

2023-11-28

TJÄNSTESKRIVELSE

Dnr: KFKS-2023-00449

Medborgarförslag – Marken utanför förskolan Finnboda (Dibber)

Inkom den 3 maj 2023

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

Kommunstyrelsen noterar följande. Kommunen har fört dialog med fastighetsägaren om möjligheten att arrendera marken och att kunna nyttja platsen för ändamål av tillfällig karaktär. Kommunstyrelsen ger trafik- och fastighetsdirektören i uppdrag att fortsatt undersöka hur platsen, på bästa sätt, kan användas för ändamål av tillfällig karaktär.

Medborgarförslaget är därmed färdigbehandlat.

Sammanfattning av ärendet

Medborgaren föreslår att marken utanför Finnboda förskola (Dibber) ska göras iordning med en lekplats och gräsmatta.

Det kan konstateras att HSB äger den mark som medborgaren föreslår att kommunen iordningsställer. Kommunen har fört dialog med fastighetsägaren om möjligheten att arrendera marken och att kunna nyttja platsen för ändamål av tillfällig karaktär. Man har dock ännu inte nått en överenskommelse.

Förslagen i medborgarförslaget

Medborgaren föreslår följande. Bygg en lekplats till barnen i området och anlägg en gräsmatta. Detta bör gå att ordna även om marken endast får inhysa tillfällig byggnation. En lekplats med klätterställning/roliga aktiviteter skulle gynna en stor del av de boende i Finnboda då många är barnfamiljer. Även en gräsmatta med solstolar (tänk Skåneglantan på Södermalm) med fasta parasoller och stolar. Det skulle bli ett välkommet inslag i en annars ganska tråkig miljö bredvid parkeringsplatser.

Juridik- och kanslistabens utredning och bedömning

Inledningsvis kan det konstateras att HSB äger den mark som medborgaren föreslår att kommunen iordningsställer.

Det kan vidare noteras att Karin Teljstedt (KD) lämnade in ett politikerinitiativ (KFKS-2021-00587) vid kommunstyrelsens sammanträde den 10 maj 2021 om att ge stads kreatören i uppdrag att tillsammans med markägaren hitta ett sätt att använda ytan nedanför HSB:s seniorbostäder mot Finnboda varvsväg tillfällig till en ”lägereld” eller ”stjärnstoft”, enligt nomenklaturen i Konsten att skapa stad.

Medborgarförslaget behandlades på kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskotts sammanträde den 23 maj 2023. Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott beslutade då att återremittera medborgarförslaget för förnyad kontakt med HSB om möjligheterna att skapa en tillfällig lekplats, boulebana, grillplats eller liknande som ett sätt att göra platsen tryggare och mer attraktiv under tiden detaljplanearbete pågår.

Kommunen har fört dialog med fastighetsägaren om möjligheten att arrendera marken och att kunna nyttja platsen för ändamål av tillfällig karaktär, vilket fastighetsägaren ställer sig positiv till. Man har dock ännu inte nått en överenskommelse.

Juridik- och kanslistabens förslag är därmed att kommunstyrelsen noterar följande. Kommunen har fört dialog med fastighetsägaren om möjligheten att arrendera marken och att kunna nyttja platsen för ändamål av tillfällig karaktär. Kommunstyrelsen ger trafik- och fastighetsdirektören i uppdrag att fortsatt undersöka hur platsen, på bästa sätt, kan användas för ändamål av tillfällig karaktär.

Ekonomiska konsekvenser

Om kommunen ska arrendera marken och aktivera platsen med något tillfälligt kommer det att vara förknippat med en kostnad.

Konsekvenser för barn

Det hade varit ett positivt tillskott för barnen i området om det går att skapa en tillfällig lekplats eller liknande på platsen under tiden detaljplanearbete pågår.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad den 28 november 2023

Bilaga

1. Medborgarförslaget

Christopher Arontaus
Kanslichef
Juridik- och kanslistaben

Julia Tham
Utredare
Juridik- och kanslistaben