

4 september 2012

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsens arbetsutskott

Plats och tid      Nacka stadshus, sammanträdesrummet Orminge kl 09.55-10.30

**BESLUTANDE**

Erik Langby (M)  
Eva Öhbom Ekdahl (M)  
Tobias Nässén (M)  
Stefan Saläng (FP)  
Hans Peters (C)  
Jan-Eric Jansson (KD)  
Majvie Swärd (S)  
Carl-Magnus Grenninger (S)

**NÄRVARANDE  
KOMMUNALRÅD**

Cathrin Bergensträhle (M)

**ADJUNGERADE**

Rolf Wasteson (V)  
Sidney Holm (MP)  
Christina Ståldal (NL)

Övriga deltagare      Fredrik Närholm, Sven Andersson, Katarina Hamilton, Jenny Asmundsson,  
Anders Ekengren, Karin Voltaire, Helena Meier, Lena Dahlstedt, Görel  
Petersson

Utses att justera      Majvie Swärd  
Justeringsdatum      6 september 2012

Paragrafer § 209-227

Underskrifter      Sekreterare

.....  
Liselotte Lexén

Ordförande

.....  
Erik Langby

Justerande

.....  
Majvie Swärd

## BEVIS OM ANSLAGSDAG

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll är justerat  
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Sammanträdesdatum	4 september 2012
Anslaget sätts upp	7 september 2012
Anslaget tas ned	1 oktober 2012
Förvaringsplats för protokollet	Nacka stadshus

Underskrift .....

Liselotte Lexén

---

Utdragsbestyrkande

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

## Innehållsförteckning

<b>§ 209</b> .....	<b>5</b>
Adjungering .....	5
<b>§ 210 Dnr KFKS 2012/18-009</b> .....	<b>6</b>
Anmälningar .....	6
<b>§ 211 Dnr KFKS 2012/19-009</b> .....	<b>7</b>
Delegationsbeslut.....	7
<b>§ 212 Dnr KFKS 2009/656-251</b> .....	<b>8</b>
Utbyggnadspromemoria för 9620 Stensö udde, Älta.....	8
<b>§ 213 Dnr KFKS 2007/12-214</b> .....	<b>10</b>
Ny förbindelse mellan Kvarnholmen och Nacka centrum.....	10
<b>§ 214 Dnr KFKS 2012/465-258</b> .....	<b>13</b>
Indexjustering av gatukostnadstak.....	13
<b>§ 215 Dnr KFKS 2012/381-639</b> .....	<b>15</b>
Handlingsplan för förskole- och skolplatser 2013-2021 .....	15
<b>§ 216 Dnr KFKS 2012/469-280</b> .....	<b>18</b>
Fortsatt utvecklingsarbete inom fastighetsprocessen och fastställande av projektstyrningsmodell.....	18
<b>§ 217 Dnr KFKS 2012/468-289</b> .....	<b>20</b>
Kravspecifikation för förskolebyggnader .....	20
<b>§ 218 Dnr KFKS 2012/460-141</b> .....	<b>21</b>
Strategi besöksnäring Nacka kommun.....	21
<b>§ 219 Dnr KFKS 2012/388-449</b> .....	<b>23</b>
Människor och hälsa i Nacka 2012 - en rapport om folkhälsan .....	23

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

<b>§ 220 Dnr KFKS 2012/4-007</b> .....	<b>24</b>
Uppföljning av kommunstyrelsens delegationsordning.....	24
<b>§ 221 Dnr KFKS 2007/241-008</b> .....	<b>25</b>
Stadsnät i Nacka.....	25
<b>§ 222 Dnr KFKS 2012/180-210</b> .....	<b>27</b>
Demokrati och medborgarinflytande i planprocesser .....	27
<b>§ 223 Dnr KFKS 2012/433-219</b> .....	<b>29</b>
Utvecklingen av Älta centrum.....	29
<b>§ 224 Dnr KFKS 2012/434-219</b> .....	<b>30</b>
Utvecklingen av Orminge centrum.....	30
<b>§ 225 Dnr KFKS 2012/412-639</b> .....	<b>31</b>
Policy för avgifter i skolan.....	31
<b>§ 226 Dnr KFKS 2012/432-059</b> .....	<b>32</b>
Offentlighetsprincip och meddelarfrihet i skattefinansierad verksamhet .....	32
<b>§ 227</b> .....	<b>33</b>
Övriga frågor.....	33

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 209

## Adjungering

### Beslut

Arbetsutskottet adjungerar Christina Ståldal (NL), Sidney Holm (MP) och Rolf Wasteson (V) till dagens sammanträde med rätt att delta i överläggningarna.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 210

Dnr KFKS 2012/18-009

## Anmälningar

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar anmälningarna till protokollet.

