

Boo Villaägarförening
Kontakt: Ulf Åman
Galärvägen 16
132 47 Saltsjö-Boo
Tel. 070/200 20 44

Tack för ert brev. Vi förstår att frågan väcker reaktioner hos er som bor i området. Den positiva förändringen med investeringsbeslutet för ny förskola vid Galärvägen-Lotsvägen är att vi kan tillskapa fler förskoleplatser samt att skolverksamheten får större lokaler. Vi hänvisar även till FAQ, frågor och svar som vi gemensamt lagt ut på webben nacka.se/sydostra_boo

Nacka kommun bedömer att vi behöver en förskola med åtta avdelningar till hösten 2015 i sydöstra Boo. I program för sydöstra Boo har Galärvägstomten angivits som en fortsatt lämplig tomt för förskola.

Ert förslag till alternativ placering på Boo ladan tomten är bra men innebär begränsningar för Boo gårds skolas framtida utbyggnad. Nacka kommun bedömer att Boo gårds skolverksamhet behöver byggas ut med fler parallellklasser för att möta framtida behov. Gällande detaljplan för Boo ladan tomten medger handelsverksamhet vilket kräver en detaljplaneändring.

Program för sydöstra Boo antogs av kommunstyrelsen 2012. Programmet anger inriktningen för områdets fortsatta utveckling. I programmet har Galärvägstomten angivits som en fortsatt lämplig tomt för förskola. Av programmet framgår också att det är viktigt att beakta föreslagen ny vägstruktur och dagvattenhantering vid byggnation av ny förskola. Programmet för sydöstra Boo anger också indelning av delområden och tidplan för när de olika delområdena ska planläggas och genomföras. Ett stadsbyggnadsprojekt för delområde Boo gårds skola – Boovallen – Galärvägen, där förskoletomten är belägen, beräknas få beslut om start-PM första kvartalet 2014. När start-PM har beslutats kan planarbete påbörjas. Planarbete kommer pågå parallellt med att ett bygglov för förskola prövas mot gällande plan. Kommunen ser ingen nackdel med att denna prövning sker parallellt, utan kommer i prövningen av bygglovet använda underlag från pågående planutredning och göra nödvändiga anpassningar till den kommande detaljplanen för att möta framtida behov.

Nacka kommun är medvetna om att trafiksituationen är besvärlig i området.

Två möten har hållits med Boo vägförening.

Med utgångspunkt av Swecos trafikutredning har vi enats om att en gång- cykelväg skapar en trafiksäker lösning för gående och cyklister samt att mötesplatser för bilister ska skapas på Galärvägen.




Vad gäller slitage av vägen under utbyggnad av förskolan kommer syn att utföras innan entreprenadens start samt efter avslutad entreprenad. Entreprenören är skyldig att återställa vägen till befintligt skick. Under själva utbyggnadsperioden kommer alla synpunkter på vägens skick att hanteras och åtgärdas av Nacka kommun.

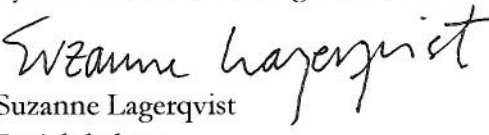
Under utbyggnad av förskolan kommer krav att ställas på att trafiken ska fortgå förbi arbetsplatsen utan andra inskränkningar än vad som arbetet och säkerhetsaspekterna kräver.

Anbudshandlingar för byggande av ny förskola skickades ut före jul 2013. Tilldelningsbeslut kan tidigast ske i mitten mars. Bygglovhandlingar bedöms vara framtagna och bygglov kunna prövas tidigast i juni 2014.

Brevet är framtaget i samråd med berörda enheter i Nacka kommun.

Ärendet kommer att anmälas på kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 11 februari.


Lars Nylund
Chef
Byggenheten


Suzanne Lagerqvist
Projektledare
Byggenheten