

2014-09-23

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Tekniska nämnden

§ 180

TN 2013/461-556

## Investeringsbeslut utökad ram reinvesteringar konstbyggnader 2016

### Beslut

Tekniska nämnden föreslår kommunstyrelsens att fatta följande beslut att anslå 6 mnkr år 2016 för att utöka budget för reinvestering Konstbyggnader 2016 till totalt 16 mnkr.

### Ärendet

En 10-årig plan för drift och underhåll för samtliga inventerade konstruktionsbyggnader i kommunen togs fram 2008. Med denna plan som grund uppskattades reinvesteringsbehovet i projektet "Reinvestering konstbyggnader 2016" till 10 mnkr.

Återkopplingen från verksamheten från och med 2010 påvisar tre faktorer som orsakar ett högre reinvesteringsbehov än det som uppskattades med hjälp av planen från 2008. Dessa är antagande av mängden, en mer avancerad skadebild och upptäckta utförande fel från nybyggnadstillfället.

Utifrån de identifierade bristerna föreslås utökning av reinvesteringsbudgeten med 6 mnkr till 2016.

### Ekonomiska konsekvenser

#### Investeringskalkyl



Driftkostnaderna bedöms inte öka i och med investeringsprojektet.

Uppskattad avskrivningstid är 33 år för tillkommande medel vilket innebär.

Avskrivning år ett: 181 tkr.

Ränta 3 % år ett: 180 tkr.

Förenklad investeringskalkyl, tkr	Total	År 1	År 2	År 3	År 4-
Total investeringsutgift					
varav:					
Utredning/ projektering	350000	350000			
Material					
Personal/ kostnad för nedlagd tid	220000	220000			
Köpta tjänster	280000	280000			
Övrigt - Entreprenörer	5150000	5150000			
Total investeringsinkomst	6000000	6000000			
Netto					

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande Heidi Juralin
---	---	-------------------------------------

Forts § 180

## Tillkommande medel

### Risakanalys vid utebliven investering eller försenad investering

- Sänkta livstider och tillståndsvärden för konstbyggnaderna samt att ökad risk för person- och saksador orsakade av brister på allmänna anläggningar.
- Ökad kostnad för reparation av utvecklade skador.
- Ökade trafikstörningar och eventuell avstängning av anläggningar.

### Alternativa lösningar för investeringen

Alternativa lösningar utreds från fall till fall vid projektering av reparationerna.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse 2014-09-03

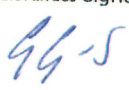
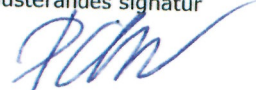
Bilaga 1 Riskanalys Konstbyggnader 2014

Bilaga 2 Drift- och underhållsplan 2008-2017 för broar inom Nacka Kommun  
(Projektengagemang, 2008)

### Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med enhetens förslag till beslut.

-----

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande Heidi Sivaku
---	---	------------------------------------