

Kommunstyrelsen

## **Parkeringsregler och -avgifter vid Nacka stadshus, inom fastigheten Sicklaön 134:1**

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

- 1) Parkeringsavgifter på parkeringsytor vid Nacka stadshus, inom fastigheten Sicklaön 134:1 (bilaga 1 till stadsledningskontorets tjänsteskrivelse) ändras för *förtroendevalda och anställda* till följande nivåer.
  - a) 500 kronor för 30-dagarsparkering.
  - b) 35 kronor för dagsparkering.
  
- 2) Parkeringsavgifter på parkeringsytor vid Nacka stadshus, inom fastigheten Sicklaön 134:1 (bilaga 1 till stadsledningskontorets tjänsteskrivelse), ändras för *besökare* till följande nivåer.
  - a) 10 kronor per timme för parkering som överstiger två timmar.
  - b) 50 kronor för dagsparkering.
  
- 3) Samma avgifter ska gälla för miljöbilar och vanliga bilar.
  
- 4) Beslutet om avgifter träder i kraft den 1 januari 2015.

### **Sammanfattning**

Sedan 2008 har det funnits parkeringsavgifter för anställda som parkerar vid stadshuset. Idag är det ofta svårt att hitta parkeringsplatser. Lösningen på detta är inte att bygga fler parkeringsplatser, utan via utökade avgifter få flera att gå, cykla eller åka kollektivt till arbetet. De nya parkeringsavgifterna förslås gälla för alla parkeringsplatser vid Nacka stadshus, inom fastigheten Sicklaön 134:1. I det förslagna beslutet ingår i detta skede inte ingår parkeringsplatser vid Nacka gymnasium, Eklidens skola, ishallen och simhallen, som även de är belägna inom fastigheten Sicklaön 134:1. Parkeringsavgifter för de områdena kommer att prövas i ett sammanhang med avgifter vid andra kommunala verksamhetslokaler.



## Bakgrund

I majoritetsprogrammet 2006 – 2010 beslutade kommunfullmäktige att Nacka ska arbeta för att minska klimatpåverkan från resor och transporter. Som en del av det arbetet har kommunen infört en strikt resepolicy för resor i tjänsten och dessutom arbetat aktivt för att minska klimatpåverkan från de anställdas pendlingsresor. Samlingsnamnet för dessa åtgärder som även omfattar bil- och cykelpool, subventionerade SL – kort och klimatkompensation av flygresor, är grönt resande.

För att öka incitamentet för de anställda att åka kommunalt, cykla eller gå till jobbet istället för att ta bilen, infördes under 2008 avgiftsbeläggning för anställda vid stadshuset. För att ytterligare främja miljövänliga alternativ beslutades att miljöklassade fordon fick parkera gratis.

Kommunstyrelsen beslutade den 8 juni 2011, § 144, om högre parkeringsavgifter. På grund av att inga p-övervakningsbolag kunde visa lösningar med att bara anställda, förtroendevalda och besökare till stadshuset skulle kunna betala och även kunna bli övervakade av p-vakt, så har inte kommunstyrelsens beslut av den 8 juni 2011 helt kunnat genomföras. I detta ärende föreslås utökade och högre kostnader för parkering.

## Nya regler och avgifter för parkering

I och med att antalet medarbetare har ökat i stadshuset så har det blivit svårare att hitta parkeringsplats. Stadsledningskontoret anser att lösningen på detta problem inte är att bygga flera parkeringsplatser. Samtidigt ska kommunen nu bygga en tät och blandad stad på västra Sicklaön. I denna liksom i centrala Stockholm är ambitionen att de huvudsakliga sätten att ta sig fram ska vara med kollektivtrafik eller att gå eller att cykla. Användningen av egen bil måste minska. Därför måste även de parkeringsregler som ska gälla kring stadshuset ligga i linje med denna inriktning. Det är viktigt att stadshuset är en förebild när det gäller minskad användning av bil för att ta sig till arbetet. Jämfört med beslutet som togs 2011 görs därför några förändringar i reglerna för parkering liksom vad gäller avgiftsnivåerna.

