

Plats och tid Nackasalen, måndagen den 16 december 2024, kl. 15:00-16:50

BESLUTANDE

Mats Gerdau (M)
Johan Krogh (C)
Johanna Kvist (S)
Filip Wiljander (M)
Peter Zethraeus (M)
Agnés Palinski (M)
Gunilla Grudevall-Steen (L)
Karin Teljstedt (KD)
Henrik Unosson (S)
Gunnel Nyman Gräff (S)
Mikael Carlsson (NL)
Tomas Ottosson (V)
Desha Svenneborg (MP) §§ 306-334
Sidney Holm (MP) §§ 334-345

ERSÄTTARE

Eivor Örenmark (M)
Tobias Nässén (M)
Christian Listérus (M) (§§ 306-328)
Emma Eide (C)
Monica Brohede Tellström (L)
Anders Tiger (KD)
Andreas Andersson (S)
Stefan Hult (S)
Lina Olsson (NL)
Kristina Granlund (NL)
Alena Jukic (V)
Sidney Holm (MP) §§ 306-334

Insynsplats Lars Alexandersson (SD) §§ 306-344

Övriga deltagare Victor Kilén, Sara Lauri, Louise Hult, Mohammad Manouchehr, Mathias Forsberg, Christina Rapp Lundahl, Amanda Stange (ej § 345), Poa Hellqvist (ej § 345), Henrik Palmblad- Wennergren (ej § 345), Vilde Rundfloen (ej § 345), Jörn Karlsson (ej § 345), Henrik Ahl (ej § 345), Emelie Bjurå (§§ 306-340), David Lindström §§ 328-345, Helena Ekwall § 337, Markus Ekbom § 318, Susanne Werlinder § 327, Renée Klarberg § 320, Josefina Blomberg § 320, Eva Öhbom Ekdahl (M) kommunfullmäktiges ordförande (ej § 345)

Utses att justera Johanna Kvist

Paragrafer §§ 306-345

§§ 306-340, 342-344

Justeringsdatum 16 december 2024

18 december 2024

2024-12-16

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Underskrifter

Sekreterare

.....
Anneli Drakenberg

Ordförande

.....
Mats Gerdau

Justerande

.....
Johanna Kvist

.....

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

BEVIS OM ANSLAGSDAG

Kommunstyrelsens protokoll §§ 341 och 345 är justerat.
Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	16 december 2024
Anslaget sätts upp	17 december 2024
Anslaget tas ned	8 januari 2024
Förvaringsplats för protokollet	Nacka stadshus

Underskrift

Nämndsekreterare

BEVIS OM ANSLAGSDAG

Kommunstyrelsens protokoll §§ 306-340, 342-344 är justerat.
Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	16 december 2024
Anslaget sätts upp	19 december 2024
Anslaget tas ned	10 januari 2025
Förvaringsplats för protokollet	Nacka stadshus

Underskrift

Nämndsekreterare

Innehållsförteckning

§ 306	8
Val av justerare.....	8
§ 307	9
Anmälningar	9
§ 308 KFKS-2024-00001	10
Delegationsbeslut kommunstyrelsen 2024	10
§ 309 KFKS-2024-00868	12
Omreglering av avgäld för tomträtt med adress Snickarvägen 4 i Saltsjö-Boo Fastigheten Skarpnäs 6:16.....	12
§ 310 KFKS-2024-00526	14
Motion – Utreda när motioner får hänskjutas till budgetfullmäktige (NL).....	14
§ 311 KFKS-2024-00527	17
Motion – Kulturskydda Saltsjöbanans historiska stationshus och bangårdar	17
§ 312 KFKS-2024-00528	20
Motion - Reglering av bosökstöd (V)	20
§ 313 KFKS-2024-00529	23
Motion – Provta Sandakällan	23
§ 314 KFKS-2024-01283	25
Internbudget 2025 kommunstyrelsen	25
§ 315 KFKS-2024-01220	28
Intern kontroll kommunstyrelsen 2025.....	28
§ 316 KFKS-2024-01186	30
Kommunstyrelsens beslutsattester år 2025.....	30
§ 317 KFKS-2024-01255	32

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Exemplifiering av firmatecknare.....	32
§ 318 KFKS-2024-00773	34
Utbyggnad Nacka bollhall – planering, genomförande och upphandling	34
§ 319 KFKS-2024-01257	37
Medfinansiering av projekt Fregattbacken 365 - En äventyrsarena året om	37
§ 320 KFKS-2018-00017	39
Reviderad budget för genomförande, tilläggsavtal till exploateringsavtal samt godkännande av säkerhet.....	39
§ 321 KFKS-2024-00650	43
Inriktningsbeslut för stadsbyggnadsprojekt Moranviken, fastigheten Skogsö 12:1, Saltsjöbaden	43
§ 322 KFKS-2024-01136	46
Inriktningsbeslut för stadsbyggnadsprojekt Kommendörsvägen, fastighet Rösunda 38:18 m.fl., Saltsjöbaden	46
§ 323 KFKS-2019-00063	48
Markanvisningsavtal inom stadsbyggnadsprojekt Kummelbergets verksamhetsområde, del av fastigheten Skarpnäs 2:14, Boo.....	48
§ 324 KFKS-2019-00865	51
Tilläggsavtal till markanvisningsavtal samt utökad budget för detaljplaneskede avseende Amperen.....	51
§ 325 KFKS-2020-00318	53
Tilläggsavtal till markanvisningsavtal samt utökad budget för detaljplaneskede.....	53
§ 326 KFKS-2019-00064	55
Projektavslut för stadsbyggnadsprojekt Kocktorpsområdet, fastigheterna Tollare 1:3, Orminge 60:1 med flera i Boo	55
§ 327 KFKS-2024-01105	56
Start av detaljplan för Saltsjöqvarns badanläggning, del av Sicklaön 37:4 på Västra Sicklaön	56

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§	328 KFKS-2024-01052	58
	Ramar och förutsättningar för att inleda upphandling av Ramavtal elarbeten 2024	58
§	329 KFKS-2024-01054	62
	Ramar och förutsättningar för att inleda upphandling av Ramavtal byggservicearbeten 2024.....	62
§	330 KFKS-2024-01050	65
	Ramar och förutsättningar för att inleda upphandling av yttre skötsel på fastighetsmark.....	65
§	331 KFKS-2024-01053	68
	Ramar och förutsättningar för att inleda upphandling av Ramavtal för ventilationsarbeten 2024.....	68
§	332 KFKS-2024-01140	71
	Ramar och förutsättningar för att inleda upphandling av elenergi.....	71
§	333 KFKS-2024-01203	73
	Ramar och förutsättningar för att genomföra avrop avseende IT-licenser från Addas ramavtal "Programvaror och molntjänster 2023"	73
§	334 KFKS-2024-01145	75
	Policy om AI-användning.....	75
§	335 KFKS-2024-00578	78
	Återrapportering av arbetet med att utreda konsekvenserna av 2024 års befolkningsprognos.....	78
§	336 KFKS-2024-01165	81
	Uppdrag att skydda mer natur.....	81
§	337 KFKS-2024-01188	85
	Sammanställning och redogörelse av förskolors och skolors anmälningar om uppgivna kränkningar vårterminen 2024	85
§	338 KFKS-2024-01046	87

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Revisionskrivelse och revisionsrapport 2024:3 – Granskning av fokusområden och indikatorer.....	87
§ 339 KFKS-2024-01056	89
Revisionskrivelse och revisionsrapport 4/2024 – Granskning av delegerat ansvar och befogenheter.....	89
§ 340 KFKS-2024-01014	91
Internremiss av förslag till Naturvårdsplan.....	91
§ 341 KFKS-2024-01250	94
Yttrande över laglighetsprövning gällande partistöd.....	94
§ 342 KFKS-2024-00599	95
Medborgarförslag om att dra om Järlaleden.....	95
§ 343 KFKS-2022-00729	97
Avsägelse och fyllnadsval till kommunstyrelsens utskott och beredning för mandatperioden 2023-2026.....	97
§ 344.....	98
Övriga frågor.....	98
§ 345 KFKS-2022-00521	99
Tilldelningsbeslut i upphandlingen av utförandeentreprenad i samverkan för anläggningsarbete i Sydöstra Boo, Galärvägen, Solbrinken - Grundet.....	99

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 306

Val av justerare

Beslut

Johanna Kvist (S) väljs att jämte ordförnade justera dagens protokoll.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 307

Anmälningar

Beslut

Kommunstyrelsen noterar utsända anmälningar.

Ärende
NSAB Protokoll styrelsemöte nr 5 25 nov 2024
Protokoll CNAB styrelsemöte nr 5 2024-11-27
Protokoll styrelsemöte Boo nr6 den 27 nov
NSAB protokoll extra bolagsstämma 5 dec 2024_
NVOA 241121 Protokoll styrelsemöte 6-2024
NEFAB Protokoll styrelsemöte nr 5 2024-11-26
NEAB Protokoll styrelsemöte nr 7 2024-11-26
CNAB Affärsplan 2025-2027
NVOA Affärsplan 2025-2027
NEAB Affärsplan 2025-2027
BOO Protokoll extra bolagsstämma 2024-12-11
CNAB Protokoll extra bolagsstämma 11 dec 2024
Synpunkter från Baggenshöjdens Tomtägarförening KFKS-2024-01194

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Delegationsbeslut kommunstyrelsen 2024

Beslut

Kommunstyrelsen noterar anmälda delegationsbeslut till protokollet.

Ärende	Beslutsfattare	Datum
certifikatsupplåning 24-11-21-- 25-02-21 KFKS 2024-00418	Finanschef	2024-11-19
Åtterrapporering av delegationsbeslut kränkande behandling, trakasserier och sexuella trakasserier oktober 2024 KFKS-2024-01249	Utbildningsstrateg, Valfärd skola	2024-11-21
Delegationsbeslut deltagande i Presidiekonferens 21 januari 2025 KFKS 2024-01274	Kommunstyrelsens ordförande	2024-11-27
Delegationsbeslut Arrendeavtal för koloniverksamhet Erstavik 26:1 KFKS-2024-00231	Gruppchef, Fastighetsenheten	2024-11-28
Nyttjanderättsavtal för åtgärder på utrymme upplåtet för gemensamhetsanläggningen Rensättra GA:5 KFKS-2+24-01266	Gruppchef, Fastighetsenheten	2024-11-27
Förändring av beslutattestanter inom produktionsområde Valfärd skola 2024- 09-27, KFKS 2023-01125	Tf Produktionsdirektör Valfärd skola	2024-11-29
Uppsägning av bostadshyresavtal 2023- 00239	Gruppchef, Fastighetsenheten	2024-12-02
Delegationsbeslut Arrendeavtal koloniverksamhet Skogsö 2:12 KFKS-2024-00232	Gruppchef, Fastighetsenheten	2024-12-04
Delegationsbeslut personuppgiftsincident 2024-12-03 KFKS-2024-01290	Tf enhetschef Juridik- och kanslistaben	2024-12-04
Delegationsbeslut_lån_hos_KI 2024- 12-13--2030-06-12 KFKS 2024-01302	Tf ekonomi- och finansdirektör	2024-12-06

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Informationshanteringsplan för Fastighetsenheten, Mark och fastighetsutveckling KFKS-2024-00935	Enhetschef, Fastighetsenheten	2024-12-06
Ordförandebeslut Revidering ägardirektiv angående investeringar KFKS-2023-01346	Kommunstyrelsens ordförande	2024-12-06
Certifikatupplåning 24-12-12--25-03-12 KFKS 2024-01316	Finansdirektör	2024-12-10
Omorganisation för tydligare projektstyrning, KFKS-2024-01338	Stadsdirektör	2024-12-13
Återtagande av tilldelningsbeslut i upphandlingen av utförandeentreprenad i samverkan för anläggningsarbete i Sydöstra Boo	Kommunstyrelsens ordförande	2024-12-05

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2024-12-16

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS-2024-00868

§ 309

Omreglering av avgäld för tomträtt med adress Snickarvägen 4 i Saltsjö-Boo

Fastigheten Skarpnäs 6:16

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige fastställer den årliga tomträttsavgälden för fastigheten Skarpnäs 6:16 till 224 000 kronor per år att gälla från och med den 1 april 2026 och under kommande 10-årsperiod. Om fastigheten Skarpnäs 6:16 till följd av fastighetsreglering undergår förändring av betydelse för tomträttens utövning ska tomträttsavgälden efter jämkning fastställas i proportion till förändringen av värdet.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del, under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut enligt ovan, följande.

1. Kommunstyrelsen ger i uppdrag till enhetschef inom fastighetsenheten att för kommunens räkning underteckna avtalet om omreglering av tomträttsavgäld för fastigheten Skarpnäs 6:16.
2. Kommunstyrelsen befullmäktigar stadsjuristen eller den hon i sitt ställe sätter, att föra kommunens talan i domstol i mål om omreglering av den av kommunfullmäktige fastställda tomträttsavgälden för fastigheten Skarpnäs 6:16.
3. Om fastigheten Skarpnäs 6:16 till följd av fastighetsreglering undergår förändring av betydelse för tomträttens utövning och överenskommelse inte kan träffas, ska kommunen hos domstol ansöka om jämkning av tomträttsavgälden.
Kommunstyrelsen befullmäktigar stadsjuristen eller den hon i sitt ställe sätter, att föra kommunens talan i domstol i mål om jämkning av den av kommunfullmäktige fastställda tomträttsavgälden för fastigheten Skarpnäs 6:16.

Sammanfattning av ärendet

Fastigheten Skarpnäs 6:16 med adress Snickarvägen 4 i Saltsjö-Boo är, sedan den 1 april 1986, upplåten med tomträtt för småindustri. Innevarande avgäldsperiod löper till och med den 31 mars 2026 vilket innebär att överenskommelse om ny avgäld måste träffas senast den 31 mars 2025. Tomträttsavgälden för fastigheten Skarpnäs 6:16 föreslås höjas från 146 000 kronor per år till 224 000 kronor per år under kommande tioårsperiod. Fastigheten omfattas av pågående detaljplanarbete för Kummelbergets verksamhetsområde. Enligt planförslaget, som varit ute på granskning, ska fastigheten tillföras ca 280 kvadratmeter.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad den 4 november 2024

Bilaga 1. Värdeutlåtande

Bilaga 2. Överenskommelse om ny avgäld

Beslutsgång

Ordförande konstaterade att det fanns ett förslag till beslut, det från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott, och att kommunstyrelsen beslutat i enlighet med det.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2024-12-16

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS-2024-00526

§ 310

Motion – Utreda när motioner får hänskjutas till budgetfullmäktige (NL)

Inkom den 22 april 2024 av Kristina Granlund och Lina Olsson (NL)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

Motionen avslås och kommunfullmäktige noterar att man avgör från fall till fall om en motion ska behandlas tillsammans med mål och budget, beroende på motionens innehåll, och att det ska ske med restriktivitet.

Sammanfattning av ärendet

Nackalistan föreslår i motionen att kommunfullmäktige beslutar att kommunstyrelsen tillsätter en utredning som fastslår kriterier för budgetpåverkande motioner samt att motioner endast i undantagsfall kan behandlas i samband med Mål och budget.

Av utredningen i ärendet framgår kommunfullmäktiges arbetsordning är i behov av en revidering avseende hanteringen av motioner som kan vara budgetpåverkande. Det föreslås att processen för budgetpåverkande motioner sker inom ramen för ordinarie handläggning av motioner och därmed inte bestäms på förhand vid remittering av motionen. För det fall en motion är budgetpåverkande ska detta framgå av beslutsunderlaget hos den nämnd som utreder motionen. Av förslaget till beslut bör då framgå att motionen föreslås hanteras i samband med Mål och budget. Utifrån att en annan process föreslås för hantering av budgetpåverkande motionen, än den som föreslås i nu aktuell motion, föreslås motionen avslås.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse den 2 oktober 2024

Bilaga 1 Motionen

Bilaga 2 Protokollsutdrag från val- och demokratinämnden den 23 september 2024 (§27)

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Johan Krogh (C), bifall förslaget från kommunstyrelsens arbetsutskott.

Beslutsgång

Ordförande konstaterade att det fanns ett förslag till beslut, Mats Gerdaus yrkande och fann att kommunstyrelsen beslutade i enlighet med det.

Noteras till protokollet att Mikael Carlsson (NL) inte deltar i beslutet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Protokollsanteckning

Andreas Andersson lät anteckna följande för Socialdemokraterna:

Att behandla motioner i samband med budgetfullmäktige kan ibland vara lämpligt då en motion har tydlig ekonomisk påverkan och en nämnd behöver mer resurser för att motionen ska kunna genomföras. Vi har dock sett de senaste åren hur detta har missbrukats och att väldigt många motioner utan tydlig budgetpåverkan hänvisats till budgetfullmäktige. Detta är olyckligt eftersom det kan leda till att de bleknar i förhållande till den stora helheten i budgeten och inte får den debatt de förtjänar. För att stöta och blöta motioner och förslag genom debatter är ett bra sätt att vaska fram framtidens lösningar på samhällsproblemen, det får inte kringkärvas. Vi tycker därför det är bra att möjligheten fortsatt finns, men vill framhålla vikten av att detta sker med stor restriktivitet, för att det inte ska bli ett sätt att gömma undan motioner.

Mikael Carlsson lät anteckna följande för Nackalistan:

Denna motion tar upp en demokratisk fråga. När de folkvalda politikerna tar upp ärenden i form av motioner under året och många av dem hänskjuts av kommunstyrelsen till ett enda kommunfullmäktige, nämligen budget KF i november, är det inte bra för den demokratiska processen. Nackalistan avstår att ta ställning i detta läge för att diskutera närmare hur vi ställer oss till motionen, och kommer att återkomma när frågan kommer upp till Kommunfullmäktige.

Vi tycker att tjänsteskrivelsen från KSAU är bra och instämmer i mycket av det som står där. Vi instämmer i Juridik- och kanslistabens bedömning att eventuell budgetpåverkan bör utredas i samband med ordinarie beredning av motionen. Det är först när berörd nämnd utreder motionen som det kan utvärderas om förslaget i motionen har en budgetpåverkan eller inte för nämnden. Vi instämmer i att det av respektive nämnds beslutsunderlag ska framgå om motionen är budgetpåverkande eller inte, och att det kan vara lämpligt att en redogörelse för budgetpåverkan görs under den obligatoriska rubriken "Ekonomiska konsekvenser" i tjänsteskrivelsen. Med andra ord utreder respektive nämnd som fått en motion på remiss om förslaget har en budgetpåverkan för den egna nämnden eller ej. Av förslaget till beslut bör då framgå att motionen föreslås hanteras i samband med Mål och budget. Vi i Nackalistan kan se fördelen med att sakkunniga tjänstepersoner i de nämnder som har ansvar för sakfrågan i respektive motion utreder om en motion är budgetpåverkande eller ej.

Nackalistan tycker att det är bra att kommunfullmäktiges arbetsordning ses över för att klargöra processen kring hanteringen av budgetpåverkande motioner. Vi är dock tveksamma till om hantering av motioner kan ske utan en större revidering i kommunfullmäktiges arbetsordning än den som föreslås, och vi ser att vi i Nackalistan behöver fördjupa oss i detta.

Generellt är det viktigt att säkerställa en rättvis och transparent hantering där motioner behandlas effektivt och inom ramen för ordinarie budgetprocess. Eftersom budget KF

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

redan har många och stora ärenden att behandla är det risk för att dessa mindre motioner inte får det utrymme de förtjänar. Dessutom är demokrati en färskvara och motioner riskerar att bli inaktuella om behandlingen tar för lång tid. Nackalistan anser att en fortsatt diskussion kring tydligare kriterier för vad som utgör budgetpåverkan kan bidra till att stärka beslutsprocessen och förtroendet för kommunens demokratiska arbete. Det är också en fördel att utreda vad något skulle kosta innan budgetfullmäktige för att ge alla partier en större möjlighet att budgetera rätt i sina budgetförslag. Vi tycker också att det är glädjande att Val- och demokratinämnden instämmer i vikten av en skyndsam hantering av motioner.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2024-12-16

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS-2024-00527

§ 311

Motion – Kulturskydda Saltsjöbanans historiska stationshus och bangårdar

Inkom den 19 april 2024 av Konstantinos Irina och Lamin Jatta Modigh (NL)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

Kommunfullmäktige avslår motionens förslag om att ansöka om byggnadsminnesmärkning. Kommunfullmäktige noterar att kommunens arbete med kulturmiljövård i övrigt sker i linje med intentionerna i motionen. Motionen är därmed färdigbehandlad.

Sammanfattning av ärendet

I motionen föreslås att tjänstemännen i första hand ges i uppdrag att föreslå Länsstyrelsen att byggnadsminnesmärka Saltsjöbanans historiska stationshus, väntkurer, verkstadshall och bangårdar. I andra hand föreslås att tjänstemännen ska utreda möjligheten att ge dessa byggnader ett kommunalt kulturskydd.

Motionen har behandlats i kulturnämnden samt miljö- och stadsbyggnadsnämnden som inkommit med förslag till beslut.

Byggnader längs Saltsjöbanan, som stationshus och verkstadshallar, anses ha höga kulturhistoriska värden, vilket bekräftas i kommunens kulturmiljöprogram från 2011. I arbetet med kulturmiljövården för miljöerna längs med Saltsjöbanan är en proaktiv dialog med berörda fastighetsägare en viktig del arbetet för att långsiktigt värna om de kvarvarande kulturmiljöerna. Kulturvärdena beaktas i den fysiska planeringen och kommunens arbete med kulturmiljövård sker med hänsyn till både bevarande och nya förändringar.

Kommunen har redan vidtagit åtgärder för att skydda viktiga byggnader och i detaljplaner kan kulturmiljöer skyddas och anpassas för framtida utveckling. Det bedöms inte vara rimligt att starta ett omfattande planarbete för att ändra detaljplaner, då detta skulle bli både tidskrävande och kostsamt, särskilt om det inte finns stöd från berörda fastighetsägare. Det bedöms heller inte vara sannolikt att Länsstyrelsen skulle fatta beslut om byggnadsminnesmärkning av Saltsjöbanans historiska stationshus, väntkurer, verkstadshall och bangårdar i den omfattning motionärerna föreslår.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse den 23 oktober 2024

Bilaga 1. Motionen

Bilaga 2. Protokollsutdrag kulturnämnden

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Bilaga 3. Protokollsutdrag miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Yrkanden

Johan Krogh (C) yrkade, med instämmande av Mats Gerdau (M), bifall förslaget från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott.

Mikael Carlsson (NL) yrkade bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordförande konstaterade att det fanns två förslag till beslut, Johan Kroghs yrkande och Mikael Carlssons yrkande. Ordförande ställde förslagen mot varandra och fann att kommunstyrelsen beslutat i enlighet med Johan Kroghs yrkande.

Protokollsanteckning

Mats Gerdau för Moderaterna, Johan Krogh för Centerpartiet, Gunilla Grudevall-Steen för Liberalerna och Karin Teljstedt för Kristdemokraterna lät gemensamt anteckna följande:

Saltsjöbanan fyller en viktig funktion för de tiotusentals Nackabor som bor längs banan, och utgör en central del av Nackas kulturhistoria. Nacka och Saltsjöbaden växte i praktiken fram utmed Saltsjöbanan. När den byggdes i slutet av 1800-talet var den en av Sveriges mest moderna, bl.a. i form av en längre sprängd tunnel, plattformar i höjd med vagnsdörrarna, och tidig elektrifiering redan 1913. Vi vill säkra de kulturhistoriskt värdefulla byggnaderna kopplade till banan, som stationshusen i Duvnäs och väntkurerna i Lillängen. Men skydden måste utformas klokt så att Saltsjöbanan kan fortsätta utvecklas och vara en kapacitetsstark och välfungerande järnväg även i framtiden.