### Handlingar i ärendet

#### Anmälningar KSAU 2012-09-04

Ärende	Åtgärd/ansvar
<b>Skrivelser</b>	
<b>Inbjudningar</b>	
Konferens – Religionens roll i samhällsbyggandet, Örebro 2012-11-09	
<b>Rapporter</b>	
<b>Cirkulär, SKL</b>	
Cirkulär 12:40 Budgetförutsättningar för åren 2012-2016	
Cirkulär 12:41 Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön	
Cirkulär 12:43 Lagändring i socialförsäkringsbalken samt överenskommelse om ändring i AB	
<b>Övrigt</b>	
Trafikverkets beslut att fastställa arbetsplan för ombyggnad av väg 222, Skurubron-Boovägen, ny påfartsramp vid Björknäs samt indragning av väg i Nacka kommun	
Kultur och fritid för alla - broschyr för barn och ungdomar som behöver extra stöd (finns på SLK)	

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 211

Dnr KFKS 2012/19-009

## Delegationsbeslut

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar delegationsbesluten till protokollet.

### Handlingar i ärendet

#### Delegationsbeslut, anmälningar KSAU 2012-09-04

Ärende	Ansvarig
Delegationslista arrenden 2012-02	Jenny Asmundsson, enheterna inom fastighetsprocessen
Delegationslista överenskommelser 2012-02	Jenny Asmundsson, enheterna inom fastighetsprocessen
Vidaredelegation beslutsattestanter enheterna inom fastighetsprocessen 201xx	Jenny Asmundsson, enheterna inom fastighetsprocessen
Delegation Miljö- och stadsbyggnad	Miljö- och stadsbyggnadsdirektören Anders Ekengren
Delegationsbeslut exploatering, se separat förteckning	Exploateringschefen Ulf Crichton
Vidaredelegation av funktion som beslutsattestant och ersättare inom ansvar 11000	Stadsjuristen Helena Meier

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 212

Dnr KFKS 2009/656-25 I

## Utbyggnadspromemoria för 9620 Stensö udde, Älta

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen fastställer utbyggnadspromemoria för 9620 Stensö udde och ger exploateringsenheten i uppdrag att fortsätta genomförandet, under förutsättning av tillstyrkan i tekniska nämnden.

### Ärende

Huvudsyftet med projektet är att omvandla Stensö udde från ett fritidshusområde till permanentboende. Kommunens kostnader för om- och nybyggnad av allmänna anläggningar kommer att belasta fastigheterna inom planområdet. Parken runt ”jolleviken” kommer gynna hela Älta och finansieras till stor del via skattemedel. Kommunen äger en fastighet i området och kommer kunna nybilda sju fastigheter.

Någon budgetjustering görs inte i samband med denna utbyggnadspromemoria.

### Handlingar i ärendet

Exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 7 juli 2012

Bilaga 1 – Utbyggnadspromemoria med bilagd projektbudget och detaljerad tidsplan

Bilaga 2 - Ärendeöversikt

Bilaga 3 - Detaljplanekarta

### Yrkanden

Stefan Saläng (FP) yrkade, med instämmande av Erik Langby (M), bifall till exploateringsenhetens förslag.

### Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med Stefan Salängs yrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



## Protokollsanteckningar

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande.

”Positiv planering av Stensö udde till gagn för Ältaborna. Bra att området planeras och bekostas till stor del över skatten i Nacka. Däremot motsätter sig Nackalistan alltid den oskäliga nivå på kostnader som drabbar fastighetsägare i förnyelser och omstruktureringar av lokalområden som de styrande i Nacka påför invånarna. Nivån på kostnader för dessa stiger alltmer och är på toppnivå i landet. Det drabbar fastighetsägare som har små möjligheter att påverka planerna och kostnadsdrivande beslut i dessa sammanhang.”

Rolf Wasteson (V) lät anteckna följande.

”Vänsterpartiet var emot utformningen av planen för Stensö udde när den antogs. Våra invändningar har med de sju villatomterna att göra, vilka vi menar bör utgå. Ett mindre flerbostadshus ansåg vi kan byggas men villatomter innebär en olämplig privatisering av marken i anslutning till stranden.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 213

Dnr KFKS 2007/12-214

## Ny förbindelse mellan Kvarnholmen och Nacka centrum

### Beslut

Ärendet överlämnas till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

### Ärende

Syftet med projektet är att förbinda nordvästra Sicklaön med övriga Nacka och därmed skapa en koppling mellan nordvästra Sicklaön och skol- och idrottsområdet samt övrig kommunal och kommersiell service som finns i centrala Nacka. Kommunfullmäktige beslutade 2011-05-23 att anta detaljplan för ny förbindelse mellan Kvarnholmen och Nacka centrum. Antagandet upphävdes av Mark- och miljödomstolen 2012-06-29.

Mark- och miljödomstolens dom grundas på en missbedömning av det underlag som finns angående luftkvalitet, till största delen beroende på en felaktig tolkning av redovisade trafikprognoser. Nacka kommun har överklagat domen till Mark- och miljööverdomstolen och fått anstånd med att komplettera överklagandet t.o.m. den 18 september 2012.

### Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 27 augusti 2012

Komplettering av överklagande med utveckling av talan och skäl för prövningstillstånd direkt till kommunstyrelsen

### Yrkanden

Erik Langby (M) yrkade att ärendet överlämnas till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

### Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med Erik Langbys yrkande.

