

2023-11-21

TJÄNSTESKRIVELSE

Dnr: KFKS-2023-00278

## Medborgarförslag om Finnboda hamn

*Inkom den 20 mars 2023*

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

Kommunstyrelsen noterar följande. Kommunen har fört dialog med fastighetsägaren om möjligheten att arrendera marken och att kunna nyttja platsen för ändamål av tillfällig karaktär. Kommunstyrelsen ger trafik- och fastighetsdirektören i uppdrag att fortsatt undersöka hur platsen, på bästa sätt, kan användas för ändamål av tillfällig karaktär.

Medborgarförslaget är därmed färdigbehandlat.

### Sammanfattning av ärendet

Medborgaren föreslår att marken utanför Dibber Finnboda förskola i Finnboda hamn ska göras iordning, gärna med en lekpark.

Det kan konstateras att HSB äger den mark som medborgaren föreslår att kommunen iordningsställer. Kommunen har fört dialog med fastighetsägaren om möjligheten att arrendera marken och att kunna nyttja platsen för ändamål av tillfällig karaktär. Man har dock ännu inte nått en överenskommelse.

### Förslagen i medborgarförslaget

Medborgaren föreslår följande. Marken utanför Dibber Finnboda förskola i Finnboda hamn skulle behöva göras iordning. Tidigare stod där etableringsbostäder i form av baracker. När dem togs bort står nu marken helt orörd. Det är stora hål kvar efter barackerna och lyktstolpar kvar.

Medborgarens förslag är att marken först och främst jämnas till och får nytt och fint gräs och att lyktstolparna tas bort. Den ytan skulle då kunna utnyttjas av boende i Finnboda hamn, och även av förskolorna som ligger bredvid. Skulle det också finnas möjlighet för en lekpark på marken vore det toppen. Det är väldigt många barn i Finnboda men det finns bara en enda lekpark som snabbt blir full. Här bor det barn i alla åldrar så en lekpark som passar alla är medborgarens förslag.

## **Juridik- och kanslistabens utredning och bedömning**

Inledningsvis kan det konstateras att HSB äger den mark som medborgaren föreslår att kommunen iordningsställer.

Det kan vidare noteras att Karin Teljstedt (KD) lämnade in ett politikerinitiativ (KFKS-2021-00587) vid kommunstyrelsens sammanträde den 10 maj 2021 om att ge stadskreatören i uppdrag att tillsammans med markägaren hitta ett sätt att använda ytan nedanför HSB:s seniorbostäder mot Finnboda varvsväg tillfällig till en ”lägereld” eller ”stjärnstoft”, enligt nomenklaturen i Konsten att skapa stad.

Medborgarförslaget behandlades på kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskotts sammanträde den 23 maj 2023. Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott beslutade då att återremittera medborgarförslaget för förnyad kontakt med HSB om möjligheterna att skapa en tillfällig lekplats, boulebana, grillplats eller liknande som ett sätt att göra platsen tryggare och mer attraktiv under tiden detaljplanearbete pågår.

Kommunen har fört dialog med fastighetsägaren om möjligheten att arrendera marken och att kunna nyttja platsen för ändamål av tillfällig karaktär, vilket fastighetsägaren ställer sig positiv till. Man har dock ännu inte nått en överenskommelse.

Juridik- och kanslistabens förslag är därmed att kommunstyrelsen noterar följande. Kommunen har fört dialog med fastighetsägaren om möjligheten att arrendera marken och att kunna nyttja platsen för ändamål av tillfällig karaktär. Kommunstyrelsen ger trafik- och fastighetsdirektören i uppdrag att fortsatt undersöka hur platsen, på bästa sätt, kan användas för ändamål av tillfällig karaktär.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Om kommunen ska arrendera marken och aktivera platsen med något tillfälligt kommer det att vara förknippat med en kostnad.

### **Konsekvenser för barn**

Det hade varit ett positivt tillskott för barnen i området om det går att skapa en tillfällig lekplats eller liknande på platsen under tiden detaljplanearbete pågår.

### **Handlingar i ärendet**

Tjänsteskrivelse daterad den 21 november 2023

Bilaga

1. Medborgarförslaget



Christopher Arontaus  
Kanslichef  
Juridik- och kanslistaben

Julia Tham  
Utredare  
Juridik- och kanslistaben