Nackalistans förslag, att be länsstyrelsen att byggmärka varje bangård, vänthall, stationshus och verkstadshall, skulle kraftigt försvåra och fördyra eller t o m omöjliggöra en modernisering av Saltsjöbanan, exempelvis med moderna vagnar, utökad depåkapacitet för att kunna underhålla fler tågvagnar och att bygga ut mötesspår för att kunna ha tätare trafik.

Saltsjöbanan har aldrig varit tänkt som en museijärnväg, och ska inte heller bli det. Saltsjöbanans stationshus, vänthallar, bangårdar m.m. är utpekade som kulturhistoriskt värdefulla byggnader och miljöer i kommunens Kulturmiljöprogram. Dessa kulturvärden beaktas i det arbete som kommunen gör i bl a pågående detaljplanearbete för Neglinge depå. Den senaste domen om Igelboda stationshus visar att skyddet också är starkt och att fastighetsägaren Region Stockholm nu ålagts att rusta upp stationshuset som brann 2013. Vi ska arbeta proaktivt med fastighetsägarna för att värna kulturmiljöerna, då kan vi kombinera kulturella värden med utveckling.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Mikael Carlsson lät anteckna följande för Nackalistan:

Nackalistan anser att det är viktigt att värna det kulturarv som finns omkring oss och vi vill därför skicka in en ansökan till länsstyrelsen och låta dem pröva om kriterierna för kulturskydd av vissa historiskt viktiga byggnadsstrukturer uppnås. Om Länsstyrelsen bedömer att de inte når upp till den nivå som de kräver för byggnadsminnesmärkning, så vill Nackalistan att kommunen arbetar med att förse dessa med ett kommunalt skydd.

På sammanträde med MSN så rekommenderade såväl tjänstepersoner som allianspolitiker att historiska stationsbyggnader om möjligt ges en q-märkning i detaljplaner. Detta kräver att detaljplaner för dessa objekt (till exempel Nacka station, Lillängen, Storängen, Saltsjö-Duvnäs, Ringvägen, Solsidan och eventuellt Saltsjöbaden) uppdateras genom kommunens försorg.

Motionens första att-sats lyder: ”att i första hand ge tjänstemännen i uppdrag att föreslå att Länsstyrelsen byggnadsminnesmärker Saltsjöbanans historiska stationshus, väntkurer, verkstadshall och bangårdar” Denna mening har felaktigt tolkats som att Nackalistan vill byggnadsminnesmärka samtliga Saltsjöbanans stationshus, väntkurer, verkstadshall och bangårdar. Ordet historiska i att-saten avser dock såväl stationshus, väntkurer, verkstadshall och bangårdar. Självklart vill inte Nackalistan byggnadsminnesmärka de väntkurer som färdigställts 2024 på de nybyggda Fisksätra och Tattby stationer! Inte heller avser vi att skydda varenda syll på spåret. Nackalistan har skrivit motionen i syfte att ge expertisen ett brett mandat att värdera vilka objekt (d v s stationshus, väntkurer, verkstadshall och bangårdar) som bör ges ett kulturhistoriskt skydd, så att valet av skyddsobjekt inte görs slumpartat av oss lekmän. Vi är övertygade om att det finns stora möjligheter att modernisera saltsjöbanan samtidigt som man skydda historiskt viktiga strukturer.

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2024-12-16

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS-2024-00528

§ 312

Motion - Reglering av bosökstöd (V)

Inkom den 22 april 2024 av Emma Bonér m fl (V)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige avslår motionen om reglering av Nackas bosökstöd med hänvisning till att nuvarande bosökstöd följer kommunens styrprinciper och att förslagen i motionen inte bedöms ligga inom ramen för myndighetens utredningsansvar enligt förvaltningslagen.

Motionen är därmed färdigbehandlad.

Sammanfattning av ärendet

Vid kommunfullmäktiges sammanträde den 22 april 2024 lämnade Vänsterpartiet (V) in en motion. I motionen föreslås dels att ett regelverk tas fram för bosökstödjtjänsten, där ett särskilt ansvar definieras för att, i korthet, utreda den nya bostadsorten och bostaden, dels att riktlinjer för bosökstödjtjänsten tas fram som ska ge medarbetare stöd kring var gränsen för aktiv medverkan går. I motionen refereras till Statskontorets rapport Aktiv medverkan till bosättning i annan kommun (2020). I rapporten definieras begreppet aktiv medverkan som en process som innebär att en kommun genom sitt agerande får en individ som uppbär ekonomiskt bistånd att flytta till en annan kommun. Detta sker utan att individen uttryckt en tydlig vilja att flytta.

Motionen har behandlats av nämnden för arbete och försörjning och socialnämnden som båda föreslår ett avslag på densamma och att den därmed ska anses som färdigbehandlad. Avslaget motiveras av att bosökstödet bygger på frivillighet och att det ligger i linje med Nackas styrprinciper om förtroende och respekt för människors kunskap och egen förmåga och deras vilja att ta ansvar.

Juridik- och kanslistabens samlade bedömning är att motionen bör avslås och anses som färdigbehandlad med hänvisning till Nacka kommuns styrprinciper men också på grund av att förslagen kan gå för långt i förhållande till myndighetens utredningsansvar såsom det uttrycks i 23 § förvaltningslagen.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse den 15 oktober 2024

Bilaga 1. Protokollsutdrag, § 41, från sammanträde i NAF 2024-09-25

Bilaga 2. Protokollsutdrag, § 87, från sammanträde i SOCN 2024-09-24

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till förslaget från kommunstyrelsens arbetsutskott.

Tomas Ottosson (V) yrkade bifall till motionen. I yrkandet instämde Gunnel Nyman Gräff (S) och Mikael Carlsson (NL).

Beslutsgång

Ordförande konstaterade att det fanns två förslag till beslut, Mats Gerdaus yrkande och Tomas Ottossons yrkande. Ordförande ställde förslagen mot varandra och fann att kommunstyrelsen beslutat i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

Reservationer

Tomas Ottosson (V) reserverade sig mot beslutet till förmån för eget yrkande och lät anteckna följande:

Vänsterpartiets motion om att reglera Nackas besökstöd syftar till att skapa ett tydligare regelverk för kommunens tjänstemän som arbetar med att hjälpa personer att hitta bostäder. Vänsterpartiet menar att ett av deras mål borde vara att motverka social dumpning samt att säkerställa att människor prioriteras för bostäder inom Nacka, men att det även finns möjligheter att hitta lösningar i andra kommuner om det inte är möjligt att ordna bostad lokalt. Vänsterpartiet framhåller att det handlar om att ge stöd i en komplex situation där många individer har svårt att få tillgång till den ordinarie bostadsmarknaden, ofta på grund av olika hinder som kan vara ekonomiska, sociala/hot o våld eller juridiska. Genom det i motionen föreslagna regelverket (V) i anser vi att kommunen kan ge mer strukturerat stöd till dessa individer. Socialnämnden har avslagit motionen och hänvisar till att förslaget saknar stöd i socialtjänstlagen och inte är förenligt med Nackas styrmodell, som betonar frivillighet och individens självbestämmande. Vänsterpartiet ser inte någon motsättning i att ha ett regelverk för bosökstöd med frivillighet och individens självbestämmande eller integritet för individen. Processen bosökstöd beskrivs som en komplex fråga och i det ligger bosökstödjarens egna bedömningar som kan vara av avgörande betydelse och därför är vår uppfattning att ett regelverk skulle kunna fungera som en vägvisare för att säkerställa att bosökstödet har tillgång till ett så bra beslutsstöd som är möjligt. Nämndens ställningstagande innebär att man förespråkar en mer avvaktande och icke-tvingande approach till bostadsfrågor, vilket får till följd att en mer aktiv och strukturerad insats som behövs för att hjälpa de mest utsatta grupperna försvagas eller uteblir. En annan aspekt som Vänsterpartiet pekar på är att Nacka saknar en egen bostadsförmedling och eget kommunägt bostadsföretag, vilket har medfört att kommunen är beroende av privata hyresvärdar. Detta gör det svårt för utsatta personer med begränsade möjligheter att få en bostad, när det saknas kommunalt alternativ inom kommunen. Mot denna bakgrund är debatten kring hur Nacka hanterar bostadsfrågor för sina invånare viktig, inte bara för dem som söker bostäder utan också för att skapa en inkluderande och rättvis samhällsstruktur.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Protokollsanteckning

Gunnel Nyman Gräff för Socialdemokraterna, Mikael Carlsson för Nackalistan och Tomas Ottosson för Vänsterpartiet lät gemensamt anteckna följande:

Denna fråga är högst viktig och ytterst relevant. Så som motionen beskriver ska ordentligt stöd finnas för att underlätta processen att hitta bostad i den egna kommunen. Om kommunledningen tycker att arbetslinjen är viktig ska inte Nacka som ligger i en region med bra arbetsmarknad tvinga människor att flytta till avfolkningsbygd med mycket sämre arbetsmarknad. I motionssvaret står att det ofta är svårbedömda situationer och gränsdragningsproblem som uppstår när personer måste flytta till andra kommuner. Det skulle vara mindre svårbedömt om det fanns tydligare riktlinjer att förhålla sig till. Vi förstår intentionen i motionen och ställer oss positiva till den.

Desha Svenneborg lät anteckna följande för Miljöpartiet:

Miljöpartiet instämmer i Vänsterpartiets intentioner med motionen och anser att vi i Nacka både ska motarbeta social dumpning och även bistå barnfamiljer och andra drabbade. Det är dock en motion som väldigt ingående beskriver exakt hur tjänstepersoner enligt Vänsterpartiet ska arbeta, vilket vi inte tycker är politikens uppgift att diktera. Vi noterar att Nämnden för arbete och försörjning tagit till sig av kritiken och uppdaterat riktlinjerna men ser alltså ett behov av att kontinuerligt se över, tydliggöra och uppdatera styrdokument för att inte medverka till ett system där människor aktivt hänvisas till andra kommuner.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2024-12-16

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS-2024-00529

§ 313

Motion – Provta Sandakällan

Inkom den 22 april 2024 av Lisskulla Zayane (MP)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar följande.

Kommunfullmäktige bifaller motionens förslag om att kommunen återupptar provtagningen av Sandakällans vatten. Provtagning ska ske en gång per år eller oftare vid behov. Motionen är därmed färdigbehandlad.

Sammanfattning av ärendet

Vid kommunfullmäktiges sammanträde den 22 april lämnade Lisskulla Zayane (MP) in en motion med förslaget att kommunen återupptar provtagningen av Sandakällans vatten.

Den samlade bedömningen är att det är positivt ur ett allmänintresse, som medborgarservice och ur ett beredskapsperspektiv att kommunen provtar Sandakällans vatten en gång per år eller oftare vid behov. I samband med detta kan kommunen bistå med skyltning på platsen, förslagsvis med en QR-kod till hemsidan där provresultaten publiceras. Därför bifalls motionens förslag om att kommunen återupptar provtagningen av Sandakällans vatten. Motionen är därmed färdigbehandlad.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse den 30 oktober 2024

Bilaga 1 Motionen

Bilaga 2 Protokollsutdrag natur- och trafiknämnden 2024-09-24 § 164

Bilaga 3 Protokollsutdrag miljö- och stadsbyggnadsnämnden 2024-09-18 § 178

Bilaga 4 Protokollsutdrag beredningen för beredskapsfrågor 2024-09-11 § 5

Yrkanden

Mikael Carlsson (NL) yrkade bifall till förslaget från kommunstyrelsens miljöutskott. I yrkandet instämde Gunnel Nyman Gräff (S), Johan Krogh (C) och Desha Svenneborg (MP).

Beslutsgång

Ordförande konstaterade att det fanns ett förslag till beslut, Mikael Carlssons yrkande, och att kommunstyrelsen beslutat i enlighet med det.

Protokollsanteckning

Mikael Carlsson lät anteckna följande för Nackalistan:

Nackalistan glädjs åt att vattnet i Sandakällan nu kommer att börja provtas av kommunen.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Sandakällan är troligen Stockholm läns finaste kallkälla och många kommer med vattendunkar för att hämta sitt dricksvatten där. Sandasjön, som källan rinner till, utgör numera även Nackas reservvattentäkt. Det finns därmed även ett egenintresse för kommunen att tidigt upptäcka om källvattnet skulle förändras till det sämre.

Frågan om provtagning i Sandakällan var uppe redan för sex år sedan, då i form av ett politikerinitiativ till natur- och trafiknämnden i mars 2018 från Miljöpartiet. Tyvärr avslog Moderaterna och Liberalerna initiativet, varför ingen kommunal provtagning skedde. I stället satte kommunen upp en skylt som upplyser besökaren om att vattnet dricks på egen risk.

Desha Svenneborg lät anteckna följande för Miljöpartiet:

Det är väldigt glädjande att vattenprovtagningen av Sandakällan kan återupptas. Det är en unik plats sett till natur och värdet av en kallvattenkälla, som är ovanliga i Stockholmsområdet, men också en viktig plats att värna om som en del i kommunens beredskapsarbete. Vi förutsätter att provtagning också sker av PFAS och radon, som tidigare sagts i miljö- och stadsbyggnadsnämnden.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2024-12-16

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS-2024-01283

§ 314

Internbudget 2025 kommunstyrelsen

Beslut

Kommunstyrelsen fastställer internbudget för år 2025 i enlighet med stadsledningskontorets förslag, bilaga 1–5, till tjänsteskrivelsen daterad den 29 november 2024.

Sammanfattning av ärendet

Budgetramen för kommunstyrelsen och kommunfullmäktige fastställdes av kommunfullmäktige den 18 november 2024. Kommunstyrelsen som helhet tilldelas 330,1 miljoner kronor, vilket är 42,5 miljoner kronor mer än 2024. Ökningen består dels av tekniska justeringar för projektrelaterade driftskostnader på 22,2 miljoner kronor, dels på politiska satsningar 20,3 miljoner kronor. De beslutade satsningar och besparingar finns beskrivna i ärende och bilaga 1.

Den stora utmaningen är under stadsledning. Även om budget ligger i nivå med föregående år finns det ett stort effektiviseringsbehov. Detta består av dels av tidigare års orealiserade besparingar, dels kostnadsökningar där inte stadsledningskontoret kan öka intäkterna samt för att täcka beräknade pris- och lönejusteringar.

För att hantera anpassningen till stadsledningens budgetnivå om 141,5 miljoner har ett arbete genomförts av kommunstyrelsens direktörer, i samarbete med stadsdirektören, och ett åtgärdsprogram har tagits fram för att budgeten ska vara i balans till ingången av 2026.

Resultatkravet för välfärd skola och välfärd samhällsservice behålls oförändrade på 1,0 miljoner kronor för respektive enhet.

För 2025 tilldelas kommunstyrelsen 1 002,8 miljoner kronor netto i investeringsbudget.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse daterad den 29 november 2024
- Bilaga 1 Kommunstyrelsens internbudget 2025
- Bilaga 2 Fastighetsenheten internbudget för 2025
- Bilaga 3 Stadsutveckling internbudget 2025
- Bilaga 3a Stadsutveckling totalportfölj 2025–2027
- Bilaga 4 Välfärd skolas affärsplan 2025
- Bilaga 5 Välfärd samhällsservice affärsplan 2025

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Johan Krogh (C), bifall till förslaget från kommunstyrelsens arbetsutskott.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Beslutsgång

Ordförande konstaterade att det fanns ett förslag till beslut, Mats Gerdaus yrkande, och att kommunstyrelsen beslutat i enlighet med det.

Noterat till protokollet att följande ledamöter inte deltog i beslutet: Mikael Carlsson (NL), Johanna Kvist (S), Henrik Unosson (S) samt Gunnel Nyman Gräff (S).

Protokollsanteckning

Mats Gerdau för Moderaterna och Johan Krogh för Centerpartiet lät gemensamt anteckna följande:

Alliansens förslag till budget för 2025 innebär lägre hyreshöjningar och större investeringar än vad oppositionspartierna föreslagit. Hyreshöjningarna begränsas till max 1,5% (jämfört med 4,5% med S, NL, V och MP) och på det sättet kommer skolornas och äldreboendenas pengar att räcka till mer verksamhet. Exempelvis skulle Björknässkolan få betala 830 000 kronor mer i hyra nästa år med S och övrig vänsteropposition än vad vi i Alliansen nu beslutat. Vi har också investeringspengar för att bl a anlägga nya fotbollsplaner, göra skolgårdarna trevligare och grönare och installera solceller, vilket vänsteroppositionen inte har. Tack vare vår budget kan vi nu fördubbla den egenproducerade energin genom solceller från 650 kWp till 1 300 kWp nästa år.

En av de viktigaste uppgifterna inom stadsutvecklingsområdet 2025 är att slutföra genomlysningen av styrning, organisation och ekonomi av stadsbyggnadsprojekten så att vi får bättre efterlevnad och kontroll av fattade beslut. Tack vare att kommunfullmäktige antog Alliansens budgetförslag för 2025 så finns nu resurser att stärka styrningen. Nackalistan, som är den mest högljudda kritikern av stadsutvecklingen, har vare sig pengar eller konkreta idéer om hur styrningen ska förbättras och underskott undvikas. Talesättet ”tomma tunnor skramlar mest” känns träffande.

Tomas Ottosson lät anteckna följande för Västerpartiet:

Nacka kommuns budget som antog nyligen ger stora önskade effekter som vi varnade för i debatten, nu kommer resultatet i budgeten för kommunstyrelsen, ur bilaga 1:

”Då en stor andel av budgeten består av personalkostnader innehåller åtgärderna från respektive process att antalet anställda inom processerna behöver fortsätta att minska. Förhoppningsvis kan de flesta neddragningar ske i samband när personer slutar eller går i pension och att tjänsten inte återbesätts. Det innebär att respektive process kommer att behöva se över arbetsuppgifterna inom organisationen och göra prioriteringar”

Vänsterpartiet kan inte se att det är för många anställda inom stadsledningens arbetsområde, det har framkommit under året en allvarlig kritik från revisionsgranskare av kommunens arbetssätt och den kultur som växt fram, som inte betecknas av öppenhet och att lära av misstag. Det har varit tyst slutet och dålig planering på flera håll. Vi anser då när organisationen som helhet behöver genomgå en transformation till en ny arbetskultur motverkas det syftet av stora personalnedskärningar. Vänsterpartiet reserverade sig mot

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

alliansminoritetens budget till förmån för vårt eget förslag som inte hade krävt dessa nedskärningar.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2024-12-16

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS-2024-01220

§ 315

Intern kontroll kommunstyrelsen 2025

Beslut

Kommunstyrelsen antar föreslagen internkontrollplan för 2025 enligt bilaga 1-4 till tjänsteskrivelsen den 2 december 2024.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige antog under hösten 2020 ett reglemente för intern kontroll. Av reglementet framgår att den interna kontrollen ska bygga på en genomförd riskanalys. En riskanalys syftar till att identifiera interna och externa risker som kommunen riskerar att utsättas för. Till analysen hör också att kvantifiera hur stor sannolikheten är samt konsekvenserna för kommunen i händelse av att risken inträffar. Genomförd riskanalys ligger till grund för den framtagna internkontrollplanen.

Inför 2025 års internkontrollplan har stadsledningskontoret uppdaterat gemensam riskanalys för att identifiera interna och externa risker inom kommunstyrelsens ansvarområde. Analysen resulterade i några smärre justeringar av tidigare identifierade risker och det framkom ingen ytterligare risk. Det främsta justeringen är att punkt 13 i 2024 års internkontrollplan ”Allvarlig händelse eller kris” har byt namn och heter 2025 ”Fredstida kris eller höjd beredskap” och innehållet i punkter har uppdaterats.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad den 2 december 2024

Bilaga 1. Internkontrollplan för kommunstyrelsen 2025

Bilaga 2. Riskanalys för kommunstyrelsen

Bilaga 3. Internkontrollplan fastighetsenheten 2025

Bilaga 4. Internkontrollplan stadsutveckling 2025

Beslutsgång

Ordförande konstaterade att det fanns ett förslag till beslut, det från kommunstyrelsens arbetsutskott, och att kommunstyrelsen beslutat i enlighet med det.

Protokollsanteckning

Mikael Carlsson lät anteckna följande för Nackalistan:

Nackalistan stödjer antagandet av internkontrollplanen för 2025. En välfungerande intern kontroll är en förutsättning för att kommunen ska kunna uppfylla sina mål, säkerställa ekonomisk hållbarhet och förebygga risker. Vi ser positivt på den uppdaterade riskanalysen som ligger till grund för planen, särskilt med beaktande av den justerade punkten "Fredstida kris eller höjd beredskap".

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Vi vill särskilt lyfta fram vikten av att fortsatt arbeta för att förebygga brister i informationssäkerhet och digitala system, då dessa områden är avgörande för en trygg och stabil verksamhet. Sen tycker vi också att det är konstigt att risken ” Bristande styrning i stadsbyggnadsprojekt” ges sannolikheten ”2. Mindre sannolik”, vi tycker att detta är väldigt tondövt kring det som hänt det senaste året där bristande styrning i stadsbyggnadsprojekt lett till stora kostnader för skattebetalarna.

Tomas Ottosson lät anteckna följande för Västerpartiet:

Vänsterpartiet tycker att det är bra att den interna kontrollen bygger på en genomförd riskanalys. Det presenteras ett flertal risker som bedöms vara höga under Internkontrollplanen för kommunstyrelsen. Alla de identifierade riskerna har även någon form av åtgärd och kontroll rekommenderad. Det finns även en bedömning av risknivå samt en riskansvarig angiven i internkontrollplanen. Vänsterpartiet ser syftet med att arbetet med riskanalyser, åtgärder och uppföljning läggs på tjänstepersoner. En del av de identifierade riskerna kräver dock politiska beslut och handlingskraft. Svårigheten att rekrytera och behålla kompetent personal som identifieras som en hög risk kräver åtgärder som säkerställer goda arbetsvillkor. Utan tex löne- och priskompensation är det svårt att säkerställa goda arbetsvillkor. Risken för oegentlighet nyttjande av kommunala bidragssystem, kundvalssystem och upphandlade tjänster bedöms också vara hög. Även här gör tjänstepersoner en del av arbetet men när det gäller att ställa krav på och avauktorisera företag krävs det en politisk vilja till att faktiskt fatta dessa beslut. Där ser Vänsterpartiet bland annat att flertalet företag fått verka i kommunen allt för länge på bekostnad av medborgare välfärdsbehov.

Liknande problem finns i de exploateringsprojekt där Nacka kommun är beställare, det finns stora risker som går utanför den här internkontrollplanen med kedjor av underentreprenörer, kan vara i flera led, som omöjliggör ett samlat arbetsmiljöarbete på byggarbetsplatserna. Det dör årligen i snitt 10 byggnadsarbetare per år i olycksfall inom byggbranschen. Enligt fackförbundet byggnads är långa underentreprenörskedjor en stor bidragande orsak till att arbetsmiljöarbetet på byggarbetsplatser har svårt att förebygga olycksfall och dödsfall. Den är en möjlig och positiv utveckling för Nacka kommun som byggherre om kommunen genomför formuleringen från ett upphandlingsunderlag-”Då marknaden för den form av arbeten som förväntas utföras kan klassificeras som en riskbransch föreslås krav ställas utifrån Upphandlingsmyndighetens underlag för arbetsrättsliga villkor, så kallade kollektivavtalsliknande villkor”

Likaså att Nacka kommun alltid säkerställer att antalet underentreprenörer är möjligt att kombinera med ett fullgott arbetsmiljöarbete.