### Protokollsanteckningar

Hans Peters (C) lät anteckna följande.

”Mark- och Miljööverdomstolen har underkänt Nackas detaljplan för utbyggnad av nya Kvarnholmsförbindelsen. Det visar att den inte gjorts på rätt sätt och att man inte tagit

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

tillräcklig hänsyn till miljökraven. Centerpartiets uppfattning är att den nya bron inte ska byggas genom Ryssbergen för att det skulle störa miljön och de unika biotoperna i den mycket gamla skogen. Nu när domstolen stoppat bron har ett nytt läge uppstått som innebär att vi kan stryka bron, spara 200 mkr – pengar som kommunen egentligen inte har, och dessutom ta fram en miljövänligare lösning som innebär att kommande utbyggnadsetapper på Kvarnholmen kan minskas ner i omfattning. Detta så att trafikmängderna som måste passera Henriksdal kan begränsas. Nacka kommun måste omgående ta upp överläggningar med KUAB om detta.”

Rolf Wasteson (V) lät anteckna följande.

”Beklagligtvis har KSAU inte fått ta del varken av Miljödomstolens dom eller förvaltningens förslag till yttrande så vi får återkomma i mer detalj inför kommunstyrelsen där ärendet kommer att behandlas igen. Dock har vi en klar åsikt om den aktuella planen och broförbindelsen. Vänsterpartiet anser att överklagandet bör dras tillbaka eftersom vi anser att det är olämpligt att en broförbindelse byggs. Orsaken till det är just att det av miljö- och klimatskäl är felaktigt att bygga en bro för biltrafik när Kvarnholmen borde trafikförsörjas främst med kollektivtrafik, det går stick i stäv med målen att minska biltrafiken i Nacka och i regionen. Vissa stycken av den tänka förbindelsen är idag hårt miljöbelastade vilket gör det olämpligt att bygga den. Det går inte heller att bortse från att en viktig del av förbindelsen är tillkomsten av en ny trafikplats vid Värmdöleden även om den inte ingår i den aktuella planen. Nackas planer att i en framtid bygga en större mängd bostäder i området runt Nacka stadshus, just där Kvarnholmsförbindelsen skulle dras fram och som redan idag är miljöbelastad, talar också emot förbindelsen. Sammantaget så anser Vänsterpartiet således att planen inte ska tillåtas gå i laga kraft”

Sidney Holm (MP) lät anteckna följande.

”Jag håller inte med om det som uttrycks i tjänstemannaskrivelsen att Mark- och miljödomstolens dom grundas på en missbedömning av det underlag som finns. Domen är tvärtom mycket precis och välgrundad. Nacka kommuns taktik som jag upplever den, att dela upp projektet i olika etapper för att få ”mindre miljöpåverkan” i varje enskild etapp fungerade inte den här gången.

Mark- och miljödomstolen efterlyser en helhetsbild över hur den färdiga trafiklösningen ska se ut och hur man tänker hålla sig inom de rådande miljö kvalitetsnormerna. Domstolen är bl.a. oroad över de höga luftpartikelhalterna kring skol- och idrottsområdet längs Griffelvägen, en oro som borde delas av alla ansvarstagande politiker. Barn är mer känsliga än vuxna eftersom deras lungor och andra organ inte är färdigutvecklade och redan idag överskrider den gällande miljö kvalitetsnormen i det aktuella området kring Värmdöleden. En klar majoritet av ledamöterna i kommunfullmäktige röstade förra året för att bygga Kvarnholmsbron enligt de förutsättningar och med den miljöpåverkan som redovisades i underlaget från kommunens tjänstemän. Nu har det i efterhand framkommit att underlaget

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

hade stora brister. Hur skulle fullmäktige rösta idag med ett nytt underlag där alla fakta redovisades korrekt?

För en levande demokratisk process i Nacka där folkvalda representanter fattar de stora viktiga besluten är det viktigt att en ny mer genomarbetad detaljplan tas fram. Alla folkvalda måste ges möjlighet att ta ställning till Kvarnholmsförbindelsen utifrån ett nytt korrekt underlag.

Miljöpartiet anser dessutom att kommunens argument för Kvarnholmsförbindelsen bygger på ett gammalt förlegat infrastrukturtänkande som hör hemma i en svunnen tid. Att bron skulle vara en förutsättning för hela den planerade bebyggelsen på nordvästra Sicklaön, är ingenting annat än kvalificerat skitsnack.”

Majvie Swärd (S) och Carl-Magnus Grenning (S) lät anteckna följande.

”Beklagligt att inte beslutsunderlaget var fullständigt till dagens möte. Det hade varit av värde att få med Mark- och Miljödomstolens dom samt förslaget till komplettering av överklagandet.”

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande.

”Trots att underlaget redan till förra ks-mötet efterlystes och då inte fanns tillgängligt på webben så fanns det inte heller som beslutsunderlag till det senare sammanträdet för kommunstyrelsens arbetsutskott, vilket gjorde att det inte kunde fattas beslut vid detta möte. En miss för demokratin och administrationen. Är innehållet så känsligt att det finns rädsla för att öppet redovisa det? Är det så att tolkningen i beskrivningen av ärendet som fanns i handlingarna, inte stämmer överens med sammanfattningen i svaret? Fortfarande en oacceptabel oreda i den demokratiska hanteringen av ärenden.

