga 2 Utdrag ur Ds 2023:14 En översyn av vissa frågor om offentliga biträden -  
Sammanfattning och författningsförslag

### Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut –arbetsutskottets förslag – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

KFKS 2023-00743

§ 325

## Remiss – Regeringskansliets faktapromemoria Förordning och rådsbeslut om skydd för utsatta vuxna vid gränsöverskridande situationer

*Yttrande till Justitiedepartementet*

### Beslut

Kommunstyrelsen antar förslag på yttrande över remissen i enlighet med bilaga 5 till tjänsteskrivelse daterad den 26 september 2023.

### Sammanfattning av ärendet

Europeiska kommissionen har presenterat ett förslag till rådets förordning om EU-gemensamma regler till skydd för utsatta vuxna vid gränsöverskridande situationer. Förslaget innefattar bland annat införandet av ett europeiskt fullmaktsintyg, reglering kring behörig domstol och ömsesidigt erkännande av skydd för utsatta vuxna. Förslaget syftar till upprätthållandet av skyddet för utsatta vuxna i gränsöverskridande situationer liksom att deras rätt till individuellt självbestämmande ska respekteras. Kommissionen har även presenterat ett förslag till rådsbeslut om bemyndigande för EU:s medlemsstater att bli eller förbli parter till 2000 års Haagkonvention om skydd för vuxna i internationella situationer.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 10 oktober 2023 § 142

Tjänsteskrivelse från stadsledningskontoret m.fl. den 26 september 2023

Bilaga 1 Europeiska kommissionens förslag om behörighet, tillämplig lag, erkännande och verkställighet av åtgärder samt samarbete i frågor som rör skydd för vuxna

Bilaga 2 Förslag till rådets beslut om bemyndigande för medlemsstater att i Europeiska unionens intresse bli eller förbli parter i konventionen av den 13 januari 2000 om internationellt skydd för vuxna

Bilaga 3 Regeringskansliet faktapromemoria 2022/23:FPM101 - Förordning och rådsbeslut om skydd för utsatta vuxna vid gränsöverskridande situationer

Bilaga 4 Överförmyndarnämndens synpunkter på remissen från sammanträde den 20 september 2023.

Bilaga 5 Förslag till yttrande

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut –arbetsutskottets förslag – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

KFKS-2023-00561

§ 326

## Medborgarförslag gällande organisation av skolorna Saltsjö-Duvnäs

*Inkom den 24 maj 2023*

### Beslut

Kommunstyrelsen avslår medborgarförslaget då lokalerna Saltängen och Duvnäs ligger i nära anslutning till varandra och skolverksamheten bedrivs i båda lokalerna, vilket ligger i linje med skollagens definition av skolenhet.

### Sammanfattning av ärendet

En medborgare har inkommit med ett förslag att Saltängens skola och Duvnäs skola ska utgöra två separata skolenheter och att SCB-rapportering ska göras separat för skolorna. Om detta ej skulle genomföras önskar medborgaren att en utredning om detta genomförs.

Saltsjö-Duvnäs skola består av två lokaler, Saltängen och Duvnäs, som ligger ca 900 meter ifrån varandra. Saltsjö-Duvnäs skola är registrerad som en skolenhet i Skolverkets skolenhetsregister och elever och medarbetare tillhör samma skolenhet. Huvudmannen skickar uppgifter till SCB baserat på hur skolenheterna är registrerade. Valfärd skola anser att Saltsjö-Duvnäs fortsatt ska vara registrerad som en skolenhet och att SCB-rapportering därmed ska fortsätta ske för hela Saltsjö-Duvnäs.

Utifrån en sammantagen bedömning anser Valfärd skola att den föreslagna ändringen i den första att-satsen, att Saltängens skola och Duvnäs skola per omgående ska utgöra två separata skolenheter, inte är möjlig att genomföra med anledning av att Saltsjö-Duvnäs är en skolenhet enligt skollagens definition, rektor har beslutat om en lokalförändring som planeras verkställas vid årsskiftet 2023/24, den pågående laglighetsprövningen av rektors beslut samt att eleverna vid Saltsjö-Duvnäs har rätt att gå kvar vid den skolenhet där de blev placerade - det vill säga vid Saltsjö-Duvnäs skola.