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2024-12-16

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS-2024-01186

§ 316

Kommunstyrelsens beslutsattestanter år 2025

Beslut

1. Kommunstyrelsen utser stadsdirektör Victor Kilén och ekonomi- och finansdirektör XXX var för sig, att vara beslutsattestant för kommunens samtliga ansvar. Under stadsdirektörens frånvaro följer dennes beslutsattesträtt till tillförordnad stadsdirektör.
2. Kommunstyrelsen utser stadsdirektör Victor Kilén att vara beslutsattestant för kommunens tillgångs- och skuldkonton.
3. Kommunstyrelsen delegerar till stadsdirektören att besluta om förändring av beslutsattestanter för kommunstyrelsens samtliga ansvar samt för kommunens tillgångs- och skuldkonton. Det innebär även en rätt för stadsdirektören att vidaredelegera beslutanderätten. Stadsdirektörens beslut ska anmälas till kommunstyrelsen.
4. Kommunstyrelsen utser ordinarie beslutsattestanter inom respektive ansvarsområde med beloppsgränser enligt bilaga 1–5 till stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 22 november 2024.
5. Kommunstyrelsen beslutar att ordinarie beslutsattestanter för fastighetsenhetens ansvar 201xx och stadsutveckling ansvar 202xx samt 24xxx, har rätt att vidaredelegera beslutanderätten inom sitt ansvarsområde. Delegationsbesluten ska anmälas till kommunstyrelsen.
6. Kommunstyrelsen beslutar att ordinarie beslutsattestant för Valfärd skolas ansvar 50000–52999 och Valfärd samhällsservices ansvar 57xxx har rätt att vidaredelegera beslutanderätten inom sitt ansvarsområde. Delegationsbesluten ska anmälas till kommunstyrelsen.
7. Kommunstyrelsen utser attestanter med ersättare för behörighet och utbetalning enligt bilaga 6 till stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 22 november 2024.
8. Kommunstyrelsen beslutar om behörigheter avseende plusgirouttag, undertecknande av mervärdeskattedeklaration samt kommunens låncertifikat enligt bilaga 6 till stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 22 november 2024.

Sammanfattning av ärendet

Enligt reglemente för redovisning ska nämnderna varje år besluta om attestanter för kommande år. Kommunstyrelsen ska även årligen utse behörighetsattestanter,

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

slutregistreringsattestanter samt utbetalningsattestanter för övergripande in- och utbetalningar från kommunens plus- eller bankgiro.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad den 22 november 2024

Bilaga 1. Beslutsattestanter 2025 för kommunstyrelsens övriga enheter

Bilaga 2. Beslutsattestanter 2025 för fastighetsenheten

Bilaga 3. Beslutsattestanter 2025 för stadsutvecklingsprocessen

Bilaga 4. Beslutsattestanter 2025 för välfärd skola

Bilaga 5. Beslutsattestanter 2025 för välfärd samhällsservice

Bilaga 6. Behörigheter och attestregler för ekonomiska transaktioner 2025

Beslutsgång

Ordförande konstaterade att det fanns ett förslag till beslut, det från kommunstyrelsens arbetsutskott, och att kommunstyrelsen beslutat i enlighet med det.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2024-12-16

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS-2024-01255

§ 317

Exemplifiering av firmatecknare

Beslut

Kommunstyrelsen gör följande exemplifiering av vilka tjänsteperson som enligt 11 § reglementet med gemensamma bestämmelser för den politiska organisationen har rätt att underteckna handlingar för kommunstyrelsen, i förening med kommunstyrelsens ordförande.

För kommunstyrelsen kan kommunstyrelsens ordförande Mats Gerdau, eller vid förfall för denne, förste vice ordförande Johan Krogh eller andre vice ordföranden Johanna Kvist, underteckna i förening med endera tjänstepersonen.

- Stadsdirektör Victor Kilén
- Trafik- och fastighetsdirektör Poa Hellqvist
- Ekonomi- och finansdirektör Annika Rainer
- Kanslidirektör Sara Lauri
- Näringslivsdirektör Mathias Forsberg
- Personaldirektör Elisabeth Carle
- Produktionsdirektör Valfärd samhällsservice Anette Böe
- Produktionsdirektör Valfärd skola Einar Fransson
- Social- och äldredirektör Karin Kollberg
- Klimat- och miljödirektör Charlotte Persson
- Stadsutvecklingsdirektör Heléne Hill (från och med 3 februari 2025)
- Utbildnings- och arbetsmarknadsdirektör Veronica Grimheden Myhrström
- Kultur- och fritidsdirektör Hans-Otto Halvorsen
- Service- och kundbemötandedirektör Annmarie Palm
- Kommunikationsdirektör Henrik Kelfve
- Digitaliseringsdirektör Henrik Palmblad-Wennergren

Sammanfattning av ärendet

Av reglementet med gemensamma bestämmelser för den politiska organisationen anges att ansvarig tjänsteperson har rätt att underteckna handlingar för kommunstyrelsen, i förening med kommunstyrelsens ordförande. Externa kontakter, exempelvis bank eller externa avtalsparter, efterfrågar ofta beslut om vilka namngivna tjänstepersoner som äger rätt att teckna avtalen eller andra åtaganden för kommunens räkning. För att underlätta för externa kontakter att avgöra vilka som kan skriva på till exempel avtal som kommunen ingår, föreslår stadsledningskontoret att kommunstyrelsen exemplifierar vilka som kan vara firmatecknare för kommunstyrelsen. Förteckningen är endast en exemplifiering.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Då det är personförändringar uppdateras exemplifieringen av firmatecknare.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad den 22 november 2024

Beslutsgång

Ordförande konstaterade att det fanns ett förslag till beslut, det från kommunstyrelsens arbetsutskott, och att kommunstyrelsen beslutat i enlighet med det.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Utbyggnad Nacka bollhall – planering, genomförande och upphandling

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar följande:

1. Kommunstyrelsen godkänner planering och noterar projektbudget för Nacka bollhall.
2. Kommunstyrelsen beslutar att inleda upphandling av totalentreprenad för utbyggnad av Nacka bollhall och att genomföra investeringen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 18 november 2024, i mål och budget, att bevilja investeringsmedel för genomförande för utbyggnad av Nacka bollhall om 41,0 miljoner kronor. Projektet har även beviljats driftsmedel om 4,0 miljoner kronor. Total projektbudget är 45,0 miljoner kronor varav 41,0 miljoner kronor för investering och 4,0 miljoner kronor för driftskostnader.

Skuru handbolls damlag har länge spelat i elitserien och haft dispens för att få spela sina seriematcher i Nacka bollhall. För att Skuru handboll ska få sin dispens förlängd till dess att en ny sporthall står klar har Svenska handbollsförbundet ställt krav på hallens utformning. För att en fortsatt dispens skall ges krävs en utökad publikkapacitet med läktare på bägge långsidorna. För att möjliggöra detta måste hallen byggas ut med ett minimum av 7 meter för att tillgodose publikkravet samt TV-kameraplats som är avskild från publik. Dessutom måste entrédelen byggas ut för att uppfylla tillgänglighetskraven samt generera bättre flöden till cafeteria. Om detta inte genomförs finns risk att Skuru handboll kommer att missa sina matcher.

Då Nacka bollhall tidigare var planerad att rivas så är följaktligen underhållsarbetena eftersatta. I samband med en utbyggnad av hallen behövs taket läggas om, ny belysning installeras samt byta ventilationsaggregat. Utöver detta finns det även en del mindre åtgärdsarbeten som bättringsmålning som också bör genomföras när hallen ändå är stängd.

Byggentreprenaden för Nacka bollhall föreslås genomföras som en totalentreprenad. Anbudsgivarna föreslås lämna ett fast pris på entreprenaden baserat på de handlingar som kommunen tar fram utifrån erforderliga utredningar samt framtagna funktionsbeskrivningar. Utvärderingsgrunderna föreslås vara bästa förhållandet mellan pris och kvalitet. Tilldelningen planerar att ske i mars 2025 i kommunstyrelsen och avtalen föreslås gälla från mars 2025 till december 2026.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad den 13 november 2024
Bilaga. A- Ritningsunderlag

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till det utsända förslaget. I yrkandet instämde Johan Krogh (C), Karin Teljstedt (KD), Gunilla Grudevall-Steen (L), Mikael Carlsson (NL), Johanna Kvist (S) och Desha Svenneborg (MP)

Tomas Ottosson (V) yrkade följande: ”Upphandlingen kompletteras med krav på att leverantören och entreprenaden ska inneha och ansvara för:

- Kollektivavtal eller motsvarande
- Att leverantören har egenanställd person för fastighetsutvecklingen
- Att eventuella underentreprenader anmäls och godkänns av Nacka kommun.

Johanna Kvist (S) och Desha Svenneborg (MP) instämde i Tomas Ottossons förslag punkt om kollektivavtal.

Beslutsgång

Ordförande konstaterade att det fanns ett huvudförslag, Mats Gerdaus yrkande, samt Tomas Ottossons tilläggförslag om tre punkter. Ordförande ställde inledningsvis proposition på Mats Gerdaus yrkande och fann att kommunstyrelsen bifallit det. Vidare ställde ordförande proposition på första punkten i Tomas Ottossons yrkande och fann att kommunstyrelsen avslagit det. Slutligen ställde ordförande proposition på andra och tredje punkten i Tomas Ottossons yrkande och fann att kommunstyrelsen avslagit dem.

Protokollsanteckning

Mats Gerdau för Moderaterna och Karin Teljstedt för Kristdemokraterna lät gemensamt anteckna följande:

Vi genomför nu en stor satsning på idrotten i Nacka. Multihallen i Fisksätra invigdes i november och nu sätter vi igång att bygga ut Nacka bollhall. Nästa år ska vi få 11-spelarplaner på plats och den nya större ridanläggningen i Velamsund blir också klar under nästa år. Till hösten 2025 öppnar också nya sporthallen vid Ektorps skola. 2026 blir nya Näckenbadet klart och i början av 2027 blir nya simhallen i Myrsjö klar. Det här visar på bredden i de satsningar som vi nu gör. Kanske det mesta i någon kommun?

Johanna Kvist lät anteckna följande för Socialdemokraterna:

Det är bra att arbetet med att få till en uppgradering av Nacka bollhall nu drar igång. Det är välkommet för de klubbar som tränar och spelar matcher där. Framförallt för Skuru handboll vars damlag spelar på elitnivå och behöver en bollhall som möter kraven från handbollsligan och kan ta in en större publik på sina matcher.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Mikael Carlsson lät anteckna följande för Nackalistan:

Nackalistan bifaller utskottets förslag. Vi vill samtidigt påpeka att det är viktigt med att arbeten som bedrivs på uppdrag av kommunen sker på ett arbetsmiljöriktigt sätt och att det är viktigt att vi i kommunen gör allt vi kan för att motverka arbetslivskriminalitet. Arbetsvillkoren för de som arbetar i Nacka ska vara bra och vi ska inte riskera att företag som anlitas i kommunens projekt exploaterar utländsk arbetskraft. Vi är dock oroliga för att krav på kollektivavtal i detta läge skulle kunna försena projekt Nacka bollhall eftersom det är viktigt att projektet nu kommer igång snabbt.

Nacka kommun har påbörjat ett arbete mot välfärdsbrottslighet vilket vi i Nackalistan ser som mycket positivt. Vi anlitar många privata företag både inom bygg men också inom andra branscher som snöröjning och städ, branscher det dessvärre är vanligt med oseriösa aktörer. Som vi förstår det begär kommunen idag in vilka underleverantörer som anlitas av entreprenörer i olika projekt, vilket är bra. Det är förstås också viktigt att granska dessa för att vara säkra på att det inte bara är företagsnamn på en lista utan att de företag som är verksamma i Nacka är seriösa, betalar vettiga löner, följer lagar och regler och betalar skatt.

Desha Svenneborg lät anteckna följande för Miljöpartiet:

Miljöpartiet är positiva till denna investering men tycker att upphandlingen är en missad chans att arbeta med cirkularitet. Det är även en utbyggnad på prickmark som i värsta fall får vara kvar endast i 15 år, så att tänka cirkulärt vid utbyggnaden blir än viktigare, både sett till möjlighet att i framtiden återbruka det som ska byggas ut men även det som finns på plats idag. Flexibla lokaler med rum för många idrotter är också viktigt och vi förutsätter att dialog sker med de föreningar och skolor som nyttjar hallen idag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2024-12-16

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS-2024-01257

§ 319

Medfinansiering av projekt Fregattbacken 365 - En äventyrsarena året om

Beslut

Kommunstyrelsen fattar följande beslut:

Under förutsättning att Friluftsförbundet i Boo beviljas bidrag av Allmänna arvsfonden, medfinansierar Nacka kommun redovisat projekt i Fregattbacken med ett belopp motsvarande 20 procent av den totala projektkostnaden, dock högst 1 200 000 kronor. Medlen finansieras inom ramen för kommunstyrelsens budget för oförutsedda behov.

Sammanfattning av ärendet

Friluftsförbundet i Boo har ansökt om bidrag om 3 500 000 kronor från Allmänna arvsfonden till sin anläggning i Lännersta – Fregattbacken. Pengarna ska gå till ett nytt klubbhus, förbättrad lift för cyklar och två nya downhill-cykelleder vid backen. För att få bidraget måste Friluftsförbundet stå för 20 procent av projektets totala kostnader själva.

Det är positivt att Fregattbacken fortsatt är en plats för rörelse och friluftsliv, inte minst som mötesplats för barn och ungdomar året om. Förslaget är därför att kommunstyrelsen medfinansierar projektet till påvisade kostnader på högst 1 200 000 kronor motsvarande den delen som Friluftsförbundet själva ska stå för i projektet. Medfinansieringen tas ur kommunstyrelsens budget för oförutsedda behov.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad den 25 november 2024

Bilaga 1 Projekt Fregattbacken 365

Bilaga 2 Överenskommelse samfällighetsföreningen och Friluftsförbundet

Yrkanden

Karin Teljstedt (KD) yrkade bifall till förslaget från kommunstyrelsens arbetsutskott. I yrkandet instämde Peter Zethraeus (M), Johan Krogh (C), Gunnel Nyman Gräff (S), Mikael Carlsson (NL), Gunilla Grudevall-Steen (L), Tomas Ottosson (V) och Desha Svenneborg (MP).

Beslutsgång

Ordförande konstaterade att det fann ett förslag till beslut, Karin Teljstedts yrkande, och att kommunstyrelsen beslutat i enlighet med det.

Protokollsanteckning

Mats Gerdau lät anteckna följande för Moderaterna:

Det är väldigt positivt att satsningen kring Fregattbacken går vidare. Nacka kommun har

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

tidigare anlagt pumptrack för cykel på backens topp och Älvornas våtmark vid basen. Nu tar Friluftsförbundet Boo nästa steg att utveckla backen till en destination året runt, med inriktning på olika åldersgrupper. Det vill vi naturligtvis stödja, inte minst som man arbetat med finansiering via allmänna arvsfonden, visat stort engagemang och driv, och tagit ett rejält och seriöst grepp över anläggningen. Med ordning i ekonomin kan vi stödja föreningslivet och tillsammans vidareutveckla kommunens idrottsanläggningar. Det är bra för Nacka och för Nackaborna.

Karin Teljstedt lät anteckna följande för Kristdemokraterna:

Kreativiteten flödar bland de goda ideella krafterna i Nacka! Ett spännande och innovativt projekt där eldsjälarna identifierat outnyttjad potential att tillskapa mer rörelse, positiva sammanhang, intresse för naturen och en meningsfull fritid för fler barn och unga.

Friluftsförbundet fokus på folkhälsa, livsglädje och respekt för naturen överensstämmer väl med våra ambitioner om ett aktivt och attraktivt Nacka. Projektet är genomarbetat, tar sig realistiskt och går i linje med de investeringar kommunen redan gjort i såväl backen som i dess direkta närhet. Vi ser således detta som en god investering där kommunens medborgare får tillgång till stort nyttjade till en, för kommunen, förhållandevis liten insats.

Mikael Carlsson lät anteckna följande för Nackalistan:

Nackalistan ställer sig positiva till beslutet om medfinansiering av projektet "Fregattbacken 365 - En äventyrsarena året om". Vi ser detta som en viktig satsning för att främja rörelse, friluftsliv och gemenskap, särskilt för barn och ungdomar i Nacka och särskilt i Boo. Att utveckla Fregattbacken till en mötesplats för aktiviteter året om stärker kommunens ambition om attraktiva livsmiljöer och bidrar till folkhälsa och social samhörighet. Vi vill även lyfta fram betydelsen av att projektet sker i linje med naturreservatets skötselplan och bevarandet av områdets naturvärden.

Tomas Ottosson Alena Jukic lät anteckna följande för Västerpartiet:

Västerpartiet är positiva till att Nacka kommun medfinansierar friluftsförbundet i Fregattbacken under förutsättning att Friluftsförbundet i Boo beviljas bidrag av Allmänna arvsfonden. Förening som initierar projektet bidrar till att öka idrottsmöjligheterna för medborgare året om. Västerpartiet tycker det bra att kommun medfinansierar ett projekt som verkar ha en gedigen behovsanalys och lokal förankring.

Desha Svenneborg lät anteckna följande för Miljöpartiet:

Att gå in och stötta utvecklingen här och det arbete som ideella krafter åstadkommer ser vi som självklart. Det finns ett rikt föreningsliv i Nacka och vi vill gärna stötta civilsamhället än mer, för det är satsningar som lönar sig på alla sätt och vis.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2024-12-16

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS-2018-00017

§ 320

Reviderad budget för genomförande, tilläggsavtal till exploateringsavtal samt godkännande av säkerhet

Stadsbyggnadsprojekt Jarlaberg Jarlabergsvägen, fastighet Sicklaön 367:5 med flera, Västra Sicklaön

Beslut

Kommunstyrelsen återremitterar ärendet för att se över alternativa lösningar för busstrafiken i Jarlaberg med ambition att den fortfarande ska gå in i Jarlaberg under ombyggnadstiden och inte bara på Skönviksvägen. I översynen ingår också att se över när de planerade vägombyggnaderna behöver göras.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet rör reviderat genomförandebeslut för stadsbyggnadsprojekt Jarlaberg Jarlabergsvägen och innefattar beslut om utökad budget samt tilläggsavtal till exploateringsavtal och godkännande av säkerhet. Besluten är nödvändiga för genomförande av den detaljplan som kommunfullmäktige tidigare har fattat beslut om att anta och som har vunnit laga kraft 2020.

Stadsbyggnadsprojektet syftar till att möjliggöra för en komplettering av Jarlabergs centrala område med nya bostäder och handel samt bygga om del av Jarlabergsvägen. Exploatören är markägare till del av projektområdet, fastigheten Sicklaön 367:5, resterande del ägs av kommunen.

På grund av att fastigheten Sicklaön 367:5 har överlåtits föreslås kommunen ingå tilläggsavtal till exploateringsavtal med Ekonomisk förening Nummer 37 i Nacka och Bostadsrättsföreningen Torgstråket vilket reglerar att exploateringsavtalet överläts till Bostadsrättsföreningen Torgstråket såsom ny part. Kommunen föreslås godkänna av Einar Mattsson Projekt AB utställd borgen.

Kommunfullmäktige har 2022 fattat genomförandebeslut och tilldelat stadsbyggnadsprojektet budget för genomförande. På grund av rådande marknadsläge har inte den tidigare exploatören startat genomförandet men nu planerar Bostadsrättsföreningen Torgstråket starta genomförandet av kvartersmark och därmed planerar även kommunen starta genomförandet av allmän plats.

Kommunen har gjort en översyn av kalkyl för genomförandet. Utökad budget föreslås tilldelas för stadsbyggnadsprojektet från budgetramen för stadsbyggnadsprojekt för år 2024-2026, samt beviljas för år 2027 och framåt, med totalt 32,0 miljoner kronor netto. Detta fördelat på 0,8 miljoner kronor i investeringsinkomster och 32,8 miljoner kronor i investeringsutgifter. Budgetbeslutet avser utökade medel för kraftigt stigande priser för varor och tjänster i byggbranschen med anledning av världsmarknaden, ökade kostnader med anledning av uppdatering till gällande AMA-regler, ökade kostnader med anledning av kompletterande projekteringen gjord hösten 2021, kostnadsutveckling under

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

utbyggnadstiden och ökade kostnader för administration, projektledning och arbete med proaktiv bygglovsprocess.

Intäkter från ledningsägare kommer att erhållas men eftersom avtal saknas ingår inte intäkter från ledningsägare i föreslagen utökad budget.

Stadsbyggnadsprojektets totala projektkalkyl genererar ett netto om cirka -25,2 miljoner kronor inklusive markintäkter om 34 miljoner kronor och exploateringsersättning om 11,7 miljoner kronor som är i enlighet med kommunens riktlinjer för exploateringsavtal i Program för markanvändning. Inklusive medfinansiering av tunnelbanan om cirka 5,5 miljoner kronor erhåller kommunen ett netto om cirka -19,7 miljoner kronor.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad den 12 november 2024

Bilaga 1. Tilläggsavtal till exploateringsavtal jämte underbilaga

Bilaga 2. Ärendeöversikt

Bilaga 3. Moderbolagsborgen ALM Euqity AB

Bilaga 4. Borgen Einar Mattsson Projekt AB

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade att ärendet återremitteras med följande motivering:

Kommunstyrelsen återremitterar ärendet för att se över alternativa lösningar för busstrafiken i Jarlaberg med ambition att den fortfarande ska gå in i Jarlaberg under ombyggnadstiden och inte bara på Skönviksvägen. I översynen ingår också att se över när de planerade vägombyggnaderna behöver göras.

I Mats Gerdaus yrkande instämde Gunilla Grudevall-Steen (L), Johan Krogh (C), Karin Teljstedt (KD), Henrik Unosson (S), Mikael Carlsson (NL) och Desha Svenneborg (MP).

Beslutsgång

Ordförande konstaterade att det fanns ett yrkande om återremiss och ställde det under proposition. Ordförande konstaterade att kommunstyrelsen beslutat att återremittera ärendet.

Protokollsanteckning

Mats Gerdau lät anteckna följande för Moderaterna:

Den föreslagna lösningen för busstrafiken i Jarlaberg är verkligen inte optimal. Busshållplatsen föreslås flytta 700 meter bort, vilket skulle medföra längre restider och svårare tillgänglighet till kollektivtrafiken för många som bor eller arbetar i Jarlaberg.

I det genomförandebeslut och utbyggnads-PM som vi beslutade om i kommunfullmäktige i januari 2022 (enigt mellan partierna) står bl a följande: ”En genomarbetad trafikanordningsplan kommer att vara viktigt för att minska negativa påverkan under utbyggnadstiden. Det är viktigt att kunna säkerställa att busstrafiken ska kunna bibehållas

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

under utbyggnadstiden.” När vi fick kännedom om att planerna ändrats så har vi omedelbart begärt att andra lösningar presenteras.

Även i arbetet med detaljplan för området några år tidigare så framkom att ”målet är att buss och övriga trafikslag ska kunna ta sig fram trots omläggning av gatan. Det är av hög prioritet att bussen har samma goda framkomlighet som i nuläget, även under byggtiden. Omläggning av gata samt exploatering av bebyggelse behöver samordnas för att påverkan ska bli så liten som möjligt”. Vi tycker inte riktigt att man lyckats med detta, därför vill vi nu få förslag på en bättre lösning för de boende.

Stefan Hult lät anteckna följande för Socialdemokraterna:

Vi tycker det är bra att bygget på den så kallade Tempotomten och upprustningen av Jarlabergsvägen verkar vara på gång. Dock noterar vi att tiden för inflyttning till de nya lägenheterna nu har skjutits fram ytterligare och beräknas kunna ske under första kvartalet 2028. Det betyder i så fall att Jarlabergsborna kommer att ha varit utan närservice i nästan 9 år. Det är viktigt att, som det görs i tjänsteskrivelsen, understryka att säkra skolvägar är av särskilt stor betydelse i det här projektet. Jarlabergsskolan, fotbollsplanen och lekparken ligger mycket nära byggarbetsplatsen vilket ställer stora krav på säkerhet för alla som vistas i området.

