

2022-08-17

Ytterligare stöd till Boo Folkets Hus

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslås besluta följande.

Stadsledningskontoret får i uppdrag att till kommunstyrelsens sammanträde 5 september 2022 återkomma med förslag på utformning och nivå på hyresbidrag till Boo Folkets Hus för 2022 och hur ett årligt hyresbidrag från 2023 ska kunna införas samt förslag om utökad kommunal borgen.

Bakgrund

Hösten 2020 drabbades Boo Folkets Hus av en ödesdiger brand som totalförstörde hela deras hus. Sedan dess har arbetet för att återuppbygga huset och pågått intensivt. Även om det främst är en fråga för Boo Folkets Hus och föreningens försäkringsbolag så är även Nacka kommun gått in med extra bidrag på 10 miljoner kronor till återuppbyggnaden och har gått i borgen på 5 miljoner kronor för föreningens banklån. Kostnaden för återuppbyggnaden har blivit betydligt dyrare än beräknat och slutkostnaden kommer troligen att bli över 70 miljoner kronor. Den ökade kostnaden har också medfört att föreningen har problem med finansieringen och har begärt en utökning av tidigare lämnad borgen och kommer också att ha svårt att klara sina kommande lokalkostnader.

Förslag

Boo Folkets Hus fyller en viktig funktion i Orminge. Det är en social träffpunkt för både yngre och äldre och bidrar till att skapa trygghet och en stimulerande uppväxtmiljö.

För att ytterligare stödja Boo Folkets Hus föreslår nu Alliansmajoriteten att föreningen får ett årligt hyresbidrag av kommunen. Syftet med detta är att få mer jämställda förutsättningar mellan Boo Folkets Hus och övriga lokala kulturhus, som inte äger sina lokaler själva, och därigenom ge föreningen bättre möjligheter att betala sina nya lokaler. Fisksätra Folkets Hus och Älta Kulturknut disponerar lokaler som kommunen hyr till en årlig hyra om 2,2 respektive 2 miljoner kronor. Eftersom Boo Folkets Hus bland annat driver fritidsgård på uppdrag av kommunen och där ersättning för lokaler ingår, så uppskattar vi att ett hyresbidrag till Boo Folkets Hus bör ligga runt 1,7-1,8 miljoner kronor för att det ska bli mer likvärdiga villkor mellan de olika kulturhusen, men det behöver utredas mer inför kommande år. Bidraget bör för 2022 tas ut kommunstyrelsens reserv för oförutsedda händelser och för åren därefter inarbetas i kommande mål och budget.

Boo Folkets Hus har också inkommit med en ansökan om ökad kommunal borgen till 10 miljoner kronor, vilket vi anser att man bör tillmötesgå förutsatt att föreningen uppfyller förutsättningarna enligt kommunens antagna kriterier. Med det här initiativet om bidrag och utökad kommunal borgen tar vi ansvar för att föreningen kan fortsätta sin verksamhet.

Mats Gerdau (M)

Hans Peters (C)

Gunilla Grudevall-Steen (L)

Karin Teljstedt (KD)