I övrigt stöder Nackalistan centerpartiets yrkande om återremiss för att göra en översyn av bostadsbyggande på Kvarnholmen i syfte att minska denna samt att göra ett omtag och inte bygga bron. Den synpunkt som har gått ut från den moderata ledningen är att Mark- o. miljödomstolen har missbedömt underlaget från Nacka kommun angående luftkvaliteten. Det verkar mycket märkligt att en sådan misstolkning har gjorts och kanske mer är ett utslag av Nackas egna tolkningar. Förhoppningsvis ges inte ett nytt tillstånd även efter inlagan eftersom en avsevärd miljöpåverkan ändå kommer att bli resultatet.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 214

Dnr KFKS 2012/465-258

## Indexjustering av gatukostnadstak

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen fastställer nedanstående tidpunkter och fördelning av entreprenadindex för justering av gatukostnadstak inför debitering av gatukostnadsersättningar i förnyelseområden med kommunalt huvudmannaskap för vägar och allmän platsmark.

Indexjusteringen ska ske för tidsperioden från kommunstyrelsens beslut om granskning av gatukostnadsutredningen (tidigare beslut om utställning i äldre Plan- och Bygglagen) för det aktuella förnyelseområdet fram till tilldelningsbeslut för entreprenör. Fördelningen av entreprenadindex ska se ut på följande sätt:

Entreprenadindex 200 vägentreprenader	Fördelning
Grupp 211 Jord- och bergterrassering m.m	30 %
Grupp 231 Överbyggnad m.m.	40 %
Grupp 241 Asfaltsbeläggningar, vägar	30 %

### Ärende

I kommunens gatukostnadspolicy anges en så kallad takregel för gatukostnader som innebär att den kostnadsnivå som angivits vid utställning av gatukostnadsutredningen (granskning i nya Plan- och Bygglagen) ska, justerad för eventuella generella kostnadsnivåförändringar över tiden, gälla som tak vid debitering av gatukostnadsersättningar. I de gatukostnadsutredningar som gjorts efter att gatukostnadspolicyn togs fram uppges att kostnadstaket kan komma att justeras med de tillämpliga entreprenadindex kommunen under hand beslutar om. För att kommunen framöver ska kunna tillämpa indexjustering av gatukostnadstaken inför debitering av gatukostnadsersättningar behövs därför ett formellt beslut från kommunstyrelsen.

### Handlingar i ärendet

Exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 23 augusti 2012

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

## Yrkanden

Erik Langby yrkade bifall till exploateringsenhetens förslag.

## Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med Erik Langbys yrkande.

## Protokollsanteckningar

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande.

”Den ändring av indexjusteringen av gatukostnader som blir följden av detta nya beslut är att det bli fritt fram för ännu mer höga gatukostnader. Att takregeln som gäller för Älgöborna inte kommer att gälla för övriga förnyelseområdets fastighetsägare vilket i princip innebär olika hantering av fastighetsägare i olika områden, vilket strider mot likhetsprincipen i kommunallagen. Erfarenhetsmässigt innebär det att det är fritt fram att låta fogden gå fram utan hinder för att göra stora strukturförändringar i olika delar av Nacka och låta fastighetsägarna stå för kalaset till största delen. Det kommer att innebära att kostnadsnivån ännu mer sticker ut som det i särklass högsta i landet. Något som i hög grad ökar segregationen i det redan kraftigt ekonomisegregerade delarna av Nacka. Detta motsätter sig Nackalistan och vi delar de många drabbade fastighetsägarnas stora frustration över hur kommunen går fram och drabbar enskilda fastighetsägare ekonomiskt.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 215

Dnr KFKS 2012/381-639

## Handlingsplan för förskole- och skolplatser 2013-2021

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen beslutar om inriktning för arbetet med förskole- och skolplatser enligt stadsledningskontorets redogörelse och uppdrar åt berörda enheter inom fastighetsprocessen att fortsätta arbetet med att tillgodose behovet av förskole- och skolplatser. Kommunstyrelsen överlämnar redogörelsen till utbildningsnämnden.

### Ärendet

Utbildningsnämnden har arbetat fram en översikt över behovet av tillkommande förskole- och skolplatser 2013-2021. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 26 juni 2012, § 172, att notera utbildningsnämndens underlag och uppdra åt stadsledningskontoret att bereda ärendet för återrapportering till kommunstyrelsen.

Stadsledningskontoret har gjort en genomlysning av behovet av tillkommande platser. Både kommunens möjligheter via egen produktion, egna fastigheter och kommunens möjlighet att via externa aktörer och externa fastighetsägare har bearbetats. Med beaktande av majoritetsprogrammet har en översikt med redogörelse för behov och möjligheter fördelat på förskola respektive skola inom varje kommundel arbetats fram. Redogörelsen, se bilaga b, utvisar också hur och på vilket sätt stadsledningskontoret vill agera framåt.