Vi ser även att för de boende i området innebär denna byggperiod stora utmaningar. En eventuell flytt av busshållplats och en längre gångväg till kollektivtrafiken ställer till med stora besvär. Detta särskilt för äldre, barnfamiljer och personer med nedsatt rörlighet. En funktionell och tillgänglig kollektivtrafik är en grundläggande förutsättning för att boende ska kunna leva ett aktivt och självständigt liv, särskilt i ett område där närservice tills vidare saknas. En placering av busshållplatsen på Skönviksvägen innebär en påtaglig försämring för de som bor i Jarlaberg. Med ärendet återremitterat ser vi fram emot att alternativa lösningar tas fram för busstrafiken och att vägombyggnationerna prövas med utförande som ger de boende i Jarlaberg en tillräckligt bra livssituation och infrastruktur medans byggprojekten pågår.

Mikael Carlsson lät anteckna följande för Nackalistan:

Nackalistan instämmer i återremissyrkandet för att utreda en bättre placering av busshållplatsen/busshållplatserna i detta område. De närboende ska även under utbyggnadsskedet ha fungerande kollektivtrafik samt trygga gång- och cykelvägar.

Kommunen bör säkerställa att påverkan på närboende minimeras. I de fall då exploaterings-arbeten inte kan hållas inom fastighetsgräns så bör exploitören betala för merkostnader för omledningar av kollektivtrafik och gång- och cykelvägar i området. Dessa temporära lösningar bör kunna redovisas för och godkännas av kommunen redan under bygglovsskedet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Nackalistan emoter att tjänstepersonerna utreder och presenterar en bättre lösning för de närboende i Jarlaberg. Vi förutsätter att busshållplatsen blir kvar tills en tillfredställande lösning är på plats.

Desha Svenneborg lät anteckna följande för Miljöpartiet:

Det är bra att undersöka alternativa lösningar då detta är ett projekt som skulle pågå i flera år framöver. Från Miljöpartiets sida upprepar vi vårt medskick om att inte låsa fast oss vid en typ av stor buss och konstatera att denna inte kan svänga på platsen. Hela området kan dessutom med sitt tunnelbanenära läge på sikt vara bra för matarbussar.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2024-12-16

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS-2024-00650

§ 321

Inriktningsbeslut för stadsbyggnadsprojekt Moranviken, fastigheten Skogsö 12:1, Saltsjöbaden

Startpromemoria, principöverenskommelse samt budget för detaljplaneskedet

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att bordlägga ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet rör inriktningsbeslut för stadsbyggnadsprojekt Moranviken, beläget inom det nuvarande båtvarvsområdet, vid Skogsövägen i Saltsjöbaden. Inriktningsbeslutet innefattar startpromemoria som beskriver projektets syfte, mål, förutsättningar och inriktning, en principöverenskommelse som reglerar huvudsakliga ansvars- och kostnadsprinciper samt budget för detaljplaneskedet fram till och med genomförandebeslut. Beslutet är nödvändigt för att starta stadsbyggnadsprojektet och arbete med att ta fram en ny detaljplan.

Projektet syftar till att möjliggöra småskalig bostadsbebyggelse så som radhus, parhus och ett fåtal mindre flerbostadshus på det nuvarande båtvarvsområdet inom fastigheten Skogsö 12:1 samt bekräfta nuvarande användning som småbåtshamn inom vattenområdet. Exploatören är markägare till större delen av området, fastigheten Skogsö 12:1, resterande delar ägs av kommunen.

Parterna är i föreslagen principöverenskommelse överens om att inriktningen i projektet är att nya anläggningar så som gator, vägar och parker inom projektområdet inte ska utgöra kommunala allmänna anläggningar.

Kommunstyrelsen föreslås tilldela Moranviken en budget om 0,4 miljoner kronor netto fördelat på 6,9 miljoner kronor i investeringsinkomster och 6,5 miljoner kronor i investeringsutgifter. Budgetbeslutet avser medel för att bedriva arbetet under detaljplaneskedet till och med genomförandebeslut.

Stadsbyggnadsprojektet bidrar till kommunens mål genom att bidra till attraktiva livsmiljöer i hela Nacka med blandad bebyggelse och en självfinansierad stadsutveckling.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad den 15 november 2024

Bilaga 1 Start-PM

Bilaga 2 Principöverenskommelse

Bilaga 3 Ärendeöversikt

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkar att ärendet bordläggs.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Beslutsgång

Ordförande konstaterade att det fanns ett yrkande om bordläggning och ställde det under proposition. Ordförande konstaterade att kommunstyrelsen beslutat att bordlägga ärendet

Protokollsanteckning

Mats Gerdau lät anteckna följande för Moderaterna:

Vi vill betona vikten av att redan i detta skede lyssna in boende i närområdet samt i Saltsjöbaden, inklusive Saltsjöbadens Hembygdsförening, Villaägaröreningen och andra relevanta aktörer. En tidig och inkluderande dialog med dessa grupper skapar bättre förutsättningar för ett väl förankrat resultat.

Vidare vill vi understryka att det är av stor betydelse att säkerställa en vinteruppställningsplats för båtar i Nacka och säkra båtplatser och allmänhetens tillgång till stränder och kajer. Som skärgårdskommun är båtlivet en viktig del av Nackas identitet, och det är därför avgörande att vi finner långsiktiga lösningar för båtägare inom kommunens gränser, även under vinterhalvåret. Miljöpartiets förslag, om än kanske inte riktigt genomtänkt, att flytta båtuppläggningsplatser för Nackabåtarna till Södertälje, Norrköping och Oxelösund känns orealistiskt och vittnar om att man inte riktigt förstår båtlivets förutsättningar. Vi vill fortsatt ha båtuppläggningsplatser i närområdet och nu finns planer på det i Gungviken.

Mikael Carlsson lät anteckna följande för Nackalistan:

Nackalistan ställer sig positiva till att utveckla området på ett sätt som balanserar behovet av bostäder med bevarandet av områdets kulturhistoriska värden och rekreativsmöjligheter. De ytor som är närmast vattnet bör planläggas som allmän plats med strandpromenad och säkerställd tillgänglighet.

Samtidigt vill vi framhålla vikten av att projektet genomförs med stor varsamhet för att säkerställa att den småskaliga karaktären bevaras och att Moranvikens unika varvsmiljö skyddas. Vi anser att fortsatt dialog med lokalsamhället är central för att skapa ett projekt som speglar invånarnas behov och intressen.

Vi förutsätter också att åtgärder vidtas för att minimera negativa effekter på den biologiska mångfalden och att tillgången till grönområden för rekreation bevaras.

Nackalistan ser fram emot att följa projektets fortsatta utveckling och dess bidrag till att skapa attraktiva och hållbara boendemiljöer i Nacka.

Tomas Ottosson lät anteckna följande för Vänsterpartiet:

Det är ianspråktagen mark som föreslås utredas i detaljplanen vilket är en förutsättning för Vänsterpartiet, likaså att angränsande skogsområden inte kommer att ingå på något sätt i exploateringen. Exploateringsgraden på 100 lägenheter och radhus kan för Vänsterpartiets del visa sig för stor men vi avvaktar detaljplanen för en bedömning av lämpligheten med en

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

så stor exploatering. Det är viktigt att se på den förändrade trafiksituationen med så många fler boende och med en kilometer till kollektivtrafik är det rimligt att anta att privatbil blir det vanligaste transportmedlet utanför rusningstrafik. Därav blir det viktigt att utreda samtidigt hur cykeltrafik kan stimuleras och göras säker på Skogsövägen.

Ärendet återremitterades för att genomföra en medborgardialog med boende i området vilket Vänsterpartiet välkomnar. Vi har i flera andra detaljplans-arbeten saknat den tidiga medborgardialogen så boende i lokalsamhället känner sig både lyssnade på, och kunna medverka aktivt i planeringen. Låt detta bli en bra mall att fortsätta användas i andra områden som också har boende med synpunkter på kommande exploateringar.

Desha Svenneborg lät anteckna följande för Miljöpartiet:

Miljöpartiet ser inte att detta är ett prioriterat projekt att genomföra. Dels får området långt till kollektivtrafik, dels saknar vi redovisningen över tillgången till marin verksamhet och planen för detta. Det kan inte vara så att vi tar bort något som det finns en brist av för att ta i anspråk ny mark och anlägga marin verksamhet där. Dagens styre har dessutom ett mål om att tillskapa fler båtplatser, varför det blir konstigt att ta bort en sådan plats här utan att veta var den kan tillkomma.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2024-12-16

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS-2024-01136

§ 322

Inriktningsbeslut för stadsbyggnadsprojekt Kommendörsvägen, fastighet Rösunda 38:18 m.fl., Saltsjöbaden

Startpromemoria samt budget för detaljplaneskedet

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att anta startpromemorian för stadsbyggnadsprojekt Kommendörsvägen enligt bilaga 1 till detta ärende och uppdrar därmed till miljö- och stadsbyggnadsnämnden att ta fram förslag till detaljplan.
2. Kommunstyrelsen beviljar budget för stadsbyggnadsprojekt Kommendörsvägen med 0 miljoner kronor netto, vilket tas i anspråk av budgetram för stadsbyggnadsprojekt inom Nacka för år 2024-2026. Detta fördelat på 1 miljon kronor i investeringsinkomster och 1 miljon kronor i investeringsutgifter.

Sammanfattning av ärendet

Ett förslag till inriktningsbeslut för stadsbyggnadsprojektet Kommendörsvägen har tagits fram. Syftet med projektet är att omvandla en befintlig gata och gångstig till allmän plats med kommunalt huvudmannaskap samt möjliggöra övertagande av VA-anläggning för Nacka vatten och avfall AB (NVOA). De tillhör idag en gemensamhetsanläggning som delvis ligger på en herrelös fastighet.

Kommunfullmäktige beslutade att ingå en principöverenskommelse med elva fastighetsägare och NVOA den 19 juni 2023, § 219. Inom beslutet bestämdes det att projektet skulle drivas som ett planprojekt, och att budget skulle sökas i efterhand från kommunstyrelsens kostnader för oförutsedda utgifter. Eftersom principöverenskommelsen reglerar att kommunen ska genomföra en mindre ledningsflytt och då andra frågor identifierats under påbörjat detaljplanearbete bedöms projektet behöva drivas som ett stadsbyggnadsprojekt. Detta medför att projektet även behöver söka budget. Att omvandla projektet från ett planprojekt till ett stadsbyggnadsprojekt är en formell justering kopplat till kommunens interna arbetssätt.

Genom inriktningsbeslutet söks budget för detaljplaneskedet. Projektet har även redovisat förväntade kostnader i genomförandeskedet vilket resulterar i ett negativt projektnetto om -1,2 miljoner för kommunen. Budget för genomförandet söks senare i ett genomförandebeslut i samband med antagandet av detaljplanen.

Budget föreslås tilldelas för Kommendörsvägen, 93106293, från budgetramen för stadsbyggnadsprojekt år 2024-2026, vilken beviljades av kommunfullmäktige den 16 november 2023, med totalt 0 miljoner kronor netto. Detta fördelat på 1 miljoner kronor i investeringsinkomster och 1 miljoner kronor i investeringsutgifter.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad den 14 november 2024

Bilaga 1 Start-PM

Bilaga 2 Principöverenskommelse

Beslutsgång

Ordförande konstaterade att det fanns ett förslag till beslut, det från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott, och att kommunstyrelsen beslutat i enlighet med det.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2024-12-16

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS-2019-00063

§ 323

Markanvisningsavtal inom stadsbyggnadsprojekt Kummelbergets verksamhetsområde, del av fastigheten Skarpnäs 2:14, Boo

Markanvisningsavtal

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ingå föreslaget markanvisningsavtal med Snellman Sverige AB för del av fastigheten Skarpnäs 2:14 inom stadsbyggnadsprojekt Kummelbergets verksamhetsområde, enligt bilaga 1 till exploateringsenhetens tjänsteskrivelse daterad den 21 november 2024.

Sammanfattning av ärendet

Inom stadsbyggnadsprojektet Kummelbergets verksamhetsområde har ett förslag till markanvisningsavtal med Snellman Sverige AB avseende utveckling av del av den kommunala fastigheten Skarpnäs 2:14 tagits fram. Snellman Sverige AB har varit verksamma inom Kummelbergets verksamhetsområde genom dotterbolaget Carolines kök sedan 2011 och har idag cirka 70 anställda. Efter planerad expansion räknar företaget med att ha cirka 100 anställda.

Stadsbyggnadsprojektet omfattar två detaljplaner, en som avser utvidgning av området och en som avser förtätning av området. Markområdet är beläget inom detaljplanen för utvidgning av Kummelbergets verksamhetsområde. Detaljplanen beräknas bli antagen under kvartal 3 2025.

Markanvisat område planeras bebyggas för verksamhetsändamål och omfattar cirka 10 000 kvadratmeter. Stadsbyggnadsprojektet uppskattar att föreslagen markanvisning innebär cirka 25 miljoner kronor i intäkter till kommunen.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten daterad den 21 november 2024

Bilaga 1 Markanvisningsavtal

Bilaga 2 Ärendeöversikt

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till förslaget från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott. I yrkandet instämde Gunilla Grudevall-Steen (L), Karin Teljstedt (KD) och Johan Krogh (C).

Henrik Unosson (S) yrkade avslag på förslaget från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott. I yrkandet instämde Mikael Carlsson (NL), Tomas Ottosson (V) och Desha Svenneborg (MP).

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns två förslag till beslut, Mats Gerdaus bifallsyrkande samt Henrik Unossons avslagsyrkande. Ordförande ställde förslagen mot varandra och fann att kommunstyrelsen beslutat i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

Protokollsanteckning

Mats Gerdau för Moderaterna och Karin Teljstedt för Kristdemokraterna lät gemensamt anteckna följande:

Vi arbetar för att Nacka ska erbjuda de bästa förutsättningar för företag att starta, etablera och växa. Livskraftiga företag är grunden för tillväxt och välstånd, och ett starkt företagsklimat är därför en förutsättning för framtidens Nacka. Det ger också fler jobb och kortare pendling för Nackaborna och ett mer inkluderande samhälle.

Med den här markanvisningen kan företaget Carolines kök expandera och anställa fler medarbetare, ett framgångsrikt företag som vi gärna vill ha i Nacka. Om de inte får den möjligheten flyttar de sannolikt från kommunen. Det är anmärkningsvärt att Socialdemokraterna så lättvindigt säger nej till fler arbetsplatser i Nacka, trots att den planerade expansionen av Kummelbergets verksamhetsområde beräknas skapa cirka 100 nya jobb. Det är svårt att hävda att de gör det för att spara natur, eftersom de tidigare föreslagit att man ska bygga bostäder längs Telegrafvägen mellan Kummelbergets industriområde och Telegraf och därigenom skära av den gröna kilen som Skarpnäs naturreservat utgör.

För att stärka Nacka som näringslivskommun behöver vi utveckla befintliga verksamhetsområden och skapa plats för verksamheter som kräver stora ytor och effektiva logistiklösningar. Att utvidga ett befintligt verksamhetsområde är på många sätt att föredra framför att etablera ett nytt. Eller menar oppositionen att vi inte alls ska ha jobbskapande verksamheter i Nacka?

Henrik Unosson lät anteckna följande för Socialdemokraterna:

Att förtäta Kummelbergets verksamhetsområde och ge möjligheter att tillskapa arbetsplatser i Nacka är vi positiva till. Det ska finnas förutsättningar för företag och näringsliv att finnas och etablera sig i kommunen. Dock vill vi socialdemokrater värna om naturmarken och grönstrukturen som finns runt detta industriområde, en synpunkt som vi lyft vid flertalet tidigare tillfällen. Vi är positiva till en förtätning av Kummelbergets verksamhetsområde, men inte en utvidgning och därför yrkade vi avslag på detta ärende. Under 2022 la vi en motion där vi föreslog att kommunfullmäktige uppdrar till kommunstyrelsen att ta fram underlag för att utvidga Skarpnäs naturreservat. Tyvärr fick vi inte gehör för detta förslag.

Mikael Carlsson lät anteckna följande för Nackalistan:

Nackalistan är emot att utvidga Kummelbergets industriområde. Placeringen av verksamhetsområdet inringat av ett naturreservat med höga naturvärden, innebär att

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

utökningen av verksamhetsområdet är direkt olämpligt. Nackalistan har i stället ställt sig positiva till att förtäta nuvarande område och på så sätt göra det möjligt för verksamheter att utöka sin verksamhet.

Anledningen till att Nackalistan är emot förslaget på en kraftig utvidgning av verksamhetsområde norrut och nordöst mot Skarpnäs naturreservat är att det skulle innebära att naturområden med höga naturvärden skövlas och ersätts med industrifastigheter.

Det finns även risk för att området översvämmas vid 100-årsregn, med resultat att vägen till Telegrafberget inte blir farbar. Även om räddningsfordon kan omledas och bostäderna nås med pendelbåt, är det här en fråga som bör utredas vidare och beaktas i samband med exploatering i detta område.

Tomas Ottosson Alena Jukic lät anteckna följande för Västerpartiet:

Det är naturmark på gränsen till ett naturreservat som markanvisningsavtalet avser att exploatera. Det är inte möjligt att exploatera mer naturmark i Stockholm och Nacka, all kvarvarande naturmark behöver vara orörd av ett flertal skäl, som kolsänkor, för ökad biologisk mångfald och för rekreation. Det är en stor exploatering i Orminge som tillskapar ett stort antal nya bostäder och innevånare i kommundelen då behöver det finnas orörd mark kvar.

Desha Svenneborg lät anteckna följande för Miljöpartiet:

När start-PM för detta område antogs 2019 var Miljöpartiet positiva till den utvidgning som då föreslogs. I mars 2022 tillkom sedan ytterligare områden i och med ett reviderat utvidgat förslag som vi inte stod bakom. Då markanvisningen rör ett område som vi yrkat avslag på för utvidgning så yrkade vi avslag även idag. I ärendet framgår dessutom att varken grönytefaktor eller kompensation för förlorad naturmark finns med som förutsättning och klimat- och miljöambitionerna i detaljplanarbetet är låg. Om målet är en hållbar detaljplanering borde planförslaget vara en del av lösningen på problematiken, inte bara konstatera att den finns. Klimatanpassningsåtgärder kan vara kostsamma, men det kan bli långt mer kostsamt om vi inte rustar Nacka mot ett föränderligt klimat. Att lyfta in miljö- och klimatambitioner i projektet skulle gagna alla.

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2024-12-16

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS-2019-00865

§ 324

Tilläggsavtal till markanvisningsavtal samt utökad budget för detaljplaneskede avseende Amperen

Stadsbyggnadsprojekt Amperen, del av fastighet Orminge 60:1, Boo

Beslut

1. Kommunstyrelsen beviljar budget för stadsbyggnadsprojekt Amperen med -1,9 miljoner kronor netto, vilket tas i anspråk av budgetram för stadsbyggnadsprojekt för år 2024–2026. Detta fördelat på 0 miljoner kronor i investeringsinkomster och 1,9 miljoner kronor i investeringsutgifter.
2. Kommunstyrelsen beslutar att ingå tilläggsavtal till markanvisningsavtal för Amperen, Kraftledningsstråket med Mjöbäcks Entreprenad AB avseende del av fastigheten Orminge 60:1 enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 14 november 2024.

Sammanfattning av ärendet

Syftet med stadsbyggnadsprojektet är att tillskapa bostäder och bidra med finansiering till den markförläggning av kraftledningskablar som skett inom ramen för Kraftledningsprojektet i Orminge.

Ärendet rör reviderat inriktningsbeslut för stadsbyggnadsprojekt Amperen, beläget i Orminge, och innefattar reviderad budgetansökan samt godkännande av förlängning av ingånget markanvisningsavtal. Tillkommande budget behövs för att möjliggöra färdigställande av detaljplanarbetet och består av utökade kostnader för kalkylerings- och projekteringsarbete enligt nya krav i stadsbyggnadsmodellen och även en viss ökning av budget för utfördelade kostnader för central administration som tidigare inte budgeterats. Den nya budgeten ska gälla fram till genomförandebeslut som beräknas ske under kvartal 3-4 2025. Beslutet är nödvändigt för färdigställande av detaljplanen för stadsbyggnadsprojektet.

Kommunen har tidigare ingått markanvisningsavtal för området med Mjöbäcks Entreprenad AB. Förlängning av markanvisningsavtalet görs med 12 månader vilket bedöms vara tillräckligt med tid för att färdigställa arbetet med detaljplanen.

Kommunstyrelsen föreslås tilldela projektet utökad budget med -1,9 miljoner kronor netto fördelat på 0 miljoner kronor i investeringsinkomster och 1,9 miljoner kronor i investeringsutgifter. Investeringsutgifterna består av utökade kostnader för central administration med 300 tusen kronor och utökade anläggningskostnader med 1,6 miljoner kronor för kalkylering, projektering och projektledning. Budgetbeslutet avser medel för att bedriva arbetet under detaljplaneskedet, till och med genomförandebeslut.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Projektet har i enlighet med synpunkter i samband med samråd gjort en justering så att lokalgatan inom området inte längre utgör allmän plats. Detta kommer resultera i ett förbättrat netto för projektet som helhet. Utöver detta har arbetet med nödvändiga rapporter och utredningar för planarbetet försenats och försvärats av flertalet omvärldsfaktorer.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad den 14 november 2024

Bilaga 1 Tillägg till markanvisningsavtal

Beslutsgång

Ordförande konstaterade att det fanns ett förslag till beslut, det från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott, och att kommunstyrelsen beslutat i enlighet med det.

Protokollsanteckning

Mikael Carlsson lät anteckna följande för Nackalistan:

Nackalistan har inget att invända emot tilläggsavtalet. När markanvisningsavtalet förlängdes i början av 2024, så framförde vi dock att väginfrastrukturen samt kollektivtrafiken i Boo behöver förstärkas innan fler börjar flytta in.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Tilläggsavtal till markanvisningsavtal samt utökad budget för detaljplaneskede

Stadsbyggnadsprojekt Pylonen, del av fastighet Orminge 60:1, Boo

Beslut

1. Kommunstyrelsen beviljar budget för stadsbyggnadsprojekt Pylonen med -3,2 miljoner kronor netto, vilket tas i anspråk av budgetram för stadsbyggnadsprojekt för år 2024-2026. Detta fördelat på 0 miljoner kronor i investeringsinkomster och 3,2 miljoner kronor i investeringsutgifter.
2. Kommunstyrelsens beslutar att ingå tilläggsavtal till markanvisningsavtal för Pylonen, Kraftledningsstråket med Viktor Hansson AB avseende del av fastigheten Orminge 60:1 enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 14 november 2024.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet rör reviderat inriktningsbeslut för stadsbyggnadsprojekt Pylonen, beläget i Orminge, och innefattar reviderad budget samt godkännande av förlängning av ingånget markanvisningsavtal. Tillkommande budget består av utökade kostnader för kalkylerings- och projekteringsarbete enligt nya rutiner i statsbyggnadsmodellen. En del av utgifterna avser ökad budget för detaljplanekostnader och utfördelade kostnader för central administration som tidigare inte budgeterats. Den nya budgeten ska gälla fram till genomförandebeslut som beräknas ske under kvartal 2-3 2025. Beslutet är nödvändigt för färdigställande av detaljplanen.

Kommunen är markägare och har tidigare ingått markanvisningsavtal för området med Viktor Hansson AB. Genom att tillskapa bygrätter för bostäder bidrar projektet med finansiering till den markförläggning av kraftledningskablar som tidigare skett inom ramen för Kraftledningsprojektet i Orminge.

Förlängning av markanvisningsavtalet görs med 12 månader med möjlighet till uppsägning av avtalet efter 6 månader. Förlängningen av markanvisningsavtalet görs med tidigare tillägg och förtydligande kopplade till exploatörens åtagande kring ingående av markgenomförandeavtal i samband med antagande av detaljplanen. Skulle exploatören välja att inte ingå markgenomförandeavtal vid antagande mister exploatören sin ensamrätt att förhandla med kommunen om förvärv av markområdet. Kommunen avser då att anta detaljplanen och genomföra en ny markanvisningstävling efter att planen vunnit laga kraft.

