

2021-05-25

TJÄNSTESKRIVELSE
Dnr FRN 2021/69

Fritidsnämnden

Motion om tillägg till fritidsnämndens reglemente om lokalisering av idrott- och fritidsanläggningar

Inkom den 19 mars 2021 av Bosse Ståldal med flera (NL)

Förslag till beslut

Fritidsnämnden föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att intentionerna bakom förslagen i motionen redan uppfylls i dagsläget. Motionen är därmed färdigbehandlad.

Sammanfattning av ärendet

Fritidsnämndens kapacitetsrapport 2019 (FRN 2019/50) analyserades idrott- anläggningar som är beslutade, planerade och möjliga. Tillsammans med långtids- prognosen är kapacitetsrapporten de grundläggande underlag som kommunstyrelsen har kring nämndens syn på behov av anläggningar. Kommunstyrelsen har beaktat rapporten från facknämnden och sett behov av att bredda diskussioner med olika fastighetsägare för att ta fram alternativa förslag.

I kommunens projektmodell för fastighetsprocessen är steget efter kapacitetsrapporten att fritidsnämnden gör inriktningsbeslut kring anläggningar. Därmed startas ett utredningsarbete hos enheten för fastighetsförvaltning för att ta fram lämplig lokalisering, utformning och kostnadsberäkna olika alternativ. Utredningen sker i samarbete med kultur- och fritidsenheten som även håller i en dialog med föreningslivet. Fritidsnämnden får ta del av lägesrapporter med möjligheter att ge synpunkter och även ta del av slutligt förslag och preliminär hyra. Parallellt fattas beslut om investering och utökad ram för fritidsnämndens budget av kommunstyrelsen via kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott. När fastighetsprocessen följs enligt ovan kommer fritidsnämnden att ta del av resultatet av utredningsarbetet och därmed följs uppdraget i reglementet, att bevaka behovet av anläggningar och byggnader för fritidsverksamhet. Ingen komplettering i reglementet behövs.

Ett förbättringsförslag är att fritidsnämnden ser över vilka inriktningsbeslut som behöver fattas för att tydligare ge enheten för fastighetsutveckling och kommunstyrelsen de indikationer på vilka anläggningar som behöver utredas.

Förslagen i motionen

Som facknämnd bör fritidsnämnden yttra sig i olika frågor som rör lokalisering av idrottsanläggningar innan beslut fattas i kommunstyrelsen som i sin tur har ansvar för finansiering av investeringar. Fritidsnämnden berörs långsiktigt av lokalisering av



anläggningar och har ansvar för drift och har stort intresse att tillvarata föreningslivets intressen liksom aspekter som närhet till bostadsområden, kollektivtrafik med mera.

Nackalistan föreslår därför:

- Att ett tillägg görs i fritidsnämndens reglemente med innebörden att fritidsnämnden ska yttra sig om lokalisering av idrotts- och fritidsanläggningar innan beslut fattas i kommunstyrelsen.

Enhetens utredning och bedömning

I den reviderade kapacitetsrapporten 2019 (FRN 2019/50) presenterades beslutade, planerade och möjliga idrottsanläggningar inom kommunen. Anläggningstyperna har analyserats per kommunedel för att ta hänsyn till hur framtida kapacitet ser ut. Dessa analyser och tabeller utgick från de beslutade, planerade och möjliga anläggningar som identifierats. Kommunstyrelsen har beaktat rapporten från facknämnden och sett behov av att bredda diskussioner med olika fastighetsägare för att hitta alternativa lösningar till de som presenterades i kapacitetsrapporten. Målet har varit att se möjligheter att bättre tillfredsställa föreningslivet inom fotboll som ser fördelar i att ha större anläggningar där de kan samordna sin verksamhet på ett bra sätt. Andra aspekter är att hitta mer kostnadseffektiva lösningar för att undvika extra ordinära anläggningskostnader som identifierats under utredning av olika projekt.

I kommunens projektmodell för fastighetsprocess vad gäller framtagande av nya anläggningar är kapacitetsrapporten, i kombination med långtidsprognosen, det första steget, därefter ska fritidsnämnden fatta inriktningsbeslut kring behov av en viss typ av anläggning. Detta dokument ska innehålla grundläggande information kring anläggningens beskaffenhet och specifika krav. Efter att inriktningsbeslut är fattat skickar kultur- och fritidsenheten en beställning till enheten för fastighetsförvaltning om att starta olika utredningsuppdrag för att ta fram olika alternativ på lokalisering och utformning, studera möjlighet till samnyttjande med till exempel skolor samt kostnadsberäkna olika förslag. Utredningen sker i samarbete med kultur- och fritidsenheten som även håller i en dialog med föreningslivet. Utvärderingar sker för att ta fram det bästa alternativet. Lägesbeskrivningar presenteras för fritidsnämnden under arbetets gång med möjligheter att ge synpunkter. Fritidsnämnden ges möjlighet att ta ställning till slutligt förslag och preliminär hyra. Multihallen i Fisksätra är ett exempel på en fastighetsprocess där nämnden i olika skeden tagit del av reviderade förslag på såväl anläggning som placering. I de fall en lösning involverar andra mark- eller fastighetsägare, utöver kommunen är total transparens inte alltid möjlig för att nå ett avtal. Det är kommunstyrelsen som tar beslut om lokalisering. Här ingår även bedömningar som inkluderar utveckling av skolor, infrastruktur och övrig kommunal samordning. Beslut om investering och utökad budget för facknämnderna fattas av kommunstyrelsen via kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott.

Ett förbättringsförslag är att fritidsnämnden ser över vilka inriktningsbeslut som behöver fattas för att tydligare ge enheten för fastighetsutveckling och kommunstyrelsen de



indikationer på vilka anläggningar som behöver utredas för att kunna fatta de beslut som skapar bäst kundnöjdhet och bäst nytta för skattepengar.

När fastighetsprocessen följs enligt ovan kommer fritidsnämnden att ta del av resultatet av utredningsarbetet på ett bra sätt och följer därmed uppdraget i reglementet att bevaka behovet av anläggningar och byggnader för fritidsverksamhet. Det gör att ingen komplettering i reglementet behövs.

I samband med tertialrapportering informeras nämnden om alla pågående fastighetsprojekt och i vilket skede i kommunens projektmodell för fastighetsprocessen respektive objekt befinner sig.



Ekonomiska konsekvenser

Motionen har inga ekonomiska konsekvenser för fritidsnämnden.

Konsekvenser för barn

Ändamålsenliga lokaler för kultur- och fritidsverksamhet i varje kommundel, skapar goda förutsättningar för att så många barn och ungdomar som möjligt ska kunna delta i olika fritidsverksamheter inom idrott och fritidsaktiviteter.

Handlingar i ärendet

Motion om tillägg till fritidsnämndens reglemente om lokalisering av idrotts- och fritidsanläggningar.

Cortina Lange
Enhetschef
Kultur- och fritidsenheten

Susanne Broman Kjulsten
Samhällsplanerare
Kultur- och fritidsenheten