Berörda enheter inom fastighetsprocessen, stadsledningskontoret och kultur- och utbildningsenheten fortsätter arbetet med att tillskapa möjligheter att utöka antalet platser i enlighet med redogörelsen

### Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 23 augusti 2012

Bilaga genomlysning av handlingsplan, förskola, skola

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 26 juni 2012 § 172

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

## Ärendets tidigare behandling

### Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 26 juni 2012 § 172

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterade utbildningsnämndens underlag och uppdrag åt stadsledningskontoret att bereda ärendet för behandling av kommunstyrelsen vid dess sammanträde den 20 augusti.

## Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med stadsledningskontorets förslag.

## Protokollsanteckningar

Rolf Wasteson (V) lät anteckna följande.

”Det är bra att en handlingsplan tas fram för kommunens försörjning av förskole- och skolplatser. Särskilt angeläget är det eftersom bristen på förskoleplatser tidvis varit akut. Den föreliggande planen bygger dock till stora delar på den majoritetsprogrammet, den borgerliga majoritetens politiska plattform. Därmed innehåller planen förutsättningar som Vänsterpartiet inte instämmer i. Det gäller t ex att förskole- och skollokaler iså långt möjligt ska byggas av privata bolag som sedankommunen hyr. Därmed slipper kommunen investeringen men kommer istället att kunna få en pressad hyressituation. Ett exempel på vad som kan hända är den hyreshöjning som drabbat YBC där lokalkostnaden ökat långt utöver hyresindex.

Planen konstaterar dock mycket riktigt att en svårighet för att kunna bygga ikapp behovet av lokaler är bristen på kommunal mark. Där ser vi alltså baksidan av den politik som majoriteten länge drivit, att sälja av mark och fastigheter som inte omgående har en klar användning av kommunen.”

Carl-Magnus Grenninger (S) och Majvie Swärd (S) lät anteckna följande.

”Det är minst sagt tråkigt att åter behöva läsa att kommunen har sålt ut vår gemensamma egendom, nämligen marken. De största svårigheterna med att hitta lämpliga platser för nya förskolor är bristen på kommunal mark, anges det i tjänsteskrivelsen. Det vore önskvärt att kommunen hade en markreserv med färdiga detaljplaner för kommunala verksamheter, står det vidare i skrivelsen. Vi socialdemokrater kan inte annat än hålla med.”

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande.

”I stora delar en plan som verkar hyggligt bra med olika driftsformer och tänkta utformningar av förskolor. Det problem som finns i dagens läge, att vissa områden saknar tillräckligt många närliggande förskolor, kan delvis bero på den markpolitik som har

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsens arbetsutskott

bedrivits i Nacka med utförsäljningar av kommunal mark. Kommunen har planeringsansvaret för att se till att det finns tillräckligt antal förskolor och skolor i Nackas olika delar, inte minst i de nya områdena och förnyelseområdena. I södra Boo, Gustavsvik m.m. har ett stort antal människor och skattebetalare flyttat in under de senaste 10 åren och i princip inte fått varken förskolor eller andra kommunala faciliteter trots att de har bidragit till Nackas skatt med en avsevärd del under många år. Detta område har också många barnfamiljer och idag en stor brist på förskoleplatser.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 216

Dnr KFKS 2012/469-280

## Fortsatt utvecklingsarbete inom fastighetsprocessen och fastställande av projektstyrningsmodell

### Beslut

Ärendet bordläggs till nästa möte den 2 oktober 2012.

Kommunstyrelsens arbetsutskott uppdrar till stadsdirektören att tillsammans med fastighetsdirektören dessförinnan ha ordnat en särskild genomgång, ”miniseminarium”, dit arbetsutskottet inbjuds för en fördjupad genomgång av föreslagen process.

### Ärende

I det pågående utvecklingsarbetet med fastighetsprocessen har ansvariga enheter tidigare tagit fram en verksamhetsplan med tillhörande handlingsplaner och en ny organisation infördes den 1 maj 2012. I detta ärende redovisas en aktivitetsplan och ett förslag på en projektstyrningsmodell för de gemensamma processer och rutiner som bör hanteras på samma sätt i alla projekt, för att säkerställa att projektmålen uppnås. Under hösten kommer stadsledningskontoret att ta fram en övergripande beskrivning av fastighetsprojekten, där även de politiska besluten i olika typer av ärenden och tidpunkterna för dem, ingår. Med detta följer också förslag på förändringar i delegationsordningen, i syfte att säkerställa politiskt inflytande och en effektiv beslutsprocess i projekten.

### Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 23 augusti 2012

Bilagor

B aktivitetsplan fastighet

C projektstyrningsmodell

### Yrkanden

Erik Langby (M) yrkade att ärendet bordläggs till nästa möte den 2 oktober och kommunstyrelsens arbetsutskott uppdrar till stadsdirektören att tillsammans med fastighetsdirektören dessförinnan ha ordnat en särskild genomgång, ”miniseminarium”, dit arbetsutskottet inbjuds för en fördjupad genomgång av föreslagen process.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

## Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med Erik Langbys yrkande.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 217

Dnr KFKS 2012/468-289

## Kravspecifikation för förskolebyggnader

### Beslut

Ärendet bordläggs till nästa möte den 2 oktober 2012.