Kommunstyrelsen föreslås tilldela Pylonen en utökad budget med -3,2 miljoner kronor i investeringsutgifter. De utökade utgifterna består huvudsakligen av 2,2 miljoner kronor som tillkommit för projektering, kalkylering och projektledning avseende allmän plats samt kostnader för central administration på 0,7 miljoner kronor som fördelats ut på projektet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Dessa poster var ej prognosticerade för vid den ursprungliga budgetansökan. Därutöver består den utökade budgeten av plankostnader respektive projektledning med 150 000 kronor vardera.

Inriktningen har tidigare varit att den lokalgata som ska skapas inom området skulle vara allmän plats. Reviderat planförslag kommer istället innehålla lokalgata inom kvartersmark vilket medför större flexibilitet och ger förutsättningar för en etappvis utbyggnad av området om så skulle krävas.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad den 14 november 2024

Bilaga 1 Tillägg till markanvisningsavtal

Beslutsgång

Ordförande konstaterade att det fanns ett förslag till beslut, det från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott, och att kommunstyrelsen beslutat i enlighet med det.

Protokollsanteckning

Mikael Carlsson lät anteckna följande för Nackalistan:

Planen innebär ett nyttjande av mark i nära anslutning till Orminges norra bostadskvarter, varav en del av marken är ianspråktagen och en del hör till det närliggande grönområdet. Nackalistan anser att planen på det hela taget är positiv vad gäller utformning, lokalisering, är väl anpassad på ett modernt sätt till närliggande bebyggelse och på det hela taget lyckad. När befolkningen i Saltsjö-Boo ökar är det viktigt att kommunen tar ett helhetsgrepp för att förbättra infrastrukturen. Denna plan sammantaget med andra som pågår i Orminge just nu kommer öka befolkningen i området kraftigt vilket också kommer innebära en ökad trafik.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2024-12-16

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS-2019-00064

§ 326

Projektavslut för stadsbyggnadsprojekt Kocktorpsområdet, fastigheterna Tollare 1:3, Orminge 60:1 med flera i Boo

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner slutrapporten för stadsbyggnadsprojekt Kocktorpsområdet.

Sammanfattning av ärendet

Stadsbyggnadsprojektet 93102174 Kocktorpsområdet startade 2019 med syfte att finansiera en markförläggning av befintlig kraftledning genom villaområdet i Kocktorp samt att tillskapa nya byggrätter för bostäder och verksamheter på mark som idag inte kan bebyggas på grund av närheten till kraftledningen.

I juni 2024 antogs en områdesplan för Björknäs och Eknäs som medför att projektområdet för Kocktorpsområdet är ett område som inte ska utvecklas med ny bebyggelse.

Stadsbyggnadsprojektet behöver därför avslutas då det inte längre är möjligt att finansiera investeringsutgifterna för en markförläggning av kraftledningen med intäkter från markförsäljning.

Av tilldelad budget på -9,1 miljoner kronor i utgifter har stadsbyggnadsprojektet upparbetade kostnader på cirka -2,4 miljoner kronor. Projektet har varken budget eller utfall avseende investeringsinkomster

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad den 20 november 2024

Bilaga 1 Slutrapport

Bilaga 2 Ärendeöversikt

Beslutsgång

Ordförande konstaterade att det fanns ett förslag till beslut, det från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott, och att kommunstyrelsen beslutat i enlighet med det.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2024-12-16

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS-2024-01105

§ 327

Start av detaljplan för Saltsjöqvarns badanläggning, del av Sicklaön 37:4 på Västra Sicklaön

Beslut

Kommunstyrelsen uppdrar åt miljö- och stadsbyggnadsnämnden att upprätta förslag till detaljplan.

Sammanfattning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra anläggande av en flytande SPA- och poolanläggning. Anläggningen föreslås bli cirka 2 000 kvadratmeter och idén från sökanden är att inrymma en uppvärmd pool, en varmpool, en ouppvärmd filtrerad saltvattenpool samt tillhörande flytande byggnader för bastu och omklädningsrum, bar med mera. Föreslagen användning bedöms som bad- och konferensanläggning samt restaurangverksamhet.

Planområdet är beläget längst västerut på Sicklaön, i vattnet vid utloppet av Danviks kanal i Saltsjön. Planområdet omfattar ett cirka 15 000 kvadratmeter vattenområde invid kajen vid Saltsjöqvarn.

I direkt anslutning till föreslaget planområde pågår detaljplaneläggning av kajområdet, som benämns stadsbyggnadsprojekt ”Allmänna anläggningar Saltsjöqvarn och Allmänna anläggningar Danvikstrand”. Syftet med den detaljplanen är att möjliggöra ett kommunalt övertagande av vägtunnel, gång- och cykelväg, kaj och ledningar i Saltsjöqvarn. Samordning mellan dessa två detaljplaner samt mellan avtal om vattenområdet kommer att krävas.

I planarbetet måste ett antal frågor utredas, bland annat om anläggningen påverkar befintlig farled och skärgårdstrafiken/pendelbåtar, påverkan på befintliga rörledningar, parkering, riksintressen, återinträtt strandskydd samt vattenverksamhet.

Projektiden bedöms ha principiell betydelse då den kan komma att innebära betydande miljöpåverkan på grund av bland annat påverkan på flera riksintressen och eventuell vattenverksamhet. Projektets art bedöms vara av allmänt intresse av sådan karaktär som enligt Plan- och bygglagen kräver ett utökat förfarande. Förslaget bedöms överensstämma med intentionerna i kommunens gällande översiktsplan.

Planarbetet bekostas av exploatören och belastar därmed inte kommunens ekonomi. Planavtal ska innan planarbetets start tecknas med exploatören. Projektet föreslås bedrivas som ett planprojekt det vill säga inte som ett stadsbyggnadsprojekt. Detta då det endast berör privat mark och det inte finns några allmänna anläggningar som planeras att övertas. Projektet innebär inte några investeringar som påverkar kommunal ekonomi. De avtal och beröringspunkter som tangerar allmän plats och kommunala intressen kan hanteras inom pågående planarbete för kajen.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse den 14 november 2024

Bilaga. Protokollsutdrag från miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut om positivt planbesked, den 28 augusti 2019 § 171, diarienummer MSN 2019/00022

Yrkanden

Johan Krogh (C) yrkade bifall till förslaget från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott. I yrkandet instämde Mats Gerdau (M), Karin Teljstedt (KD), Gunilla Grudevall-Steen (L) och Desha Svenneborg (MP).

Beslutsgång

Ordförande konstaterade att det fanns ett förslag till beslut, Johan Kroghs yrkande, och att kommunstyrelsen beslutat i enlighet med det.

Protokollsanteckning

Mats Gerdau för Moderaterna och Karin Teljstedt för Kristdemokraterna lät gemensamt anteckna följande:

Vi vill att Nacka ska vara den bästa kommunen att bo och leva i och därför vill vi öka Nackabornas tillgänglighet till havet. Det här är ett positivt initiativ som skulle göra Nacka roligare för oss Nackabor. Det skapar ett nytt besöksmål som knyter an till Nackas långa historia med kallbadhus och dessutom skapa nya jobb. Entreprenörens förslag är inte utan svårigheter eller möjliga hinder längs vägen (strandskydd, riksintressen, risk för påkörning från fartyg mm), men dem ska vi försöka övervinna.

Tomas Ottosson Alena Jukic lät anteckna följande för Västerpartiet:

Västerpartiet kan se detta som ett positivt tillskott till närområdet, med bad, restaurant och spa. Det förutsätter dock att det blir tillgängligt för de som bor i närheten att kunna nyttja badanläggningen. Blir det exklusivt för konferensgäster är det ett problem. Läget i anslutning till farleden kräver naturligtvis en noggrann utredning och säkerhetslösningar för att olika faror i samband med båttrafiken ska förebyggas.

Desha Svenneborg lät anteckna följande för Miljöpartiet:

Att utveckla och levandegöra våra kajområden är något Miljöpartiet tycker är viktigt och som behöver ske på olika sätt. Vi ställer oss positiva till att en detaljplan tas fram för att möjliggöra en badanläggning i området.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2024-12-16

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS-2024-01052

§ 328

Ramar och förutsättningar för att inleda upphandling av Ramavtal elarbeten 2024

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att inleda upphandling av ramavtal elarbeten 2024 i enlighet med inköpsenhetens tjänsteskrivelse daterad den 12 december 2024.

Sammanfattning av ärendet

Upphandlingen föreslås omfatta akut felavhjälpande, felavhjälpande och planerat underhåll av elarbeten i, eller i nära anslutning till, kommunens disponerade fastighetsbestånd. Vidare elarbeten som föreslås omfattas av upphandlingen är nyinstallationer, ombyggnationer, felsökning och utarbetande av belysningslösningar.

Alla arbeten planeras att utföras som totalentreprenader enligt ABT 06. Ramavtal avses tecknas med tre (3) entreprenörer. Avropsmetoden föreslås vara rangordning upp till en viss nivå. Avrop överstigande denna nivå föreslås ske genom förnyad konkurrensutsättning

Längden på avtalet föreslås vara 4 år inklusive förlängningsoptioner och avtalsstart planeras till maj 2025.

Upphandlingen föreslås genomföras som ett annonserat enstegsförfarande enligt kap. 19 LOU.

Krav på entreprenören föreslås omfatta bland annat, teknisk och yrkesmässig kompetens, krav på miljö- och kvalitetsledningssystem, krav på arbetsmiljöplan samt krav på begränsning av miljöfarliga ämnen och på att hanteringen av avfall sker på ett miljövänligt sätt.

I utvärderingsmodellen bör stor vikt läggas vid kvalitativa aspekter. Mer konkret betyder detta att en utvärdering föreslås omfatta bland annat genomförandebeskrivning av arbetssätt, organisation samt hantering av ekonomi, tider och miljökrav.

Utvärdering av anbud föreslås genomföras med bästa förhållande mellan pris och kvalitet som utvärderingsgrund. Det anbud som är det ekonomiskt mest fördelaktigt för kommunen kommer att antas.

Beräknat sammanlagt värde för avtalet är cirka 10 miljoner kronor årligen, vilket ger en totalkostnad för avtalets löptid inklusive förlängningsoptioner på cirka 40 miljoner kronor.

Efter ärendets beredning i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 3 december 2024 har ärendet justerats med en ny skrivelse under rubriken ”Miljö och hållbarhet” där den nya texten refererar till det nya klimat- och miljöprogrammet som förväntas beslutas i februari 2025.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse den 12 december 2024

Yrkanden

Johan Krogh (C) yrkade bifall till det utsända förslaget.

Tomas Ottosson (V) yrkade på att formuleringen i materialet som beslutades om på kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott 2024-12-03 under rubriken miljö och hållbarhet återinförs.

”Då marknaden för den form av arbeten som förväntas utföras kan klassificeras som en riskbransch föreslås krav ställas utifrån Upphandlingsmyndighetens underlag för arbetsrättsliga villkor, så kallade kollektivavtalsliknande villkor”

I Tomas Ottossons yrkande instämde Johanna Kvist (S), Mickael Carlsson (NL) och Desha Svenneborg (MP).

Beslutsgång

Ordförande konstaterade att det fanns ett huvudförslag till beslut, Johan Kroghs yrkande, samt ett tilläggsyrkande från Tomas Ottosson. Inledningsvis ställde ordförande ställde proposition på Johan Kroghs yrkande och fann att kommunstyrelsen bifallit det. Vidare ställde ordförande proposition på Tomas Ottosson tilläggsyrkande och fann att kommunstyrelsen avslagit det. Votering begärdes.

Följande propositionsordning godkändes:

Ja för avslag på tilläggsyrkande

Nej för bifall till tilläggsyrkande.

Med 7 ja-röster mot 6 nej-röster beslutade kommunstyrelsen att avslå Tomas Ottossons tilläggsyrkande.

Omröstningsresultat

Följande röstade ja:

Johan Krogh (C), Filip Wiljander (M), Peter Zethraeus (M), Agnes Palinski (M), Gunilla Grudevall-Steen (L), Karin Teljstedt (KD) samt Mats Gerdau (M).

Följande röstade nej:

Johanna Kvist (S), Henrik Unosson (S), Gunnel Nyman Gräff (S), Mikael Carlsson (NL), Tomas Ottosson (V) samt Sidney Holm (MP).

Reservationer

Johanna Kvist (S), Henrik Unosson (S) och Gunnel Nyman Gräff (S) reserverade sig mot beslutet till förmån för eget yrkande och lät anteckna följande:

Socialdemokraterna instämmer i Vänsterpartiets tilläggsyrkande om att följande formulering i tjänsteskrivelsen till KSSU 2024-12-03 under rubriken miljö och hållbarhet

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

återinförs. ”Då marknaden för den form av arbeten som förväntas utföras kan klassificeras som en riskbransch föreslås krav ställas utifrån Upphandlingsmyndighetens underlag för arbetsrättsliga villkor, så kallade kollektivavtalsliknande villkor”.

Gällande svenska upphandlingsregler innebär att upphandlande organisationer i vissa fall är skyldiga att ställa arbetsrättsliga villkor. De ska avse lön, semester och arbetstid enligt nivåer i ett centralt kollektivavtal. Sådana villkor ska ställas när det är behövligt. Det innebär att i det här fallet kommunen ska avgöra om det finns en risk för oskäliga arbetsvillkor vid utförande av kontraktet. När det gäller situationen i olika branscher är just byggbranschen en bransch som brukar pekas ut som en särskild riskbransch. Krav på kollektivavtalsliknande villkor innebär ett skydd för de enskilda arbetstagarna och motverkar arbetskraftsexploatering. Sådana krav utgör också ett viktigt led i att motverka välfärdsbrottslighet. Samtidigt bidrar kollektivavtalsliknande villkor till att upprätthålla konkurrensneutralitet mellan företag som tävlar om aktuella kontrakt. Företag som tillämpar ojusta villkor ska inte gynnas i kommunens upphandlingar. Vi blir djupt oroliga när alliansen krasst ideologiska motvilja mot kollektivavtal och arbetares fackliga rättigheter är viktigare än att se till så att arbetet mot organiserad brottslighet och utnyttjande av arbetskraft kan förebyggas i krav upphandlingsunderlaget.

Tomas Ottosson (V) reserverade sig mot beslutet till förmån för eget yrkande och lät anteckna följande:

Vänsterpartiet yrkar på att formuleringen i materialet som behandlades på KSSU 20241203 under rubriken miljö och hållbarhet återinförs.

”Då marknaden för den form av arbeten som förväntas utföras kan klassificeras som en riskbransch föreslås krav ställas utifrån Upphandlingsmyndighetens underlag för arbetsrättsliga villkor, så kallade kollektivavtalsliknande villkor”

Det är besvärande att beslutet som fattas i KSSU om att lämna ärendet utan eget ställningstagande kommer tillbaka till kommunstyrelsen med förändrade handlingar. Det skrivs i underlaget att det gjorts en förändring under rubriken miljö och hållbarhet men bara att formuleringen av miljökraven ändrats. Det diskuterades på KSSU och var förberett. När det sedan även tas bort de välmotiverade kraven på kollektivavtals liknade villkor, utan att det skrivs om det, är det bara fel. Det hade varit korrektare att alliansen yrkat på avslag av ärendet i KSSU då man inte var nöjd med skrivningen om kollektivavtal. Då hade dagens ärende i Kommunstyrelsen varit ett nytt ärende från början vilket varit mer demokratiskt. Vänsterpartiet vill också tillägga att det var våra kunniga tjänstemän som ansåg att den här upphandlingen behöver kollektivavtalsliknade villkor för det är en riskbransch. Vänsterpartiet anser att det är kommunens skyldighet att motverka kriminalitet, den kan leda till att företag kan komma över skattemedel oegentligt och kollektivavtal är det minsta skyddet som Nacka kommun bör använda sig av.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Desha Svenneborg (MP) reserverade sig mot beslutet till förmån för eget yrkande och lät anteckna följande:

Som arbetsgivare har vi ansvar för våra anställda och att de har schyssta villkor. Detsamma ska gälla är vi som beställare anlitar andra att utföra arbete åt oss. Kollektivavtal är ett enkelt sätt att säkerställa goda villkor och absolut något som kommunen ska ställa krav på inte minst vid högriskarbeten.

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2024-12-16

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS-2024-01054

§ 329

Ramar och förutsättningar för att inleda upphandling av Ramavtal byggservicearbeten 2024

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att inleda upphandling Ramavtal byggservicearbeten 2024 i enlighet med inköpsenhetens tjänsteskrivelse daterad den 12 december 2024.

Sammanfattning av ärendet

Upphandlingen föreslås syfta till att teckna entreprenadavtal med tre (3) entreprenörer med omfattning som i tidigare upphandling, d.v.s. snickeri-, byggnads-, anläggnings-, mur- och betongarbeten.

Alla arbeten planeras att utföras som totalentreprenader enligt ABT 06. Ramavtal avses tecknas med tre (3) entreprenörer. Avropsmetoden föreslås vara rangordning upp till en viss nivå. Avrop överstigande denna nivå föreslås ske genom förnyad konkurrensutsättning. Nivån för förnyad konkurrensutsättning förväntas marknadsanalysen ge svar på. Avrop kommer i huvudsak att göras av lokal- och bostadsgruppen tillhörande Fastighetsenheten. Nacka kommuns helägda bolag föreslås även kunna avropa från avtalet

Längden på avtalet föreslås vara 4 år inklusive förlängningsoptioner och avtalsstart planeras till juni 2025. Upphandlingen föreslås genomföras genom ett öppet förfarande i LOU.

Krav på entreprenören föreslås bland annat omfatta teknisk och yrkesmässig kompetens, krav på miljö- och kvalitetsledningssystem, krav på arbetsmiljöplan samt krav på begränsning av miljöfarliga ämnen och på att hanteringen av avfall sker på ett miljövänligt sätt.

I utvärderingsmodellen bör vikt enbart läggas vid kvalitativa aspekter. Mer konkret betyder detta att en utvärdering föreslås omfatta bland annat genomförandebeskrivning av arbetssätt, organisation samt hantering av ekonomi, tider och miljökrav. Fasta timpriser föreslås sättas av kommunen baserat på nuvarande marknadsläge.

Beräknat sammanlagt värde för avtalet är cirka 15 miljoner kronor årligen, vilket ger en totalkostnad för avtalets löptid inklusive förlängningsoptioner på cirka 60 miljoner kronor.

Efter ärendets beredning i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 3 december 2024 har ärendet justerats med en ny skrivelse under rubriken ”Miljö och hållbarhet” där den nya texten refererar till det nya klimat- och miljöprogrammet som förväntas beslutas i februari 2025.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse den 12 december 2024

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Yrkanden

Johan Krogh (C) yrkade bifall till det utsända förslaget.

Tomas Ottosson (V) yrkade på att formuleringen i materialet som beslutades om på kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott 2024-12-03 under rubriken miljö och hållbarhet återinförs.

”Då marknaden för den form av arbeten som förväntas utföras kan klassificeras som en riskbransch föreslås krav ställas utifrån Upphandlingsmyndighetens underlag för arbetsrättsliga villkor, så kallade kollektivavtalsliknande villkor”

I Tomas Ottossons yrkande instämde Johanna Kvist (S), Mickael Carlsson (NL) och Desha Svenneborg (MP).

Beslutsgång

Ordförande konstaterade att det fanns ett huvudförslag till beslut, Johan Kroghs yrkande, samt ett tilläggsförslag från Tomas Ottosson. Inledningsvis ställde ordförande ställde proposition på Johan Kroghs yrkande och fann att kommunstyrelsen bifallit det. Vidare ställde ordförande proposition på Tomas Ottosson tilläggsyrkande och fann att kommunstyrelsen avslagit det.

Reservationer

Johanna Kvist (S), Henrik Unosson (S) och Gunnel Nyman Gräff (S) reserverade sig mot beslutet till förmån för eget yrkande och lät anteckna följande:

Socialdemokraterna instämmer i Vänsterpartiets tilläggsyrkande om att följande formulering i tjänsteskrivelsen till KSSU 2024-12-03 under rubriken miljö och hållbarhet återinförs. ”Då marknaden för den form av arbeten som förväntas utföras kan klassificeras som en riskbransch föreslås krav ställas utifrån Upphandlingsmyndighetens underlag för arbetsrättsliga villkor, så kallade kollektivavtalsliknande villkor”.

Gällande svenska upphandlingsregler innebär att upphandlande organisationer i vissa fall är skyldiga att ställa arbetsrättsliga villkor. De ska avse lön, semester och arbetstid enligt nivåer i ett centralt kollektivavtal. Sådana villkor ska ställas när det är behövligt. Det innebär att i det här fallet kommunen ska avgöra om det finns en risk för oskäligen arbetsvillkor vid utförande av kontraktet. När det gäller situationen i olika branscher är just byggbranschen en bransch som brukar pekas ut som en särskild riskbransch. Krav på kollektivavtalsliknande villkor innebär ett skydd för de enskilda arbetstagarna och motverkar arbetskraftsexploatering. Sådana krav utgör också ett viktigt led i att motverka välfärdsbrottslighet. Samtidigt bidrar kollektivavtalsliknande villkor till att upprätthålla konkurrensneutralitet mellan företag som tävlar om aktuella kontrakt. Företag som tillämpar ojusta villkor ska inte gynnas i kommunens upphandlingar. Vi blir djupt oroliga när alliansen krasst ideologiska motvilja mot kollektivavtal och arbetares fackliga rättigheter är viktigare än att se till så att arbetet mot organiserad brottslighet och utnyttjande av arbetskraft kan förebyggas i krav i upphandlingsunderlaget.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Tomas Ottosson (V) reserverade sig mot beslutet till förmån för eget yrkande och lät anteckna följande:

Vänsterpartiet yrkar på att formuleringen i materialet som behandlades på KSSU 20241203 under rubriken miljö och hållbarhet återinförs.

”Då marknaden för den form av arbeten som förväntas utföras kan klassificeras som en riskbransch föreslås krav ställas utifrån Upphandlingsmyndighetens underlag för arbetsrättsliga villkor, så kallade kollektivavtalsliknande villkor”

Det är besvärande att beslutet som fattas i KSSU om att lämna ärendet utan eget ställningstagande kommer tillbaka till kommunstyrelsen med förändrade handlingar. Det skrivs i underlaget att det gjorts en förändring under rubriken miljö och hållbarhet men bara att formuleringen av miljökraven ändrats. Det diskuterades på KSSU och var förberett. När det sedan även tas bort de välmotiverade kraven på kollektivavtals liknade villkor, utan att det skrivs om det, är det bara fel. Det hade varit korrektare att alliansen yrkat på avslag av ärendet i KSSU då man inte var nöjd med skrivningen om kollektivavtal. Då hade dagens ärende i Kommunstyrelsen varit ett nytt ärende från början vilket varit mer demokratiskt. Vänsterpartiet vill också tillägga att det var våra kunniga tjänstemän som ansåg att den här upphandlingen behöver kollektivavtalsliknade villkor för det är en riskbransch. Vänsterpartiet anser att det är kommunens skyldighet att motverka kriminalitet, den kan leda till att företag kan komma över skattemedel oegentligt och kollektivavtal är det minsta skyddet som Nacka kommun bör använda sig av.

Desha Svenneborg (MP) reserverade sig mot beslutet till förmån för eget yrkande och lät anteckna följande:

Som arbetsgivare har vi ansvar för våra anställda och att de har schyssta villkor. Detsamma ska gälla är vi som beställare anlitar andra att utföra arbete åt oss. Kollektivavtal är ett enkelt sätt att säkerställa goda villkor och absolut något som kommunen ska ställa krav på inte minst vid högriskarbeten.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Ramar och förutsättningar för att inleda upphandling av yttre skötsel på fastighetsmark.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att inleda upphandling av yttre skötsel på fastighetsmark i enlighet med inköpsenhetens tjänsteskrivelse daterad den 12 december 2024.