### Handlingar i ärendet

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens verksamhetsutskott den 10 oktober 2023 § 53  
Tjänsteskrivelse från valfärd skola daterad den 26 september 2023  
Bilaga 1 – Medborgarförslaget

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

## Yrkanden

Desha Svenneborg (MP) yrkade bifall till följande tillägg till verksamhetsutskottets förslag:  
”-att kommunstyrelsen beslutar att den initierade lokalförändringen gällande Saltängens skola inte verkställs innan dess att laglighetsprövningen i förvaltningsrätten avgjorts  
-att tjänstepersonerna får i uppdrag att utreda hur tillägget i Skolförordningen kap 14 § 6 kan användas för att tills vidare delfinansiera lokalkostnaderna för Saltängens skola”

Mikael Carlsson (NL) yrkade bifall till medborgarförslaget.

Mikael Carlsson (NL) yrkade därutöver även bifall till följande tillägg till medborgarförslaget:

”-att kommunstyrelsen ogiltigförklarar nedläggningsbeslutet av Saltängens skola eftersom den utgör en egen skola och beslut om nedläggning av en skolenhet inte ska fattas av rektor.”

Johanna Kvist (S) och Tomas Ottosson (V) yrkade i första hand bifall till medborgarförslaget i sin helhet och i andra hand bifall till Mikael Carlssons tilläggsyrkande till medborgarförslaget. I tredje hand yrkade de bifall till Desha Svenneborgs tilläggsyrkande till verksamhetsutskottets förslag:

## Beslutsgång

Ordföranden konstaterade inledningsvis att det fanns följande förslag till beslut – verksamhetsutskottets förslag och förslaget om att bifalla medborgarförslaget, samt tilläggsyrkandet till verksamhetsutskottets förslag från Desha Svenneborg (MP) och tilläggsyrkandet till medborgarförslaget från Mikael Carlsson (NL).

Sammanträdet ajournerades kl 15:44.

Sammanträdet återupptogs kl 15:59.

### Propositionsordning I

Ordföranden ställde först verksamhetsutskottets förslag mot bifall till medborgarförslaget, och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med verksamhetsutskottets förslag.

Votering begärdes och godkändes.

Ordförande ställde upp följande voteringsproposition, vilken godkändes.

- Ja för bifall till verksamhetsutskottets förslag
- Nej för bifall till medborgarförslaget

Voteringen verkställdes.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

### Voteringsresultat

För verksamhetsutskottets förslag röstade: Johan Krogh (C), Filip Wiljander (M), Peter Zethraeus (M), Eivor Örenmark (M), Gunilla Grudevall-Steen (L), Karin Teljstedt (KD) och Mats Gerdau (M).

För medborgarförslaget röstade: Johanna Kvist (S), Henrik Unosson (S), Gunnel Nyman Gräff (S), Mikael Carlsson (NL), Tomas Ottosson (V) och Desha Svenneborg (MP).

Med 7 JA-röster mot 6 NEJ-röster konstaterade ordföranden att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med verksamhetsutskottets förslag.

Ordföranden konstaterade vidare att tilläggsyrkandet från Mikael Carlsson därmed föll och därför inte behandlades.

### **Propositionsordning 2**

Ordföranden konstaterade slutligen att det som återstod var att ta ställning till tilläggsyrkandet från Desha Svenneborg.

Ordföranden ställde tilläggsyrkandet mot avslag, och fann att kommunstyrelsen hade beslutat att avslå yrkandet.

Avslutningsvis konstaterade ordföranden att kommunstyrelsen därmed hade beslutat i enlighet med verksamhetsutskottets förslag.

## **Reservationer**

### **Johanna Kvist reserverade sig mot beslutet för Socialdemokraterna och ingav följande.**

”Återigen flyr det moderata styret från sitt ansvar för nedläggningen av Saltängens skola. Istället för att ta ansvar pekar styret på att det har bedrivits som en skolenhet rent administrativt i över tio år. Men i praktiken har det varit två olika skolor och det är ju det som fungerat bra.

