

Kommunstyrelsens
stadsutvecklingsutskott

Avtal om gång- och cykelväg och parkering inom fastigheten Bo 1:608, förskola på Lots- och Galärvägen

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott beslutar att ingå föreslaget avtal om anläggande av gång- och cykelväg och parkering inom den kommunägda fastigheten Bo 1:608, där gatuområdet förvaltas av Boo Gårds vägförening.

Detta beslut fattas med stöd av punkten 2 i kommunstyrelsens delegationsordning.

Sammanfattning

Inför uppförandet av en förskola samt tillhörande parkeringsplatser på området mellan Lots- och Galärvägen ska kommunen bygga en provisorisk gång- och cykelväg inom området. Syftet är att förse förskolan med säkra kommunikationer. Gång- och cykelvägens sträckning är Boo Kapellväg/Jungmansvägen/Galärvägen. Med anledning av dessa åtgärder ingås ett avtal om rätt för kommunen att anlägga gång- och cykelväg samt parkering mellan kommunen och Boo Gårds vägförening. Avtalet innebär att kommunen och vägföreningen överenskommer om riktlinjer och ansvarsfördelning kopplat till anläggandet.

Ärendet

Enligt startbesked beviljat av kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 24 september 2013, § 187, beslutades att en förskola på området mellan Lots- och Galärvägen skulle byggas. Det beslutades även att en provisorisk gång- och cykelväg skulle anläggas från Boo Gårds skola fram till förskoletomten. Den del av fastigheten där själva gång- och cykelvägen ska anläggas ligger inom en fastighet som är upplåten till Boo Gårds vägförening som vägområde varför kommunen behöver ingå ett avtal om att få använda fastigheten för detta ändamål.

Kommunen avser att uppföra en förskola samt tillhörande parkering på området mellan Lots- och Galärvägen. Parkeringsplatsernas placering samt maximala antal framgår av *bilaga d*. Innan byggnationen påbörjas avser kommunen att anlägga en provisorisk gång- och cykelväg i syfte att förse förskolan med säkra kommunikationer. Gång- och



cykelvägens sträckning är Boo Kapellväg/Jungmansvägen/Galärvägen, som framgår av *bilaga c*. Mötesplatser längs berörd sträckning anläggs i samband med gång- och cykelvägen.

Gång- och cykelvägen samt delar av parkeringen anläggs på den kommunala fastigheten Bo 1:608 som idag är upplåten som vägområde för Bo ga:2 (gemensamhetsanläggning) och som förvaltas av Boo Gårds vägförening. Med anledning av dessa åtgärder ingås mellan kommunen och Boo Gårds vägförening ett avtal om rätt för kommunen att anlägga gång- och cykelväg samt parkering. Avtalet innebär att kommunen och vägföreningen överenskommer om riktlinjer och ansvarsfördelning kopplat till anläggandet.

Avtalet upphör att gälla efter att detaljplan med kommunalt huvudmannaskap vunnit laga kraft samt kommunen och Boo gårds vägförening kommit överens gällande villkor och tidpunkt för övertagandet av vägarna.

Ekonomiska konsekvenser

Ingåendet av avtalet innebär inga konkreta ekonomiska konsekvenser.

Bilagor

b avtal om rätt till anläggande av gång-och cykelväg Bo 1:608

c gång cykelvägen bilaga1

d parkeringsplatser bilaga2

e protokollsutdrag § 187

Lars Nylund
Enhetschef
Byggenheten

Suzanne Lagerqvist
Projektledare
Byggenheten