

Uppsägning av avtal om lägenhetsarrende på del av fastigheten Nacka Älgö 4:7 för villkorsändring

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att säga upp gällande avtal om lägenhetsarrende A201002 för villkorsändring.

Detta beslut fattas av gruppchef Anna Ahrling med stöd av punkten 35 i kommunstyrelsens delegationsordning.

Skäl för beslutet

Delegationsbeslutet avser uppsägning av avtal om lägenhetsarrende på del av fastigheten Nacka Älgö 4:7 för villkorsändring. Gällande arrendeavtal undertecknades den 19 april 2010 och gäller t.o.m. den 30 april 2018 med en förlängningstid på ett år vid utebliven uppsägning. Nuvarande arrendeavgift är 1 000 kr.

För att förlänga avtalet kräver Nacka kommun att arrendeavgiften höjs till 5 000 kr per år fr.o.m. den 1 maj 2018 samt att villkoret om tillsyn, skick och skötsel av angränsande mark och vattenområde ändras till att omfatta enbart angränsande vattenområde.

Skäl för beslutet är att enheten för fastighetsförvaltning har ett löpande uppdrag att se över kommunens arrendeavtal och ständigt uppdatera villkoren.



Nacka kommun

Anna Ahrling

Gruppchef

Markgruppen

Enheten för fastighetsförvaltning



Bilagor

- 1 Avtal om lägenhetsarrende undertecknat den 19 april 2010
- 2 Uppsägningshandling undertecknad den 30 oktober 2017