

## Uppsägning av avtal om lägenhetsarrende på del av fastigheten Nacka Baggensudden 2:1 för villkorsändring

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att säga upp gällande avtal om lägenhetsarrende A201004 avseende en badbrygga på del av fastigheten Baggensudden 2:1 för villkorsändring.

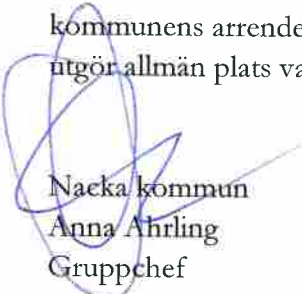
Detta beslut fattas av gruppchef Anna Ahrling med stöd av punkten 35 i kommunstyrelsens delegationsordning.

### Skäl för beslutet

Delegationsbeslutet avser uppsägning av avtal om lägenhetsarrende för badbrygga på del av fastigheten Baggensudden 2:1 för villkorsändring. Gällande arrendeavtal undertecknades den 3 juni 2010 och gäller t.o.m. den 31 maj 2018 med en förlängningstid på ett år vid utebliven uppsägning. Nuvarande arrendavgift är 1 000 kr.

För att förlänga avtalet kräver Nacka kommun att arrendavgiften höjs till 5 000 kr per år fr.o.m. den 1 juni 2018 samt att villkoret om tillsyn, skick och skötsel av angränsande mark och vattenområde tas bort.

Skäl för beslutet är att enheten för fastighetsförvaltning har ett löpande uppdrag att se över kommunens arrendeavtal och ständigt uppdatera villkoren. Det angränsande markområdet utgör allmän plats varför tillsyn och skötsel ska övergå i kommunens regi.



Nacka kommun  
Anna Ahrling  
Gruppchef  
Markgruppen  
Enheten för fastighetsförvaltning



## **Bilagor**

1 Avtal om lägenhetsarrende undertecknat den 3 juni 2010

2 Uppsägningshandling undertecknad den 22 november 2017