

Kommunstyrelsens  
stadsutvecklingsutskott

## **Kvarnholmsförbindelsen etapp 1 – Lägesrapport för kvartal 2 & 3, 2015**

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott noterar lägesrapporten för Kvarnholmsförbindelsen etapp 1 för kvartal 2 och 3 2015 till protokollet.

Detta beslut fattas med stöd av punkten 2 i kommunstyrelsens delegationsordning.

### **Sammanfattning**

Etableringsytan på Kvarnholmen för montage av Svindersviksbron har återställts och överlämnats till Kvarnholmen Utveckling AB (KUAB) i slutet av juli 2015 och KUAB har påbörjat mark- och bergsaneringsarbeten som beräknas pågå till tidigast i slutet av 2016. Väganslutningen på Kvarnholmen med ett körfält för Kvarnholmsförbindelsen beräknas att öppna i mitten av april 2016 och det andra körfältet i slutet av 2016. Detta förhållande tillsammans med entreprenörens förseningar innebär att tidpunkten för ett öppnande av Kvarnholmsförbindelsen etapp 1 förskjuts från februari 2016 till preliminärt 6 juni 2016.

Med anledning av osäkerheter enligt ovan när det gäller färdigställande av anslutningen på Kvarnholmen och de nyss påbörjade mark- och bergsaneringsarbeten m.m. har projektledningen valt att fokusera på ekonomi och kvalitet på bekostnad av färdigställandetiden i projektet. För att öka budgetsäkerheten har projektet lyft ur installationer och säkerhetssystem från Implenias entreprenad och utför det i en sidoentreprenad med annan leverantör.

Projektets budget har indexuppräknats och kommunens prognostiserade nettouppgift blir 223,6 mnkr (prisnivå december 2015) vilket ligger nära budget och med hänsyn till den gynnsamma prognosen för intäkterna från Kvarnholmens detalplaner är kommunens nettouppgift för etapp 1 lägre än beräknat.

### **Ärendet**

Lägesrapporten beskriver projektläget vad det gäller framför allt projektering, produktion, tidsplan, ekonomi och arbetsmiljö och omfattar kvartal 2 och 3 2015. Det har nu gått cirka 29 månader sedan byggstart. Under de aktuella kvartalen har fortsatt projektering och



granskning genomförts avseende tunnelpåslagen och gång- och cykelförbindelsen till Vikdalsvägen. Byggandet av gång- och cykelförbindelsen har påbörjats och beräknas vara klar i mitten av maj 2016. Betongfarbanan på bron har gjutits. Bygghandlingar för installationer är under framtagande. De temporära konstruktionerna som förstärkte bron vid lansering har demonterats och målningsarbeten på bron färdigställda. Under perioden har projektet haft ett allvarligt tillbud som lyckligtvis passerade utan personskador.

Under de närmaste veckorna kommer vägbyggande i tunnel och Kvarnholmsvägen fram till Griffelvägen genomföras. Arbetena med installationer och säkerhetssystem påbörjas i början av februari 2016.

Med anledning av osäkerheter enligt ovan när det gäller färdigställande av anslutningen på Kvarnholmen och de nyss påbörjade mark- och bergsaneringsarbeten m.m. har projektledningen valt att fokusera på ekonomi och kvalitet på bekostnad av färdigställandetiden i projektet. För att öka budgetsäkerheten har projektet lyft ur installationer och säkerhetssystem från Implenias entreprenad och utför det i en sidoentreprenad med annan leverantör.

## Tidplan och ekonomi

Etableringsytan på Kvarnholmen för montage av Svindersviksbron har återställts och överlämnats till Kvarnholmen Utveckling AB (KUAB) i slutet av juli 2015 och KUAB har påbörjat mark- och bergsaneringsarbeten som beräknas pågå till tidigast i slutet av 2016. Vägsanlutningen på Kvarnholmen med ett körfält för Kvarnholmsförbindelsen beräknas att öppna i mitten av april 2016 och det andra körfältet i slutet av 2016. Detta förhållande tillsammans med entreprenörens förseningar innebär att tidpunkten för ett öppnande av Kvarnholmsförbindelsen etapp 1 förskjuts från februari 2016 till preliminärt 6 juni 2016. Den försenade projekteringen av bron och dess inverkan på tillverkningen av stålbron har utgjort den kritiska linjen för entreprenaden.

Projektledningen har efter samråd med relevanta interna som externa aktörer funnit det lämpligt att använda sig av samma indextal som Trafikverket och räknat upp budgeten med 3 % per från september 2010, då den senaste beslutade budgeten är daterad, till december 2015. Kommunens prognosticerade nettouppgift blir 223,6 mnkr (prisnivå december 2015) vilket ligger nära budget och med hänsyn till den gynnsamma prognosen för intäkterna från Kvarnholmens detaljplaner är kommunens nettouppgift för etapp 1 lägre än beräknat.

## Bilaga

Lägesrapport för kvartal 2 och 3 2015 – Kvarnholmsförbindelsen etapp 1

Gunilla Glantz  
Stadsbyggnadsdirektör

Yussuf Hassen  
Projektchef