

Kommunstyrelsens
stadsutvecklingsutskott

Ombyggnad av ventilation i Hus N på Eklidens skola

Startbesked

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott beviljar startbesked för investering om maximalt 2 200 000 kronor, delprojekt nummer 98100388, för ombyggnad av ventilation i Hus N på Eklidens skola. Medlen tas i anspråk från av kommunfullmäktige den 24 november 2014, § 216, beviljad ram för *arbetsmiljö i kommunala byggnader* (huvudprojekt nummer 98000091).

Beslutet fattas med stöd av punkten 48 i kommunstyrelsens delegationsordning.

Sammanfattning

Ventilationssystemet i Eklidens skola Hus N uppfyller inte gällande arbetsmiljökrav enligt Arbetsmiljöverkets föreskrifter (AFS 2009:2) om arbetsplatsens utformning. Arbetsmiljöverket har meddelat föreläggande gällande brister i omsättningskravet för luftmängd per person. Den aktuella ventilationsanläggningen på Eklidens skola Hus N har i vissa delar passerat sin livslängd och är i behov av utbyte. Kostnaden för ombyggnaden av ventilationen beräknas uppgå till maximalt 2 200 000 kronor. Under förutsättning att kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott beviljar startbesked avses projektet del 1 att påbörjas under juni 2016 och avslutas under september samma år och del 2 under sommaren 2017. Del 1 omfattar två nya ventilationsaggregat med komfortkyla. Del 2 omfattar utökad kapacitet av kanalisation och i förekommande fall kondensisolering.

Ärendet

Ventilationsanläggningen på Eklidens skola är idag godkänd enligt byggnadens projekterade luftflöden men uppfyller inte gällande arbetsmiljökrav, enligt Arbetsmiljöverkets föreskrifter (2009:2) om arbetsplatsens utformning. Ett föreläggande av Arbetsmiljöverket på brister i gällande omsättningskrav för luftmängd per person finns.



De projekterade luftflödena i Eklidens skola är för låga i förhållande till personbelastningen i lokalerna. Genom att investera i två nya ventilationsaggregat med komfortkylbatteri (del 1) och utöka storleken på ventilationskanalerna (del 2), blir inomhustemperaturen både jämnare och mindre energikrävande. Konverteringen innebär även en minskning av koldioxidbelastningen, vilket är positivt för den globala miljön.

Luftens kvalitet och temperatur har en avgörande betydelse i skolan. Det är också avgörande för hur lärare och elever uppfattar sin arbetsmiljö.

Tidplan

Projektet avses genomföras enligt följande tidplan.

	del 1	del 2
Planering	maj 2016	maj 2017
Projektstart	juni 2016	juni 2017
Avslut/färdigställande	sept 2016	sept 2017

Ekonomiska konsekvenser

Avskrivningstid	30 år
Kostnad	107 000 kronor/år

Återstår inom ramen för huvudprojektet efter detta startbesked: 24 200 000 kronor

Konsekvenser för barn

Denna investering skapar ett bra inomhusklimat i ändamålsenliga lokaler för skolverksamhet. För elever och personal skulle detta innebära en mycket bättre arbetsmiljö.

Erik Lundin
Enhetschef
Lokalenheten

Mikael Ryderstedt
Teknisk förvaltare
Lokalenheten