

Utskriftsdatum  
2014-01-15Avtalet gäller fr o m  
2014-01-15Upplåtelsen avser nyttjanderätt  
i 50 år (25 år inom detaljplan)


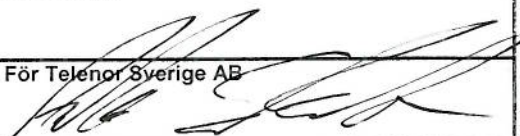
Telenor Sverige AB organisationsnummer 556421-0309

Ledningssträcka Se bifogad ritning Bilaga TN2014 01 B1		X	Avtalet får även läggas till grund för ledningsrätt (ej tidsbegränsad).
Ledningssektion eller annan benämning		Mottagare av engångsersättning (namn och adress)	
Konto för utbetalning av ersättning (Clearingnr vid Bankkonto)		Organisationsnummer (när sådant finns)	
Clearingnr	Bankkontonummer, bankgiro, postgiro		

## Nyttjanderätt/Ledningsrätt för teleanläggning

Fastighet (samt eventuellt registerområde) Tattby 2:23		Kommun Nacka	Län Stockholm
Samtliga fastighetsägare (namn, personnummer) Nacka Kommun		(namn, personnummer)	
Kabellängd i luft, m	Kabellängd i jord, m Se bifogad ritning	Engångsersättning för upplåtelsen, kr (specifikation på sidan 2) 0:-	
<p>Fastighetsägaren ger Telenor Sverige AB rätt att :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- på fastigheten anlägga och bibehålla ovanstående anläggning i den huvudsakliga sträckning som utstakats på marken och angivits på bifogad karta.</li> <li>- för anläggande och bibehållande borttaga träd och andra föremål, som är till hinder för anläggningen eller är till direkt men för dess säkerhet. Avverkade träd tillhör fastighetsägaren. Telenor Sverige AB skall, om inte fastighetsägaren själv vill ta hand om träden, lösa in och bortforsla dessa samt svara för skogsskyddet.</li> <li>- för anläggandet disponera ett arbetsområde normalt om 4 meters bredd.</li> <li>- äga tillträde till fastigheten för arbete med och tillsyn av anläggningen.</li> <li>- helt eller delvis upplåta eller överlåta sina rättigheter och skyldigheter enligt detta avtal till annan.</li> </ul> <p>Telenor Sverige AB skall eftersträva att minsta möjliga intrång och olägenhet uppkommer för fastighetsägaren. Härvid förutsatts bland annat att jordkabler förlägs så att normalt brukande av jord kan bedrivas och så att skogsbruk inte onödigtvis försvåras.</p> <p>På tomtmark skall särskild försiktighet iakttas. Träd och buskar får vid arbete på ledning endast borttas om så inte utan olägenhet kan undvikas. Bredare arbetsområde för ledning får inte nyttjas än som erfordras för arbetet.</p> <p>För rätten att utföra och bibehålla anläggningen skall Telenor Sverige AB erlagga ovanstående ersättning. Telenor Sverige AB skall därutöver snarast möjligt åtgärda eller ersätta skada, som uppkommit vid Telenor Sverige AB arbeten.</p>		<p>Telenor Sverige AB ersätter de merkostnader som kan uppstå vid dikning genom att maskin ej kan användas där teleledning är nedlagd.</p> <p>Fastighetsägaren får inte uppföra byggnad, framdraga väg eller utföra annan åtgärd, så att Telenor Sverige AB brukande och bibehållande av anläggningen hindras eller försvåras.</p> <p>- Dock skall Telenor Sverige AB om fastighetsägaren önskar utföra sådan åtgärd och, om denna avser jord- eller skogsbruk, på begäran flytta eller ändra anläggningen eller på annat sätt se till att åtgärden inte hindras under förutsättning begäran därom är rimlig.</p> <p>- Vidare skall Telenor Sverige AB om fastighetsägare önskar utföra sådan åtgärd som innebär komplettering med byggnad e dyl. på vid upplåtelsen befintlig tomtmark, på begäran flytta eller ändra anläggningen eller på annat sätt se till att åtgärden inte hindras under förutsättning att begäran därom är rimlig.</p> <p>Fastighetsägaren skall i god tid till Telenor Sverige AB anmäla trädfällning, schaktning, sprängning eller annan åtgärd som kan medföra fara för anläggningen. Telenor Sverige AB skall vid behov kostnadsfritt utmärka ledningssträckningen på marken och anvisa lämpliga skyddsåtgärder samt ersätta fastighetsägaren för kostnader som uppkommer till följd av anvisad skyddsåtgärd.</p> <p>Denna överenskommelse skall, i det fall upplåtelsen läggs till grund för ledningsrätt betraktas som överenskommelse enligt 14§ första stycket ledningsrättslagen. Avtalet får som nyttjanderätt inskrivas på fastigheten enligt jordabalken.</p> <p>Fastighetsägaren skall vid försäljning av fastigheten eller vid upplåtelse av annat arrende informera om Telenor Sverige AB rätt enligt denna överenskommelse. Telenor Sverige AB förbinder sig följa överenskommelsen även i förhållande till ny ägare av fastigheten.</p>	

Godkännande (2 likalydande exemplar upprättade och utväxlade)

Datum 130122	Fastighetsägarens underskrift (samt ev makas/makes medgivande och underskrift) 	Datum 2014-01-15	För Telenor Sverige AB 
Datum	Arrendators underskrift 1	Datum	För Telenor Sverige AB

1 Godkänns med förbehåll om ersättning för skada.

Se specifikation och övrigt på sidan 2.

**Specifikation av engångsersättning** (skall erläggas inom tre månader från fastighetsägarens underskrift)

Grundersättning (skogsmark)	Längd, å-pris	Belopp, kr	
Grundersättning för övrig marktyp <input type="checkbox"/> Jordbruk <input type="checkbox"/> Tomt <input type="checkbox"/> Park <input type="checkbox"/>			Ersättning för rotstående skog eller fördyrad avverkning samt skador såsom skördeskador, skador på trädgårdsanläggning mm regleras särskilt.
Markvärde och för tidig avverkning (skogsmark)			
Ersättning för stolpar (åkermark)	Antal stolpar		Inskrivning beviljad, datum
Ersättning för förstärkarutrustning			Ledningsrättsbeslut, datum
Annan ersättning (tomtmark e d)			
<b>SUMMA ENGÅNGSERSÄTTNING</b>			Engångsersättning erlagd, datum

**Övrigt**

Ingen ersättning utgår//