Sammanfattning av ärendet

Kommunens nuvarande entreprenadavtal för yttre skötsel av fastighetsmark går ut 2025-02-28 och en ny upphandling behöver därför göras. Upphandlingen föreslås syfta till att teckna entreprenadavtal med en (1) leverantör med omfattning som i tidigare upphandling, d.v.s. drift-, skötsel- och underhållsarbeten samt vissa uppgifter av servicekaraktär på skolgårdar och andra ytor på kommunal fastighetsmark i hela Nacka kommun.

Längden på avtalet föreslås vara sex (6) år inklusive förlängningsoptioner (4+1+1) och avtalsstart planeras till april 2025

Upphandlingen kommer att genomföras som ett annonserat enstegsförfarande enligt kap. 19 LOU.

Krav på leverantören föreslås omfatta bland annat, teknisk och yrkesmässig kompetens, krav på miljö- och kvalitetsledningssystem, krav på arbetsmiljöplan samt krav på begränsning av miljöfarliga ämnen och på att hanteringen av avfall sker på ett miljövänligt sätt.

I utvärderingsmodellen bör stor vikt läggas vid kvalitativa aspekter. Mer konkret betyder detta att en utvärdering föreslås omfatta bland annat genomförandebeskrivning av arbetssätt, organisation samt hantering av ekonomi, tider och miljökrav.

Beräknat sammanlagt värde för avtalet är cirka 8 miljoner kronor årligen, vilket ger en totalkostnad för avtalets löptid inklusive förlängningsoptioner på cirka 32 miljoner kronor.

Efter ärendets beredning i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 3 december 2024 har ärendet justerats med en ny skrivelse under rubriken ”Miljö och hållbarhet” där den nya texten refererar till det nya klimat- och miljöprogrammet som förväntas beslutas i februari 2025.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse den 12 december 2024

Yrkanden

Johan Krogh (C) yrkade bifall till det utsända förslaget.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Tomas Ottosson (V) yrkade på att formuleringen i materialet som beslutades om på kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott 2024-12-03 under rubriken miljö och hållbarhet återinförs.

”Då marknaden för den form av arbeten som förväntas utföras kan klassificeras som en riskbransch föreslås krav ställas utifrån Upphandlingsmyndighetens underlag för arbetsrättsliga villkor, så kallade kollektivavtalsliknande villkor”

I Tomas Ottossons yrkande instämde Johanna Kvist (S) och Mickael Carlsson (NL).

Beslutsgång

Ordförande konstaterade att det fanns ett huvudförslag till beslut, Johan Kroghs yrkande, samt ett tilläggsyrkande från Tomas Ottosson. Inledningsvis ställde ordförande ställde proposition på Johan Kroghs yrkande och fann att kommunstyrelsen bifallit det. Vidare ställde ordförande proposition på Tomas Ottosson tilläggsyrkande och fann att kommunstyrelsen avslagit det.

Reservationer

Johanna Kvist (S), Henrik Unosson (S) och Gunnel Nyman Gräff (S) reserverade sig mot beslutet till förmån för eget yrkande och lät anteckna följande:

Socialdemokraterna instämmer i Vänsterpartiets tilläggsyrkande om att följande formulering i tjänsteskrivelsen till KSSU 2024-12-03 under rubriken miljö och hållbarhet återinförs. ”Då marknaden för den form av arbeten som förväntas utföras kan klassificeras som en riskbransch föreslås krav ställas utifrån Upphandlingsmyndighetens underlag för arbetsrättsliga villkor, så kallade kollektivavtalsliknande villkor”.

Gällande svenska upphandlingsregler innebär att upphandlande organisationer i vissa fall är skyldiga att ställa arbetsrättsliga villkor. De ska avse lön, semester och arbetstid enligt nivåer i ett centralt kollektivavtal. Sådana villkor ska ställas när det är behövligt. Det innebär att i det här fallet kommunen ska avgöra om det finns en risk för oskäligen arbetsvillkor vid utförande av kontraktet. När det gäller situationen i olika branscher är just byggbranschen en bransch som brukar pekas ut som en särskild riskbransch. Krav på kollektivavtalsliknande villkor innebär ett skydd för de enskilda arbetstagarna och motverkar arbetskraftsexploatering. Sådana krav utgör också ett viktigt led i att motverka välfärdsbrottslighet. Samtidigt bidrar kollektivavtalsliknande villkor till att upprätthålla konkurrensneutralitet mellan företag som tävlar om aktuella kontrakt. Företag som tillämpar ojusta villkor ska inte gynnas i kommunens upphandlingar. Vi blir djupt oroliga när alliansen krasst ideologiska motvilja mot kollektivavtal och arbetares fackliga rättigheter är viktigare än att se till så att arbetet mot organiserad brottslighet och utnyttjande av arbetskraft kan förebyggas i krav upphandlingsunderlaget.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Tomas Ottosson (V) reserverade sig mot beslutet till förmån för eget yrkande och lät anteckna följande:

Vänsterpartiet yrkar på att formuleringen i materialet som behandlades på KSSU 20241203 under rubriken miljö och hållbarhet återinförs.

”Då marknaden för den form av arbeten som förväntas utföras kan klassificeras som en riskbransch föreslås krav ställas utifrån Upphandlingsmyndighetens underlag för arbetsrättsliga villkor, så kallade kollektivavtalsliknande villkor”

Det är besvärande att beslutet som fattas i KSSU om att lämna ärendet utan eget ställningstagande kommer tillbaka till kommunstyrelsen med förändrade handlingar. Det skrivs i underlaget att det gjorts en förändring under rubriken miljö och hållbarhet men bara att formuleringen av miljökraven ändrats. Det diskuterades på KSSU och var förberett. När det sedan även tas bort de välmotiverade kraven på kollektivavtals liknade villkor, utan att det skrivs om det, är det bara fel. Det hade varit korrektare att alliansen yrkat på avslag av ärendet i KSSU då man inte var nöjd med skrivningen om kollektivavtal. Då hade dagens ärende i Kommunstyrelsen varit ett nytt ärende från början vilket varit mer demokratiskt. Vänsterpartiet vill också tillägga att det var våra kunniga tjänstemän som ansåg att den här upphandlingen behöver kollektivavtalsliknade villkor för det är en riskbransch. Vänsterpartiet anser att det är kommunens skyldighet att motverka kriminalitet, den kan leda till att företag kan komma över skattemedel oegentligt och kollektivavtal är det minsta skyddet som Nacka kommun bör använda sig av.

Protokollsanteckning

Desha Svenneborg lät anteckna följande för Miljöpartiet:

Kommuner har en nyckelroll i Sveriges klimatomställning och kan göra stora insatser för att minska klimatpåverkan. Miljöpartiet vill framhålla att klimat- och miljömässigt hållbara upphandlingar är ett viktigt styrmedel som bidrar till minskad miljö- och klimatpåverkan och det var ett resonemang vi tidigare saknade i detta ärende då det var uppe i utskottet. Som upphandlande part har kommunen dessutom frihet att definiera och bestämma vilka mervärden som ska premieras så länge som de grundläggande principerna för upphandling följs. Vi menar att det går att ställa drivande krav för en hållbar utveckling och att Nacka måste höja kunskapen om upphandlingar och göra mer på området. Det framgår i tjänsteskrivelsen att det finns en mångfald av små och stora aktörer på området, så att ställa krav torde inte begränsa utbudet. Vi välkomnar att dessa aspekter nu tas med och att den klimatstrategiska enheten ska medverka i arbetet att ta fram krav i linje med klimat- och miljöprogrammet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Ramar och förutsättningar för att inleda upphandling av Ramavtal för ventilationsarbeten 2024

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att inleda upphandling av ramavtal för ventilationsarbeten i enlighet med inköpsenhetens tjänsteskrivelse daterad den 12 december 2024.

Sammanfattning av ärendet

Kommunens nuvarande ramavtal för ventilationsarbeten går ut 2025-06-14 och en ny upphandling behöver därför göras.

Upphandlingen föreslås omfatta akut felavhjälpande-, felavhjälpande- och planerat underhåll av ventilationsarbeten i kommunens inklusive dess helägda bolags fastighetsbestånd. Vidare föreslås upphandlingen omfatta nyinstallationer, ombyggnationer, felsökning, energioptimering, injusteringsarbeten samt luftflödesmätning. Upphandlingen föreslås även omfatta ventilationskonsulttjänster såsom projektering, dimensionering, beräkningar, kalkyler och framtagande av ritningar eller bygghandlingar.

Alla arbeten planeras att utföras som totalentreprenader enligt ABT 06. Ramavtal avses tecknas med tre (3) entreprenörer. Avropsmetoden föreslås vara rangordning upp till en viss nivå. Avrop överstigande denna nivå föreslås ske genom förnyad konkurrensutsättning. Nivån för förnyad konkurrensutsättning förväntas marknadsanalysen ge svar på. Avrop kommer i huvudsak att göras av lokal- och bostadsgruppen tillhörande Fastighetsenheten. Nacka kommuns helägda bolag föreslås även kunna avropa från avtalet.

Upphandlingen kommer att genomföras som ett annonserat enstegsförfarande enligt kap. 19 LOU.

Krav på entreprenören föreslås omfatta bland annat, teknisk och yrkesmässig kompetens, krav på miljö- och kvalitetsledningssystem, krav på arbetsmiljöplan samt krav på begränsning av miljöfarliga ämnen och på att hanteringen av avfall sker på ett miljövänligt sätt.

Beräknat sammanlagt värde för avtalet är cirka 10 miljoner kronor årligen, vilket ger en totalkostnad för avtalets löptid inklusive förlängningsoptioner på cirka 40 miljoner kronor.

Efter ärendets beredning i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 3 december 2024 har ärendet justerats med en ny skrivelse under rubriken ”Miljö och hållbarhet” där den nya texten refererar till det nya klimat- och miljöprogrammet som förväntas beslutas i februari 2025.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse den 12 december 2024

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Yrkanden

Johan Krogh (C) yrkade bifall till det utsända förslaget.

Tomas Ottosson (V) yrkade på att formuleringen i materialet som beslutades om på kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott 2024-12-03 under rubriken miljö och hållbarhet återinförs.

”Då marknaden för den form av arbeten som förväntas utföras kan klassificeras som en riskbransch föreslås krav ställas utifrån Upphandlingsmyndighetens underlag för arbetsrättsliga villkor, så kallade kollektivavtalsliknande villkor”

I Tomas Ottossons yrkande instämde Johanna Kvist (S), Mickael Carlsson (NL) och Desha Svenneborg (MP).

Beslutsgång

Ordförande konstaterade att det fanns ett huvudförslag till beslut, Johan Kroghs yrkande, samt ett tilläggsyrkande från Tomas Ottosson. Inledningsvis ställde ordförande ställde proposition på Johan Kroghs yrkande och fann att kommunstyrelsen bifallit det. Vidare ställde ordförande proposition på Tomas Ottosson tilläggsyrkande och fann att kommunstyrelsen avslagit det.

Reservationer

Johanna Kvist (S), Henrik Unosson (S) och Gunnel Nyman Gräff (S) reserverade sig mot beslutet till förmån för eget yrkande och lät anteckna följande:

Socialdemokraterna instämmer i Vänsterpartiets tilläggsyrkande om att följande formulering i tjänsteskrivelsen till KSSU 2024-12-03 under rubriken miljö och hållbarhet återinförs. ”Då marknaden för den form av arbeten som förväntas utföras kan klassificeras som en riskbransch föreslås krav ställas utifrån Upphandlingsmyndighetens underlag för arbetsrättsliga villkor, så kallade kollektivavtalsliknande villkor”.

Gällande svenska upphandlingsregler innebär att upphandlande organisationer i vissa fall är skyldiga att ställa arbetsrättsliga villkor. De ska avse lön, semester och arbetstid enligt nivåer i ett centralt kollektivavtal. Sådana villkor ska ställas när det är behövligt. Det innebär att i det här fallet kommunen ska avgöra om det finns en risk för oskäligen arbetsvillkor vid utförande av kontraktet. När det gäller situationen i olika branscher är just byggbranschen en bransch som brukar pekas ut som en särskild riskbransch. Krav på kollektivavtalsliknande villkor innebär ett skydd för de enskilda arbetstagarna och motverkar arbetskraftsexploatering. Sådana krav utgör också ett viktigt led i att motverka välfärdsbrottslighet. Samtidigt bidrar kollektivavtalsliknande villkor till att upprätthålla konkurrensneutralitet mellan företag som tävlar om aktuella kontrakt. Företag som tillämpar ojusta villkor ska inte gynnas i kommunens upphandlingar. Vi blir djupt oroliga när alliansen krasst ideologiska motvilja mot kollektivavtal och arbetares fackliga rättigheter är viktigare än att se till så att arbetet mot organiserad brottslighet och utnyttjande av arbetskraft kan förebyggas i krav upphandlingsunderlaget.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Tomas Ottosson (V) reserverade sig mot beslutet till förmån för eget yrkande och lät anteckna följande:

Vänsterpartiet yrkar på att formuleringen i materialet som behandlades på KSSU 20241203 under rubriken miljö och hållbarhet återinförs.

”Då marknaden för den form av arbeten som förväntas utföras kan klassificeras som en riskbransch föreslås krav ställas utifrån Upphandlingsmyndighetens underlag för arbetsrättsliga villkor, så kallade kollektivavtalsliknande villkor”

Det är besvärande att beslutet som fattas i KSSU om att lämna ärendet utan eget ställningstagande kommer tillbaka till kommunstyrelsen med förändrade handlingar. Det skrivs i underlaget att det gjorts en förändring under rubriken miljö och hållbarhet men bara att formuleringen av miljökraven ändrats. Det diskuterades på KSSU och var förberett. När det sedan även tas bort de välmotiverade kraven på kollektivavtals liknade villkor, utan att det skrivs om det, är det bara fel. Det hade varit korrektare att alliansen yrkat på avslag av ärendet i KSSU då man inte var nöjd med skrivningen om kollektivavtal. Då hade dagens ärende i Kommunstyrelsen varit ett nytt ärende från början vilket varit mer demokratiskt. Vänsterpartiet vill också tillägga att det var våra kunniga tjänstemän som ansåg att den här upphandlingen behöver kollektivavtalsliknade villkor för det är en riskbransch. Vänsterpartiet anser att det är kommunens skyldighet att motverka kriminalitet, den kan leda till att företag kan komma över skattemedel oegentligt och kollektivavtal är det minsta skyddet som Nacka kommun bör använda sig av.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Ramar och förutsättningar för att inleda upphandling av elenergi

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

1. inleda upphandling av elenergi i enlighet med inköpsenhetens tjänsteskrivelse daterad den 22 november 2024,
2. genom fullmakt uppdra åt Adda inköpscentral att genomföra upphandlingen och
3. delegera till trafik- och fastighetsdirektören att fatta tilldelningsbeslut samt att efter att avtalsspärren löpt ut ingå avtalet i enlighet med de villkor som följer av avtalet och upphandlingsdokumentet,
4. delegera till trafik- och fastighetsdirektör att i samråd med ekonomi- och finansdirektör under avtalets löptid fatta beslut om prissäkring i enlighet med de villkor som följer av avtalet och upphandlingsdokumentet.

Sammanfattning av ärendet

Det nuvarande avtalet för elenergi löper ut den 28 februari 2025 och ny upphandling behöver göras för att säkerställa att leverans av elenergi ska kunna ske därefter. Genom fullmakt föreslås att uppdra åt Adda inköpscentral att genomföra upphandlingen. Adda inköpscentral har inrättat ett dynamiskt inköpssystem för inköp av elenergi där kommunen kan annonsera kommunens och Nacka Vatten och Avfall AB:s samlade behov. I nuläget finns 26 kvalificerade leverantörer som kan lämna anbud. Avtal föreslås ingås med en leverantör avseende förmedling av elenergi som köps in på elbörsen Nordpool. Längden på avtalet föreslås vara två (2) år med möjlighet till förlängning i ytterligare fyra år (2+2). Avtalsstart planeras till den 1 mars 2025. Den elenergi som levereras ska ske med Svenska Naturskyddsföreningens miljömärkning ”Bra miljöval”. Möjlighet till prissäkring föreslås finnas och den anbudsgivare som lämnat lägsta totala pris (arvode) föreslås antas.

Den beräknade samlade årsvolymen av elenergi är 23 miljoner kWh, vilket innebär ett beräknat avtalsvärde på cirka 11,5 miljoner kronor årligen, och för den föreslagna avtalstiden inklusive förlängningar är värdet cirka 69 miljoner kronor (exklusive skatter och avgifter). Arvodet för förmedlingen av el är cirka 350 000 kronor per år, vilket innebär cirka 2 100 000 kronor under avtalstiden inklusive förlängningar.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse den 22 november 2024

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Beslutsgång

Ordförande konstaterade att det fanns ett förslag till beslut, det från kommunstyrelsens arbetsutskott, och att kommunstyrelsen beslutat i enlighet med det.

Protokollsanteckning

Desha Svenneborg lät anteckna följande för Miljöpartiet:

Att kommunen ska vara drivande i omställningen är grundläggande för oss i Miljöpartiet och att kommunen ska upphandla el märkt med bra miljöval är del av vårt samverkansavtal med styret. På så vis bidrar vi till att efterfrågan på förnybar el ökar.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Ramar och förutsättningar för att genomföra avrop avseende IT-licenser från Addas ramavtal ”Programvaror och molntjänster 2023”

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att genomföra avrop avseende licenspartner och licensnära konsulttjänster i enlighet med inköpsenhetens tjänsteskrivelse daterad den 22 november 2024.

Sammanfattning av ärendet

Kommunens avtal med nuvarande Licenspartner löper ut den 30 april 2025 och en ny upphandling behöver göras. Genom att använda Addas ramavtal får kommunen via förnyad konkurrensutsättning tillgång till redan förhandlade takpriser och nationella volymrabatter. Ramavtalet innehåller kvalificerade leverantörer och färdigförhandlade villkor, vilket minskar både den administrativa bördan och risken för juridiska komplikationer.

Avropsavtalet föreslås omfatta licensförsörjning för programvaror från Microsoft, Adobe och andra leverantörer som är nödvändiga för kommunens verksamhet samt licensnära konsulttjänster.

Utvärderingen av anbud föreslås ske utifrån utvärderingsgrunden lägsta pris, vilket innebär att det anbud som uppfyller samtliga krav i avropsförfrågan och har det lägsta totala priset kommer att tilldelas kontraktet.

Värdet för det nya avtalet beräknas till 80 miljoner kronor totalt under hela avtalstiden.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad den 22 november 2024

Beslutsgång

Ordförande konstaterade att det fanns ett förslag till beslut, det från kommunstyrelsens arbetsutskott, och att kommunstyrelsen beslutat i enlighet med det.

Protokollsanteckning

Desha Svenneborg lät anteckna följande för Miljöpartiet:

Från Miljöpartiets sida hade vi frågor om informationssäkerhetsarbetet kopplat till molntjänster och varför resonemang om detta inte fanns med i underlaget för beslut. Dels handlar det om vilka molntjänster kommunen använder men också om vilken typ av data vi lagrar där och huruvida vi ställer krav på exempelvis servrar belägna inom EU. Då dessa

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

aspekter enligt uppgift inte berörs i denna upphandling så nöjer vi oss med att konstatera att vi fortsatt tycker de är viktiga och att vi inte är helt på det klara hur Nacka jobbar här.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2024-12-16

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS-2024-01145

§ 334

Policy om AI-användning

Beslut

- Kommunstyrelsen antar policy om AI-användning i enlighet med bilaga 1 och digitaliseringsenhetens tjänsteskrivelse daterad den 22 november 2024.
- Policyn träder i kraft den 1 februari 2025.

Sammanfattning av ärendet

I syfte att tydliggöra kommunens gemensamma förhållningssätt och grundläggande principer för AI-användning har en ny kommunövergripande policy tagits fram inom området. Policyen, som föreslås träda i kraft den 1 februari 2025, är generell och övergripande och innehåller i huvudsak en koppling till kommunens styrmodell, en beskrivning av en föreslagen politisk riktning för kommunens AI-användning, vägledande principer samt ett antal utgångspunkter för användning av AI inom kommunens verksamheter. Med avstamp i policyen kan ytterligare handfasta styrdokument tas fram i syfte att ge bästa förutsättningar för att möjliggöra AI-användning för kommunens verksamheter.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad den 22 november 2024
Bilaga 1 Policy om AI-användning

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till förslaget från kommunstyrelsens arbetsutskott.

Johanna Kvist (S) yrkade, bifall till förslaget från kommunstyrelsens arbetsutskott med följande tillägg:

”Under avsnittet ”Politisk inriktning” lägga till: AI-system som Nacka använder utformas och följs upp regelbundet för att arbeta kvalitativt och undvika bias och digitala fördomar.

Under avsnittet ”Öppenhet, riskavvägning och rättssäkerhet” lägga till: En grundläggande del i AI-policyen är krav på spårbarhet ”traceability” i Nackas AI-system. Spårbarhet innebär att det går att spåra och förstå beslut och processer som en AI-modell har genomgått, från dataanvändning till slutgiltiga resultat, för att säkerställa transparens och ansvar. Detta minskar risken för fel och bias, och säkerställer att systemen används på ett etiskt och korrekt sätt. Spårbarhet är avgörande för att bygga förtroende i AI-teknologin.

Kommunen väljer i möjligaste mån lösningar som stödjer öppna interoperabilitetsstandarder, för att främja innovation och samarbete genom att möjliggöra fri och sömlös integration mellan olika system och plattformar. Det leder till större tillgänglighet och flexibilitet.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

I Johanna Kvists yrkande instämde Tomas Ottosson (V) och Mikael Carlsson (NL).

Desha Svenneborg (MP yrkade att policyn kompletteras med en skrivning om generativ AI enligt nedanstående:

”Vid användning av generativ AI ska det finnas full spårbarhet av förändringar när AI utvecklar sig själv.”

Beslutsgång

Ordförande konstaterar att det finns ett huvudförslag, Mats Gerdaus yrkande, samt ett tilläggsförslag vardera från Johanna Kvist respektive Desha Svenneborg. Inledningsvis ställer ordförande proposition på huvudförslaget och konstatera att kommunstyrelsen bifallit det. Vidare ställer ordförande vardera tilläggsyrkande mot avslag och fann att kommunstyrelsen avslagit både Johanna Kvists och Desha Svenneborgs respektive tilläggsyrkande.

Protokollsanteckning

Johanna Kvist för Socialdemokraterna och Tomas Ottosson för Västerpartiet lät gemensamt anteckna följande:

Det är positivt att det tas fram policy för kommunens AI-användning. Digitalisering och AI kan ge stora fördelar och möjligheter i form av kvalitetsförbättring och effektivisering.

Därför är det viktigt att Nacka redan i sin policy ger bäst förutsättningar att nå fördelarna utan att kommunen ska drabbas av de problem som har drabbat flera andra som har implementerat AI. Nyligen uppmärksammades Försäkringskassans AI-system som påpekas lida av betydande bias eller digital fördom i sina rekommendationer. Liknande problem har tidigare setts även andra kommuner och länder, inte minst Australien och Nederländerna som har blivit internationellt kända.

Det är särskilt positivt att förslaget till strategi tydligt tar fasta på hur data och information ska hanteras. Två ytterligare avgörande aspekter behöver förtydligas i strategin för lyckad AI policy är kravet på spårbarhet (”traceability”) som säkerställer ansvar och transparens, samt kravet på öppna interoperabilitetsstandarder så långt som möjligt som ger kommunen frihet att kunna välja olika leverantörer och lösningar, och vid varje givet tillfälle skapa bästa förutsättningen för kvalitativa tjänster för Nackaborna.