Kommunstyrelsens arbetsutskott uppdrar till stadsdirektören att tillsammans med fastighetsdirektören dessförinnan ha ordnat en särskild genomgång, ”miniseminarium”, dit arbetsutskottet inbjuds för en fördjupad genomgång av förslaget. Genomgången samordnas med den kopplad till föregående ärende.

### Ärende

Nacka kommun skall bygga ändamålsenliga förskolor för barn och personal utifrån läroplanen. Kravspecifikation förskolebyggnader är ett program som syftar till att fungera som en övergripande funktionsbeskrivning vid projektering av kommunens förskolor. Syftet är även att säkerställa rätt nivå på utformningen samt formulera minimikrav på utförandet. Dessutom skall förvaltningsaspekter beaktas för att optimera den långsiktiga driftekonomin i fastigheterna. Kravspecifikation förskola har arbetats fram av bygg- och förvaltningsenheten tillsammans med kultur och utbildningsenheten.

Kravspecifikationen är ett levande dokument som kontinuerligt behöver uppdateras efter bland annat gällande lagstiftning och standard.

### Handlingar i ärendet

Bygghetens tjänsteskrivelse den 23 augusti 2012  
Bilaga b kravspecifikation för förskola

### Yrkanden

Erik Langby (M) yrkade att ärendet bordläggs till nästa möte och kommunstyrelsens arbetsutskott uppdrar till stadsdirektören att tillsammans med fastighetsdirektören dessförinnan ha ordnat en särskild genomgång, ”miniseminarium”, dit arbetsutskottet inbjuds för en fördjupad genomgång av förslaget. Genomgången samordnas med den kopplad till föregående ärende.

### Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med Erik Langbys yrkande.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 218

Dnr KFKS 2012/460-141

## Strategi besöksnäring Nacka kommun

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen antar ”Strategi för besöksnäringen i Nacka kommun”.

### Ärende

Nacka kommun har utifrån de strategiarbeten inom besöksnäringen som pågår på nationell nivå, i Stockholms län och i Stockholms skärgård inlett en egen strategiprocess. Skälet till detta är att i samverkan med besöksnäringen i Nacka ta ställning till vilken roll Nacka vill ta i besöksnäringens utveckling och hur Nacka ska kunna få en stark position för att med hjälp av besöksnäringen skapa tillväxt och ökad sysselsättning i Nacka. Den strategi som växt fram har för avsikt att vara gemensam för Nacka kommun och besöksnäringen i Nacka, och ta sin utgångspunkt i Nackas egna förutsättningar. Strategin är i stort formulerad med samma termer som de som presenterats på läns- och nationell nivå. Strategin sträcker sig fram till år 2020.

### Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 23 augusti 2012  
Bilaga Strategi för besöksnäringen i Nacka

### Yrkanden

Majvie Swärd (S) yrkade, med instämmande av Erik Langby (M), bifall till stadsledningskontorets förslag.

### Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med Majvie Swärds yrkande.

### Protokollsanteckningar

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande.

”Positivt med en strategi för besöksnäringen och att Nacka har vaknat för de möjligheter som den kan föra med sig i form av arbetstillfällen, stolthet över kommunen och

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsens arbetsutskott

upptäckten bland besökare och invånare över de positiva värden som finns i Nacka. Det gäller att gå från ord till handling. Fortfarande finns stora brister i hantering och skötsel av t ex den pärla i Boo som södra Boo utgör och Boo-badsområdet. En bättre hygienisk standard än den som var i sommar är en nödvändighet vid badet. En skyltning vid bryggan över var Waxholmsbåtarna lägger till borde vara en självklarhet. Eftersom kommunen inte på flera år satte upp det så gjordes det i privat regi eftersom flera närboende skämdes över detta förhållande. En positiv och sammanhållen hantering av servicenäringarna i området är också nödvändigt liksom tydliga skyltar och information om de historiska platser som finns längs Stäket. En annan viktig sak är att satsningen och uppmärksamheten för besöksnäringen inte bara ska tillkomma några centrala delar, som det hittills ofta varit, utan alla delar i Nacka som alla förtjänar att lyftas fram.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 219

Dnr KFKS 2012/388-449

## Människor och hälsa i Nacka 2012 - en rapport om folkhälsan

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen noterar rapporten till protokollet och ger enheten för samordning och utveckling i uppdrag att utreda hur Nackas folkhälsoarbete kan bedrivas.

### Ärende

Under 2011-2012 togs en, för Nacka, lokal folkhälsorapport fram. Sammanfattningsvis har Nacka hög genomsnittlig utbildnings- och inkomstnivå vilket ger goda förutsättningar för en bra folkhälsa, men det finns stora skillnader i livsvillkor och levnadsvanor mellan olika grupper i kommunen. En ny organisation för bland annat folkhälsofrågan har skapats där kommunstyrelsens roll och nämndernas ansvar har förtydligats. Hur kommunens folkhälsoarbete skall bedrivas i den nya organisationen behöver utredas ytterligare.

