

Kommunstyrelsen

## Förvärv av bostadsrätt på Henriksdalsringen 71, i Nacka

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att förvärva en bostadsrätt på 81 kvm bestående av 3 rum och kök med adressen Henriksdalsringen 71, 131 32 Nacka i bostadsrättsföreningen Brf Henriksdalshöjden, för beloppet 3 175 000 kronor.

Detta beslut fattas av enhetschef Taina Sunnarborg med stöd av punkten 51 i kommunstyrelsens delegationsordning.

### Skäl för beslutet

Delegationsbeslutet avser förvärv av bostadsrätter i Nacka, projektnummer 93100646. Medlen togs i anspråk från av kommunfullmäktige den 14 november 2016, beviljad ram för *Bostadsförsörjning för sociala behov*, huvudprojektnummer 98000103. Bostadsrätter förvärvas för att tillgodose kommunens behov av bostäder utifrån definition gjord av arbets- och företagsnämnden och socialnämnden.

Bostadsrätten på Henriksdalsringen 71, motsvarar arbets- och företagsnämndens samt socialnämndens kriterier avseende läge, storlek och hyreskostnad. En analys av dessa faktorer har gjort att man gemensamt bedömt att förvärv av detta objekt är en bra lösning för att tillgodose arbets- och företagsnämnden och socialnämndens behov av bostäder.

Med anledning av ovanstående har bedömningen gjorts att det är lämpligt att förvärva lägenheten på Henriksdalsringen 71.



Nacka kommun

Taina Sunnarborg  
Enhetschef  
Enheten för fastighetsutveckling

A handwritten signature in blue ink, written over a horizontal line.

**Bilagor:**

- 1 Objektsbeskrivning
- 2 Kopia av köpekontrakt