Ett ytterst anmärkningsvärt argument mot medborgarförslaget är att de menar att återgå till att vara två skolenheter skulle innebära större konsekvenser för barnen än bytet av skola som de nu tvingas till. Vi socialdemokrater förstår inte alls hur de lyckas få ihop det resonemanget och tycker det är väldigt nonchalant gentemot alla barn och föräldrar som drabbas. Kontentan är att styrande politiker fortsatt vägrar ta sitt ansvar för nedläggningen av Saltängens skola.”

### **Mikael Carlsson reserverade sig mot beslutet för Nackalistan och ingav följande.**

”Nackalistan anser likt medborgarförslaget att Duvnässkola och Saltängensskola ska ses som två separata skolor/skolenheter. Det har inte fattats något kommunalt beslut att slå ihop skolorna till en skola/skolenhet, vilket det enligt skollagen måste då en

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsen

skolledare/rektor inte själv får slå samman två skolenheter. Att felet uppstod i dåtid och skolorna varit felregistrerade under ett helt decennium gör det inte mer rätt.

Det blir även tydligt av medborgarförslaget att ett sådant kommunalt beslut knappast heller kan fattas i framtiden, då Duvnäs Skola och Saltängens skola uppfyller Skollagens kriterier för att vara två olika skolor/skolenheter.

De två skolorna är belägna över en kilometer ifrån varandra, de ligger på helt olika adresser med olika postnummer, är benämnda med två olika namn, har olika arkitektur, har separata matsalar och gymnastiksalor och har tidigare haft olika pedagogiska inriktningar. När man reser mellan skolorna med buss så är det hela fyra hållplatser att åka.

Nu när kommunen blivit uppmärksam på felet, att skolorna är benämnda som en gemensam skolenhet i stället för två, bör kommunen så snabbt som möjligt korrigera detta genom att registrera Saltängens skola och Duvnäs skola som separata skolor/skolenheter igen.

En skolledare/rektor får enligt skollagen inte lägga ned en skola/skolenhet. Därav menar Nackalistan att nedläggningsbeslutet är ogiltigt och därmed måste återkallas.

Nackalistan är dessutom starkt emot att i framtiden lägga ner Saltängens skola och flytta alla barn till Duvnäs skola. Det skulle innebära trånga lokaler som inte är dimensionerade för det antalet elever.

Eftersom en majoritet av ledamöterna i kommunstyrelsen inte verkar dela vår eller övriga oppositionens tolkning av skollagen så yrkar Nackalistan i andra hand bifall till miljöpartiets tilläggsyrkande; att avvakta med att lägga ned skolan tills laglighetsprövningen i förvaltningsrätten avgjorts. Givet omständigheten, att uttolkningen av skollagen är oklar, så är det helt orimligt att avslå tilläggsyrkandet och gå vidare med nedläggningen av Saltängens Skola innan domstolen avgjort den juridiska processen. Vi reserverar oss därför emot beslutet.”

**Desha Svenneborg reserverade sig mot beslutet för Miljöpartiet och ingav följande.**

”Det är en rad beslut genom åren som gjort att Saltängens skola upphört att vara en egen enhet. Miljöpartiet tycker det är oklart när och av vem dessa beslut tagits men att följden nu är högst olycklig. Vi förstår och sympatiserar med intentionerna i medborgarförslaget som är ytterligare ett uttryck för den enorma frustration som upplevs i detta beslut, även om vi egentligen inte anser att det behöver definieras som två olika enheter, eftersom vi anser att beslutet oavsett är fattat utanför rektorns befogenhet. Vi hade därför två olika yrkanden för att i ett första steg inte genomföra förändringen innan laglighetsprövningen är avgjord och i ett andra steg titta på hur tillägget i skolförordningen om möjlighet att delfinansiera lokalkostnaderna utanför skolpengen. Detta tror vi också kan vara en lösning kommande år eftersom kommunen inte frånträder lokalerna förrän 2028. Möjligheten att kvarstå i lokalerna finns då samtidigt som alla engagerade föräldrar får en chans att vända utvecklingen för skolan.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Den tolkning som kommunen nu gör i frågan om uppsägningen av lokalerna får följderna av misstro mot det demokratiska systemet, förtroendevalda, kommunen samt en enskild rektor som satts i en svår situation. Som politiker har vi å ena sidan inte fått underlag för beslutet från tjänstepersoner, å andra sidan fått mycket underlag från engagerade och upprörda medborgare. Miljöpartiet anser att det ska vara ett politiskt beslut då det enligt oss inte rör sig om en liten lokalfråga, vare sig att säga upp eller teckna avtal för nya lokaler utanför en skolas juridiska fastighet. Detta eftersom ett sådant beslut är del av en helhet med ansvar för sådant som arbetsmiljö, utemiljö och trafiksituation.”