### Handlingar i ärendet

Samordnings- och utvecklingsenhetens tjänsteskrivelse den 23 juni 2012

### Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med samordnings- och utvecklingsenhetens förslag.

### Protokollsanteckningar

Rolf Wasteson (V) lät anteckna följande.

”Det är bra att en folkhälsorapport tas fram som kan sätta fokus på folkhälsofrågor i kommunen. En allvarlig brist med rapporten är dock att den drar Nacka över en kam och jämför läget i hela kommunen med andra kommuner. Nacka är en kommun med stora ojämlikheter, det är en segregerad kommun. Situationen för invånarna i olika kommundelar och områden skiljer sig vitt åt. Det borde vara viktigt att belysa i folkhälsorapporten och skulle också vara ett viktigt underlag för att kunna planera Nacka för minskad segregation. Vänsterpartiet förstår dock att det inte är i majoritetens intresse att visa på ojämlikheterna utan att man vill låtas som om alla Nackabor har likvärdiga förutsättningar och folkhälsoläge. Viljan att göra insatser för en mer jämlik kommun saknas.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 220

Dnr KFKS 2012/4-007

## Uppföljning av kommunstyrelsens delegationsordning

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen noterar informationen till protokollet.

### Ärende

Stadsledningskontoret har gjort en uppföljning av hur delegationsbeslut anmäls till kommunstyrelsens arbetsutskott/kommunstyrelsen. Uppföljningen visar att man rimligen kan anta att de beslut som fattas på delegation anmäls. Ett förbättringsområde finns när det gäller delegationsbeslut som innebär att kommunen ingår ett avtal och liknande, där ska den punkt i delegationsordningen som ger rätten att ingå avtalet, framgå på avtalet. De mallar som har tagits fram för delegationsbeslut ger bra stöd för att formalia i besluten uppfylls.

### Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 23 augusti 2012

### Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med stadsledningskontorets förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



§ 221

Dnr KFKS 2007/241-008

## Stadsnät i Nacka

Motion den 5 mars 2007 av Martin Ingels (FP)

### Beslut

Ärendet bordläggs till kommunstyrelsens arbetsutskott den 4 december 2012.

### Ärende

Motionären vill att kommunen ska ta initiativ för att säkerställa utbyggnad av ett stadsnät i Nacka. Ett förslag till beslut har lagts fram för kommunfullmäktige som återremitterade ärendet med stöd av reglerna om minoritetsskydd och ärendet har därefter bordlagts i kommunstyrelsen. Mycket vatten har flutit sedan motionen lades och förslagen återspeglar inte längre utvecklingen av bredbandig datakommunikation, varför stadsledningskontoret föreslår att motionen inte ska föranleda några vidare åtgärder, men redovisar att det inom stadsledningskontoret pågår ett arbete att ta fram olika handlingsinriktningar som kan ligga till grund för såväl en övergripande strategi i frågan som att konkret lösa delar av den problembild som idag föreligger runt bredbandsfrågan i Nacka.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 7 augusti 2012 § 205

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 maj 2012 § 162

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 15 maj 2012 § 143

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 7 maj 2012

Motion

### Ärendets tidigare behandling

**Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 7 augusti 2012 § 205**

Ärendet bordlades.

**Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 29 maj 2012 § 162**

Ärendet bordlades.

**Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 15 maj 2012 § 143**

Ärendet bordlades.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

## Yrkanden

Erik Langby (M) yrkade att ärendet bordläggs till kommunstyrelsens arbetsutskott den 4 december 2012.

## Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med Erik Langbys yrkande.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

§ 222

Dnr KFKS 2012/180-210

## Demokrati och medborgarinflytande i planprocesser

Motion den 12 mars 2012 av Christina Ståldal, Mikael Carlsson, Kerstin Barve och Johan Kjellman (NL)

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att notera att ett aktivt utvecklingsarbete för att förbättra demokrati och medborgarinflytande i Nacka kommuns planprocesser pågår. Motionen anses i och med detta färdigbehandlad.

### Ärende

I och med förändringar i stadsbyggnadsprocessen har också nya arbetsätt redan införts för att förbättra medborgarinflytandet. Det pågår aktivt arbete med att ytterligare utveckla möjligheterna till dialog och medborgarinflytande i planprocesserna. Med anledning av detta är det viktigt att planenheten får fortsatt tilltro och resurser för att fortsätta arbetet med former och verktyg för dialog och delaktighet.

### Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 21 augusti 2012  
Motion

### Yrkanden

Erik Langby (M) yrkade bifall till stadsledningskontorets förslag.

### Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med Erik Langbys yrkande.

### Protokollsanteckning

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande.