Vid såväl beslutstillfället 2008 som 2011 fanns idén om att godkänd miljöbil skulle ge avgiftsfri parkering. Detta var kopplat till det undantag för trängselskatt som fanns för miljöbilar. Idag finns inte längre det undantaget från trängselskatt. En miljöbil tar lika mycket plats som en vanlig bil i trafiken och på en parkeringsplats. Därför föreslås att avgift ska betalas även för miljöbilar, inklusive elbilar. Även de som har förmånsbil ska betala avgift.

För anställda och förtroendevalda som vill ta egen bil till jobbet gäller att de ska ha en dekal i bilen. Man kan välja att betala för en dag i sänder eller för 30 kalenderdagar på en gång. För besökarna gäller gratis parkering upp till två timmar. Därefter betalar man per timme eller för hel dag.



Som nämnts så kommer det inte att byggas några fler parkeringsplatser. För det fall att kommunfullmäktige vid sitt sammanträde den 16 juni 2014 beviljar sökta investeringsmedel för åtgärder på Nacka stadshus parkering kommer en rad åtgärder att vidtas. Bland annat kommer befintliga platser att bli tydligt skyltade och parkeringen på grusplanen nere vid fotbollsplanen kommer att asfalteras. Liksom idag så kommer vissa parkeringsplatser att vara avsedda för besökare medan resterande är för anställda och förtroendevalda.

### **Samma parkeringsregler på hela Järlahöjden på sikt**

Stadshuset är en del i en stor fastighet som även omfattar större delen av Järlahöjden. Samma parkeringsregler bör på sikt övervägas inom hela fastigheten. En kommande avgiftsbeläggning skulle då omfattar parkeringarna även vid ishallen, simhallen, Nacka gymnasium samt Eklidens skola.

En avgiftsbeläggning av alla parkeringar inom fastigheten Sicklaön 134:1 bör dock avvakta dels att de pågående arbetena för Kvarnholmsförbindelsen är avslutade och alla ytor återställda för sina ändamål, dels en genomgång av hur och i vilka fall parkeringsavgifter ska tas ut vid andra kommunala verksamhetslokaler. Stadsledningskontoret bedömer att den frågan behöver belysas i ett sammanhang, även om den kan leda till olika beslut för olika verksamhetslokaler beroende på bland annat tillgång till kollektivtrafik. Nackdelen med att avvakta med de andra parkeringsytorna inom fastigheten Sicklaön 134:1 är att det finns en påtaglig risk för att medarbetare med arbetsplats i stadshuset i stället parkerar vid ishallen eller de två skolorna, när avgifterna både höjs och införs även för miljöbilar.

### **Parkeringsavgifter för stadshusområdet inom fastigheten Sicklaön 134:1**

Parkeringsavgifterna föreslås gälla från och med 1 oktober 2014 under vardagar kl 08.00 – 17.00, ej dag före sön- och helgdag. Avgift börjar tas ut varefter parkeringsautomater kommit på plats.

30-dagarsparkering (anställda och förtroendevalda)	500 kr
Dagsparkering (anställda och förtroendevalda)	35 kr
Korttidsparkering (besökare)	2 tim avgiftsfritt
Timparkering (besökare)	10 kr
Dagsparkering (besökare)	50 kr
Kvällar och helger	Avgiftsfritt

### **Ekonomiska konsekvenser**

Införandet av parkeringsavgifter innebär att kommunen behöver upphandla parkeringsautomater och parkeringsövervakning. De avgifter som kommunen kommer att få in för par-



keringsavgifterna ska täcka dessa kostnader liksom del av underhållet av parkeringsplatserna.

## **Bilaga**

Karta som visar de parkeringsytor som det föreslagna avgiftsbeslutet omfattar

Stadsledningskontoret

Jenny Asmundsson  
Fastighetsdirektör

Mats Bohman  
Administrativ direktör