Mikael Carlsson lät anteckna följande för Nackalistan:

Nackalistan ställer sig positiva till att en AI-policy tas fram enligt det förslag som presenteras i bifogat dokument. Vi ser detta som ett viktigt steg för att skapa en strukturerad, transparent och ansvarsfull användning av AI inom Nacka kommuns verksamheter.

Vi anser dock att AI-policyn kan stärkas ytterligare genom att inkludera det som Socialdemokraterna lyfter i sitt tilläggsyrkande. Där lyfter de betydelsen av regelbunden

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

uppföljning av AI-system för att säkerställa kvalitet och minska risken för bias och digitala fördomar. Vi delar också synen på vikten av öppenhet, riskavvägning och rättssäkerhet samt det grundläggande kravet på spårbarhet ("traceability") i Nackas AI-system. Spårbarhet är avgörande för att kunna följa och förstå beslut och processer som en AI-modell genomgår, från dataanvändning till slutresultat. Detta stärker transparens och ansvarstagande, minskar risken för fel och bias samt säkerställer att AI-system används på ett etiskt och korrekt sätt. Vidare är det centralt att kommunen i möjligaste mån väljer lösningar som stödjer öppna interoperabilitetsstandarder, för att främja innovation och samarbete.

Nackalistan ser AI-teknologins potential och tror att den kommer medföra stora fördelar för kommuninvånarna men betonar vikten av en kontinuerlig etisk och kvalitetsmässig kontroll. Genom att inkludera dessa aspekter i AI-policyn säkerställer vi att Nacka kommun förblir en föregångare inom teknologisk utveckling, där invånarnas förtroende och rättssäkerhet är i fokus. Vi har motionerat om att inrätta ett särskild digitaliserings utskott för att kommunen på ett bättre sätt ska kunna stärka, skynda på och kontrollera hur AI och digitaliseringen utvecklas i kommunen.

Sidney Holm lät anteckna följande för Miljöpartiet:

Vi befinner oss i en tid med en närmast explosionsartad utveckling inom AI, vilket kommer att förändra stora delar av samhället i grunden. Med automatisering, robotisering och användning av generativ AI kan vi höja kvaliteten på kommunens tjänster, samtidigt som vi kan spara både tid och pengar. Vi i Miljöpartiet tycker att kommunens policy för AI-användning balanserar möjligheter och risker på ett ansvarsfullt och väl avvägt sätt. Det är viktigt att inte reglera för mycket så vi hindrar utvecklingen. Vi vill dock särskilt lyfta vikten av att övervaka och följa upp all utveckling och förändringar vid användning av generativ AI.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2024-12-16

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS-2024-00578

§ 335

Återrapportering av arbetet med att utreda konsekvenserna av 2024 års befolkningsprognos

Beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att anta följande vägledande principer för det fortsatta arbetet med att utreda och hantera konsekvenserna av 2024 års befolkningsprognos. Principerna gäller tills vidare för hela kommunkoncernen.
 - Verksamhetslokaler som inte nyttjas fullt ut ska i så hög utsträckning som möjligt fyllas med annan verksamhet.
 - Nyttjandet av verksamhetslokaler ska, inför att hyreskontrakt löper ut, ses över i syfte att möjliggöra samlokalisering av verksamheter.
 - Det fria skolvalet ska vara vägledande vid avveckling av kommunala skolor.
 - Kommunen ska bygga där det finns behov och ekonomiska förutsättningar.
2. Kommunstyrelsen ger stadsledningskontoret i uppdrag att årsvis, med start år 2026, lämna en samlad återrapportering till kommunstyrelsen av de åtgärder som vidtagits under föregående år.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade i ärendet gällande politikerinitiativet Analysera konsekvenser av den nya befolkningsprognosen att ge stadsledningskontoret i uppdrag att fortsatt utreda konsekvenserna av 2024 års befolkningsprognos samt återkomma till kommunstyrelsen med konkreta förslag på hur konsekvenserna ska hanteras.

I detta ärende återkommer stadsledningskontoret till kommunstyrelsen med förslag att kommunstyrelsen antar vägledande principer för det fortsatta arbetet med att utreda och hantera konsekvenserna av 2024 års befolkningsprognos. Principerna föreslås gälla tills vidare för hela kommunkoncernen.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse den 29 november 2024

Bilaga 1 Politikerinitiativet

Bilaga 2 Protokollsutdrag kommunstyrelsens sammanträde den 18 juni 2024 § 198

Bilaga 3 Tjänsteskrivelse daterad den 13 juni 2024

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Beslutsgång

Ordförande konstaterade att det fanns ett förslag till beslut, det från kommunstyrelsens arbetsutskott, och att kommunstyrelsen beslutat i enlighet med det.

Protokollsanteckning

Mats Gerdau för Moderaterna och Karin Teljstedt för Kristdemokraterna lät gemensamt anteckna följande:

Om lokaler inte längre behövs för sina ursprungliga ändamål bör man i första hand använda dem till annat i stället för att riva dem. Att ställa om till andra ändamål är en del av en cirkulär ekonomi där vi också kan värna om byggnaders kulturhistoriska värde.

Återanvändning är ett avgörande verktyg för att minska utsläppen av växthusgaser från bygg- och rivningssektorn och för att uppnå Nackas ambitiösa klimatmål.

Johanna Kvist lät anteckna följande för Socialdemokraterna:

Det är bra att konsekvenserna av 2024 års befolkningsprognos utreds och jobbas vidare med då det innebär att vi kommer behöva fatta en rad olika beslut framöver kopplat till detta. Det politikerinitiativ som den moderatstyrda minoriteten la våren 2024 ledde fram till en generell princip kring åtgärder, ett bra första steg. Men vi efterfrågar mer konkret underlag framförallt vad gäller hur befolkningsprognosen 2024 påverkar våra förskolor och skolor. På kommunstyrelsens sammanträde den 25/11 2024 la vi därför ett politikerinitiativ om en genomlysning av förskole- och skolorganisationen i Nacka. Eftersom befolkningen inte växer som tidigare förväntat samtidigt som kommunen sitter fast i långa och dyra hyresavtal vill vi att en ordentlig genomlysning av hela Nackas skolorganisation genomförs. Det är viktigt att en översyn av hela kommunen skolsituation genomförs innan beslut om ytterligare skolnedläggningar av förskolor och skolor förs fram till kommunstyrelsen.

Mikael Carlsson lät anteckna följande för Nackalistan:

Nackalistan ställer sig positiva till att kommunen analyserar och hanterar konsekvenserna av den nya befolkningsprognosen. Vi ser det som avgörande att Nacka fortsätter att planera och anpassa sina verksamheter utifrån faktiska behov och ekonomiska förutsättningar. De vägledande principerna som föreslås bidrar till en effektiv användning av kommunens resurser och säkerställer god ekonomisk hushållning. Vi tycker dock att en närmare analys kring vad som gått snett behövs. Att det på bara något år kan gå från brist på skolplatser till ett överskott på tusen platser där de flesta är platser för äldre barn tycker vi indikerar att det är något mer än bara lägre födselotal som ligger bakom. Vi tycker att detta måste analyseras och att vi måste gå till botten med hur det blivit så här, lär man inte av sina misstag finns det stor risk att de återupprepas.

Det är bra att kommunen bygger där behovet och samhällsnyttan är som störst, anpassar skolorganisationen till befolkningsunderlaget, och säkerställer att det fria skolvalet förblir en central princip vid eventuella förändringar. Vi tycker också att det är viktigt att man nu när möjligheterna finns påbörjar ett kvalitetshöjande arbete i skolor och förskolor genom att minska klasstorlekar och barngruppernas storlek. Vi är öppna för att göra en översyn av

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

check-konstruktionen för att på så sätt kunna öka möjligheterna att minska grupperna i skola- och förskola.

Tomas Ottosson Alena Jukic lät anteckna följande för Västerpartiet:

Vänsterpartiet håller inte med om att det fria skolvalet ska vara vägledande vid avveckling av kommunala skolor. Risken finns att bra skolor med få elever läggs ner då de inte attraherar tillräckligt många sökande. Det finns också risker med att lokalområden blir helt utan en lokal skola som under en period blev tydligt i Fisksätra. Forskning pekar också på att det fria skolvalet har ökat segregationen i skolan. Skolor som ligger i socioekonomiskt eftersatta områden väljs bort ibland endast pga elevunderlaget. Det ser vi till exempel med Igelboda skola när Fisksätra skolan lades ned och många elever flyttade från den nedlagda skolan till Igelboda. Elevunderlaget förändrades och det blev en såkallad ”white flight” reaktion.

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2024-12-16

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS-2024-01165

§ 336

Uppdrag att skydda mer natur

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ge trafik- och fastighetsdirektören i uppdrag att:

1. Utredda de områden som anges i bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 27 november 2024 för formellt skydd.
2. Inleda processen med att skydda områden i den prioritetsordning som anges i bilaga 1, förutsatt att områdena lämpar sig för formellt skydd.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige har i mål och budget 2024-2026 gett natur- och trafiknämnden i uppdrag att skydda ytterligare natur. Enligt den överenskommelse som i början av mandatperioden gjordes mellan M, C, L, KD och MP ska andelen skyddad natur i Nacka öka till 30%, från dagens 25%.

Enheten offentlig utemiljö har i samråd med enheten för strategisk stadsutveckling och inom ramen för arbetet med en ny översiktsplan tagit fram ett antal förslag till områden som kan utredas för skydd. Urvalet av områden är gjort utifrån dagens kunskap om naturvärden, rekreativa värden, ekologiska samband samt genom inspel från föreningar och politiker. I det framtagna urvalet har också avvägningar gjorts mot ekonomi och andra intressen, exempelvis annan planerad markanvändning.

De områden som pekas ut i bilaga 1 utgör tillsammans med befintlig skyddad natur drygt 30% av kommunens land- och sötvattensområden. De typer av formella skydd som är aktuella är naturreservat, biotopskyddsområde och naturvårdsavtal. Att bilda områdesskydd är emellertid en lång process vilket medför att genomförandet av uppdraget att skydda 30% av kommunens land- och sötvattensområden kommer fortsätta även nästa mandatperiod.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad den 27 november 2024

Bilaga 1. Förslag till utredningsområden för formellt skydd daterad 27 november 2024

Bilaga 2. Protokollsutdrag § 183 NTN-2024-10-22

Yrkanden

Peter Zethraeus (M) yrkade bifall till förslaget från kommunstyrelsens miljöutskott. I yrkandet instämde Mikael Carlsson (NL), Sidney Holm (MP), Johanna Kvist (S), Gunilla Grudevall-Steen (L), Johan Krogh (C), Tomas Ottosson (V) och Karin Teljstedt (KD).

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Beslutsgång

Ordförande konstaterade att det fanns ett förslag till beslut, Peter Zethraeus yrkande, och fann att kommunstyrelsen beslutat i enlighet med det.

Protokollsanteckning

Mats Gerdau lät anteckna följande för Moderaterna:

Nu tar vi ännu ett steg närmare målet att naturskydda 30% av Nackas yta. I jämförelse är rikssnittet för skyddad natur är 7%. Nacka är redan idag den kommun där kommuninvånarna har närmast till skyddad natur, 600 meter i genomsnitt enligt SCB. Men vi vill utveckla detta ytterligare, Nacka ska vara den bästa platsen att bo och verka på. Det gröna är viktigt för Nackaborna och en viktig del av Nackas identitet. Nu fortsätter arbetet med att kontakta markägare, utröna möjligheter till naturvårdsavtal, biotopskydd eller naturreservat. Här har Alliansen lagt en särskild satsning i budget om 2,1 MSEK, något som lyser med sin frånvaro i oppositionsbudgetarna, Socialdemokraterna satsar 0,6 MSEK, övriga partier har noll kronor avsatta i budget. Det är vi som driver de gröna frågorna.

Mikael Carlsson lät anteckna följande för Nackalistan:

Nackalistan yrkar bifall till miljöutskottets förslag. Det är ett stort framsteg att Enheten Offentlig utemiljö nu kan presentera förslagna grönområden som, om kommunen skulle lyckas med uppdraget att skyddas samtliga områden i sin helhet, skulle öka andelen skyddad natur i kommunen så att det är möjligt att nå målet med 30% skyddad natur. Uppdraget har dock ingen bortre tidsgräns, annat än att det står klart att det inte kan slutföras under innevarande mandatperiod (d v s 2026).

Nackalistan står bakom uppdraget och ambitionen att skydda alla de utpekade grönområdena. Vi vill särskilt kommentera på följande områden:

Trolldalen och östra samt västra Ryssbergen (1–3) – Naturområden Trolldalen och östra samt västra Ryssbergen (1–3) föreslås nu att skyddas genom biotopskydd och som naturreservat, vilket Nackalistan motionerade om redan 2022. Vår motion ”Instifta Svindersvikens naturreservat!” föreslog att kommunen utreder och tar fram ett förslag till avgränsning av grönområden kring Svindersviken som kan skyddas. De grönytorna som nu föreslås (1–3) ligger inom motionens föreslagna utredningsområde. Motionen avslögs i KF i maj 2023 av såväl Miljöpartiet som Alliansen. Nackalistan glädjs nu åt att Nackas styrande partier trots detta ändå genomfört vårt förslag. Dock hade vi hoppats att det gått att skydda ett större grönområde kring Svindersviken. Till exempel västra Trolldalen, som är närmast, planast och mest tillgänglig, bör skyddas i stället för att exploateras inom detaljplanen Henriksdalsbacken. Inte bara Nackalistan utan även 1650 boende och föreningar krävde det under plansamrådet.

Vinterbrinksskogen inklusive Igelbodatomterna (22) – Om inte Nackalistan och två andra oppositionspartier hade yrkat på återremiss i KF 29 januari 2024 skulle dock beslutet att exploatera Igelbodatomterna till ett verksamhetsområde ha klubbats och inte längre gått att

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

ändra. Efter det beslutet motionerade Nackalistan om att; - uppdatera översiktsplanen och låta verksamhetsområdet bli naturmark - upphäva detaljplanen för Igelbodatomterna - utreda formellt skydd av hela Vinterbrinksskogen (där gröna dalen och Igelbodatomterna ingår) genom en utvidgning av Skogsö naturreservat. Innan motionen hann behandlas kovände dock Alliansen och Miljöpartiet i KF i mars 2024, och gick med på våra krav att inte exploatera Igelbodatomterna. I KF i oktober 2024 gick även dessa partier med på vårt krav i motionen att utreda om området kan skyddas genom utvidgning av Skogsö naturreservat. Nackalistan glädjs åt att Nackas styrande partier till slut genomför vårt förslag.

Skuruparken (6) – I Skuruparken pågick en process om naturreservatsbildning i över ett decennium, innan alliansen 2020 beslöt att avbryta projektet våren 2020. Nackalistan yrkade avslag och reserverade sig emot det beslutet. Under de 4,5 år som sedan förflutit har stugorna brett ut sig, träd har avverkats och sly har vuxit upp. Att ingå ett naturvårdsavtal för Skuruparken som nu föreslås är en god start. Det utgör dock inte en komplett lösning av nuvarande problem, vilket naturreservatsbildningen hade potential att kunna göra. Det är även viktigt att ett naturvårdsavtal har en lång avtalstid samt utformas så att det kopplas till markfastigheten (inte bara till markägaren), eftersom mark kan försäljas.

Ramsmora (15) – Genom att låta Ramsmora ingå i Velamsunds naturreservat så bevaras en viktig länk i den sk ”Värmdökilen”. Det är en av länets gröna kilar som är viktig både för artspridning/biologiska mångfald och även för rekreation då bland annat vandringsleden Värmdöleden passerar här.

Vargskogen (7) – Det lilla grönområdet med våtmark mitt i det planlösa villaområdet i Björknäs utgör en viktig lokal grön oas, lämpad för biotopskydd. Något även Nackalistan har med i vårt budgetförslag där vi även föreslagit planläggning av hela villaområdet.

Erstavik (30, 31) – Nackalistan har sedan 2023 haft med i vårt budgetförslag att bilda naturreservat i Erstavik. Det är glädjande att våra krav nu planeras att tillgodoses.

Tomas Ottosson lät anteckna följande för Västerpartiet:

Det är ett utmärkt förslag att skydda 30% av Nackas natur, samtidigt pågår en stor bebyggelse i orörd natur som Ryssbergen och Trolldalen. Skogen mellan Igelboda och Fisksätra klarade sig med ett nödrop genom en återremiss. Förslag till exploatering på gränsen till Skarpnäs naturreservat genom en utökning av Kummelbergets verksamhetsområde är ett annat exempel på felsatsningar som går ut över naturen. Vad som dessutom bör tillkomma i syfte att stärka naturvården i Nacka är en uttalad motvilja till kalhyggen, det är naturligtvis markägaren och Skogsstyrelsen som har beslutande rätt i frågan men Nacka kommun kan agera som skicklig förhandlare och bidra till att rädda uppvuxna skogar för att öka kolinlagringen, förbättra den biologiska mångfalden och gynna friluftslivet. Ett kalhygge blir ingen glad av utom möjligtvis markägarens.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Sidney Holm lät anteckna följande för Miljöpartiet:

Mycket har hävdats kring skydd av natur där särskilt Nackalistan påstått att vi inte skulle jobba för att uppnå de 30% skydd av natur som vi kommit överens om i det gröna samverkansavtalet med styret. Dagens beslut talar sitt tydliga språk: vi både har en konkret plan och en målsättning som inte bara ligger fast utan också som det ser ut överskrids. Det är oerhört glädjande att också Erstavik är med i arbetet men att också en del hav ingår och att det finns en bred uppslutning politiskt kring arbetet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2024-12-16

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS-2024-01188

§ 337

Sammanställning och redogörelse av förskolors och skolors anmälningar om uppgivna kränkningar vårterminen 2024

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen i tjänsteskrivelsen daterad den 18 november 2024 till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

I ärendet framgår att totalt 640 anmälningar (som motsvarar en andel på 4,0 % av det samlade barn/elev underlaget) om kränkningar lämnats till huvudmannen under vårterminen 2024. Samtliga grundskolor och gymnasieskolor, sex förskolor och en anpassad grundskola har lämnat anmälningar under den aktuella tidsperioden. Det är en minskning med 57 anmälningar från höstterminen 2023. Statistiken visar att antal anmälda händelser gällande kränkningar varierar mellan de olika grund- och gymnasieskolorna. Orsaker till detta beror på olika rutiner mellan skolorna men även skolform och stadium inom skolformen. Mörkertal finns och är främst aktuellt för skolor med lägre anmälningsfrekvens och för elevgrupper på högstadiet och gymnasiet. Det är inte möjligt att få en exakt bild av hur stort mörkertalet är. En anmälan om en kränkning innebär inte per automatik att en kränkning har skett, däremot har en skola ett ansvar att anmäla och utreda om en elev upplever sig kränkt. Valfärd skolas verksamhetsstöd anser att de samtal som skett med skolledarna om detta har varit positiva, framåtblickande och lett till ett ökat arbete gällande samsyn mellan skolorna. Dessa åtgärder bör fortsätta.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad den 18 november 2024

Beslutsgång

Kommunstyrelsen noterade informationen till protokollet.

Protokollsanteckning

Andreas Andersson lät anteckna följande för Socialdemokraterna:

Antalet anmälningar kring kränkande behandling har ökat ordentligt över tid för att nu plana ut, och nu har samtliga grund- och gymnasieskolor åtminstone en anmäld händelse.

Detta tyder på bättre utvecklade rutiner kring vad som ska anmälas och utredas.

Mörkertalet är sannolikt fortfarande stort, och varierar sannolikt mellan skolorna då korrelationen mellan elevernas upplevda trygghet och anmälda kränkningar är låg. Men det är positivt att skolorna lyckas fånga upp fler av de kränkningar som sker. För att ytterligare förbättra detta behöver dels rutinerna fortsätta utvecklas och spridas till verksamheterna så

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

att rektor, personal och elever känner till dem. Det handlar också om utformningen av skolgårdar och skolor, synlighet och en bra vuxennärvaro även utanför klassrummet.

Mikael Carlsson lät anteckna följande för Nackalistan:

Det är bra att många skolor arbetar med att de upplevda kränkningar som sker ska anmälas och utredas. Låga siffror kan innebära att kränkningar sker men inte anmäls och därmed inte hanteras. Men det betyder självklart inte att arbetet med att försöka minska kränkningar ska utebli. Det handlar om arbetet i skolorna av rektor och pedagoger tillsammans med eleverna, men också om utformningen av skolgårdar och skolor, synlighet och en bra vuxennärvaro även utanför klassrummet. Nackalistan vill också tydligt markera att det är viktigt att i de fall skolan misstänker att en kränkning kan utgöra ett brott skall anmäla detta till polisen. Det är viktigt att skolan är en plats där kränkningar tas på allvar och där de som utsätts för kränkande behandling skall ges hjälp och stöd.

Tomas Ottosson lät anteckna följande för Västerpartiet:

Vänsterpartiet anser att det är viktigt att det görs en sammanställning och redogörelse av förskolors och skolors anmälningar om kränkningar regelbundet. För att skolor och förskolor ska bli tryggare för alla barn och unga är det viktigt att regelbundet följa upp statistik, sätta in åtgärder och utvärdera. Det är en del av ett systematiskt arbete för trygghet i verksamheterna. Denna rapport är endast för de kommunala skolorna och förskolorna. Även om privata aktörer ska arbeta med anmälningar och kränkningar i verksamheten har kommunen ingen övergripande helhetsinsyn. Varje enskild aktör anmäler själv och agerar själv. Vänsterpartiet ser osäkerheter med detta då arbetet med kränkande behandling kan variera i kvalitet och systematik beroende på driftsaktör. Antalet anmälningar har minskat sedan förra året, men det är ändå högre siffror än åren innan 2023 vilket är ett tecken på att fler vågar anmäla. Det är positivt att kränkningar anmäls då det en del av ett systematiskt arbete för att skapa tryggare skolor för alla. Få anmälningar kan tyda på att kränkningar inträffar men inte rapporteras, vilket gör att de inte kan hanteras. Det innebär dock inte att arbetet med att anmäla räcker. Skolornas systematiska trygghetsarbete, där rektorer och pedagoger samarbetar med eleverna är avgörande för att alla barn och unga ska få en trygg skolgång. Där finns det ett fortsatt arbete som kommunen behöver utveckla då det bland annat framgår att det fortfarande är 23% av alla anmälda kränkningar som inte utretts. Vänsterpartiet ser att det är viktigt att skolor har resurser i form av personal med rätt kompetens för att utreda ärenden om kränkningar. Men det är även viktigt med tillräckligt med personal som vistas i alla rum där elever finns då det i sammanställningen framgår att det är i skolans lokaler de flesta kränkningar sker. Vänsterpartiet anser att skolorna i Nacka är underfinansierade och att en stor del av ett övergripande trygghetsarbete är att skolor har tillräckligt med ekonomiska resurser för att säkerställa en hög personaltäthet. Det blir både tryggare för personal och för elever och med stor sannolikhet minskar antalet kränkningar om det finns en hög personaltäthet.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2024-12-16

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS-2024-01046

§ 338

Revisionskrivelse och revisionsrapport 2024:3 – Granskning av fokusområden och indikatorer

Beslut

Kommunstyrelsen antar yttrande över revisionsrapport och revisionskrivelse 2024:3 enligt bilaga 3 till tjänsteskrivelse daterad den 21 november 2024.

Sammanfattning av ärendet

Ernst & Young (EY) har på uppdrag av Nacka kommuns revisorer granskat kommunens arbete med målstyrning. Granskningen har omfattat kommunstyrelsen, fritidsnämnden och natur- och trafiknämnden. Syftet med granskningen har varit att bedöma huruvida fritidsnämnden samt natur- och trafiknämnden har ändamålsenliga underlag för bedömning av fokusområden samt hur indikatorerna används vid styrning av nämndernas ansvarsområden.

Revisionen konstaterar att det saknas gemensamma arbetssätt och riktlinjer för hur fokusområden och indikatorer ska bedömas. Det innebär en risk att bedömningar görs olika där utrymme för individuella tolkningar och bedömningar finns i avsaknad av tydliga rutiner.

