

Kommunstyrelsen

## **Kummelnäsvägen, norra Boo**

*Projektanslut, 9402*

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen godkänner slutrapporten för stadsbyggnadsprojekt 9402 Kummelnäsvägen. Informationen i ärendet lämnas för kännedom till miljö- och stadsbyggnadsnämnden samt natur- och trafiknämnden.

Nettoinvestering som återstår att aktivera efter delaktiveringen av den 1 november 2017 ska aktiveras på respektive verksamhet hos natur- och trafiknämnden.

### **Sammanfattning**

Projekt Kummelnäsvägen är ett stadsbyggnadsprojekt som i huvudsak består av ombyggnad av Kummelnäsvägen. Detaljplan togs fram för att möjliggöra breddning av vägen. Det fanns även ett starkt intresse från Värmdö kommun och Storstockholms Lokaltrafik (SL) att dra fram avlopps- och gasledningar, till Käppalaverket på Lidingö, i Kummelnäsvägen. Projektet har därför till vissa delar gjorts i samarbete med Värmdö kommun och SL. Projektets ekonomiska resultat blev -42,7 miljoner kronor.

### **Ärendet**

Stadsbyggnadsprojekt 9402 Kummelnäsvägen är nu klart att avslutas. En slutrapport har upprättats, se bilaga 2.

Projekt Kummelnäsvägen är ett stadsbyggnadsprojekt som i huvudsak består av ombyggnad av Kummelnäsvägen. Detaljplan togs fram för att möjliggöra breddning av vägen. Det fanns även ett starkt intresse från Värmdö kommun och SL att dra fram avlopps- och gasledningar, till Käppalaverket på Lidingö, i Kummelnäsvägen. Projektet har därför till vissa delar gjorts i samarbete med Värmdö kommun och SL. Utbyggnaden av



Kummelnäsvägen har varit en förutsättning för den ökade graden av permanentboende i norra Boo.

Projektets ekonomiska resultat blev -42,7 miljoner kronor vilket är 1,5 miljoner kronor mer än ursprunglig budget.

### **Aktiveringar och avskrivningar**

- Tillgångar (volym/antal meter) som har skapats och som har lagts in i anläggningsregistret i samband med delaktivering den 1 november 2017 är:
  - Gata 1900 meter (17000 kvadratmeter) cirka 49,2 miljoner kronor
  - VA-ledningar 1900 meter cirka 2,3 miljoner kronor
  - Markreserv (inlöst mark längs med Kummelnäsvägen) cirka 4,4 miljoner kronor
- Sedan delaktivering den 1 november 2017 har ytterligare cirka 1,6 miljoner (gatukostnadsersättningar samt ersättning från Boo Energi) inkommit vilka kommer verksamheten ”gator och vägar” hos natur- och trafiknämnden tillgodo.

Inga drift och underhållskostnader har beräknats på grund av att projektet överlämnade anläggningarna till driften för flera år sedan.

Övriga detaljer framgår av slutrapporten, bilaga 2.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Projektet slutade i sin helhet på ett ekonomiskt underskott på cirka 42,7 miljoner kronor. För skattekollektivet blev det ett underskott på cirka 40,4 miljoner kronor och för VA-kollektivet ett underskott på 2,3 miljoner kronor.

### **Konsekvenser för barn**

Kummelnäsvägen har byggts om till en högre standard med gångbana och modern belysning vilket bedöms ha positiva konsekvenser för barn.

### **Bilagor**

- |          |                       |
|----------|-----------------------|
| Bilaga 1 | Ärendeöversikt, karta |
| Bilaga 2 | Slutrapport           |

Ulf Crichton  
Exploateringschef  
Exploateringsenheten Nacka

Jonas Nylander  
Projektledare  
Exploateringsenheten Nacka