

## Bakgrund

I anslutning till att Boo landskommun 1963 förvärvade fastigheterna Velamsund 1:1, 1:194, 1:195, 1:196, Bölan 1:1 och Knarrnäs 1:3 av Sten Egnell, Gunnar Egnell, Britt och Gustav Adolf Rising samt Marianne von Essen, träffades den 19 juli 1963 ett särskilt avtal, varigenom Gunnar Egnell samt Britt och Gustav Adolf Rising och deras arvingar mot ett köpeskillingsavdrag å totalt 15.000 kronor förbehölls, såvitt nu är i fråga, jakträtten på fastigheterna jämte Velamsund 14:1 så länge som och i den mån jakt med hänsyn till bebyggelse kan försiggå.

Nacka kommun har härefter övertagit Boo kommuns rättigheter och skyldigheter enligt förestående avtal, varjämte Gunilla von Oelreich, Mikael Mosti, Christer Egnell, Monica Hamrén och Göran Egnell (**jakträttsinnehavarna**) har inträtt i Gunnar Egnells samt Britt och Gustav Adolf Risings och deras arvingars rätt enligt avtalet.

Twist rörande jakträttens bestånd m.m. är för närvarande föremål för prövning av Nacka tingsrätt i mål T 419-95 mellan Nacka kommun, kärande, samt Gunilla von Oelreich, Mikael Mosti, Christer Egnell, Monica Hamrén och Göran Egnell, svaranden. I detta mål har parterna denna dag träffat följande

## FÖRLIKNINGSAVTAL

### 1.

Detta avtal preciserar alla förekommande detaljer i ovannämnda överenskommelse den 19 juli 1963 om jakträtt. I enlighet med bestämmelsen i 7 kap 5 § första stycket första punkten jordabalken upphör jakträtten den 19 juli 2013 efter uppsägning från endera parten. Vid utebliven uppsägning förlängs jakträtten med fem år i taget. Fastighetsägaren äger inte motsätta sig förlängning under återopande av 17 § 2 p. jaktlagen. Om jakt helt eller delvis kan och bör bedrivas på området, skall således jakträtten få utövas av jakträttsinnehavarna på villkor som fastställs mellan parterna eller som bestäms enligt 19 § jaktlagen.

### 2.

Jakträtt får utövas på de fastigheter, som avses i överenskommelsen den 19 juli 1963 jämte Knarrnäs 1:1, i enlighet med vad som närmare framgår av bifogade karta, **bilaga 1** (blå färg). Vederlag härför skall inte utgå utöver vad som erlades i samband med att nämnda överenskommelse träffades.

### 3.

På golfbaneområdet, **bilaga 1** (röd färg), får jakt inte utövas under den tid golfspel är möjligt enligt golfklubbens mening. Inskränkningen i jakträtten skall inte påverka jakträttsinnehavarnas rätt att söka älglicens också för detta område.

## 4.

Jakt får av jakträttsinnehavarna utövas i följande utsträckning.

- 4.1 **Pyrshjakt** från och med den 15 augusti till och med den 30 september fram till klockan 09.00 och efter klockan 18.00. Jakt får dock ej bedrivas på lördagar och söndagar. *kväll.*
- 4.2 **Kuljakt** från och med andra måndagen i oktober till och med den 19 december, fränsett den vecka som innehåller Alla Helgons dag,
- första veckan efter Alla Helgons dag från och med måndag till och med fredag;
  - på måndag, tisdag, torsdag och fredag i den vecka som föregår den vecka som innehåller Alla Helgons dag;
  - på torsdagar och fredagar i övriga veckor under perioden.
- 4.3 **Jakt med hagel** från och med den 1 oktober till och med den 31 januari, fränsett på Alla Helgons dag, julafton, juldagen och nyårsdagen
- när kuljakt får utövas enligt 4.2 ovan,
  - varje lördag från och med lördagen före Alla Helgons dag till och med den 31 januari,
  - Annandag jul,
  - Nyårsafton
  - torsdagar och fredagar från och med den 20 december till och med den 31 januari.

## 5.

Under övrig tid av året får jakt inte utövas. Denna jämte övriga ovan angivna begränsningar i jakträtten utgör dock inte hinder för de skyldigheter jakträttsinnehavare har att ta hand om skadat vilt.

## 6.

Det åligger jakträttsinnehavarna att följa gällande jaktlagstiftning och att under jakt visa hänsyn mot andra som vistas i markerna.

Det åligger kommunen att verka för att jakträttsinnehavarna kan bedriva önskad viltvård i form av viltåker, foderbord och dylikt.

## 7.

Kommunen skall inte utan jakträttsinnehavarnas samtycke ge tillstånd till evenemang, sammankomster, tävlingar och dylikt, eller annat, som kan kollidera med jakträttens utövande. Jakträttsinnehavarnas kontaktman i sådana frågor är Christer Egnell eller den av jakträttshavarna han sätter i sitt ställe. Även kommunen skall utse en kontaktman samt underrätta Christer Egnell om vem denne är.

8.

Kommunen skall vid tillståndsgivning till aktiviteter på våren beakta känsligheten för djurlivet i enlighet med gällande naturvårdslagstiftning.

9.

Kommunen är skyldig att på informationstavlor i anslutning till Velamsunds naturvårdsområde upplysa om när jakt kan förekomma inom området.

10.

Avtalet får inskrivas i berörda fastigheter.

11.

Om jakträttsinnehavarna inte följer bestämmelserna i detta förlikningsavtal, har kommunen rätt att omedelbart säga upp avtalet och den till grund för detta liggande överenskommelsen den 19 juli 1963 om jakträtt utan att detta föranleder någon rätt till ersättning för jakträttsinnehavarna.

Om kommunen inte följer bestämmelserna i detta förlikningsavtal, har jakträttsinnehavarna rätt att omedelbart säga upp avtalet utan att detta föranleder någon rätt till ersättning för kommunen, varefter jakträtten således regleras utan tillämpning av innehållet i förlikningsavtalet.

Rätt till uppsägning föreligger inte såvitt gäller avtalsbrott av mindre betydelse utan att part först lämnat skriftlig anmärkning med begäran om att vidtaga rättelse och begärd rättelse därefter inte vidtagits.

Utöver vad som angivits ovan är kontraktsbrytande part skyldig att ersätta motparten den skada som ett eventuellt kontraktsbrott förorsakar.

12.

Detta avtal träder i kraft från och med den 15 augusti 1998.

13.

Vardera parten står sin rättegångskostnad.

14.

Parterna skall gemensamt begära att tingsrätten stadfäster denna förlikning genom dom.

Nacka och Stockholm 1997-10-29

NACKA KOMMUN

\_\_\_\_\_  
Gunilla Elmberg

\_\_\_\_\_  
Lennart Grudevall

\_\_\_\_\_  
Anders Huzelius

*By Gert  
Oscar Sjoberg*

*Gunilla von Oelreich*  
\_\_\_\_\_  
Gunilla von Oelreich

*Mikael Mosti*  
\_\_\_\_\_  
Mikael Mosti

*Christer Egnell*  
\_\_\_\_\_  
Christer Egnell

*Monica Hamrén*  
\_\_\_\_\_  
Monica Hamrén

*Göran Egnell*  
\_\_\_\_\_  
Göran Egnell