### Protokollsanteckningar

#### Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet:

” Vänsterpartiet är positiva till medborgarförslaget. Vänsterpartiet anser att även om beslutet om sammanslagning kan ha fattats i enlighet med den skollag som tillämpades tidigare, så borde Nacka kommun i egenskap av huvudman och därmed ansvarig “för att utbildningen genomförs i enlighet med bestämmelserna i denna lag, föreskrifter som har meddelats med stöd av lagen och de bestämmelser för utbildningen som kan finnas i andra författningar” (2 kap 8 § skollagen) ha omorganiserat de båda skolorna till två separata skolenheter under 2011, då deras sammanslagning till en skolenhet är oförenlig med definitionen av skolenhet i skollag 2010:800, som började tillämpas 1 juli 2011. Vi har när ärendet behandlats tidigare tillsammans med resterande opposition påpekat att beslutet om nedläggning inte har fattats i laga ordning, och föreslagit åtgärder för att korrigera detta. Vi har därför inga invändningar mot medborgarförslaget som sådant, även om vi anser att det i grunden inte borde vara nödvändigt – Saltängens skola och Duvnäs skola är redan två separata skolenheter enligt skollag 2010:800, och rektor har därmed aldrig haft befogenhet att på egen hand fatta beslut om nedläggning av Saltängens skola. Vi förutsätter vidare att Förvaltningsrätten kommer att göra samma bedömning som vi. Ytterst betraktar vi frågan i nuläget som en juridisk fråga, där vi inte ser att Nacka kommun framfört några relevanta argument för hur Saltängens och Duvnäs skola kan anses utgöra en gemensam skolenhet i enlighet med skollagen. Vi menar inte att rektors beslut ska överprövas på saklig grund, eller för att det fattats med stöd i otillräckliga underlag, utan att beslutet oavsett eventuella förtjänster eller brister inte är fattat i rätt instans, och därför inte kan verkställas.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

KFKS 2023-00101

§ 327

## Remittering av motioner från kommunfullmäktige den 16 oktober 2023

### Beslut

Kommunstyrelsen remitterar motionen väckt i kommunfullmäktige den 16 oktober 2023, enligt tabell nedan.

Detta beslut är villkorat av kommunfullmäktiges beslut av den 16 oktober 2023 om att remittera motionen till kommunstyrelsen för beredning.

### Remittering av motion från kommunfullmäktige den 16 oktober 2023

Motion	D-nr	Remitteras till	Utskott
Motion – Utred en fotbollshall på Nacka IP (-)	KFKS-2023-01008	FRN och KS	KSAU

### Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har ansvaret att besluta om remittering av motioner som anmälts i kommunfullmäktige och där överlämnats till kommunstyrelsen för beredning. Vid kommunfullmäktiges sammanträde den 16 oktober väcktes en motion. I detta ärende presenteras förslag på remittering av denna motion.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från juridik-och kanslistaben, daterad den 17 oktober 2023  
Bilaga 1 Motion – Utred en fotbollshall på Nacka IP (-)

### Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från juridik- och kanslistaben – och fann att kommunstyrelsen hade beslutat i enlighet med detta förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

23 oktober 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 328

## Övriga frågor

Det fanns inga frågor vid sammanträdet.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------