

7 november 2023

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

KFKS 2023-00985

§ 135

Försäljning av kommunal fastighet i Älta

Fastigheten Älta 9:150

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen att fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige beslutar att Nacka kommun ingår fastighetsöverlåtelseavtal med köparen avseende fastigheten Älta 9:150 i enlighet med bilaga 1 till fastighetsenhetens tjänsteskrivelse daterad den 19 oktober 2023.

Under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut, ger kommunstyrelsen gruppchefen för mark- och fastighetsutveckling inom fastighetsenheten i uppdrag att för Nacka kommuns räkning underteckna fastighetsöverlåtelseavtal, köpebrev samt eventuellt övriga tillkommande handlingar med anledning av överlåtelsen avseende fastigheten Älta 9:150.

Sammanfattning av ärendet

Nacka kommun är lagfaren ägare till fastigheten Nacka Älta 9:150, med adress Ältavägen 180. Fastigheten har lagts ut till försäljning på den öppna marknaden, enligt beslut i kommunstyrelsen den 26 oktober 2020. Den föreslagna köparen har lagt det högsta budet 3 820 000 kronor. Ett förslag till fastighetsöverlåtelseavtal har tagits fram som kommunen nu ingår.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från fastighetsenheten daterad den 19 oktober 2023

1. Köpekontrakt med tillhörande bilagor
2. Lista över inkomna bud

Yrkanden

Tomas Ottosson (V) yrkade avslag på förslaget från fastighetsenheten.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det fanns två förslag till beslut – förslaget från fastighetsenheten och förslaget om avslag från Tomas Ottosson (V) – och fann att kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott hade beslutat i enlighet med fastighetsenhetens förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------