

2026-03-01

TJÄNSTESKRIVELSE

Dnr: KFKS-2026-00195

Medlemskap i Rättvist byggande

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

1. Kommunstyrelsen godkänner informationen om medlemskapet i Rättvist byggande och noterar informationen till protokollet.
2. Arbetsmodellen ska tillämpas i bygg- och anläggningsprojekt.

Sammanfattning av ärendet

Nacka kommun har blivit medlem i föreningen Rättvist byggande i syfte att förebygga arbetslivskriminalitet och motverka organiserad brottslighet och därmed osund konkurrens i bygg- och anläggningsprojekt. Arbetsmodellen omfattar kontroll av underentreprenörer, arbetsplatskontroller samt uppföljning av lag- och avtalskrav.

Kravställningen innebär inte krav på kollektivavtal. Kommunen har en skyldighet att säkerställa att gällande arbetsmiljölagstiftning följs vilket underlättas av att ingå i Rättvist byggande. De krav som ställs i samband med upphandling är de krav som Rättvist byggande följer upp.

Stadsutveckling har genom mål och budget tilldelats 250 000 kr för införande och genomförande av arbetssättet.

Medlemskapet stärker kommunens förmåga att säkerställa seriösa leverantörer och sund konkurrens samt bidra till kvalitet och kostnadseffektivitet i investeringar. Genom förbättrad intern kontroll minskar riskerna i leverantörsledet, samtidigt som arbetssättet bidrar till social hållbarhet och trygga arbetsvillkor.

De systematiska kontrollerna minskar risken för oseriösa aktörer, organiserad brottslighet, arbetsrättsliga brister och ekonomisk brottslighet samt motverkar förtroendeskadorna. Sammantaget stärker arbetssättet den interna kontrollen och tilliten till kommunens entreprenadverksamhet.

Ärendet

Byggbranschen är särskilt utsatt för arbetslivskriminalitet, organiserad brottslighet, skattefusk, lönedumpning och utnyttjande av arbetskraft. Rättvist byggande etablerades i samverkan mellan offentliga byggherrar, myndigheter och branschorganisationer för att systematiskt motverka dessa risker. Nacka kommun har sökt och beviljats medlemskap i föreningen och kommer att använda arbetsmodellen i utvalda entreprenadprojekt. Modellen omfattar bland annat kontroll av underentreprenörer, arbetsplatskontroller och uppföljning av lag- och avtalskrav. Syftet är att motverka osund konkurrens och kriminalitet i kommunens entreprenader.

Stadsutvecklings utredning och bedömning

Bedömningen är att medlemskapet och arbetsmodellen stärker kommunens arbete mot arbetslivskriminalitet och osund konkurrens samt förbättrar kontrollen av leverantörsledet. Arbets sättet bidrar till ökad regelefterlevnad, uppföljning av konkurrensvillkor och tillgång till specialistkompetens och myndighetssamverkan.

Medlemskapet bidrar till kommunens övergripande mål genom att säkerställa seriösa leverantörer, stärka kvalitet och kostnadseffektivitet i investeringar, minska risker och förbättra intern kontroll.

Ekonomiska konsekvenser

Medlemskapet medför årliga driftkostnader i form av medlems- och serviceavgift samt kostnader för arbetsplatskontroller. Stadsutveckling har genom mål och budget tilldelats 250 tkr för införande och genomförande. Eventuella ytterligare kostnader hanteras inom projektbudgetar.

Konsekvenser för barn

Förslag till beslut bedöms inte medföra några konsekvenser för barn.

Konsekvenser för klimat och miljö

Medlemskap och arbetsmodellen bedöms inte medföra några direkta konsekvenser för klimat och miljö.

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad den 1 mars 2026
Bilaga 1. Samarbetsavtal Rättvist byggande

Helene Hill
Stadsutvecklingsdirektör
Stadsledningskontoret

Leila Zubidat
Stabs- och utvecklingschef
Stadsutveckling

Beslutet ska skickas till:

- -