



NACKA
KOMMUN

ANSÖKAN OCH ÖVERENSKOMMELSE OM FASTIGHETSREGLERING

PARTER

Mellan Martin Gärtner, 19520802-5139, och Susanne Bolin Gärtner, 19630918-0161, Bergkantstigen 3, 131 46 Nacka, ägare till fastigheten Sicklaön 12:57, nedan kallad fastighetsägaren och Nacka kommun, org. nr 212000-0167, ägare till fastigheten Sicklaön 40:13, nedan kallad kommunen, har träffats följande överenskommelse:

OBJEKT

Genom fastighetsreglering skall ett område av fastigheten Sicklaön 40:13 om ca 43 kvm överföras till fastigheten Sicklaön 12:57. Området är markerat med grå skraffering och nr. 22 på bifogad karta, bilaga 1. Samtidigt ska ett område av fastigheten Sicklaön 12:57 om ca 162 kvm överföras till fastigheten Sicklaön 40:13. Området är markerat med grå skraffering och nr. 21 på bifogad karta, bilaga 1. Skillnaden mellan markbytet är 119 kvm som ska ersättas av fastighetsägaren av Sicklaön 40:13, Nacka kommun.

SKICK

Områdena överförs i befintligt skick. Vid fastighetsbildningsförrättningen kan de slutliga arealen innebära mindre avvikelser från de ovan angivna arealen.

TILLTRÄDE

Tillträde skall ske när fastighetsbildningsbeslutet vunnit laga kraft.

ERSÄTTNING

Skillnaden mellan markbytet är 119 kvm som ska ersättas av fastighetsägaren av Sicklaön 40:13, Nacka kommun.
Fastighetsägaren till Sicklaön 40:13, Nacka kommun ska betala 121 380 kronor till fastighetsägarna av Sicklaön 12:57, Martin Gärtner och Susanne Bolin Gärtner.
Tomtanläggningar ersätts enligt fastighetsbildningsbeslut.

uc



**NACKA
KOMMUN**

Ersättningen skall betalas senast en månad efter det att fastighetsbildningsbeslutet vunnit laga kraft.

FASTIGHETSBLDNING

Nacka kommun skall ansöka om lantmäteriförrättning i enlighet med denna överenskommelse. Fastighetsägarna till Sicklaön 12:57 biträder härmed denna ansökan.

Förrättningskostnaderna ska betalas av fastighetsägaren till Sicklaön 40:13, Nacka kommun.

BETALNING

Betalning av ersättningen ska ske senast en månad efter det att förrättningsbeslutet vunnit laga kraft.

Denna överenskommelse har upprättats i tre (3) likalydande exemplar varav parterna tagit varsitt och ett har översänts till Lantmäteriet.

