

Kommunstyrelsen

Ansökan om bidrag och kommunal borgen till Järla IF Orientering och Skidor

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen beslutar att Nacka kommun ingår borgensåtagande på 850 000 kronor under maximalt 10 år för Järla IF Orientering och Skidor.

Sammanfattning

Järla IF Orientering och Skidor (Järla IF OS) har i oktober 2021 inkommit med en ansökan om bidrag och en kommunal borgen på 850 000 kronor. Järla IF SO har i sin ansökan både sökt bidrag till investeringen och kommunal borgen för ett lån. Bidragsdelen kommer att hanteras av fritidsnämnden inom de ramar nämnden har för investeringsbidrag. Det innebär att kommunstyrelsen endast kommer att hantera ansökan om kommunal borgen i detta ärende.

Järla IF OS äger sitt klubbhus Järlagården och sköter drift och underhåll på fastigheten. Under sommaren 2021 genomfördes en kameraundersökning av avloppet och då upptäcktes att det var sönder och måste åtgärdas. Föreningen har konstaterat att de inte klarar av detta genom den årliga underhållsplanen utan behöver göra en större renovering av avloppet och några ytterligare åtgärder. Kostnaden för ovanstående är beräknat till 850 000 kronor och föreningen kommer att finansiera detta med ett lån som de nu söker kommunal borgen för.

Stadsledningskontoret gör bedömningen att föreningen uppfyller kriterierna för kommunal borgen och ur ett ekonomiskt perspektiv klarar föreningen de krav som bankerna ställer och föreslår att kommunstyrelsen beslutar att bevilja Järla IF SO en kommunal borgen på 850 000 kronor.



Ärendet

Järla IF Orientering och Skidor (Järla IF OS) har i oktober 2021 inkommit med en ansökan om bidrag och en kommunal borgen på 850 000 kronor. Järla IF SO har i sin ansökan både sökt bidrag till investeringen och kommunal borgen för ett lån. Bidragsdelen kommer att hanteras av fritidsnämnden inom de ramar nämnden har för investeringsbidrag. Det innebär att kommunstyrelsen endast kommer att hantera ansökan om kommunal borgen i detta ärende.

Järla IF OS äger sitt klubbhus Järlagården och sköter drift och underhåll på fastigheten. 2006 beslutade Nacka kommun om en kommunal borgen på 850 000 kronor till Järla IF OS för en tillbyggnad av klubbhuset. Det befintliga lånet beräknas vara färdigbetalt i september 2022.

Föreningen underhåller klubbhuset löpande och har en underhållsplan för byggnaden. Under sommaren 2021 genomfördes en kameraundersökning av avloppet och då upptäcktes att det var sönder och måste åtgärdas. Föreningen har konstaterat att de inte klarar av detta genom den årliga underhållsplanen utan behöver göra en större renovering av avloppet och några ytterligare åtgärder. De åtgärder som de planerar att genomföra är följande:

- Direkta avloppsåtgärder samt indirekta följder i våtutrymmenas tätskikt.
- Dessutom skrapgaller med brunn för att åtgärda problem med dagvatten som tränger in vid entrén vid skyfall.
- Byta ut förfallet balkongräcke och åtgärda vattenavrinning från balkong.
- Renovering av skorstenen
- Renovering av husgrunden
- Målning utvändigt och invändigt

Kostnaden för ovanstående är beräknat till 850 000 kronor och föreningen kommer att finansiera detta med ett lån som de nu söker kommunal borgen för.

Kommunal borgen

Ett borgensåtagande innebär en kreditrisk för kommunen, eftersom kommunen åtar sig att fullfölja betalningsförpliktelser för gäldenärens/låntagarens räkning om denne inte kan fullgöra sina betalningar. Organisation som beviljas borgen ska bedriva en verksamhet som kommunen har ett ansvar för att den finns och som är till väsentlig nytta för kommunens invånare. Verksamheten bör vara riktad mot barn och ungdomar och med fördel vara någon typ av idrottsverksamhet. Verksamheten ska dessutom ha varaktig karaktär.

Borgensteckning får enligt kommunens reglemente för medelsförvaltning endast ske för lån till investeringar i organisationer som verkar inom Nacka kommuns geografiska gränser. Investeringen ska bidra positivt och vara till nytta för en stor andel av kommunens invånare. Varje borgensåtagande ska tidsbegränsas. Tidsbegränsningen gäller också det lån



som tas upp med kommunens borgen. Enligt kommunens reglemente för medelsförvaltning är tio år den längsta tid ett borgensåtagande från Nacka kommun kan gälla. Kommunstyrelsen beslutar om kommunal borgen som är en miljon eller lägre. Kommunfullmäktige beslutar om åtagande överstiger en miljon kronor.

Om Järla IF OS inte klarar av sina betalningar av lånet är Nacka kommun ansvarig för att betala amortering och ränta till banken. För att minimera risken föreslår stadsledningskontoret att Järla IF OS lämnar säkerhet i fastigheten eller annan godtagbar säkerhet.

Föreningen Järla IF OS är en gammal förening och klubbhuset Järlagården byggdes av föreningen och invigdes 1945. Föreningen bedriver idrottslig verksamhet för såväl ungdomar, motionärer och elit. Föreningen arrangerar årligen orienteringstävlingar, Sicklaloppet samt Friska Nacka, som engagerar kommuninvånare att upptäcka sin närmiljö med karta i hand. Föreningen underhåller skol- och lärkartor för kommunens skolor samt arrangerar skolorientering årligen. Föreningen arrangerar nybörjarkurser för både ungdomar och vuxna och har för närvarande drygt 100 aktiva ungdomar i ungdomsverksamheten i åldrarna 7-17 år. På uppdrag av Nacka kommun och Stockholms stad gör föreningen totalt 9 km skidspår på elljusspåret ovanför Järlagården och på ängarna mot Källtorpssjön och underhåller dem så länge snöläget tillåter. 2021 blev föreningen utsedd till årets förening av Nacka kommun.

Stadsledningskontoret gör bedömningen att föreningen uppfyller kriterierna för kommunal borgen och ur ett ekonomiskt perspektiv klarar föreningen de krav som bankerna ställer och förslår att kommunstyrelsen beslutar att bevilja Järla IF OS en kommunal borgen på 850 000 kronor.

Ekonomiska konsekvenser

Ett borgensåtagande innebär en kreditrisk för kommunen, eftersom kommunen åtar sig att fullfölja betalningsförpliktelser för gäldenärens/låntagarens räkning om denne inte kan fullgöra sina betalningar. Det har således inte några direkta ekonomiska konsekvenser utan det är först i det fall föreningen inte klarar av sina åtagande mot banken som det kan påverka kommunen. Järla IF OS har visat att de har klarat av tidigare lån med kommunal borgen. För att minimera risken föreslås att Järla IF OS lämnar säkerhet i fastigheten eller annan godtagbar säkerhet.

Konsekvenser för barn

Idrott har en positiv effekt på barns lärande och utveckling. Föreningen har funnits länge och därmed en aktör med stabil struktur som gynnar barn/unga. Föreningen arbetar även med alla åldersgrupper och de äldre utgör förebilder för de yngre. Med sin verksamhet får



barn och unga, både under skoltid och på sin fritid, stor tillgång och nytta av föreningens arbete.

Bilagor

Ansökan om bidrag och kommunal borgen för lån, daterad 2022-10-12

Victor Kilén
Stadsdirektör
Stadsledningskontoret

Jörn Karlsson
Ekonomi- och finansdirektör
Stadsledningskontoret