

11 maj 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Arbets- och företagsnämnden

§ 40

AFN 2016/49

Bostadsförsörjning till nyanlända invandrare

Beslut

1. Arbets- och företagsnämnden noterar redovisning kring bostadsförsörjning för nyanlända nackabor.
2. Arbets- och företagsnämnden föreslår kommunstyrelsen att notera arbets- och företagsnämndens redovisning kring bostadsförsörjning för nyanlända nackabor, därvid ska särskilt noteras att det saknas bostäder för 846 personer fram till och med år 2018.
3. Arbets- och företagsnämnden beslutar att uppdra att aktiviteter genomförs i syfte att det tillkommer bostäder för minst 549 nyanlända nackabor fram till och med år 2018 på privata fastigheter.
4. Arbets- och företagsnämnden beslutar att komplettera sammanfattningen i protokollet med följande text: "Det kvarstår ett behov av att ombesörja bostäder för ytterligare 846 personer fram till och med år 2018. För år 2016 saknas bostäder för 127 nyanlända nackabor som det inte finns någon planering för."




Ärendet

Den 1 mars 2016 trädde lagen om mottagande av vissa nyanlända invandrare för bosättning (bosättningslagen) i kraft som innebär ett gemensamt ansvar för mottagandet. Enligt bosättningslagen är en kommun skyldig att efter anvisning ta emot nyanlända som har beviljats uppehållstillstånd. För i år ska bostäder för 366 personer ombesörjas av kommunen, varav merparten av personerna anländer under hösten. För åren 2017 och 2018 visar preliminära beräkningar ett mottagande om 498 respektive 585 personer. Det innebär ett samlat behov av bostäder för knappt 1 450 nya nackabor under åren 2016 till 2018.

Av dessa har kommunen ordnat fram bostäder för 43 personer fram till mitten på april i år. Det kvarstår ett behov av att ombesörja bostäder för 1 395 personer fram till och med år 2018. Arbets- och företagsnämnden föreslås därför att besluta om att uppdra att aktiviteter genomförs i syfte att det tillkommer bostäder för 549 nyanlända invandrare fram till och med år 2018 på privata fastigheter, motsvarande 9 300 kvadratmeter boyta. Arbets- och företagsnämnden föreslås därför att besluta om att uppdra att aktiviteter genomförs i syfte att det tillkommer bostäder för 549 nyanlända invandrare fram till och med år 2018 på privata fastigheter, motsvarande 9 300 kvadratmeter boyta. Det kvarstår ett behov av att ombesörja bostäder för ytterligare 846 personer fram till och med år 2018. För år 2016 saknas bostäder för 127 nyanlända nackabor som det inte finns någon planering för.

Handlingar i ärendet

Arbets- och företagsenhetens tjänsteskrivelse den 26 april 2016

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

11 maj 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Arbets- och företagsnämnden

§ 40 forts

Yrkanden

Ordförande Jan-Eric Jansson (KD) yrkade att sammanträdet skulle ajourneras.

Jan-Eric Jansson (KD) yrkade att den andra beslutspunkten antas i följande lydelse:

”Arbets- och företagsnämnden föreslår kommunstyrelsen att notera arbets- och företagsnämndens redovisning kring bostadsförsörjning för nyanlända nackabor, därvid ska särskilt noteras att det saknas bostäder för 846 personer fram till och med år 2018.”

Vidare yrkade Jan-Eric Jansson (KD) att sammanfattningen i protokollet kompletteras med följande text:

”Det kvarstår ett behov av att ombesörja bostäder för ytterligare 846 personer fram till och med år 2018. För år 2016 saknas bostäder för 127 nyanlända nackabor som det inte finns någon planering för.”

Maria Raner (S) yrkade att arbets- och företagsnämnden föreslår att kommunstyrelsen noterar att bostäder behövs snarast för de ca 129 personer som behöver boende innan utgången av 2016.

Beslutsgång




Sammanträdet ajournerades och återupptogs om 20 minuter.

Med avslag på Maria Raners (S) tilläggsyrkande, beslutade nämnden i enlighet med Jan-Eric Janssons (KD) ändringsyrkande på den andra beslutsmeningen samt hans yrkande om tillägg till sammanfattningen.

Reservationer

Maria Raner (S) och Åsa Norrman Grenningar (S) reserverade sig mot beslutet och angav följande:

”Socialdemokraterna anser att medskicket från AFN till KS ska vara tydligt och innehålla vad AFN anser behövs för att tillgodose bostadsbehovet under 2016. Om vi har en skrivelse som endast tar sikte på 2018 är risken att införskaffandet av bostäder skjuts på framtiden. UNHCR menar att flyktingströmmen är större nu än 2015 och vi behöver bostäder snarast. Socialdemokraterna anser att det måste blir tydligt vem som har vilket ansvar för bostadsfrågan i kommunen. I dagsläget bollas det fram och tillbaka. Det kan inte endast fokuseras på att ta fram privata bostäder, även kommunen behöver vara med och ta ansvar. S är tydliga med att vi behöver se över markfrågan och olika kommunala lösningar för att lösa bostadssituationen.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

§ 40 forts

Protokollsanteckningar

Ylva Sandström (M) lät anteckna följande till protokollet.

”Det är viktigt att nyanlända invandrare så långt det är möjligt får bostäder integrerade med det befintliga Nacka-samhället, och att vi inte bygger ”ghetton”. Moderaterna vill att vi integrerar t.ex. ungdomsbostäder och studentbostäder i alla nybyggnadsprojekt för nyanlända för att på så vis få en naturlig blandning. Det är samtidigt viktigt att kommunen inte bygger och köper in fastigheter i så stor omfattning att vi skapar ett kommunalt bostadsbolag ”bakvägen”. I första hand bör nytillkommande bostäder, även om den kommunala fastighetsprocessen är ansvarig för framtagandet, ägas och drivs av det privata. I den mån kommunala fastigheter byggs om permanent för bostadsändamål bör man överväga att sälja fastigheterna i samband med detta.”

Louise Ollivier (MP) lät anteckna följande till protokollet.

”Miljöpartiet ser positivt på det stora arbete som görs av tjänstemännen inom nämndens ansvarsområde för dammsuga Nacka kommun efter möjliga bostäder till nyanlända som kommer till kommunen och det arbete som görs för de som redan flyttat hit. Vi är dock STARKT kritiska till att styrningen av ”beställning” av bostäder inte alls fungerar kopplat till politiska beslut och vilja. Det är mycket oklart vem/vilken organisatorisk del som äger ansvaret och har mandat att lägga en tydlig beställning av de faktiska behov som finns. AFN signalerar ett tydligt behov som därefter ska noteras av KS utskott men därefter verkar arbetet sluta. Vi har under 2016 fortfarande ett underskott på bostäder för 129 nyanlända – bostäder som snabbt behöver byggas och Miljöpartiet ser ingen tydlig plan! De nyanlända som kommer till kommunen behöver en stabil bostad med hanterbar hyra för att kunna starta sitt liv i Sverige på ett gott sätt. Vi ser fram emot fortsatta konstruktiva samtal både i AFN och KS för att finna snabba och hållbara bostadslösningar för att kunna välkomna de nyanlända som kommer till kommunen likväl som vi vill att kommunen erbjuder bostäder till rimligt pris för befintliga näckabor. Miljöpartiet i Nacka har vid flertal tillfällen under de senaste åren lagt förslag på lösningar för att snabbt få fram bostäder – bland annat kan en del av parkeringen utanför Stadshuset på ett snabbt sätt kunna omvandlas till mark att ställa bostäder på.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
