



Nacka kommun  
Att: Frank Langenfeld  
[frank.langenfeld@nacka.se](mailto:frank.langenfeld@nacka.se)

Järla IF Orientering och Skidor  
Hästhagsvägen 2  
131 33 NACKA

## **Ansökan om bidrag och kommunal borgen för lån - Järla IF Orientering och Skidor**

### **Bakgrund**

Efter kameraundersökning i juni/juli 2021 upptäckte vi att avloppet i vårt klubbhus Järlagården är trasigt och måste åtgärdas.

Vi har redan tidigare insett att vårt klubbhus Järlagården är i behov av renovering och att vi har en underhållsskuld att ta itu med. Under 2020 beslutade styrelsen om målsättningen att avsätta 200 tkr årligen för att finansiera en tioårig underhållsplan för att komma ifatt och sedan takta på ett mer proaktivt sätt.

Tyvärr finner vi nu att underhållsskulden inte kan lösas med enbart egna medel. Vi vill därför söka bidrag och uppta ett lån för att åtgärda avloppet och några ytterligare angelägna renoveringsåtgärder för att bättre komma i fas och få förutsättningar att komma tillrätta med situationen. Vi undersöker också olika möjligheter för bidrag, tex RF/SISU. Men det är angeläget att komma igång med åtgärder omgående eftersom det så klart påverkar vår verksamhet mycket att inte kunna använda duscharna.

År 2006 upptog vi ett lån för en tillbyggnad av Järlagården. Nacka kommun beviljade då bidrag om 500.000 kr och borgen för ett lån upp till 850.000 kr. Lånet har vi sedan stadigt amorterat. Nu återstår 81.300 kr och enligt liggande amorteringsplan är lånet fullt ut betalt 2022-09-30.

### **Investeringen/ansökan**

Vi önskar att uppta ett nytt lån om 850.000 kr med Nacka kommun som borgensman. Det avser att finansiera följande åtgärder:

- Direkta avloppsåtgärder samt indirekta följder i våtutrymmenas tätskikt.
- Dessutom skrapgaller med brunn för att åtgärda problem med dagvatten som tränger in vid entrén vid skyfall.
- Byta ut förfallet balkongräcke och åtgärda vattenavrinning från balkong.
- Renovering av skorstenen
- Renovering av husgrunden
- Målning utvändigt och invändigt



Se bilaga 8, en kalkyl gjord av byggföretaget REOMTI, som vi samarbetat med i tidigare projekt.

### **Beskrivning av föreningen**

Järla Idrottsförening bildades 1914 och bedrev verksamhet som flersektionsförening fram till 1993 då den delades upp i separata föreningar. Järlagården byggdes av föreningen och invigdes 1945. Efter uppdelningen i separata föreningar överläts Järlagården till Järla IF Orientering och Skidor.

Vi bedriver idrottslig verksamhet för såväl ungdomar, motionärer och elit. Vi arrangerar årligen orienteringstävlingar med ca 1000 deltagare och Sicklaloppet med drygt 2000 deltagare.

Friska Nacka engagerar tusentals kommuninvånare att upptäcka sin närmiljö med karta i hand. I år har vi hittills 2168 registrerade deltagare med snittålder 52 år, 60.812 registrerade besökspunkter och vi tror att det är många fler som inte registrerar sig.

Vi tar fram och underhåller skol- och lärkartor för kommunens skolor samt arrangerar skolorientering för drygt 1000 elever årligen.

Vi arrangerar nybörjarkurser för både ungdomar och vuxna och har för närvarande drygt 100 aktiva ungdomar i ungdomsverksamheten i åldrarna 7-17 år. Vi har elitorienterare i världsklass och klubbtag som konkurrerar i topp 10.

På uppdrag av Nacka kommun och Stockholms stad gör vi totalt 9 km skidspår på elljusspåret ovanför Järlagården och på ängarna mot Källtorpssjön och underhåller dem så länge snöläget tillåter.

I år blev vi utsedda till årets förening av Nacka kommun.

### **Bilagor till denna ansökan**

Bilaga 1 - Resultat och balansräkningar i årsredovisningar 2018-2020

Bilaga 2 - Revisionsberättelser 2018-2020

Bilaga 3 - Verksamhetsberättelser 2018-2020

Bilaga 4 - Resultat och likviditetsprognos kommande 12 månader

Bilaga 5 - Försäkringsbrev fastighet, maskiner och inventarier

Bilaga 6 - Föreningens stadgar

Bilaga 7 - Antal medlemmar och avgifter

Bilaga 8 - Investeringen projektkalkyl



Vi hoppas att Nacka kommun kan tillgodose vårt önskemål att bevilja ett anläggningsbidrag samt att gå in som borgensman för detta lån. Behovet av storlek på lån kan eventuellt minska beroende på om bidrag beviljas av kommunen och/eller RF/SISU.

Vänligen återkom med frågor och eventuellt behov att komplettera denna förfrågan.

Nacka den 12 oktober 2021

*Michael Ahlquist*

Michael Ahlquist  
Ordförande  
Järla IF Orientering och Skidor  
[ordforande@jarla.com](mailto:ordforande@jarla.com)  
070-4422331