Utifrån revisorernas rekommendationer har ett yttrande tagits fram utifrån de rekommendationer som revisorerna lämnat till kommunstyrelsen.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad den 21 november 2024

Bilaga 1. Förslag till yttrande, 2024-11-21

Bilaga 2. Revisionskrivelse, 2024-10-02

Bilaga 3. Revisionsrapport, Ernst & Young 2024:3, 2024-09-18

Beslutsgång

Ordförande konstaterade att det fanns ett förslag till beslut, det från kommunstyrelsens arbetsutskott, och att kommunstyrelsen beslutat i enlighet med det.

Protokollsanteckning

Mikael Carlsson lät anteckna följande för Nackalistan:

Nackalistan tycker att det är en bra granskning som utförts av den externa revisionsbyrå EY på uppdrag av kommunrevisionen och delar helt deras slutsats och rekommendationer att kommunen bör utveckla enhetliga riktlinjer och arbetssätt. Dessa riktlinjer bör tas fram och implementeras för att öka transparensen i hur resultatindikatorer och fokusområden ska hanteras. Vi är även positiva till kommunstyrelsens svar där kommunstyrelsen

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

identifierar ett behov av att uppdatera det kommunövergripande styrdokumentet
”Reglemente för mål- och resultatstyrning”.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2024-12-16

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS-2024-01056

§ 339

Revisionskrivelse och revisionsrapport 4/2024 – Granskning av delegerat ansvar och befogenheter

Beslut

Kommunstyrelsen antar förslag till yttrande över revisionskrivelse 4/2024 enligt bilaga 3 till tjänsteskrivelse daterad den 13 november 2024.

Sammanfattning av ärendet

EY har på de förtroendevalda revisorernas uppdrag granskat kommunens arbete med delegerat ansvar och befogenheter. Granskningen avser kommunstyrelsen, äldrenämnden och utbildningsnämnden och olika rekommendationer har lämnats till nämnderna. För kommunstyrelsens del har är revisorernas sammantagna bedömning utifrån granskningens syfte och grunderna för ansvarsprövning att kommunstyrelsen inte fullt ut säkerställt en tillräcklig intern kontroll avseende den styrprincip som avser delegerat ansvar och befogenheter. Revisorernas noterar dock att styrprincipen är väl förankrad och att det finns en spårbarhet i överväganden som görs rörande delegation, för att tillse att beslut fattas på lägsta effektiva nivå.

Utifrån de rekommendationer som lämnas till kommunstyrelsen har stadsledningskontoret tagit fram ett förslag till yttrande. Av det föreslagna yttrandet framgår bland annat att det av revisorernas granskning (inklusive de stickprov som gjorts) visar på att kommunstyrelsens hantering av delegationsbeslut i huvudsak är väl fungerande. Det finns behov av en del mindre justeringar. Inom ramen för detta arbete görs en översyn av delegationsordningens utformning och innehållet i den samlade förteckningen med alla delegationsbeslut som återrapporteras till kommunstyrelsen. Detta arbete väntas vara färdigt i början av nästa år. Denna översyn kommer även innebära att samtliga nämnder (även de som inte omfattats av denna granskning) får medskick och rekommendationer för att säkerställa alla nämnder håller en hög kvalitet vad gäller hantering av delegationsbeslut.

I förslaget till yttrande lyfts även att det är av stort vikt att det nämnder som granskas tydligt kan se var rekommendationerna härleds ifrån. Särskilt inte minst då rekommendationerna medför att kommunen förväntas avsätta resurser för risk- och konsekvensanalyser inom området vilket i sig är kostnadsdrivande. Revisorerna efterfrågar riskanalyser av enskilda ändringar i kommunens delegationsordningar. Det har inte kunnat identifieras vad denna rekommendation bygger på varken ifrån lag, förarbete, interna regelverk, policyer eller kommunfullmäktigebeslut.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad den 13 november 2024

Bilaga 1 Revisionskrivelse

Bilaga 2 Revisionsrapport

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Bilaga 3 Förslag på yttrande

Beslutsgång

Ordförande konstaterade att det fanns ett förslag till beslut, det från kommunstyrelsens arbetsutskott, och att kommunstyrelsen beslutat i enlighet med det.

Protokollsanteckning

Mikael Carlsson lät anteckna följande för Nackalistan:

Nackalistan anser att granskningen som utförts av den externa revisionsbyrån EY på uppdrag av kommunrevisionen är viktig och bra. Kommunstyrelsen börjar sitt yttrande med stycket ”Inledningsvis konstateras att revisorernas granskning (inklusive de stickprov som gjorts) visar på att kommunstyrelsens hantering av delegationsbeslut i huvudsak är väl fungerande”. Nackalistan kan inte ställa sig bakom detta när granskningen visar på brister så som exempelvis, Nämnderna inte systematiskt riskbedömt sin användning av delegation ur olika perspektiv, Risker knutna till delegation har inte värderats på ett tydligt sätt i internkontrollarbetet, risken att samtliga delegationsbeslut inte återrapporteras samt att stickprov visar att delegationsbeslut i flera fall brister i tydlighet. Här måste kommunen i stort förbättra sitt arbete och vi föreslår att kommunen tar till sig av de rekommendationer som ges av revisionen och för kommunstyrelsens del åtgärda delegationsordningen utifrån de rekommendationer som ges.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2024-12-16

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS-2024-01014

§ 340

Internremiss av förslag till Naturvårdsplan

Yttrande till natur- och trafiknämnden

Beslut

Kommunstyrelsen antar juridik- och kanslistabens förslag till yttrande enligt bilaga 1 till tjänsteskrivelsen daterad den 5 december 2024 med följande tillägg efter sista stycket under rubriken ”Biologisk mångfald”:

”Kommunstyrelsen anser att skrivningarna om tambin behöver förtydligas utifrån hur vi säkerställer goda livsmiljöer för vilda bin i allmänhet och rödlistade arter i synnerhet. Vilda bin hotas från många håll och bedömningen är att tambin inte utgör det största hotet utan andra faktorer såsom miljögifter, klimatförändringar och urbanisering har större påverkan. Det är viktigt att säkerställa att alla pollinerande arter har god tillgång till föda och därför bör naturvårdsplanen tydliggöra att olika arter av bin har olika typer av födosök där tambin är generalister medan vildbin är specialister. Tambiodlare bör uppmuntras att säkra en god födotillgång kring bikupor med en stor variation av bivänliga växter. Vidare bör kommunen säkerställa goda livsmiljöer för vildbin i kommunens planteringar och odlingar.”

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen har fått förslag till naturvårdsplan för Nacka kommun på remiss från natur- och trafiknämnden. Naturvårdsplanen är avsedd att utgöra ett stöd för kommunens arbete med naturvård, med primärt fokus på förvaltning. Planen blir både ett kunskapsunderlag och en grund för prioritering av naturvårdsinsatser i kommunen. Naturvårdsplanen beskriver Nackas naturmiljöer, skyddsformer och strategier för att bevara och utveckla naturvärden. Den innehåller tre huvudavsnitt: 1) Naturen i Nacka, 2) Människan i naturen, och 3) Biologisk mångfald i bebyggelsen.

Bedömningen är att naturvårdsplanen är ett gediget kunskapsunderlag och ett viktigt verktyg för att ytterligare stärka kommunens arbete för hållbar utveckling inom naturvård, klimat och miljö, biologisk mångfald och friluftsliv i kommunen. Det är av stor betydelse att planen samordnas med pågående arbete med andra styrdokument såsom det nya grön- och blåstrukturprogrammet, översiktsplanen samt klimat- och miljöprogrammet utifrån avgränsningar, innehåll och omfattning.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad 5 december 2024

Bilaga 1 Förslag till yttrande

Bilaga 2 Naturvårdsplan – Remissversion

Bilaga 3 Synpunkter från kommunstyrelsens miljöutskott

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Yrkanden

Johan Krogh (C) yrkade, med instämmande av Mikael Carlsson (NL), bifall till det utsända förslaget med följandet tillägg efter sista stycket under rubriken ”Biologisk mångfald”:

”Kommunstyrelsen anser att skrivningarna om tambin behöver förtydligas utifrån hur vi säkerställer goda livsmiljöer för vilda bin i allmänhet och rödlistade arter i synnerhet. Vilda bin hotas från många håll och bedömningen är att tambin inte utgör det största hotet utan andra faktorer såsom miljögifter, klimatförändringar och urbanisering har större påverkan. Det är viktigt att säkerställa att alla pollinerande arter har god tillgång till föda och därför bör naturvårdsplanen tydliggöra att olika arter av bin har olika typer av födosök där tambin är generalister medan vildbin är specialister. Tambiodlare bör uppmuntras att säkra en god födotillgång kring bikupor med en stor variation av bivänliga växter. Vidare bör kommunen säkerställa goda livsmiljöer för vildbin i kommunens planteringar och odlingar.”

Sidney Holm (MP) yrkade på följande tillägg i det första stycket, andra meningen i yttrandet:

”Kommunstyrelsen ställer sig positiv till den övergripande inriktningen men anser att naturvårdsplanen kan utvecklas för att ytterligare stärka kopplingen mellan relevanta styrdokument, kommunens övergripande mål och förtydliga genomförandet av de föreslagna åtgärderna *samt hur naturvårdsplanen kan fungera som ett vägledande dokument för planprocessen och icke kommunalägd mark.*”

Tomas Ottosson (V) instämmer i yrkande om bifall till det utsända förslaget.

Beslutsgång

Ordförande konstaterade att det fanns ett huvudförslag, Johan Kroghs yrkande om att bifall det utsända förslaget. Utöver det fanns tilläggsyrkande från vardera Johan Krogh och Sidney Holm. Först ställde ordförande proposition på förslaget om att bifalla det utsända förslaget och fann att kommunstyrelsen bifallit det. Vidare ställde ordförande Johan Kroghs tilläggsyrkande mot avslag och fann att kommunstyrelsen bifallit det. Slutligen ställde ordförande Sidney Holms tilläggsyrkande mot avslag och fann att kommunstyrelsen avslagit det.

Protokollsanteckning

Mikael Carlsson lät anteckna följande för Nackalistan:

Det är bra att Nacka kommun nu arbetar fram en genomarbetad naturvårdsplan, vi tycker på det hela taget att planen är väldigt bra. Det är klokt att naturvårdsplanen beskriver Nackas grönområden som en helhet, som omfattar både kommunal och privat mark, då artspridning och ekologiska samband är oberoende av vem som äger marken. Naturvårdsplanen skulle dock kunna tjäna på att ännu tydligare beskriva hur kommunen ska stärka naturvården för den privata marken, till exempel genom informationspridning, frivilliga överenskommelser med markägare och naturvårdsavtal.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Det är viktigt att skötseln i existerande naturreservat och kommunala grönområden fungerar i enlighet med denna plan. Det är också viktigt att inte exploatera fler grönområden så att bebyggelseutvecklingen inte inkräktar på utvecklingen av de ekologiska sambanden. Nackalistan har lämnade en synpunkt i natur- och trafiknämnden; ”att byggesbruk bör undvikas och i synnerhet i närheten av vandringsleder”.

Tomas Ottosson lät anteckna följande för Västerpartiet:

Västerpartiet delar i stort synpunkterna i yttrandet från Kommunstyrelsen, framförallt under rubriken klimat och miljö. Att arbeta in klimatperspektivet mer och sammankoppla de nya klimatmålen i naturvårdsplanen det förstärker dokumentet. Det framtida förändrade klimatet och dess negativa effekt på naturen i Nacka och dess möjligheter att fungera reglerande för klimatförändringarna bör beskrivas ytterligare. Det är naturligtvis svårt att beskriva hur klimatförändringarna kommer förändra naturen i Nacka, det är framtida okända processer. Det finns en bra ansats i programmet som kan utvecklas. Naturvårdsplanen kommer behöva uppdateras efterhand som det finns ny information om hur klimatet förändras och det finns ny kunskap om hur samhället kan förebygga och skydda naturen i framtiden.

Jag vill även tillägga att det är en mycket bra text. Den är informativ, har ett pedagogiskt upplägg som gör den lättläst och sist men inte minst, skriven i ett språk som är trevligt och underhållande att läsa. Stor eloge till författarna till Naturvårdsplanen.

Sidney Holm lät anteckna följande för Miljöpartiet:

Äntligen kan en plan snart finnas på plats för hur vi tar hand om grönska och natur på olika sätt med hänsyn till biologisk mångfald och pollinering, något Miljöpartiet drivit och sett behov av i ett decennium. Det är en välskriven och tydlig plan som kommit till efter en gedigen process där flera intressenter involverats. För att få verklig effekt och inte bara bli en pappersprodukt behöver naturvårdsplanen vara en integrerad del av kommunens styrdokument och vi ser fram emot att följa det praktiska arbetet med denna. Ur ett kommunstyrelseperspektiv, med ansvar för helheten, hade vi gärna sett hur planen kan användas praktiskt också i arbetet med framtagande av detaljplaner och vid exploatering. Vi har olika måldokument kopplade till hållbar stadsbyggnad och gröna ytor så att koppla även detta, med beskrivningar om ”hur:et”, till dessa processer tycker vi är viktigt. Vi beklagar att inget parti instämde i vårt yrkande om att lägga till denna aspekt till kommunstyrelsens yttrande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

Yttrande över laglighetsprövning gällande partistöd

Beslut

1. Kommunstyrelsen antar yttrande över överklagan, i form av laglighetsprövning av partistöd, till Förvaltningsrätten i Stockholms mål nr 21614-24 i enlighet med bilaga 1 till tjänsteskrivelse daterad den 6 november 2024.
2. Kommunstyrelsen beslutar att ge fullmakt till stadsjurist Louise Hult, eller den hon sätter i sitt ställe, att föra kommunens talan i målet.
3. Kommunstyrelsens beslut justeras omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

Nacka kommun har mottagit ett föreläggande från Förvaltningsrätten i Stockholm att yttra sig över en överklagan i form av laglighetsprövning i mål nr 21614-24. Klaganden har uppgivit att han vill ha en laglighetsprövning av hur det kommunala partistödet hanteras och redovisas i Nacka kommun. Nacka kommun bestrider överklagandet och anser i första hand att överklagan ska avvisas men om den prövas är kommunens inställning att det inte finns skäl att upphäva kommunens beslut.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad den 6 december 2024

Bilaga 1 Förslag på yttrande över överklagan

Bilaga 2 Föreläggande med överklagan

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med det utsända förslaget.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2024-12-16

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS-2024-00599

§ 342

Medborgarförslag om att dra om Järlaleden

Inkom den 8 maj 2024

Beslut

Kommunstyrelsen avslår medborgarförslaget eftersom en flytt av Järlaleden närmare Saltsjöbanans spårområde inte bedöms skapa ett bättre parkområde.

Sammanfattning av ärendet

Ett medborgarförslag om att dra om Järlaleden så att den från gångbron vid Ekudden/Finntorp fram till tunneln under spåren vid Nacka station går precis intill järnvägen har inkommit till kommunen.

Frågan om att dra om Järlaleden, formulerad på ett annat sätt, har tidigare utretts och ett informationsärende ”Möjlighet att flytta Järlaleden norrut för att skapa ett sammanhängande park- och bryggområde” presenterades för kommunstyrelsen den 28 oktober 2024 §273.

Bedömningen av medborgarförslaget är densamma som bedömningen i informationsärendet:

En flytt av Järlaleden norrut, närmare Saltsjöbanans spårområde, skulle innebära en breddning av vägen för att klara av svängande busstrafik, vilket skulle ianspråka en större yta parkmark än en rak väg. Med anledning av fastighetsindelningen skulle vägen behöva hamna nära den västra bryggan. Den nya tänkta vägdragningen skulle även kunna stå i konflikt med en eventuell förskolegård inom projekt Sodafabriken.

Sammanfattningsvis bedöms inte en flytt av Järlaleden närmare Saltsjöbanans spårområde skapa ett bättre parkområde.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad den 5 november 2024

Bilaga 1 Medborgarförslag flytt av Järlaleden

Beslutsgång

Ordförande konstaterade att det fanns ett förslag till beslut, det från kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott, och att kommunstyrelsen beslutat i enlighet med det.

Protokollsanteckning

Gunilla Grudevall-Steen lät anteckna följande för Liberalerna:

Vi Liberaler, som hade velat genomföra upphöjningen av Saltsjöbanan är angelägna om att i så hög grad som möjligt försöka åstadkomma ett trivsamt och tillgängligt område trots att barriären i form av Saltsjöbanan blir kvar som idag. En annan barriär i området är

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Järlaleden som på sikt inte alls bör gå rakt igenom Kyrkviksparken. Om upphöjningen av Saltsjöbanan hade blivit av kunde Planiavägen ha anslutits till Värmdövägen vilket hade möjliggjort att Järlaleden helt kunde ha tagits bort från Kyrkviken. Just detta medborgarförslag visar sig tyvärr inte vara en bra åtgärd, men vi instämmer helt i ambitionen att försöka få till en så stor och trivsamt park som möjligt i direkt anslutning till badbryggorna.

Mikael Carlsson lät anteckna följande för Nackalistan:

Vi i Nackalistan väljer att inte stödja förslaget om att dra om Järlaleden närmare Saltsjöbanans spårområde. Vår bedömning är att en sådan omdragning skulle innebära en breddning av vägen, minska parkytan och försämra möjligheterna att skapa ett attraktivt och sammanhängande parkområde. Det är särskilt viktigt att värna om tillgången till grönområden för både boende och besökare i området.

Vi anser även att en omdragning riskerar att skapa otrygghet i parkmiljön samt försämra förutsättningarna för placeringen av en förskola och dess gård inom det pågående projektet Sodafabriken. Detta har också nyligen utretts och även då stödde vi att inte genomföra en omdragning av Järlaleden.

Samtidigt vill vi lyfta fram att det var ett bra beslut att stoppa projektet Upphöjd Saltsjöbana. Det hade inte varit ekonomiskt försvarbart och vi är förvånade över att det fortfarande finns partier som vill höja upp Saltsjöbanans spår på en bro, trots att det beräknas kosta minst en miljard och innebär att Saltsjöbanans öppnande riskerar att försenas med flera år.

Sidney Holm lät anteckna följande för Miljöpartiet:

Som svaret på medborgarförslaget slår fast så har det redan utretts om möjlighet finns att flytta Järlaleden. Tyvärr är detta konsekvensen av att projektet med att höja upp Saltsjöbanan lades ner. Det är svårt att hitta andra lösningar i området och vi konstaterar att det bästa hade varit att inte lägga ned projektet med Saltsjöbanans upphöjning. Det var en oerhört viktig bit i stadsbyggnadspusslet och påverkar hela området.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2024-12-16

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS-2022-00729

§ 343

Avsägelse och fyllnadsval till kommunstyrelsens utskott och beredning för mandatperioden 2023-2026

Beslut

1. Kommunstyrelsen beviljar begäran om entledigande enligt sammanställningen nedan.
2. Kommunstyrelsen beslutar om fyllnadsval enligt sammanställningen nedan.

Sammanfattning av ärendet

Avsägelse från/ avslutat uppdrag	Nämnd/styrelse och period	Förslag på nyval/val
Andreas Andersson (S)	Ledamot i kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-01-01—2026-12-31	Stefan Hult (S)
Andreas Andersson (S)	Ledamot i kommunstyrelsens verksamhetsutskott 2025-01-01—2026-12-31	Stefan Hult (S)
Stefan Hult (S)	Ersättare i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott 2025-01-01—2026-12-31	Alva Dahn (S)
Johanna Kvist (S)	Ersättare i kommunstyrelsens miljöutskott 2025-01-01—2026-12-31	Alva Dahn (S)
Stefan Hult (S)	Ersättare i kommunstyrelsens miljöutskott 2025-01-01—2026-12-31	Johanna Kvist (S)
Johanna Kvist (S)	Ledamot i kommunstyrelsens trygghetsutskott 2025-01-01—2026-12-31	Stefan Hult (S)
Andreas Andersson (S)	Ersättare i kommunstyrelsens trygghetsutskott 2025-01-01—2026-12-31	Johanna Kvist (S)
Andreas Andersson (S)	Ledamot och 2:e vice ordförande i beredningen för beredskapsfrågor 2025-01-01—2026-12-31	Maria Åberg (S)

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 344

Övriga frågor

Beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen får information om:

- Stadsbyggnadsprojekten Stadshusparken och Järlahöjden
- Ersättningstrafiken för Saltsjöbanan

Beslutsgång

Kommunstyrelsen noterade informationen till protokollet

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2024-12-16

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

KFKS-2022-00521

§ 345

Tilldelningsbeslut i upphandlingen av utförandeentreprenad i samverkan för anläggningsarbete i Sydöstra Boo, Galärvägen, Solbrinken - Grundet.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att tilldela avtal i upphandlingen av utförandeentreprenad i samverkan för anläggningsarbete i Sydöstra Boo till Frentab Entreprenad AB med organisationsnummer 556722-1220

Kommunstyrelsen delegerar till enhetschef för Anläggningsenheten, att efter att avtalsspärren löpt ut ingå avtalet i enlighet med de villkor som följer av avtalet och upphandlingsdokumentet.

Beslutet justeras omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

Objektet avser utförande av kontraksarbeten i stadsbyggnadsprojektet Sydöstra Boo och utgör en (1) entreprenad som består av totalt åtta (8) huvuddelar. Entreprenadkontrakt kommer att tecknas för i första hand huvuddel ett (1) Öst och resterande delar kommer att vara avropsbara inom ramen för entreprenadkontraktet.

Beställaren har valt att inte tilldela kontrakt per huvuddel eftersom entreprenaden utgör en teknisk helhet och utbyggnad behöver ske som en helhet. Ett annat skäl till att tilldela kontrakt per huvuddel är att kommunikation och samarbete är en nyckelfaktor i entreprenaden. Upplägget underlättar för långsiktiga och goda relationer mellan kommunen och vald entreprenör.

Beställaren äger rätt att när som helst under projektering av huvuddelar ta en tidsbegränsad ”timeout” eller avbryta huvuddel. Det kan bland annat bero på att de gemensamma målen inte uppfylls eller att politiska beslut, lagkrav eller myndighetsbeslut påverkar huvuddelens genomförande. Beställaren ersätter då entreprenören för dittills nedlagda kostnader enligt självkostnadsprincipen.

Krav som ställts på entreprenören omfattar teknisk och yrkesmässig kompetens, krav på miljö- och kvalitetsledningssystem samt krav på begränsning av miljöfarliga ämnen. Övriga miljökrav som ställs i upphandlingen specificeras i bilaga 3. Miljökrav vid utförandeentreprenad som bifogas denna tjänsteskrivelse.

Vidare har krav ställts på entreprenören i förhållande till boende på entreprenadområdet och att de ska medverka vid möten med fastighetsägare, näringsidkare och boende avseende information om entreprenadens genomförande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

2024-12-16

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen

Kommunen har använt sig av en mervärdesmodell för utvärdering av det bästa förhållandet mellan pris och kvalitet. Vid beräkning av vilket anbud som ska antas utvärderades anbuden utifrån pris och kvalitet enligt följande procentfördelning;

- Pris (40 %)
- Kvalitet (60 %)

På grund av kommande storhelger förlängs avtalsspärren från standard tio (10) dagar till tjugo (20) dagar från det att tilldelningsbeslutet fattats.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad den 9 december 2024

Bilaga 1. Utvärderingsprotokoll

Bilaga 2. Anbudsutvärdering sammanställning

Bilaga 2.1. Anbudsutvärdering specifikation anbudsgivare 1

Bilaga 2.2. Anbudsutvärdering specifikation anbudsgivare 2

Bilaga 2.3. Anbudsutvärdering specifikation anbudsgivare 3

Bilaga 3. Miljökrav vid utförandeentreprenad

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med det utsända förslaget.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------