

2015-09-23

TJÄNSTESKRIVELSE
KFKS 2015/304-224
Projekt 9245

Kommunstyrelsens
stadsutvecklingsutskott

Startpromemoria för förstudie om överdäckning av Värmdöleden och bussterminal inom planprogrammet Centrala Nacka

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott antar startpromemorian.

Detta beslut fattas av kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott med stöd av punkten 52 i kommunstyrelsens delegationsordning.

Sammanfattning

Nacka kommun antog i april 2015 ett planprogram för centrala Nacka. För att det aktuella planområdet ska utvecklas till en attraktiv och hållbar stadsdel föreslås nu en överdäckning av Värmdöleden. En överdäckning av motorvägen skapar en centrumpunkt i staden och möjliggör bebyggelse norr och söder om Värmdöleden som annars inte vore möjlig. I anslutning till överdäckningen kan en ny bussterminal placeras, som möjliggör byten till tunnelbanan vid Nacka C. Tunnelbanan till Nacka beräknas vara klar år 2025 och bussterminalen ska vara färdig innan dess.

Genomförandet av en överdäckning av Värmdöleden med fungerande trafiklösningar på det statliga och kommunala vägnätet och att bygga en bussterminal som uppfyller behoven hos intressenter och finansörer, är ett för kommunen ovanligt stort och komplicerat projekt. Därför bör en förstudie tas fram. Förstudien syfte är att utreda förutsättningarna för en överdäckning av Värmdöleden, en ny bussterminal och vad som krävs för att genomföra dessa.

Ärendet

Nacka kommun antog i april 2015 ett planprogram för centrala Nacka. För att det aktuella planområdet ska utvecklas till en attraktiv och hållbar stadsdel föreslås en överdäckning av

Värmdöleden. En överdäckning av Värmdöleden skapar en centrum i staden och möjliggör bebyggelse norr och söder om Värmdöleden som inte vore möjlig utan en överdäckning.

En ny bussterminal föreslås placeras i anslutning till den nya tunnelbanestationen Nacka C. Bussterminalen ska kunna ge effektiva byten till tunnelbanan och en bra anslutning till Nacka Forum. Tunnelbana till Nacka beräknas vara klar år 2025, och bussterminalens tidplan behöver anpassas efter det.

Genomförandet av en överdäckning av Värmdöleden med fungerande trafiklösningar på det statliga och kommunala vägnätet, och att planera in en bussterminal i anslutning till detta som uppfyller åtagandet i ingångna avtal, är ett för kommunen ovanligt stort och komplicerat projekt. Det har därför bedömts som nödvändigt att inleda arbetet med ett omfattande utredningsarbete inom ramen för en förstudie för att ta fram förutsättningar för ett genomförande av projektet som helhet.

Förstudiens övergripande syfte är att:

- Utreda förutsättningarna för det fortsatta planeringsarbetet och genomförandet av det i planprogrammet för centrala Nacka utpekade området vid överdäckningen av Värmdöleden.
- Genomföra en studie för en kostnadseffektiv lokalisering av den bussterminal som Landstinget, Stockholms Stad, Värmdö kommun och Nacka kommun har avtalat om och som ska ligga i anslutning till tunnelbanestationen vid Nacka C.
- Presentera ett beslutsunderlag för fortsatt planeringsprocess för genomförande.

Ekonomiska konsekvenser

Kostnaderna för att ta fram förstudien beräknas uppgå till 17 miljoner kronor. Kommunen är ensam beställare av förstudien och kommer att finansiera samtliga i förstudien ingående kostnader. Stockholms läns landsting genom trafikförvaltningen och förvaltningen för utbyggd tunnelbana, betalar sina kostnader för utredningar och deltagande i kommunens samordnande arbete. Förstudien föreslås att finansieras via kommande markförsäljning. Finansieringarna och kostnadsfördelningar av de olika anläggningarna kommer att regleras i anslutning till kommande genomförandeavtal. ’

Tidplan

Förstudien beräknas vara klar kvartal 1 2016.

Bilagor

Startpromemoria



Stadsbyggnadsdirektör

Projektchef

Förstudieområdets avgränsning

