

5 oktober 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 214

KFKS 2021/553, 2020/40

## Medel för upprustning och tillbyggnad av Sickla skola

*Investerings- och genomförandebeslut*

### Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen att fatta följande beslut.

1. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bevilja investeringsmedel om 235 miljoner kronor för upprustning och tillbyggnad av Sickla skola, projekt nr 93103388, enligt enheten för fastighetsförvaltnings och enheten för bygg och anläggnings tjänsteskrivelse daterad den 22 september 2021.
2. Under förutsättning att kommunfullmäktige beviljar investeringsmedel enligt ovan beviljar kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott för egen del startbesked för upprustning och tillbyggnad av Sickla skola.

Besluts punkt 2 fattas med stöd av punkten 10.11 i kommunstyrelsens delegationsordning.

### Ärendet

En fördjupad förstudie och framtagande av program för Sickla skola färdigställdes under september 2021. Projektet omfattar upprustning och anpassning av Hus A, B och D. Hus C rivs och en ny större byggnad ”Nya Hus C” byggs på samma plats. Skolgården anpassas. Angöring och parkering löses i samråd med stadsbyggnadsprojektet. Under förstudien har det visat sig att det går att behålla förskoleverksamheten inom skolområdet och samtidigt möjliggöra en ökning av skolverksamheten till åk F - 9 och särskoleverksamheten till åk 1 – 9 varför detta nu ingår i projektet.

Kostnaderna för projektet är framtagna i den fördjupade förstudien för att beslutsprocess och produktionsförberedelser ska kunna ske enligt tidplan. Byggstart planeras sommaren 2022 och byggarbetena föreslås ske i etapper under 2022 – 2024. Färdigställande och avetablering planeras ske under våren 2025. Om medel inte beviljas riskerar flytten av bollplanen till skolområdet och byggstart av bostäder på KKV-tomten att försenas då de är beroende av att skolprojektet genomförs först.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för bygg och anläggning samt enheten för fastighetsförvaltning daterad den 22 september 2021

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

5 oktober 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

## Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från enheten för bygg och anläggning samt enheten för fastighetsförvaltning – och fann att stadsutvecklingsutskottet hade beslutat i enlighet med detta förslag.

## Protokollsanteckningar

### **Khshayar Farmanbar lät anteckna följande till protokollet för Socialdemokraterna.**

”Det är bra att Sickla skola rustas upp. Nu blir upprustningen mindre än tidigare beräknat eftersom en friskola öppnat i området. Den Anarki som Moderaterna vill ha på marknaden för skoletableringar gör det svårt att i tid planera rätt. Vilket motverkar ordning och reda. Trafiken till och från området behöver bli bättre än vad det är i förslaget i denna skrivelse. Angöring förskola görs från Atlasvägen som också är den närmaste vägen till bollplanen (bortsett från Järlaleden). Planen behöver bättre hantera hur folk kommer att röra sig (gå, cykla, köra bil).

Tillsammans med föreningslivet hade vi velat se en tydligare satsning på idrott i området, nu bryter Moderaterna sitt gamla vallöfte om 11-spelarplan och gör det svårt barn och föreningar att ha bra idrottsaktiviteter i området.”

### **Christina Ståldal lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.**

”Nackalistan står fast vid målet om att bygga en levande stad, även i Nackas västra delar. För att uppnå det och inte skapa en trång sovstad, så behövs det prioriteras plats för idrott, fritid, lekplatser och möten och allehanda verksamhetslokaler. Då kan det inte som nu byggas stora hus på varenda kvadratmeter utan den populära bollsporten fotboll behöver också fortsatt få en central plats. Därför vill Nackalistan liksom också Socialdemokraterna, i vars yrkande vi instämde i, ha en 11-spelarplan på del av den mark som nu planeras för annat.”

### **Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.**

”Miljöpartiet är för en upprustning och tillbyggnad av Sickla skola men saknar i beslutsunderlaget en bedömning av hur Jensens nya skola kan påverka elevunderlaget för Sickla skola över tid.”

### **Tomas Ottosson lät anteckna följande till protokollet för Vänsterpartiet.**

”Projektet sydvästra Plania är numera uppdelat i två projekt, ett för Sicklaskola och ett för stadsbyggandet i sydvästra Plania. Det omöjliggör Sicklavallen och en 11 spelarplan. Nu planeras för två mindre fotbollytor men i olika detaljplaner och det är osäkert om båda kan bli av. Det är ett problem med att ta mindre beslut ett i taget vilket omöjliggör överblick över hela området. Det är tyvärr grönområden, kultur och idrott som planeras sist och får lägsta prioritet. Barnsbehov passar inte in i den marknadsekonomiska modellen, de har ännu inte uppgraderats ”homo economicus” och betalar inte skatt. Samtidigt är det dessa fortfarande olönsamma individer som ska fortsätta och ta över samhällsutvecklingen och vårt ansvar att lämna ett fungerande samhälle är stort.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

5 oktober 2021

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Vänsterpartiet anser att det behöver återskapas en idrottsplats, Sicklavallen i området innan det går att bevilja medel för upprustning och tillbyggnad av Sickla skola.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------