”Tack för ett ambitiöst och förhoppningsvis positivt framåtsyftande svar även om en del frågor och handlingsförslag fortfarande saknas. I svaret tas upp goda exempel från andra kommuner, t ex Upplands-Väsby, Malmö och Värmdö. Speciellt Upplands-Väsby har

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens arbetsutskott

lyckats få igång processer som verkligen har varit från ax till limpa, dvs invånarna får vara med från början i planeringen av t ex ett nytt bostadsområde. Det innebär att både den politiska sfären och tjänstemän får lämna en del av makten och besluten ifrån sig för att skapa ett reellt utrymme för invånarna. Svaret från Nacka pekar på bättre sätt av tjänstemännen att informera om sina planer, tekniskt, informativt och i bemötande. Det pekar också på negativa exempel där invånare inte delar tjänstemännens och politikens planer som att det skulle vara brister i informationen, inte att innehållet överhuvudtaget är ifrågasatt av invånarna. Nackalistan delar önskan att tjänstemännen ska få fortsätta att jobba med och utveckla ett bättre sätt till samverkan och inflytande för invånarna kring planfrågor. Däremot är det en i hög grad politisk fråga om politiken önskar ett läge där invånarna får mer att säga till om, på ett tidigare stadium i planprocessen. Hur man bättre än nu, kan ta tillvara på goda förslag från invånarna då det gäller utformningar och ekonomi. Den biten saknas i svaret och det återstår en lång resa innan de stora konflikter mellan berörda invånare, tjänstemän och politiker vänds till mer harmoni, vilket motionen hade som önskan.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 223

Dnr KFKS 2012/433-219

## Utvecklingen av Älta centrum

Remiss av motion den 11 juni 2012 av Christina Ståldal, Mikael Carlsson och Johan Kjellman (NL)

### Beslut

Arbetsutskottet överlämnar motionen till miljö- och stadsbyggnadsnämnden för utredning och förslag till beslut i senast den 22 januari 2013.

### Ärende

Christina Ståldal, Mikael Carlsson och Johan Kjellman (NL) lämnade vid kommunfullmäktiges sammanträde den 11 juni 2012 motion med förslag om att det planförslag som en del av invånarna i Älta tagit fram tas upp till förnyad prövning och utredning. Motionärerna föreslår också att ett planarbete genomförs för Älta centrum där framtida bebyggelse och samhällsutveckling tas med och där medborgarna ingår som en viktig och aktiv part.

### Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 21 augusti 2012  
Motion

### Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med stadsledningskontorets förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 224

Dnr KFKS 2012/434-219

## Utvecklingen av Orminge centrum

Remiss av motion den 11 juni 2012 av Christina Ståldal, Mikael Carlsson och Johan Kjellman (NL)

### Beslut

Arbetsutskottet överlämnar motionen till miljö- och stadsbyggnadsnämnden för utredning och förslag till beslut i senast den 22 januari 2013.

### Ärende

Christina Ståldal, Mikael Carlsson och Johan Kjellman (NL) lämnade vid kommunfullmäktiges sammanträde den 11 juni 2012 motion med förslag om att kommunen i samverkan med berörda fastighetsparter och invånare utvecklar ett planförslag för ett nytt Orminge centrum och att planarbetet startar snarast, senast i början av år 2013.

### Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 14 augusti 2012  
Motion

### Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med stadsledningskontorets förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 225

Dnr KFKS 2012/412-639

## Policy för avgifter i skolan

Remiss av motion den 11 juni 2012 av Rolf Wasteson och Agneta Johansson (V)

### Beslut

Arbetsutskottet överlämnar motionen till utbildningsnämnden för utredning och förslag till beslut i senast den 22 januari 2013.

### Ärende

Rolf Wasteson och Agneta Johansson (V) lämnade vid kommunfullmäktiges sammanträde den 11 juni 2012 motion med förslag om att en tydlig policy avseende avgifter i skolan, som utgår från den nya skollagen, fastställs. Motionärerna föreslår också att alla skolor som är verksamma i Nacka ska ha policyn på sin hemsida, att den ska efterlevas och följas upp samt att Nacka har en tydlig definition vad som är en obetydlig avgift.

### Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 14 augusti 2012  
Motion

### Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med stadsledningskontorets förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

§ 226

Dnr KFKS 2012/432-059

## Offentlighetsprincip och meddelarfrihet i skattefinansierad verksamhet

Remiss av motion den 11 juni 2012 av Rolf Wasteson och Agneta Johansson (V)

### Beslut

Arbetsutskottet överlämnar motionen till stadsledningskontoret för utredning och förslag till beslut i senast den 4 december 2012.

### Ärende

Rolf Wasteson och Agneta Johansson (V) lämnade vid kommunfullmäktiges sammanträde den 11 juni 2012 motion med förslag om att Nacka kommun, vid upphandlingar enligt LOU och LOV och inom ramen för kommunens kundvalssystem, ser till att de anställda i den skattefinansierade verksamheten omfattas av meddelarfrihet på motsvarande sätt som i kommunens egna verksamheter. Motionärerna föreslår också att kommunen tillser att allmänhetens insyn, motsvarande offentlighetsprincipen, garanteras i de verksamheter som upphandlas eller omfattas av kundvalssystemet.

### Handlingar i ärendet

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 14 augusti 2012  
Motion

### Beslutsgång

Arbetsutskottet beslutade i enlighet med stadsledningskontorets förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



§ 227

## Övriga frågor

### Beslut

Det fanns inga övriga frågor på mötet.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------