Nacka den

18.6.2015

.....
För Nacka kommun
Fastighetsägaren till Sicklaön 40:13

Nacka den

17/6/15

.....
Susanne Bolin Gärtner
Fastighetsägaren till Sicklaön 12:57

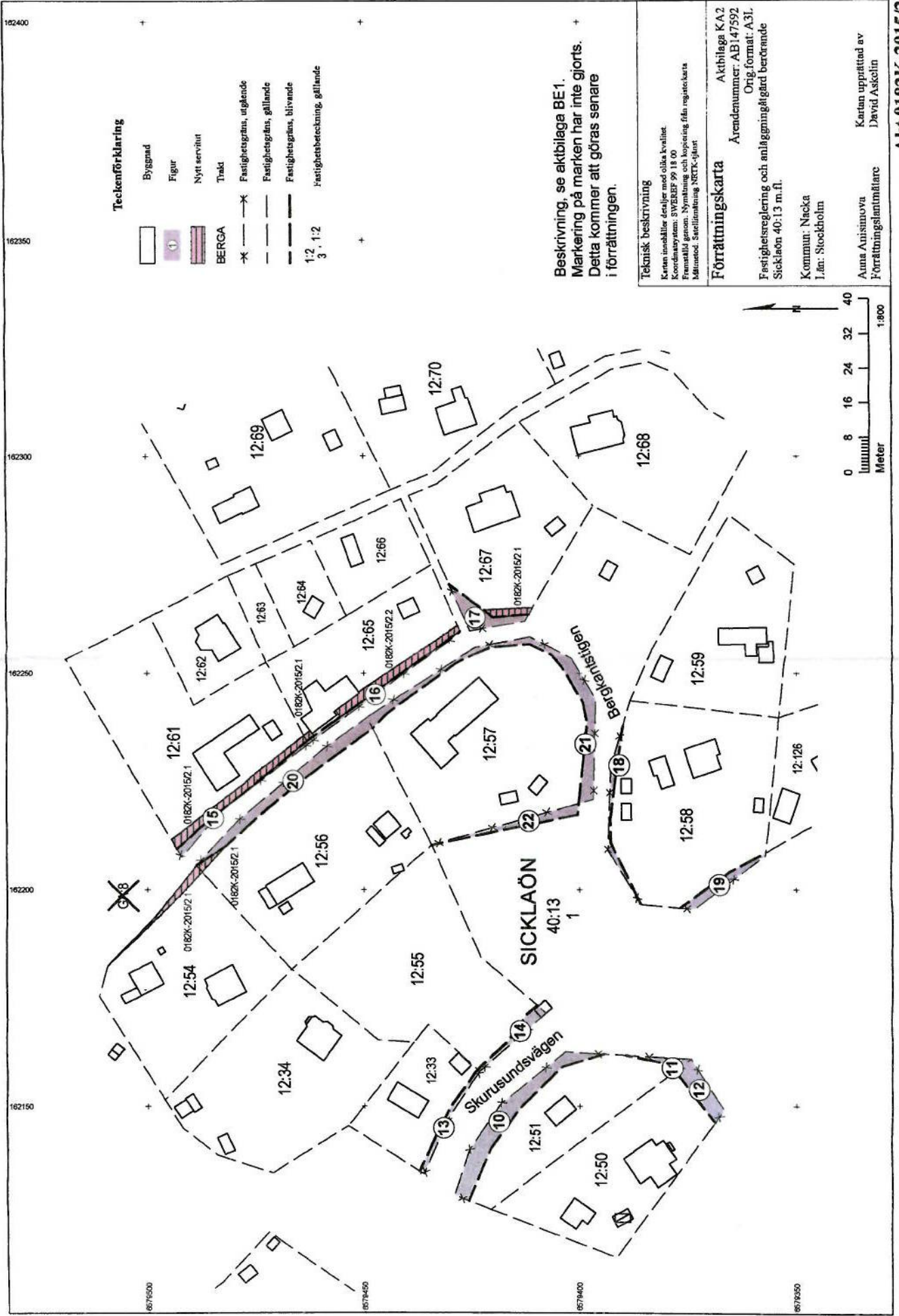
Nacka den

17/6 2015

.....
Martin Gärtner
Fastighetsägaren till Sicklaön 12:57

Lantmäterimyndigheten i Nacka kommun

A3L



Teckenförklaring

- Byggnad
- Figur
- Nytt servitut
- TRAKT
- BERGA
- Fastighetsgräns, utgående
- Fastighetsgräns, gällande
- Fastighetsgräns, blivande
- Fastighetsbeteckning, gällande
- 1:2
- 3:1,2

Beskrivning, se aktbilaga BE1.
 Markering på marken har inte gjorts.
 Detta kommer att göras senare
 i förrättningen.

Teknisk beskrivning
 Kartan innehåller detaljer med olika kvalitet.
 Koordinatsystem: SWEK2011 99 18 10
 Färdstätt genom: Nymansvagns väg, registreringsskarta
 Måttstol: Sektionsmått, NCTC-öjant

Förrättningskarta
 Aktbilaga KA 2
 Ärendenummer: AB147592
 Orig. format: A3L
 Fastighetsreglering och anläggningstygård berörande
 Sicklaön 40:13 m.fl.

Kommun: Nacka
 Län: Stockholm

Anna Anisimova
 Förrättningslantmätare

Kartan upprättad av
 David Askolin

Akt 0182K-2015/2

