

2014-09-23

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Tekniska nämnden

§ 179

TN 2014/324-311
KFKS 2014/240-041**Investeringsbeslut för utökad ram broar 2011-2015**
Tekniska nämnden**Beslut**

Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut att anslå 7,5 mnkr år 2015 för att utöka ram för reinvestering Broar 2011-2015 till totalt 56 mnkr

Ärendet

En 10-årig plan för drift och underhåll för samtliga inventerade konstruktionsbyggnader i kommunen togs fram 2008. Med denna plan som grund uppskattades reinvesteringsbehovet i projektet "Reinvestering konstbyggnader 2011-2015" till sammantaget 48,5 mnkr.

Återkopplingen från verksamheten från och med 2010 påvisar tre faktorer som orsakar ett högre reinvesteringsbehov än det som uppskattades med hjälp av planen från 2008.

1 Mängden, inventering visar att kommunen har ca 43 500 m² broar, mot tidigare bedömt ca 37 200 m², en ökning med ca 15 %.

2 Avancerad skadebild, ett eftersatt underhåll har orsakat att skadebilden är avancerad i flera fall. En stor del av skadorna är dolda och går inte att upptäckas förrän arbeten är igång.

3 Upptäckta utförande fel från nybyggnadstillfället från 1970-talet



Ekonomiska konsekvenser**Investeringskalkyl**

Driftkostnaderna bedöms inte öka i och med investeringsprojektet.

Uppskattad avskrivningstid är 33 år för tillkommande medel vilket innebär.

Avskrivning år ett: 227 tkr.

Ränta 3 % år ett: 225 tkr.

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande Heidi Jvalin
---	---	------------------------------------

Forts § 179

Förenklad investeringskalkyl, tkr	Total	Ar 1	Ar 2	Ar 3	Ar 4-
Total investeringsutgift					
varav:					
Utredning/ projektering	500000	500000			
Material					
Personal/ kostnad för nedlagd tid	250000	250000			
Köpta tjänster	350000	350000			
Övrigt - Entreprenörer	6400000	6400000			
Total investeringsinkomst	7500000	7500000			
Netto					

Tillkommande medel

Risikanalyis vid utebliven investering eller försenad investering

- Sänkta livstider och tillståndsvärden för konstbyggnaderna samt att ökad risk för person- och saskador orsakade av brister på allmänna anläggningar.
- Ökad kostnad för reparation av utvecklade skador.
- Ökade trafikstörningar och eventuell avstängning av anläggningar.

Alternativa lösningar för investeringen

- Alternativa lösningar utreds från fall till fall vid projektering av reparationerna.

Handlingar i ärendet

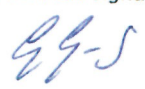
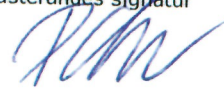
Tjänsteskrivelse 2014-09-03

Bilaga 1 Riskanalys Konstbyggnader 2014

Bilaga 2 Drift- och underhållsplan 2008-2017 för broar inom Nacka Kommun
(Projektengagemang, 2008)

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med enhetens förslag till beslut.

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande Heidi Jurahu
---	---	------------------------------------