

## Överlåtelse av avtal om anläggningsarrende i Björknäs

### Beslut

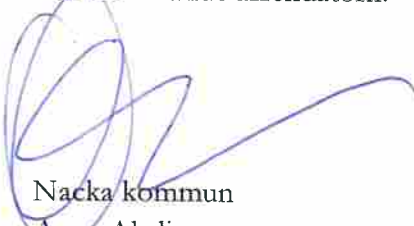
Kommunstyrelsen beslutar att godkänna överlåtelse av avtal om anläggningsarrende på del av fastigheten Björknäs 16:1 från nuvarande arrendator till tillträdande arrendator.

Detta beslut fattas av gruppchef Anna Ahrling med stöd av punkten 35 i kommunstyrelsens delegationsordning.

### Skäl för beslutet

Delegationsbeslutet avser överlåtelse av avtal om anläggningsarrende A198806-001 på del av fastigheten Nacka Björknäs 16:1. Gällande arrendeavtal undertecknades den 16 april 2012 och den 24 april 2012 och gäller t.o.m. den 30 juni 2018 med en förlängningstid på ett år vid utebliven uppsägning och en uppsägningstid på sex månader. Nuvarande arrendeavgift är ca. 31 700 kr.

Skälet för beslutet är att nuvarande arrendator har sålt sin verksamhet till en annan aktör som önskar överta arrendet från och med den 1 december 2017. Enheten för fastighetsförvaltning har gjort sedvanlig kreditupplysning och har inga anmärkningar mot den tillträdande arrendatorn.



Nacka kommun  
Anna Ahrling  
Gruppchef  
Markgruppen  
Enheten för fastighetsförvaltning



## **Bilagor**

1 Avtal om anläggningsarrende undertecknat den 16 april 2012 och den 24 april 2012

2 Överlåtelse av avtal om anläggningsarrende undertecknad den 24 november 2017